



VÝROČNÁ SPRÁVA 2021

STEFE BANSKÁ BYSTRICA, a.s.

Banská Bystrica

Efektívna Ekologická Energia

I. PRÍHOVOR VEDENIA SPOLOČNOSTI

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

spoločnosť STEFE Banská Bystrica, a. s., bola aj v roku 2021 spoľahlivým a najmä stabilným výrobcom a dodávateľom tepla pre bytovú a komunálnu sféru v Banskej Bystrici, v Kováčovej a v Brusne. Podčiarkujeme slovo stabilný, pretože v druhej polovici roka neočakávane nastala významná volatilita cien energií na svetových trhoch, teda aj zemného plynu a elektrickej energie. Tieto cenové nárasty v mnohých prípadoch priniesli paniku, a tiež negatívny dopad na výrobu v mnohých hospodárskych odvetviach, priniesli obavy obyvateľov o nárast nákladov na teplo. Naša spoločnosť kontrahuje plyn dlhodobo, preto sa nás tieto výkyvy nedotkli a vďaka predvídavým manažérskym rozhodnutiam majú obyvatelia Banskej Bystrice pripojení na centrálnu zásobovanie tepla spoločnosti STEFE Banská Bystrica, a. s., pokojný spánok a stabilnú cenu tepla.

Rok 2021 bol z pohľadu ekonomického hodnotenia mimoriadne úspešný. Klimatické podmienky boli pre nás teplárov priaznivé a plán predaja tepla sme prekročili o 5 %. Plán výroby elektrickej energie sme prekročili o 7 %. Ak sme v predchádzajúcom odseku spomínali krízu spôsobenú prudkým nárastom cien energií, musíme konštatovať, že v tomto prípade boli výkupné ceny elektrickej energie najmä v závere roka pre nás, ako výrobcu priaznivé, a tak prispeli k prekročeniu hospodárskeho výsledku spoločnosti. Zúročila sa takto naša snaha z roku 2019, keď sme začali budovať tri kogeneračné jednotky s vysokoúčinnou kombinovanou výrobou elektrickej energie a tepla.

Uvedomujeme si, že výroba, distribúcia a predaj tepla je hlavný a nosný predmet nášho podnikania, preto sa snažíme o jeho neustále zlepšovanie. Dlhodobo sme investovali do moderných a efektívnych zariadení, do kvalitnej siete tepelných rozvodov s minimálnymi stratami a prostredníctvom kompaktných odovzdávacích staníc s možnosťou individualizácie nastavení zabezpečujeme spoľahlivú a komfortnú dodávku tepla a teplej vody našim zákazníkom. Pre riadenie a kontrolu všetkých technických zariadení využívame dispečerský systém s využitím diaľkového dohľadu a správy.

V roku 2021 sme rekonštruovali plynovú kotolňu na Mičinskej ceste, zrekonštruovali odovzdávaciu stanicu tepla OST 0.1 na Radvanskej ulici, dokončili modernizáciu plynovej kotolne PK 11 v Sásovej. Po rokoch iných priorít sme sa začali zaoberať aj obnovou vlastných objektov napr. Teplárne Radvaň, kde začali prvé dve etapy rekonštrukcie obvodového plášťa.

V rámci aktivít získavania nových zákazníkov a poskytovania služieb sme prevzali prevádzku plynovej kotolne na Školskej ulici, vybudovali sme novú plynovú kotolňu pre zimný štadión, vybudovali v koncepte komplexných služieb tepelného hospodárstva plynovú kotolňu pre nový bytový dom Tilia, zabezpečili sme pripojenie a vykurovanie nového vakcinačného centra pre Banskobystrický samosprávny kraj. Ponúkame a vykonávame obsluhu kotolní a technických zariadení, ktoré sú vo vlastníctve iných subjektov, napr. bytový dom na Tulskej 32 - 36. Vyhrali sme súťaž na rekonštrukciu plynovej kotolne pre Obchodnú akadémiu v správe BBSK.

Teplárenstvo a energetiku čakajú v dlhodobom horizonte významné výzvy. Spomeňme balík „FIT for 55“ kde EÚ vytýčila ciele v oblasti klímy do roku 2030. V zmysle týchto environmentálnych opatrení sme začali v roku 2021 pripravovať projekt PK Severná 14 – kde plánujeme využiť tepelné čerpadlá na výrobu tepla v lokálnej rozvodnej sieti. Cieľom tohto projektu je overiť technický a ekonomický potenciál využitia tepelných čerpadiel v CZT. Veríme, že takéto kroky nás pripravujú na budúcnosť a prispejeme k snahám o využitie obnoviteľných zdrojov energie a ochranu klímy.

Vnímame, že svet sa stáva stále viac a viac prepojeným, každá aktivita má svoj následok, vnímame spoločnú zodpovednosť, a zároveň vnímame aj náš región. V tomto regióne sa snažíme pracovať zodpovedne, s ohľadom na rozvoj a dobré smerovania celej komunity v Banskej Bystrici. V tomto duchu rozvíjame komunikáciu a vzťahy s odberateľmi, s dodávateľmi, ako aj so zástupcami rôznych inštitúcií v meste Banská Bystrica. Rozvíjame korektné partnerstvo akcionárov našej spoločnosti. Vnímame podporu Mesta Banská Bystrica a materskej skupiny STEFE SK.

Všetky tieto výsledky sú dosiahnuteľné najmä vďaka práci našich zamestnancov, preto mi dovoľte v mene predstavenstva oceniť ich úsilie a vysloviť im vďaka za nasadenie a prácu v tomto už druhom

„Covidovom“ roku. Sme presvedčení, že všetky budúce výzvy, ľudské, partnerské alebo technologické, spoločne zvládneme tak, aby sme boli stabilným a dobrým partnerom pre našich zákazníkov. Naša snaha je prinášať výnimočnú kvalitu a „Hrejivé teplo domova“ pre čo najviac obyvateľov mesta Banská Bystrica.

