

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
A VÝROČNEJ SPRÁVY
k 31. decembru 2021**

PORR s.r.o.

Výročná správa
2021
PORR s.r.o.



OBSAH

Organizácia.....	2
Identifikácia spoločnosti	2
História firmy	2
Predmet činnosti	2
Konsolidovaná účtovná závierka	3
Individuálna účtovná závierka	3
Integrovaný manažérsky systém správy a riadenia spoločnosti („corporate governance“).....	3
EMAS Certifikácia	4
Situačná správa.....	5
Hospodárske prostredie	5
Vývoj stavebníctva v Európe a na Slovensku	5
Vývoj stavu zákaziek, situácia okolo výkonov a výnosov	7
Návrh na vyrovnanie straty	8
Majetková a finančná situácia	9
Zamestnanci	10
Sociálna zodpovednosť podniku („Corporate Social Responsibility“)	11
Najvýznamnejšie projekty	12
Prognóza a aktuálne projekty	17
Udalosti, ktoré nastali po súvahovom dni	19
Ostatné informácie v súlade s ustanovením § 20 Zákona o účtovníctve	19
Ročná účtovná závierka PORR s.r.o.	20
Správa BDO	20

Organizácia

Identifikácia spoločnosti

Založenie: Firma PORR s.r.o. bola založená 26.07.2006 a následne zapísaná 22.08.2006 do obchodného registra (OR OS Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 42018 / B).

Sídlo spoločnosti: Mlynské Nivy 49, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov

IČO: 36 667 102

IČ-DPH : SK 2022 228 109

História firmy

Spoločnosť PORR (Slovensko) a.s. bola založená ešte v Československu v roku 1990 pod názvom INTERSTAV a.s., ako jedna z prvých medzinárodných spoločností so zahraničným kapitálom (ako spoločný podnik, resp. „joint venture“), medzi spoločnosťou PORR AG International a niekoľkými slovenskými podnikmi. V roku 1995 sa skupina PORR rozhodla tento spoločný podnik kompletne prevziať.

Spoločnosť bola najprv premenovaná na PORR /Bratislava/, a.s. a neskôr na PORR (Slovensko) a.s. Spoločnosť sídlila v Bratislave a odtiaľ riadila svoje aktivity na celom Slovensku. Činnosť spoločnosti PORR (Slovensko) a.s. zahŕňala všetky oblasti stavebníctva so zameraním na pozemné a inžinierske stavby.

V roku 2006 došlo k založeniu spoločnosti TEERAG-ASDAG Slovakia s. r. o., ktorá bola v roku 2012 zlúčená so spoločnosťami PORR (Slovensko) s.r.o. a PORR Infra s.r.o., a v tom istom čase premenovaná na PORR s.r.o.

PORR s.r.o., ako fungujúca nástupnícka spoločnosť, prebrala na seba v tomto istom roku všetky aktíva a pasíva spoločností podieľajúcich sa na tomto zlúčení a o dva roky neskôr prebrala aj ďalšiu spoločnosť — PPE Maženice s.r.o.

K 1. januáru 2019 došlo k ďalšiemu zlúčeniu, a to spoločnosti PORR s.r.o. ako nástupníckej spoločnosti so zanikajúcou spoločnosťou ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o. (ďalej aj len „Alpine“). V dôsledku uvedeného zlúčenia došlo k prechodu majetku, záväzkov a vlastného imania zanikajúcej spoločnosti na nástupnícku spoločnosť.

Predmet činnosti

PORR s.r.o. je poskytovateľom širokého spektra služieb v oblasti stavebníctva a realizuje stavebné projekty rôznej veľkosti. Okrem toho zabezpečuje projektovanie, financovanie, riadenie výstavby a obslužných činností.

Na Slovensku je činnosť spoločnosti primárne zameraná na:

- Inžinierske a infraštruktúrne stavby
- Výrobu asfaltu
- Projektovú činnosť

Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť PORR Bau GmbH so sídlom na 47 Absberggasse, 1100 Viedeň má 100% podiel na základnom imaní spoločnosti PORR s.r.o.

Konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov s názvom PORR AG, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety, zostavuje PORR AG so sídlom Absberggasse 47, A-1103 Wien.

Individuálna účtovná závierka

Spoločnosť PORR s.r.o. zostavuje ročnú účtovnú závierku k 31. decembru 2021 podľa § 17 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Integrovaný manažérsky systém správy a riadenia spoločnosti („corporate governance“)

Integrovaný manažérsky systém (IMS) spája metódy a nástroje potrebné k dodržaniu požiadaviek rôznych oblastí, konkrétne riadenia kvality, ochrany životného prostredia a zdravia pri práci, ako aj bezpečnosti práce, do jednotnej štruktúry, corporate governance — s cieľom dosiahnuť efektívnejšie riadenie organizácie. Riadiaci pracovníci riadia spoločnosť PORR s.r.o. v súlade so týmito zásadami integrovaného systému riadenia.

Nedeliteľnou súčasťou IMS sú aj etablované normy ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001, ktoré slúžia na optimalizáciu a štandardizáciu jednotlivých procesov a postupov v spoločnosti. Ich dodržiavanie a efektívne využívanie je predmetom pravidelných auditov certifikačnej autority.

Ako poskytovateľ komplexných služieb s viac ako 150-ročnými skúsenosťami v oblasti plánovania, vývoja a realizácie stavebných projektov, nadobudla spoločnosť PORR široké odborné znalosti v mnohých odvetviach stavebníctva. Trvalo udržateľné myslenie a činy, plánovanie, realizácia a komunikácia sú pevne zakotvené v stratégii našej spoločnosti a v skupine PORR. Spoločnosť PORR presadzuje integrovaný prístup, t.j. prepojenie medzi tromi rozmermi (ekonomický, sociálny a environmentálny) trvalej udržateľnosti a hlási sa k zásadám zodpovedného riadenia. Aktívne zapojenie interných ako aj externých zainteresovaných strán do našich SZP-aktivít (aktivít v oblasti sociálnej zodpovednosti podniku), ako aj ich ďalší rozvoj trvalou prioritou vedenia spoločnosti.

V roku 2021 neboli v oblasti životného prostredia zaznamenané žiadne negatívne udalosti.

EMAS Certifikácia

Stavebníctvo ako „People Business“ s mnohými rôznymi etnickými skupinami, vysokou spotrebou energií a zdrojov si vyžaduje globálne a na budúcnosť zamerané myslenie. Udržiateľné rozhodnutia sú podstatnou súčasťou našej spoločenskej zodpovednosti a zároveň základom nášho úspechu.

EMAS je najnáročnejší systém environmentálneho manažérstva na svete. Spoločnosti a organizácie pomocou nástroja EÚ ukazujú, že preberajú zodpovednosť za svoje činy.

Spoločnosť PORR s.r.o. získala EMAS certifikát dňa 08.08.2019, v roku 2020 sme do systému začlenili spoločnosť Alpine a certifikát obhájili.



Situačná správa

Hospodárske prostredie

Globálny hospodársky rast dosiahol v roku 2021 opäť kladnú hodnotu 5,5 % (2020: -3,5 %), čo bola najvyššia miera globálneho ekonomického rastu za viac ako štyri desaťročia. Podľa prognózy porastie svetová ekonomika v roku 2022 v porovnaní s predchádzajúcim rokom o 4 % a v roku 2023 o 3,5. Pomalší rast globálnej ekonomiky nastane v dôsledku pokračujúcej pandémie ochorenia COVID-19, zníženia vládnej ekonomickej pomoci či pretrvávajúcich narušení globálnych dodávateľských reťazcov. ¹

Slovenská ekonomika sa v roku 2021 vrátila k rastu. Hrubý domáci produkt sa zvýšil o 3% po poklese o 4,4 % v predchádzajúcom roku, keď v krajine prepukla pandémie COVID-19. Za výkonom z roku 2019 ekonomika ešte zaostáva o 1,5 percenta. ²

Vývoj stavebníctva v Európe a na Slovensku

„Stavebníctvo výkonomi v roku 2021 nestíhalo ani na rok 2020 a naďalej sa vzdŕaľovalo úrovni pred pandemiou.

Stavebníctvo v roku 2021 prehlbovalo poklesy spôsobené pandemiou v roku 2020. Výkony padali v rozhodujúcej zložke – v novej výstavbe, vyššie výkony sa prejavili len v opravách a údržbe. V porovnaní s obdobím pred pandemiou (s r. 2019) ručnú brzdu zatiahli najmä inžinierske stavby. Prepad odvetvia do horších čísiel naďalej brzdili len výrazne väčšie zákazky v zahraničí.

Stavebná produkcia v roku 2021 dosiahla objem 5,4 mld. eur, čo predstavovalo medziročne nižšiu hodnotu o 2,1 %. Práce stavebných firiem realizované v tuzemsku, ktoré tvoria približne 90 % výkonov stavebníctva, medziročne klesli o 4,8 %. Bol to dôsledok najmä medziročného prepadu novej výstavby o 7,8 %. Celkovej bilancii domácich výkonov stavebníctva pomohol rast v zložke opravy a údržba o 1,1 %. Opravy však tvorili len približne štvrtinu z domácej výstavby. Z hľadiska výrobného zamerania zaznamenali útlm najmä práce na inžinierskych stavbách (kam patrí aj výstavba diaľnic) takmer o 10 %, o niečo menej klesol objem prác na budovách.

Pred vyšším prepadom zachraňovali počas celého roka 2021 bilanciu stavebníctva, aj na celoročnej úrovni, stavebné aktivity v zahraničí, ktoré boli v súhrne takmer o tretinu vyššie ako v roku 2020 (ich podiel na celkovej stavebnej produkcii tvorí necelú desatinu).“ ³

¹ <https://www.webnoviny.sk/globalny-hospodarsky-rast-bude-v-tomto-a-buducem-roku-nizsi-predpoveda-organizacia-spojenych-narodov/>

² <https://www.webnoviny.sk/globalny-hospodarsky-rast-bude-v-tomto-a-buducem-roku-nizsi-predpoveda-organizacia-spojenych-narodov/>

³ https://slovak.statistics.sk/zalozka_Produkty_sekcia_Katalog_informativnych_sprav_clanok_Stavebna_produkcia_v_decembri_a_za_rok_2021

„Stavebníctvo v tomto roku postihol aj dramatický nárast cien stavebných materiálov

V uplynulých mesiacoch došlo k dramatickému zvýšeniu cien kľúčových stavebných materiálov a komponentov vyrábaných na báze kovov, plastov, ropy a dreva. Zasiahlo to domáce aj medzinárodné trhy. Ide o enormný nárast cien, ktorý je navyše spojený aj s absolútnym nedostatkom materiálu. Takáto situácia v ostatných 20 rokoch na Slovensku nebola. V minulosti cenový nárast v podstate kopíroval infláciu, bol dobre predikovateľný. Bežnú infláciu vo výške dvoch percent ročne stavebné firmy bez problémov akceptovali ako predvídateľné riziko.

