

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry zostavenej k 31. decembru 2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

a)	
Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nitra
IČO	00308307
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto bolo založené v r. 1990 zákonom 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.	☒ áno ☐ nie

2. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

2. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
ZŠ Beethovenova	37861352	Beethovenova 11, Nitra	2002
ZŠ Cabajská	37865625	Cabajská 2, Nitra	2002
ZŠ s MŠ Novozámocká	37865498	Novozámocká 129, Nitra	2004
ZŠ Drážovce	37865595	Sčasného 22, Nitra	2002
ZŠ Fatranská	37861310	Fatranská 14, Nitra	2002
ZŠ kniežaťa Pribinu	37865501	A. Šulgana 1, Nitra	2002
ZŠ Krčméryho	37865412	Krčméryho 2, Nitra	2002
ZŠ Nábřežie mládeže	37861336	Nábřežie ml.5, Nitra	2002
ZŠ Na Hôrke	37866737	Na Hôrke 30, Nitra	2002
Základná škola s MŠ na Hôrke	54054010	Na Hôrke 30, Nitra	2021
ZŠ Škultétyho	37861301	Škultétyho 1, Nitra	2002
ZŠ Topoľová	37865307	Topoľová 8, Nitra	2002
ZŠ Tulipánová	37865609	Tulipánová 1, Nitra	2002
ZŠ kráľa Svätopluka	37861344	Drážovská 6, Nitra	2002
ZŠ Benkova	37965859	Benkova 34, Nitra	2004
Centrum voľného času	37867130	Štefánikova trieda 63, Nitra	2002
ZUŠ J. Rosinského	31827268	Vajanského 1, Nitra	2002

2. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	37966456	Jánskeho 7, Nitra	2005
Kreatívne centrum Nitra	51239710	Svätourbanská 104/31, Nitra	2018

2.3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Právna forma	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)
Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	36550604	J. Kráľa 122, Nitra	akciová spoločnosť	51	51	100
Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	31436200	Nábrežie mládeže 87, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Službyt Nitra, s.r.o.	31447929	J. Kráľa 122, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Nitrianska investičná, s.r.o.	36567761	Štefánikova trieda 60, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100

2. 4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra	Podiel na vlastnom imaní menší ako 20% (podiel mesta vo výške 9,539%)

3. Zmeny konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 došlo k týmto zmenám v štruktúre konsolidovaného celku Mesto Nitra:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Právna forma	Zmena v konsolidovanom celku
ZŠ Na Hôrke	37866737	Rozpočtová organizácia	Organizácia bola zrušená k 31.8.2021
Základná škola s MŠ na Hôrke	54054010	Rozpočtová organizácia	Organizácia bola založená od 01.09.2021

Mestské zastupiteľstvo sa na svojom 26. zasadnutí v Nitre dňa 04.02.2021 uznieslo na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 1/2021 o zrušení Základnej školy, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí a Materskej školy, Na Hôrke 30, Nitra (k 31.8.2021) a súčasne zriadení Základnej školy s Materskou školou, Na Hôrke 30, Nitra vrátane jej súčastí (od 01.09.2021).

4. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Marek Hattas
Zástupcovia primátora	Mgr. Miloslav Špoták Mgr. Daniel Balko
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Keselyová

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 2021 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV R. 2021	POČET ZAMESTNANCOV K 31.12.2021	Z TOHO POČET VEDÚCICH ZAMESTNANCOV
Mesto Nitra:	922,64	936,00	70
z toho: - MsÚ	269,13	282,00	22
- Stredisko mestských služieb	95,00	95	0
- MŠ, ZŠS, jasle	480,00	480	41
- Mestská polícia	78,51	79,00	7
RO:	970,63	996	62
z toho: - ZŠ a školské zariadenia	888,43	913	57
- Centrum voľného času	19,50	20	2
- ZUŠ J. Rosinského	62,70	63	3
PO:	213,00	215	6
Z toho: - Správa zariadení soc. služieb	213,00	215	6
- Kreatívne centrum Nitra	0,00	0	0
Obchodné spoločnosti:	239,70	242	11
z toho: - NTS, a.s.	47,00	46	4
- Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	104,00	103	2
- Službyt Nitra, s.r.o.	86,70	90	4
- Nitrianska investičná, s.r.o.	2,00	3	1
Spolu za konsolidovaný celok	2 345,97	2 389	149

6. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

6.1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

6.2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
☐ áno ☒ nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

6.3 Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6.4 Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

6.5 Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

6.6 Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nitry k 31.12.2021, za účtovné obdobie od 1.januára 2021 do 31.decembra 2021, bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008–31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie a konsolidovanom podiele

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nitry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

1.1 Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov rozpočtovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
ZŠ Beethovenova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Cabajská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ a MŠ Novozámocká	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Drážovce	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Fatranská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kniežaťa Pribinu	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

ZŠ Krčméryho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Nábřežie mládeže	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka – do 31.08.2021	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ s MŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka - od 01.09.2021	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Škultétyho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Topoľová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Tulipánová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kráľa Svätopluka	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Benkova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Centrum voľného času	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZUŠ J. Rosinského	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.2 Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov príspevkovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Kreatívne centrum Nitra	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.3 Obchodné spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Právna forma	Názov právnickej osoby	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
akciová spoločnosť	Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Službyt Nitra, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianska investičná, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

Údaje o konsolidovanom podiele účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nitry **sú uvedené aj v tabuľkovej časti** poznámok konsolidovanej účtovnej závierky - **Tabuľka č. 1 Údaje o konsolidovanom celku.**

Chybou pri vypisovaní údajov do konsolidačných balíkov sú v tabuľkovej časti poznámok v tab. č. 1 chybne uvedené:

- adresa sídla Základnej umeleckej školy J. Rosinského. V textovej časti poznámok Čl. I, 2.1. je adresa sídla uvedená správne: Vajanského 1, Nitra

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke vznikol v roku 2013 z dôvodu zvýšenia podielu v obchodnej spoločnosti: Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

V priebehu účtovného obdobia 2021 nebol žiaden pohyb v tejto položke, t.j. zostala v rovnakej výške bez zmeny oproti roku 2020.

3. Konsolidácia medzivýsledku

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Nitra **neuskutočnil** nákup resp. predaj majetku alebo zásob, preto **nebola vykonaná konsolidácia medzivýsledku.**

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej časti: Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Komentár k významným položkám:

Najvýznamnejšie položky dlhodobého majetku sa týkajú materskej spoločnosti Mesto Nitra, preto aj najvýraznejšie pohyby majetku sa týkajú **Mesta Nitra**.

V tabuľke č. 2 je prírastok na účte 021 (Stavby) vo výške 13 052 063,57 € z toho 8 826 459,82 € sa týka mesta Nitry. Prírastky na majetkových účtoch Mesta Nitry sú z dôvodu zaradenia majetku do užívania z účtu 042.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Zaradenie dokončených investičných akcií		
	- kanalizácia Dvorčanská	808 315,19	
	- cyklotávka cez rieku Nitra – Kalvária	1 433 246,66	
	- rekonštrukcia námestia na Vřšku	435 278,46	
	- stavba RD súp.č. 107, Radlinského ul. č. 7, Nitra	198 836,04	
	- cyklotrasy Nábřeží mládeže a Napervilleká	389 204,67	
	- rekonštrukcia miestnej komunikácie Popradská	402 958,91	
	- rekonštrukcia miestnej komunikácie Vodná	331 883,45	
	Zaradenie technického zhodnotenia		
	- miestna komunikácia Hornozoborská	232 351,27	
	- výbočíská MHD r. 2019 (časť) – navýšenie o ďalšie výbočíská	140 607,96	
	- tenisový areál Ďumbierska	165 461,40	
	- MŠ Beethovenova – rozšírenie prevádzkových priestorov	257 202,83	
022	Zaradenie hnutelných vecí a ich súborov		
	- kolesový traktor HUSQVARNA s kabínou + príslušenstvo	44 620,00	
	- zametací stroj s odsávaním BUCHER CITYCAT	254 500,00	
023	Zaradenie dopravných prostriedkov		
	- nosič výmenných komunálnych nadstavieb	114 950,00	
	- multifunkčné špeciálne vozidlo MULTICAR	109 955,00	
	- multifunkčné špeciálne vozidlo MULTICAR	109 955,00	
023	Vyradenie dopravných prostriedkov		
	- BUCHER 2 City zametacie vozidlo		176 983,17
	- BUCHER samozberacie zametacie vozidlo		168 626,39
	- Multicar M30 FUMO		120 093,24
031	Vyradenie pozemkov		108 068,79

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Majetok Mesta (spolu s majetkom RO a PO v konsolidovanom celku) bol v roku 2021 poistený:

Poistná zmluva Kooperatíva poisťovňa a.s., č.1009900863 v znení dodatkov

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Združený živel - nehnuteľný majetok	129 349 686,00
- hnutelný majetok	145 742 340,00
Odcudzenie - nehnuteľný majetok	65 000,00
- hnutelný majetok	161 433,00

Mesto NITRA
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Lom strojov a poistenie elektroniky	600 000,00
Poistenie skla	40 000,00
Zodpovednosť za škodu	700 000,00
Zodpovednosť za škodu - iné	350 000,00

Majetok spoločnosti NTS, a.s. bol v roku 2021 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy - Krádež a živelné pohromy	13 760 472,00
Výrobné a prevádzkové zariadenia - Krádež a živelné pohromy	17 271 155,00
Rozvody - Krádež a živelné pohromy	17 038 794,00
Vedľajšie náklady - Krádež a živelné pohromy	170 000,00
Krátkodobý majetok- Krádež a živelné pohromy	114 056,00
Havarijné poistenie automobilov - Poškodenie a zničenie, krádež	301 145,00

Majetok spoločnosti Službyt Nitra, s.r.o. bol v roku 2021 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy – areál spoločnosti a ost. HM a NHM	2 628 277,00
Súbor strojov a elektroniky	200 000,00
Hnuteľné veci	181 000,00
Rolba	150 000,00
Nebytové priestory v nájme	325 231,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie.-šk. na zdraví	10 000 000,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie.-šk. na ma majetku	5 000 000,00
Motorové vozidlá – havarijné poistenie	50 000,00

Majetok spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. bol v roku 2021 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy a stavby	1 970 605,98
Ostatný hnuteľný majetok (vrátane zberných nádob a nádob na odpad)	2 520 733,42
Živelné poistenie	4 134 608,33

Majetok spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. bol v roku 2021 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v €
Budovy / požiar, živel, voda - z toho:	8 892 787,00
<i>Futbalový štadión Čermán, Golianova 70, Nitra</i>	34 608,00
<i>Futbalový štadión Jesenského 4, Nitra</i>	8 794 658,00
<i>Telocvičňa- Zápasnícka hala, siete oplatenie, Parkové nábrežie 1933, Nitra</i>	63 521,00
Poistenie zodpovednosti za škodu – prevádzková činnosť	300 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok

V súvislosti s poskytnutými bankovými úvermi nemá Mesto Nitra k 31.12.2021 zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku mesta.