Ing. Ondrej Borguľa
predseda predstavenstva

II. VŠEOBECNÉ HOSPODÁRSKE A POLITICKÉ PROSTREDIE

V uplynulom roku bola naďalej dominantnou témou pandémie COVID-19 a jej jednotlivé vlny, ktoré postupne prichádzali či už začiatkom roka, alebo na jeseň a v zime. Avšak postupným aplikovaním vakcinácie a zároveň čiastočným premorením obyvateľstva sa náhľad na pandémiu začal postupne v priebehu roka meniť. Takisto opatrenia na zabránenie príliš rýchleho šírenia, ktoré sa cyklicky prijímali, boli počas roka nastavované vládou v rôznej intenzite, avšak splnili svoj účel a zabránili úplným lockdownom, ktoré by viedli k utlmeniu ekonomiky alebo ku kompletnému zastaveniu hospodárskeho života.

Celosvetový hospodársky útlm, ktorý sa dostavil so začiatkom pandémie v roku 2020, vyústil v uplynulom roku paradoxne do prílišného oživenia svetovej ekonomiky. Vzhľadom na čiastočne prerušené výrobné a dodávateľské reťazce z roku 2020 viedla táto snaha o oživenie k nedostatku niektorých základných surovín, výrobkov a služieb (napr. kaučuku, energetických surovín, polovodičov, resp. výrobných a prepravných kapacít). Silnejúci dopyt na jednej strane a súčasne nedostatočná ponuka na strane druhej vyústili automaticky do rastúcich cien a celosvetovej inflácie, ktorej plné dôsledky pocítíme pravdepodobne v roku 2022.

V rámci makroekonomického vývoja Slovensko nebolo výnimkou. Po takmer 4,4 % prepade HDP za rok 2020 dosiahne Slovensko rast HDP za rok 2021 vo výške cca 3,0 % spolu s infláciou na úrovni 3,2 %. Prudký nárast nezamestnanosti v roku 2020 z dôvodu pandémie sa podarilo v roku 2021 zabrzdiť, pričom ku koncu roka sa nezamestnanosť pohybovala zhruba na úrovni 6,9 %.

Odlíšne predstavy jednotlivých vládnych strán o vládnutí a vzájomné konflikty prameniace z rôzneho pohľadu na riešenia boja s pandemiou, najmä medzi predstaviteľmi vládnej koalície, vyústili do viacerých zmien na čelách ministerstiev vrátane výmeny premiéra. Tieto vzájomné konflikty, pandemická situácia a samozrejme neustále využívanie tejto situácie opozíciou môžu spustiť nezadržateľný pokles preferencií vládnych strán. Tento pokles popularity sa doista môže prejavovať už v spoločných komunálnych voľbách a voľbách do VÚC, ktoré budú na jeseň 2022. Je ale fakt, že vznikom rôznych lokálnych koalícií v týchto voľbách môžu opätovne výsledky prekvapiť a nemusia zodpovedať preferenciám strán na celoštátnej úrovni.

Očakávania a nároky na novú vládu, ktoré boli kladené pri jej vzniku, bohužiaľ pravdepodobne zostanú na pozadí riešenia pandémie a vnútorných konfliktov vládnych strán. Síce je stále jasná vôľa vládnych strán toto volebné obdobie spoločne dovládnuť a aj presadiť v určitých legislatívnych oblastiach zásadné zmeny (napr. v stavebnom zákone, reformu súdnictva a zdravotníctva), avšak len ich implementačná prax v budúcnosti preukáže, či budú v prospech obyvateľov Slovenska, alebo skončia ako nedomyslené zmeny plné medzier a nedostatkov. V neposlednom rade v dôsledku rastúcich cien tovarov, služieb a najmä energií súčasná vláda pod tlakom určitej časti verejnosti prepadá panike a snaží sa prijímať nekonceptné opatrenia, ktoré pokrivia hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na konzekvencie.

III. ENERGETICKÉ A REGULAČNÉ PROSTREDIE

Rok 2021 bol poznačený historickým nárastom cien energií. Ceny zemného plynu a elektrickej energie síce od začiatku roka až do jesene kontinuálne rástli, no najmä ku koncu roka priam explodovali. V prvom polroku k tomu prispel nielen črtajúci sa konflikt na rusko-ukrajinských hraniciach, či jedna z najdlhších zím a s tým spojené vyprázdnenie zásobníkov plynu, ale aj vývoj cien emisných kvót na burze. V druhom polroku už zohrala svoju rolu okrem správania sa Gazpromu v podobe reverzného toku plynu, nedostatku uhlia na svetových trhoch, technických výpadkov energetickej infraštruktúry aj panika ku koncu roka, ktorá vyhnala ceny plynu a elektrickej energie na historické hodnoty.

Pozorným sledovaním trhu, zodpovednou stratégiou pri nákupe elektrickej energie a najmä zemného plynu sa podarilo skupine STEFE zabezpečiť nákup týchto kľúčových komodít za prijateľné ceny tak, aby ceny tepla zostali v roku 2022 stabilné a naši zákazníci tento nárast svetových cien buď nepocítili, alebo pocítili len minimálne. Takisto vystúpením našej spoločnosti STEFE Banská Bystrica zo schémy obchodovania s emisnými certifikátmi sa nám podarilo ušetriť nemalé náklady, ktoré by v opačnom prípade výrazne negatívne ovplyvnili cenu tepla.

Vzhľadom na to, že v priebehu roka 2020 predĺžila regulačná rada regulačné obdobie o 1 rok, a to do konca roka 2022, zdalo sa, že ÚRSO a regulačná rada budú mať dostatok času pripraviť novú regulačnú politiku a aplikačné vyhlášky týkajúce sa regulovaných odvetví. Podmienkou bol samozrejme fakt, že v priebehu roka 2021 mali byť v rámci primárnej energetickej legislatívy transponované nové predpisy Európskej únie, najmä Zimný energetický balíček.

Ministerstvo hospodárstva SR síce s niekoľkomesačným meškaním predstavilo kľúčové novely – novelu zákona o energetike (v októbri 2021) a novelu zákona o podpore obnoviteľných zdrojov (v decembri 2021), no v rámci pripomienkového konania k nim prišli stovky zásadných pripomienok a ďalší postup ministerstva nateraz nie je známy. Takzvaná „veľká“ novela zákona o tepelnej energetike, ktorá je v štádiu prípravy Ministerstva hospodárstva SR, sa do oficiálneho pripomienkového konania zatiaľ ani nedostala.

Uvedené meškanie schválenia zmien primárnej legislatívy a zároveň fakt, že od konca leta sa ÚRSO venuje najmä dôsledkom zvyšovania cien energií, prijímaniu opatrení na ich čiastočné eliminovanie vrátane problémov s tým spojených, ako napr. zániku dodávateľov plynu a elektrickej energie, možno očakávať, že regulačná politika a jednotlivé vyhlášky bude ÚRSO prijímať pod extrémnym časovým tlakom. Nie je vylúčené ani opätovné predĺženie regulačného obdobia o ďalší rok.

IV. PERSONÁLNY A ORGANIZAČNÝ VÝVOJ

V organizačnej štruktúre v roku 2021 nedošlo k žiadnej zmene.

Personálny stav na rok 2021 sme mali nastavený na počet zamestnancov 54, lebo vplyvom odchodu niektorých zamestnancov do dôchodku v roku 2021 a 2022 sme museli personálny stav zvýšiť už od roku 2020 z 52 na 54 zamestnancov, aby sme zabezpečili kontinuálne odovzdávanie skúsenosti a zaškolenie nových zamestnancov popri skúsených dlhoročných pracovníkoch hlavne vo výrobnnej sfére. Do roka 2023 by sme sa mali postupne znova vrátiť s počtom zamestnancov na počet 52.

Personálne obsadenie orgánov spoločnosti k 31.12.2021:

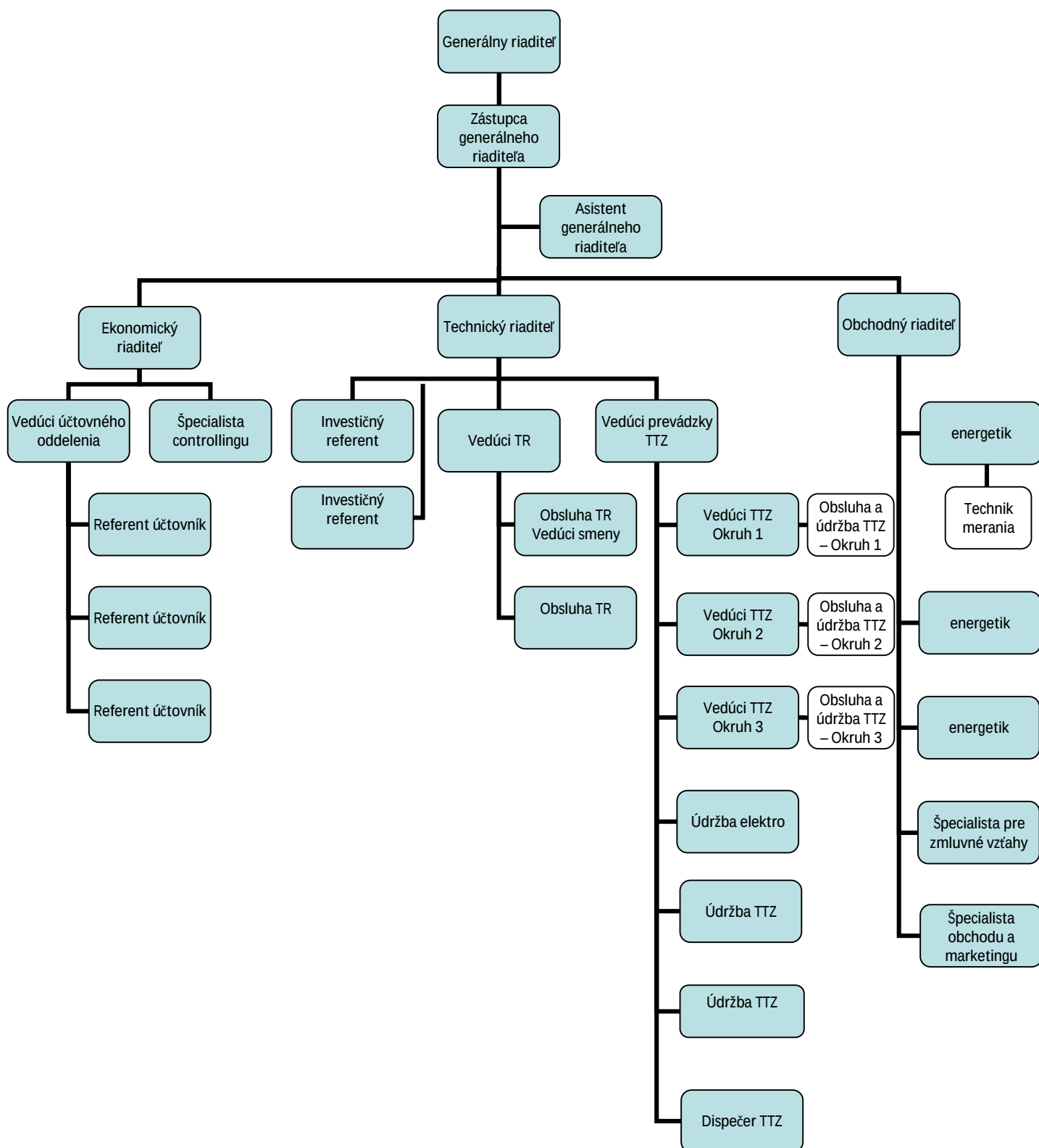
Dozorná rada

Predseda	Mag. Christian Schneider
Členovia	Ing. Andrea Cerinová
	Ing. Ján Brunner
	Ing. Martin Majling
	Daniel Karas
	Mgr. Vladislav Kanta
	Branislav Štubňa