Jedným z následkov pandémie COVID-19 je aj celosvetovo utlmená výroba surovín a materiálov. Na druhej strane, ako východisko z koronakrízy začali mnohé štáty vedome masívne investovať. Týka sa to Číny, Spojených štátov, európskych krajín. Dopyt sa v priebehu niekoľkých mesiacov skokovito zvýšil, pričom produkcia materiálu podstate išla dole. Nastal nedostatok a prudký rast výroby z dôvodu oživenia ekonomík.“ povedal prezident Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska Ing. Pavol Kováčik PhD., MBA. ⁴

⁴ <https://www.ekomagazin.sk/clanky/1293/perspektivy-slovenskeho-stavebnictva-v-roku-2022>

Vývoj stavu zákaziek, situácia okolo výkonov a výnosov

Spoločnosť PORR s.r.o. dosiahla v roku 2021 v porovnaní s prechádzajúcim rokom vyššie tržby. Tržby z predaja vlastných výkonov a služieb boli ku koncu roka vo výške 42 563 tis. EUR (2020: 36 421 tis. EUR), čo znamenalo nárast o výrazných 6 141 tis. EUR resp. o 16,9 % v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Nárast výkonov súvisel so zahájením niekoľkých významných projektov v roku 2021 („D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala vrátane tunela Višňové“ a „R3 Tvrdošín - Nižná nad Oravou“) a s nárastom výkonov u prebiehajúcich projektov (najmä „D1 Triblavina“ a „Plavnica“). Uvedený nárast čiastočne ovplyvnil pokles výnosov z projektov vo fáze ukončovania, najmä „D3 Čadca“.

Kľúčové výkonnostné ukazovatele

v EUR	2021	2020	2019
Zostatky prebiehajúcich projektov	66 057 054	26 354 793	28 552 000
Novo zazmluvnené zákazky	58 074 044	35 039 348	17 883 550
Tržby z predaja vlastných výkonov	42 562 583	36 421 141	57 748 859
Počet zamestnancov	164	164	167

Náklady na materiál, ako aj súvisiace služby predstavujú na strane nákladov najväčšiu nákladovú položku. Vývoj týchto nákladov závisí od toho, v akom rozsahu boli realizované stavebné výkony vo vlastnej réžii, resp. prostredníctvom subdodávateľov. V porovnaní s minulým rokom, tieto náklady vzrástli o 2 388 tis. EUR resp. o 6,9 %, čo je v porovnaní s vývojom tržieb výrazne nižší nárast. Zároveň, rast tržieb sa spoločnosti podarilo dosiahnuť pri porovnateľnom počte zamestnancov a udržať tak rast mzdových nákladov na nižšej úrovni – iba o priemerné zvýšenie plátov o 5%. Z uvedených dôvodov spoločnosť dosiahla na úrovni EBITDA výrazne nižšiu stratu vo výške 539 tis. EUR ako v roku 2020 (3 119 tis. EUR).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku poklesli tiež výrazne v porovnaní s minulým rokom – o 519 tis. EUR (60,8%) v dôsledku ukončenia odpisovania niektorých významných položiek majetku.

Vplyvom vyššie uvedeného sa aj hodnota EBIT zlepšila oproti predchádzajúcemu roku.

Finančný výsledok – strata vo výške 173 tis. EUR bola porovnateľná s minulým rokom. Napriek dosiahnutia zisku z predaja podielu v spoločnom podniku počas roka 2021, bol tento eliminovaný najmä zvýšenými úrokovými nákladmi voči spriazneným stranám – podnikom v skupine.

EBT dosiahol v relevantnom období -1 038 tis. EUR (2020: -4 138 tis. EUR).

Spoločnosť dosiahla záporný základ dane v rokoch 2021 a 2020, takže po zohľadnení daní – náklad iba vo výške 1 tis. EUR z titulu zrážkovej dane (2020: výnos 1 064 tis. EUR najmä z titulu účtovania odloženej dane) spoločnosť dosiahla záporný ročný hospodársky výsledok vo výške -1 039 tis. EUR (2020: -3 074 tis. EUR).

Výnosové ukazovatele

v EUR	2021	2020	2019
Celkové výnosy	43 381 250	36 831 968	59 378 178
Tržby z predaja vlastných výkonov a služieb	42 562 583	36 421 141	57 748 859
Pridaná hodnota	5 606 507	1 734 383	6 219 371
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti pred odpismi a amortizáciou (EBITDA)	-530 216	-3 118 552	731 606
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (EBIT)	-864 950	-3 971 883	-96 694
Výsledok hospodárenia pred zdanením (EBT)	-1 037 972	-4 137 973	-385 099
Výsledok hospodárenia za rok	-1 039 094	-3 074 351	-671 448
Obrat na zamestnanca	259 528	222 080	345 802

Rentabilita obratu (tržieb) aj návratnosť kapitálu sa vplyvom vyššie uvedených skutočností zlepšila oproti predchádzajúcemu roku. Obrat aktív sa však v dôsledku významnejšieho nárastu celkových aktív v porovnaní s menej významným nárastom tržieb zhoršil.

Ukazovatele rentability

koef. / v %	2021	2020	2019
Obrat aktív	1,01	1,36	1,81
Rentabilita tržieb	-2%	-8%	-1%
Návratnosť vlastného kapitálu	-11%	-62%	-8%

Návrh na vyrovnanie straty

Dosiahnutá strata za rok končiaci 31. decembra 2021 vo výške 1 039 tis. EUR bude vysporiadaná v priebehu roka 2022 na základe rozhodnutia spoločníka Spoločnosti. Vedenie spoločnosti navrhuje, aby táto strata bola prevedená na účet neuhradených strát minulých rokov.

-

Majetková a finančná situácia

Súvaha

v EUR

	2021	2020	2019
AKTÍVA	42 350 060	26 705 937	31 990 038
Dlhodobý majetok	3 953 360	3 460 448	3 534 225
Dlhodobý nehmotný majetok	251 851	359 610	482 447
Dlhodobý hmotný majetok	2 228 779	1 625 110	1 671 669
Finančné investície	1 472 730	1 475 728	1 380 109
Obežné aktíva	38 065 120	23 199 731	28 393 944
Zásoby	311 258	47 528	466 928
Dlhodobé pohľadávky	4 375 877	1 727 290	1 044 873
Krátkodobé pohľadávky	32 964 934	21 008 742	26 415 040
Finančné účty (likvidné prostriedky)	413 051	416 171	467 103
Položky časového rozlíšenia	331 580	45 758	61 869
PASÍVA	42 350 060	26 705 937	31 990 038
Vlastný kapitál	9 208 609	4 965 701	7 944 433
Základné imanie	126 137	126 137	126 137
Ostatné kapitálové fondy	10 748 942	5 748 942	5 748 942
Zákonný rezervný fond	12 614	12 614	12 614
Oceňovacie rozdiely z precenenia	508 380	226 378	130 759
Nerozdelený výsledok minulých rokov	-1 148 370	1 925 981	2 597 429
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-1 039 094	-3 074 351	-671 448
Závazky	33 141 451	21 740 236	24 045 605
Dlhodobé záväzky	1 855 261	1 496 957	1 581 045
Dlhodobé rezervy	147 330	60 787	57 081
Krátkodobé záväzky	27 095 152	17 196 878	17 463 653
Krátkodobé rezervy	4 043 708	2 985 614	4 943 826
Položky časového rozlíšenia	0	0	0

Bilančné (súvahové) ukazovatele

koef. / v %	2021	2020	2019
Pomer vlastného imania a záväzkov	0,28	0,23	0,33
Miera zadlženia / Podiel cudzieho kapitálu	78,26%	81,41%	75,17%
Stupeň samofinancovania / Podiel vlastného kapitálu	21,74%	18,59%	24,83%
Stupeň likvidity I	0,02	0,02	0,03
Stupeň likvidity II	1,23	1,25	1,54
Stupeň likvidity III	1,24	1,25	1,57

Celkové aktíva a celkové pasíva spoločnosti PORR s.r.o. predstavovali k 31. decembru 2021 sumu 42 350 tis. EUR čím významne vzrástli o sumu 15 644 tis. EUR (58,6 %) oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Tento nárast bol spôsobený najmä nárastom tržieb, a s tým súvisiacim zvýšením stavu krátkodobých aj dlhodobých pohľadávok, zvýšením krátkodobých záväzkov a rezerv z dôvodu zahájenia významných zákaziek v roku 2021. Efekt zvýšenia krátkodobých záväzkov bol čiastočne kompenzovaný kapitalizáciou záväzkov voči spoločníkovi do vlastného imania. Vlastné imanie tým zaznamenalo významný nárast napriek strate dosiahnutej za rok 2021.

V porovnaní s predchádzajúcim rokom dlhodobý majetok vzrástol o 493 tis. EUR najmä z dôvodu prírastkov v sume 850 tis. EUR (investícií do vozového parku a rôznych strojov a zariadení), ktoré boli čiastočne kompenzované zaúčtovaním ročných odpisov v sume 334 tis. EUR počas roka 2021. Hodnota finančných investícií zostala v porovnateľnej výške, keďže hodnota podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s.r.o. sa významne nezmenila a hodnota predaného podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. bola v nevýznamnej výške.

Pomer vlastného imania a záväzkov vykazuje hodnoty v súlade s hodnotou požadovanou v zmysle Obchodného zákazníka, t.j. spoločnosť má vlastné imanie v dostatočnej výške v pomere ku svojim záväzkom. V roku 2021 sa tento ukazovateľ, ako aj ukazovatele miery zadlženia a stupňa samofinancovania, zlepšili vzhľadom na percentuálne vyšší nárast vlastného imania v porovnaní s nárastom záväzkov, najmä z dôvodu už vyššie spomínanej kapitalizácie záväzkov do vlastného imania.

Ukazovatele likvidity I. a II. stupňa naznačujú, že schopnosť Spoločnosti hradiť svoje práve splatné záväzky hotovostnými prostriedkami ako aj peniazmi viazanými v krátkodobých pohľadávkach je dobrá, hodnoty sa pohybujú v rámci odporúčaných hodnôt. Likvidita III. stupňa vypovedá o celkovom potenciáli spoločnosti hradiť svoje dlhy s dostatočnou finančnou rezervou – tento ukazovateľ je nižší ako sú odporúčané hodnoty, avšak jeho hodnota je stále nad minimálne požadovanou úrovňou 1. Výpočet týchto ukazovateľov (najmä likvidity I. stupňa) je významne ovplyvnený aj skutočnosťou, že akékoľvek voľné finančné zdroje sa presúvajú do cash-pool systému materskej spoločnosti.

