

VÝROČNÁ SPRÁVA

2021



INCHEBA
EXPO BRATISLAVA



Vážení akcionári,

v roku 2021 v segmente výstavníctva pokračoval trend, ktorý v roku 2020 odštartovala pandémia koronavírusu. Incheba počas celého uplynulého roka robila maximum pre to, aby sa dokázala vyrovnáť s dôsledkami tejto bezprecedentnej udalosti a s ňou súvisiacimi preventívnymi a reštriktívnymi opatreniami, ktoré do zásadnej miery znemožňovali organizáciu nielen výstavných akcií, ale aj externe organizovaných podujatí.

Z našej strany sme aj v roku 2021 poukazovali na to, že veľtrhy a výstavy nie sú hromadnými podujatiami zábavného charakteru, kde by dochádzalo k úzkemu dlhodobému kontaktu osôb, ale práve naopak – že vo väčšine prípadov ide o vysoko odborné a obchodné podujatia, ktoré svojím charakterom umožňujú do maximálnej miery dodržať všetky hygienické opatrenia vrátane rozstupov medzi návštevníkmi. Nielen pre segment výstavníctva však bolo kľúčové očkovanie proti ochoreniu Covid-19, ktoré bolo pre drvivú časť populácie sprístupnené od jari 2021 a znamenalo začiatok cesty k návratu do stavu pred pandémiou.

Hoci situácia bola v roku 2021 stále náročná, v rámci Incheby sa v rámci možností stanovovaných kompetentnými autoritami podarilo usporiadať niekoľko výstavných akcií, z ktorých by som dal rád do pozornosti najmä medzinárodný veľtrh obrannej techniky IDEB. Ten sa za odbornej garancie Ministerstva obrany SR a za účasti najvyšších štátnych predstaviteľov a zahraničných delegácií konal v náhradnom termíne v auguste a vzbudil vysoký záujem odborníkov aj širokej verejnosti.

Incheba usporiadala aj viacero externe organizovaných podujatí vrátane veľkých televíznych projektov. Počas troch mesiacov roka v areáli výstavno-kongresového centra nachádzalo tiež centrum na testovanie ochorenia Covid-19.

V roku 2021 Incheba zároveň pokračovala v aktivitách súvisiacich s projektom národného kultúrneho a kongresového centra, resp. so zapojením sa do výberu lokality určenej na jeho realizáciu, pričom sme veľkú pozornosť venovali aj otázkam ďalšieho rozvoja výstavno-kongresového centra. Našou prioritnou snahu však bude j naďalej obnovenie hlavnej činnosti spoločnosti, eliminácia škôd napáchaných pandémiou koronavírusu a dosahovanie pozitívneho hospodárskeho výsledku.

Dovoľte mi, aby som sa na záver poďakoval všetkým akcionárom za prejavenú dôveru. Moja vďaka patrí aj vystavovateľom a obchodným partnerom za ich profesionálny prístup a pochopenie, a ďakujem aj všetkým návštevníkom za to, že nám aj v ťažkých časoch zachovali svoju priazeň.



Alexander Rozin
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Incheba, a.s.

OBSAH

PROFIL SPOLOČNOSTI

Základné údaje	7
Podnikateľská činnosť	7
História spoločnosti	7

SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI

Dozorná rada	8
Valné zhromaždenie	8
Predstavenstvo spoločnosti	8
Základné imanie a údaje o cenných papieroch	9

KOMERČNÉ VÝSLEDKY

SOCIÁLNA OBLASŤ

Riadenie ľudských zdrojov	12
Odmeňovanie	12
Vzdelávanie	12
Sociálna politika	12

FINANČNÁ OBLASŤ

Hospodársky výsledok	14
Vybrané finančné ukazovatele	14
Individuálna účtovná závierka	17

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Hlavné ciele	52
Dôraz na efektivitu výstavných podujatí	52
Rozvoj spolupráce pri organizovaní eventov	52
Investičné zámery	52

PROFIL SPOLOČNOSTI

Incheba, a.s. patrí vo svojom odbore k najvýznamnejším spoločnostiam nielen na Slovensku, ale aj v zahraničí.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obchodné meno spoločnosti:	Incheba, akciová spoločnosť
(v skratke Incheba, a.s.)	
Sídlo spoločnosti:	Viedenská cesta 3 – 7
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	00 211 087
IČ DPH:	SK2020451411
Zápis v Obchodnom registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 10/B

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
služby v oblasti výstavníctva,
propagačná a reklamná agentúra,
hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
prevádzkovanie parkovísk,
organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov,
cestná motorová doprava – nákladná.

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Vznik spoločnosti Incheba je spojený so začiatkom organizovania Výstavy chemických výrobkov v roku 1967. Touto výstavou sa nadviazalo na tradíciu, ktorú mala Bratislava v 18. a 19. storočí, keď sa organizovali Bratislavské trhy, ktoré sa v období od roku 1921 do roku 1942 zmenili na Dunajské veľtrhy. Na predvojnovú dlhoročnú veľtržnú tradíciu Medzinárodných dunajských veľtrhov v Bratislave nadväzovali prvé chemické veľtrhy, ktoré sa začali organizovať až v rokoch 1967 a 1968.

V roku 1967 sa uskutočnil 1. ročník Výstavy chemických výrobkov, ktorý založil novú výstavnú tradíciu v Bratislave. V roku 1969 sa zmenil názov výstavy na Medzinárodný chemický veľtrh INCHEBA. S touto udalosťou bol vytvorený základ budúcej výstavnej tradície mesta Bratislava, ktorý bol 21.11.1989 podporený vznikom a.s. Incheba. Názov spoločnosti bol prebratý s názvom medzinárodného chemického veľtrhu a predstavuje anglickú skratku názvu **IN**ternational **CH**emical **B**ratislav**A**.

SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI

Incheba, akciová spoločnosť (ďalej len „Incheba, a.s. alebo spoločnosť“) dbá o presadzovanie a uplatňovanie vysokých štandardov v oblasti správy a riadenia spoločnosti založených na zodpovednosti, etike a transparentnosti. Základné informácie o správe a metódach riadenia sú obsiahnuté v Organizačnom poriadku Incheba, a.s., s ktorým sú zamestnanci Incheby, a.s. oboznámení. Základnými organizačnými normami Incheby, a.s. sú Stanovy a Organizačný poriadok, ktoré súčasne plnia funkciu systému správy a riadenia spoločnosti.

DOZORNÁ RADA

Najvyšším kontrolným orgánom Incheba, a.s. je dozorná rada. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva, uskutočňovanie podnikateľskej činnosti a schvaľuje pravidlá odmeňovania členov orgánov spoločnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozorná rada má troch členov, pričom 2/3 volí a odvoláva valné zhromaždenie a 1/3 členov volia zamestnanci spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady je päťročné. Opätovná voľba tých istých členov dozornej rady je možná.

VALNÉ ZHROMAŽDENIE

Podľa Stanov Incheby, a.s. je najvyšším orgánom valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré vykonáva pôsobnosť v zmysle Obchodného zákonníka a stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie je verejné. Rokovania valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva, dozornej rady, prípadne ďalší pozvaní hostia a osoby, organizačne zabezpečujúce priebeh valného zhromaždenia. Akcionári môžu vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnencov, ktorí sa preukážu úradne overeným písomným plnomocenstvom obsahujúcim rozsah splnomocnenia. Ak akcionár vykonáva svoje práva prostredníctvom splnomocnenca, plnomocenstvo musí byť odovzdané zapisovateľovi pre účely evidencie. Plnomocenstvo platí len na jedno valné zhromaždenie.

Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom za podmienok uvedených v stanovách, požadovať informácie a vysvetlenia, týkajúce sa záležitostí spoločnosti, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, uplatňovať na ňom návrhy, týkajúce sa jednotlivých bodov programu valného zhromaždenia. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií.

