

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Nové Zámky
zostavenej k 31. decembru 2021**

**Čl. I
Všeobecné údaje**

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nové Zámky
IČO	00309150
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavné námestie 10, 94001 Nové Zámky
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991, zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku mesta Nové Zámky bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Lukáš Štefánik – poslanec, prvý zástupca primátora Ing. Norbert Kádek – poslanec, druhý zástupca primátora
Prednosta obecného úradu	JUDr. Ing. Tünde Szekeresová
Hlavný kontrolór obce	Ing. Štefan Rovňaník

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku mesta Nové Zámky sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia*
Základná škola Nové Zámky, Ul. Gábora Bethlena	G. Bethlena 25, 94076 Nové Zámky	37860992	1.1.2002
Základná škola, Nové Zámky, Devínska ul. 12	Devínska 12, 94063 Nové Zámky	37860925	1.1.2002
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	Hradná 22, 94056 Nové Zámky	36110728	1.1.2001

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	Mostná 3, 94058 Nové Zámky	37860933	1.1.2002
Základná škola, Nábrežná 95, Nové Zámky	Nábrežná 95, 94057 Nové Zámky	36106011	1.1.2000
Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským	G. Czuczora 10, 94053 Nové Zámky	36110752	1.1.2001
Základná umelecká škola, Nové Zámky	SNP 5, 94060 Nové Zámky	37861026	1.1.2002
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	Jánošíkova 1, 94078 Nové Zámky	37861051	1.1.2002
Materská škola Nové Zámky, Ďorocká ul.4	Ďorocká 4, 94072 Nové Zámky	37860968	1.1.2001
Materská škola – Óvoda, P. Blahu 23, Nové Zámky	P. Blahu 23, 94054 Nové Zámky	37860909	1.1.2002
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódska 42, Nové Zámky	Cyrilometódska 42, 94069 Nové Zámky	37961527	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Bitúnková ul.	Bitúnková 6, 94001 Nové Zámky	37961292	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Nám. Gy. Széchényiho	Nám. Gy. Széchényiho 3, 94058 Nové Zámky	37961284	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Šoltésovej ul.	Šoltésovej 12, 94081 Nové Zámky	37961314	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Nábrežná ul.	Nábrežná 39, 94057 Nové Zámky	37961306	1.1.2004

*Dátumom založenia sa rozumie dátum vzniku rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou.

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Novovital	Hlavné námestie 7, 94002 Nové Zámky	34014721	1.1.1993

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Novocentrum Nové Zámky a.s.	Hlavné námestie 7, 94001 Nové Zámky	34142495	01.07.1996	100
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	Rákócziho číslo 12, 94001 Nové Zámky	34142321	18.06.1996	100
NZ – Invest, s.r.o.	Hlavné námestie 10, 94035 Nové Zámky	31427081	14.12.1992	100
Bytkomfort – Servis, s.r.o.	SNP 9, 94002 Nové Zámky	45630577	09.07.2010	51
Bytkomfort, s.r.o.	SNP 9, 94060 Nové Zámky	36555193	31.10.2003	51
Brantner Nové Zámky s.r.o.	Viničná 23, 94064 Nové Zámky	31440291	03.08.1993	44

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 94960 Nitra	obchodná spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menšom ako 20%

4. Zmena konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok mesta Nové Zámky sa nezmenil v priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 oproti minulému účtovnému obdobiu.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	rok 2021	rok 2020
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	1135,13	1136,21
z toho počet vedúcich zamestnancov	90	90

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku mesta Nové Zámky neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku mesta Nové Zámky boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola Nové Zámky, Ul. Gábora Bethlena	áno		
Základná škola, Nové Zámky, Devínska ul. 12	áno		

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	áno		
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	áno		
Základná škola, Nábrežná 95, Nové Zámky	áno		
Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským	áno		
Základná umelecká škola, Nové Zámky	áno		
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	áno		
Materská škola Nové Zámky, Ďorocká ul.4	áno		
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	áno		
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódska 42, Nové Zámky	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Bitúnková ul.	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Nám.Gy.Széchenyiho	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Šoltésovej ul.	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Nábrežná ul.	áno		
Novovital	áno		
Novocentrum Nové Zámky a.s.	áno		
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	áno		
NZ – Invest, s.r.o.	áno		
Bytkomfort - Servis	áno		
Bytkomfort, s.r.o.	áno		
Brantner Nové Zámky s.r.o.			áno

