

**Poznámky k ú tovnej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

<b>Obchodné meno:</b>	VK - realstav s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Nesluša 822,02341,Nesluša
<b>Právna forma:</b>	spolo nos s ru ením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	24.07.2008
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	ostatné stavebné kompletiza né a dokon ovacie práce
<b>Štaturárny orgán:</b>	konate

**I. I - (3)**

Dátum schválenia ú tovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnjej jednotky.

28.06.2021

**I. I - (6)** Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnjej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnjej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnjej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	1	1
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	80285	0	0	0	0	0	80285
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	14276	0	0	0	0	0	14276
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	66009	0	0	0	0	0	66009
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	37564	0	0	0	0	0	37564
Prírastky	0	0	19024	0	0	0	0	0	19024
Úbytky	0	0	14276	0	0	0	0	0	14276
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	42312	0	0	0	0	0	42312
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	42721	0	0	0	0	0	42721
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	23697	0	0	0	0	0	23697

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	93065	0	0	0	0	0	93065
Prírastky	0	0	21976	0	0	0	0	0	21976
Úbytky	0	0	34756	0	0	0	0	0	34756
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	80285	0	0	0	0	0	80285
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	61767	0	0	0	0	0	61767
Prírastky	0	0	10552	0	0	0	0	0	10552
Úbytky	0	0	34755	0	0	0	0	0	34755
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	37564	0	0	0	0	0	37564
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	31298	0	0	0	0	0	31298
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	42721	0	0	0	0	0	42721

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1240	0	1240
Iné pohľadávky	359	0	359
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1599</b>	<b>0</b>	<b>1599</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	1317	1240
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	671	18922
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1988</b>	<b>20162</b>

**Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útvorného zisku alebo o vysporiadaní útvornej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
<b>Útvorný zisk</b>	<b>1370</b>
<b>Rozdelenie útvorného zisku</b>	<b>Bežné útvorné obdobie</b>
Prídely do zákonného rezervného fondu	297
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1073
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>1370</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky		Bežné ú tovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		21633		36036		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		0		0		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		21633		36036		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		19452		30809		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		19452		30809		
Záväzky po lehote splatnosti		0		0		
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné ú tovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžiky</b>						
autoúver	eur	0	2022	13972	13972	0
autoúver	eur	0	2024	7661	7661	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé pôžiky</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovej jednotky,

**Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
stavebné práce	61250	130394
administratívne služby	1396	1324
predaj majetku	6250	7083
ostatné	0	69
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú inos, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Mzdové náklady	5013	7168
Ostatné osobné nákl. na záv. inn.	0	0
Sociálne poistné	0	0
Zdravotné poistné	0	0
Iné	0	0

Oblasť	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	68896	138871
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0