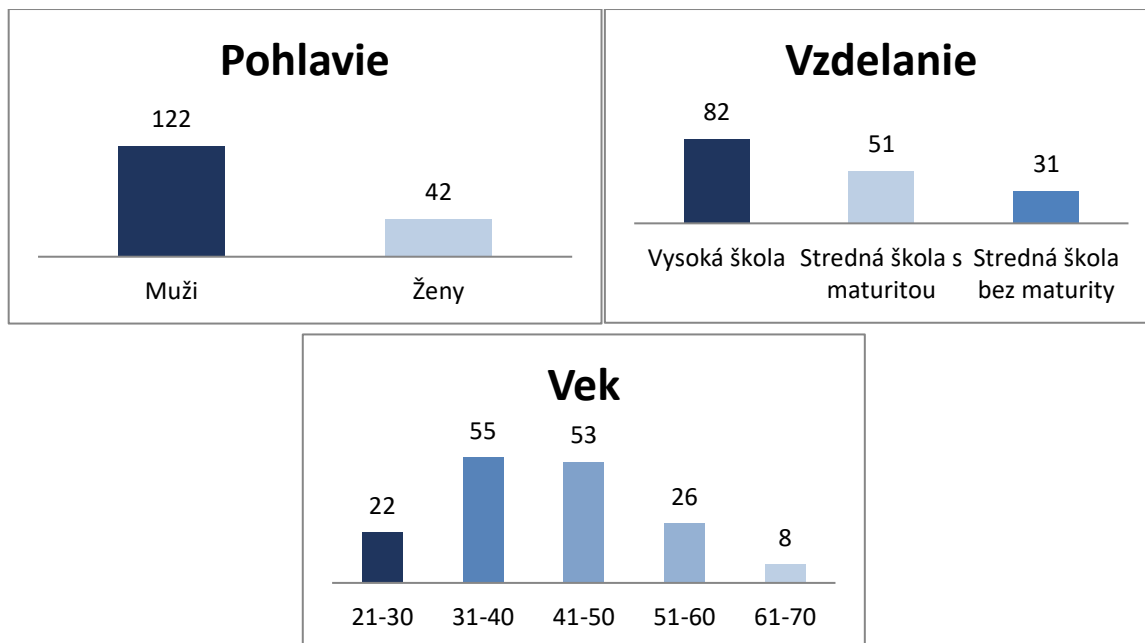
Zamestnanci

Rozvoj ľudských zdrojov

Ku koncu roka 2021 spoločnosť PORR s.r.o. zamestnávala 164 zamestnancov, čo je stav porovnateľný s predchádzajúcimi rokmi (2020: 164 zamestnancov, 2019: 167 zamestnancov).

PORR s.r.o. aktívne podporuje udržateľný rozvoj personálu. Hlavnými cieľmi sú získavanie kvalifikovaných a motivovaných zamestnancov, ich propagácia a dlhodobé nasadenie pre spoločnosť. Dôležitú úlohu zohráva aj diverzita, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou podnikovej kultúry.

Štruktúra zamestnancov podľa pohlavia, vzdelania a veku ku dňu 31.12.2021 je znázornená v nasledovných grafoch:



Sociálna zodpovednosť podniku („Corporate Social Responsibility“)

Spoločenská zodpovednosť vo svojej podstate predstavuje manažovanie činností spoločnosti v troch prepojených oblastiach (pilieroch spoločenskej zodpovednosti), ekonomickej, sociálnej a environmentálnej. Predstavuje dobrovoľný záväzok spoločnosti konať v záujme zainteresovaných strán (interných aj externých) so zohľadnením dopadov na výkon podniku, ľudské zdroje a na životné prostredie. Trvalá udržateľnosť je neoddeliteľnou súčasťou skupinovej filozofie PORR a jej dcérskych spoločností.

Sociálna oblasť/pilier – súvisí s rozvojom ľudského kapitálu spoločnosti, a túto spoločnosť priamo ovplyvňuje pracovnými podmienkami a vzťahmi. V rámci tejto oblasti sa PORR zaviazala k trvalo udržateľnému rozvoju ľudských zdrojov, a to zavedením opatrení na podporu výkonnosti a spôsobilosti zamestnancov formou odbornej prípravy v rámci jednotlivých procesov spoločnosti, ako aj možnosťami rôzneho interného a externého vzdelávania, ďalej poskytovaním rôznych benefitov a v neposlednom rade aj aktívnym poskytovaním možností zosúladiť pracovný a osobný život.

Najvýznamnejšie projekty

D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala vrátane tunela Višňové



D1 Tunel Višňové



D1 Triblavina



R3 Tvrdošín - Nižná nad Oravou



D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec



Prognóza a aktuálne projekty

Budúci výkon a vývoj

Vojna na Ukrajine pribrzdí zotavenie svetovej ekonomiky⁵

Vojna na Ukrajine predstavuje nový šok pre globálnu ekonomiku, ktorá sa ešte plne nezotavila z pandémie. Charakterom je šok podobný: tlačí ceny hore a zároveň tlmí ekonomickú aktivitu.

Globálne inflačné tlaky sa ešte zvýšia - zrýchlenie inflácie vo svete spojené s dosahmi vojny ovplyvní reálne príjmy a bude tlmieť spotrebiteľský dopyt.

Pribrzdzenie globálnej ekonomickej aktivity doľahne na našu ekonomiku primárne cez slabší zahraničný dopyt. Pridajú ďalšie prerušenia dodávateľských reťazcov a komplikácie v logistike. To bude pociťovať naša ekonomika najmä v najbližších mesiacoch.

Rast hospodárstva a približovanie sa predpandemickej úrovni sa pribrzdí. Vzhľadom na rámec stanovovania regulovaných cien energií pre domácnosti očakávame v budúcom roku výrazný negatívny vplyv rastu cien na kúpyschopnosť obyvateľstva. Do akej miery sa prepadnú reálne príjmy, bude závisieť aj od prípadných fiškálnych opatrení zameraných na kompenzáciu nepriaznivého vývoja regulovaných cien energií.

V lepšom prípade nás čaká obdobie, keď by mal byť rast hospodárstva v ďalších rokoch v rozpätí 2 až 3 %, pričom inflácia by mala vrcholiť približne na úrovni 10 % v budúcom roku. Toto je za predpokladu, že sa vojnová situácia vyrieši v priebehu najbližších týždňov. V horšom prípade, v ktorom by sa vojna ťahala dlhšie obdobie, je riziko, že rast slovenskej ekonomiky sa prechodne zastaví.

Obmedziť vplyv vojny na ekonomiku by mohla pomôcť fiškálna politika. Opatrenia na stabilizáciu cien energií, ako aj transfery verejného sektora na zvýšenie disponibilných príjmov domácností by pomohli zmierniť negatívny dosah na kúpyschopnosť domácností, čím by sa zamedzilo poklesu spotrebiteľského dopytu v budúcom roku.

Vývoj v oblasti stavebníctva vo všeobecnosti bez vplyvu vojny na Ukrajine

„Odborníci odhadovali, že nestabilita cien stavebných materiálov a energií budú pretrvávať naďalej. Nevyrovnaný dopyt a ponuku plynule strieda nárast výrobných nákladov z dôvodu prechodu Európskej únie na zelenú ekonomiku a obehové hospodárstvo. Výrobné náklady v stavebníctve sú úzko závislé od cien energií a emisných povoleniek a podobne.

Dnes sa už hromadne prejavuje spomalenie výstavby verejných stavieb, reálne oddaľovanie termínov dokončenia, ako aj nezačatie výstavby nových, ale v minulom roku vysúťažených stavieb v pôvodných cenách. Zhotovitelia stavieb nie sú schopní garantovať zakontrahované ceny na báze ponúk predkladaných ešte pred pandemiou. A v pôvodných cenách nedokážu stavby realizovať ani subdodávatelia prác. Situácia je pre

⁵ https://www.nbs.sk/_img/Documents/_Publikacie/ekonomicky_menovy_vvoj/2022/protected/emv_jar-2022.pdf

stavebníctvo neudržateľná. Všetko pre neochotu obstarávateľov akceptovať zvýšenie cien, podobne ako sa to deje na súkromných stavbách, ale aj v okolitých štátoch, kde už vlády problém zvýšených cien a inflácie vyriešili. Ak sa dôsledky takýchto zvýšených nákladov nebudú vo verejných zákazkách riešiť predovšetkým z úrovne štátu, hrozí ďalšie spomalenie výstavby verejných stavieb aj krach stavebných spoločností.“ povedal prezident Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska Ing. Pavol Kováčik PhD., MBA. ⁶

Vývoj stavebníctva sa bude odvíjať od dĺžky trvania obmedzení a vojny na Ukrajine, tiež samozrejme od krokov, ktoré prijme vláda na podporu ekonomicky poškodených podnikov. Nakopnutiu ekonomiky a zmierneniu týchto negatívnych dopadov by bezpochyby pomohlo technické pripravenie a následné vypísanie väčšieho objemu verejných zákaziek.

Ďalší vývoj v stavebníctve je v súčasnosti ťažké posúdiť. Napriek veľmi dobrej situácii v objeme podpísaných zmlúv sú všeobecné podmienky podnikania na Slovensku veľmi náročné. Prehriatie na trhu práce viedlo v minulých rokoch k navyšovaniu jej ceny, ceny surovín a stavebných materiálov sa vyvíjali rovnakým smerom.

Vývoj na trhu v sledovanom období potvrdzuje správnosť strategických rozhodnutí spoločnosti PORR s.r.o. Orientácia na veľké infraštruktúrne projekty, vybudovanie divízie malých projektov a efektívnosť projektového riadenia ostávajú primárnymi cieľmi na rok 2022.

Vojna na Ukrajine zásadným spôsobom narušila dodávateľsko-odberateľské reťazce spôsobila rast cien primárnych stavebných vstupov. Dôsledky tohto geopolitického vývoja budú citeľné tak na strane stavebných firiem, ako aj na strane investorov, recesia hospodárstva v strednej a východnej Európe sa z dnešného pohľadu nedá vylúčiť.

Prioritou spoločnosti PORR s.r.o. je úspešná realizácia súčasných projektov a v strednodobom výhľade zabezpečiť podmienky pre stavebnú produkciu na úrovni 50 mil. EUR ročne.

K hlavným projektom spoločnosti PORR s.r.o. patria v súčasnosti infraštruktúrne projekty D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala vrátane tunela Višňové s objednaným finančným objemom 68 mil. EUR a projekt diaľnice R3 3 Nižná-Trdošín v celkovej objednanej hodnote 62,1 mil. EUR, pričom PORR tu má podiel 20 %.

