



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k účtovnej závierke a výročnej správe

Adresát správy audítora: Akcionári, predstavenstvo, dozorná rada spoločnosti H B H, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **H B H, a.s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Spoločnosť v poznámkach v odseku Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v nadväznosti na prebiehajúcu pandémiu ochorenia COVID-19 uvádza, že táto mimoriadna situácia nemá zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Považská Bystrica, dňa 22. 04. 2022

Overenie vykonala spoločnosť: **APX,k.s.**
Licencia SKAU č. 118



Vaňko
Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 4 0 0 1 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1
IČO 3 1 6 1 7 9 1 3	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H B H , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ROBOTNÍCKA

Číslo

2 8 6

PSČ

Obec

0 1 7 0 1 POVAŽSKÁ BYSTRICA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS Trenčín , Sa 2 5 7 / R

Telefónne číslo

0 4 2 / 4 3 2 6 3 3 4

Faxové číslo

E-mailová adresa

HBH@HBH.SK

Zostavená dňa:

0 8 . 0 4 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		4 9 0 0 0 0 4	3 2 3 6 8 4 3
				1 6 6 3 1 6 1	2 9 2 5 7 8 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 1 7 9 4 1 0	1 6 0 9 1 9 4
				1 5 7 0 2 1 6	1 8 2 4 3 7 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 3 0 0 8	
				1 3 0 0 8	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 3 0 0 8	
				1 3 0 0 8	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 1 6 6 4 0 2	1 6 0 9 1 9 4
				1 5 5 7 2 0 8	1 7 7 4 7 1 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		2 3 6 1 7 0	2 3 6 1 7 0
					2 5 3 7 8 7
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 6 5 2 9 0 6	1 0 6 4 7 6 1
				5 8 8 1 4 5	1 1 4 9 5 2 3
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 2 6 0 3 7 0	2 9 1 3 0 7
				9 6 9 0 6 3	3 5 4 4 5 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	5 3 1	5 3 1	5 3 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 6 4 2 5	1 6 4 2 5	1 6 4 2 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			4 9 6 5 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			4 9 6 5 8
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		1 6 9 8 0 3 0	1 6 0 5 0 8 5
				9 2 9 4 5	1 0 8 0 6 9 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		2 3 3 0 7 1	2 2 6 9 8 0
				6 0 9 1	1 1 5 4 9 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		2 2 9 3 6 8	2 2 3 6 6 8
				5 7 0 0	1 0 7 3 6 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37		3 7 0 3	3 3 1 2
				3 9 1	8 1 3 2
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		1 3 1 0 5 1	1 2 3 2 3 1
				7 8 2 0	1 8 6 5 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		1 3 1 0 5 1	1 2 3 2 3 1
				7 8 2 0	1 8 6 5 2

DIČ 2 0 2 0 4 4 0 0 1 5

IČO 3 1 6 1 7 9 1 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 3 1 0 5 1 7 8 2 0	1 2 3 2 3 1	1 8 6 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 9 0 5 5 1 7 9 0 3 4	9 1 1 5 1 7	7 9 4 6 0 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	8 4 5 8 3 0 7 9 0 3 4	7 6 6 7 9 6	7 3 5 1 3 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			1 2 4 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		8 4 5 8 3 0	7 6 6 7 9 6
				7 9 0 3 4	7 3 3 8 8 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58		1 0 5 2 9 9	1 0 5 2 9 9
					2 1 5 3 4
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		4 0 2	4 0 2
					3 6 7 8 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		3 9 0 2 0	3 9 0 2 0
					1 1 5 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

DIČ 2 0 2 0 4 4 0 0 1 5

IČO 3 1 6 1 7 9 1 3



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 4 3 3 5 7	3 4 3 3 5 7	1 5 1 9 4 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 3 6 6	3 3 6 6	5 1 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 3 9 9 9 1	3 3 9 9 9 1	1 4 6 7 7 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 5 6 4	2 2 5 6 4	2 0 7 1 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 5 9 1	1 5 9 1	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 0 7 3 4	2 0 7 3 4	2 0 6 8 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 3 9	2 3 9	2 7

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 2 3 6 8 4 3	2 9 2 5 7 8 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 7 5 0 3 9	1 0 7 2 0 4 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 6 2 7 2	1 0 0 6 2 7 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 6 2 7 2	1 0 0 6 2 7 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 6 1 1 6	9 8 1 6 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 6 1 1 6	9 8 1 6 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		4 9 6 5 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		4 9 6 5 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		4 5 1 6 4 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		4 5 1 6 4 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 2 6 5 1	- 5 3 3 6 9 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 1 2 1 7 5 1	1 8 1 1 2 2 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 1 4 6 5	3 1 2 8 5 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	1 7 0 4 1 7	1 6 8 1 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	1 7 0 4 1 7	1 6 8 1 6 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 7 1 6 5	4 0 2 1 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 3 4 7	1 0 5 7 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	9 4 5 3 6	9 3 9 0 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 3 5 7 3 1	1 8 4 6 1
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 3 5 7 3 1	1 8 4 6 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	5 3 0 4 7	1 2 4 9 8 6
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 4 0 4 1 1	8 5 8 2 3 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 6 8 2 3 3	7 0 3 1 3 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		1 2 2 2
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 0 6 8 2 3 3	7 0 1 9 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 6 5 2 3	5 0 0 7 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 0 9 0 9	2 8 8 2 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 7 4 8 6	3 4 1 2 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 7 2 6 0	4 2 0 7 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 1 0 4 1 7	6 0 4 9 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 2 2 8 7	3 3 5 5 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 6 8 1 3 0	2 6 9 3 9
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 0 6 8 0	4 3 6 1 9 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 0 0 5 3	4 2 5 1 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 0 4	1 2 3 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 8 6 1 2	3 9 9 4 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 3 3 7	1 3 3 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 2 4 5 2 9 5	3 2 8 6 5 0 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 0 1 4 3 1 2	3 6 7 4 4 7 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 5 8 8 2 1	3 6 6 3 0 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 9 8 6 4 7 4	2 9 2 0 2 0 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 4 8 1 9	- 3 4 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 0 1 8 4 2	1 7 4 9 6 0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 0 8 4 2 4	4 5 5 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 6 3 5 7 0	2 0 8 7 9 6
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 8 4 5 9 6 3	4 1 5 7 3 8 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 9 7 4 1 9	8 2 6 0 9 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	4 3 3	2 5 5
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 8 4 6 6 8 1	2 0 5 1 0 2 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 8 8 1 5 2	1 0 2 1 0 9 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 4 3 9 3 5	6 9 0 4 6 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 0 5 6 0	3 9 5 1 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 7 9 2 8 1	2 6 2 2 5 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 4 3 7 6	2 8 8 6 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 1 6 2 3	4 3 3 7 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 2 9 7 4 8	1 2 9 7 4 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 2 9 7 4 8	1 2 9 7 4 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 0 9 6 0	3 5 5 5
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25	8 3 3 4 5	2 9 0 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 9 7 6 0 2	7 9 3 3 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 6 8 3 4 9	- 4 8 2 9 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 3 9 7 7 8 5	5 8 3 7 5 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 5 2 3	3 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	3 4 8 6	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 5	3 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 5	3 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 6 9 8 2	4 3 7 6 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 6 2 0 7	1 8 1 8 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 6 2 0 7	1 8 1 8 3
O.	Kurzové straty (563)	52	4	1 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 0 7 7 1	2 5 5 7 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 3 4 5 9	- 4 3 7 3 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 1 4 8 9 0	- 5 2 6 6 3 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 2 2 3 9	7 0 6 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 1 6 0 2	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 3 7	7 0 6 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 2 6 5 1	- 5 3 3 6 9 6

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

H B H , a.s.
Robotnícka 286
017 01 Považská Bystrica
IČO: 31617913

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. júna 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 1. augusta 1994 (Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sa, vložka číslo 257/R).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- prenájom nehnuteľností a hnuťelných vecí.

c) Priemerný počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	45,44	54,17
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	45	48
počet vedúcich zamestnancov	5	4

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28.mája 2021.

f) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť uložila do registra účtovných závierok účtovnú závierku k 31. decembru 2020, zostavenú k 25.01.2021 dňa 30.3.2021, oznámenie o schválení účtovnej závierky dňa 07.06.2021, výročnú správu a správu audítora dňa 22.6.2021 v súlade s §23 a §23a Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

g) Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 28. mája 2021 schválilo spoločnosť A P X, k.s. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Čl. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Spoločnosť členom štatutárneho orgánu neposkytla žiadne záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia. Členmi štatutárneho orgánu neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané, a konzistentne aplikované.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spôsoby oceňovania

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok novo zistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reálnou hodnotou podľa §27 ods. 2 Zákona o účtovníctve.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a menej, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 518 – Ostatné služby, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Softvér	4	lineárna	25
Ocenené práva (licencia)	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je v ocenení rovnou alebo nižšou ako 1 700 EUR a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 501 – Spotreba materiálu, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Stavby	6 až 40	lineárna	2,5 až 16,5
Samostatné hnutelné veci	4 až 20	lineárna	5 až 25

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako je jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

c) Podiely

Podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sú podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom ocenené metódou vlastného imania.

d) Zásoby

Do zásob Spoločnosti patrí skladovaný materiál, tovar a výrobky vlastnej výroby.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na spotrebované zásoby. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom pri príjme na sklad.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

- náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky
- pracovné náradia a materiál použitý pri pomocných prácach pri oprave a údržbe vlastného majetku
- kancelárske potreby, hygienický čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie
- prospekty, plagáty, propagačné predmety
- iný materiál režijného charakteru do hodnoty stanovenej interným predpisom

Do spotreby sa účtuje materiál za predpokladu okamžitej spotreby a druhotnej evidencie miesta a účelu spotreby.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na dokončenie zásob a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Služi na reálne ocenenie zásob pri inventarizácii, keď sa zisťuje, či úžitková hodnota zásob zodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky v tom prípade, ak je obstarávacia cena alebo vlastné náklady vyššie ako budú ekonomické úžitky z ich predaja alebo použitia, napr. v dôsledku nadbytočnosti, nepotrebnosti, poškodenia, a pod.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia, vykazuje v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech alebo na ťarchu výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykazujú ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykazujú ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykazuje ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykazuje zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa účtuje k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam.

Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé pohľadávky a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Spoločnosť vytvára opravné položky v súlade s internou smernicou, v ktorej je riešená výška opravnej položky k pohľadávkam v závislosti od doby omeškania so splatnosťou pohľadávok a od závažnosti dôvodu omeškania.

g) Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Spoločnosť vytvára rezervy vtedy, ak má súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existencie povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pri zohľadnení rizík a neistôt.

j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú len vtedy, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosť daná dotácia poskytne.

Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou účtovnej jednotky, sa účtuje do výnosov v tom účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad.

n) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu Spoločnosť sleduje na podsúvahových účtoch.

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku. Spoločnosť eviduje majetok, prenajatý na základe zmlúv, pričom ho ako nájomca vykazuje ako svoj majetok, t.j. nevykazuje ho vlastníkom.

o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Čl. IV**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Informácie na strane aktív súvahy****a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

V roku 2021 nenastali zmeny v DNM oproti roku 2020. Spoločnosť DNM neobstarala, nevyradila a jeho zostatková hodnota je 0.

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať. Spoločnosť tiež nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 708 241	1 413 459			531	16 425	0	3 392 443
Prírastky			20 972						20 972
Úbytky	17 617	55 335	174 061						247 013
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	1 652 906	1 260 370			531	16 425	0	3 166 402
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		558 718	1 059 006						1 617 724
Prírastky		84 762	84 119						168 881
Úbytky		55 335	174 062						229 397
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		588 145	969 063						1 557 208
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 149 523	354 453			531	16 425	0	1 774 719
Stav na konci účtovného obdobia	236 170	1 064 761	291 307			531	16 425	0	1 609 194

Spoločnosť za účelom zabezpečenia plynulosti výroby obstarala v priebehu účtovného obdobia dlhodobý hmotný majetok kúpou a formou spotrebného úveru. Úbytok dlhodobého hmotného majetku bol z dôvodu opotrebovania a predaja. Na účte obstaranie DHM je evidovaný majetok prijatý na základe zabezpečovacieho práva k súboru vecí. Spoločnosť netvorila opravné položky k DHM, nakoľko nebol dôvod na ich tvorbu.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 667 900	1 369 884			531	0	4 064	3 296 166
Prírastky		40 341	54 045				114 875		209 261
Úbytky			14 534				98 450		112 984
Presuny			4 064					-4 064	0
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	1 708 241	1 413 459			531	16 425	0	3 392 443
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		509 006	993 504						1 502 510
Prírastky		49 712	80 036						129 748
Úbytky			14 534						14 534
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		558 718	1 059 006						1 617 724
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	253 787	1 158 894	376 380			531	0	4 064	1 793 656
Stav na konci účtovného obdobia	253 787	1 149 523	354 453			531	16 425	0	1 774 719

b) Poistenie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na riziká podľa druhu majetku:

- budovy a zásoby: na škody vzniknuté živelnými udalosťami (požiar, voda, živel, víchrica,...)
- motorové vozidlá: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel, havarijné poistenie
- pojazdné stroje a stavebné mechanizmy: strojné a havarijné poistenie pojazdných strojov a zariadení

Okrem uvedeného významnú položku poistného predstavuje tzv. stavebné poistenie proti všetkým rizikám, kde je predmetom poistenia výstavba stavebných objektov.

Poistné sumy sú primerané k hodnotám predmetov poistenia.

c) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM – pozemky	235 551
DHM – stavby (brutto)	1 535 086

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Záložné právo k nehnuteľnému majetku, zásobám, pohľadávkam a vkladom v OTP Banka Slovensko, a.s., ktorej právny nástupcom z dôvodu zlúčenia sa stala Československá obchodná banka, a.s. a v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., zabezpečuje úvery, bankovú záruku a rámce na bankové záruky poskytnuté bankami. Na liste vlastníctva založených nehnuteľností sú uvedené obe predmetné banky.

V účtovnej evidencii je táto ťarcha sledovaná na analytických účtoch v zmysle záložných zmlúv podľa druhu majetku.

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ

Hodnota dlhodobého majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmlúv o spotrebných úveroch predstavuje 40 976 EUR. Hodnota zabezpečených záväzkov je hodnota všetkých nezaplatených záväzkov bez ohľadu na ich splatnosť; k 31.12.2021 predstavuje 46 280 EUR. Na zabezpečenie záväzkov sú uzatvorené samostatné zmluvy o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva.

e) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje nasledovný dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiel v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhod. CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostat. DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		49 658							49 658
Prírastky									
Úbytky		49 658							49 658
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		49 658							49 658
Stav na konci účtovného obdobia		0							0

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		48 974							48 974
Prírastky		684							684
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		49 658							49 658
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		48 974							48 974
Stav na konci účtovného obdobia		49 658							49 658

Podiel vo výške 50 % základného imania v obchodnej spoločnosti Gastro – služby, s.r.o. bol v roku 2021 predaný.

Na dlhodobom finančnom majetku nie je zriadené záložné právo.

f) Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatn.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	5 268	951		519	5 700
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	1 320	130		1 059	391
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky					
Zásoby spolu	6 588	1 081	0	1 578	6 091

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Opravná položka bola vytvorená na nepotrebné a pomaly obrátkové zásoby. Zúčtovanie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu zníženia stavu zásob.

Informácia o záložnom práve je uvedené v čl. IV, bod 1. c).

g) Zákazková výroba

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 804 513	394 608	2 804 513
Náklady na zákazkovú výrobu	2 820 322	420 372	2 820 322
Hrubý zisk/hrubá strata	-15 809	-25 764	-15 809

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 688 054	2 688 054
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	105 299	105 299
Suma prijatých preddavkov	120 710	120 710
Suma zadržanej platby	77 086	77 086

Výnosy zo zákazkovej výroby sa vypočítali metódou stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Stupeň dokončenia sa určil pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných nákladov.