Predstavenstvo

Predseda	Ing. Ondrej Borguľa
Členovia	Fabian Grimme, BSc.
	JUDr. Marica Koreňová

K 31.12.2021 platila nasledujúca organizačná štruktúra spoločnosti:



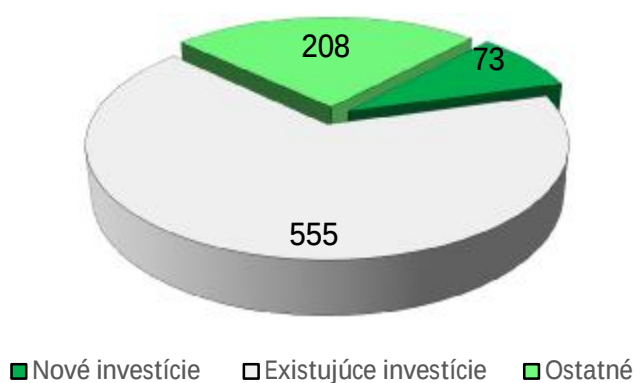
V. INVESTÍCIE

Spoločnosť v súlade so schváleným plánom preinvestovala v roku 2021 sumu vo výške 836 tis. EUR a pokračovala v nastúpenom trende modernizácie a zefektívňovania tepelného hospodárstva, ale aj v pripojovaní nových objektov.

Medzi významnejšie investície roka 2021 patrili:

Investície v roku 2021	Výška investície v €
Nové investície	72 866
PK Školská	12 098
PK Bytový dom Hurbanova-kotolňa	4 340
KOST Družby 35 - vonkajšie rozvody	1 516
Rekonštrukcia OST 0.1	21 038
Zníženie výkonu na PK CKN	16 795
klimatizácia AB Tepláreň Radvaň	17 079
Existujúce investície	554 912
Stavebné práce - Rekonštrukcia budovy TR	238 854
Modernizácia PK Bakossova Sever	17 767
Modernizácia PK 11 Tatranská 13	36 150
Výmena čerpadla PK SNP 39	16 320
PK Zimný štadión	87 999
Modernizácia KVET - Plynové motory	13 730
Modernizácia PK Mičinská cesta	50 383
Rekonštrukcia energomosta	27 131
Modernizácia bezp. uzáveru plynu TR	23 774
Sanácia komína PK9 Karpatská	21 872
Modernizácia dodávky TUV v TR	20 933
Ostatné	208 072
Ostatné investície: nákup áut, merače, vecné bremená, prípojky, PK a KOST vo výstavbe, ostatný DHM	208 072

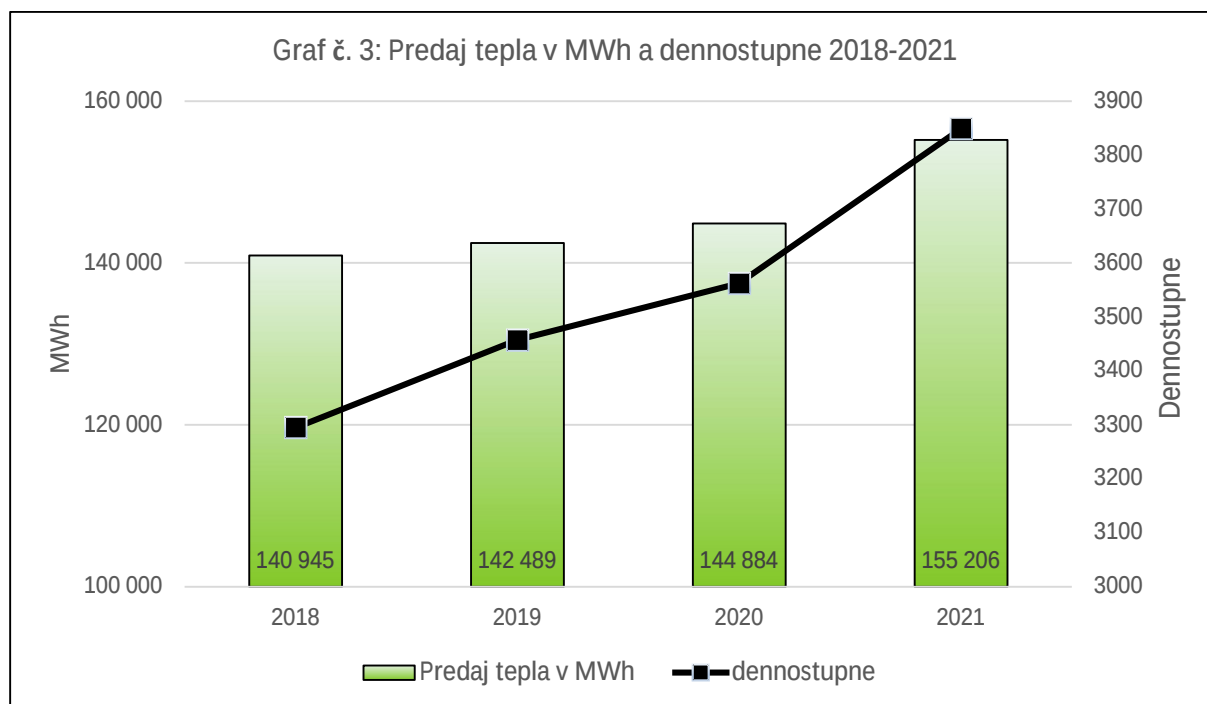
Graf č. 1: Štruktúra investícií v roku 2021
(v tis. Eur)