⁶ <https://www.ekomagazin.sk/clanky/1293/perspektivy-slovenskeho-stavebnictva-v-roku-2022>

Udalosti, ktoré nastali po súvahovom dni

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Dňa 24.2.2022 začala invázia ruských vojsk na suverénny štát Ukrajina. Uvalené sankcie EÚ a ďalších štátov spôsobili rozsiahle ekonomické škody, prevažne v cene ropných produktov a produktov z ocele. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie Spoločnosti nezaznamenalo významný vplyv na svoju činnosť, situácia sa neustále mení, a preto nemožno predvídať budúce dopady tejto situácie na predmet podnikania Spoločnosti. Vedenie Spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť a jej zamestnancov. Vedenie Spoločnosti zvážilo potenciálne dopady vzniknutej situácie na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 31. 12. 2021 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

Ostatné informácie v súlade s ustanovením § 20 Zákona o účtovníctve

V roku 2021 ani v predchádzajúcich rokoch spoločnosť PORR s.r.o. nemala významný vplyv na životné prostredie, ani na zamestnanosť. Nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj, ani nenadobudla vlastné cenné papiere, ani nezaložila organizačnú zložku v zahraničí, ani nemusí vykazovať žiadne údaje podľa osobitných predpisov.

Ročná účtovná závierka PORR s.r.o.

Správa BDO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti
PORR s.r.o.:

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PORR s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámku IV.5 priloženej účtovnej závierky, v ktorej sa uvádza, že výnosy, náklady a zisky znížené o vykázané straty zo zákazkovej výroby predstavujú najlepší odhad vedenia Spoločnosti, uskutočnený k súvahovému dňu ohľadom predpokladov týkajúcich sa budúceho vývoja projektov, pričom finálne výsledky sa z dôvodu neistoty v týchto odhadoch a predpokladoch môžu líšiť. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

BDO Audit
BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339




Ing. Peter KANIÁK
Licencia UDVA č. 1184



4. mája 2022
Pribinova 10
Bratislava, Slovenská republika

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2021

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2022228109 IČO 36667102 SK NACE 42.13.0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PORR s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

MLYNSKÉ NIVY

49

PSČ

Obec

82109 BRATISLAVA – M.Ľ. RUŽINOV

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I. oddiel s . r . o . , vložka 42018/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

14.04.2022

Schválená dňa:

04.05.2022

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia časť 2	Netto	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 5 1 2 8 7 4 1	4 2 3 5 0 0 6 0		
			2 7 7 8 6 8 1		2 6 7 0 5 9 3 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 3 2 7 4 0 7	3 9 5 3 3 6 0		
			2 3 7 4 0 4 7		3 4 6 0 4 4 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 0 0 4 0 5	2 5 1 8 5 1		
			4 4 8 5 5 4		3 5 9 6 1 0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /0/2, 091A/	04				
2	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 3 2 7 1	1 2 9 9 8		
			9 0 2 7 3		1 3 3 0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	5 9 7 1 3 4	2 3 8 8 5 3		
			3 5 8 2 8 1		3 5 8 2 8 0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 1 5 4 2 7 2	2 2 2 8 7 7 9		
			1 9 2 5 4 9 3		1 6 2 5 1 1 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 3 4 5 1 3 0	8 6 0 0 0 0		
			4 8 5 1 3 0		8 6 0 0 0 0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 7 0 6 8	5 9 2 0 3		
			3 7 8 6 5		7 0 5 3 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 5 8 7 2 3 8	1 1 8 4 7 4 0		
			1 4 0 2 4 9 8		4 8 1 2 5 1	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 4 8 3 6	1 2 4 8 3 6	2 1 3 3 2 4
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 4 7 2 7 3 0	1 4 7 2 7 3 0	1 4 7 5 7 2 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 4 7 2 7 3 0	1 4 7 2 7 3 0	1 4 7 5 7 2 8
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 8 4 6 9 7 5 4	3 8 0 6 5 1 2 0	
			4 0 4 6 3 4		2 3 1 9 9 7 3 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 1 1 2 5 8	3 1 1 2 5 8	
					4 7 5 2 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 1 1 2 5 8	3 1 1 2 5 8	
					4 7 5 2 8
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 3 7 5 8 7 7	4 3 7 5 8 7 7	
					1 7 2 7 2 9 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 9 7 3 8 2 5	2 9 7 3 8 2 5	
					3 2 5 2 3 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 9 7 3 8 2 5	2 9 7 3 8 2 5	3 2 5 2 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 0 2 0 5 2	1 4 0 2 0 5 2	1 4 0 2 0 5 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 3 3 6 9 5 6 8	3 2 9 6 4 9 3 4	2 1 0 0 8 7 4 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 8 6 9 8 3 6	1 2 4 6 5 2 0 2	1 0 1 1 3 8 7 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 8 8 9 0 2 9	1 8 8 9 0 2 9	8 0 4 2 0 2
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	3 8 9 3 7 5	3 3 8 4 5 1	2 3 1 1 0
			5 0 9 2 4		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 0 5 9 1 4 3 2	1 0 2 3 7 7 2 2		
			3 5 3 7 1 0		9 2 8 6 5 5 9	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 8 8 5 5 7 0 2	1 8 8 5 5 7 0 2		
					9 0 9 9 2 1 7	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	9 6 7 0 1 4	9 6 7 0 1 4		
					8 9 1 0 7 2	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	3 5 5 4 6	3 5 5 4 6		
					3 4 7 4 5	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
					2 3 3 2 0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 3 0 5 3 8	2 3 0 5 3 8		
					5 7 5 9 6 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 1 0 9 3 2	4 1 0 9 3 2		
					2 7 0 5 5 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiel (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		4 1 3 0 5 1	4 1 3 0 5 1
					4 1 6 1 7 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		4 1 3 0 5 1	4 1 3 0 5 1
					4 1 6 1 7 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		3 3 1 5 8 0	3 3 1 5 8 0
					4 5 7 5 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		6 7 0 4 5	6 7 0 4 5
					2 7 0 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		2 6 4 5 3 5	2 6 4 5 3 5
					4 3 0 4 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 2 3 5 0 0 6 0	2 6 7 0 5 9 3 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 2 0 8 6 0 9	4 9 6 5 7 0 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 2 6 1 3 7	1 2 6 1 3 7
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 2 6 1 3 7	1 2 6 1 3 7
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 7 4 8 9 4 2	5 7 4 8 9 4 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 6 1 4	1 2 6 1 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 6 1 4	1 2 6 1 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	5 0 8 3 8 0	2 2 6 3 7 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	5 0 8 3 8 0	2 2 6 3 7 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 1 4 8 3 7 0	1 9 2 5 9 8 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		1 9 2 5 9 8 1
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 1 4 8 3 7 0	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 3 9 0 9 4	- 3 0 7 4 3 5 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 3 1 4 1 4 5 1	2 1 7 4 0 2 3 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 8 5 5 2 6 1	1 4 9 6 9 5 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 7 6 1 4 3 1	1 4 3 2 3 2 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 7 6 1 4 3 1	1 4 3 2 3 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 3 8 3 0	6 4 6 3 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 4 7 3 3 0	6 0 7 8 7
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 4 7 3 3 0	6 0 7 8 7
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 7 0 9 5 1 5 2	1 7 1 9 6 8 7 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 3 8 1 7 7 9 4	9 5 8 6 3 9 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 7 9 3 0 8	9 9 7 3 1 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	9 0 1 5 0 1	1 1 1 0 4 3 0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 2 3 3 6 9 8 5	7 4 7 8 6 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 2 6 8 2 5 8 1	7 0 0 0 7 9 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 1 8 4 4 9	3 1 4 9 7 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 0 6 0 7 9	2 0 7 8 7 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 7 9 8 0	7 6 4 3 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 2 6 9	1 0 4 1 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 0 4 3 7 0 8	2 9 8 5 6 1 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 5 5 8 9 3	2 2 7 4 7 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 7 8 7 8 1 5	2 7 5 8 1 3 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 2 6 0 6 5 9 1	3 6 4 2 4 1 2 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 3 3 8 1 2 5 0	3 6 8 3 1 9 6 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 1 0 4 4	2 9 8 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 9 6 4	
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 2 5 6 2 5 8 3	3 6 4 2 1 1 4 1
IV.	Zmny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	7 8 0 4 6	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 6 5 9 5 9	1 6 2 0 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 3 0 6 5 4	3 9 1 6 3 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 4 2 4 6 2 0 0	4 0 8 0 3 8 5 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 2	2 5 0 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 1 7 0 2 3 5	8 1 3 4 8 1 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 9 9 0 7 8 5 3	2 6 5 5 2 4 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 6 9 3 1 3 2	6 3 6 6 1 8 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 7 7 7 9 2 2	4 5 6 5 0 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 8 1 9 2 0	1 6 6 8 6 1 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 3 3 2 9 0	1 3 2 5 5 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 9 1 1 8	1 9 9 3 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 3 4 7 3 4	8 5 3 3 3 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 3 4 7 3 4	8 5 3 3 3 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 9 8 2 0	1 2 3 7 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		- 5 2 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 1 2 6 6	- 1 1 3 7 2 0 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 8 6 4 9 5 0	- 3 9 7 1 8 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 6 0 6 5 0 7	1 7 3 4 3 8 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 1 2 4 8 6	3 6 4 4 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	3 6 2 4 2 6	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 7 6 6 9	1 5 5 4 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 6 7 8 2	1 5 5 4 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 8 8 7	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 2 3 9 1	2 0 9 0 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 8 5 5 0 8	2 0 2 5 3 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	2 8 5 0 0 0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 4 4 3 1 6	1 8 0 0 1 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 4 4 3 1 6	1 7 9 4 2 3
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		5 9 1
O.	Kurzové straty (563)	52	2 8 4 4 4	1 6 0 3 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 7 7 4 8	6 4 8 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 3 0 2 2	- 1 6 6 0 9 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 0 3 7 9 7 2	- 4 1 3 7 9 7 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 2 2	- 1 0 6 3 6 2 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 2 2	- 1 2 6 8 7 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 9 3 6 7 4 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 58 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 3 9 0 9 4	- 3 0 7 4 3 5 1

I. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Základné údaje o spoločnosti

Názov a sídlo	PORR s.r.o. Mlynské Nivy 49 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09
Dátum založenia	26. júla 2006
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	22. augusta 2006
Zoznam výpisov:	Oddiel: Sro, vložka číslo: 42018/B

2. Hlavné činnosti Spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- reklamná a propagačná činnosť,
- technické a organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti,
- obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť),
- výsadba a údržba parkov, záhrad a verejnej zelene,
- factoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenstvo v oblasti energetiky a energetických zdrojov v rozsahu voľnej živnosti,
- organizačné, ekonomické a účtovné poradenstvo,
- výkopové práce v rozsahu voľnej živnosti,
- kladenie potrubí mechanizmami,
- činnosť vykonávaná banským spôsobom,
- vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových a občianskych stavieb,
- leasing stavebných strojov,
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva,
- kachliarstvo, podlahárstvo, izolatérsťvo, klampiárstvo, pokrývačstvo, tesárstvo, murárstvo,
- vedenie účtovníctva,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení,
- prenájom hnutelých vecí,
- výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu,
- výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu,
- kopanie studní, vŕtanie studní s dĺžkou do 30 m,
- vodoinštalatérsťvo a kúrenárstvo,
- administratívne služby,
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt,
- činnosť agentúry dočasného zamestnávania,

- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- výroba, predaj a pokládka obalových živičných (bituménových) zmesí,
- výroba asfaltobetónových a betónových zmesí,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	165	165
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	164	164
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti, ktoré sa konalo 15. júna 2021.

