

A. **Všeobecné informácie:**1) *Dátum založenia a vzniku, sídlo:*

Spoločnosť mTo, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 02.01.2007a do obchodného registra bola zapísaná 23.1.2007 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, vložka číslo 18530/L). Spoločnosť mTo, s.r.o. sídli na Svätoplukovej 15, 010 01 Žilina.

Predmetom činnosti účtovnej jednotky sú:

- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojený s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom automobilov, stavebných strojov, prístrojov a zariadení
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- podnikateľské poradenstvo
- inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo

2) *Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:*

Valná hromada schválila ročnú účtovnú závierku za rok 2020 na svojom zasadnutí 14.6.2021

3) *Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky:*

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

4) *Údaje o skupine účtovných jednotiek:*

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %
MUDr.Marcela Tamborská, s.r.o.	100%	100%	100%	100%
HB mTo, s.r.o.	55%	55%	55%	55%
BCI S&T, s.r.o.	24%	24%	24%	24%
Pro Invest, s.r.o.	25%	25%	25%	25%

Spoločnosť HB mTo, s.r.o. vlastní 50% podiel v spoločnosti PROMTO, a.s.

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, pretože nespĺňa veľkostné kritériá podľa § 22 zákona o účtovníctve.

5) *Informácie o počte zamestnancov*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Činnosť spoločnosti zabezpečuje konateľ, ktorý nemá so spoločnosťou uzatvorený pracovno-právny vzťah. Ostatne činnosti sú zabezpečené externými dodávateľmi.

B. Informácie o orgánoch spoločnosti:

Spoločnosť ma dvoch konateľov: Ing. Milan Tamborský, MUDr. Marcela Tamborská. mTo, s.r.o. neposkytla konateľom žiadne pôžičky, záruky ani iné plnenia.

C. Informácie o prijatých postupoch:

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
2. *Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov.*

- **Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou, vlastnou činnosťou a iným spôsobom:**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je do 1 700 EUR a dlhodobý nehmotný majetok do 2 400 EUR sa považuje za drobný hmotný a drobný nehmotný majetok a pri zaradení do používania sa účtuje na ľarchu nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Spoločnosť odpisuje dlhodobý hmotný majetok podľa odpisových skupín definovaných v Zákone o dani z príjmov.

- **Pohľadávky**

Spoločnosť oceňovala pohľadávky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

- **Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť oceňuje dlhodobý finančný majetok obstarávacou cenou. Dlhodobé finančné investície sú oceňované v obstarávacej cene obchodného podielu. Pri poklese reálnej hodnoty dlhodobého finančného majetku pod obstarávaciu cenu sa vytvára opravná položka

- **Krátkodobý finančný majetok, peňažné prostriedky a ceniny**

Spoločnosť oceňovala peňažné prostriedky na účtoch, v pokladnici a ceniny ich menovitou hodnotou. Na účtoch nominovaných v zahraničnej mene sa vykonalo kurzové vyrovnanie podľa kurzu zverejneného ECB. Krátkodobé cenné papiere držané k 31.12.2021 sa precenili na základe kurzu kótovaného na burze k 31.12.2021 s dopadom na výsledok hospodárenia.

- **Zásoby**

Spoločnosť nenakupovala zásoby. Materiál, ktorý nakúpila slúžil na zabezpečenie réžie prevádzky spoločnosti. Inventarizácia k 31.12.2021 preukázala nespotrebované pohonné látky v dopravných prostriedkoch, ktoré sú zaúčtované na ľarchu účtu 335

- **Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

- **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

- **Odložené dane**

Spoločnosť mTo, s.r.o. prestala účtovať o odloženej dani v roku 2017.

- **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- **Náklady budúcich období a výnosy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

- **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a ku dňu uskutočnenia účtovného, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

- **Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

- **Odpisový plán**

Spoločnosť odpisuje majetok (nehnutelnosti, samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí) lineárne podľa príslušnej odpisovej skupiny. Stavby sa odpisujú 40 rokov a hnutelné veci (motorové vozidlá) 4 roky.

Spoločnosť nebola v roku 2021 prijímateľom žiadnej dotácie v súvislosti s pandémiou COVID 19.

Spoločnosť v roku 2021 nevykonala žiadne opravy účtovania minulých období.

3. Spôsob vykazovania čistého obratu

Spoločnosť v roku 2021 zmenila metodiku vykazovania čistého obratu. Do čistého obratu sa uvádzajú výnosy celkom znížené o účty účtovnej skupiny 64 a účtu 665.

D. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát:

1. Informácie o záväzkoch:

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	898968	983218
Dlhodobé záväzky spolu	573644	968644
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	573644	968644
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	325324	14574
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	325324	14574
Záväzky po lehote splatnosti		

Tabuľka č.2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne redchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky					
Pôžička spoločníka	EUR	0%		858757	953757

Záväzky spoločnosti nie sú zabezpečené osobitou dohodou.

Spoločnosť vytvára Zákonný rezervný fond do výšky 10% základného imania.

E. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Aj napriek situácii okolo koronavírusu v čase zverejnenia tejto účtovnej zvierky spoločnosť nevidovala významný pokles tržieb, pričom vedenie spoločnosti predpokladá ich stabilný vývoj aj v nasledujúcich mesiacoch. Nepredpokladáme ohrozenie existencie spoločnosti najbližších 12 mesiacov a účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania.

V čase zostavenia tejto účtovnej zvierky existuje vojnová situácia na Ukrajine. Vedenie spoločnosti nepredpokladá, že by táto situácia priamo ohrozovala existenciu spoločnosti alebo mala iný negatívny dopad na jej činnosť za predpokladu, že sa vojnový konflikt nerozšíri na naše územie.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a bude uskutočňovať opatrenia na zmiernenie prípadného negatívneho dopadu na spoločnosť.