PREDSTAVENSTVO SPOLOČNOSTI

Predstavenstvo je štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti, má dvoch členov v zložení

Ing. Alexander Rozin, CSc. - predseda predstavenstva

Ing. Alexander Rozin, PhD. - podpredseda predstavenstva

Predstavenstvo Incheby, a.s. zabezpečuje etickú, efektívnu a transparentnú činnosť spoločnosti v záujme tvorby hodnôt pre akcionárov, pričom si plne uvedomuje svoj záväzok presadzovať záujmy akcionárov.

Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám pred súdmi a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Konať v mene spoločnosti je oprávnený predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne.

Členov predstavenstva a predsedu predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päťročné a opakované zvolenie do funkcie je možné. Stanovy spoločnosti schvaľuje valné zhromaždenie, na základe návrhu predstavenstva.

Predstavenstvo ako štatutárny orgán má kompetencie vyhradené Obchodným zákonníkom a stanovami.

ZÁKLADNÉ IMANIE A ÚDAJE O CENNÝCH PAPIEROCH

Základné imanie spoločnosti je 5 881 011 € (slovom: päť miliónov osemstoosemdesiatjedentisíc jedenásť €)

Základné imanie spoločnosti je rozdelené na:

- a/ 1 481 (slovom jedentisícštyristoosemdesiatjeden) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 3 319,40 € (slovom tritisícristodevätnásť € a štyridsať centov),
- b/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden € a deväťdesiatštyri centov),
- c/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) prioritných akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden € a deväťdesiatštyri centov),
- d/ 16 068 (slovom šesťnásťtisícšesťdesiatosem) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 33,20 € (slovom: tridsaťtri € a dvadsať centov).

Akcie spoločnosti nie sú obchodovateľné na kótovanom ani regulovanom voľnom trhu burzy.

Doteraz vydané cenné papiere sú splatené. Incheba, a.s. doteraz nevydala žiadne dlhopisy ani vymeniteľné dlhopisy.

S prioritnými akciami nie sú spojené hlasovacie práva.

Akcie spoločnosti podľa platných stanov majú obmedzenú prevoditeľnosť, a to jednak predkupným právom spoločnosti a jednak udelením súhlasu predstavenstva s prevodom. Obmedzenie prevoditeľnosti akcií sa vzťahuje na akýkoľvek prevod akcií zahrňujúci najmä, avšak nie výlučne, kúpu, zámenu, darovanie, pôžičku akcií a vklad do základného imania obchodnej spoločnosti alebo družstva alebo akékoľvek iné zaťaženie akcií. Na prevod akcií spoločnosti je potrebný súhlas predstavenstva spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o udelení súhlasu na základe písomnej žiadosti akcionára, ktorá musí byť datovaná, podpísaná oprávnenou osobou a doručená spoločnosti doporučeným listom a musí obsahovať ďalšie náležitosti uvedené v Čl. V. ods. 11/ platných stanov spoločnosti. O žiadosti akcionára je predstavenstvo spoločnosti povinné rozhodnúť v lehote 3 mesiacov od jej doručenia a v tej istej lehote musí akcionárovi písomne oznámiť toto rozhodnutie. Ak predstavenstvo v uvedenej lehote nerozhodne, platí, že súhlas bol udelený. Spoločnosť môže odmietnuť udelenie súhlasu s prevodom akcií v prípadoch uvedených v Čl. V. ods. 13/ platných stanov spoločnosti.

Akciová spoločnosť k 31. decembru 2021 nenadobudla žiadne nové dočasné listy a obchodné podiely.

Akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

KOMERČNÉ VÝSLEDKY

Rok 2021 bol naďalej poznačený dôsledkami pandémie koronavírusu.

Z pôvodne plánovaných veľtrhov a výstav sa reálne uskutočnili veľtrhy a výstavy v 4 termínoch. Incheba zároveň usporiadala spolu 11 externe organizovaných podujatí, ku ktorým sa pridalo očkovacie centrum zriadené v areáli výstavno-kongresového centra.

Výstavný rok v dňoch 18. – 19. júna odštartovali Bratislavské zberateľské dni, na ktorých sa zišli zberatelia z 13 krajín. Incheba s cieľom podporiť zúčastnených predajcov umožnila návštevníkom bezplatný vstup.

Koniec augusta sa niesol v znamení obrannej techniky. Medzinárodný veľtrh obrannej techniky IDEB predstavil najmodernejšie technológie a veľkú pozornosť venoval kybernetickej bezpečnosti, ktorá je aj v súvislosti s pandemiou koronavírusu jednou z priorít Európskej únie.

Na jeseň sa v Inchebe uskutočnil veľtrh nábytku Moddom so súvisiacimi výstavami. Súčasťou podujatia bola sekcia venovaná kráse a zdravému životnému štýlu v rámci výstavných akcií Interbeauty, Esoterika a Biostyl.

Dni 11. – 14. novembra patrili záujemcom o literatúru a čítanie. Knižný veľtrh Bibliotéka predstavil knižné tituly, ktoré vyšli za posledné obdobie vrátane zaujímavých noviniek. Hoci pre pandémiu bola Bibliotéka v porovnaní s predchádzajúcimi ročníkmi komornejšia, pozitívom je, že sa podarilo zorganizovať platformu pre tých vydavateľov, ktorí mali záujem v náročnom období predstaviť svoje knižné tituly verejnosti. S cieľom podporiť knižný trh sa Incheba navyše rozhodla umožniť vstup aj parkovanie v areáli výstavno-kongresového centra bezplatne pre všetkých návštevníkov. Súbežne s Bibliotékou a Pedagogikou sa uskutočnila aj obľúbená výstava Minerály Bratislava.

Medzi externe organizované podujatia, kde Incheba vystupovala ako prenajímateľ priestorov a dodávateľ služieb, patria dlhodobé šou TV Joj - Československo má talent a TV Markíza - Tvoja MINI tvár znie povedome. Polovica júna patrila v Inchebe konferencii advokátov, v auguste sa uskutočnil tradičný Memoriál V. Ružičku Schody 2021 a koncom augusta koncert GIVVO Fashion. Jesenná sezóna patrila viacerým externým akciám – okrem podujatia pre súkromnú spoločnosť išlo o prestížne medzinárodné výstavy psov Cacib FCI, výstavu Gaudeamus, konferenciu/ výstavu NATO Demonstrations & Trials a výstavu WOF Expo, ktorá sa premiérovu konala práve v priestoroch Incheby.

Počas veľkej časti roka sa v areáli výstavno-kongresového centra nachádzalo testovacie centrum (Covid-19) spoločnosti Medirex.

Výstavná akcia	Celková výstavná plocha v m ²	Z toho zahraniční vystavovatelia v m ²	Zastúpené krajiny	Celkový počet vystavovateľov	Z toho zahraniční vystavovatelia
BZD 2021	986	655	13	100	45
IDEB 2021	9386	2019	12	90	56
Moddom 2021	2190	616	2	76	17
Beauty / Esoterika / Biostyl 2021	208	35	3	38	5
Biblitéka / Pedagogika 2021	421	96	6	60	7
Minerály Bratislava 2021	222	119	10	52	20

SOCIÁLNA OBLASŤ

RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

K 31. decembru 2021 spoločnosť Incheba, a.s., zamestnávala 77 zamestnancov. Z celkového počtu zamestnancov, spoločnosť zamestnávala 29 žien a 48 mužov, z toho 47 % tvorili zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním, 49% zamestnanci so stredoškolským vzdelaním a 4 %, so základným vzdelaním (Graf 1).

Zamestnaneckú základňu spoločnosti tvoria pracovníci, z ktorých 39 % pracuje v spoločnosti viac ako 15 rokov, 12 % viac ako 10 rokov a 21 % viac ako 5 rokov (Graf 2). Priemerný vek zamestnancov je 49 rokov.