Mesto Nitra eviduje zriadené záložné práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR k nehnuteľnému majetku – bytovým domom v katastrálnom území Mlynárce (sídliisko Diely), ktoré boli predmetom financovania a poskytnutia dotácie pri ich výstavbe.

V súvislosti s bankovým úverom č. 226/CC/19 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok tejto spoločnosti v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. Hodnota majetku, na ktorý bolo k 31.12.2021 zriadené záložné právo, bola vo výške 10 607 275,00 €

2. Dlhodobý finančný majetok

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku od 1.1.2021 do 31.12.2021 sú uvedené v tabuľkovej časti: *Tabuľka č.2 - Neobežný majetok*, *Tabuľka č. 3 - Majetkové podiely (podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom)* a *Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere*

Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Podiel v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2020
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	akcie	EUR	9,539	16 399 577,28 €	16 399 577,28 €

3. Zásoby

Konsolidovaný celok vykazuje zásoby vo výške 275 775,14 €

a) opis významných položiek zásob

Zásoby	Zostatok k 31.12.2021 v €
Materiál	229 684,18
Výrobky	9 381,00
Zvieratá	5 194,49
Tovar	31 515,47

b) **vývoj opravnej položky k zásobám** – informácie sú uvedené v tabuľkovej časti: Tabuľka č.7 - Vývoj opravnej položky k zásobám

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k zásobám:

Zásoby	Suma OP v €	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Výrobky – druhotné suroviny (NKS, s.r.o.)	11 812,00	Tvorba OP – opravné položky boli tvorené k zásobám, ktorých výška ocenenia v účtovníctve bola vyššia ako čistá realizačná hodnota

c) konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a ani zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

4. Transfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje 0,00 €.

5. Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 116 282,92 € a krátkodobé pohľadávky vo výške 9 070 516,92 €

a) **významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy**

Krátkodobé pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok (netto hodnota) v €	Opis
odberatelia	064	3 877 382,09	Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom vykazujú ťažiskovo obchodné spoločnosti v kons. celku. Podstatnú časť pohľadávok voči odberateľom vykazuje NTS, a.s. vo výške 3 092 530,00 €*.

ostatné pohľadávky	068	1 507 368,50	Ostatné krátkodobé pohľadávky: z toho napr. 980 299,00€ vykazujú Služby Nitra, s.r.o. ako ostatné pohľadávky z obchodného styku – z nákladov na vyúčtovanie.
pohľadávky z nedaňových príjmov	071	2 147 521,46	Poplatok za KO a DSO, nájom, energie, pokuty – jedná sa o pohľadávky materskej účtovnej jednotky
pohľadávky z daňových príjmov	072	974 678,42	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie - jedná sa o pohľadávky materskej účtovnej jednotky
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	087	266 356,15	Nevyúčtované transfery, ide o nevyúčtované transfery (dotácie) materskej účtovnej jednotky Mesto Nitra napr. voči FC Nitra vo výške 116 968,42€, Volejbalový klub SPU Nitra 28 400,00€, TJ Stavbár 30 056,89€, Tenisový klub TK Nitra 3 800,00€ a iné

* *Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom* – z výšky 3 877 382,09 € vykazujú až 3 092 530,00 € obchodná spoločnosť **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.** Táto spoločnosť vykazujú pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti voči svojmu menšinovému akcionárovi ACS Plyn, s.r.o. vo výške 2 061 760,00 €, z ktorých je 946 994,00€ po lehote splatnosti. ACS Plyn, s.r.o. dodával spoločnosti NTS, a.s. v roku 2021 plyn v zmysle kúpnej zmluvy VNGSK-GSC-0095 za účelom zabezpečenia vykurovania v meste Nitra. ACS Plyn, s.r.o. nebol schopný v závere roka zabezpečiť dodávku plynu a prerušil svoju hlavnú činnosť- nákup a predaj plynu. V súčasnosti je jediným významným zdrojom jeho príjmov len investícia do NTS, a.s. Jediný spoločník ACS Plyn, s.r.o. je spoločnosť ACS Teplo j.s.a, ktorej jediným akcionárom je Arca Capital Slovakia, a.s. v súčasnosti v reštrukturalizácii.

b) vývoj opravnej položky k pohládkam (Tabuľka č.8 – Opravné položky k pohládkam)

K pochybným a nedobytným pohládkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k pohládkam:

Pohľadávka	Suma OP v €	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky Odberateľa	1 123 589,00	Tvorba OP* – predpoklad nezaplatenia, neuhradené a rizikové pohľadávky
Pohľadávky Odberateľa	9 209,00	Zníženie OP – zánik opodstatnenosti, vyradenie majetku z účtovníctva
Pohľadávka z nedaňových príjmov	142 244,08	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z nedaňových príjmov	36 334,98	Zrušenie OP – úhrada
Pohľadávka z daňových príjmov	368 885,56	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z daňových príjmov	457 445,99	Zrušenie OP – úhrada

**Tvorba opravných položiek k pohládkam Odberateľa:*

Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s. k pohládkam voči svojmu menšinovému akcionárovi (podiel 49%) ACS Plyn, s.r.o. vytvorila opravnú položku vo výške 946 994,00 €. Opravná položka bola vytvorená na 100% pohládkov po lehote splatnosti voči ACS Plyn, s.r.o..

