

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke  
zostavenej k 31. 12. 2021**  
(v celých eurách)

**A. Všeobecné údaje****A.1. Názov a sídlo spoločnosti**

Názov spoločnosti:	AGRO REALITY VV, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Rovná 3410/7, 920 01 Hlohovec
Dátum zápisu do obchodného registra:	29.09.2015
Identifikačné číslo organizácie:	48282863
Daňové identifikačné číslo:	2120132355

**A.2. Hlavné činnosti spoločnosti**

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

**A.3. Štruktúra spoločníkov**

Meno	Výška podileu ZI	Podiel na ZI
Ing. Peter Vidlička	2 500,00	50
Ing. Martina Vidličková	2 500,00	50

**A.4. Štruktúra a členovia orgánov spoločníkov**

Meno	Orgán	funkcia
Ing. Peter Vidlička	spoločník	konateľ
Ing. Martina Vidličková	spoločník	konateľ

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky nemá Spoločnosť žiadnych zamestnancov.

## B. Informácie o prijatých postupoch

### B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V účtovnom období 2020 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### B.2. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku

Druh majetku	Metóda	Vstupná cena - tvorba
Drobný hmotný a nehmotný majetok	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Zásoby	Spôsob "B"	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Odpisovaný majetok	Podľa odpisového plánu	obstarávacia cena + všetky náklady spojené s obstaraním
Peňažné prostriedky a ceniny		menovitá hodnota
Pohľadávky pri ich vzniku		menovitá hodnota
Závazky pri ich vzniku		menovitá hodnota

### B.3. Spôsoby zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku

	Predpokladaná doba použitia v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

**C. Pohyb a stav majetku, vlastného imania a záväzkov****C.1. Dlhodobý hmotný majetok**

<i>Druh pohybu/majetku</i>	<i>k 31.12.2020</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Počiatkový stav	4 058	28 927
Prírastky	24 869	0
Úbytky	0	0
Konečný stav	28 927	28 927
Oprávky	7 121	14 353
Ročný odpis	6 016	7 232
Zostatková cena	21 806	14 574
Obstarávaný HM		

**C.2. Ostatné aktíva - vybrané položky**

<i>Aktíva</i>	<i>k 31.12.2020</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Zásoby	27 952	73 917
Finančný majetok		
Pohľadávky		
Opravné položky k pohľadávkam		
Peňažné prostriedky	21 248	3 445
Daňové pohľadávky	5 270	480
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu		
Ostatné pohľadávky		

**C.3. Údaje o vlastnom imaní**

<i>Popis vlastného imania</i>	<i>k 31.12.2020</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Základné imanie	5 000	5 000
Zákonný rezervný fond	500	500
Kapitálové fondy		
Strata minulých rokov		
Zisk minulých rokov	67 027	70 616
Výsledok hospodárenia za bežné ÚO	3 589	-1 454

**C.4. Záväzky - vybrané položky**

<i>Popis záväzku</i>	<i>k 31.12.2020</i>	<i>k 31.12.2021</i>
Z obchodného styku	30	17 391
Rezervy + Nevyfakturované dodávky		
Prijaté preddavky		
Zamestnanci		
Za sociálne zabezpečenie		
Daňové záväzky	130	149
Záväzky voči spoločníkom a združeniu		
Krátkodobé výpomoci		
Ostatné	123	214

**D. Štruktúra nákladov, výnosov a časového rozlíšenia****D.1. Štruktúra vybraných nákladov**

<i>Popis nákladu</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>
Obstaranie tovaru	61 321	5 247
Materiálová spotreba	1 211	1 552
Služby	1 008	653
Mzdové náklady		
Sociál.poistenie a soc.náklady		
Dane a poplatky	1 465	251
Ostatné prev. náklady	162	163
Odpisy	6 016	7 232
Finančné náklady	41	61
Daň z príjmov	874	1 056

**D.2. Štruktúra vybraných výnosov**

	<i>2020</i>	<i>2021</i>
Tržby za predaj výrobkov		
Tržby z predaja služieb		7 959
Tržby z predaja tovaru	75 687	6 802
Ostatné prev.výnosy		
Finančné výnosy		

**D.3. Časové rozlíšenie**

	<i>2020</i>	<i>2021</i>
Náklady budúcich období 381	123	
Príjmy budúcich období 385		
Výdavky budúcich období 383		
Výnosy budúcich období 384		