ODMEŇOVANIE

Osobné náklady spoločnosti Incheba, a.s. dosiahli v roku 2021 2 407 tis. €, z čoho 1 810 tis. € predstavujú mzdové náklady a 597 tis. € sociálne náklady.

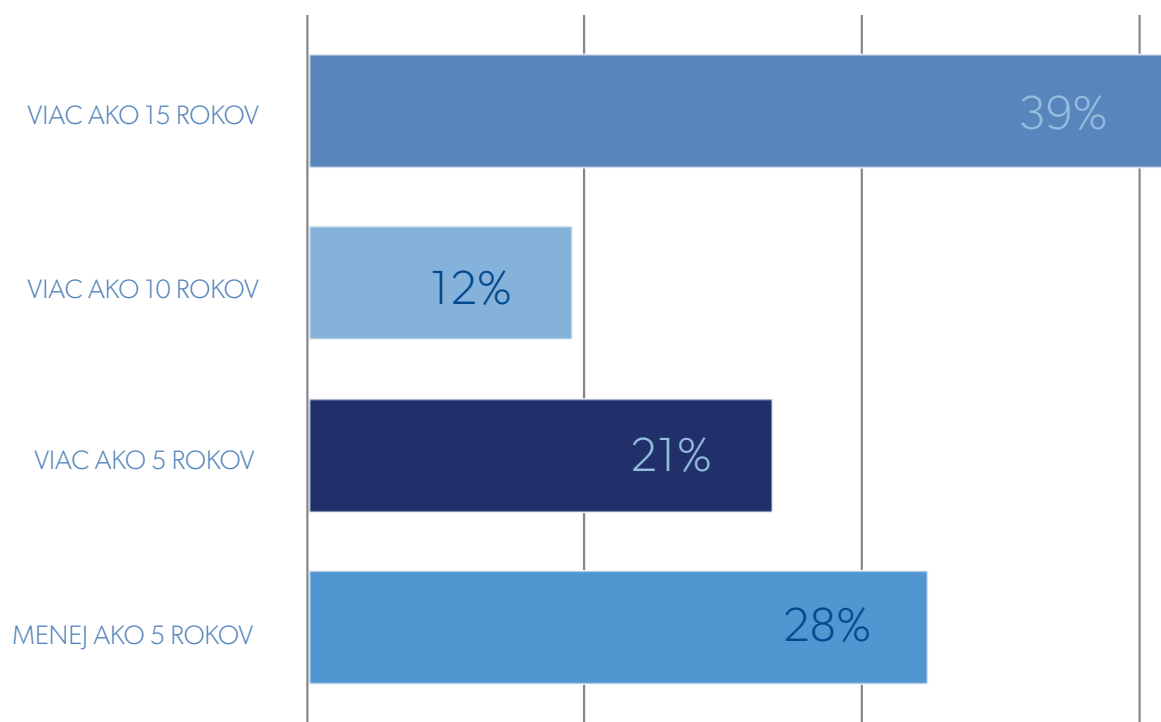
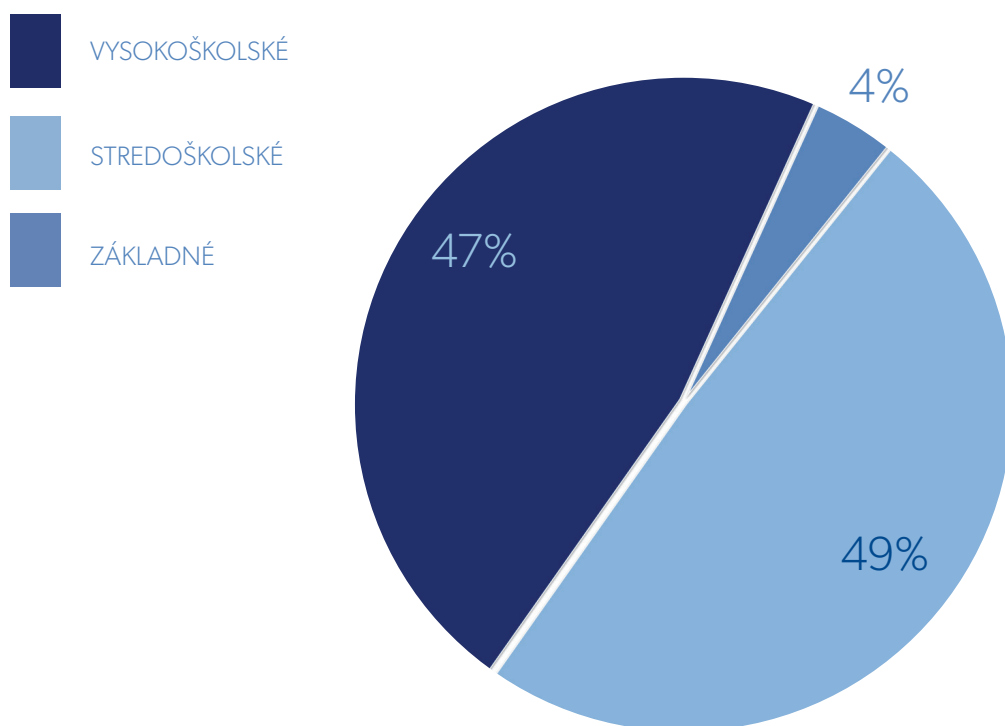
VZDELÁVANIE

V rámci strategického riadenia ľudských zdrojov spoločnosť venovala pozornosť odbornému a osobnému rozvoju zamestnancov v podobe vzdelávacích programov z oblasti platnej legislatívy a informačných služieb a cudzích jazykov. Celkové náklady na vzdelávanie v roku 2021 predstavovali sumu 5 tis. €.

SOCIÁLNA POLITIKA

Zamestnanci spoločnosti majú bezplatný vstup na výstavné akcie organizované spoločnosťou.

GRAF 1 • VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV V ROKU 2021



GRAF 2 • ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV Z HĽADISKA POČTU ODPRACOVANÝCH ROKOV

FINANČNÁ OBLASŤ

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Spoločnosť dosiahla za rok 2021 hospodársky výsledok po zdanení vo výške 550 510,69 €.

TABUĽKA 2

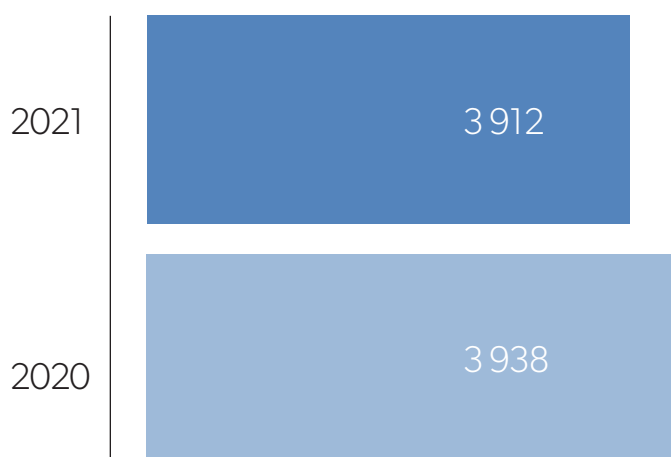
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

	2021	2020	zmena 21/20
Výnosy celkom v tis. €	5 745	5 224	9,97 %
Náklady celkom v tis. €	5 202	7 298	-28,72 %
Výsledok hospodárenia pred zdanením v tis. €	543	-2 074	126,18 %
Výsledok hospodárenia po zdanení v tis. €	551	-1 897	129,05 %

O rozdelení zisku rozhodne Valné zhromaždenie.

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

Výnosy z predaja vlastných služieb dosiahli v roku 2021 hodnotu 3 912 tis. €, čo predstavuje medziročný pokles o 0,66 % (graf 3).



GRAF 3 • VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

V analyzovanom účtovnom období sa zaznamenal pokles nákladov o 17,74 % a nárast pridanej hodnoty o 12,60 % (Tabuľka 3).

TABUĽKA 3

PRIDANÁ HODNOTA (V €)

	2021	2020	zmena 21/20
Výnosy z hlavnej činnosti	3 979 887	4 028 334	-1,20 %
Tržby z predaja tovaru	105	183	
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 226	341	
Tržby z predaja služieb	3 910 009	3 937 173	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	35 479	49 189	
Aktivácia	32 068	41 448	
Náklady vynaložené na dosiahnutie výnosov z hospod. činnosti	1 507 660	1 832 780	-17,74 %
Náklady vynaložené na obstaranie tovaru	96	104	
Spotreba materiálu a energie	587 809	639 357	
Opravné položky k zásobám	-1 827	3 818	
Služby	921 582	1 189 501	
Pridaná hodnota v tis. €	2 472 227	2 195 554	12,60 %

TABUĽKA 4

ANALÝZA VÝVOJA NÁKLADOVÝCH POLOŽIEK (V €)

	2021	2020
Spotreba materiálu a energie	587 809	639 357
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru a opravné položky k zásobám	-1 731	3 922
Služby	921 582	1 189 501
Osobné náklady	2 406 995	3 607 741
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	740 104	1 026 503
Dane a poplatky	289 278	407 839
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	80 681	20 285
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	161 360	128 526
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5 186 078	7 023 674
Predané cenné papiere a podiely		
Nákladové úroky	2 027	
Kurzové straty	10 877	270 995
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 218	4 174
Náklady na finančnú činnosť spolu	16 122	275 169
Daň z príjmov	-7 637	-177 731
Náklady celkom v €	5 194 562	7 121 112

TABUĽKA 5

ANALÝZA VÝVOJA VÝNOSOVÝCH POLOŽIEK (V €)

	2021	2020
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 912 235	3 937 514
Tržby z predaja tovaru	105	183
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	35 479	49 189
Aktivácia	32 068	41 448
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	917	993
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 745 703	1 045 568
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5 726 507	5 074 895
Výnosové úroky	7 387	33 102
Kurzové zisky	11 180	116 481
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
Výnosy z finančnej činnosti spolu	18 567	149 583
Mimoriadne výnosy		
Výnosy celkom v €	5 745 073	5 224 478

Hodnota neobežného majetku bola k vykazovanému účtovnému obdobiu v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim účtovným obdobím nižšia o 367 tis. €. Pokles hodnoty neobežného majetku nastal z dôvodu odpisovania a vyradovania hmotného a nehmotného majetku.

Výška obežného majetku v roku 2021 dosiahla hodnotu 9 029 tis. €. Zásoby spoločnosti v hodnote 231 tis. € pozostávajú z materiálu (39 tis. €), výrobkov (192 tis. €) a tovaru (0,034 tis. €). Spoločnosť vykázala v rámci dlhodobých pohľadávok odloženú daňovú pohľadávku v hodnote 317 tis. €, v rámci krátkodobých pohľadávok pohľadávky z obchodného styku v hodnote 194 tis. €, iné pohľadávky v hodnote 21 tis. € a daňové pohľadávky v hodnote 52 tis. €.

Hodnota finančných účtov spoločnosti predstavuje 8 214 tis. €. Časové rozlíšenie vo výške 112 tis. € na strane aktív pozostáva z nákladov budúcich období v hodnote 33 tis. € a príjmov budúcich období 80 tis. €.

Vlastné imanie spoločnosti tvorené základným imaním, kapitálovými fondmi, fondmi zo zisku, výsledkom hospodárenia minulých rokov ako aj výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie dosiahlo hodnotu 18 006 tis. €, čo je o 350 tis. € viac ako v predchádzajúcom období.

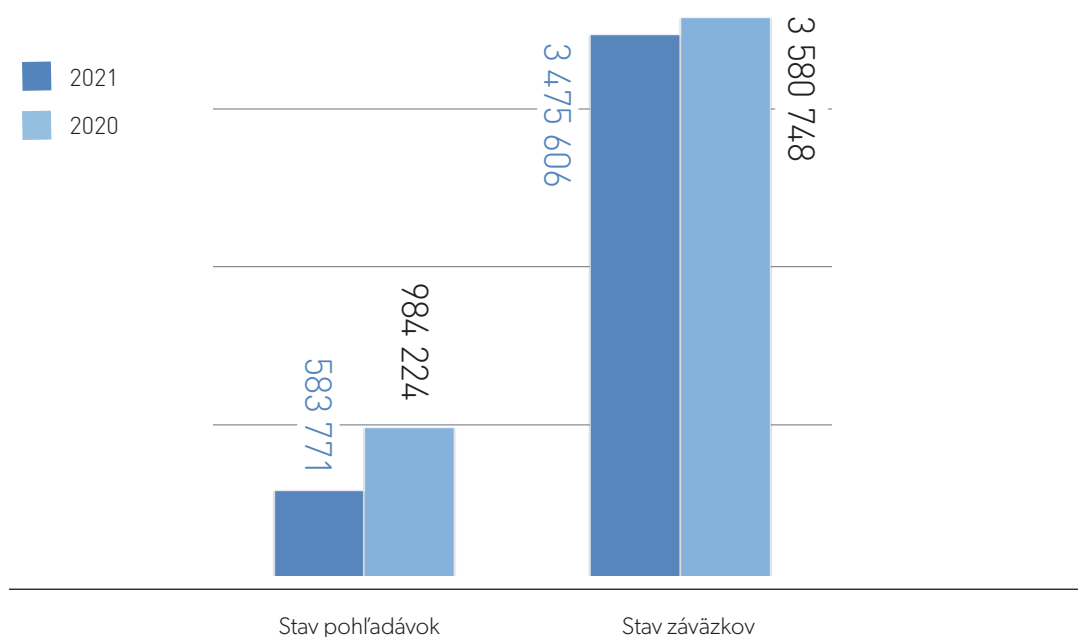
V prípade záväzkových vzťahov možno konštatovať 2,94 % pokles záväzkov pozostávajúcich z dlhodobých záväzkov (5 tis. €), krátkodobých záväzkov (2 887 tis. €) a rezerv (584 tis. €). V krátkodobých záväzkoch sú hlavne zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2022. Časové rozlíšenie na strane pasív (1 tis. €) predstavujú hlavne výnosy budúcich období, ktorých predmetom je predovšetkým zaplatené ubytovanie na rok 2022.

TABUĽKA 6

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

	2021	2020
Celkové aktíva v €	21 482 573	21 237 313
Vlastné imanie v €	18 006 203	17 655 692
Rentabilita aktív (ROA) v %	2,56	-8,93
Rentabilita vlastného imania (ROE) v %	3,06	-10,74
Stupeň samofinancovania v %	83,82	83,14

Finančnú stabilitu spoločnosti dokumentuje viac ako 83 % -né krytie majetku spoločnosti vlastnými zdrojmi (Tabuľka 6).



GRAF 4 • STAV ZÁVÄZKOV A POHLĎÁVOK V €

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

ZOSTAVENÁ V SÚLADE SO SLOVENSKÝM ZÁKONOM O ÚČTOVNÍCTVE
ZA ROK, KTORÝ SA SKONČIL 31.12.2021

Správa audítora

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti INCHEBA, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko





v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 23. mája 2022

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249

Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 8 2 . 3 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Incheba, akciová spoločnosť (v skratk
e Incheba, a.s.)