Spoločnosť ako zhotoviteľ používa na účely účtovania zákazkovej výroby zazmluvnené rozpočty a kalkulácie. Výnosy sú dohodnuté v zmluve o dielo. V priebehu realizácie zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných nákladov spresňuje podľa známych skutočností za účelom zrealizovania nákladov. Zmena sa účtuje do toho obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Spoločnosť účtovala výnosy za vykonané práce na zákazkovej výrobe na základe vystavených faktúr na ťarchu účtu 311 – Odberatelia so súvzťažným zápisom v prospech účtu 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa doúčtoval rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia na účet 316 – Čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom na účet 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo účtované o deviatich zákazkových výrobách. Vo výnosoch zo zákazkovej výroby sú uvedené len výnosy zo zákaziek rozpracovaných k 31.12.2021. Výnosy zo zákaziek, ktoré začali a skončili v priebehu roka 2021 sú uvedené v časti 3 a).

Spoločnosť k 31.12. 2021 nerealizuje zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

h) Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pohľadávky celkom	671	7 149			7 820
- z toho: dlhod. pohľadávky z obchodného styku	671	7 149			7 820
-z toho: ostatné dlhod. pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom	2 857	76 196		19	79 034
- z toho: krátkod. pohľadávky z obchodného styku	2 857	76 196		19	79 034
-z toho: ostatné krátkod. pohľadávky					

Opravná položka k dlhodobým pohľadávkam predstavuje úpravu hodnoty dlhodobej pohľadávky na jej súčasnú hodnotu vzhľadom na mieru inflácie dosiahnutej v r. 2021. Zrušenie opravnej položky bolo vykonané z dôvodu zvýšenia budúcej hodnoty pohľadávky.

i) Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	131 051		131 051
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	131 051		131 051
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	645 018	200 812	845 830
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti			
Čistá hodnota zákazky	105 299		105 299
Daňové pohľadávky a dotácie	402		402
Iné pohľadávky	39 020		39 020
Krátkodobé pohľadávky spolu	789 739	200 812	990 551

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

j) Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo záložné právo

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a	b	c
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	1 121 602	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	1 121 602

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

k) Odložená daňová pohľadávka

Nevyukazuje.

l) Krátkodobý finančný majetok

Nevyukazuje.

m) Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3 366	5 164
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	339 991	146 777
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	343 357	151 941

Spoločnosť vykazuje na finančných účtoch peniaze v pokladnici a na bežných účtoch v bankách. Týmto účtami môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácia o záložnom práve je uvedená v čl. IV, bod 1. c).

n) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé:	1 591	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	20 734	20 685
- poisťné	11 525	12 426
- mýto a parkovné	94	69
- režijné výdavky (časopisy, telefóny...)	9 115	8 190
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	239	27
- energie (plyn + voda):	239	27

Najvýznamnejšou položkou zúčtovanou na účtoch časového rozlíšenia nákladov budúcich období boli náklady na poistenie majetku.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

2 Informácie na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie

Informácie o pohybe vo vlastnom imaní sú uvedené v čl. IX - Informácie o vlastnom imaní.

Základné imanie predstavuje 10 482 akcií na meno. Menovitá hodnota 1 ks akcie je 96 EUR. Akcia predstavuje práva akcionára podieľať sa podľa zákona a stanov Spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou.

Zisk za bežné účtovné obdobie pripadajúci na 1 ks akcie predstavuje 5,023 EUR.

Účtovná strata za rok 2020 vo výške -533 696 EUR bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia vysporiadaná z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 451 643 EUR a zo zákonného rezervného fondu vo výške 82 053 EUR. (uvedené v bode 3/b).

b) Vysporiadanie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	533 696
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	82 053
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	451 643

c) Rezervy

Prehľad rezerv za bežné účtovné obdobie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 461	225 380	7 354	756	235 731
- odchodné:	5 986		1 011	756	4 219
- súdne spory:	0	208 580			208 580
- záručné opravy:	12 475	16 800	6 343		22 932
Krátkodobé rezervy, z toho:	60 497	204 516	46 812	7 784	210 417
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	33 558	42 287	33 558		42 287
- záručné opravy:	15 200	13 400	3 523	7 695	17 382
- odchodné:	1 919	549			2 468
- odmeny:		106 651			106 651
- ostatné	9 820	41 629	9 731	89	41 629

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	16 534	12 223	10 296		18 461
- odchodné:	7 517	973	2 504		5 986
- záručné opravy:	9 017	11 250	7 792		12 475
Krátkodobé rezervy, z toho:	114 750	58 597	105 829	7 021	60 497
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	49 252	33 558	49 252		33 558
- záručné opravy:	5 938	13 300	1 688	2 350	15 200
- odchodné:	809	1 919	809		1 919
- ostatné	58 751	9 820	54 080	4 671	9 820

Popri zákonných rezervách tvorí Spoločnosť rezervu na záručné opravy, nakoľko poskytuje na stavebné práce záruku spravidla na obdobie 2 - 5 rokov. Spoločnosť má vytvorený plán tvorby a čerpania (rozpúšťania) týchto rezerv, ktorý je v súlade s podpísanými zmluvami o dielo s obchodnými partnermi.

Spoločnosť vytvorila rezervu na prebiehajúci súdny spor, ktorá zahŕňa nárok žalobcu, úrok z omeškania a trovy právneho zastúpenia. Rezerva bola vytvorená ako dlhodobá vzhľadom na predpokladanú dobu trvania súdneho sporu.

Na výpočet rezervy na odchodné bol použitý priemerný zárobok za jeden mesiac – podľa podmienok Kolektívnej zmluvy. Rezerva sa tvorila na všetkých zamestnancov, ktorí boli v stave ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky sa vytvorila podľa priemerných zárobkov na nevyčerpané dovolenky všetkých zamestnancov Spoločnosti, ktorí si dovolenku môžu vyčerpať do 31.12.2022.

d) Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	216 929	218 951
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	216 929	218 951
Krátkodobé záväzky spolu	1 240 411	858 235
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 042 752	642 829
Záväzky po lehote splatnosti	197 659	215 406

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	170 417		170 417
Iné záväzky	46 512		46 512
Dlhodobé záväzky spolu	216 929		216 929
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	870 574	197 659	1 068 233
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu			
Záväzky voči zamestnancom	46 523		46 523
Záväzky zo sociálneho poistenia	30 909		30 909
Daňové záväzky a dotácie	77 486		77 486
Iné záväzky	17 260		17 260
Krátkodobé záväzky spolu	1 042 752	197 659	1 240 411

e) Odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	450 172	447 142
odpočítateľné		
zdaniteľné	450 172	447 142
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	551 553	99 666
odpočítateľné	551 553	99 666
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	94 536	93 900
Zmena odloženého daňového záväzku	637	7 060
Zaúčtovaná ako náklad	637	7 060
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Vzhľadom na neistý stavebný trh, ktorý nevytvára predpoklady dosiahnutia dostatočne vysokého zisku na realizáciu dočasných rozdielov, Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke. Spoločnosť len

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

upravila hodnotu odloženého daňového záväzku, ktorý sa zvýšil o 637 € z dôvodu rozdielu účtovných a daňových odpisov.

f) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 576	8 145
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 169	8 889
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	6 169	8 889
Čerpanie sociálneho fondu	7 398	6 458
Konečný stav sociálneho fondu	9 347	10 576

Sociálny fond je podľa zákona o sociálnom fonde povinne tvorený na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné a iné potreby zamestnancov v zmysle kolektívnej zmluvy.

g) Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
UCB - Splátkový úver na refinancovanie	EUR	1M EURIBOR +2,30%	30.9.2023	53 047	53 047	0
OTP - Splátkový úver na refundáciu investičných nákladov	EUR	50% z 6M EURIBOR + 2 %	30.9.2025	0	0	124 986
Krátkodobé bankové úvery						
OTP - kontokorentný úver	EUR	3M EURIBOR + 2,4 %	neurčito	0	0	402 859
UCB – kontokorentný úver	EUR	1M EURIBOR + 2,25%	neurčito	0	0	0
UCB - Splátkový úver na refinancovanie	EUR	1M EURIBOR +2,30%	31.12.2022	70 680	70 680	0
OTP - Splátkový úver na refundáciu investičných nákladov	EUR	50% z 6M EURIBOR + 2 %	31.12.2021	0	0	33 336

OTP Banka Slovensko, a.s., ktorej právnym nástupcom z dôvodu zlúčenia sa od 01.10.2021 stala Československá obchodná banka, a.s., poskytla Spoločnosti dlhodobý splátkový úver na refundáciu nákladov spojených s rekonštrukciou vlastných nehnuteľností a kontokorentný úver na krytie prevádzkových potrieb. Spoločnosť v r. 2021 refinancovala dlhodobý splátkový úver úverom poskytnutým v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Kontokorentný úver v OTP Banka Slovensko, a.s (teraz ČSOB, a.s.) mal k 31.12.2021 zostatok 0,- EUR. Spoločnosť v r. 2021 uzatvorila novú zmluvu o úverovom rámci, ktorého súčasťou je aj kontokorentný úver, v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., ktorý spoločnosť k 31.12.2021 nečerpala.

