

Poznámky k 31.12.2021
konsolidovanej účtovnej závierky
obce Bajč

Čl. I
VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Bajč
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	č.130, 946 54 Bajč
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991
IČO:	00306363

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Bajč bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce	Oto Virág
Zástupca starostu obce	Ing. František Bachorec
Prednosta obecného úradu	-
Hlavný kontrolór obce	Ing. Ladislav Žigó

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Svodín sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

Hospodárenie konsolidovaného celku bolo v roku 2020 ovplyvnené pandémiou COVID-19.

3.1 Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
-	-	-	-

3.2 Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
-	-	-	-

3.3 Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách - obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Obecné služby Bajč, s.r.o.	č.1080, 946 54 Bajč	54174830	30.10.2021	100

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú

podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu
s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
-	-	-

4. Zmena konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok vykonáva za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 prvotnú konsolidáciu.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	19
z toho : Počet vedúcich zamestnancov	1

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zlava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára napr. k pohládkam po splatnosti a nedobytným pohládkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohládkov.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubeními poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II
INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Bajč boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obecné služby Bajč, s.r.o.	Áno	-	-

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu:

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni obce nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku.

Čl. III
INFORMÁCIE O ÚDAJOCH AKTÍV A PASÍV

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia-ročná
Budova Obecného úradu	Komunálna poisťovňa	176,79 €
Budova Dom služieb	Komunálna poisťovňa	157,21 €
Budova opravárenské dielne	Komunálna poisťovňa	80,10 €
Budova Centrum sociálnych služieb	Komunálna poisťovňa	286,66 €
Budova Domu smútku	Komunálna poisťovňa	562,89 €
Budova školy	Komunálna poisťovňa	135,07 €
Nájomné byty 14b.j. a 22 b.j.	Allianz	593,79 €
VAZ-Niva	Kooperativa	127,07 €
Traktor KN502AC	Kooperativa	159,00 €
Traktor KN350YO	Kooperativa	56,98 €
Vlečka za traktor KN465YJ	Komunálna poisťovňa	26,10 €
Vlečka za traktor KN292YO	Kooperativa	31,18€
Fabia KN071EJ-PZP	Allianz	109,76 €
Fabia KN071EJ-havarijné	Allianz	407,28 €
Fekálne vozidlo	Komunálna poisťovňa	503,80 €

Poistná zmluva zahŕňa druhy poistení:

- živelné poistenie,
- poistenie proti odcudzeniu,
- poistenie strojov a elektroniky,
- poistenie skla,
- poistenie zodpovednosti za škodu.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

podľa listu vlastníctva Obec Bajč má zriadené záložné právo na tieto nehnuteľnosti:

Záložné právo V-917/2010 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemok parc.č.68/726, 68/727 a na stavby: bytový dom so súp.č.1088 na parc.č.68/726, bytový dom so súp.č.1089 na parc.č.68/727.

Záložné právo V-1161/10 zo dňa 24.6.2010 v prosp. Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR ,Prievozská2/B,Bratislava,IČO:31751067,na poskytnutie dotácie na obstarávanie nájomných bytov na poz.parc.reg.C KN s parc.č.68/726,68/727,stavba s.č.1089 na poz.reg.C KN s parc.č.68/727,stavba s.č.1088 na poz.reg.C KN s parc.č.68/726,č.0452-PRB-2008/Z.

Záložné právo V-3173/2013 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542, zml.č.401/618/2011 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na stavby: bytový dom so súp.č.1101 na parc.reg.C-KN č.59/32, bytový dom so súp.č.1102 na parc.reg.C-KN č.59/33.

Záložné právo V-3316/13 z 17.1.2014 v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, IČO:30416094, nám.Slobody 6, 810 05 Bratislava na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom podľa Záložnej zmluvy č.0236-PRB/2011 na nájomný bytový dom so s.č.1101 na parc.reg.'C'č.59/32 a na nájomný bytový dom so s.č.1102 na parc.reg.'C'č.59/33

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

2. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2021 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

Realizovateľné cenné papiere v € (tabuľka č.4)

3. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2021 netvoril opravné položky, nebol dôvod. Opravné položky sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č.7)

4. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje zostatok na účte 357

- zostatok dotácie - obedy zdarma v hodnote 1 527,80 €
- zostatok dotácie - detské ihrisko v hodnote 431,60 €
- zostatok dotácie - SODB 2021 v hodnote 648,42 €
- zostatok dotácie - testovanie COVID19 v hodnote 1 188,90 €
- zostatok dotácie - rodinné prídavky v hodnote 51,00 €
- splátky - Centrum sociálnej prevencie a pomoci v hodnote 21 144,55 €

5. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota	Opis
Pohľadávka z nedaňových príjmov obci (318-391)	071	36 757,60 €	Odberateľské faktúry, komunálny odpad
Pohľadávka z daňových príjmov obci (319-391)	072	21 804,01 €	Daň z nehnuteľnosti a daň za psa

b) vývoj opravnej položky k pohládkám

K pochybným a nedobytným pohládkám, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka. Opravné položky sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č.8)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohládkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

6. Časové rozlíšenie aktív

Náklady budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 10) konsolidovaných poznámok.

Príjmy budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 11) konsolidovaných poznámok.

7. Vlastné imanie

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Bajč od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 12).

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľky č.13 a 14)
Konsolidovaný celok obce Bajč tvoril rezervy na mzdy za dovolenku, na náklady za služby audítora a pokutu od IP.

9. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významné položky na účte 479:

Názov	Hodnota k 31.12.2021	Opis
ŠFRB	308 794,78 €	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov poskytnutý v roku 2008, splatný v roku 2038
ŠFRB	479 929,67 €	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov poskytnutý v roku 2011, splatný v roku 2041
BFF Central Europe	24 008,39 €	Postúpenie pohľadávky-rekonštrukcia VO v roku 2020, splatná v roku 2025
Zábezpeka nájomníkov	36 213,00 €	Zábezpeky -nájomné byty

10. Bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2021 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).
Obec v roku 2021 uzatvorila s Prima bankou Slovensko, a.s. zmluvu o termínovanom úvere č. 20/004/21 na investičné potreby obce na sumu 330 000,00 € pri základnej úrokovej sadzbe 0,50% p.a.. K 31.12.2021 je zostatok nesplateného úveru 316 250,00 €.

11. Časové rozlíšenie pasív

Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 17).
Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 18). Ide najmä o prijaté kapitálové transfery - najväčšie položky tvorí zostatková hodnota - IBV, verejné osvetlenie, ČOV -kanalizácia Bajč-Hurbanovo, Multifunkčné ihrisko, zateplenie budovy ZŠ a MŠ, Nájomné byty, zateplenie kultúrneho domu, rekonštrukcia CSS-Margaréta.

12. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 19)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 20)

Obec Bajč
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2021

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 21)

13. Výnosy konsolidovaného celku

Detailný rozpis významných ostatných výnosov je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 22)

Čl. IV.
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č.23)

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou (tabuľka č. 24)

Čl. V.
SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.

V Bajči dňa 20.6.2022