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VIEDENSKÁ CESTA

Číslo

3 - 7

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Registrácia OS BA I., odd. Sa, vložka
. 10 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 1 7 / 1 8 9 0 7 0

E-mailová adresa

ARALBOVSKY@INCHEBA.SK

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODV14_2

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	6 6 1 0 3 7 3 7 4 4 6 2 1 1 6 4	2 1 4 8 2 5 7 3	2 1 2 3 7 3 1 3
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 6 7 9 4 2 4 9 4 4 4 5 3 1 2 1	1 2 3 4 1 1 2 8	1 2 7 0 7 8 9 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 2 2 4 5 5 6 5 2 0 2 9 5 7	2 1 5 9 9	3 4 9 3 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 9 0 5 1 3 3 8 0 8 7 3	9 6 4 0	1 6 4 4 9
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	4 8 3 4 0 4 3 4 8 2 2 0 8 4	1 1 9 5 9	1 8 4 8 2
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	5 0 3 9 5 4 4 6 3 9 2 3 0 0 5 0	1 1 1 6 5 3 9 6	1 1 5 2 5 7 0 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 0 4 0 1 5 2	4 0 4 0 1 5 2	4 0 4 0 1 5 2
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	3 8 2 4 1 7 5 2 3 1 8 2 4 6 8 7	6 4 1 7 0 6 5	7 0 1 4 9 9 0
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 6 0 7 9 5 1 7 3 2 4 4 8 3	2 8 3 4 6 8	3 7 9 2 1 6

UZPODv14_3

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	2 2 0 9 0	3 0 6 4	
			1 9 0 2 6		2 3 6 8
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	6 5 4 1 5	4 9 8 1 1	
			1 5 6 0 4		4 9 8 1 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 1 8 0 8 6	3 7 1 8 3 6	
			4 6 2 5 0		3 9 1 7 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 1 7 4 2 4 7	1 1 5 4 1 3 3	
			2 0 1 1 4		1 1 4 7 2 5 6
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 0 5 8 2 4 7	1 0 3 8 1 3 3	
			2 0 1 1 4		1 0 3 1 2 5 6
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	1 1 6 0 0 0	1 1 6 0 0 0	
					1 1 6 0 0 0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

UZPODv14_4

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	9 1 9 6 9 9 1	9 0 2 8 9 4 8	
			1 6 8 0 4 3		8 4 0 3 3 4 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 4 1 7 5 3	2 3 1 4 1 3	
			1 0 3 4 0		2 1 0 1 8 4
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 9 2 4 7	3 8 9 0 7	
			1 0 3 4 0		5 2 4 0 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 9 2 4 7 2	1 9 2 4 7 2	
					1 5 7 6 5 1
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	3 4	3 4	
					1 3 0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 1 6 5 5 5	3 1 6 5 5 5	
					1 7 5 8 4 1
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 1 6 5 5 5	3 1 6 5 5 5	
					1 7 5 8 4 1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 2 4 9 1 9	2 6 7 2 1 6	
			1 5 7 7 0 3		8 0 8 3 8 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 5 1 7 4 7	1 9 4 0 4 4	
			1 5 7 7 0 3		3 0 6 8 7 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			
					2 2 3 7

UZPODv14_6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
Korekcia - časť 2					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 5 1 7 4 7	1 9 4 0 4 4	
			1 5 7 7 0 3		3 0 4 6 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 1 9 2 2	5 1 9 2 2	
					4 6 6 2 5 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 1 2 5 0	2 1 2 5 0	
					3 5 2 5 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

UZPODv14_7

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 2 1 3 7 6 4	8 2 1 3 7 6 4	7 2 0 8 9 4 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 5 2 4 3	8 5 2 4 3	2 3 8 0 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 1 2 8 5 2 1	8 1 2 8 5 2 1	7 1 8 5 1 3 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 2 4 9 7	1 1 2 4 9 7	1 2 6 0 7 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	4 4	4 4	5 0 2 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 2 8 7 9	3 2 8 7 9	1 1 8 8 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 9 5 7 4	7 9 5 7 4	1 0 9 1 5 7
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 1 4 8 2 5 7 3		2 1 2 3 7 3 1 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 8 0 0 6 2 0 3		1 7 6 5 5 6 9 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 8 8 1 0 1 1		5 8 8 1 0 1 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 8 8 1 0 1 1		5 8 8 1 0 1 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emisné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	5 6 4 8 7 9 7		5 6 4 8 7 9 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 6 7 6 1 1 9		6 5 7 2 7 5 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 6 7 6 1 1 9		6 5 7 2 7 5 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	7 1 3 8 8 4	7 1 3 8 8 4
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	7 1 3 8 8 4	7 1 3 8 8 4
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účinov (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 3 5 8 8 1	7 3 5 8 8 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 3 5 8 8 1	7 3 5 8 8 1
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 0 0 0 0 0	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 5 0 5 1 1	- 1 8 9 6 6 3 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 4 7 5 6 0 6	3 5 8 0 7 4 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 9 7	6 6 8 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 6 9 7	6 6 8 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 4 5 7 3 5	1 4 5 7 3 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 4 5 7 3 5	1 4 5 7 3 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 8 8 7 2 7 8	3 2 2 8 8 8 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 5 4 0 5 9	2 6 1 6 5 8 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 5 1 7 8	7 6 2 1
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 4 0 8 8 8 1	2 6 0 8 9 6 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 2 7 4 4	7 2 7 4 4
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 9 5 2 6	1 5 2 4 5 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 2 8 6 5	8 3 5 8 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 3 8 6 6	3 0 3 5 1 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 2 1 8	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 3 7 8 9 6	1 9 9 4 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 6 6 0 4 4	1 9 2 6 6 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 7 1 8 5 2	6 7 8 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 6 4	8 7 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 6 4	8 7 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 9 1 2 3 4 0	3 9 3 7 6 9 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 7 2 6 5 0 7	5 0 7 4 8 9 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 5	1 8 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 2 2 6	3 4 1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 9 1 0 0 0 9	3 9 3 7 1 7 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	3 5 4 7 9	4 9 1 8 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 2 0 6 8	4 1 4 4 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 1 7	9 9 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 7 4 5 7 0 3	1 0 4 5 5 6 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 1 8 6 0 7 8	7 0 2 3 6 7 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	9 6	1 0 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 8 7 8 0 9	6 3 9 3 5 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 1 8 2 7	3 8 1 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 2 1 5 8 2	1 1 8 9 5 0 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 4 0 6 9 9 5	3 6 0 7 7 4 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 7 6 4 5 4 1	2 6 8 7 0 2 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 5 4 9 0	6 2 0 2 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 2 9 6 3 5	7 6 9 9 4 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 7 3 2 9	8 8 7 5 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 8 9 2 7 8	4 0 7 8 3 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	7 4 0 1 0 4	1 0 2 6 5 0 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	7 4 0 1 0 4	1 0 2 6 5 0 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 0 6 8 1	2 0 2 8 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 6 1 3 6 0	1 2 8 5 2 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	5 4 0 4 2 9	- 1 9 4 8 7 7 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 4 7 2 2 2 7	2 1 9 5 5 5 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 8 5 6 7	1 4 9 5 8 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 3 8 7	3 3 1 0 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	4 6 4 0	1 0 4 9 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2 7 4 7	2 2 6 0 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 1 1 8 0	1 1 6 4 8 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 6 1 2 2	2 7 5 1 6 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 0 2 7	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 0 2 7	
O.	Kurzové straty (563)	52	1 0 8 7 7	2 7 0 9 9 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 2 1 8	4 1 7 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 4 4 5	- 1 2 5 5 8 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 4 2 8 7 4	- 2 0 7 4 3 6 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 7 6 3 7	- 1 7 7 7 3 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 3 3 0 7 7	4 1 0 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 4 0 7 1 4	- 1 8 1 8 3 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 5 0 5 1 1	- 1 8 9 6 6 3 4

POZNÁMKY ÚČ POD 3-01

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a.) Obchodné meno a sídlo spoločnosti: Incheba, akciová spoločnosť
Viedenská cesta 3-7
851 01 Bratislava

Spoločnosť Incheba, akciová spoločnosť (ďalej len spoločnosť) bola založená 21. novembra 1989 a do obchodného registra bola zapísaná 24. novembra 1989 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka číslo:10/B).