Na zabezpečenie úverov je zriadené záložné právo uvedené v čl. IV, bod 1. c).

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

h) Úvery poskytnuté inými spoločnosťami

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	7.2.2022	0	0	972
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	15.7.2022	0	0	1 564
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	5.11.2023	3 073	3 073	6 301
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	28.11.2022	0	0	4 882
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	30.03.2025	9 216	9 216	13 078
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	13.10.2026	11 466	11 466	0
Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2021	0	0	7 795
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2021	0	0	443
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2021	0	0	4 598
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2021	0	0	5 381
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	972	972	5 707
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	1 570	1 570	2 578
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	3 229	3 229	3 105
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	4 881	4 881	5 132
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	3 861	3 861	3 724
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2022	2 708	2 708	0
Krátkodobé finančné výpomoci						

Úvery poskytnuté spoločnosťou ČSOB Leasing, a.s boli použité na financovanie kúpy osobných automobilov a VZ vozíka. Úvery sú zabezpečené zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva. K 31.12.2021 nemá Spoločnosť žiadne záväzky voči iným bankám.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

i) Časové rozlíšenie na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	104	1 230
- úroky z leasingu, úveru a popl.:	104	190
-iné:		1 040
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	38 612	39 949
- zost. cena DHM - inventúrne prebytky:	38 612	39 949
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 337	1 337
-zost. cena DHM - inventúrne prebytky DHM:	1 337	1 337
- prenájom	0	0

Najväčšiu položku časového rozlíšenia predstavujú inventúrne prebytky odpisovaného dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zúčtujú do výnosov v nasledujúcich účtovných obdobiach v časovej a vecnej súvislosti s účtovaním odpisov príslušného dlhodobého majetku do nákladov.

j) Finančný prenájom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0			441		
Finančný náklad	0			1		
Spolu	0			442		

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

k) Ďalšie informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke nakoľko nie je pravdepodobné, že Spoločnosť dosiahne taký základ dane, voči ktorému bude možné vyrovnať sumy dočasných rozdielov.

Prevod teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	114 890	x	x	-526 636	x	x
teoretická daň	x	24 127	21	x	-110 593	21
Daňovo neuznané náklady	685 621	143 980	125	250 790	52 666	-10
Výnosy nepodliehajúce dani	-213 823	-44 903	-41	-298 733	-62 734	12
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	586 688	123 205	107	-574 579	0	0
Splatná daň z príjmov	x	61 602	53	x	0	0
Odložená daň z príjmov	x	637	1	x	7 060	-1
Celková daň z príjmov	X	62 239	54	X	7 060	-1

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

5 Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Výrobky vlastnej výroby		Služby		Tovary	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	258 821	366 306	4 956 674	2 920 201	0	0
EU			29 800			
Spolu	258 821	366 306	4 983 365	2 920 201	0	0

Podstatnú časť objemu poskytnutých služieb predstavujú výnosy zo zákazkovej výroby v sume 4 661 794 EUR.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	3 312	8 132	13 249	-4 820	-5 117
Spolu	3 312	8 132	13 249	-4 820	-5 117
Manká a škody	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	X	1	4 777
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-4 819	-340

c) Aktivácia a významné položky z výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	201 842	174 960
- materiál	185 560	168 138
- doprava	3 089	4 010
- výrobky	13 193	2 812
- dlhodobý hmotný majetok		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	163 570	208 796
-inkaso pohľadávky s opravnou položkou	0	0
-finančný príspevok ÚPSVaR, fin.pomoc	138 144	165 255
-inventúrne prebytky	14 577	4 708
-plnenie poisťných udalostí	7 348	0
-odpis záväzkov	1 657	6 424
-postúpenie pohľadávok	0	18 142
-zmluvné pokuty	0	8 391
-iné	1 844	5 876
Finančné výnosy, z toho:	3 523	36
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	
Tržby z predaja CP a podielov:	3 523	
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	35	36
- výnosové úroky	35	36

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Do aktivácie vstupujú hlavne výrobky a úprava materiálu vo vlastnej réžii Spoločnosti a dlhodobý hmotný majetok.

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	258 821	366 306
Tržby z predaja služieb	324 680	276 569
Tržby za tovar	0	0
Výnosy za zákazky	4 661 794	2 643 632
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	5 245 295	3 286 507

5 Informácie o nákladoch

Najvýznamnejšie náklady:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 842 241	2 051 029
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3 850	3 850
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 850	3 850
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 846 681	2 051 029
- stavebné práce	2 429 353	1 751 064
- školenia	3 828	5 744
- nájomné	48 947	25 588
- doprava, betón pumpa, diaľ. známky, mýto,...	30 973	10 722
- stráženie	22	2 862
- cestovné	107 418	110 228
- opravy a údržba majetku	38 455	22 972
-iné	187 685	121 849
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	397 602	79 332
- poistné	33 915	38 147
- tvorba a zrušenie rezerv	261 570	26 203
- manká a škody	13 820	1 915
- postúpenie pohľadávky	0	18 142
-iné (náhrady nákladov, trovy, členské príspevky...)	88 297	-5 075
Finančné náklady, z toho:	56 982	43 769
- nákladové úroky	16 207	18 183
-kurzové straty	4	12
- poplatky bankové a ostat.	40 771	25 574

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	1 088 152	1 021 093
Mzdové náklady	743 935	690 464
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	40 560	39 510
Sociálne a zdravotné poistenie	279 281	262 251
Iné osobné a sociálne náklady	24 376	28 868

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Odpísané pohľadávky	99 406	99 149
Zmenka – pohľ.	7 000	7 000
Závazky z leasingu	0	90
Úroky zo spotrebného úveru	5 304	8 688
Banková záruka - záväzok	497 708	746 959
Banková záruka - pohľadávka	32 780	32 780
Drobný dlhodobý majetok	278 601	287 529

Významnými položkami podsúvahovej evidencie je drobný nehmotný majetok a drobný hmotný majetok s dobou použitia dlhšou ako jeden rok a obstarávacou cenou nižšou ako je cena pre zaradenie do dlhodobého nehmotného a do dlhodobého hmotného majetku a majetok. Bankové záruky sú poskytované na zádržné a do verejného obstarávania.

Okrem záložného práva na nehnuteľný majetok, zásoby, pohľadávky a vklady v banke na zabezpečenie pohľadávok ČSOB, a.s. a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémia ochorenia COVID – 19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nedokážeme jednoznačne predpokladať budúci vývoj Spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že táto mimoriadna situácia **nemá zásadný** negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Čl. VII

**INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV,
DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy členov štatutárneho orgánu - predstavenstva Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 26 580 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období 25 530 EUR).

Hrubé príjmy členov dozornej rady Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vyplatené vo výške 13 980 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období vo výške 13 980 EUR)

V oboch prípadoch sa jedná o odmenu za výkon funkcie člena predstavenstva alebo člena dozornej rady Spoločnosti. Iné príjmy a výhody členom predmetných orgánov neplynuli.

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté pôžičky, záruky alebo iné zabezpečenia.

Čl. VIII.

INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spriaznená osoba	Druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
CBV s. r. o.	Záv.-služby	20 000	0
CBV s. r. o.	Pohľ.-materiál	2 383	0
Gastro - služby, s.r.o.	Záv.-strava	1 625	11 716
Gastro - služby, s.r.o.	Pohľ.- služby,nájom	1 160	16 736
VS elektro servis, s.r.o.	Záv.-el.práce	0	33 379
VS elektro servis, s.r.o.	Pohľ.- služby	727	2 062
Ostatné spriaz. osoby	Pohľ.-služby	4 171	3 373
TILEA SPORT SYSTEMS, a.s.	Pohľ.-nájom	48 749	38 656
TILEA SPORT SYSTEMS, a.s.	Záv.-služby	10 883	15 065
Klub historic. vozidiel	Pohľ.-nájom,služby	1 630	1 630
Klub historic. vozidiel	Záv.-propag.mat.	1 640	1 640
SPOLU:		92 968	124 257

Medzi spriaznené osoby patria osoby a obchodné spoločnosti personálne prepojené s členmi štatutárnych a dozorných orgánov; obchodná spoločnosť, v ktorej má Spoločnosť podstatný vplyv a zamestnanci Spoločnosti.