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. (Tabuľka č.9- Pohľadávky podľa doby splatnosti)

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky

V súvislosti s bankovým úverom č. 226/CC/2019 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo zriadené záložné právo na pohľadávky tejto spoločnosti v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. – Záložná zmluva NCRZP č.226/CC/19-ZZ2. Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo k 31.12.2021 zriadené záložné právo, bola vo výške 4 197 751,00 €.

6. Finančné účty

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021 v €
Pokladnica	16 753,46
Ceniny	50 715,73
Bankové účty	20 222 982,81
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok*	600 000,00
Obstaranie krátkodobého finančného majetku*	98 619,00

Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok* = dlhodobý finančný majetok Službyt Nitra, s.r.o.

Obstaranie krátkodobého finančného majetku* = Emisné kvóty (NTS,a.s.)

7. Časové rozlíšenie na strane aktív

a) **Náklady budúcich období** (Tabuľka č.10)

Náklady budúcich období	k 31.12. 2021 v €	k 31.12. 2020 v €
Predplatné	16 424,00	6 183,93
Poistné	111 558,66	72 104,66
Ostatné	20 277,07	27 644,41
Spolu	148 259,73	105 933,00

b) **Príjmy budúcich období** (Tabuľka č.11)

Príjmy budúcich období	k 31.12. 2021 v €	k 31.12. 2020 v €
nájomné	0,00	0,00
poistné plnenie	0,00	0,00
ostatné*	147 124,09	0,00
Spolu	147 124,09	0,00

*Príjmy budúcich období – ostatné**: z toho významnejšiu sumu 115.086,09€ vykazuje príspevková organizácia Správa zariadení sociálnych služieb ako predpokladané príjmy z podaných žiadostí o refundáciu v rámci projektu „Podpora opatrovateľskej služby v meste Nitra“ financovaného z fondu Ministerstva investícií, reg. rozvoja a informatizácie SR.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Nitra* od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľka č.12 – Vlastné imanie)

Názov položky	k 31.12. 2021 v €	k 31.12. 2020 v €
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00
Ostatné fondy	0,00	0,00
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	185 197 359,22	183 545 028,62
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	2 684 692,80	1 628 106,38
Podiely iných účtovných jednotiek	6 765 909,14	6 683 804,74
Spolu vlastné imanie	194 647 961,16	191 856 939,74

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľky č.13 – Rezervy zákonné a č.14 – Rezervy ostatné)

V celkovej výške rezerv neboli vykázané žiadne rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Rezervy zákonné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS, a.s.)	130 000,00	Bude použitá postupne podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NKS, s.r.o.)	91 141,00	2022
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NTS, a.s.)	25 537,00	2022
Krátkodobá rezerva na emisné kvóty (NTS, a.s.)	803 183,00	2022
Krátkodobá rezerva na dovolenky (Službyt Nitra, s.r.o.)	59 495,00	2022

Rezervy ostatné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné (NKS, s.r.o.)	42 376,00	2023-2026
Rezerva na náklady MHD za rok 2021 (Mesto Nitra)	813 470,00	2022
Rezerva na súdne spory (Mesto Nitra)	378 075,00	2022
Rezerva na mimoriadne odmeny (Mesto Nitra)	435 543,00	2022
Rezerva na zamestnanecké požitky (Mesto Nitra)	300 232,00	2022
Rezerva na Odmeny (NKS, s.r.o.)	426 893,00	2022

Mesto NITRA
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Krátkodobá rezerva na Odmeny a prémie (NTS,a.s.)	22 633,00	2022
Krátkodobá rezerva na odchodné (NKS, s.r.o.)	23 354,00	2022
Krátkodobá rezerva na odchodné (Službyt Nitra, s.r.o.)	39 908,00	2022

10. Tranfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje 1 627 102,53 € na účte 357- Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC.

11. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery Mesta zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2021 vykázané vo výške **6 953 953,91 €**.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	k 31.12. 2021 v €	k 31.12. 2020 v €	Opis
Úver ŠFRB na byty (C108 a 109)	0,00	82 158,53	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2021.
Úver ŠFRB na byty (C110 a 111)	1 319 801,34	1 408 297,82	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
Úver ŠFRB na byty (C302 a 303)	991 501,13	1 062 283,43	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2004, splatnosť rok 2034.
Úver ŠFRB na byty (C103 a 301)	1 210 027,48	1 279 857,13	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2007, splatnosť rok 2037.
Úver ŠFRB na byty (BD Rýnska)	1 796 701,70	1 884 265,80	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2010, splatnosť rok 2040.
Úver ŠFRB na byty (BD Hlboká)	536 496,66	554 448,72	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2017, splatnosť rok 2047
Úver ŠFRB na technickú vybavenosť (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	0,00	2 242,15	Úver zo ŠFRB na výstavbu technickej vybavenosti k nájomným bytom, poskytnutý v roku 2020, splatnosť rok 2040
Úver ŠFRB na byty (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	1 094 452,09	24 164,67	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2020, splatnosť rok 2050
predpis úrokov na december	4 973,51	5 421,07	

12. Bankové úvery a výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Nitra k 31.12.2021 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 16).

Z čiastky stavu úverov konsolidovaného celku k 31.12.2021 vo výške 25 663 947,26 € predstavujú podstatnú časť (17 379 613,26 €) bankové úvery prijaté **mestom Nitra**.