7. Informácie o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom PORR Bau GmbH, ktorej súčasťou je aj Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje PORR Bau GmbH so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien.

Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti. Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: Sitz Wien, Handelsgericht Wien, FN 34853f.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom PORR AG, ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety zostavuje PORR AG so sídlom Absbergasse 47, A-1103 Wien. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky je možné vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie Spoločnosti 15. júna 2021 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o., ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. Členovia orgánov Spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Konateľ	Ing. Pavel Zuzula
	Konateľ	Ing. Martin Hanáček , MBA
	Konateľ	Ing. Antonín Daňa (od 01.01.2021)
	Konateľ	Ing. Dušan Čížek (od 01.01.2021)
Prokúra	Prokurista	Ing. Ľubor Nôta (do 20.12.2021)
	Prokurista	Bc. Daniela Ivánek (od 12.02.2021)
	Prokurista	Ing. Ladislav Kalaber (od 21.12.2021)

2. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2021 je nasledovná:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako je ZI v %
	absolútne	v %		
PORR Bau GmbH	126 137	100	100	-
Spolu	126 137	100	100	-

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Pre ďalšie informácie viď. Článok X. nižšie.

- Informácia o aplikácii účtovných metód a zásad

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovné zásady a účtovné metódy boli konzistentne aplikované. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Spoločnosť neevviduje žiadne transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a mali by finančný vplyv na účtovnú jednotku.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov: Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky: Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov: Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie podniku vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia a drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisujú jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Popis položky	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 rokov	rovnomerne	20
Budovy a stavby (techn. zhodnotenie prenajatých priestorov)	6 rokov	rovnomerne	16,7%
Kontajnery	12 rokov	rovnomerne	8,3%
Stroje, prístroje a zariadenia	6 rokov	rovnomerne	16,7%
Dopravné prostriedky	4 roky	rovnomerne	25%

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

b. Goodwill

Goodwill sa účtuje na účte 015, ak je kladný rozdiel medzi obstarávacou cenou a podielom obstarávateľa na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania. Ak je tento rozdiel záporný, ide o záporný goodwill a účtuje sa v prospech účtu 015 – Goodwill.

Goodwill vykázaný v účtovnej závierke spoločnosti vznikol zo zlúčenia spoločností (viď bližšie informácie v článku IV. bode 1 nižšie).

Pri zlúčení, splynutí a rozdelení spoločností sa goodwill účtuje, ak účtovná hodnota podielu jednej zúčastnenej spoločnosti v inej zúčastnenej spoločnosti je vyššia než reálna hodnota majetku a záväzkov pripadajúca na tento podiel, pričom účtovnou hodnotou podielu pri splynutí a rozdelení sa rozumie hodnota podielu ocenená reálnou hodnotou. Záporný goodwill sa účtuje v prospech účtu 015 – Goodwill. Pri účtovaní goodwillu sa zisťuje, v akej výške sa v budúcnosti v súvislosti s goodwillom zvýšia ekonomické úžitky a v súvislosti so záporným goodwillom, znížia ekonomické úžitky. Ak budúce zvýšenie ekonomických úžitkov bude pravdepodobne nižšie než je výška goodwillu zaúčtovaná na účte 015 – Goodwill, príslušná časť goodwillu sa odpíše pri zlúčení, splynutí a rozdelení. Vzniknutý záporný goodwill sa jednorazovo odpíše v prospech účtu 551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku so súvzťažným zápisom na ťarchu účtu 075 - Oprávky ku goodwillu.

Ak sa nedá životnosť goodwillu a aktivovaných nákladov na vývoj spoľahlivo odhadnúť, musí ich účtovná jednotka odpísať najneskôr do piatich rokov od ich obstarania.

Goodwill Spoločnosť odpisuje počas obdobia 5 rokov, počnúc rokom 2019.

c. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podiely v účtovných jednotkách so spoločným rozhodujúcim vplyvom. Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého finančného majetku nie sú

úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Podiely, ktoré Spoločnosť eviduje vo svojom účtovníctve ku dňu účtovnej závierky sú ocenené metódou vlastného imania.

d. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

e. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Metóda stupňa dokončenia sa určuje ako pomer skutočne už vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že zmluvné náklady prevýšia zmluvné výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby.

f. Zákazková výstavba nehnuteľností

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

g. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

h. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

i. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Rezervy na škody, penále a záručné opravy

Rezervy na škody, penále a záručné opravy sa tvoria v očakávanej výške finančného záväzku vyplývajúceho zo zmluvných dohôd. U prebiehajúcich projektov sa rezerva tvorí na prípadné škody, penále a súdne spory. Pre ukončené projekty sa rezerva na záručné opravy tvorí počas záručnej doby, ktorá je väčšinou 5 rokov. Pri výpočte týchto rezerv Spoločnosť vychádzala z minulých poznatkov a skúseností ako aj z očakávaných nákladov.

Nevyfakturované dodávky

Rezervy na nefakturované dodávky sa určujú odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti resp. na základe zmluvných dojednaní.

Rezervy na nefakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

Nevyčerpané dovolenky

Rezervy na nevyčerpané dovolenky sa stanovujú výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek a k príslušnému zdravotnému a sociálnemu poisteniu vo výške 35,2% z nevyčerpaných dovoleniek.

k. Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

l. Daň z príjmov splatná

Podľa zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 %, po úpravách o pripočítateľné položky zvyšujúce základ dane a o odpočítateľné položky znižujúce základ dane.

m. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a. dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b. možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c. možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a upravuje sa na sumu, v akej je pravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane. Sadzba na výpočet odloženej dane je 21 %, platná pre budúce obdobia.

n. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o. Dotácie zo štátneho rozpočtu

Spoločnosť neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

p. Prenájom (lízing)

Finančný prenájom

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závázky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

q. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

r. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala o majetkoch a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

s. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

t. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

u. Porovnateľné údaje

V priebehu účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných metód ani účtovných zásad.

v. Opravy chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spoločnosť v roku 2020 ani 2021 nevykonala žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

IV. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	88 271	-	597 134	-	-	-	685 405
Prírastky	-	15 000	-	-	-	-	-	15 000
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	103 271	-	597 134	-	-	-	700 405
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	86 941	-	238 854	-	-	-	325 795
Prírastky	-	3 332	-	119 427	-	-	-	122 759
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	90 273	-	358 281	-	-	-	448 554
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	1 330	-	358 280	-	-	-	359 610
Stav na konci účtovného obdobia	-	12 998	-	238 853	-	-	-	251 851

Goodwill vznikol pri zlúčení spoločnosti Teerag Asdag Slovakia s.r.o. so spoločnosťami Porr (Slovensko) s.r.o. a Porr Infra s.r.o. k 1. októbru 2012. Na základe posúdenia ocenenia goodwillu nie je potrebné účtovať opravnú položku. Počnúc rokom 2019 Spoločnosť odpisuje goodwill počas obdobia 5 rokov (viď bližšie informácie v článku III. bode 3b vyššie).

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	88 271	-	597 134	-	-	-	685 405
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	88 271	-	597 134	-	-	-	685 405
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	83 531	-	119 427	-	-	-	202 958
Prírastky	-	3 410	-	119 427	-	-	-	122 837
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	86 941	-	238 854	-	-	-	325 795
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	4 740	-	477 707	-	-	-	482 447
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 330	-	358 280	-	-	-	359 610

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich 2 tabuľkách tejto časti:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						Spolu
	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory	Os- tatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	
			hnut. vecí				
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 345 130	97 068	3 737 461	-	213 324	-	5 392 983
Prírastky	-	-	801 839	-	33 625	-	835 464
Úbytky	-	-	2 074 175	-	-	-	2 074 175
Presuny	-	-	122 113	-	- 122 113	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 345 130	97 068	2 587 238	-	124 836	-	4 154 272
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	26 533	3 256 210	-	-	-	3 282 743
Prírastky	-	11 332	200 643	-	-	-	211 975
Úbytky	-	-	2 054 355	-	-	-	2 054 355
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	37 865	1 402 498	-	-	-	1 440 363
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	70 535	481 251	-	213 324	-	1 625 110
Stav na konci účtovného obdobia	860 000	59 203	1 184 740	-	124 836	-	2 228 779

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Os- tatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 345 130	97 068	3 273 376	-	26 720	-	4 742 294
Prírastky	-	-	482 987	-	213 324	-	696 311
Úbytky	-	-	45 622	-	-	-	45 622
Presuny	-	-	26 720	-	- 26 720	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 345 130	97 068	3 737 461	-	213 324	-	5 392 983
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	15 209	2 570 286	-	-	-	2 585 495
Prírastky	-	11 324	719 170	-	-	-	730 494
Úbytky	-	-	33 246	-	-	-	33 246
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	26 533	3 256 210	-	-	-	3 282 743
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	485 130	-	-	-	-	-	485 130
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	860 000	81 859	703 090	-	26 720	-	1 671 669
Stav na konci účtovného obdobia	860 000	70 535	481 251	-	213 324	-	1 625 110

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prvotné ocenenie		
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 475 728	1 380 109
Prírastky - precenenie ku dňu ÚZ	-	95 619
Úbytky:	- 2 998	-
- vyradenie obstarávacej ceny podielu	- 285 000	-
- zrušenie hodnoty precenenia vyradeného podielu	282 002	-
Stav na konci účtovného obdobia	1 472 730	1 475 728
Opravné položky		
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-
Prírastky	-	-
Úbytky	-	-
Stav na konci účtovného obdobia	-	-
Zostatková hodnota		
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 475 728	1 380 109
Stav na konci účtovného obdobia	1 472 730	1 475 728

K 31.12.2020 Spoločnosť vlastnila nasledovné podiely v účtovných jednotkách so spoločným rozhodujúcim vplyvom:

- 50% podiel v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.
- 50 % podiel v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o.

V roku 2021 Spoločnosť previedla celý svoj 50% podiel v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. na spoločnosť Slovenské Asfalty s. r. o. za dohodnutú cenu 362 425 EUR. Z uvedeného dôvodu došlo v roku 2021 k vyradeniu uvedeného podielu aj prislúchajúcej hodnoty jeho precenenia z účtovníctva Spoločnosti.