VI. VÝROBA A PREDAJ TEPLA A ELEKTRICKEJ ENERGIE

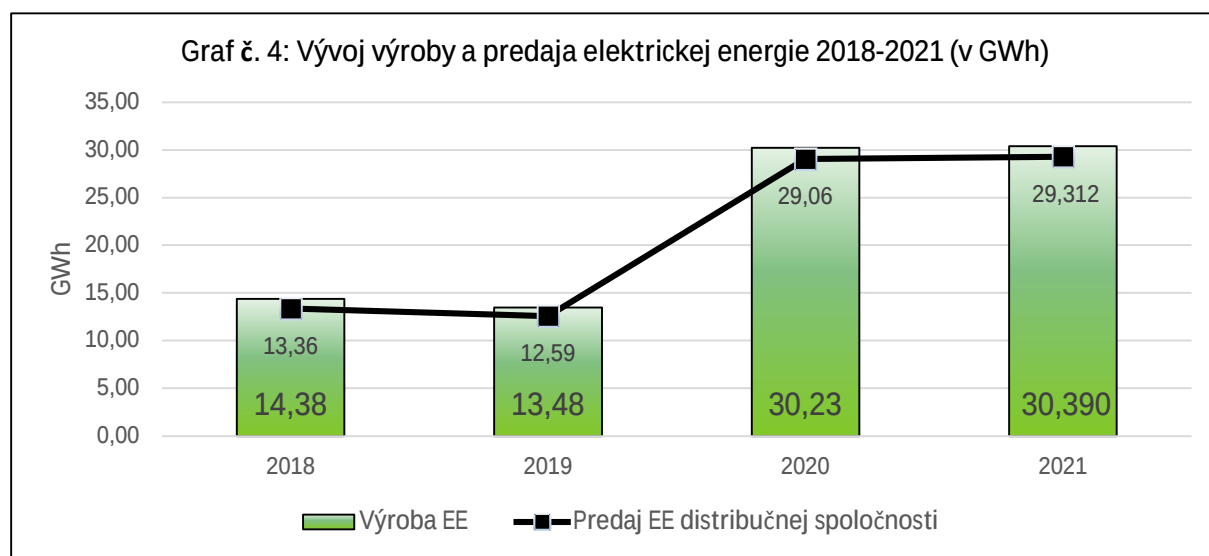
V roku 2021 spoločnosť vyrobila 136 578,557 MWh tepla, z kotolne na biomasu a od augusta 2021 aj z kotlov nakúpila 34 356,27 MWh tepla, t. j. celková výroba a nákup predstavuje 170 934,83 MWh. Z tohto vyrobeného tepla bol predaj tepla vo výške 155 205,94 MWh, z čoho bolo 70,37 % použitých na vykurovanie a 29,63 % na prípravu teplej úžitkovej vody, ktorej sa pripravilo 586.308 m³. V porovnaní s rokom 2020 to znamená zvýšenie výroby o 6,45 % a zvýšenie predaja o 6,65 %. Klimatické podmienky v r. 2021 sú vyjadrené počtom dennostupňov vo výške 3.849, čo je oproti roku 2020 (3.562) o 8,1 % viac.



V teplárni Radvaň sa tromi novými plynovými motormi vyrobilo 30,390 GWh elektrickej energie. Z vyrobenej elektrickej energie bolo 29,312 GWh predaných:

- do distribučnej spoločnosti 28,944 GWh
- ostatným 0,368 GWh
- a 0,972 GWh bolo spotrebovaných na výrobu tepla a elektrickej energie.

Vyššiu výrobu elektrickej energie v roku 2021 zabezpečila výmena plynovej turbíny za plynové motory – kogeneračné jednotky v Teplárni Radvaň, keďže ich nižší výkon dovoľuje prevádzkovať KGJ aj v letných mesiacoch.

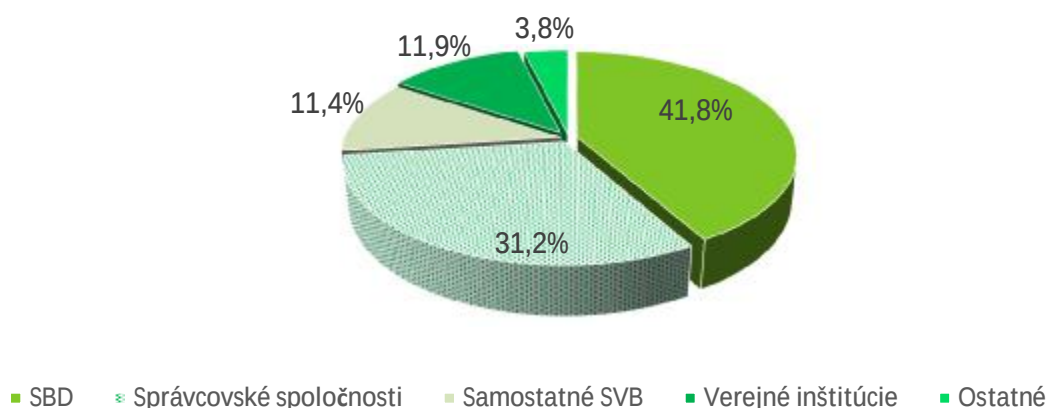


VII. ZÁKAZNÍCI A VÝVOJ NA TRHU

Spoločnosť STEFE Banská Bystrica, a. s. v roku 2021 zásobovala 536 zákazníkov na 564 odberných miestach v Banskej Bystrici, Brusne a Kováčovej teplom do ÚK a TÚV. Štruktúra odberateľov podľa odberu tepla je vyjadrená v odobratých MWh tepla i percentuálnym podielom z celkového predaja:

Stavebné Bytové Družstvo	64.850,80 MWh
Správcovské spoločnosti	48.354,63 MWh
Samostatné SVB	17.625,09 MWh
Verejné inštitúcie	18.405,39 MWh
Ostatné	5.970,03 MWh
SPOLU	155.205,94 MWh

Graf č. 5 Štruktúra odberateľov podľa predaných kWh v r.2021



Situácia v odpájaní a pripájaní bola v r. 2021 nasledovná:

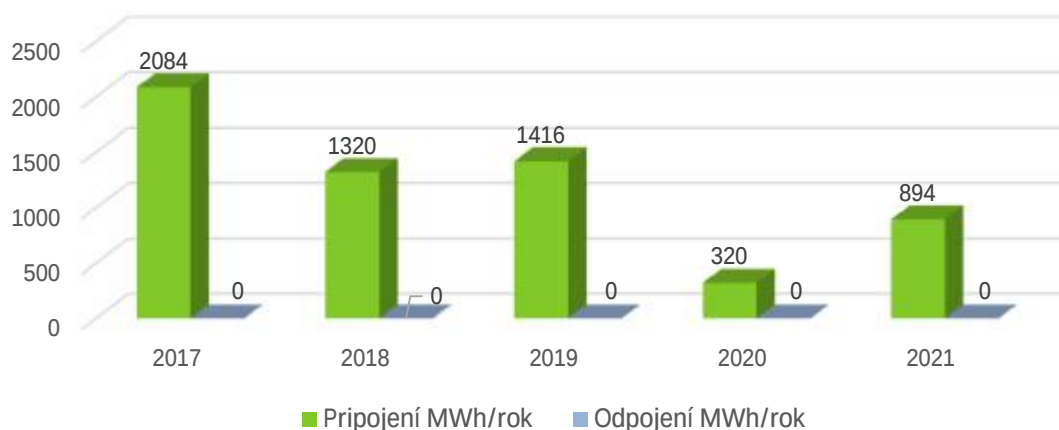
a) pripojení - s ročným odberom tepla

Školská 9	307 MWh
Školská 9A	393 MWh
Školská 11 – Kuchyňa	69 MWh
Školská 11A – Aesthetica	98 MWh
Školská 11 – Schmitlpharm	26 MWh

b) odpojení - v r. 2021 nebol odpojený žiadny odberateľ

0 MWh

Graf č. 6 Vývoja pripojení a odpojení odberateľov v r. 2017-2021



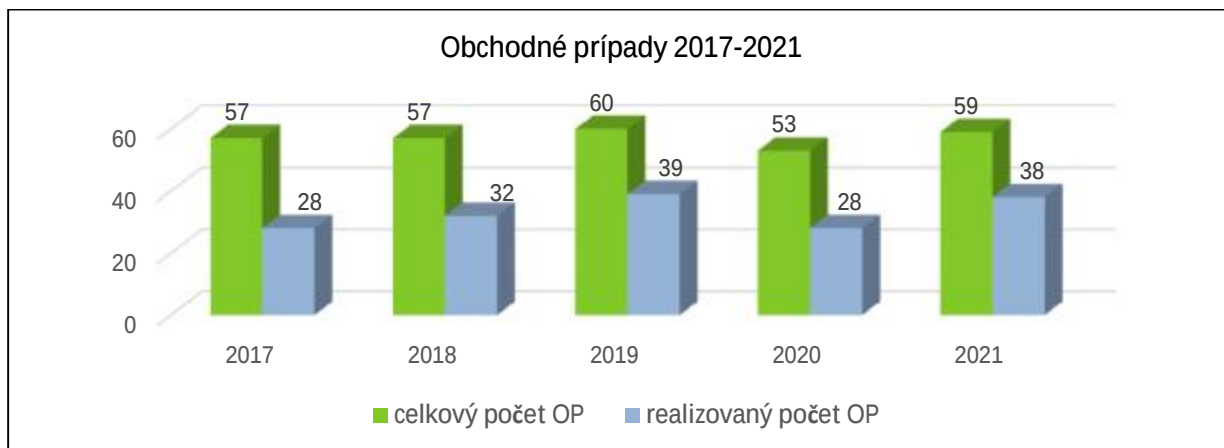
Vplyv na stabilizáciu trhu s teplom mali najmä nasledujúce faktory:

- veľmi dobrá komunikácia a spolupráca so správcami
- zákonom obmedzená možnosť budovania vlastných kotolní
- modernizované a nové technológie umožňujúce spoľahlivú dodávku tepla
- stabilizácia ceny tepla v posledných rokoch
- priaznivý vývoj ceny zemného plynu

V roku 2021 sa naša spoločnosť zviditeľnila u väčšieho počtu potenciálnych zákazníkov vďaka aktívnemu ponúkaniu nových služieb a cielenému marketingu. Obchodné aktivity sú systematické a organizované.

Hospodársky výsledok z nových služieb sme v roku 2021 dosiahli vo výške 153 tis. Eur.