Z úverov materskej spoločnosti: **Mesto Nitra** vo výške 17 379 613,26 € predstavujú:

- bankové úvery - investičné čiastku 9 600 032,00 €
- bankový úver - prevádzkový čiastku 5 000 000,00 €
- dodávateľské úvery čiastku (odkupy pohľadávok bankou) 2 779 581,26 €

V roku 2021 Mesto Nitra čerpalo od Slovenskej sporiteľne, a.s. - dlhodobý bankový úver vo výške 9 000 000,00 € s termínom konečnej splatnosti do 31.12.2032. Zmluva o úvere číslo 142/CC/21, interné číslo 362/2021/OEaR zo dňa 1.3.2021. Úver bol prijatý na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 270/2020-MZ zo dňa 12.11.2020. Účelom úveru bolo financovanie investičných akcií. V roku 2021 bol úver čerpaný vo výške 1 300 000,00 €.

V roku 2021 Mesto Nitra vyčerpalo kontokorentný úver prijatý v roku 2020 od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. vo výške 5 000 000,00 €. Zmluva o úvere číslo 000305/CORP/2020, interné číslo 1144/2020/OEaR zo dňa 29.6.2020. Úver bol prijatý na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 59/2020-MZ zo dňa 7.5.2020. Účelom úveru bolo prefinancovanie prechodného nedostatku zdrojov mesta Nitra a financovanie bežných výdavkov (prevádzkových). Uznesením mestského zastupiteľstva č. 320/2021-MZ zo dňa 14.10.2021 bola schválená transformácia tohto KTK úveru vo výške jeho vyčerpaného zostatku na splátkový úver so splatnosťou do 31.12.2026. V zmysle tohto uznesenia bol v roku 2021 prijatý splátkový úver vo výške 5 000 000,00 € od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s. Zmluva o úvere číslo 000584/CORP/2021, interné číslo 2231/2021/OEaR zo dňa 18.11.2021. Účelom tohto úveru bolo splatenia KTK úveru (Zmluva o úvere číslo 000305/CORP/2020) vo výške jeho vyčerpaného zostatku 5 mil. €.

V roku 2021 čerpala spoločnosť **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.** úvery od Slovenskej sporiteľne, a.s. prijaté na základe Zmluvy o úvere č. 226/CC/19 z roku 2019, v ktorej sa zmluvné strany dohodli na čerpaní úverov spolu vo výške 13 285 679,00 €. Zostatok čerpaného úveru k 31.12.2021 bol vo výške 8 774 403,00 Eur. Spoločnosť NTS,a.s. má založené pohľadávky v zmysle Záložnej zmluvy NCRZP č. 226/CC/19-ZZ2. Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo zriadené záložné právo, bola ku dňu 31.12.2021 vo výške 4 197 751,00 €. Spoločnosť NTS,a.s. má založený nehnuteľný majetok v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. v hodnote 10 607 275,00 € k 31.12.2021. Zabezpečením úveru je aj notárska zápisnica ako exekučný titul a vinkulácia poisťovného plnenia.

V roku 2021 čerpala spoločnosť **Nitrianske komunálne služby, s.r.o.** bankový úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. na základe Zmluvy o úvere na financovanie investičných potrieb spoločnosti z roku 2019. Výška úveru predstavuje 400.000,- €. Zostatok čerpaného úveru k 31.12.2021 bol vo výške 246 659,00 €. Splatnosť úveru je 25.12.2024.

Účtovná jednotka má s UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,a.s. uzatvorenú Zmluvu o kontokorentnom úvere formou povoleného limitu prečerpania na bežnom účte vo výške 200 000,- €. Účelom úveru je financovanie prevádzkových potrieb. K 31.12.2021 úver nečerpala.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Mesto Nitra:	
Dlhodobé úvery – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenky
Dlhodobé úvery – UniCredit Bank,a.s.	bianko zmenky
NTS, a.s.:	
Dlhodobý úver – Slovenská sporiteľňa, a.s.	pohľadávky, nehnuteľný majetok, notárska zápisnica
NKS,s.r.o.	
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bez zabezpečenia
KTK úver – UniCredit Bank,a.s.	bez zabezpečenia
NI,s.r.o.:	
Dlhodobý úver – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenka
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bianko zmenka

c) prijaté návratné finančné výpomoci od subjektov verejnej správy

V roku 2020 Mesto Nitra prijalo návratnú finančnú výpomoc na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12.8.2020 a v nadväznosti na rozhodnutie zastupiteľstva mesta o prijatí návratnej finančnej výpomoci uznesením č. 187/2020-MZ z 10.9.2020 v celkovej sume 1 834 157 € na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Zmluva o návratnej finančnej výpomoci č. 2020/128/0782. Zostatok návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2021 bol vo výške 1 834 157 €. Návratná finančná výpomoc bola prijatá bez zabezpečenia.

13. Časové rozlíšenie na strane pasív

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia
- výnosov budúcich období**

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.18)

Výnosy budúcich období	K 31.12.2021 v €	K 31.12.2020 v €
Nájomné	477 161,95	394 094,34
Predplatné	0,00	544,00
Zaplatené platené paušály	0,00	0,00
Zostatky v súvislosti s emisnými kvótami	0,00	0,00
Transfery	224 771,58	4 431 530,26
Ostatné	33 774 636,53	29 352 303,70
Spolu	34 476 570,06	34 178 472,30

Výrazný podiel na vykázaných výnosoch budúcich období má materská účtovná jednotka:

Popis významných položiek časového rozlíšenia Materskej účtovnej jednotky – Mesto Nitra	k 31.12.2021 v €	k 31.12.2020 v €
výnosy z darovaného a bezodplatne nadobudnutého majetku	3 972 169,58	3 720 734,50
výnosy z majetku nadobudnutého zo zdrojov EÚ a ŠR	20 936 426,60	20 658 001,18
majetok zo zdrojov ŠR v správe organizácií	5 040 898,90	4 388 406,52