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda vlastného imania bola použitá pri pridruženej účtovnej jednotke.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Realizovaný medzivýsledok z predaja dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého nehmotného majetku a zásob v rámci konsolidovaného celku obce nebol eliminovaný z dôvodu jeho nevýznamnosti.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok mesta Nové Zámky zahŕňa 6 obchodných spoločností, 1 príspevkovú organizáciu a 15 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti č. 1.

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľke č. 2 konsolidovaných poznámok.

Popis k tabuľke č. 1 za materskú účtovnú jednotku mesto Nové Zámky v EUR

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	prírastok	úbytok
013	Dokument starostlivosti o dreviny - komplexná evidencia, zameranie a zdokumentovanie drevín na území Nové Zámky	25 000,00	
021	Atletický štadión Sihot' dar od Atletického klubu DZ/22/2020	145 451,22	
021	Atletický areál - garáž Sihot' dar od Atletického klubu DZ/22/2020	36 451,81	
021	Obnova a rozšírenie CSS na križovatke ulíc T.G.Masaryka (LIDL) - SNP	129 336,07	
021	Obytný súbor Západ II - I. etapa, technické vybavenie k obytnému domu G	36 996,53	
021	Revitalizácia mestského parku na Hliníkovej a Holubyho ulici - terénne a sadové úpravy, financované zčasti z Nadácie COOP Jednota, Environmentálneho fondu a z vlastných prostriedkov	56 762,33	
021	Na základe Zmluvy o dielo č. OK/1008/2021 zo dňa 27.8.2021 bola vykonaná rekonštrukcia mlátového chodníka v Parku Hliník Obytný súbor Západ II - I. etapa, technické vybavenie k obytnému domu G - verejné osvetlenie	45 586,21	
021	Mestská polícia rozšírila kamerový systém na území mesta	7 448,48	
021	Obnova a rekonštrukcia kamerového systému	31 717,57	
022	Mestská polícia rozšírila kamerový systém na území mesta	19 181,54	
022	Obnova a rekonštrukcia kamerového systému	5 789,72	
022	V Relax komplexe bola vybudovaná klimatizácia športovej haly	2 880,00	
022	Pre ľudí bez domova bola kúpená Mobilná hala Winter Plus	4 654,56	
022	Na základe Kúpnej zmluvy č. OSSK/0262/2021 zo dňa 22.2.2021 bol kúpený Obytný kontajner s vykurovacím telesom	5 376,00	
022	Sanitárny kontajner s vykurovacím telesom pre ľudí bez domova	12 600,00	
022	Na interaktívne detské ihrisko Berek bol kúpený senník	3 500,00	
022	Na základe Kúpnej Zmluvy č. OK/1474/2021 zo dňa 27.10.2021 boli nakúpené betónovo - kovové boxy na kontajnery v počte 225 ks	555 189,60	
023	Vozový park mestského úradu bol rozšírený o nasledovné motorové vozidlá: Motorové vozidlo FIAT DOBLO CARGO L2 zabezpečené na rozvoz stravy pre seniorov	19 490,00	
023	Osobné motorové vozidlo ŠKODA Superb L&K FL2	42 000,00	
023	Na základe Zmlúv č. E137 08U02 a OÚ/1664/2021 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu zo dňa 15.11.2021 bolo kúpené Viacúčelové zametacie vozidlo HAKO CITYMASTER 1650	127 488,00	
023	Na základe Kúpnej zmluvy č. OSSK/0262/2021 zo dňa 22.2.2021 bol kúpený Obytný kontajner s vykurovacím telesom	14 669,24	
023	Zverenie majetku do správy NOVOVITALU na základe Zmluvy o prehode správy nehnuteľného majetku mesta č. OPO/0830 /2021 zo dňa 7.7.2021 - Atletický štadión Hotel Sihot'		145 451,22
021	Atletický areál - garáž Sihot'		36 451,81