Čl. IX

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	49 658		49 658		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	98 169			-82 053	16 116
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	451 643			-451 643	0
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-533 696	52 651		533 696	52 651
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania					

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 006 272				1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	48 974	684			49 658
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	88 704			9 465	98 169
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	366 459			85 184	451 643
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	94 649	-533 696		-94 649	-533 696
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania					

Čl. X

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2021

Prehľad peňažných tokov spoločnosť zostavuje vo vertikálnej forme. V spoločnosti H B H, a.s. sú v peňažných prostriedkoch zahrnuté: peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažných hotovostí (ceniny, poukážky, šeky), peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet, časť zostatku účtu peniaze na ceste. Jedná sa o účty: 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 221 – Bankové účty, 261 – Peniaze na ceste.

Na vykázanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti sme použili nepriamu metódu. Spoločnosť v prevádzkovej činnosti vykazuje činnosti týkajúce sa predmetu podnikania – výstavba neobytných budov.

Peňažné toky sa v investičnej činnosti vykazujú priamou metódou. V časti obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého finančného majetku za predpokladu, že nie je súčasťou peňažných ekvivalentov, sa použije netto spôsob.

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIČ	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

Peňažné toky vo finančnej činnosti sa vykazujú priamou metódou.

Alternatívne vykazované položky – debetné úroky účtované na účet 562 – Úroky, spoločnosť vykazuje v prehľade peňažných tokov v závislosti od činnosti, na ktorú sa vzťahujú.

Daň z pridanej hodnoty účet 343 – Daň z pridanej hodnoty spoločnosť vykazuje v prevádzkovej činnosti podľa charakteru medzi pohľadávkami alebo záväzkami.

Označ.	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov(+/-)	114 890	-526 636
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospod.z bežnej čin.		
	pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	-356 827	67 358
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	129 749	129 747
	Zostatková hodnota dlhod.majetku účtovaná do nákladov pri vyrad.líkv.(+)		
	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	217 270	1 927
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	82 829	-3 387
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a príjmov (+/-)	-1 853	-2 663
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia výdavkov a výnosov (+/-)	-2 463	-522
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
	Úroky účtované do nákladov (+) 562, okrem tých, ktoré sa týkajú fin.čin.	16 207	18 184
	Úroky účtované do výnosov (-) 662	35	-36
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku (zisk -, strata +)	-346 737	0
	Ostatné nepeňažné operácie z bežnej činnosti	-451 864	-75 891
A.2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	137 978	690 353
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti - brutto(+/-)	-304 815	1 803 201
	Zmena stavu záväzkov a rezerv z prevádzkovej činnosti (+/-)	553 778	-1 087 557
	Zmena stavu zásob (+/-)	-110 985	-25 292
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	-103 959	231 075
A.3	Prijaté úroky. S výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	35	36
A.4	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-16 207	-18 184
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	0	0
A.7	Výdavky na daň z príjmov	0	0
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	-120 131	212 927
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-20 973	-98 450
B.2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-20 973	-98 450

IČO			3	1	6	1	7	9	1	3
DIC	2	0	2	0	4	4	0	0	1	5

B.5	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	404 350	0
B.6	Príjmy z predaja CP a podielov (+)	3 486	0
B.9	Zmena stavu dlhod.pôžičky poskytnutej tretím osobám	-1 352	-658
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	385 511	-99 108
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.2.	Peňažné toky z dlhod. a krátkod. záväzkov z finančnej činnosti	-73 964	-62 918
	Zmena stavu úverov poskytnutých bankou	-34 595	-33 336
	Zmena stavu prijatých pôžičiek a výpomocí	-37 699	-22 955
	Zmena stavu záv.z použ.majetku-fin.lízing a obst.na splátky	-441	-9 058
	Zmena stavu ostatných dlhodobých záväzkov	-1 229	2 431
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-73 964	-62 918
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov(+/-) (súčet A+B+C)	191 416	50 901
E	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	151 941	101 040
F	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	343 357	151 941
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	343 357	151 941

H B H , a. s.
Robotnícka 286
Považská Bystrica



VÝROČNÁ SPRÁVA

za 1. - 12. 2021



máj 2022



Obytný súbor Weinberg za Bastiónmi, Svätý Jur

1. Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti
2. Profil spoločnosti
3. Zloženie orgánov spoločnosti
4. Organizačná štruktúra
5. Ľudské zdroje
6. Vybrané ekonomické ukazovatele
7. Prehľad základných ukazovateľov finančnej analýzy
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Systém manažérstva kvality
10. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie
11. Bezpečnosť
12. Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená
13. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
14. Iné dôležité informácie
15. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
16. Účtovná závierka za rok 2021



SOŠ – hala praktického vyučovania, Považská Bystrica

1. Príhovor generálneho riaditeľa spoločnosti

Vážení akcionári, obchodní partneri, spolupracovníci,

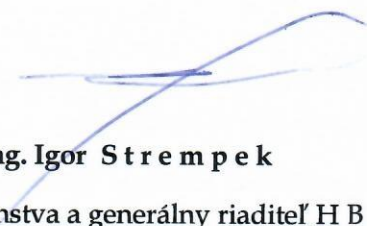
Posledné dva roky si vyžiadali pristúpiť inak a netradične skoro ku všetkému. Pandémia Covid-19 so všetkými bezprecedentnými dôsledkami, či konflikt, ktorý v čase písania tejto výročnej správy prebieha na Ukrajine – to všetko si pýtalo kritické preskúmanie zaužívaných postupov a zvýšenie nasadenia pri hľadaní nových spôsobov zaistenia plynulého chodu výrobného procesu a zároveň ochrany zdravia našich zamestnancov a obchodných partnerov.

V roku 2021 sme pokračovali v zápase s dôsledkami pandémie koronavírusu COVID-19 pre našu ekonomiku a životy. Silné a koordinované politické reakcie na pandemickú krízu spolu s pokrokom v očkovaní pomohli urýchliť tempo obnovy v priebehu roka. Napriek všetkým výzvam, ktoré si pre nás pandémia koronavírusu pripravila, môžem konštatovať, že rok 2021 bol pre nás úspešný a že sme, vzhľadom na okolnosti, dosiahli primerané výsledky. Nedosiahli sme síce úroveň z rokov pred COVID-19, avšak čistý obrat sa oproti predchádzajúcemu roku zvýšil o 60%. Podarilo sa nám to vďaka húževnatosti a zodpovednosti našich zamestnancov a obchodných partnerov, ktorí práve v meniacich sa podmienkach minulého roka dokázali, že vedia pracovať ako jeden tím, ktorý má spoločný cieľ.

Úprimne ďakujem za pracovné nasadenie, svedomitosť a vytrvalosť všetkým zamestnancom spoločnosti vrátane vrcholového manažmentu, ďakujem za prácu, ktorú v sťažených podmienkach dokázali poctivo odvádzať a ja som sa mohol spoľahnúť na každého jedného zamestnanca. Vážim si túto skutočnosť a verím, že aj naďalej sa budem môcť spoliehať na dobrého tímového ducha našej firmy.

Ďakujem obchodným partnerom, našim investorom a všetkým spolupracujúcim partnerom či inštitúciám za dôveru a priazeň.

Považská Bystrica, 20. apríla 2022



Ing. Igor Strepek

predseda predstavenstva a generálny riaditeľ H B H , a.s.