- b) informácia o
- prijatých kapitálových transferoch**
- zaúčtovaných na účte 384 – mesto Nitra

Kapitálový transfer	K 31.12.2021 v €	K 31.12.2020 v €
Obnova mestskej tržnice	10 000,00	7 000,00
Dotácia na vybavenie školských jedální	36 641,00	8 354,00
Dotácia na projekt materskú školu Dobšinského	4 354,16	528 290,78
Dotácia na projekt PUM	11 160,60	209 087,40
Dotácia na projekt Cykloávka cez rieku Nitra	1 018 242,77	198 652,09
Dotácia na projekt Cyklotrasy	332 826,09	0,00
Dotácia na projekt Regener. vnútrobl. Mikovíniho	46 970,77	0,00
Komunitné centrum Orechov dvor	20 861,14	242 400,62
Dotácia na materskú školu Na Hôrke	4 053,15	271 194,92
Dotácia na projekt Regenerácia vnútrobloku Tokajská	7 029,05	37 826,23

Čl. IV Informácie o údajoch nákladov a výnosov

1. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 19)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 20)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 21)

Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/		k 31.12.2021 v €	k 31.12.2020 v €
501 – spotreba materiálu	Náklady na spotrebu materiálu (materiál na oprav, kancelárske potreby, pohonné látky...)	5 793 505,94	4 082 014,38
502 – spotreba energie	náklady na teplo a elektrickú energiu	9 027 356,95	9 097 283,47
511 – opravy a udržiavanie	údržba a opravy na majetku	2 250 054,49	3 097 418,96
518 – ostatné služby	náklady na zabezpečenie verejného osvetlenia, nájomné, telekomunikačné služby... – rozpis tab. č. 19	8 155 498,51	6 136 522,49
521 - mzdové náklady	mzdy zamestnancov, Mesto Nitra – mzdy zamestnancov vrátane primátora a viceprimátorov	33 793 070,95	31 538 661,14
524 – zákonné sociálne poistenie	odvody za zamestnancov do ZP a Sociálnej poisťovne	11 871 479,85	10 440 120,74
551 – odpisy DNM a DHM	odpisy podľa odpisového plánu	10 686 470,22	11 845 560,95
553 – tvorba ostat. rezerv z prevádzkovej činnosti	tvorba rezerv na verejnú dopravu a súdne spory	1 942 920,30	2 656 430,78
586 - náklady na transfery rozpočtu obce ost. subjektom verejnej správy	roz. podiel sú náklady na školstvo, šport a MHD	12 925 154,87	9 206 895,67

Náklady na služby poskytnuté audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	K 31.12.2021 v €	K 31.12.2020 v €
Náklady na overenie účtovnej závierky	32 183,00	26 583,00
Náklady na súvisiace audítorské služby	22 238,00	31 452,00

Mesto Nitra v súvislosti s mimoriadnou situáciou spôsobenou pandémiou a ochranou verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID -19 vynaložilo v roku 2021 finančné prostriedky vo výške 123 970 €. V tejto čiastke sú zahrnuté náklady na dezinfekčné prostriedky, hygienické potreby, dezinfekcia autobusov mestskej hromadnej dopravy, respirátory, germicídne žiarivky a pod. V júli 2021 bola Okresnému úradu v Nitre predložená

žiadosť na preplatenie nákladov za II. vlnu pandémie / obd.1.9.2020 -31.5.2021/ v sume 86 531,00 €. Okresný úrad náklady verifikoval, k 31.12.2021 tieto finančné prostriedky neboli mestu refundované.

V roku 2021 sa mesto podieľalo na organizovaní a zabezpečení testovania obyvateľstva, ktoré sa konalo v piatich kolách a výška nákladov na toto testovanie bola celkom 490 507,00 €. Náklady súviseli s materiálnym vybavením odberných miest OOPP, dezinfekciou a čistením, odberom vzoriek a diagnostikou ochorenia, odmien administrátorov a pod. Mestu boli refundované v roku 2021 výdavky za III. – V. kolo vo výške 405 239,00 €. Vynaložené výdavky za I. – II. kolo testovania v roku 2021 vo výške 270 054,00 € boli predložené Okresnému úradu na refundáciu. K 31.12.2021 neboli mestu tieto výdavky refundované.

2. Výnosy konsolidovaného celku

a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 22)

Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/		K 31.12.2021 v €	K 31.12.2020 v €
602 - tržby z predaja služieb	tržby za vývoz KO tržby za predaj tepla, za predaj elektrickej energie správcovský poplatok, výkony strediska údržby, tržby z parkovísk, športovísk, školné MŠ a DJ, sociálne služby	17 838 300,27	17 933 547,16
632 – daňové výnosy samosprávy	výnos DPFO, daň z nehnutelnosti	47 708 062,83	46 278 714,51
633 – výnosy z poplatkov	výnosy za KO a DSO	6 319 060,03	6 118 396,23
641 – tržby z predaja DNHM a DHM	predaje, zámeny pozemkov	1 048 373,61	2 089 567,19
648 – ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	rozhodujúci podiel predstavuje nájomné, emisné kvóty	5 708 298,31	4 343 947,87
653 – zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	rezervy na MHD, súdne spory, zamestnanecké požitky, odmeny	3 337 058,09	985 022,21
658 – zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	opravné položky k pohľadávkam	3 321 313,41	501 942,40
693 – výnosy samosprávy z bežných transferov ŠR a iných subjektov verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	19 866 879,96	18 137 762,29
694 – výnosy samosprávy z kapit. transf. zo ŠR a iných subjektov verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	1 145 921,55	1 308 510,96
698- výnosy z kapit. transf. od ostatných subjektov mimo verejnej správy	zúčtovanie transferov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi	261 848,86	1 349 971,45

