

**Poznámky k ú tovej závierke  
ku d u: 31.12.2020**

**I. I. Všeobecné informácie**

I. I. 1-5

**Obchodné meno ú tovej jednotky :** DEAFIN, s.r.o.

**Sídlo ú tovej jednotky:** Hálkova 3, 010 01 Žilina

Dátum vzniku: (zápisu do obch.registra) 11.02.2002

**Opis vykonávanej innosti:** Prenájom nehnute ností, innos organiza ných a ekonomických poradcov.

**Dátum schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce obdobie** 30. júna 2020

**Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky:** riadna závierka za rok 2020

**Podnik nemá dcérsky ani spoločný alebo pridružený podnik.** Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**Priemerný prepoítaný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	3	3

**I. III. Informácie o prijatých postupoch**

**I. III. 1 Ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať** vo svojej innosti.

**I. III. 2 Zmeny ú tovných zásad a metód**

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v zmysle platného zákona o ú tovníctve. V roku 2020 bez zmeny.

**I. III. 4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

**Dlhodobý majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, pozostávajúcou z ceny obstarania a nákladov spojených s obstaraním.

**Cenné papiere** - podiely na základnom imaní spoločností sú ocenené obstarávacou cenou pri nákupe a predaji.

**Zásoby** – nestanovené, spoločnosť nevlasťní, ani ich nevytvára vlastnou innosťou

**Peážné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky** - pri ich vzniku **menovitou hodnotou**, pohľadávky pri odpisovom nadobudnutí a záväzky pri ich prevzatí **oceňovane obstarávacou cenou**.

**I. III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a použité odpisové metódy pri stanovení ú tovných odpisov:**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy	20		Rovnomerná
Stroje, zariadenia	Pod a odpis. skupiny	Pod a odpisovej skupiny	Rovnomerná

Odpisový plán ú tovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyisovaní daových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a daové odpisy sa rovnajú.

**I. III. 4 h) Na obstaranie majetku neboli poskytnuté žiadne dotácie**

**I. III. 5 Opravy významných chýb minulých ú tovných období ú tované v bežnom ú tovnom období – žiadne**

**I. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****I. IV. 3 Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Významné položky derivátov: žiadne deriváty  
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi – žiadne

**I. V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. V. 1**

Podmienený majetok - žiadne  
Podmienené záväzky - žiadne

I. V. 2 Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe – nie sú.

I. V. 3 Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch - žiadne

**I. VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje (napr. podstatné zvýšenie základného imania, zmena spoločníkov, predaj i kúpa podniku alebo jeho časti, začatie alebo ukončenie významnej časti účtovnej jednotky, emitovanie dlhopisov) **Žiadne zmeny nenastali.**

**I. VII. Ostatné informácie.**

29.6.2021