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

022	Mestská polícia vyradila Pult, ktorý bol nefunkčný		6 818,36
022	Server AC Mercury, zastaralý, neupotrebiteľný		4 758,15
022	Vyradňovacia komisia schválila vyradenie zastaralej Telefónnej ústredne HICOM		11 611,83
022	V Zimnom štadióne bola vyradená svetelná informačná tabuľa ako neupotrebiteľná		8 234,42
022	Na základe Zmluvy o výpožičke zo dňa 21.6.2000 bol doteraz umiestnený a používaný v urogynekologickej vyšetrovni gynekologicko-pôrodnického oddelenia FNŠP NZ Urodynamický pístroj a bol nahradený modernejším, na základe vzájomnej dohody bol vyradený		21 368,95
022	Server Mercury MX4000S -zastaralý, neupotrebiteľný		5 130,72
022	Mestská polícia vyradila Pult centrálnej ochrany PCO nakoľko bol nefunkčný		4 173,31
022	Zariadenie internet z roku 1998 bol nefunkčný		12 512,08
022	Projekt III server-hardver z r. 2007 - neupotrebiteľný		9 776,51
022	Na základe Zmluvy o prevode správy hnutel'ného majetku č. OPO/1752/2021 zo dňa 26.11.2021 bola prevedená Klimatizácia do športovej haly - Relax komplex		2 880,00

Komentár k tabuľke č. 1 za dcérsku účtovnú jednotku NOVOVITAL v EUR

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	prírastok	úbytok
013	Parkovací systém	5 500,00	
021	Tenisový areál – nafukovacia hala	194 455,29	
021	Tenisový areál oplatenie	4 622,61	
021	Termálne kúpalisko – sociálna budova	185 296,06	
021	Štadión SIHOŤ – prevod správy	183 116,73	
022	Termálne kúpalisko – bazénové atrakcie	23 809,54	
022	Malé kosačky na štadióny	7 639,08	
022	Vstupný systém	37 033,15	
022	Kosačky typ JD 4ks	75 985,58	
022	SIHOŤ – prevod správy	2 880,00	
022	Hala Milénium – zobrazovací panel	14 880,00	
023	Nákladné a osobné automobily	52 165,62	
023	HAKO	55 200,00	
031	Pozemky – prevod správy štadión SIHOŤ		

v b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistného
Dlhodobý majetok obce	živelné poistenie	32 179 886,20 EUR	10 177,55 EUR
Dlhodobý majetok obce	poistenie pre prípad odcudzenia	906 948,41 EUR	1 789,94 EUR
Dlhodobý majetok obce	poistenie skla	10 000,00 EUR	266,80 EUR
Motorové vozidlá obce	povinné zmluvné poistenie	608 543,09 EUR	2 401,00 EUR
Motorové vozidlá obce	havarijné poistenie	417 492,09 EUR	8 880,22 EUR
Základná škola G. Bethlena	poistenie majetku a zodpovednosti		3 162,14 EUR
Základná škola Mostná	poistenie hnutel'ných vecí		38,59 EUR
Bytkomfort - Servis, s.r.o	Poistenie dopravných prostriedkov		1 052,08 EUR
Bytkomfort - Servis, s.r.o.	poistenie voči zodpovednosti za škodu		542,79 EUR
Bytkomfort, s.r.o.	poistenie budov, stroj.zariadení	41 582 000,00 EUR	18 105,00 EUR
Bytkomfort, s.r.o.	poistenie dopravných prostriedkov	181 000,00 EUR	8 421,00 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Bytkomfort, s.r.o.	Poistenie zodpovednosti za škodu	500 000,00 EUR	291,00 EUR
NOVOVITAL - majetok	poistenie budov a hnutelných vecí		9 302,14 EUR
NOVOVITAL	Motorové vozidlá - zmluvné poistenie		3 290,75 EUR
NOVOVITAL	Motorové vozidlá - havarijné poistenie		3 320,23 EUR
NOVOVITAL	poistenie zodpovednosti za škodu		1 114,08 EUR