Čl. V.
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie o významných položkách

Významné položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok do 1 700 €	3 757 308,76	751
Pokutové bloky MsP	165 805,00	752
Majetok v správe RO a PO	40 254 433,00	753
Majetok v správe Službyt Nitra, s.r.o.	1 309 986,83	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	182 870,86	754

Čl. VI.
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie k iným aktívam a pasívam

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – Tabuľka č.23

Najvýznamnejšie, položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – **Mesta Nitra**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Vybrané súdne spory, ktoré vedie mesto Nitra proti žalovanému:

1. Zoofruct, s.r.o.

Spor je vedený o zaplatenie 1 131,10 € za nájomné a služby spojené s nájomom. Vo veci bol vydaný platobný rozkaz, v ktorom súd zaviazal žalovaného na úhradu dlžnej sumy. Platobný rozkaz nenadobudol zatiaľ právoplatnosť.

Iné významné aktívne súdne spory s finančným plnením mesto nevedie

1. **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Vybrané súdne spory vedené voči mestu Nitra:

1. STRABAG s.r.o.,

Spor bol vedený o zaplatenie 597 896,78 € s prísl. za nezaplatenie faktúr za stavbu Priemyselná zóna Mlynárce napojenie na R1, prvá etapa. Medzi Mestom Nitra, spoločnosťou STRABAG, s.r.o., spoločnosťou MH Invest, s.r.o. a spoločnosťou MH Invest II, s.r.o., prebiehali mimosúdne rokovanie, ktorých výsledkom bolo uzatvorenie dohody o mimosúdnom urovnaní sporu dňa 28.12.2021. Na základe mimosúdnej dohody mesto Nitra zaplatilo spoločnosti STRABAG s.r.o. dňa 29.12.2021 sumu 265 000 €.

2. Ing. Rudolf Finta, Štefan Bezányi

Predmetom žaloby je vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 8.197,90 € s príslušenstvom za užívanie spoluvlastníckych podielov žalobcov na pozemkoch pod verejnou zeleňou a miestnymi komunikáciami Hodžova, Palackého a Moyzesova ul. Okresný úrad vyhovel žalobe v plnom rozsahu,

mesto podalo odvolanie. Krajský súd Nitra potvrdil vyhovujúci rozsudok Okresného súdu Nitra, vo veci bolo podané dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky.

3. Správa bytov KaH s. r. o.

Predmetom žaloby je bezdôvodného obohatenia vo výške 44.461,20 € s prísl., ktorého sa mal, podľa žalobcu, dopustiť žalovaný tým, že užíval nebytové priestory škôlky a kotolne nachádzajúce sa bytovom dome bez právneho dôvodu. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v tomto bytovom dome neuznávajú vlastníctvo Mesta Nitra k nebytovým priestorom kotolne a škôlky. Žalobca vykonáva správu bytového domu. V tejto právnej veci nám bola doručená žaloba, ku ktorej sme zaslali na Okresný súd Nitra vyjadrenie, ktorým žalobu popierame v celom rozsahu spolu s návrhom na prerušenie konania až do právoplatného skončenia súdneho konania vedeného na Okresnom súde Nitra z dôvodov, že žalobca v tomto spore vystupuje v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome a ako predmet sporu žalobca udal vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré malo spočívať v majetkovom prospechu žalovaného za užívanie nebytových priestorov škôlky v Bytovom dome bez právneho dôvodu, pretože ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome neuznávajú vlastníctvo žalovaného k Predmetným nebytovým priestorom. Zároveň v súdnom spore, ktorý je vedený na rovnakom súde a je pridelený tomu istému zákonnému sudcovi, Mesto Nitra vystupuje na strane žalobcu a domáha sa určenia svojho vlastníckeho práva práve k predmetným nebytovým priestorom voči ostatným vlastníkom bytov a nebytových priestoroch v Bytovom dome. Ak by bolo Mesto Nitra úspešné v konaní, vyvrátilo by to tvrdenia žalobcu o bezdôvodnom obohatení Mesta Nitra voči ostatným vlastníkom bytov a nebytových priestorov v Bytovom dome. Okresný súd Nitra o návrhu ešte nerozhodol. Vo veci sa uskutočnilo prvé pojednávanie, na ktorom bola riešená otázka účasti a na základe konania žalobca rozšíril okruh žalobcov na všetkých vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome. Konanie je prerušené do právoplatného rozhodnutia v spore.

4. Alfonz Gabaš a manž.

Zo strany žalobcov voči mestu sú aktuálne podané päť žalôb na čiastku 81.665 € s prísl. čo predstavuje sumu 16 333 € s prísl. v každom jednotlivom podaní. Mesto Nitra a žalobcovia sú podielovými spoluvlastníkmi k pozemkom. Žalobcovia majú za to, že pozemky, ku ktorým sa vzťahujú žaloby slúžia ako verejná zeleň, a teda Mesto Nitra užíva pozemky v celosti a z uvedeného dôvodu sa domáhajú náhrady za užívanie ich spoluvlastníckeho podielu. V jednotlivých konaniach je rozhodované o riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkoch.

