

ČI.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

KMMT s.r.o.

ČSA 337/33

01841 Dubnica nad Váhom

Opis hospodárskej činnosti :

Prenájom a prevádzkovanie nehnuteľností

Deň založenia:

30.10.2014

Vznik účtovnej jednotky:

30.10.2014

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

25.06.2021

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

spoločnosť zostavuje riadnu účtovnú závierku

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?**Ak áno:**

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	2
počet vedúcich zamestnancov	0	2

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:

Nie je náplň pre účtovanie

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:
áno

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárenie účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:

nie je náplň pre účtovanie

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
nie je náplň pre účtovanie

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

b) Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

c) Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : vlastné náklady ďalšie vedľajšie náklady

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? NIE

- g) Pohľadávky.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou
- h) Krátkodobý finančný majetok.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou
- i) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou
- j) Deriváty.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
nie je náplň pre účtovanie

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:
nie je náplň pre účtovanie

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

nie je náplň pre účtovanie

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

nie je náplň pre účtovanie

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

nie je náplň pre účtovanie

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
automobily	rovnomerný	4		rovnomerný	4
nehnutelnosti	rovnomerný	40		rovnomerný	40
Nehmotný majetok					

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

nie je náplň pre účtovanie

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
 ak áno :

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV.1 Goodwill**

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

nie je náplň pre účtovanie

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

nie je náplň pre účtovanie

IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Celková suma zabezp. záväzkov		

Ostatné:

nie je náplň pre účtovanie

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:

nie je náplň pre účtovanie

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

NIE

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
predaj dlhodobého majetku	190208	
prenájom priestorov	35600	
poistné plnenie	50645	

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
odpisy	90506	
zostatková cena majetku	121027	

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE
ak áno :

2 **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE
ak áno :

3. **Ostatné finančné povinnosti:**
nie je náplň pre účtovanie

4. **Najatý a prenajatý majetok:**
automobil

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

nie je náplň pre účtovanie

VII. Ostatné informácie

nie je náplň pre účtovanie