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Podľa listu vlastníctva mesto Nové Zámky má zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti:

- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 1260/95 zo dňa 25.4.1995 pre NZBD – V.Z. 466/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8597,8598,8599 z 2887/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 575/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 7201/44 z 3007/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 576/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 3008/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 577/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8034, 8035 z 1064/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8036, 8037, 8038, 8039 z 1058/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD – V.Z. 3026/98
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 6695 z 1386/97 zo dňa 12.3.1997 pre NZBD
- Prvá komunálna banka a.s. Žilina V 1050/2002 záložná zmluva č. 05/047/00/N vkladá sa záložné právo na parcelu č. 6014/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 6014/9, 10, 11, 12, 13, 23, 24 a stavby súpisné číslo 5716, 5717, 2431, 5718, 2432, 5719, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 7821, 7822 v prospech záložného veriteľa Prvá komunálna banka a.s.
- Zriadenie záložného práva v prospech Československá obchodná banka a.s. Bratislava, IČO 30805066 V 4593/02 záložná zmluva č. 26474/02/2002 na parcely č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a na stavby súpisné č. 2508 na parcele č. 318/2- bytový dom, súpisné č. 2811 na parcele č. 318/3- prevádzková stanica, súpisné č. 5570 na parcele č. 318/5- prístavba viacúčelové zariadenia
- Zriadenie záložného práva v prospech Československej obchodní banky, a.s., so sídlom Praha 1- Nové Mesto, IČO: 00001350 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 0305/03/8564 zo dňa 12.11.2003 na pozemky označené ako parcela č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a stavby – bytový dom súpisné číslo 2508, prevádzková stanica súpisné číslo 2811, prístavba viacúčelové zariadenia súpisné číslo 5570, V 5543/03
- Záložná zmluva číslo 297/520-2001/Z zo dňa 30.1.2004 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu – 60 bytových jednotiek – obytný blok A na parcele číslo 1918/115 so súpisným číslom 8576 a na parcelu číslo 1918/115 – V 2320/05
- Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská 8, BA37, IČO: 31749452 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg. č. 404/913/2011 POo zo dňa 6.6.2013 na nehnuteľnosti: parc.č. 1918/216 a stavba s.č. 10218 na parc. č.. 1918/216- V 1375/2013
- Štátny fond rozvoja bývania Bratislava zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 11.11.2003 pre nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1918/115 – stavbu obytný blok A s.č.8576 vo vlastníctve Mesta Nové Zámky, podľa V 5952/2003
- Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, na základe záložnej zmluvy č. 404/821/2011 POo, zo dňa 20.2.2013, na nehnuteľnosť parc.č.1918/2016 a stavbu bytového domu so súp.č. 10218 na parc.č.1918/216 – V1373/13
- Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva doprava a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Bratislava, IČO:30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0079-PRB/2017/Z v zo dňa 28.1.2020, na pozemok C-KN parc.č.1918/239, bytový dom so súp.č.10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-858/2020 – č. zmeny 1347/2020
- Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava, IČO: 31749542, na základe Záložnej zmluvy č. 400/112/2017 zo dňa 14.9.2020, na pozemok C-KN parc. č. 1918/239, bytový dom so súp. č. 10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-6140/2020 – č. zmeny 4543/2020

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2021 sú uvedené v tabuľkovej časti tabuľky č. 2 až č. 6

Majetkové podiely v iných spoločnostiach - podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom v € - tabuľka č. 3

Realizovateľné cenné papiere v EUR - tabuľka č. 4

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2021 netvoril opravné položky k zásobám.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnoty:

<u>Závazky</u>	<u>11 458,00 EUR</u>
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu pre odbor školstva	19,84 EUR
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu pre matriku	1 490,07 EUR
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu pre odbor sociálny	251,48 EUR
– nevyčerpané prostriedky zo ŠR pre Základnú školu Devínsku	220,00 EUR
– nevyčerpané prostriedky zo ŠR pre Základnú školu Nábrežná	144,00 EUR
– nevyčerpané prostriedky zo ŠR pre Základnú školu G. Czuczora	9 332,61 EUR

6. Pohľadávky konsolidovaného celku

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Iné pohľadávky	062	146 650,45 EUR	Odložená daňová pohľadávka

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky v celkovej netto hodnote 374 216,02 EUR.

