

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti e-Dome a. s. za rok 2021

Zostavená dňa: 20.4.2022

e-Dome a. s.

Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava | e-mail: e-dome@e-dome.sk, www.e-dome.sk
IČO: 47256265, DIČ: 2024168498, IČ
DPH: SK2024168498 spoločnosť
zapísaná v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sa, vložka č. 6152/B

Obsah

1.	Príhovor riaditeľa	3
2.	Profil spoločnosti	4
3.	Finančné výsledky spoločnosti za rok 2021	6
4.	Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty	6
5.	Poslanie spoločnosti	6
6.	Zamestnanci spoločnosti.....	7
7.	Produktové portfólio spoločnosti.....	7
8.	Vybrané referenčné projekty	8
9.	Budúci rozvoj spoločnosti.....	8
10.	Udalosti osobitného významu	9
11.	Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky	9

1. Príhovor riaditeľa

Rok 2021 bol mimoriadne náročný nielen pre klientov a ekonomiku, ako aj pre našich zamestnancov. Dlhé mesiace sme museli čeliť neľahkej situácii spojenej s pandémiou COVID-19, ktorá spôsobila škody na celom svete a výnimkou nebola ani slovenská ekonomika.

Tento nepriaznivý vplyv plus, spolu s nízkou aktivitou vyhlasovaných súťaží a často krát nemožnosťou stretávať sa s priemyselnými podnikmi sa odrazili aj na finančných výsledkoch spoločnosti. Napriek tomu som veľmi rád, že sa nám v roku 2021 úspešne podarilo dokončiť a odovzdať najväčší EPC projekt svojho druhu na Slovensku v Nemocnici Nové Zámky, či úspešne realizovať projekt v nemocnici Vyšné Hágy.

Projekt Zvýšenie prevádzkovej efektívnosti energetického hospodárstva Fakultnej nemocnice s poliklinikou Nové Zámky bol mimoriadne rozsiahly a náročný. Nezbrzdila ho ani pandémia COVID-19 a prebehol aj za týchto mimoriadne náročných podmienok podľa harmonogramu. Samotnú realizáciu sme robili za plnej prevádzky. Našou snahou bolo neobmedzovať poskytované služby pre pacientov.

Obidva projekty významne vplyvajú na ušetrenie energií vo všetkých oblastiach, ktoré nemalým podielom prispievajú aj k zlepšeniu klímy a životného prostredia okolo nás. Verím, že spoločnosť svojim tlakom na zlepšenie životného prostredia bude stále viac vplývať aj na štátne organizácie a ich aktívneho riešenia v tejto oblasti.

Uplynulý rok bol pre e-Dome a. s. skutočne náročný. Preto by som pri tejto príležitosti rád vyzdvihol prácu a prínos všetkých kolegov. Je veľmi povzbudzujúce, že dokážu meniť výzvy na príležitosti, a tak posúvať hranice možností. Aj vďaka ich práci sme pre našich klientov aj partnerov dôveryhodným obchodným partnerom. Pevne verím, že vďaka podpore materskej spoločnosti ESCO Slovensko a.s. i našich zamestnancov bude e-Dome a. s. v najbližších rokoch silnou, úspešnou a prosperujúcou spoločnosťou.



Ing. Pavol Fraňo
Generálny riaditeľ

2. Profil spoločnosti

Obchodné meno:	e-Dome a. s.
Právna forma:	akciová spoločnosť
Sídlo:	Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava
IČO:	47 256 265
DIČ:	2024168498
IČ DPH:	SK2024168498
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 6152/B
Dátum zápisu:	19.12.2014
Akcionári:	ESCO Slovensko a. s. (51%), ITAZ CONSULTING s.r.o. (49%)

Spoločnosť e-Dome, a. s. na slovenskom trhu poskytuje zákazníkom služby v rozsahu energetických činností (Energy Services Company - ESCO), energetických auditov, energetického monitoringu a ďalších expertných služieb. V roku 2021 sa spoločnosť stala súčasťou nového energetického holdingu – ESCO Slovensko, spoločného podniku ČEZ ESCO a SPP.

Sme poprednou ESCO spoločnosťou a naším hlavným predmetom podnikania je poskytovanie Garantovanej a Podpornej energetickej služby v zmysle Zákona o energetickej efektívnosti.