IČO : 00211087
DIČ : 2020451411

b.) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
- služby v oblasti výstavníctva,
- propagačná a reklamná agentúra,
- hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
- prevádzkovanie parkovísk,
- organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- cestná motorová doprava - nákladná

c.) Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	80	128
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	77	107
počet vedúcich zamestnancov	11	12

d.) Podniky v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e.) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

f.) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18. júna 2021.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

Obchodné meno konsolidovanej spoločnosti	Sídlo konsolidovanej spoločnosti	Vplyv v % na hlasovacích právach	Vplyv v % na základnom imaní

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity. V súvislosti s pandémiou ochorenia COVID 19 vedenie Spoločnosti upravilo finančný plán na ďalšie účtovné obdobie a je presvedčené o schopnosti spoločnosti nepretržite fungovať nasledujúcich 12 mesiacov.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z doby používania nehmotného majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú. Za dlhodobý nehmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 2 400,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2 400,- € sa účtuje priamo do nákladov a ďalej sa eviduje na podsúvahovom účte.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je určený percentom z obstarávacej ceny. Odpisový plán daňových odpisov novozaradeného dlhodobého hmotného majetku je stanovený v zmysle Zákona o dani príjmu č. 595/2000 Z. z. a jeho príslušných noviel. Metóda odpisovania, počet rokov odpisovania a percento odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Za dlhodobý hmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700,- € a nižšia sa účtuje prostredníctvom zásob do nákladov.

Druh dlhodob. majetku	Odpisová metóda	Počet rokov odpisovania	Daňový odpis %/koef.	Ročný daň. odpis v €	Počet rokov odpisovania	Účtovný odpis	Ročný účt. odpis v €
Software	rovnorný odpis	4	25%	11 295,43	4	25%	11 295,43
Oceniteľné práva	rovnorný odpis	6	16,67%	2 036,78	6	16,67%	2 036,78
Spolu:				13 332,21			13 332,21
Budovy, haly, stavby	rovnorný odpis	6	1/6	8 194,77	6	16.67%	2 057,12
		12	1/12	3 367,74	12	8.34%	3 368,40
		20	1/20	178 201,57	20	5%	59 423,99
		40	1/40	417 564,69	40	2.50%	533 074,86
Spolu:				607 328,77			597 924,37
Stroje, prístroje, zariadenia	rovnorný odpis	4	1/4	59 704,94	4	25%	49 956,70
		6	1/6	15 034,19	6	16.67%	8 299,97
		6	1/6		6	16.67%	57 847,28
		8	1/8	1 179,51	8	12.50%	1 179,84
		12	1/12	10 983,49	12	8.34%	6 800,38
Spolu:				86 902,13			124 084,17
Dopravné prostriedky	rovnorný odpis	4	1/4	48 262,41	4	25%	694,44
		6	1/6		6	16.67%	
Spolu:				48 262,41			694,44
Inventár	rovnorný odpis	4	1/4	2 377,45	4	25.00%	2 377,82
		6	1/6	1 771,37	6	16.67%	
		6	1/6				1 306,81
		12	1/12		12	8.34%	
Spolu:				4 148,82			3 684,63
Pestovateľské celky trvalých porastov	rovnorný odpis	12	1/12	374,89	12	8,34%	384,16
Spolu:				374,89			384,16
Celkom:				760 349,23			740 103,98
Rozdiel:				-20 245,25			

Účet 551 spolu:	Odpisy dlhodobého majetku	740 103,98 €
z toho 551-100:	Odpisy dlh. nehmotného majetku	13 332,21 €
551-200:	Odpisy dlh. hmotného majetku	726 632,81 €
551-201:	Odpisy dlh. hmotného majetku	138,96 €

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Obstarávací cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú vnútropodnikové náklady na dopravu, ktoré sa pri výdaji materiálu do spotreby účtujú do nákladov podľa vzorca:

vedľajšie náklady pripadajúce na vydaný materiál = skutočný výdaj x koeficient

$$\text{koeficient} = \frac{\text{PS VN} + \text{prírastok VN}}{\text{PS zásob} + \text{prírastok zásob}}$$

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy). Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob, ak sa pri inventarizácii zistí, že úžitková hodnota zásob nezodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky opravnou položkou.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, terminované vklady v bankách a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery ako krátkodobé bankové úvery.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na európsku menu kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom vyhláseným ECB ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

12. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

13. Prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovnej závierky. Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

14. Oprava chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o opravách chýb minulých účtovných období.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								

Stav na konci účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		374 064	4 815 561					5 189 625
Prírastky		6 809	6 523					13 332
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		380 873	4 822 084					5 202 957
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 449	18 482					34 931
Stav na konci účtovného obdobia		9 640	11 959					21 599

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		366 568	4 809 038					5 175 606
Prírastky		7 495	6 523					14 018
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		374 064	4 815 561					5 189 625
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		23 945	25 005					48 950
Stav na konci účtovného obdobia		16 449	18 482					34 931

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	38 241 752	7 606 931	21 010		65 415	85 420		50 060 680
Prírastky			32 716	1 080			366 461		400 257
Úbytky			31 696				33 795		65 491
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	38 241 752	7 607 951	22 090		65 415	418 086		50 395 446
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		31 226 762	7 227 715	18 642					38 473 117
Prírastky		597 924	128 463	384					726 771
Úbytky			31 692						31 692
Stav na konci účtovného obdobia		31 824 687	7 324 483	19 026					39 168 196
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	7 014 990	379 216	2 368		49 811	39 170		11 525 707
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	6 417 065	283 468	3 064		49 811	371 836		11 165 396

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	38 185 067	7 710 533	21 010		65 415	93 284	0	50 115 461
Prírastky		56 686					48 821		105 507
Úbytky			103 602				56 686		160 288
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	38 241 752	7 606 931	21 010		65 415	85 420		50 060 680

Stav na začiatku účtovného obdobia		30 416 064	7 129 957	18 216					37 564 237
Prírastky		810 698	201 360	426					1 012 482
Úbytky			103 602						103 602
Stav na konci účtovného obdobia		31 226 762	7 227 715	18 642					38 473 117
Stav na začiatku účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	7 769 003	580 576	2 794		49 811	47 034		12 489 370
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	7 014 990	379 216	2 368		49 811	39 170		11 525 707

1. Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou: nehnuteľnosti do výšky 126 083 085,95,- € , súbor strojov a zariadení /vrátane DHIM/ s výnimkou vozidiel do výšky 4 443 217,80,- €.
2. Spoločnosť nezriadila na DHM záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje takýto dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 050 309			116 000					1 166 309
Prírastky	7 938								7 938
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 058 247			116 000					1 174 247
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 053								19 053
Prírastky	1 061								1 061
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	20 114								20 114
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 031 256			116 000	0				1 147 256
Stav na konci účtovného obdobia	1 038 133			116 000	0				1 154 133

1. Spoločnosť nezriadila záložné právo k dlhodobému finančnému majetku a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v ÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	19 679			0	0				19 679
Prírastky	1 031 255			116 000	0				1 147 255
Úbytky	625			0	0				625
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 050 309			116 000	0				1 166 309

Stav na začiatku účtovného obdobia	19 679								19 679
Prírastky									
Úbytky	626								626
Stav na konci účtovného obdobia	19 053								19 053
Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0				0
Stav na konci účtovného obdobia	1 031 256			116 000	0				1 147 256

