

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1 Založenie spoločnosti:

Spoločnosť JHB PLUS, a.s. bola zapísaná do obchodného registra 24.04.2003 do Obchodného registra Okresného súdu Trnava, oddiel a.s. vložka 10269/T.

2 Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

-prenájom

3 Počet zamestnancov:

Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov.

4 Údaje o neobmedzenom ručení:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom iných spoločností podľa § 56 ods.5 Obchodného zákonníka.

5 Právny dôvod na zostavenie účtovnej zúčtovky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. za účtovné obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021

6 Dátum schválenia účtovnej zúčtovky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 , za predchádzajúce obdobie bola schválená 25.6.2021.

7 Zverejnenie účtovnej zúčtovky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 bola zverejnená v obchodnom registri 27.06.2021

B. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH:

1 Východiska pre zostavenie účtovnej zúčtovky:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu , že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm.a, o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	SHV			Spolu
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku zdanením	20346,00	346390,65				366736,65
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykáz.odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	20346,00	346390,65				366736,65
Splatná daň z príjmov						
Odložená daň z príjmov						
Spolu daň z príjmov						

INFORMÁCIE K PRÍLOHE č.3 časti F.písm. s, o vekovej štruktúre pohľadávok:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch.styku	0,00		0,00
Spolu	0,00		0,00

INFORMÁCIE K PRÍLOHE č.3 časti F.písm. v, o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred.účtovné obd.
Pokladnica, ceniny	49,54	49,54
Bežné účty	99,81	724,34
Spolu	149,35	773,88

## INFORMÁCIE K PRÍLOHE č.3 časti G.písm. c, a d, o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred.účtovné obd.
Závazky po lehote splatnosti	9352,68	3558,00
Krátkodobé záväzky spolu	9352,68	3558,00

Názov položky	Bezprostredne pred.účtovné obd.
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Účtovná starta</b>	-18516,00
<b>Rozdelenie účt.zisku</b>	<b>Bežné účt.obdobie</b>
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Účtovná starta</b>	-8383,49
Úhrada straty minulých období	
Spolu	-8383,49

## Informácie k prílohe č.3 časti H pís.g, o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne pred.účtovné obd.
Tržby za vlasné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3254,58	3250,00
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou čin.		
Spolu	3254,58	3250,00

INFORMÁCIE K PRÍLOHE č.3 časti J.písm. f, a d, o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne pred.účtovné obd.		
	ZD	Daň	%	ZD	Daň	%
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-8383,49		15,00	-18516,00		15,00
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	3900			4246,95		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykáz.odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-4483,49			-14269,05		
Splatná daň z príjmov		0,00			0,00	
Odložená daň z príjmov						
Spolu daň z príjmov		0,00			0,00	

**Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2021**

	Bežné účt. obdobie	Bezprostr. predchád. účt.obd.
Príjmy z predaja tovaru		
Výdavky na nákup tovaru		
Príjmy z predaja služieb	3255	3250
Výdavky na obst.materiálu,energie a ost.neskl.dod.	-4514,00	-10202,00
Výdavky na služby	-2559,00	-3921,00
Výdavky na strane a popl.,okrem výd.na daň z príjmov	-469	-469
Ost.príjmy na prevádz.činnosti	0	0
Ost.výd.na prevádz.činnosti	-4062,00	-4127,00
Ost.výd.na prevádz.činnosti		
<b>Peňažné toky z prev.činnosti</b>	<b>-8349,00</b>	<b>-15469,00</b>
Prijaté úroky		
Výdavky na zaplatené úroky, s výnomkou tých,ktoré sa začl.do	0,00	0,00
<b>Čisté zvýšenie alebo zníženie peň.tokov</b>	<b>-8349,00</b>	<b>-15469,00</b>
Výdavky na obst.dlhodobého hmotného majetku	0,00	0,00
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Výdavky mimoriad.charakteru vzťah.sa na fin.činnosť	-34,00	-36,00
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-34,00</b>	<b>-36,00</b>
<b>Čisté zvýšenie alebo zníženie peň.prostriedkov</b>	<b>-8383,00</b>	<b>-15505,00</b>
Stav peňažných prostriedkov a peň.ekvi.na zač.účt.ob.	774,00	903,00
Stav peňažných prostriedkov k účt.záverke	149,00	774,00
Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom		