

POZNÁMKY
KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
MESTA KEŽMAROK k 31.12.2021

Článok I
VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
Dátum založenia/zriadenia KÚJ	01.07.1973
Spôsob založenia/zriadenia KÚJ	podľa zákona o obecnom zriadení
IČO	00326283
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko, funkcia)	PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Zástupca primátora mesta	Ing. Karol Gurka
Prednosta	Ing. Jela Bednárova
Hlavný kontrolór	JUDr. Mgr. Ondrej Teraj
Počet obyvateľov k 01. 01. 2021	15 645
Počet obyvateľov k 31. 12. 2021	15 444

Konsolidované účtovné jednotky:

Poradové číslo	Názov a adresa účtovnej jednotky	IČO	Druh vzťahu	Právna forma	Konsolidovaný podiel (%)	Súčasnou súhrnného celku od do	
1.	Mesto Kežmarok, Mestský úrad Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	00326283	Materská ÚJ	Obec	100%	1.1.2009	31.12.2021
2.	Základná škola s materskou školou, Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok	37874268	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
3.	Základná škola - Grundschule, Hradné námestie 38, 060 01 Kežmarok	36158976	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
4.	Základná škola, Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok	36158968	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
5.	Materská škola, Možiarska 1, 060 01 Kežmarok	37874136	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
6.	Materská škola, Cintorínska 3, 060 01 Kežmarok	37874161	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
7.	Materská škola, Karola Kuzmányho 41, 060 01 Kežmarok	37874179	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
8.	Základná umelecká škola A. Cigera, Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok	36159026	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
9.	Centrum voľného času Kežmarok, Generála Štefánika 47, 060 01 Kežmarok	37938096	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
10.	Zariadenie pre seniorov, Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok	00691852	Dcérska ÚJ	RO	100%	1.1.2009	31.12.2021
11.	Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, 060 01 Kežmarok	00352179	Dcérska ÚJ	PO	100%	1.1.2009	31.12.2021
12.	Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	36517011	Dcérska ÚJ	SRO	100%	1.1.2009	31.12.2021
13.	Technické služby, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok	31718329	Dcérska ÚJ	SRO	100%	1.1.2009	31.12.2021
14.	Spravbytherm s.r.o., Poľná 2/1494, 060 01 Kežmarok	36690856	Dcérska ÚJ	SRO	100%	1.1.2009	31.12.2021
15.	Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské žľaby 12030, 059 60 Vysoké Tatry	46119809	Dcérska ÚJ	SRO	100%	1.4.2011	31.12.2021
16.	Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1, 060 01 Kežmarok	42234891	Dcérska ÚJ	PO	100%	1.4.2012	31.12.2021

Informácie o konsolidovanom celku konsolidovanej účtovnej zvierky účtovnej jednotky Mesta Kežmarok, ktorá je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky, sú uvedené v tabuľkovej časti v **tabuľke č. 1.**

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 637,58. Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná zvierka 613 - z toho počet vedúcich zamestnancov 48.

Deň, ku ktorému bola zostavená individuálna účtovná zvierka každej konsolidovanej účtovnej jednotky, ak nie je zhodný s dňom, ku ktorému bola zostavená účtovná zvierka konsolidujúcej účtovnej jednotky verejnej správy.	IÚZ boli zostavené k 31.12.2021. V sídle materskej konsolidujúcej účtovnej jednotky sú prístupné a uložené individuálne účtovné zvierky všetkých konsolidovaných účtovných jednotiek. Zvierky sa zverejňujú v registri účtovných zvierok.
Názov a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku a v ktorej je konsolidovaná účtovná zvierka prístupná	Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

V **tabuľke č. 3** konsolidovaných poznámok nie sú uvedené detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku, keďže mesto nie je majiteľom ďalších majetkových podielov.

V **tabuľke č. 4** sú uvedené podiely v organizáciách, ktoré nespĺňajú podmienky na zahrnutie do konsolidovaného celku.

Metódy oceňovania jednotlivých položiek:

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý bezodplatne, novoizistený pri inventarizácii a doteraz v účtovníctve nezachytený, dlhodobý majetok získaný zámenou	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi

i) zásoby získané bezodplatne a zásoby získané zámenou	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny

Článok II INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Kežmarok k 31. decembru 2021 bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe, v znení neskorších predpisov.

Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti a za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Výkazy riadnych účtovných závierok za rok 2021 rozpočtových a príspevkových organizácií sa zahrnuli do konsolidovanej účtovnej závierky bez zmien. Tieto účtovné jednotky účtujú podľa rovnakých účtovných postupov ako materská KÚJ.

Výkazy riadnych uzávierok za rok 2021 spoločností s ručením obmedzeným, v ktorých má Mesto Kežmarok podiel na vlastnom imaní (ďalej len „VI“) 100 %, sa prispôbili na postupy účtovania pre rozpočtové a príspevkové organizácie podľa prevodového mostíka a po tejto zmene sa zahrnuli do konsolidovaného celku.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku sa eliminovali vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, vykonala sa konsolidácia kapitálu.

Pri dcérskych účtovných jednotkách (RO, PO a obchodných spoločnostiach so 100 %-ným podielom) sa použila **metóda úplnej konsolidácie**.

2. Moment prvej konsolidácie kapitálu:

Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.

Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.

Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

3. Informácie o goodwill

Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je rozpočtová organizácia.

Goodwill nevzniká pri konsolidovanej účtovnej jednotke, ktorou je príspevková organizácia.

Goodwill nevzniká pri založení konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorou je obchodná spoločnosť.

4. Konsolidačné operácie

a) Konsolidácia pohľadávok a záväzkov – eliminácia vzájomných pohľadávok a záväzkov, napr. zúčtovacie vzťahy a transfery, pohľadávky a záväzky z obchodného styku, pôžičky a výpomoci.

Nepravé rozdiely – spravidla sa odstraňujú pri zostavovaní IÚZ a v procese odsúhlasovania vzájomných vzťahov, vznikajú napr.:

- chybným časovým posunom medzi zaúčtovaním pohľadávky v jednej ÚJ a s ňou súvisiaceho záväzku v druhej ÚJ,
- časovým posunom platby súvisiacej s pohľadávkou a záväzkom (úhrada 31.12., ale príjem platby po 1.1.),
- chybným zaúčtovaním pohľadávky, resp. záväzku.

Pravé rozdiely – vplývajú na výsledok hospodárenia v KÚZ, a to pri prvej konsolidácii pohľadávok a záväzkov v celej ich výške a pri nasledujúcich konsolidáciách pohľadávok a záväzkov len vo výške ich zmeny, vznikajú napr. pri tvorbe rezerv a pri tvorbe opravných položiek.

b) Konsolidácia nákladov a výnosov – eliminácia nákladov a výnosov pochádzajúcich zo vzájomných transakcií, napr. náklady a výnosy z transferov, služieb a ostatných nákladov a výnosov z prevádzkovej činnosti.

c) Konsolidácia medzivýsledku – úzko súvisí s konsolidáciou nákladov a výnosov. Medzivýsledok vzniká, keď v dôsledku transakcie medzi ÚJ je ocenenie majetku v súvahe k 31.12. jednej z nich vyššie alebo nižšie, než by bolo, keby tieto ÚJ boli len jednou ÚJ (fikcia ekonomickej jednotky). Medzivýsledok sa eliminuje v plnej výške. V konsolidovanom celku Mesta Kežmarok v roku 2021 medzivýsledok nevznikol.

d) Konsolidácia kapitálu – eliminácia podielov materskej ÚJ v dcérskej ÚJ (dlhodobý finančný majetok) s vlastným imanom dcérskej ÚJ.

Článok III INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

Informácie o významných položkách aktív a pasív konsolidovaného celku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, t. j.