5. N-Adova, spol. s r.o.

Predmetom sporu je zaplataenie sumy 17.919,13 € s prísl. za nájom, pričom predmet nájmu bol priemyselný areál určený na užívanie bývalej príspevkovej organizácii mesta. Faktúra bola žalobcovi vrátená ako neopodstatnená V predmetnej veci bol Okresným súdom v Nitre vydaný v prospech mesta rozsudok voči ktorému sa žalobca odvolal. Odvolací Krajský súd doposiaľ nerozhodol.

6. Beáta Tekeliová,

Spor o zaplataenie 4 665,- € s prísl., o náhradu škody, bolestného a sťaženie spoločenského uplatnenia. Súd vydal platobný rozkaz voči ktorému podal žalovaný odvolanie, o ktorom súd doposiaľ nerozhodol.

7. Peter Kšíňan

Spor o zaplataenie 6 603,81 € s prísl. o náhradu škody bolestného a sťaženie spoločenského uplatnenia z dôvodu úrazu žalobcu na miestnej komunikácii. Pojednávanie zatiaľ vytýčené nebolo.

8. N-Adova, spol. s r.o.

Spor je vedený o zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 2 474 470,30 € s prísl. z titulu porušenia zmluvnej povinnosti platiť nájomné, nakoľko žalobca neakceptoval odstúpenie od zmluvy zo strany bývalej príspevkovej organizácie mesta - Mestské služby, následne potvrdeného Mestom Nitra. Vo veci bol doručený platobný rozkaz voči ktorému bol zo strany mesta podaný odpor. Okresný súd platobný rozkaz zrušil a bude pokračovať v konaní. Termín nebol doposiaľ vytýčený.

9. JUDr. Jakub Polák

Spor o zaplataenie sumy 9 007,92 € s prísl. ako náhrady za užívanie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu. Okresný súd žalobu zamietol, krajský súd toto rozhodnutie potvrdil. Vo veci bolo podané dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky.

Podmienené záväzky a podmienený majetok Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.

1. V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní späťne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31.12.2021 daňové priznania za roky 2016-20 otvorené a môžu byť predmetom kontroly. K závierkovému dňu nie je možné stanoviť dopad na finančné povinnosti spoločnosti.

2. Dňa 8.8.2017 bol vydaný platobný rozkaz na sumu 65 760 Eur + príslušenstvo za nájomné v nebytových priestoroch Mostná 1, Nitra. Správca bytov si uplatňuje nárok na zaplatenie nájomného za nebytové priestory využívané spoločnosťou NTS,a.s.. Vlastníctvo týchto nebytových priestorov je predmetom sporu akcionára spoločnosti Mesta Nitra. V súčasnosti prebieha súdne konanie o určenie vlastníctva.
3. Súdne spory medzi NTS,a.s. a OPM 2 SR, s.r.o. (ďalej len OPM). OPM žaluje NTS,a.s. a zároveň NTS,a.s. žaluje OPM ohľadom záväzku OPM previesť vlastníctvo k centrálnemu zdroju tepla Nitra Chrenová na NTS,a.s.. Nie je možné určiť výsledok sporov.
4. Dňa 8.4.2021 bola podpísaná Zmluva o poskytnutí NFP s MŽPSR, číslo zmluvy KŽP-PO4-SC451-2019/AMR6 na sumu 1 193 023,19€, na realizáciu projektu "Modernizácia a ekologizácia výroby tepla v meste Nitra – Klokočina a Diely". Dňa 18.2.2022 bol podpísaný dodatok č.1, čím došlo k úprave príspevku na sumu 1 170 077,87 €. NFP nebol v roku 2021 čerpaný.

2. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *Mesto Nitra* nemá žiadne ďalšie záväzky (záruky voči tretím stranám a poskytnuté ručenia), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou je uvedený v tabuľkovej časti – Tabuľka č.24

ČI. VII.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31.12.2021 nenastali také skutočnosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

V roku 2021 ekonomickú situáciu Mesta Nitra negatívne ovplyvnili obmedzenia v dôsledku pandémie choroby COVID-19. Výdavky vynaložené mestom počas II. vlny pandémie Covid 19, ktoré boli predložené na refundáciu zo štátneho rozpočtu v roku 2021, boli mestu preplatené dňa 17.02.2022 v sume 84 233,74 €.

Vo veci súdneho sporu Mesta Nitra so spoločnosťou LL Real Invest s.r.o. o určenie neplatnosti budúcej zámennej zmluvy a zámennej zmluvy posledným rozhodnutím z roku 2021 určil Okresný súd, že odstúpenie je neplatné. Voči tomuto rozhodnutiu bolo dňa 11.01.2022 podané spoločnosťou LL Real Invest s.r.o. odvolanie.

Vláda Slovenskej republiky vyhlásila mimoriadnu situáciu spôsobenú ozbrojeným konfliktom na Ukrajine, v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky. Táto mimoriadna situácia prináša so sebou pre Mesto Nitra množstvo úloh na zmiernenie jej následkov. Odídencom z Ukrajiny je potrebné zabezpečiť bývanie, stravovanie a poskytnúť ďalšiu humanitárnu pomoc. Mesto Nitra tieto výdavky momentálne financuje z vlastných zdrojov. Dopady mimoriadnej situácie na hospodárenie mesta nie je možné v súčasnosti kvantifikovať. Vzniknutú situáciu bude mesto priebežne monitorovať a vynaložené výdavky v zmysle existujúcich usmernení predkladať na refundáciu zo strany štátu. Akýkoľvek vplyv na finančnú situáciu sa premietne v účtovníctve a rozpočte mesta v nasledujúcom období.