Precenenie ku dňu účtovnej závierky:

Precenenie obchodných podielov Spoločnosti vychádza z finálnych účtovných závierok spoločných účtovných jednotiek ku dňu účtovnej závierky t.j. k 31. decembru. Podiely v spoločných účtovných jednotkách sa k 31. decembru 2021 (aj k 31. decembru 2020) precenili metódou vlastného imania a ich hodnota bola nasledovná:

- hodnota 50 % podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. bola v sume 1 472 730 EUR k 31.12.2021 aj k 31.12.2020,

- hodnota 50% podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. bola v sume 0 EUR k 31.12.2021 z dôvodu jeho vyradenia počas roka 2021 (2 998 EUR k 31.12.2020).

Precenenie uvedených obchodných podielov je vykázané vo vlastnom imaní v položke oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov. V tabuľke nižšie sú uvedené pohyby v týchto oceňovacích rozdieloch za rok 2021:

Oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov (účet 414)	Suma
Stav na začiatku účtovného obdobia, z toho:	226 378
- kumulovaný stav precenia podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.	508 380
- kumulovaný stav precenia podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o.	- 282 002
Úbytky - zrušenie hodnoty precenia, z toho:	282 002
- vyradenie obchodného podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o.	282 002
Prírastky - precenenie ku dňu ÚZ, z toho:	-
- zvýšenie obchodného podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o.	-
Stav na konci účtovného obdobia	508 380

Ako je uvedené v tabuľke, hodnota podielu v spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. sa nezmenila, hodnota precenia podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. bola zrušená z dôvodu vyradenia.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku k 31.12.2021:

Bežné účtovné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Podiel Spoločnosti na ZI v %	Podiel Spoločnosti na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia spoločnosti, v ktorej má Spoločnosť umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM vykázaná v súvahe Spoločnosti
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom					
Slovenské Asfalty s. r. o.	50	50	2 962 380	16 919	1 472 730
Spolu					1 472 730

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý finančný majetok, ktorý má vo vlastníctve ani obmedzené právo nakladať s ním.

4. Zásoby

Spoločnosť v priebehu bežného obdobia účtovala o zásobách. Stav zásob na začiatku účtovného obdobia bol v celkovej výške 47 528 EUR a zostatok ku koncu účtovného obdobia v celkovej výške 311 258 EUR. Stav zásob na konci účtovného obdobia tvorí materiál (štrk, rúry, vedľajší stavebný materiál) a zostatok pohonných hmôt. Významný nárast súvisel so zahájením projektu „D1 Lietavská Lúčka - Dubná Skala vrátane tunela Višňové“.

Spoločnosť ku dňu 31.12.2021 ani v priebehu roka, ani v predchádzajúcom účtovnom období netvorila opravnú položku k zásobám ani nemá zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo.

Poistenie zásob je obsiahnuté v poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu.

5. Zákazková výroba

Informácie o prijatých postupoch týkajúcich sa metódy určenia výnosov a metódy použitej na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby sú podrobne uvedené v článku III. bode 3e vyššie.

Informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Suma
Zmluvné výnosy zo zákazkovej výroby vykázané v bežnom účtovnom období vo výnosoch	39 319 828
Informácie o zákazkách, ktoré ku dňu účtovnej závierky neboli ukončené, a to:	
Celková suma vynaložených nákladov (kumulovaná na otvorených projektoch)	153 355 708
Celková suma vykázaných ziskov znížená o vykázané straty (kumulovaná -//-)	- 7 462 936
Suma prijatých preddavkov	-
Suma zadržanej platby	2 890 067
Pohľadávka (čistá hodnota zákazky)	18 855 702

Vyššie uvedené výnosy, náklady a zisky znížené o vykázané straty predstavujú najlepší odhad vedenia Spoločnosti, uskutočnený k súvahovému dňu ohľadom predpokladov týkajúcich sa budúceho vývoja daného projektu, pričom finálne výsledky sa z dôvodu neistoty v týchto odhadoch a predpokladoch môžu líšiť.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky (OP) v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účtovného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	50 924	-	-	-	50 924
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	353 710	-	-	-	353 710
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	404 634	-	-	-	404 634

Veková štruktúra pohľadávok (brutto) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 895 904	677 306
Pohľadávky do lehoty splatnosti	29 473 664	20 736 070
Krátkodobé pohľadávky spolu	33 369 568	21 413 376
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 312 077	1 697 615
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	63 800	29 675
Dlhodobé pohľadávky spolu	4 375 877	1 727 290

Spoločnosť nemá zriadené žiadne záložné právo na pohľadávky ani obmedzené právo nakladať s nimi.

7. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	119 326	1 080 574
odpočítateľné	119 326	1 080 574
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	11 263 858	10 262 053
odpočítateľné	4 494 910	3 510 452
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	6 768 948	6 751 601
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	-	-
Sadzbá dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	2 390 469	2 381 952
Uplatnená (vykázaná) daňová pohľadávka	1 402 052	1 402 052
Zaučtovaná ako zníženie nákladu resp. výnos (-) / náklad (+)	-	- 936 743
Zaučtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku	-	-
Zaučtovaná ako náklad	-	-
Zaučtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Vypočítaná odložená daňová pohľadávka sa týka najmä dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou základňou nedaňových rezerv, záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení resp. záväzkov po splatnosti, z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku a sumy daňových strát, u ktorých predpokladá, že budú umoriteľné v budúcich obdobiach.

Vzhľadom na dosahované zdaniteľné zisky Spoločnosť prehodnotila návratnosť odloženej daňovej pohľadávky a v roku 2021, rovnako ako v roku 2020, ju vykázala vo výške 1 402 052 EUR, t.j. v sume, v akej očakáva, že je pravdepodobné, že dosiahne dostatočné zdaniteľné zisky, voči ktorým si ju bude môcť v budúcnosti uplatniť.

8. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	-	-
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	402 505	396 854
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	10 546	19 317
Spolu	413 051	416 171

Spoločnosť má na bankovom účte vo VUB vinkulované peňažné prostriedky vo výške 161 879 EUR až do momentu úplného uspokojenia zabezpečených pohľadávok, t.j. najneskôr do 7.12.2024.

9. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane aktív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	67 045	2 709
- prvotné náklady na splnenie zmluvy	64 481	
- poistné k záruke	2 564	2 709
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	264 535	43 049
- prvotné náklady na splnenie zmluvy	206 114	-
- prevádzkové náklady	28 424	28 580
- poistné	29 997	14 469
Príjmy budúcich období dlhodobé	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	-	-

V. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Rozsah upísaného základného imania je 126 137 EUR.

Zákonný rezervný fond vo výške 12 614 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

V položke oceňovacie rozdiely z precenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie podielov, ktoré Spoločnosť eviduje vo svojom vlastníctve ku dňu účtovnej závierky ocenené metódou vlastného imania. Pre bližšie informácie k preceneniu viď. článok IV. bod 3. vyššie.

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní sú uvedené v článku XIII. nižšie.

Účtovná strata za rok 2020 vo výške 3 074 351 EUR bola rozdelená nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	3 074 351
Rozdelenie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrady straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov (poníženie)	3 074 351
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	3 074 351

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021, straty vo výške 1 039 094 EUR rozhodne Jediný spoločník PORR Bau GmbH.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	60 787	90 829	4 286	-	147 330
Rezerva na odchodné a jubilejné	60 787	90 829	4 286	-	147 330
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 985 614	2 687 813	1 356 563	273 156	4 043 708
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	227 478	255 893	227 478	0	255 893
nevyčerpané dovolenky	227 478	255 893	227 478	0	255 893
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	2 758 136	2 431 920	1 129 085	273 156	3 787 815
nevyfakturované dodávky	1 167 297	2 033 304	877 086	136 231	2 187 284
záručné opravy	1 452 329	148 542	234 108	129 195	1 237 568
súdne spory, pokuty a penále	120 694	150 135	75	7 730	263 024
odmeny	-	78 084	-	-	78 084
odstupné	11 966	16 605	11 966	-	16 605
audit	5 850	5 250	5 850	-	5 250
Rezervy spolu:	3 046 401	2 778 642	1 360 849	273 156	4 191 038

Rezervy na nevyfakturované dodávky sa týkajú najmä nevyfakturovaných dodávok na aktívnych projektoch.

Rezervy na záručné opravy sa tvoria vo výške očakávaných záväzkov vyplývajúcich zo zmluvných dohôd a na základe posúdenia minulých poznatkov a skúseností a prehodnotenia miery rizika na jednotlivých projektoch Spoločnosti.

Rezerva na súdne spory, pokuty a penále sa týka viacerých súdnych sporov a iných konaní (viď. článok IX. bod 2b nižšie). Na základe konzultácie a názoru právnych poradcov Spoločnosť odhadla a zaúčtovala rezervu na možný nepriaznivý výsledok týchto sporov.

Rezerva na odchodné do dôchodku a jubilejné odmeny bola vytvorená s použitím poistnej matematiky.

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv tvorených k 31. decembru 2021 je v nasledujúcom účtovnom období 2022.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 855 261	1 496 957
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	174 636	139 772
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 680 625	1 357 185
Krátkodobé záväzky spolu	27 095 152	17 196 878
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	20 590 202	14 457 733
Záväzky po lehote splatnosti	6 504 950	2 739 145

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Po splatnosti	Do jedného roka	Jeden až päť rokov	Viac ako päť rokov	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky spolu	-	-	1 680 625	174 636	1 855 261
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	-	-	1 586 795	174 636	1 761 431
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu	-	-	93 830	-	93 830
Krátkodobé záväzky spolu	6 504 950	20 590 202	-	-	27 095 152
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	76 586	502 722	-	-	579 308
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	74 213	827 288	-	-	901 501
Ostatné záväzky z obchodného styku	6 354 151	5 982 834	-	-	12 336 985
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	12 682 581	-	-	12 682 581
Záväzky voči zamestnancom	-	318 449	-	-	318 449
Záväzky zo sociálneho poistenia	-	206 079	-	-	206 079
Daňové záväzky a dotácie	-	67 980	-	-	67 980
Iné záväzky	-	2 269	-	-	2 269

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa položiek súvahy za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Po splatnosti	Do jedného roka	Jeden až päť rokov	Viac ako päť rokov	Záväzky spolu
Dlhodobé záväzky spolu	-	-	1 357 185	139 772	1 496 957
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné záväzky z obchodného styku	-	-	1 292 555	139 772	1 432 327
Ostatné dlhodobé záväzky	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu	-	-	64 630	-	64 630
Krátkodobé záväzky spolu	2 739 145	14 457 733	-	-	17 196 878
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	303 706	693 604	-	-	997 310
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	490 590	619 840	-	-	1 110 430
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 944 849	5 533 802	-	-	7 478 651
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	7 000 794	-	-	7 000 794
Záväzky voči zamestnancom	-	314 973	-	-	314 973
Záväzky zo sociálneho poistenia	-	207 870	-	-	207 870
Daňové záväzky a dotácie	-	76 434	-	-	76 434
Iné záväzky	-	10 416	-	-	10 416

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	64 630	36 221
Vplyv zlúčenia (viď informáciu v článku I. bode 1.)	-	-
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	57 217	58 009
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	57 217	58 009
Čerpanie sociálneho fondu	28 017	29 600
Konečný zostatok sociálneho fondu	93 830	64 630

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne bankové úvery v rokoch 2020 a 2021.

6. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Závazky vyplývajúce zo Zmlúv o Autokreditoch voči spoločnosti Volkswagen Finančné služby na financovanie kúpnej ceny 4 motorových vozidiel boli v roku 2020 splatené v plnej výške, a teda stav týchto záväzkov k 31. decembru 2020 bol nulový. V roku 2021 neboli Spoločnosti poskytnuté žiadne nové pôžičky ani návratné finančné výpomoci.

7. Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé	-	-

8. Závazky z finančného prenájmu

K 31. decembru 2020 ani k 31. decembru 2021 Spoločnosť neevidovala žiadne záväzky z finančného prenájmu.

VI. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony, tovar a služby

Tržby za vlastné výkony, tovar a služby podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Služby		Ostatný materiál a tovar		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr. predchádz. účtovné obdobie
Slovensko	39 319 828	35 046 783	2 845 935	1 116 532	44 008	2 987	42 209 771	36 166 302
Zahraničie	-	-	396 820	257 826	-	-	396 820	257 826
Spolu	39 319 828	35 046 783	3 242 755	1 374 358	44 008	2 987	42 606 591	36 424 128

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v priebehu roka 2020 ani 2021 neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

3. Aktivácia nákladov

Spoločnosť v roku 2021 aktivovala náklady v celkovej sume 78 tis. EUR. V roku 2020 neúčtovala o aktivácii nákladov.

4. Výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad ostatných významných výnosov z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	696 613	407 840
Re-fakturácie podielu na nákladoch projektov	179 179	-
Tržby z predaja šrotu	173 264	-
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku	92 695	16 207
Re-fakturácie nákladov na aval. provízie	53 165	-
Tržby z predaja iného majetku	-	10 800
Re-fakturácie prepravy a iných nákladov	15 520	76 730
Náhrady škôd	3 045	75 021
Opravy a servis strojov	17 170	68 185
Ostatné	162 575	160 897
Finančné výnosy, z toho:	412 486	36 443
Tržby z predaja cenných papierov a podielov *	362 426	-
Úroky	37 669	15 542
Kurzové zisky	12 391	20 901

*Tržby z predaja cenných papierov a podielov predstavujú výnos z predaja 50% podielu v spoločnosti Asfalt Beluša s.r.o. (viď. Článok IV. bod 3)

5. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	3 242 755	1 374 358
Tržby z predaja materiálu a tovaru	44 008	2 987
Výnosy zo zákazky	39 319 828	35 046 783
Čistý obrat celkom	42 606 591	36 424 128

VII. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Osobné náklady

Prehľad položiek osobných nákladov je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady celkom, z toho:	6 693 132	6 366 186
Mzdové náklady	4 777 922	4 565 020
Náklady na sociálne poistenie	1 147 137	1 136 728
Náklady na zdravotné poistenie	493 264	493 883
Doplnkové dôchodkové poistenie	41 519	38 004
Sociálne náklady	233 290	132 551

2. Náklady na služby

Prehľad významných položiek nákladov na poskytnuté služby je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby celkom, z toho:	29 907 853	26 552 424
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	23 100	21 450
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	23 100	21 450
Iné uisťovacie audítorské služby	-	-
Daňové poradenstvo	-	-
Ostatné neaudítorské služby	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	29 884 753	26 530 974
Servis a údržba	123 214	84 704
Služobné cesty	258 016	229 072
Reprezentačné	32 706	24 373
Nájom	1 301 089	2 686 887
Subdodávky	25 039 529	16 725 809
Služby manažmentu	443 866	695 489
Prepravné služby	575 177	1 385 474
Poradenské služby – IT technická podpora	213 160	190 639
Náklady na ručenie - avaly	319 716	238 579
Podiel na nákladoch združenia	562 485	3 497 260
ostatné služby	1 015 795	772 688

3. Náklady z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad ostatných významných nákladov z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov na hospodársku činnosť, z toho:	51 266	- 1 137 200
Škody, penále a záručné opravy (zmena rezerv)	- 61 917	- 1 417 785
Poistenie	82 620	116 191
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	30 563	164 394
Finančné náklady, z toho:	585 508	202 533
Predané cenné papiere a podiely (viď. Článok IV. bod 3)	285 000	-
Úroky	244 316	180 014
Kurzové straty	28 444	16 032
Bankové poplatky	27 748	6 487

VIII. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia	- 1 037 971	x	x	- 4 137 972	x	x
teoretická daň	x	- 217 974	21%	x	- 868 974	21%
Daňovo neuznané náklady	2 298 606	482 707	- 46.5%	1 240 444	260 493	- 6.3%
Výnosy nepodliehajúce dani	- 1 568 529	- 329 391	31.7%	- 3 555 491	- 746 653	18%
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spolu	- 307 894	0	0 %	- 6 453 019	0	0 %
Daň vyberaná zrážkou	-	1 122	0.1%	-	-	-
Splatná daň z príjmov	-	-	-	-	-	-
Odložená daň z príjmov	-	-	-	-	- 936 743	22.6%
Celková daň z príjmov	-	1 122	0.1 %	-	- 936 743	22.6 %
Korekcia splatnej dane z príjmov predch. účt. obdobia	-	-	-	-	- 126 879	3.1%
Daň z príjmov vo VZaS	-	1 122	0.1 %	-	- 1 063 622	25.7 %

Sadzba dane z príjmov pre rok 2021 je 21% (2020 bola rovnako 21 %). Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	4 706 747	4 666 190
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

IX. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtuje o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

a. Poskytnuté bankové záruky

Spoločnosť je v súlade so zmluvnými podmienkami povinná poskytnúť objednávateľovi bankovú záruku za kvalitné prevedenie diela a na záručnú dobu.

Súčasne sú vystavované bankové záruky a záväzné prisľuby bánk na poskytnutie záruky alebo úveru do verejných obchodných súťaží, ktoré majú väčšinou strednodobý charakter.

Spoločnosť má k 31. decembru 2021 dohodnuté bankové záruky a prisľuby z vlastných liniek vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. a Československej obchodnej banke a.s. Zároveň má dohodnuté bankové záruky a prisľuby poskytnuté z liniek PORR AG (Rakúsko) a PORR a.s. (Česká republika).

K 31. decembru 2021 a 2020 Spoločnosť eviduje bankové záruky v nasledovnej výške v členení podľa doby platnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé - s platnosťou do 1 roka	19 365 712	14 880 240
Strednodobé - s platnosťou do 3 rokov	2 415 833	2 673 397
Dlhodobé - s platnosťou nad 3 roky	-	435 232
Celkom	21 781 545	17 988 869

Koncernové garancie

Súčasne má Spoločnosť k 31. decembru 2021 a 2020 dohodnuté koncernové garancie nasledovne:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé - s platnosťou do 1 roka	-	-
Strednodobé - s platnosťou do 3 rokov	60 000	-
Dlhodobé - s platnosťou nad 3 roky	-	-
Celkom	60 000	-

b. Súdne spory

V roku 2019, v dôsledku zlúčenia, spoločnosť PORR s.r.o., ako nástupnícka spoločnosť vstúpila do postavenia účastníka sporov v prebiehajúcich súdnych konaniach za zaniknutú spoločnosť ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o., a to nasledovných:

- Spoločnosť je žalovaná o zaplatenie sumy 95 855,37 EUR s príslušenstvom, pričom žalobu podala spoločnosť Tebau, spol. s r.o. – po postúpení pohľadávok od spoločnosti J-FAM. Podstatou sporu je existencia pohľadávok J-FAM voči Spoločnosti, ktorých existenciu Spoločnosť popiera, pretože bola uzavretá dohoda o tom, že vzhľadom na vady dodávaných prác, budú tieto práce zabezpečené od iných subdodávateľov a J-FAM v danej výške poskytne zľavu. Časť svojich pohľadávok voči J-FAM si Spoločnosť započítala, čím považuje nároky J-FAM za neexistujúce. Z právneho hľadiska by mala byť Spoločnosť z prevažnej časti úspešná.
- o zaplatenie sumy 20.000,- EUR spoločnosťou X Megatona. Spoločnosť X Megatona žaluje Spoločnosť z dôvodu neuhradenia poslednej časti dohodnutej odplaty. Dôvodom pre neuhradenie odplaty je, že X Megatona neodstraňovala záručné vady. Spoločnosť si tieto vady odstraňovala na vlastné náklady a tieto si započítavala na poslednú splátku. Súd ustanovil znalca, ktorý sa má vyjadriť k oprávnenosti reklamovaných vád a primeranosti vynaložených nákladov na ich odstránenie. Z právneho hľadiska ja výsledok závislý od obsahu znaleckého posudku.

K uvedeným súdnym sporom boli v účtovnej závierke Spoločnosti vytvorené rezervy v dostatočnej výške.

Spoločnosť vedie aj viacero aktívnych súdnych sporov, avšak vzhľadom na ich charakter, nie je možné objektívne predvídať ich výsledok.

c. Všeobecne záväzné právne predpisy

Vzhľadom k tomu, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až po tom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

4. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

a. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme kancelárske a skladové priestory a parkovacie miesta v administratívnej budove na adrese Mlynské Nivy 49, v Bratislave. Ročné náklady na nájomné boli vo výške 151 016,- EUR za rok 2021.

Spoločnosť má prenajaté aj nebytové priestory (kancelárske a skladové priestory, dielne a parkovacie miesta) vo Vlčom Hrdle. Ročné náklady na nájomné boli vo výške 71 718 EUR za rok 2021.

1. novembra 2021 a s účinnosťou od tohto dátumu si Spoločnosť prenajala výrobné, skladové a administratívne priestory v priemyselnom areáli s výrobnou halou na adrese Nitrianska ulica č. 26B, Senec. Ročné nájomné bolo dohodnuté vo výške 50 000,- EUR splatné v štvrtročných splátkach, pričom náklady na nájomné za dvojmesačné obdobie roka 2021 a obdobie od užívania predmetu nájmu t.j. od 7.10.2021 do podpisu nájomnej zmluvy boli dohodnuté v celkovej výške 11 548 EUR.