2. Profil spoločnosti

- Obchodné meno: **H B H , a.s.**
- Sídlo: Robotnícka 286, 017 01 Považská Bystrica
- IČO: 31 617 913
- IČ DPH: SK2020440015
- Deň zápisu: 1. 8. 1994
- Právna forma: Akciová spoločnosť
- Zaregistrované: Obchodným registrom Okresného súdu Trenčín,
Oddiel Sa, Vložka číslo: 257/R

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť) bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 16. 6. 1994 a rozhodnutím zakladateľov podľa § 154 a nasl. zákona č. 513/91 Zb., prijatím stanov, v súlade s rozhodnutím zakladateľov o transformácii HBH, s.r.o. na akciovú spoločnosť, ktorá prebrala majetkové práva a povinnosti vymazanej spoločnosti.

Spoločnosť píše svoju históriu od roku 1990, kedy sa osamostatnila od Považských strojární, koncernového podniku, v ktorom ako Odbor výstavby vykonávala predovšetkým stavebnú údržbu. Počas svojej činnosti získala bohaté skúsenosti aj v mnohých iných stavebných činnostiach, o ktoré postupne rozširovala svoje pôsobenie.

V súčasnosti Spoločnosť realizuje stavby na celom území Slovenska. Hlavným predmetom jej činnosti je výstavba a rekonštrukcia polyfunkčných a bytových stavieb, administratívnych stavieb, stavieb občianskej vybavenosti, priemyselných a inžinierskych stavieb.

Doplňujúcimi činnosťami je: nákladná doprava, údržba komunikácií, stavebné stolárstvo a ostatná pomocná stavebná výroba. Z ostatných činností je to najmä prenájom nebytových priestorov.

Spoločnosť vlastní nehnuteľný majetok a strojné vybavenie, pozostávajúce z dopravných prostriedkov, špeciálnych vozidiel, mechanizmov, pracovných strojov a technologického zariadenia zabezpečujúceho sebestačnosť pri realizácii stavebných projektov.

Profesijná štruktúra spoločnosti združuje manažérov, technikov a pracovníkov rôznych remeselných odborov a je vybudovaná tak, aby bola schopná zvládnuť akúkoľvek zákazku komplexne.

Počas svojho vývoja sa Spoločnosť vyprofilovala na stabilnú a renomovanú spoločnosť na slovenskom stavebnom trhu.

Podnikateľská stratégia Spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, garancie, kvality, stability a tímovej práce. Cieľom spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych sofistikovaných výrobných postupov.

3. Zloženie orgánov spoločnosti

4.1. Predstavenstvo

Predseda
Podpredseda
Členovia predstavenstva

Ing. Igor STREMPEK
Ing. Jozef BAROŠ
Ing. Peter ZLATOŠ
Ing. Jana BARTOVIČOVÁ
Ing. Peter ŠTOFANÁK
Ing. Ján MAZÚCH

4.2. Dozorná rada

Predseda
Podpredseda
Člen

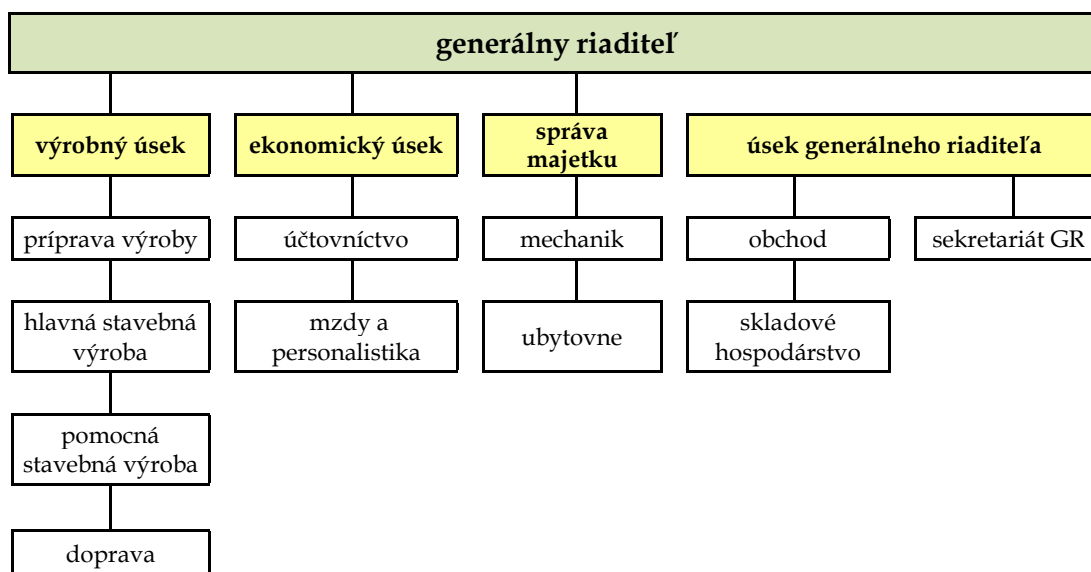
Ing. Jozef POLAČKO
Jozef ZEMANČÍK
Mgr. Katarína STREMPEKOVÁ

4.3. Vedenie spoločnosti

Generálny riaditeľ
Námestník pre výrobu
Námestník pre ekonomiku
Vedúci obchodného úseku
Kordinátor výroby

Ing. Igor STREMPEK
Ing. Peter ŠTOFANÁK
Ing. Jana BARTOVIČOVÁ
Ing. Jozef BAROŠ
Ing. Peter ZLATOŠ

4. Organizačná štruktúra



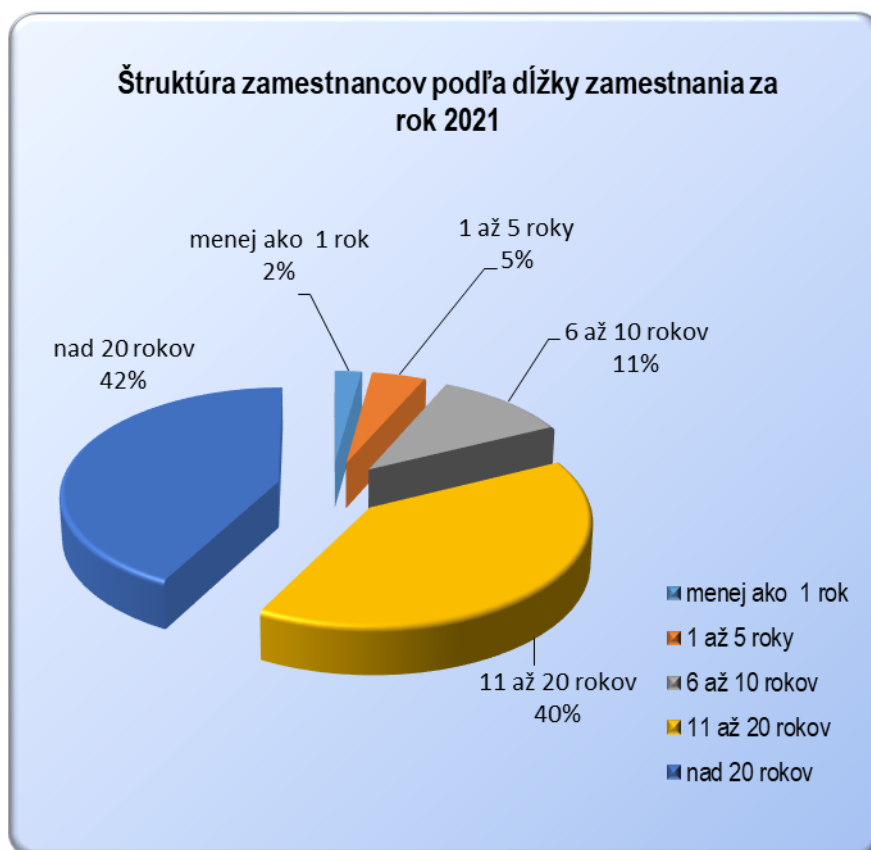


Obytný súbor Weinberg za Bastiónmi, Svätý Jur

5. Ľudské zdroje

Vývoj v personálnej oblasti

Priemerný počet zamestnancov	2020	2021
Priemerný počet zamestnancov	54	45
Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania	2020	2021
menej ako 1 rok	0	1
1 až 5 rokov	5	2
6 až 10 rokov	7	5
11 až 20 rokov	26	18
nad 20 rokov	16	19
Veková štruktúra zamestnancov	2020	2021
20 až 30 rokov	2	2
31 až 40 rokov	11	5
41 až 50 rokov	19	18
51 až 60 rokov	17	13
nad 60 rokov	5	7
Vzdelanostná štruktúra zamestnancov	2020	2021
základné	1	0
SOU	23	20
SŠ	17	15
VŠ	13	10