- prehľad o pohybe vlastného imania,
- prehľad o pohybe rezerv,
- prehľad o pohybe dlhodobého majetku,
- prehľad o dlhodobom finančnom majetku,
- informácie o pohľadávkach a záväzkoch,
- informácie o časovom rozlíšení na strane aktív a pasív,
- informácie o bankových úveroch,
- informácie o nákladoch a výnosoch,

sú uvedené v tabuľkovej časti poznámok v **tabuľkách č. 2, 8 až 24**

A. STRANA AKTÍV

STRANA AKTÍV	2021	2020
	Netto v €	Netto v €
SPOLU MAJETOK:	76 968 868,85	74 507 616,97
Neobežný majetok	70 216 330,13	65 683 503,39
- v tom: <i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>119 527,89</i>	<i>68 838,03</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>67 576 170,28</i>	<i>63 094 033,40</i>
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>2 520 631,96</i>	<i>2 520 631,96</i>
Obežný majetok	6 711 949,84	8 773 517,59
- v tom: <i>Zásoby</i>	<i>59 735,33</i>	<i>98 179,66</i>
<i>Zúčtovanie medzi subjektami VS</i>	<i>283 171,55</i>	<i>89 901,08</i>
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	<i>18 239,08</i>	<i>18 121,61</i>
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	<i>717 417,41</i>	<i>542 653,91</i>
<i>Finančné účty</i>	<i>5 633 386,47</i>	<i>8 024 661,33</i>
<i>Poskytnuté návratné finančné výpomoci dlhodobé</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Poskytnuté návratné finančné výpomoci</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Časové rozlíšenie	40 588,88	50 595,99
Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (ÚS 20)	0,00	0,00

1. Neobežný majetok

Významnú položku na strane aktív tvorí neobežný majetok, ktorého hodnota v bežnom účtovnom období bola 70 216 330,13 € netto a v bezprostredne predchádzajúcom období bola 65 683 503,39 € - stručný prehľad o pohybe neobežného majetku je uvedený v **tabuľke č. 2**.

Celkový prírastok na neobežnom majetku v netto hodnote za konsolidovaný celok bol sume 4 532 826,74 z toho najvýznamnejší prírastok bol zaznamenaný v materskej účtovnej jednotke v Meste Kežmarok (PD Rekonštrukcia Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, realizácia stavby „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“; rozšírenie štruktúrovanej kabeláže v nových priestoroch úradu, rozšírenie informačného systému pre spracovanie pohľadov z databázy pre prehľadnejšie vyhodnocovanie údajov; kybernetická bezpečnosť - Koncepcia rozvoja informačných systémov; vektorový územný plán; technické zhodnotenie NP Združenie Región Tatry; projektové dokumentácie k príprave investičných stavieb – rekonštrukcia ul. Tatranskej, verejné osvetlenie ul. Biela voda a verejné osvetlenie ul. Sihoť, vypracovanie konceptu dizajnu budúcej

obytnej zóny „Kežmarské kasárne“ a iné; stavebné práce na akcii "Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta Hlavné nám. 3 Kežmarok " a stavebné práce "Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky Zvonica na ul. Kostolné námestie 16 v Kežmarku“; projekt - Dobudovanie systému zhodnocovania BRO - nákup vozidiel, strojov, prístrojov a zariadení; Vybavenie odborných učební - ZŠ Nižná brána 8, Kežmarok, Vybavenie odborných učební - ZŠ Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok, Vybavenie odborných učební - ZŠ Grundschule Hradné námestie 38, Kežmarok; Rekonštrukcia a modernizácia bloku C1 a C2 v ZPS a ZOS Kežmarok, osobné vozidlo s elektrickým pohonom pre MsP Kežmarok).

Na prírastku neobežného majetku sa významne podieľala dcérska organizácia ZPS a ZOS Kežmarok – altánok, nákup priemyselnej automatickej práčky, elektrické zdviháky + kúpacie vaky na použitie pre občanov s ťažkým zdravotným postihnutím; a dcérska organizácia ZUŠ Antona Cígera – hudobné nástroje.

2. Pohľadávky a opravné položky k pohľadávkam

V účtovnom období boli tvorené opravné položky k pohľadávkam z obchodných vzťahov, z daňových a nedaňových príjmov, u ktorých existuje riziko, že nebudú uhradené alebo vymožiteľné. Celková výška predstavuje sumu 468 255,19 € - prehľad o vývoji opravných položiek je uvedený v **tabuľke č. 8.**

Na tvorbe opravných položiek k pohľadávkam sa najviac podieľala materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok a to vo výške 411 744,46 €, dcérske účtovné jednotky Technické služby, s.r.o. Kežmarok vo výške 18 627,95 € a Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby vo výške 35 115,32 €.