Spoločnosť si zároveň prenajíma mechanizačné prostriedky od spoločnosti PORR Equipment Services Cesko s.r.o. na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov. Ročné náklady na nájomné boli vo výške 67 896 EUR. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Spoločnosť si sporadicky, v prípade potreby, prenajíma stroje a iné zariadenia aj od materskej spoločnosti PORR BAU GmbH na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov. Mesačné nájomné sa stanovuje na základe cien odsúhlasených v rámci skupiny, ktoré sú aktualizované na ročnej báze. Počas rokov 2020 ani 2021 však náklady spojené s týmto nájomom boli nevýznamné.

Spoločnosť si prenajíma aj ďalšie nebytové a skladové priestory, pozemky na zariadenie staveniska ako aj bytové priestory pre svojich zamestnancov, avšak výška nájomného nie je významná.

b. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma mechanizačné prostriedky na základe Rámcovej zmluvy o nájme mechanizačných prostriedkov materskej spoločnosti PORR Bau GmbH. Ročné výnosy z nájomného sú však nevýznamné. Nájomné zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

X. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Dňa 24.2.2022 začala invázia ruských vojsk na suverénny štát Ukrajina. Uvalené sankcie EÚ a ďalších štátov spôsobili rozsiahle ekonomické škody, prevažne v cene ropných produktov a produktov z ocele. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie Spoločnosti nezaznamenalo významný vplyv na svoju činnosť, situácia sa neustále mení, a preto nemožno predvídať budúce dopady tejto situácie na predmet podnikania Spoločnosti. Vedenie Spoločnosti bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť a jej zamestnancov. Vedenie Spoločnosti zvážilo potenciálne dopady vzniknutej situácie na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 31. 12. 2021 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

XI. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Materskou spoločnosťou Spoločnosti je PORR Bau GmbH. Konsolidujúcou spoločnosťou za najväčšiu skupinu podnikov je PORR AG.

Spoločnými účtovnými jednotkami, v ktorých mala Spoločnosť 50% podiel boli spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. a Asphalt Beluša s.r.o. V roku 2021 bol však 50% podiel v Asphalt Beluša s.r.o. prevedený na Slovenské Asfalty s. r. o. Spoločnosť Asphalt Beluša s.r.o. však naďalej ostáva spriaznenou stranou.

Ďalšími spriaznenými osobami Spoločnosti sú ostatné spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Obchody medzi spriaznenými osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

		Hodnotové vyjadrenie obchodu	
Typ transakcie	Spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy:			
Tržby z predaja služieb	PORR Bau GmbH	9 829	9 600
Tržby z predaja služieb	PORR AG	64 456	58 716
Tržby z predaja služieb	Ostatné spriaznené osoby	350 335	121 487
Tržby z predaja vlastných výkonov a služieb	D4R7 Construction s.r.o.	5 262 418	5 887 337
Ostatné výnosy - refakturácie nákladov	PORR Bau GmbH	1 644	-
Ostatné výnosy – refakturácie nakladov	PORR AG	53 165	-
Ostatné výnosy – refaktúracia prepravy	D4R7 Construction s.r.o.	-	72 590
Ostatné výnosy - predaj iného majetku	Ostatné spriaznené osoby	-	10 800
Ostatné výnosy – refakturácie nákladov	Ostatné spriaznené osoby	19 914	74 932
Výnosy z predaja podielov	Ostatné spriaznené osoby	362 426	-
Výnosové úroky	PORR AG	-	442
Výnosové úroky	Ostatné spriaznené osoby	26 782	15 100
Náklady:			
Nákup materiálu	PORR Bau GmbH	-	6 968
Nákup materiálu	Slovenské Asfalty s. r. o.	3 174 139	2 706 408
Nákup materiálu – IT technika	Ostatné spriaznené osoby	2 377	-
Nákup služieb – stavebné výkony	PORR Bau GmbH	-	280 973
Nákup služieb – ostatné služby	PORR Bau GmbH	216 911	1 183 293
Nákup služieb – ostatné služby	PORR AG	487 711	-
Nákup služieb – nájom a údržba strojov	Ostatné spriaznené osoby	76 388	423 885
Nákup služieb – ostatné služby	Ostatné spriaznené osoby	103 722	83 932
Provízie pre ručiteľov	PORR AG	252 503	208 839
Ostatné náklady – poist. strojov a zodpov.	PORR Bau GmbH	-	42 530
Nákladové úroky – cash pool	PORR AG	244 315	179 423
Obstaranie DHM:			
Nákup strojov a zariadení	Ostatné spriaznené osoby	-	213 324

Spoločnosť má nasledovné zostatky aktív a pasív vyplývajúcich z transakcií so spriaznenými osobami:

Názov položky	Spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktíva:			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	PORR Bau GmbH	2 418	1 600
	PORR AG	72 447	58 716
	D4R7 Construction s.r.o.	1 781 349	640 533
	Ostatné spriaznené osoby	32 815	103 353
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	Asfalt Beluša s.r.o.	* 65 821	* 65 821
	Slovenské Asfalty s. r. o.	323 554	8 213
Ostatné pohľadávky (prepoj.ÚJ) – cash pool	Ostatné spriaznené osoby	967 014	891 072
Ostatné pohľadávky (podiel.účasť) – pôžička	Asfalt Beluša s.r.o.	35 546	34 745
Iné pohľadávky – daň z príjmov expati	PORR Bau GmbH	-3 876	196 905
	Ostatné spriaznené osoby	14 272	14 272
Pasíva:			
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	PORR Bau GmbH	57 551	676 500
	PORR AG	448 178	48 996
	D4R7 Construction s.r.o.	480	404
	Ostatné spriaznené osoby	73 099	271 410
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	Slovenské Asfalty s. r. o.	901 501	1 110 430
Ostatné záväzky (prepoj.ÚJ) – cash pool	PORR AG	12 402 465	7 000 794
	Ostatné spriaznené osoby	280 116	-

* K pohľadávke Asfalt Beluša s.r.o. vo výške 65 821 EUR v rovnakej výške v roku 2021 ako v roku 2020 je vytvorená opravná položka vo výške 50 924 EUR.

XII. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť sa rozhodla nezverejňovať informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov.

XIII. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	5 748 942	5 000 000	-	-	10 748 942
Zákonné rezervné fondy	12 614	-	-	-	12 614
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	12 614	-	-	-	12 614
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia	226 378	-	282 002	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	226 378	-	282 002	-	508 380
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 925 981	-	-	- 3 074 351	- 1 148 370
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 925 981	-	-	- 1 925 981	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	- 1 148 370	- 1 148 370
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 3 074 351	- 1 039 094	-	3 074 351	- 1 039 094
Spolu	4 965 701	3 960 906	282 002	-	9 208 609

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie podielov v spoločnostiach Slovenské Asfalty s. r. o. a Asphalt Beluša s.r.o., ktoré Spoločnosť nadobudla zlúčením so spoločnosťou ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o. V roku 2021 bol však podiel v spoločnosti Asphalt Beluša s.r.o. prevedený na Slovenské Asfalty s. r.o., t.zn. zostatok k 31. decembru 2021 predstavuje iba rozdiel z precenenia spoločnosti Slovenské Asfalty s. r. o. Pre bližšie informácie k preceneniu viď. článok IV. bod 3. vyššie.

Strata za rok 2020 vo výške 3 074 351 EUR bola na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo započítaná s účtom nerozdeleného zisku minulých rokov a akákoľvek suma prevyšujúca túto hodnotu bola preúčtovaná na účet neuhradených strát minulých rokov.

O vysporiadaní účtovnej straty za rok 2021 vo výške 1 039 094 EUR rozhodne valné zhromaždenie v priebehu roka 2022.

Prírastok v položke ostatných kapitálových fondov vo výške 5 mil. EUR predstavuje kapitalizovaný záväzok (pôžičku) voči materskej spoločnosti PORR Bau GmbH.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Základné imanie	126 137	-	-	-	126 137
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	5 748 942	-	-	-	5 748 942
Zákonné rezervné fondy	12 614	-	-	-	12 614
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	12 614	-	-	-	12 614
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia	130 759	95 619	-	-	226 378
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	130 759	95 619	-	-	226 378
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 597 429	-	-	- 671 448	1 925 981
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 597 429	-	-	- 671 448	1 925 981
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 671 448	- 3 074 351	-	671 448	- 3 074 351
Spolu	7 944 433	- 2 978 732	-	-	4 965 701

Výsledok hospodárenia za predch. obdobie – strata za rok 2019 vo výške 671 448 EUR bola na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 2. novembra 2020 započítaná s účtom nerozdeleného zisku minulých rokov.

XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažné ekvivalenty (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peniaze	211	-	-
Ceniny	213	-	-
Banky	221	402 505	396 854
Peniaze na ceste	261	10 546	19 317
Spolu		413 051	416 171

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Prehľad peňažných tokov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

P.č.	Položka	Bežné účtovné obdobie	Predch. účt. obdobie
Z/S	Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov PO	- 1 037 972	- 4 137 973
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	191 801	1 033 268
A.1.1.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku	211 975	730 494
	Amortizácia dlhodobého nehmotného majetku	122 759	122 837
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)	-	-
A.1.3.	Odpis pohľadávok	-	-
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	86 543	3 706
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	-	-521
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-285 822	16 111
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov	-	-
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	244 316	180 014
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-37 669	-15 542
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky	-	-
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky	-	-
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-150 301	-3 831
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	-	-
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	1 714 951	3 944 198
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-14 335 413	5 661 145
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	16 314 094	-2 136 347
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-263 730	419 400
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov	-	-
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	37 669	15 542
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-244 316	-180 014
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	-	-
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin. činností	-	-
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv. alebo fin. činností	-7 484	-12 584
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	-	-
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť	-	-
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	654 649	662 437

B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	-	-
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-850 464	-696 311
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	-	-
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku	-	-
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	92 695	16 207
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	100 000	-
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	-	-
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	-	-
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám	-	-
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám	-	-
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom	-	-
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie	-	-
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie	-	-
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností	-	-
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť	-	-
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-657 769	-680 104
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	-	-
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou	-	-
C.1.3.	Prijaté peňažné dary	-	-
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	-	-
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov	-	-
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou	-	-
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou	-	-
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania	-	-

C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-	-33 265
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov	-	-
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov	-	-
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť	-	-
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov poskytnutých bankou s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť	-	-
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	-	-
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	-	-
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-	-3 603
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuteľného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom	-	-
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti	-	-
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-	-29 662
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností	-	-
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti	-	-
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť	-	-
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť	-	-
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností	-	-
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	-	-
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť	-	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-	-33 265
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	-3 120	-50 932
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	416 171	467 103
	Peňažné prostriedky prijaté zo zlúčenia	-	-
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	413 051	416 171
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierke	-	-
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	413 051	416 171