

UNISTAV PRIEVIDZA, a.s., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 196/R

IČO: 31562477

DIČ: 2020467702



VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2021

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Ing. Ivan Ziak
predseda predstavenstva a.s.

A handwritten signature in blue ink, featuring a long horizontal stroke and a loop at the end.

Ing. Peter Simonides
člen predstavenstva a.s.

A handwritten signature in blue ink, with a loop at the beginning and a long horizontal stroke.

Roman Meliško
člen predstavenstva a.s.

V Prievidzi, 31.05.2021

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená dňa 1.5.1992, kedy bola zapísaná do obchodného registra.

V roku 2021 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je najmä výroba a povrchová úprava oceľových konštrukcií a práce zámočnickeho a zvaračského charakteru v energetických podnikoch.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2021	Rok 2020	Index 2021/2020
Spolu majetok	1 373 113	822 832	1,67
Neobežný majetok	513 567	346 335	1,48
Obežný majetok	853 059	468 890	1,82
Zásoby	1 469	10 500	0,14
Krátkodobé pohľadávky	842 647	444 868	1,89
Finančné účty	6 546	6 446	1,02
Vlastné imanie	506 587	483 925	1,05
Záväzky	675 772	338 512	2,00

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2021	Rok 2020	Index 2021/2020
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	3 357 159	2 297 026	1,46
Náklady na hospodársku činnosť	3 520 507	2 491 285	1,41
Pridaná hodnota	718 577	780 379	0,92
Osobné náklady	692 472	709 268	0,98
Výsledok hospodárenia po zdanení	27 341	62 564	0,44

V roku 2021 naša spoločnosť dosiahla vlastné tržby vo výške cca 3,3 mil. EUR, oproti roku 2020 je to nárast o 46% a vykázala zisk vo výške 27 tis. EUR, čo je polovičný pokles oproti roku 2020. Pridaná hodnota sa významne nezmenila oproti minulému roku.

V oblasti majetku došlo k významnejšej zmene stavu neobežného majetku. Stav zásob poklesol oproti roku 2020 najvýraznejšie (viac ako 7-násobne). Pohľadávky a záväzky zaznamenali cca dvojnásobný nárast. Pri stave na finančných účtoch nedošlo k výraznejšiemu nárastu oproti roku 2020. Vlastné imanie sa zvýšilo o 5% vďaka presunu zisku z minulého obdobia do nerozdeleného zisku. Spoločnosti sa naďalej darí pôsobiť vo vysoko konkurenčnom prostredí a úspešne pokračuje vo svojej činnosti.

Spoločnosť konsoliduje svoje hospodárenie, t.j. dosahuje zisk nepretržite od roku 2007. Tak, ako aj minulé roky, aj rok 2021 možno hodnotiť z hľadiska dosiahnutých výsledkov pozitívne.

Neustále však je potrebné klásť dôraz na udržanie konkurencieschopnosti podniku, t.j. zvyšovanie efektívnosti a kvality výroby, znižovanie nákladov a dojednávanie výhodnejších cien.

Spoločnosť sa bude snažiť pokračovať v nastúpenom trende, efektívne využívať svoje výrobné a ľudské kapacity a minimálne zachovať výšku obratu spojenú so ziskovým hospodárením.

V roku 2021 došlo k určitým zmenám v majetku spoločnosti. Celková bilancia firmy (majetok aj záväzky) sa zvýšila (o 67%, resp. 100%), najmä vďaka investícii (nákup CNC ohraňovacieho lisu) a vyššiemu stavu pohľadávok ku koncu roka (pohľadávky vzrástli o takmer 90%). Záväzky ku koncu roka rovnako vzrástli na dvojnásobok oproti minulému obdobiu, najmä vďaka vyššiemu objemu výroby. Spoločnosti sa darí spravovať svoje pohľadávky a záväzky v takej miere, že si plní všetky svoje povinnosti vždy riadne a včas a podobný prístup vyžaduje aj od svojich obchodných partnerov.