6. Vybrané ekonomické ukazovatele

	Rok 2020	Rok 2021
Čistý obrat	3 286 507	5 245 295
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 674 477	6 014 312
I. Tržby z predaja tovaru	0	0
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	366 306	258 821
III. Tržby z predaja služieb	2 920 201	4 986 474
IV. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-340	-4 819
V. Aktivácia	174 960	201 842
VI. Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku a materiálu	4 554	408 424
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	208 796	163 570
Náklady na hospodársku činnosť	4 157 380	5 845 963
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0
B. Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	826 090	1 197 419
C. Opravné položky k zásobám	255	433
D. Služby	2 051 029	2 846 681
E. Osobné náklady	1 021 093	1 088 152
F. Dane a poplatky	43 374	41 623
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	129 747	129 748
H. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	3 555	60 960
I. Opravné položky k pohľadávkam	2 905	83 345
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	79 332	397 602
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-482 903	168 349
Pridaná hodnota	583 753	1 397 785
Výnosy z finančnej činnosti	36	3 523
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	3 486
XI. Výnosové úroky	36	35
XII. Kurzové zisky	0	2
Náklady na finančnú činnosť	43 769	56 982
N. Nákladové úroky	18 183	16 207
O. Kurzové straty	12	4
Q. Ostatné náklady na finančnú činnosť	25 574	40 771
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-43 733	-53 459
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-526 636	114 890
R. Daň z príjmov	7 060	62 239
R.1. Daň z príjmov splatná	0	61 602
2. Daň z príjmov odložená	7 060	637
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-533 696	52 651

		Rok 2020	Rok 2021
	SPOLU MAJETOK	2 925 787	3 236 843
A.	Neobežný majetok	1 824 377	1 609 194
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	1 774 719	1 609 194
	Pozemky	253 787	236 170
	Stavby	1 149 523	1 064 761
	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	354 453	291 307
	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	531	531
	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	16 425	16 425
B.	Obežný majetok	1 080 698	1 605 085
B.I.	Zásoby	115 498	226 980
B.I.1.	Materiál	107 366	223 668
3.	Výrobky	8 132	3 312
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	18 652	123 231
	Pohľadávky z obchodného styku	18 652	123 231
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	794 607	911 517
	Pohľadávky z obchodného styku	735 133	766 796
	Čistá hodnota zákazky	21 534	105 299
	Daňové pohľadávky a dotácie	36 789	402
	Iné pohľadávky	1 151	39 020
B.V.	Finančné účty	151 941	343 357
C.	Časové rozlíšenie	20 712	22 564
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	2 925 787	3 236 843
A.	Vlastné imanie	1 072 046	1 075 039
A.I.	Základné imanie	1 006 272	1 006 272
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	98 169	16 116
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	49 658	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	451 643	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-533 696	52 651
B.	Závazky	1 811 225	2 121 751
B.I.	Dlhodobé záväzky	312 851	311 465
	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	168 163	170 417
	Ostatné dlhodobé záväzky	40 212	37 165
	Záväzky zo sociálneho fondu	10 576	9 347
	Odložený daňový záväzok	93 900	94 536
B.II.	Dlhodobé rezervy	18 461	235 731
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	124 986	53 047
B.IV.	Krátkodobé záväzky	858 235	1 240 411
	Záväzky z obchodného styku	703 135	1 068 233
	Záväzky voči zamestnancom	50 074	46 523
	Záväzky zo sociálneho poistenia	28 825	30 909
	Daňové záväzky a dotácie	34 126	77 486
	Iné záväzky	42 075	17 260
B.V.	Krátkodobé rezervy	60 497	210 417
	Zákonné rezervy	33 558	42 287
	Ostatné rezervy	26 939	168 130
B.VI.	Bežné bankové úvery	436 195	70 680
C.	Časové rozlíšenie	42 516	40 053

7. Prehľad základných ukazovateľov finančnej analýzy

Finančný ukazovateľ:	2020	2021
<i>Ukazovatele aktivity</i>		
doba obratu zásob	15 dní	12 dní
doba obratu pohľadávok	189 dní	58 dní
doba obratu záväzkov	120 dní	65 dní
<i>Ukazovatele likvidity</i>		
okamžitá likvidita	0,11	0,26
bežná likvidita	0,78	1,02
celková likvidita	0,84	1,30
<i>Ukazovatele zadlženosti</i>		
celková zadlženosť	62%	66%
krátkodobá zadlženosť	44%	40%
dlhodobá zadlženosť	15%	11%

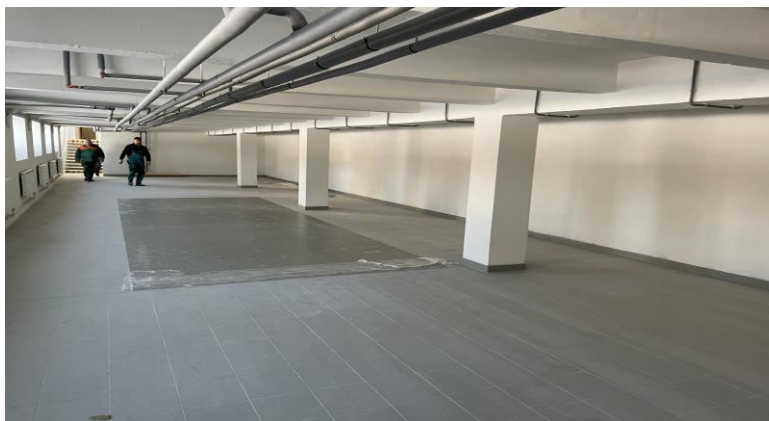
8. Návrh na rozdelenie zisku

V účtovnom období 2021 boli dosiahnuté:

- výnosy	6 017 834,61 EUR
- náklady	- 5 902 945,19 EUR
výsledok hospodárenia pred zdanením	114 889,42 EUR
- daň z príjmov splatná	- 61 602,14 EUR
- daň z príjmov odložená	- 636,51 EUR
výsledkom hospodárenia bol zisk	52 650,77 EUR

Návrh predstavenstva valnému zhromaždeniu na rozdelenie zisku:

- prídel do rezervného fondu	52 650,77 EUR
------------------------------	---------------



SOŠ - šatne, Považská Bystrica

9. Systém manažérstva kvality

Zavedením systému riadenia kvality podniku Spoločnosť konkrétne kroky ovplyvňujúce rozličné potreby, konkrétne ciele, poskytované produkty a používané procesy s cieľom dosiahnutia najvyššej kvality dodávaných prác, čo bolo potvrdené certifikátom kvality podľa medzinárodnej normy STN EN ISO 9001:2016/ISO 9001:2015.

Základným cieľom zavedeného manažérskeho systému je aj zdravé a čisté životné prostredie. Spoločnosť vypracovala a zaviedla systém environmentálneho manažérstva v súlade s normou STN EN ISO 14001:2016/ISO 14001:2015, charakterizovaný záväzkom neustáleho zlepšovania ochrany životného prostredia. Spoločnosť neustále zvyšuje environmentálne povedomie pracovníkov Spoločnosti a jedným zo spôsobov je aj pravidelné preškoľovanie a oboznamovanie s novými tendenciami v oblasti ochrany životného prostredia. Je dôsledne dbané na správne nakladanie s odpadmi a recykláciu stavebných materiálov.

Spoločnosť má zavedený a certifikovaný aj systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) podľa medzinárodného štandardu STN OHSAS 18001:2009. Zavedeným systémom Spoločnosť spĺňa legislatívne požiadavky a svoje dobrovoľné záväzky i z oblasti ochrany bezpečnosti a zdravia svojich zamestnancov. Systém je zameraný na celkovú orientáciu riadenia, vzťahov a podnikovej stratégie v oblasti ochrany zamestnancov.

Certifikáciu realizovali audítori renomovanej certifikačnej spoločnosti CERTICOM s predmetom certifikácie „Vykonávanie inžinierskych, priemyselných, občianskych a bytových stavieb“.