Prehľad o časovej štruktúre pohľadávok je uvedený v tabuľkovej časti poznámok tabuľka č. 9. „Pohľadávky podľa doby splatnosti“

V rámci konsolidovaného celku evidujeme najvyššie pohľadávky na účte 311 Odberatelia vo výške 474 524,04 €, na účte 318 Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí a vyšších územných celkov a rozpočtových organizácií zriadených obcou a vyšším územným vo výške 497 208,02 €. Údaje sú uvádzané v brutto hodnotách.

Na celkovej výške pohľadávok v brutto v rámci konsolidovaného celku sa po eliminácií vzájomných pohľadávok podieľala materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok vo výške 525 788,93 €, dcérska účtovná jednotka Spravbytherm, s. r. o., ktorá spravuje mestské byty a nebytové priestory, vo výške 476 151,80 € dcérska účtovná jednotka Zriadenie pre seniorov vo výške 81 430,97 € a dcérska účtovná jednotka Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok vo výške 77 697,59 €.

3. Finančné účty

Materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok má krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať. Jedná sa o blokáciu finančných prostriedkov v prospech ŠFRB vo výške 10 548,84 €.

4. Časové rozlíšenie konsolidovaného celku na strane aktív

Prehľad časového rozlíšenia KC na strane aktív sa nachádza v tabuľkách č. 10 a 11 „Časové rozlíšenie na strane aktív“ (vid' Tabuľková časť).

B. STRANA PASÍV

STRANA PASÍV	2021 v €	2020 v €
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	76 968 868,85	74 507 616,97
Vlastné imanie	45 614 678,23	46 439 291,35
- v tom: Oceňovacie rozdiely	0,00	0,00
<i>Fondy</i>	0,00	0,00
<i>Výsledok hospodárenia</i>	45 614 678,23	46 439 291,35
<i>Podiely iných účtovných jednotiek</i>	0,00	0,00
Závazky	14 192 684,85	14 837 689,41
- v tom: Rezervy	1 157 839,83	1 059 766,93
<i>Zúčtovanie medzi subjektami VS</i>	617 524,06	1 116 934,83
<i>Dlhodobé záväzky</i>	4 944 019,40	5 192 601,14
<i>Krátkodobé záväzky</i>	2 229 072,32	2 375 320,70
<i>Bankové úvery a výpomoci</i>	5 244 229,24	5 093 065,81
Časové rozlíšenie	17 161 505,77	13 230 636,21
Vzťahy k účtom klientov Štátnej pokladnice (ÚS 20)	0,00	0,00

1. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania sa nachádza v tabuľke č. 12 „Vlastné imanie“ (viď Tabuľková časť).

Konsolidovaný celok Mesto Kežmarok dosiahol za rok 2021 záporný výsledok hospodárenia vo výške 818 107,74 €. Výsledok hospodárenia (VH) za rok 2021 bol ovplyvnený najmä prijatými opatreniami zavedenými v dôsledku pandémie COVID-19 a neovplyvnili ho nepravé rozdiely z titulu časového rozdielu a ani pravé rozdiely, napr. z titulu vyplatenia dividend od obchodnej spoločnosti alebo zrušenia opravných položiek.

Materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok (MÚJ) pri spracovaní konsolidovanej účtovnej závierky postupuje tak, že individuálne účtovné závierky jednotiek v konsolidovanom celku prispôsobuje na výkazy a postupy účtovníctva materskej účtovnej jednotky. Tým, že MÚJ neúčtuje o rezervnom fonde na účte 421 a ostatných fondoch na účte 427 bolo nutné zostatky týchto účtov za príspevkové organizácie a za obchodné spoločnosti preúčtovať na účet 428 Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

2. Rezervy

Prehľad o pohybe rezerv sa nachádza v tabuľke č. 13 „Rezervy zákonné“ a č. 14. „Rezervy ostatné“ (viď Tabuľková časť).

Výšku rezerv významne ovplyvňuje rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv vo výške 523 191,68 €, rezerva na pestovateľskú činnosť, na nevyfakturované dodávky a pod.. Materská účtovná jednotka a dcérske účtovné jednotky tvorili v roku 2021 aj rezervu na zamestnanecké pôžitky.