Z ostatných majetkových ukazovateľov došlo oproti r. 2020 k výraznejšiemu poklesu stavu zásob (viac ako 7-násobne), na finančných účtoch nedošlo k významnej zmene. Pri ostatných ukazovateľoch nedošlo oproti predchádzajúcemu obdobiu k výrazným zmenám. V rámci pohľadávok neboli evidované nové opravné položky, predchádzajúce zatiaľ zostávajú bez zmeny. V roku 2021 nedošlo k výraznejšej zmene osobných nákladov (pokles o 2%) vďaka stabilizovanému počtu zamestnancov spoločnosti. Spoločnosť zamestnávala počas roka 2021 v priemere 32 zamestnancov a spolupracovala aj so živnostníkmi. Starostlivosť o zamestnancov patrí k významným prioritám spoločnosti, v roku 2021 boli vynaložené prostriedky v objeme takmer 11 tis. EUR na vzdelávanie zamestnancov, zvyšovanie kvalifikácie, školenia, BOZP, pracovnú zdravotnú službu a pod. Spoločnosť čerpala v roku 2021 dotácie od štátu na udržanie pracovných miest vo výške 70 950 EUR. Zároveň čerpala nenávratný finančný príspevok vo výške 193 599 EUR z prostriedkov EÚ na kúpu CNC ohraňovacieho lisu.

Aj v roku 2021 boli realizované investície, vďaka ktorým sa môže spoločnosť rozvíjať a úspešne pôsobiť na trhu. Spoločnosť sa rozhodla kúpiť CNC ohraňovací lis v hodnote cca 233 tis. EUR, vďaka ktorému bude výroba efektívnejšia a flexibilnejšia (odstránia sa potrebné subdodávky výpalkov ohýbaných z vysokopevnostných plechov). Z ostatných menších investícií sa realizovala obnova strojného a kancelárskeho vybavenia (brúsky, píly, PC) za približne 54 tis. EUR. Celková výška investícií dosiahla v roku 2021 hodnotu cca 235 tis. EUR. V roku 2022 plánujeme pokračovať v obnove strojov a zariadení.

Financovanie spoločnosti bolo naďalej zabezpečené aj vďaka kontokorentnému úveru od VÚB vo výške 400 tis. EUR. K 31.12.2021 sme tento úver čerpali vo výške 183 tis. EUR. Krátkodobá finančná výpomoc ostala nezmenená vo výške 8,7 tis. EUR.

Závazky spoločnosti sa oproti roku 2021 zvýšili na hodnotu 676 tis. EUR (nárast o 100%). Polehotné záväzky ostali v minimálnom rozsahu. Naďalej sa nám darí udržať dôveru obchodných partnerov.

Spoločnosť pokračuje v umorovaní straty z r. 2005-2006, ktorá bola pôvodne vo výške 1 256 tis. EUR. K 31.12.2021 bola jej výška 213 tis. EUR.

V oblasti starostlivosti o životné prostredie postupovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o odpadoch. Odpady vzniknuté počas výroby (kovový šrot, odpady z náterových látok, oleje) boli odovzdávané zmluvným partnerom oprávneným na likvidáciu tohto druhu odpadu.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

Rok 2022 bude poznačený doznievajúcou pandémiou koronavírusu, vojenským konfliktom na Ukrajine ale najmä rastúcimi cenami vstupov a ich možnému prechodnému nedostatku (materiál, energie). Tento globálny vývoj ekonomiky bude mať vplyv aj na našu spoločnosť. Výroba spoločnosti je do značnej miery závislá od zahraničných trhov a ich objednávok (najmä z Nemecka a Rakúska).

Spoločnosť očakáva v roku 2022 stabilnú úroveň tržieb, naďalej plánuje pôsobiť v oblasti výroby a povrchovej úpravy oceľových konštrukcií a takisto plánuje upevniť si svoju pozíciu ako stabilný a spoľahlivý dodávateľ prác pre Slovenské elektrárne, a.s.

Predpokladaný objem výroby v roku 2022 je na úrovni 3,0 mil. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2021.

Za rok 2021 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 27 341 EUR, ktorý rozdelí nasledovne:

- celý dosiahnutý zisk 27 341 EUR bude preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých období.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.
- d) Po skončení účtovného obdobia okrem skutočnosti uvedenej v bode 2. tejto výročnej správy do dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali iné udalosti osobitného významu.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)