Krátkodobé pohľadávky konsolidovaný celok vykazuje v netto hodnote vo výške 2 586 381,99 EUR.

Významné položky v krátkodobých pohľadávkach vykazuje materská účtovná jednotka – Mesto Nové Zámky:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí v netto hodnote 618 027,89 EUR. Tvoria ich neuhradené prenájmy pozemkov, poplatky za vývoz komunálneho odpadu.
- pohľadávky z daňových príjmov obcí v netto hodnote 229 419,43 EUR. Najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností.

dcérska účtovná jednotka Bytkomfort, s.r.o. pohľadávky voči odberateľom v sume 1 404 111,86 EUR.

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
------------	---------	--------------------------------------

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	86 984,57 EUR	Zrušenie z neuhradených poplatkov za komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	28 854,53 EUR	Tvorba z nedoplatkov daní
Ostatné pohľadávky	2 285,58 EUR	Tvorba z ostatných pohľadávok
Ostatné pohľadávky	137,72 EUR	Zníženie príp. zrušenie OP v jednotlivých obchodných spoločnostiach

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2020
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	1 878 908,05 EUR	1 262 091,99 EUR
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 715 754,80 EUR	2 441 168,95 EUR
Spolu	4 594 662,85 EUR	3 703 260,94 EUR

Pohľadávky po lehote splatnosti v najväčšej miere tvoria pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta, nedoplatky daní a poplatkov za komunálny odpad.

d) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

7. Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok 2020	Hodnota pohľadávok 2021
Nedoplatok na dani z nehnuteľnosti	1 868,22 EUR	106 694,73 EUR
Nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad	68,97 EUR	33 782,04 EUR
Nedoplatok na dani za psa		1 022,89 EUR
Spolu:	1 937,19 EUR	141 499,66 EUR

8. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období v EUR (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2021	k 31.12. 2020
Náklady budúcich období		
predplatné	3 631,40	5 637,06
poistné	26 534,56	37 736,42
ostatné	22 005,14	28 421,62
Spolu	52 171,10	71 795,10

b) Príjmy budúcich období v EUR (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2021	k 31.12. 2020
---------------------------	---------------	---------------

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Príjmy budúcich období		
za užívanie verejného priestranstva	3 689,66	0,00
daň z ubytovania z ubytovacích služieb	1 200,00	1 200,00
ostatné	3 290,21	53 155,83
Spolu	8 179,87	54 355,83

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku mesta Nové Zámky od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Názov položky	k 31.12. 2021	k 31.12. 2020
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	51 200 461,61 EUR	49 867 306,96 EUR
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-800 301,23 EUR	1 325 308,81 EUR
Podiely iných účtovných jednotiek	4 239 712,69 EUR	4 137 995,15 EUR

Výsledok hospodárenia bol v značnej miere ovplyvnený tvorbou dlhodobých rezerv v materskej účtovnej jednotke na neukončené súdne spory vo výške 1 100 000,00 EUR a tvorbou krátkodobých rezerv v dcérskej účtovnej jednotke na emisné kvóty vo výške 1 093 000,- EUR a rezervy na opravy v hodnote 500 000,00 EUR.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14.

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2021 vykázané vo výške 3 394 354,92 EUR. Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude mesto splácať do roku 2047. Ďalšou položkou je záväzok z investičného dodávateľského úveru na opravu miestnych komunikácií vo výške 592 656,28 EUR.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v EUR)

Názov položky	Výška k 31.12.2021	Výška k 31.12.2020	Popis
ŠFRB Blok A	572 524,07	617 108,91	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 185 122,48 EUR, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2031.