Na tvorbe rezerv sa najvýznamnejšie podieľala materská organizácia Mesto Kežmarok a obchodná spoločnosť Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.,

z toho:

- Mesto Kežmarok tvorilo rezervy vo výške 590 611,38 €, z toho: Rezerva na záväzky vyplývajúce zo zmlúv predstavuje 523 191,68 €.
- Lesy mesta Kežmarok, s. r. o. tvorili rezervy vo výške 281 094,56 €, z toho: rezerva na pestovateľskú činnosť predstavuje 281 094,56 €.

3. Závazky dlhodobé a krátkodobé

Prehľad záväzkov (dlhodobých a krátkodobých) z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľke č. 15 „Závazky podľa doby splatnosti“ konsolidovaných poznámok. Celkovú výšku zostatku záväzkov 7 173 091,72 € v konsolidovanej súvahe výrazne ovplyvnili dlhodobé záväzky, najmä záväzky vyplývajúce z úverov zo ŠFRB vo výške 4 414 699,71 € a krátkodobé záväzky ovplyvnili najmä záväzky voči dodávateľom vo výške 343 818,82 € a záväzky vyplývajúce zo vzťahov k zamestnancom vo výške 601 308,86 €.

Po eliminácií vzájomných záväzkov sa významnou sumou 5 100 536,14 € na celkových záväzkoch konsolidovaného celku podieľa materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok, sumou 586 471,18 € dcérska účtovná jednotka Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok a sumou 540 526,94 € dcérska účtovná jednotka Spravbytherm, s.r.o.

V rámci konsolidovaného celku sú evidované záväzky po lehote splatnosti vo výške 33 477,14 €. Významné sumy týchto záväzkov sú v dcérskej účtovnej jednotke Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok vo výške 21 927,64 € a v dcérskej účtovnej jednotke Technické služby, s. r. o. vo výške 10 295,77 €.

4. Prehľad vzájomných pohľadávok a záväzkov medzi účtovnými jednotkami KC

V rámci eliminačných účtovných operácií boli najvýznamnejšie operácie účtované na pohľadávkach a záväzkoch vyplývajúcich zo zostatkovej ceny majetku zvereného do správy organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta (rozpočtové a príspevkové organizácie) v celkovej výške 6 958 253,10 €. Najväčšiu zostatkovú hodnotu dlhodobého majetku má v správe dcérska účtovná jednotka príspevková organizácia Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok a to vo výške 4 532 979,23 €, ďalej sú to Základná škola s materskou školou Nižná brána vo výške 699 135,43 €, Základná škola Dr. Daniela Fischera vo výške 454 748,66 €, Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby vo výške 376 737,84 €, Základná škola Grundschule vo výške 295 573,49 € a Materská škola Karola Kuzmányho vo výške 241 234,74 €.

Vo významnej sume boli eliminované záväzky a pohľadávky medzi materskou účtovnou jednotkou.

5. Transfery

Konsolidovaný celok vykazuje na účte 357 zostatky uvedené v tabuľke:

P.č.	Poskytovateľ	Prijaté finančné prostriedky	Použité finančné prostriedky	Rozdiel (stĺpec -3- - -4-)	Účel
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-
1.	Ministerstvo financií SR	87 172,00	68 760,00	18 412,00	Rekonštrukcia mosta cez rieku Poprad, ul. Nižná brána
2.	Ministerstvo vnútra SR	11 264,06	0,00	11 264,06	Obnova hasičskej zbrojnice v Kežmarku
3.	Ministerstvo kultúry SR	362 800,00	257 473,60	105 326,40	Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta na ul. Hlavné námestie 3 v Kežmarku
4.	Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	133 118,48	0,00	133 118,48	Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu

5.	Ministerstvo vnútra SR	30 400,00	0,00	30 400,00	Odstránenie havarijného stavu na strešnej krytine telocvične ZŠ Grundschule Hradné námestie
6.	Ministerstvo vnútra SR – Okresný úrad Prešov	4 108 111,00	3 855 429,71	128 322,29	normatívne a nenormatívne finančné prostriedky pre školy a školské zariadenia
7.	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	14 196,00	0,00	14 196,00	Mimoriadne odmeny pre opatrovatelky
8.	Ministerstvo hospodárstva SR	683,17	646,55	36,62	Dotácia na nájomné 50%
9.	Úrad práce sociálnych vecí a rodiny v Kežmarku	283 504,20	106 433,08	177 071,12	podpora výchovy k stravovacím návykom dieťaťa ZŠ a MŠ
10.	Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	52 061,80	51 714,46	347,34	Mimoriadne odmeny pre opatrovatelky ZPS a ZOS