Pravidelným úspešným absolvovaním certifikačných a dozorných auditov H B H , a.s. každoročne potvrdzuje svoje zodpovedné správanie sa k ochrane životného prostredia a zdravia zamestnancov, kontrolovaný prístup k informačným aktívam a ich ochrane a takisto skutočnosť, že pri svojej činnosti využíva najmodernejšie metódy jednotného, systémového a procesného riadenia spoločnosti.

10. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Starostlivosť o životné prostredie je veľmi dôležitá činnosť celospoločenského významu, pretože zdravé životné prostredie je základom zachovania ľudskej existencie, zdravého rozvoja spoločnosti a aj podstatným faktorom životnej úrovne obyvateľstva.

V rámci interných školení zamestnancov a interných auditov systému environmentálneho manažérstva na stavbách a prevádzkach sa Spoločnosť snaží neustále zlepšovať povedomie pracovníkov pre oblasť ochrany životného prostredia. Znižovanie negatívnych vplyvov na životné prostredie pri stavebnej činnosti patrí medzi naše prvoradé ciele v oblasti ochrany životného prostredia.

Najväčšie zastúpenie medzi odpadmi majú v našej Spoločnosti stavebné odpady, ktoré vznikajú pri výstavbe, údržbe, alebo pri demolačných prácach stavieb. V roku 2021 väčšina odpadov vznikla podnikateľskou činnosťou, jednak na stavbách realizáciou stavebnej činnosti, ale aj v administratívnej budove a na ostatných prevádzkach spoločnosti.

Pri svojej činnosti sa v prvom rade snažíme o minimalizáciu vzniku odpadov a o zvyšovanie podielu stavebných materiálov z obnoviteľných zdrojov. Zhodnotením odpadov sa podstatne obmedzuje záťaž prostredia odpadmi a znižuje sa čerpanie prírodných zdrojov. Tým prispievame k energetickým a výrobným úsporám pri zabezpečovaní prvotných surovínových zdrojov.

Pri recyklácii stavebného materiálu zvažujeme optimálnu alternatívu, ktorá berie do úvahy ekologický a ekonomický prínos recyklácie.



SOŠ – vstup, Považská Bystrica

11. Bezpečnosť

Uplatňovanie všeobecných zásad prevencie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane vykonávania pravidelného vzdelávania, informovania zamestnancov a organizácie práce je hlavným cieľom Spoločnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany.

Prístup Spoločnosti k prevencii vzniku úrazov a havarijných situácií, používaniu certifikovaných ochranných pomôcok, dodržiavaniu platnej legislatívy, vzdelávaniu zamestnancov v bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany priniesol aj v roku 2021 redukcii počtu pracovných úrazov.

V čase epidémie koronavírusu Spoločnosť z dôvodu eliminácie šírenia nákazy prijala interné opatrenia na zabezpečenie ochrany zdravia zamestnancov. Najväčšiu pozornosť venovala prevencii ochorenia zabezpečením primeraných osobných ochranných pomôcok, dezinfekcií a iných hygienických potrieb na pracoviskách a kontrole dodržiavania opatrení v súvislosti s COVID-19.

12. Významné riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémie ochorenia COVID-19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nedokážeme jednoznačne predpokladať budúci vývoj spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že táto mimoriadna situácia nemá zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.

13. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto účtovná závierka, udalosti osobitného významu nenastali.

14. Iné dôležité informácie

- Neexistujú podniky, v ktorých je Spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, ani o nadobudnutí dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

15. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Ešte sme sa poriadne nezotavili z pandemickej krízy a už musíme riešiť problém so zdražovaním, ktorý otriasa nielen stavebným sektorom, ale celou ekonomikou. Ide o bezprecedentný nárast cien kombinovaný s absolútnym nedostatkom materiálu, ktorý sme na Slovensku za posledných 15 – 20 rokov nezažili. Slovenské stavebné firmy čelia ekonomickej záťaži, nakoľko enormný rast cien znižuje bežak nízke marže stavebníkov a ženie ich do ekonomicky neriešiteľných situácií.

Ani tieto problémy nás však nemôžu odradiť od pokračovania v prebiehajúcich projektoch a v príprave nových, práve naopak. Veríme, že to tak bude a odrazíme sa k lepším časom. Musíme myslieť pozitívne a pozeráť sa do budúcnosti.

Uplynulý rok bol náročný, plný zvrátov a prekvapení. Zároveň nás ale naučil veľa nového. Zotavovanie sa z pandémie prináša pre našu spoločnosť mimoriadne náročné výzvy. Podarilo sa nám realizovať dostatočný objem stavebných zákaziek na naštartovanie ekonomiky spoločnosti. Žiaľ, vzhľadom na celospoločenskú situáciu, nemožno zároveň hovoriť o stabilizácii ekonomiky našej Spoločnosti.

Začiatkom roka 2022 sme mali zazmluvnené stavené práce vo výške postačujúcej na vyťaženie kapacít Spoločnosti počas celého roka. Avšak vzhľadom na ekonomické dopady vyvolané zvyšovaním cien vstupných materiálov a služieb spojených s výstavbou dochádza k rušeniu zazmluvnených projektov z dôvodu neistoty na strane investorov vyplývajúcej z budúceho vývoja trhu. Spoločnosť sa preto bude aj naďalej aktívne zúčastňovať tendrov, kde nás limitujú hlavne podmienky financovania a vyťaženia kapacít.

Výberu a naceňovaniu zákaziek mienime venovať aj naďalej zvýšenú pozornosť, aby sme eliminovali riziko strát a nedostatočného cash-flow. Nízke vytendrované ceny prinášajú platobnú neschopnosť a preto vzhľadom na rizikovosť investorov budeme zdokonaľovať interný mechanizmus hodnotenia rizík investora a ak nedokáže

poskytnúť relevantné záruky na platby, tak do zmluvného vzťahu s takýmto investorom nevstúpime.

Sledovať musíme aj predpokladanú dobu realizácie, nakoľko zmluvy sa v stavebníctve uzatvárajú s výrazným predstihom pred začiatkom stavby a zdražovanie vstupov u zakontrahovaných stavieb spôsobuje vážne problémy. Ak by sme realizovali stavbu za staré ceny, boli by sme v obrovských stratách a preto sa budeme snažiť chrániť Spoločnosť pred možnou stratou už v zmluvných podmienkach s investormi.

Opatrne budeme pristupovať k fakturáciám po etapách, veľakrát až po ukončení stavby, nakoľko nielenže zákazka je počas výstavby v negatívnom cash-flow, ale finančné toky sa prenášajú aj do iných oblastí spoločnosti, čo vyvoláva zvýšenú potrebu bankových služieb, ktoré nie sú zanedbateľnou položkou nákladov.

Zvýšenú pozornosť budeme aj naďalej venovať aj nekvalitným projektom, nakoľko pri realizácii stavby vytvárajú dodatočné náklady, čo vedie k sporom medzi zhotoviteľom a investorom kvôli ich úhradám. Investor spravidla hradí dodatočné náklady len sčasti, zostatok pokrýva zhotoviteľ diela z vlastných zdrojov.

Pri zachovaní hlavnej orientácie Spoločnosť očakáva splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť (najmä nákladov na výrobu), úroveň finančnej situácie a udržanie stavebnej výroby mierne nad úrovňou roka 2021. Vedenie si plne uvedomuje svoju spoločenskú zodpovednosť a preto jeho dlhodobým cieľom je prijímať také strategické rozhodnutia a manažérske postupy, ktoré budú viesť k stabilite Spoločnosti s ohľadom na jej investorov, dodávateľov a zamestnancov. K tomuto slúžia aj detailne prepracované kontrolné mechanizmy kvality, zavedené už v predchádzajúcich rokoch, ktoré sa budú zdokonaľovať.

Perspektíva vývoja Spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená náročnou situáciou na stavebnom trhu.

Rád by som vyjadril presvedčenie, že naše výsledky v roku 2021 vytvorili dobré predpoklady na úspešné napredovanie Spoločnosti v ďalších rokoch. Manažment urobí všetky opatrenia na to, aby sa nám aj v roku 2022 podarilo udržať finančné zdravie Spoločnosti.

Spoločnosť H B H , a.s. je aj naďalej odhodlaná dodávať našim zákazníkom vysoko kvalitné produkty.



Prílohy: Účtovná závierka a Správa audítora za rok, ktorý skončil 31.12.2021.



Obytný súbor Weinberg za Bastiónmi, Svätý Jur