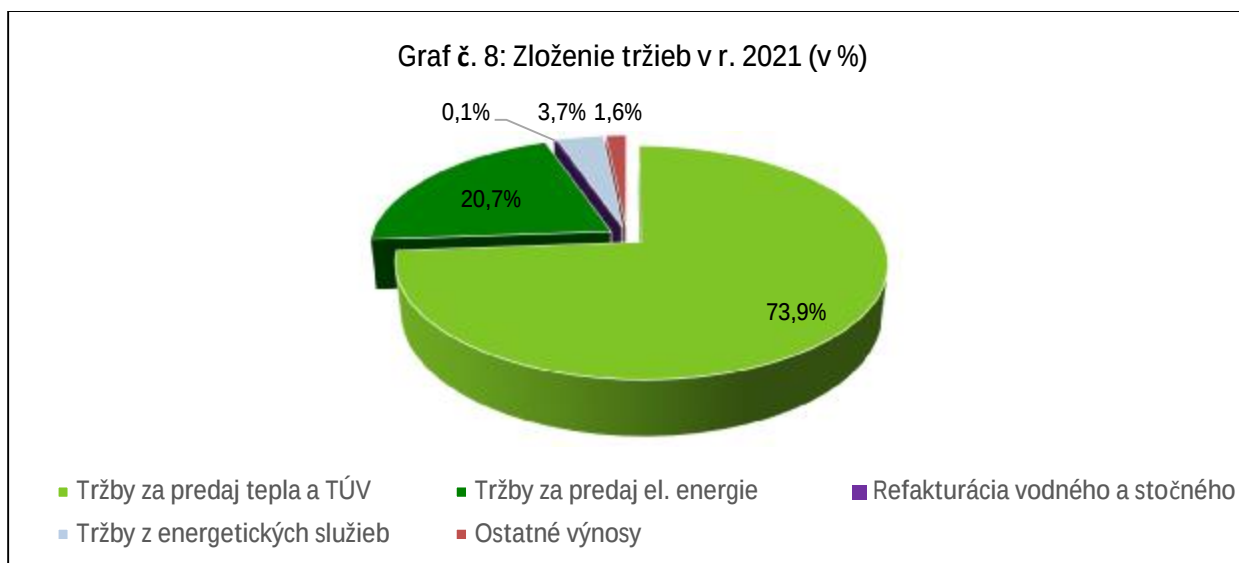
Počet obchodných prípadov za rok 2021 bol 59, z toho otvorených 13, v realizácii 9, ukončených 29 a zamietnutých 8.



VIII. TRŽBY A VÝNOSY

Spoločnosť dosiahla v roku 2021 tržby vo výške 16.421 tis. EUR, pričom ich štruktúra bola nasledovná:

Tržby za predaj tepla a TÚV	12.131 tis. EUR
Tržby za predaj el. energie	3.404 tis. EUR
Refakturácia vodného a stočného	22 tis. EUR
Tržby z energetických služieb	601 tis. EUR
Ostatné výnosy (nájmy, rozpustenie rezervy)	263 tis. EUR
SPOLU	16.421 tis. EUR



Spoločnosť dosiahla tržby za predaj tepla vo výške 12.131 tis. EUR, čo v porovnaní s rokom 2020 znamená pokles o cca. 3,1 %. Vývoj tržieb za predaj tepla a TÚV úzko súvisí nielen s vývojom predaného množstva, ktoré sa zvýšilo oproti roku 2020 o 10 322,33 MWh, ale výraznou mierou znížením ceny tepla spôsobenej vývojom ceny zemného plynu, keďže náklady na zemný plyn tvoria cca. 37% z ceny tepla. Priemerná cena zemného plynu v roku 2021 bola 25,79 EUR/MWh.

Okrem uvedených tržieb spoločnosť zaúčtovala 72 tis. EUR ako aktiváciu vlastných výkonov a služieb do majetku, ktoré súviseli s investičnou činnosťou spoločnosti. Zároveň došlo v roku 2021 k predaju nepotrebného investičného majetku vo výške 7 tis. EUR.

IX. MATERIÁLOVÉ NÁKLADY

Spoločnosť mala v roku 2021 materiálové náklady vo výške 8.003 tis. EUR pričom najvýznamnejšou položkou bol nákup zemného plynu vo výške 5.204 tis. EUR pri nákupe cca. 201 785 MWh plynu.

X. PERSONÁLNE NÁKLADY

Personálne náklady dosiahla spoločnosť vo výške 1.695 tis. EUR a priemerný prepočítaný stav zamestnancov bol 54,09.

XI. HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

Spoločnosť dosiahla za rok 2021 hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 2.282 tis. EUR a po zdanení 1.816 tis. EUR. Štruktúra hospodárskeho výsledku:

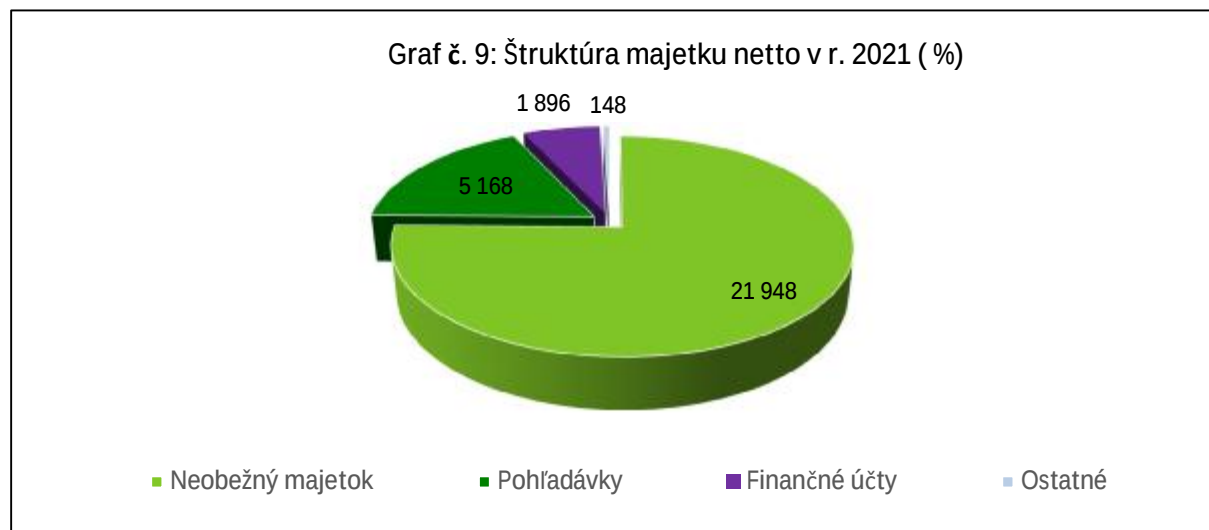
Teplo	372 tis. EUR
Elektrická energia	1 799 tis. EUR
Produkty a služby	153 tis. EUR
Ostatné	- 41 tis. EUR
Hospodársky výsledok pred zdanením	2.282 tis. EUR
Dane	- 466 tis. EUR
Hospodársky výsledok po zdanení	1.816 tis. EUR