6. Bankové úvery a finančné výpomoci

V rámci konsolidovaného celku neprijala v priebehu účtovného obdobia 2021 materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok návratné finančné výpomoci. V tabuľkovej časti v **tabuľke č. 16** sú uvedené bankové úvery.

Mesto Kežmarok v priebehu roka 2021 uzavrelo tri nové úverové zmluvy:

- 1.) Zmluva o termínovanom úvere č. 235/2021 /UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 799 000,-€ na financovanie výdavkov projektu Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku kód projektu 312061Y041, poskytovateľ Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR.
Zmluva uzatvorená na základe uzn. MsZ v Kežmarku č. 7/2021 zo dňa 25.2.2021
K 31.12.2021 načerpané finančné prostriedky vo výške 100,-€.
- 2.) Zmluva o úvere č. 496/CC/21 so Slovenskou sporiteľňou ,a.s. na celkovú výšku 94 600,- na výdavky súvisiace s projektom Rekonštrukcia renesančnej NKP Zvonice v Kežmarku v zmysle Zmluvy č. 424/2020 DPR o poskytnutí dotácie z rozpočtu PSK uzavretej dňa 7.8.2020 . Zmluva uzavretá na základe uzn. MsZ v Kežmarku č. 53/2021 zo dňa 27.5.2021. K 31.12.2021 načerpané finančné prostriedky vo výške 94 551,49€.
- 3.) Zmluva o termínovanom úvere č. 1009/2021/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 1 750 000,-€. Zmluva uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Kežmarku č. 102/2021 zo dňa 31.8.2021.

K 31.12.2021 načerpané finančné prostriedky vo výške 1 127 526,23€ nasledovne:

- Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta vo výške 100,-€
- Obnova a rekonštrukcia Zvonice , Kostolné nám. vo výške 30 300,-€
- Dobudovanie systému zhodnocovania BRO vo výške 4 680,-€
- Rekonštrukcia a modernizácia bloku C1 a C2 v ZPSaZOS vo výške 42 446,23€
- Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti vo výške 1 050 000,-€

Ďalej mesto podpísalo v roku 2021 dodatky k úverovým zmluvám:

- 1.) Zmluva o termínovanom úvere č. 754/2018/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 755 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov dvoch projektov, a to „Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy, Možiarska 1, Kežmarok“ a „Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok“ na realizáciu ktorých mesto uzavrelo s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v zastúpení Prešovským samosprávnym krajom dňa 01.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP – Z-302021H603-221-10 a dňa 28.12.2017 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo IROP-Z-302011I583-122-15 v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu. Týmto dodatkom sa predĺžila doba splatnosti istiny do 31.01.2024. Dodatok č. 3 k zmluve bol uzatvorený na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 120/2021 zo dňa 28.10.2021. K 31.12.2021 splatené vo výške 573 812,68 €.
- 2.) Zmluva o termínovanom úvere č. 627/2020/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 120 000,00 € na financovanie oprávnených výdavkov v súvislosti s realizáciou dvoch projektov, a to projekt 1. „Rozvoj terénnych a sociálnych služieb“ a projekt 2. „Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu“, k čerpaniu ktorých mesto pristúpi v nadväznosti na výzvu vyhlásenú Občianskym združením pre rozvoj regiónu Spiš (MAS) na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zo zdrojov v rámci Operačného programu Integrovaný regionálny operačný program, prioritná os č. 5 MAS/Vidiek – Miestny rozvoj vedený komunitou. K 31.12.2021 boli úverové finančné prostriedky čerpané vo výške 100,-€. Splatnosť úveru je dohodnutá dodatkom č. 1 do 31.1.2024. Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 119/2021 zo dňa 28.10.2021.
- 3.) Zmluva o účelovom úvere č. 0369/20/08655 s Československou obchodnou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 523 250,00 € na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok a to: a) Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok, b) Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku, c) Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu, d) Dobudovanie systému zhodnocovania BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v Kežmarku, e) Výstavba multifunkčného ihriska v CVČ, f) Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok. Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 121/2021 zo dňa 28.10.2021. Dodatkom č.2 bola predĺžená splatnosť úveru do 23.06.2027 V roku 2021 načerpané 135 231,20 €.

Materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok v priebehu účtovného obdobia splatila úvery v súlade so zmluvami:

- 1.) Zmluva o termínovom úvere č. 509/2019/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 420 000,00 € na financovanie oprávnených nákladov dvoch projektov, a to projektu číslo 310041J046, názov projektu „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Ul. Cintorínska v Kežmarku“, na realizáciu ktorého uzavrelo mesto s Ministerstvom životného prostredia SR v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra dňa 14.12.2018 Zmluvu o poskytnutí návratného finančného príspevku číslo zmluvy: KŽP_PO-SC431-2017-19/J046 a projektu číslo INT/ET/PO/1/II/B/0163, názov projektu „Spája nás voda Nowy Targ – Kežmarok“, na realizáciu ktorého uzavrelo v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko - Slovensko 2014-2020 so Zväzkom Euroregión Tatry a Prešovským samosprávnym krajom dňa 26.06.2018 Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku pre spoločný mikroprojekt číslo 150/2018/ODDIMPL a dňa 19.03.2019 Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku pre spoločný mikroprojekt. K 31.12.2021 splatené vo výške 388 936,15

- 2.) Zmluva o termínovanom úvere č. 638/2020/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 320 000,00 € na financovanie oprávnených výdavkov troch projektov, a to projekt 1.: „Dostavba a rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Prešovským samosprávnym krajom zmluvu č. 1127/2019/DPR o poskytnutí dotácie z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v rámci programu: 3 – Podpora výstavby a rekonštrukcie športovísk v PSK, projekt 2.: „Komplexná obnova národnej kultúrnej pamiatky Zvonica na ul. Kostolné námestie 16 v Kežmarku s č. ÚZPF 2606/4“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Prešovským samosprávnym krajom zmluvu č. 1120/2019/DPR o poskytnutí dotácie z rozpočtu Prešovského samosprávneho kraja v rámci programu 1 – Podpora infraštruktúry cestovného ruchu a obnovy kultúrnych pamiatok v PSK, podprogram 1.2 podpora obnovy kultúrnych pamiatok UNESCO a národných kultúrnych pamiatok, projekt 3.: „Výstavba verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v Kežmarku“, na realizáciu ktorého mesto uzavrelo s Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky zmluvu o poskytnutí dotácie č. 18409/2019-4210-36886 v rámci Schémy na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá (schéma de minimis) DM – 6/2019.

Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 69/2020 zo dňa 01.06.2020.

K tejto zmluve bol dňa 27.7.2020 podpísaný dodatok č. 1 predĺžená splatnosť do 31.12.2022. Úver dňa 21.12.2021 splatený v plnej výške .

Okrem uvedených bankových úverov je v úverovom vzťahu aj dcérska účtovná jednotka Spravbytherm s.r.o., ktorá ma podpísanú a účinnú zmluvu č. 1200/2017/UZ v znení dod. č. 1, dod. č. 2, dod. č. 3 a dod. č. 4 o kontokorentnom úvere so Všeobecnou úverovou bankou, a.s. na výšku 250 000 € so splatnosťou do 31.12.2022, z ktorej v roku 2021 nečerpala žiadne úverové prostriedky. Úverová zmluva je krytá blankozmenkou.

7. Časové rozlíšenie konsolidovaného celku na strane pasív

Prehľad časového rozlíšenia konsolidovaného celku na strane pasív sa nachádza v tabuľkách č.17 „ČRP – Výdavky budúcich období“ a č.18 „ČRP – Výnosy budúcich období“.

Konsolidovaný celok v rámci časového rozlíšenia pasív vykazuje výnosy budúcich období (účet 384) vo výške 17 161 505,77 €, z toho najvýznamnejšiu časť tvorí zostatková cena majetku obstaraného z cudzích zdrojov (kapitálové transfery na dlhodobý majetok) vo výške 15 767 808,76 € a nájomné vo výške 1 154 800,66 €.

