

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, opis hlavných činností

Obchodné meno a sídlo	<b>ESCO Slovensko, a. s. („Spoločnosť“)</b> Mlynské Nivy 4956/42, 821 09 Bratislava
Dátum zápisu do OR SR	25.02.2020 OR SR Okresný súd Bratislava I, odd.: Sa, VI.č.: 7071/B

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení, Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, prípravné práce k realizácii stavby.

### 2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. 12. 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti dňa 3. 6. 2021.

### 3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. 12. 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021.

### 4. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ČEZ ESCO a.s., Duhová 1444/2 Michle, Praha 4 140 00 Česká republika, IČO: 03592880, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, sp. zn. B 20240. Konsolidovaná ÚZ je dostupná k nahliadnutiu v sídle spoločnosti ČEZ ESCO a.s.

Spoločnosť je zároveň materskou účtovnou jednotkou. Na Spoločnosť sa nevzťahuje povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, nakoľko nespĺňa veľkostné kritériá stanovené v §22 ods. 10 Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

### 5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	3
počet vedúcich zamestnancov	6	3

## II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody  a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b		
	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0	0	0
Pôžičky splatené – celková suma	0	0	0
Pôžičky odpustené – celková suma	0	0	0
Finančné prostriedky – súkr. účely	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0
Iné plnenia – súkromné účely	0	0	0

### III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V súvislosti s pokračujúcou mimoriadnou situáciou vyvolanou pandémiou COVID 19 a s ňou súvisiacimi možnými rastúcimi nákladmi spoločnosti na zabezpečenie jej činnosti vedenie spoločnosti zhodnotilo, že spoločnosť je schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

#### 2. Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v mene EUR.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

#### 3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tj. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Druh majetku a záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DNM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný kúpou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO

DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
DHM obstaraný iným spôsobom	Spoločnosť tento neobstarávala v ÚO
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Zásoby obstarané iným spôsobom	Spoločnosť netvorila v ÚO zásoby
Peňažné prostriedky a ceniny	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
Zákazková výroba	Spoločnosť účtovala metódou percenta dokončenia zákazky
Zákazková výstav. nehnut. určenej na predaj	Spoločnosť o tejto neúčtovala v ÚO
Pohľadávky	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
Krátkodobý finančný majetok	Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch a podieloch
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Závazky	Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Časové rozlíšenie na strana pasív súvahy	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Finančné nástroje	Spoločnosť neúčtovala o derivátoch
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Prenajatý majetok	Spoločnosť účtovala o finančnom prenájme
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Spoločnosť o ňom neúčtovala v ÚO
Cudzia mena	Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu EUR referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo

	Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Výnosy	Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Dotácie	Spoločnosť neúčtovala o dotáciách v ÚO

**Investície**

Investície v dcérskych spoločnostiach sa oceňujú v obstarávacej cene. Náklady na investície v dcérskej spoločnosti vychádzajú z nákladov spojených s obstaraním investície, ktoré predstavujú reálnu hodnotu protiplnenia vrátane nákladov na transakcie priamo s tým súvisiace. Následne sa investície v dcérskych a pridružených spoločnostiach oceňujú v obstarávacej cene mínus zníženie hodnoty. Spoločnosť posudzuje ku každému dátumu zostavenia účtovnej závierky či existujú dôkazy, že by tieto investície mohli byť znehodnotené a prehodnocuje formou opravnej položky.

**Dividendy**

Výnosy z dividend sa v účtovníctve vykazujú v momente, keď vznikne právo na ich vyplatenie.

**Použitie odhadov a predpokladov**

Spoločnosť účtovala o rezervách a položkách časového rozlíšenia vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Tvorba opravnej položky**

Spoločnosť netvorila v účtovnom období opravné položky k pohľadávkam.

**Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:**

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je nižšia ako 1.700,- EUR a predpokladaná doba používania je dlhšia ako 1 rok, sa zaraďuje do odpisového plánu pre dlhodobý majetok – notebooky a ich príslušenstvo. Odpisy drobného dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol tento majetok uvedený do používania. Ostatný drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady sú 1.700,- EUR a nižšie, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v tabuľke nižšie.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je 2.400,- EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Notebooky a ich príslušenstvo	4	Rovnomerná	25

**Opravy chýb minulých období**

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

**IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Goodwill**

Spoločnosť neúčtovala v bežnom ÚO o Goodwille.

**2. Deriváty**

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

**3. Záväzky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2021	31. 12.2020
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	239	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	798 009	277 900
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	134 981	277 275
Z toho záväzky po lehote splatnosti	0	625

#### 4. Bankové úvery

Spoločnosť nemá zriadený žiadny bankový úver.

#### 5. Vlastné akcie

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie v ÚO.