XII. VÝVOJ SÚVAHOVÝCH POLOŽIEK

Spoločnosť evidovala k 31.12.2021 majetok v netto hodnote 29.160 tis. Eur. V porovnaní s rokom 2020 došlo k zvýšeniu o 327 tis. Eur.

Štruktúra majetku netto 2020-2021 (v tis. Eur)

Položka	2020	2021	Rozdiel	Rozdiel v %
Spolu majetok netto	28 834	29 160	327	1,13%
Neobežný majetok	23 099	21 948	-1 151	-4,98%
Pohľadávky	4 247	5 168	921	21,70%
Finančné účty	1 150	1896	745	64,78%
Ostatné	337	148	-189	-56,04%

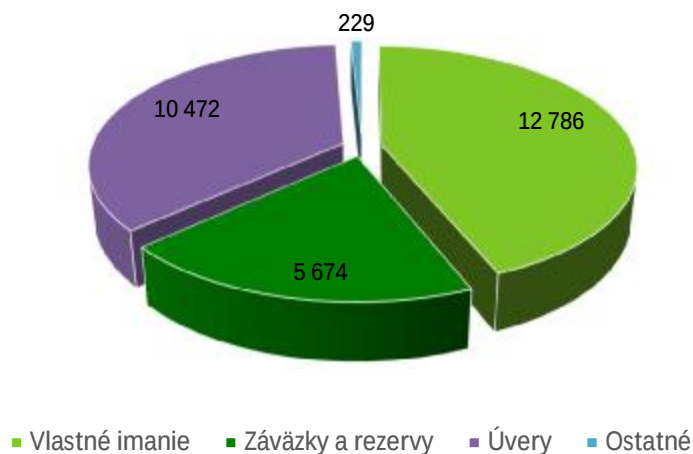


Vlastné imanie spoločnosti vzrástlo medziročne o 793 tis. EUR zo sumy 11.992 tis. EUR na 12.786 tis. EUR, ktoré bolo spôsobené dosiahnutím vyššieho hospodárskeho výsledku za rok 2021 oproti roku 2020 o 793 tis. Eur a zvýšením zákonného rezervného fondu o 114 tis. Eur.

Štruktúra pasív 2020-2021 (v tis. Eur)

Položka	2020	2021	Rozdiel	Rozdiel v %
Spolu pasíva	28 834	29 160	326	1,13%
Vlastné imanie	11 992	12 786	793	6,62%
Záväzky a rezervy	4 842	5 674	832	17,18%
Úvery	11 753	10 472	-1 280	-10,89%
Ostatné	247	229	-19	-7,52%

Graf č. 10: Štruktúra pasív r. 2021 (%)



XIII. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO SÚVAHOVOM DNI

Po súvahovom dni nenastali žiadne dôležité udalosti, ktoré by mali podstatný vplyv na účtovnú závierku spoločnosti k 31.12.2021.

XIV. NÁVRH NA ROZDELENIE HOSPDÁRSKEHO VÝSLEDKU

Predstavenstvo navrhuje dosiahnutý hospodársky výsledok spoločnosti vo výške 1.816 tis. EUR po pridelení do zákonného rezervného fondu rozdeliť medzi akcionárov spoločnosti v plnej výške.

XV. PRAVDEPODOBNÝ VÝVOJ A VÝHLAD DO ROKU 2022

Obchodno-finančný plán spoločnosti bol spracovaný metódou zákazníckeho plánovania. Zohľadňuje tak potreby jednotlivých zákazníkov ako aj predpokladaný rast z dôvodu nových pripojení resp. predaja nových služieb.

Vývoj predaja tepla vzhľadom na počasie nie je veľmi predvídateľný, a preto používame priemer dennostupňov z posledných piatich rokov. O to viac budeme podporovať predaj nových služieb a snahu o pripojenie nových odberateľov. V tejto oblasti ide predovšetkým o naše aktivity na školách a ostatných verejných inštitúciách. Oblasť hydraulického vyregulovania, revízií, energetického poradenstva, auditov a prevádzky plynových kotolní je zatiaľ z hľadiska obratu menej významná, pomáha však zvýšiť povedomie o značke a podporuje predaj iných služieb.

Za dôležitú sféru považujeme rekonštrukcie plynových kotolní a výstavbu nových zdrojov. Konkurenčnú výhodu nám poskytuje možnosť pomoci s financovaním obstarania pre našich obchodných partnerov.

Pre pripájanie doteraz nepripojených odberateľov sme v roku 2017 zahájili intenzívnu kampaň, v rámci ktorej počítame aj s aktivitou zamestnancov spoločnosti a zužitkovaním aktuálne konkurenčnej výhody v podobe stále priaznivej ceny tepla na rok 2022.

XVI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Spoločnosť v priebehu roka 2021 nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť v roku 2021 nenadobúdala žiadne vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Výročná správa za rok 2021 bola zostavená k 20.1.2022.