Najvýznamnejší podiel na výnosoch budúceho obdobia (VBO) má materská účtovná jednotka Mesto Kežmarok vo výške 16 481 992,37 €.

Článok IV INFORMÁCIE O NÁKLADOCH A VÝNOSOCH

Informácie o významných položkách nákladov konsolidovaného celku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Náklady:	2021 v €	2020 v €
50 - Spotrebované nákupy	3 255 788,54	3 121 001,65
51 - Služby	2 021 675,12	1 799 247,45
52 - Osobné náklady	12 242 638,91	12 089 142,48

53 - Dane a poplatky	90 398,85	70 113,43
54 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	136 761,96	225 939,84
55 - Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzkovej činnosti a fin. čin. a zúčt. časového rozlíšenia	3 924 640,49	3 584 361,72
56 - Finančné náklady	257 094,68	204 707,14
57 - Mimoriadne náklady	0,00	0,00
58 - Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	1 156 522,50	1 080 921,98

Ďalšie informácie o nákladoch konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti v **tabuľkách č. 19 až 21**.

Najvyššie náklady eliminované o vzájomné náklady v rámci konsolidovaného celku sme zaznamenali v materskej účtovnej jednotke Meste Kežmarok vo výške 7 800 782,11 € (najmä náklady na účtoch 52x Osobné náklady – 2 944 497,21 € a účtoch 55x Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzk. činn. a fin. čin. a zúčt. čas. rozlíšenia – 2 275 169,84 €). Ďalšie najvyššie náklady boli vykázané vo Verejnoprospešných službách mesta Kežmarok vo výške 3 238 184,16 € (najmä náklady na účtoch 52x Osobné náklady – 1 659 013,71 €), v Základnej škole s materskou školou Nižná brána vo výške 2 264 920,21 € (najmä náklady na účtoch 52x Osobné náklady – 1 622 138,59 €) € a v obchodnej spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. vo výške 1 943 591,16 € (najmä náklady na energie 502 vo výške 1 031 572,14 €).

Informácie o významných položkách výnosov konsolidovaného celku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Výnosy:	2021 v €	2020 v €
60 - Tržby za vlastné výkony a tovar	3 587 382,84	3 512 828,88
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
62 – Aktivácia	16 269,15	47 486,89
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	9 927 259,42	9 576 104,96
64 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	984 800,07	941 301,59
65 – Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a účtovanie	345 764,50	346 433,98
66 – Finančné výnosy	25 175,99	15 015,58
67 – Mimoriadne výnosy	0,00	0,00
68 – Výnosy z transferov a rozpočt. príjmov v štátnych rozpočtových a príspevkových organizáciách	0,00	0,00
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	7 403 427,28	7 329 458,88

Informácie o ostatných výnosoch z prevádzkovej činnosti konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti v **tabuľke č. 22**.

Najvyššie výnosy eliminované o vzájomné výnosy v rámci konsolidovaného celku sme zaznamenali v materskej účtovnej jednotke Meste Kežmarok vo výške 12 528 482,76 € (najmä na účtoch 63x daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov 9 927 259,42 €). Ďalšie najvyššie výnosy boli vykázané v obchodnej spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. vo výške 1 836 261,79 € (602 Tržby z predaja služieb – 1 827 832,58 €), v Základnej škole s materskou školou Nižná brána vo výške 1 631 247,53 € (najmä na účtoch 69x- výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC) a v Základnej škole Dr. Daniela Fischera vo výške 1 507 702,47 € (najmä na účtoch

69x- výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC).

Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v **tabuľke č. 23**. Vykázané sú záväzky z ručenia v spoločnosti Spravbytherm, s. r. o. z dôvodu blankozmenky vystavenej z titulu kontokorentného úveru vo Všeobecnej úverovej banke, a. s.. Kontokorentný úver v roku 2021 nebol čerpaný. V iných aktívach je vykázaná hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2021.

Článok V SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. 12. 2021, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná zvierka, **nenastali** žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej zvierke.

Spracoval: Bc. Zdenka Sabolová
Kežmarok, 14.06.2022