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

ŠFRB Blok B	166 566,21	179 403,25	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 348 071,43 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2002, splatnosť rok 2032.
ŠFRB Blok A, sekcia A,E	481 394,32	504 361,60	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 724 800,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.
ŠFRB Blok A, sekcia B,C,D	1 057 626,38	1 107 646,82	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 580 959,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.
Obytný dom B	1 116 243,94	1 155 283,08	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov vo výške 1 310 270,00 EUR. Podpora poskytnutá v roku 2017, splatnosť rok 2047.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch konsolidovaného celku Nové Zámky k 31.12.2021 je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Mesto dlhodobé bankové úvery prijíma na financovanie rozvojových programov mesta a spolufinancovanie projektov z fondov EÚ. V roku 2021 bol prijatý zo SLSP, a.s. nový dlhodobý úver vo výške 2 000 000,00 EUR, z ktorého mesto v roku 2021 vyčerpalo 1 343 984,81 EUR. Financie vo výške 129 336,07 € boli použité na rekonštrukciu semaforov, v sume 139 937,68 € bol financovaný kapitálový transfer pre príspevkovú organizáciu NOVOVITAL, sumou 34 159,24 EUR bola financovaná kúpa dvoch špeciálnych automobilov pre sociálny odbor, bol zakúpený 1 obytný a 1 sanitárny kontajner pre sociálna účely v celkovej sume 17 976,00 EUR. Z nákladov na rekonštrukciu Hliníkovho parku sa refinancovala čiastka 88 793,59 EUR, z rekonštrukcie jednej triedy na MŠ Šoltésovej sa refinancovala suma 36 915,96 EUR, sumou 192 840,64 EUR bola financovaná úprava trávnej plochy a infraštruktúry na štadióne na Sihoti. Na nákup softvéru sa vyčerpala suma v hodnote 25 000,00 EUR.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Zabezpečenie bankových úverov je formou blankozmenky.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19
Významnou položkou nákladov na služby boli

Náklady na služby	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
-------------------	-----------------------	-----------------------

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

telekomunikačné služby	80 338,03 EUR	64 222,87 EUR
doprava a preprava	96 559,89 EUR	173 411,88 EUR
školenia, kurzy a semináre	28 098,55 EUR	18 717,45 EUR
konkurzy a súťaže	116 931,18 EUR	137 949,10 EUR
administratívne a režijné náklady	396 004,29 EUR	197 338,23 EUR

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v EUR

Detailný rozpis významných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na ostatné finančné náklady je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Ostatné finančné náklady obsahujú platby poistného vo výške 45 321,27 EUR. Bankové poplatky v roku 2021 boli vo výške 41 686,49 EUR.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Rozpis významných výnosov konsolidovaného celku je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22.

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v EUR

popis výnosov	k 31.12. 2021	k 31.12. 2020
Dobropisy, refundácie nákladov min. účtovného obdobia	5 296,67	21 469,74
Výnosy z prenájmu	733 264,69	690 363,51
Poistné plnenia	196,80	8 891,26
Ostatné	1 741 838,21	1 957 843,79
Spolu	2 480 596,37	2 678 568,30

Zníženie výnosov bolo ovplyvnené pandémiou ochorenia COVID-19. V dôsledku pandémie bola zrušená väčšia časť kultúrnych a športových udalostí. Pandémia mala vplyv aj na výnosy z príjmov rozpočtových organizácií v konsolidovanom celku v dôsledku prechodu z prezentačného vyučovania na dištančné vzdelávania detí.

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Kultúrne pamiatky sú uvádzané aj v tabuľkovej časti v tabuľke č. 24

Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Správca nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Hodnota celkom v EUR
Budova základnej školy G. Czuczora	ZŠ G. Czuczora	1 659 071,93
Kalvária	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Pomník Antona Bernoláka	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Kaplnka Antona Bernoláka	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Trojičné súsošie	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Artézska studňa	Mesto Nové Zámky	nevyčíslená
Národná kultúrna pamiatka jazdiareň	NOVOVITAL	2 941 665,86
Spolu		4 600 737,79

1. Iné právnické osoby, ktoré účtovná jednotka založila

- Bakalár Nové Zámky, n.o., Letomostie 3, 94001 Nové Zámky

Čl. V.

**Skutočnosti, ktoré nastali po dni,
ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia**

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.