#### 6. Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka

Spoločnosť vytvorila kapitálový fond v bežnom ÚO v sume:

Bežné ÚO	50 461
Predchádzajúce ÚO	24 814 060
<b>Kapitálový fond k 31. 12. 2021</b>	<b>24 864 521</b>

#### 7. Emisné ážio

Spoločnosť rozhodla v bežnom ÚO o zvýšení základného imania z 5 800 430,- EUR na 11 600 860,- EUR upísaním 1 ks akcie v nasledovnej menovitej hodnote, podobe, forme a druhu akcií: 1 ks kmeňovej akcie na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 5 800 430,- EUR. Výška emisného kurzu jednej upísanej Akcie v menovitej hodnote 5 800 430,- EUR je 30 339 631,- EUR, pričom rozdiel medzi emisným kurzom Akcie a jej menovitou hodnotou predstavuje emisné ážio. Jediný akcionár zároveň rozhodol o doplnení rezervného fondu Spoločnosti do výšky 20 % základného imania z emisného ážia o sumu 2 317 672,- EUR na sumu: 2 320 172,- EUR.

	Bežné ÚO	Predchádzajúce ÚO
<b>Emisné ážio</b>	<b>22 221 529</b>	<b>0</b>

#### 8. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

#### 9. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe. Na účely zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby, pri ktorej sa dá výsledok zákazkovej výroby spoľahlivo odhadnúť, sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa vyčísluje v percentách a toto percento sa aplikuje na zmluvne dohodnuté výnosy, čím sa vyčíslia oprávnené vykázateľné výnosy zúčtované do bežného účtovného obdobia. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov.

## V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtovala o iných aktívach a iných pasívach.

### 1. Podmienení majetok a podmienené záväzky

**a) Podmieneny majetok**

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienenom majetku

**b) Podmienené záväzky**

Spoločnosti vznikol počas účtovného obdobia podmienený záväzok na základe Zmluvy o prevode obchodného podielu t.č. dcérskej spoločnosti CAPEXUS SK s.r.o. Nejde o záväzok vykázaný na súvahových položkách pasív, pretože nie sú splnené podmienky na ich zaúčtovanie - výška záväzku závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od Spoločnosti. Zároveň nie je možné výšku záväzku spoľahlivo oceniť. Maximálna hodnota podmienených záväzkov je 5 758 129 EUR.

**2. Významné položky ostatných finančných činností**

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli uvedené v účtovných výkazoch.

**3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia na podsúvahových účtoch.

**VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Vo februári 2022 vypukol na Ukrajine vojenský konflikt, ktorý v čase zostavenia tejto účtovnej závierky stále trvá. V súvislosti s tým došlo okrem iného k dopadom na podnikanie na Ukrajine a v Rusku z dôvodu vojny a ekonomických sankcií, k nárastu trhových cien surovín, palív a energií a k zvýšenej volatilitě menových kurzov. Spoločnosť považuje tento konflikt za udalosť po súvahovom dni, ktorá si nevyžaduje úpravu vo finančných výkazoch pripravených k 31. decembru 2021. Aj keď kvantifikáciu prípadných dopadov na Spoločnosť nie je v súčasnosti možné dostatočne spoľahlivo odhadnúť, Spoločnosť analyzovala možný vplyv meniacich sa mikro- a makroekonomických podmienok na výkonnosť, finančnú situáciu a činnosti Spoločnosti a neidentifikovala neistotu v súvislosti s nepretržitým pokračovaním vo svojej činnosti. Napriek tomu, k dátumu účtovnej závierky neidentifikovala žiadny významný vplyv na finančnú situáciu alebo činnosti. Okrem vyššie uvedenej udalosti, po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti ku 31. decembru 2021.

**VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

- Spoločnosť mala počas ÚO uzatvorenú Zmluvu o poskytovaní poradenstva so svojou dcérskou spoločnosťou KLF Distribúcia, s.r.o., v ktorej má 50% podiel účasti na majetku:

Spriaznená osoba: KLF Distribúcia, s.r.o.	Suma:
Predaj služieb	48 000

- Spoločnosť mala počas ÚO uzavretú Zmluvu o poskytovaní Reálneho dvojsmerného Cashpoolingu so svojou dcérskou spoločnosťou AZ KLIMA SK, s.r.o.:

Spriaznená osoba: AZ KLIMA SK, s.r.o.	Suma:
Poskytnutie pôžičky	500 633
Úroky	2 444

- Spoločnosť mala počas ÚO uzavretú Zmluvu o nájme nebytových priestorov s akcionárom Slovenský plynárenský priemysel, a.s.:

Spriaznená osoba: Slovenský plynárenský priemysel, a.s.	Suma:
Nákup služieb	44 827

- Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba: e-Dome, a.s.	Suma:
Predaj služieb	3 000
Spriaznená osoba: SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov	Suma:
Predaj služieb	3 600

Spriaznená osoba: e-Dome, a.s.	Suma:
Predaj služieb	3 000
Spriaznená osoba: ČEZ Energetické služby, s.r.o.	Suma:
Predaj služieb	12 704
Spriaznená osoba: ČEZ ESCO, a.s.	Suma:
Nákup služieb	29 199

**VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Spoločnosť neeviduje žiadne ostatné informácie.