Štruktúra dlhodobého finančného majetku je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f

Dcérske účtovné jednotky

Reality MK, s.r.o. v likvidácii	100	100	0	0	0
INCHEBA EXPO PRAHA s.r.o.	100	100	86 733	31 298	0
PUMAS s.r.o.	100	100	1 043 004	11 739	1 038 133

Účtovné jednotky s podstatným vplyvom

--	--	--	--	--	--

Ostatné realizovateľné CP a podiely

--	--	--	--	--	--

Obstarávaný DFM na účely výkonania vplyvu v inej ÚJ

Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

1. Dňa 24.1.2019 došlo k zmene názvu spoločnosti z Výstavište Incheba Praha na INCHEBA EXPO PRAHA s.r.o.
2. Dcérske spoločnosti INCHEBA EXPO PRAHA, s.r.o. a Reality MK, s.r.o. v likvidácii sú pasívne obchodné spoločnosti je k nim vytvorená opravná položka vo výške 100%.
3. Spoločnosť oceňuje podiel v dcérskej spoločnosti PUMAS s.r.o. v historickej cene. Spoločnosť nevytvorila opravnú položku, nakoľko dcérska spoločnosť v súčasnosti investuje do rozvoja a posilnenia pozície na trhu.

d.) Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	12 167		1 827		10 340
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	12 167		1 827		10 340

1. K zásobám je vytvorená opravná položka v hodnote 10 340,11 €. K zníženiu opravnej položky na materiál došlo z dôvodu vyskladnenia a použitia materiálu vo výške 1 827,18 € do spotreby.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na zásoby.
3. Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou vo výške 3 344 782,-€.

e) Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	273 643	80 682	196 622		157 703
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	273 643	80 682	196 622		157 703

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky		316 555	316 555
Dlhodobé pohľadávky spolu		316 555	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		84 279	267 468
			351 747

Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	51 922		51 922
Iné pohľadávky	20 290	960	21 250
Krátkodobé pohľadávky spolu	156 491	268 428	424 919

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	268 428	510 846
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	156 491	571 180
Krátkodobé pohľadávky spolu	424 919	1 082 026
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	316 555	175 841
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	316 555	175 841

1. Na pohľadávky po splatnosti 360 dní je vytvorená opravná položka.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na pohľadávky.

f) Krátkodobý finančný majetok

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykazuje v krátkodobom finančnom majetku vlastné akcie.

Spoločnosť vykazuje medzi finančnými účtami peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	85 243	23 809
Bežné bankové účty	8 128 521	7 185 131
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	8 213 764	7 208 940

g) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	44	5 026
Ostatné náklady budúcich období	44	5 026
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	32 879	11 888
Náklady na výstavné akcie konané v nasledujúcom roku	746	206
Ostatné náklady budúcich období	32 133	11 682
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	79 574	109 157
Prenájom reklamnej plochy	79 574	79 583
Príjmy budúcich období - ostatné	0	29 574

Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované propagačné náklady vynaložené na akcie budúceho roka, poistenie majetku, paušály na telefóny, členské poplatky za rok 2022 a licencie na softvér za rok 2022, a rok 2023.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

b) Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	145 735	0	0	0	145 735
Rezerva na prebiehajúci súdny spor	145 735	0	0	0	145 735
Krátkodobé rezervy, z toho:	199 450	433 672	194 094	1 132	437 896
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	192 665	161 820	188 441		166 044
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	192 665	161 820	188 441		166 044
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	6 785	271 852	5 653	1 132	271 852
Na audit, zostavenie ÚZ	6 605	5 637	5 473	1 132	5 637
Na daň z nehnuteľností	0	266 165	0		266 165
Na energie	0	50	0		50
Na prémie, odmeny, odvody, atď	180	0	180		0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	145 735	0	0	0	145 735
Rezerva na prebiehajúci súdny spor	145 735	0	0	0	145 735
Krátkodobé rezervy, z toho:	289 719	199 510	289 719		199 450
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	229 108	192 665	229 108		192 665
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	229 108	192 665	229 108		192 665
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	60 611	6 785	60 611		6 785
Na audit	4 805	6 605	4 805		6 605
Na prémie, odmeny, odvody, atď	55 806	240	55 806		180

c) Záväzky

Štruktúra záväzkov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	327 758	179 719
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 559 520	3 049 162
Krátkodobé záväzky spolu	2 887 278	3 228 881
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 697	6 682
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	4 697	6 682

Záväzky nie sú kryté záložným právom. V záväzkoch sú zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2022 vo výške 1 742 810,26 €.

d) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	282 107	-639 502
odpočítateľné	282 107	-639 502
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	903 889	-197 836
odpočítateľné	903 889	-272 894
zdaniteľné		75 058
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	321 408	
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	316 555	175 841
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	316 555	175 841
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		-5 996
Zmena odloženého daňového záväzku		-5 996
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

d) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	6 682	3 679
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 747	19 830
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 747	19 830
Čerpanie sociálneho fondu	-10 732	-16 827
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 697	6 682

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí na ťarchu nákladov a čerpá pre potreby zamestnancov.

e) Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
Výdavky budúcich období	0,00	0,00
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	764	873
Výnosy budúcich období - VA	0	0
Výnosy budúcich období - ostatné	764	873

Na účtoch časové rozlíšenie výnosov je naúčtované zaplatené nájomné na rok 2022.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby

Tržby za vlastné výkony a tovar (účet 601,602,604) podľa jednotlivých činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za výst. akcie)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (Tržby za prenájom a hotel)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	2 342 570	2 155 090	1 535 409	1 719 847	34 361	62 760
Česká republika						
Spolu	2 342 570	2 155 090	1 535 409	1 719 847	34 361	62 760

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	192 472	157 651	119 238	34 821	38 413
Spolu	192 472	157 651	119 238	34 821	38 413
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x	658	10 776
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	35 479	49 189

c) Aktivácia, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	32 068	41 448
Aktivácia materiálu a výrobkov	32 068	41 448
Aktivácia služieb		
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 745 703	1 045 568
Pokuty, penále a úroky z omeškania	104 894	116 110
Náhrada škôd	126	782
Poistné plnenie	8 290	5 997
Ukončený súdny spor – neoprávnené používanie pozemkov		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 579 977	922 679
Finančné výnosy, z toho:	18 567	149 583
Kurzové zisky, z toho:	11 180	116 481
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	10 256	60 658
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	7 387	33 102
Prijaté úroky	7 387	33 102
Tržby z predaja CP a podielov		

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 226	341
Tržby z predaja služieb	3 910 009	3 937 173
Tržby za tovar	105	183
Výnosy zo zákazky	0	0
Tržby z predaja DNM, DHM a materiálu		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 912 340	3 937 697

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	921 580	1 189 501
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 287	8 237
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 173	7 300
iné uisťovacie audítorské služby	1 000	805
súvisiace audítorské služby	114	132
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	913 293	1 181 264
Náklady na opravy a údržbu	142 734	133 223
Náklady na cestovné	21 895	49 402
Náklady na pohostenie	61 329	69 335
Náklady na telekomunikačné služby	23 725	19 226
Náklady na montážno-demontážne práce	8 938	33 484
Náklady na elektro, vodoinštalačné a grafické práce	9 082	25 697
Náklady na polozenie kobercov	17 763	49 200
Nájomné	34 542	35 426
Náklady na zmluvné provízie	36 578	10 923
Náklady na právne služby	120	39 964
Náklady na manipuláciu s vodou	40 492	56 506
Náklady na vonkajšiu reklamu, rozhlas, televízia	82 956	148 677
Náklady na inzerciu	2 753	13 928
Náklady na sprievodný a zábavný program	680	380
Náklady na upratovanie	39 380	49 520
Služby požiarnej ochrany, strážna služba	13 149	23 666
Náklady na spoje, kabeľáž, wifi, internetové služby	4 810	8 268
Náklady na ozvučenie	4 777	11 494
Náklady na vývoz a uloženie odpadu	8 322	25 169
Náklady na ostatné služby materiálovej a nemateriálovej povahy	359 268	377 776
Osobné náklady, z toho:	2 406 996	3 607 741
Mzdové náklady	1 764 541	2 687 021
Odmeny členom orgánov spoločnosti	45 490	62 020
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	529 635	769 941
Sociálne náklady	67 329	88 759
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	161 360	128 526
Dary		3 452
Odpis pohľadávky	52 416	
Poistenie majetku	83 886	100 128
DPH z titulu koeficienta	2 578	4 104
Členské príspevky právnickým osobám	9 991	11 909

Pokuty a penále	939	810
Manka a škody		
Rezerva na platobný rozkaz - Okresný sud Bratislava V.		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	11 550	8 123
Finančné náklady, z toho:	16 122	275 169
Kurzové straty, z toho:	10 877	270 995
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	10 257	195 703
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	5 244	4 174
Predané cenné papiere a podiely		
úroky	2 027	
Bankové poplatky	3 218	4 174
Manka a škody na finančnom majetku		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	542 874	x	x	-2 074 365	x	x
teoretická daň	x	114 004	21,00%	x	-435 617	21
Daňovo neuznané náklady	1 140 284	239 460	44,11%	2 051 256	430 764	-20,77
Výnosy nepodliehajúce dani	-416 334	-87 430	-16,11%	-743 619	-156 160	7,53
Umorenie daňovej straty	-633 412	-133 017	-24,50%			
Daň vyberaná zrážkou		60	0,01%			
Spolu	633 412	133 077	24,51%	-756 828	-158 934	7,66
Splatná daň z príjmov	x	133 077	24,51%	x	4 105	-0,20
Odložená daň z príjmov	x	-140 714	-25,92%	x	-181 836	8,77
Celková daň z príjmov	x	-7 637	-1,41%	x	-177 731	8,57

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Podsúvahové položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	115 173	115 173
Pohľadávky nadobudnuté postúpením	322 580	322 580
Iné položky	4 530 468	4 530 436
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Spolu:	4 968 221	4 968 189
Závazky z opcií derivátov		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

V iných položkách je uvedené výstavárenské zariadenie (DHM), ktoré je v operatívnej evidencii na podsúvahovom účte.

K. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

a) Podmienené záväzky

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2020 neevidujeme žiadny podmienený záväzok

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2021 neevidujeme žiadny podmienený záväzok

b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám

V roku 2021 neevidujeme žiadny podmienený záväzok voči spriazneným osobám.

c) Podmienení majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovacích zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	7 081	7 081
Iné práva		

Spoločnosť vedie súdny spor proti žalovaným 1.Hlavné mestom SR Bratislava, 2. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava o zaplatenie 7 081,- € s príslušenstvom za bezdôvodné obohatenie (neplatenie nájmu za užívanie pozemkov)

M. INFORMÁCIA O PRÍJMOCH A VÝHODACH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Informácie o peňažných príjmoch štatutárnych orgánov neuvádzame v súlade s opatrením 4455/2003-92.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami za neobvyklých podmienok:

Spriaznená osoba a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie c	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
Majoritný akcionár (zábezpeka)	10	0	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami :

Dcérska účtovná jednotka /Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
INCHEBA EXPO PRAHA. – Incheba, a.s.(služby)	03	94 038	108 695
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA(služby)	02	17 908	
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA (licencie)	02		
Incheba, a.s. (úroky) – PUMAS s.r.o.	03	4 640	10 493
PUMAS s.r.o. (prenájom) – Incheba, a.s.	04	37 648	17 507

1. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva
2. Dcérska spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva.
3. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti finančné služby (pôžička)
4. Dcérska spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti prenájom priestorov.
5. Obchody s dcérskymi účtovnými jednotkami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA,
DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 do podania daňového priznania nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

a) Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753		- 1 896 634		4 676 119
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	6 572 753		- 1 896 634		4 676 119
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	713 884				713 884
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	735 881				735 881
Neuhradená strata minulých rokov		-200 000			-200 000
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1 896 634	550 511		1 896 634	550 511
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	713 884				713 884
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Nedeliteľný fond					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Nerozdelený zisk minulých rokov	925			734 956	735 881

Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	767 319	-1 896 634		-767 319	-1 896 634
Vyplatené dividendy			32 363	32 363	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

1. Valné zhromaždenie dňa 18.6.2021 schválilo výsledok hospodárenia za rok 2020, stratu - vo výške -1 896 633,88 €

2. O vysporiadaní výsledku hospodárenia za rok 2021 vo výške 550 510,69 € rozhodne valné zhromaždenie.

b) Rozdelenie straty za rok 2020

Účtovná strata za rok 2020 bola rozdelená takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-1 896 634
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Úhrada straty zo zákonného rezervného fondu	-1 896 634
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	-1 896 634

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov (CASH FLOW STATEMENTS) s použitím nepriamej metódy vykazovania k 31.12.2021 v €

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	542 874	-2 074 365
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	629 304	1 145 282
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	740 103	1 026 503
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-115 941	13 244
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	13 465	4 047
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	2 026	
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-7 386	-33 102
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		-60 659
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		196 134
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-916	-533
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-2 047	-352

A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	264 992	-927 817
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	522 393	-507 890
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-236 173	-379 018
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-21 228	-40 909
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	1 437 170	-1 856 900
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	7 386	33 102
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-2 026	
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	1 442 530	-1 823 798
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	134 715	52 992
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	1 577 245	-1 770 806
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-366 461	-48 821
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-6 877	-1 031 256
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	916	533
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		-116 000
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutel'ného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		

B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-372 422	-1 195 544
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	-200 000	
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-200 000	
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov na prenájom súboru hnuťelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		-32 485
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-200 000	-32 485
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	1 004 823	-2 998 835
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	7 208 940	10 343 250
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	8 213 763	7 344 415
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		-135 475
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	8 213 763	7 208 940

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Primárnymi cieľmi Incheba, a.s. v nasledujúcom roku bude snaha o plnohodnotný návrat k hlavnej podnikateľskej činnosti a minimalizácia škôd spôsobených pandémiou koronavírusu.

PRIMÁRNE CIELE

- Organizovať veľtrhy a výstavy podľa riadneho kalendára výstav
- Vyvíjať snahu o akvizíciu externých podujatí
- V súvislosti s rastom cien energií realizovať úsporné opatrenia
- Sledovať legislatívne zmeny a zmeny podnikateľského prostredia

INVESTIČNÉ ZÁMERY

- Vyvíjať aktivity smerujúce k zvýšeniu hodnoty spoločnosti
- Realizovať a posudzovať architektonické štúdie a zámery rozvoja výstavno-kongresového areálu
- Maximalizovať výhody plynúce z multifunkčnosti výstavno-kongresového areálu
- Aktívne ponúkať komerčným subjektom reklamné plochy v areáli Incheby vrátane najväčšej reklamnej plochy na administratívnej budove

VEĽTRHY A VÝSTAVY

- Zrealizovať veľtrhy, výstavy i ďalšie podujatia v plánovaných aj náhradných termínoch
- Prispôbovať koncepciu veľtrhov a výstav zmene spotrebiteľského správania v súvislosti s pandémiou koronavírusu
- Inovovať sprievodné programy a vyvíjať snahu o zvýšenie atraktivity výstavných akcií

EXTERNÉ PODUJATIA

- Aktívne vyhľadávať a oslovovať nových klientov
- Uchádzať sa o usporiadanie dlhodobých výstav a konferencií, medzinárodných kongresov a štátnických podujatí na najvyššej úrovni
- Ponúkať personalizované služby a riešenia