Garantovanou energetickou službou je energetická služba poskytovaná na základe zmluvy o energetickej efektívnosti s garantovanou úsporou energie. Táto služba začína spracovaním energetickej analýzy, pokračuje prípravou a realizáciou projektu, jeho prevádzkou a vyhodnocovaním výšky dosiahnutých úspor. Garancia úspory spočíva v zodpovednosti za dosiahnutie zazmluvnenej (garantovanej) výšky úspory. Pokiaľ úspora nie je dosahovaná, vzniká poskytovateľovi povinnosť zaplatiť rozdiel medzi skutočnou a garantovanou úsporou.

Podpornou energetickou službou sú služby poradenstva a expertné služby, služby optimalizácie prevádzky a energetický manažment.

ESCO Slovensko spája medzinárodné skúsenosti spoločnosti ČEZ ESCO, jedného z najväčších poskytovateľov energetických služieb v regióne strednej Európy, so skúsenosťami a zázemím spoločnosti SPP, najväčšieho dodávateľa energií na Slovensku.

ESCO Slovensko prináša iný pohľad na efektívne využívanie energií a úsporné zaobchádzanie s nimi pre štátnu správu, samosprávu, podniky a organizácie, vrátane nájdania optimálneho spôsobu financovania. Pri projektoch zabezpečuje spoločnosť analýzu, návrh riešení, realizáciu a následnú údržbu a servis.

Skupina ESCO Slovensko sa sústreďuje na nasledovné oblasti:

- Garantované energetické služby
 - Prevádzka energetického hospodárstva
 - Vzduchotechnika a klimatizácia
 - Kogeneračné jednotky
 - Komunálne a firemné osvetlenie
 - Trafostanice a rozvodne
 - Fotovoltika a akumulácia energie
 - Energetický audit, poradenstvo a manažment
-
- Miestne a lokálne distribučné siete

- Tepelná energetika
- Dodávka tepla a správa bytových domov
- Technické zariadenia budov
- Servis technologických zariadení

Vlastnícka štruktúra ESCO Slovensko a.s.:

- 50% ČEZ ESCO, člen skupiny ČEZ
- 50% SPP

Skupina ČEZ je stabilná energetická skupina, ktorá patrí medzi najväčšie ekonomické subjekty v Českej republike a v strednej Európe. Vo svojej činnosti kladie Skupina ČEZ dôraz na naplňovanie globálnych klimatických cieľov, dekarbonizáciu a na dopady podnikania na životné prostredie obce. Ťažisko hodnoty je vytvárané z bezemisnej výroby, distribúcie a predaja elektriny.

Najvýznamnejším akcionárom materskej spoločnosti ČEZ je Česká republika s podielom na základnom kapitále takmer 70 %. Akcie ČEZ sú obchodované na pražskej a varšavskej burze cenných papierov, kde sú súčasťou burzových indexov PX a WIG-CEE.

Hlavný predmet podnikania tvorí výroba, distribúcia, obchod a predaj elektriny a tepla. Významnými činnosťami sú ďalej obchodovanie s komoditami, obchod a predaj zemného plynu, ťažba a najmä poskytovanie komplexných energetických služieb, ktoré spoločne s elektromobilitou patria k dynamicky rastúcim oblastiam podnikania.

V Českej republike spoločnosti Skupiny ČEZ vyrábajú a distribuujú elektrinu a teplo, predávajú elektrinu, plyn a energetické služby, obchodujú s komoditami, poskytujú telekomunikačné služby a zaoberajú sa ťažbou. Zameriavajú sa na inovácie a na investície do clean-tech spoločností.

V zahraničí podnikajú v oblasti energetických služieb a v oblasti výroby, obchodu a predaja elektriny a tepla a v oblasti predaja plynu a obchodovanie s komoditami. Mimo Českú republiku pôsobí Skupina ČEZ najmä v Nemecku, v Poľsku, na Slovensku a taktiež vo Francúzku a v Taliansku.

SPP je najväčším slovenským dodávateľom energií. V oblasti dodávky plynu priamo nadväzuje na viac ako 165-ročnú tradíciu slovenského plynárenstva a od roku 2012 pôsobí aj na trhu dodávky elektrickej energie. SPP garantuje spoľahlivé, bezpečné a konkurencieschopné dodávky plynu a elektriny a s nimi spojené služby vo všetkých regiónoch Slovenska.

Energie úspešne dodáva do viac ako 1,3 milióna odberných miest. SPP sa tiež venuje aj poskytovaniu energetických služieb, energetických smart riešení, rozvoju alternatívnej dopravy a rozvoju výroby a dodávky obnoviteľných energií (elektriny a biometánu). Od roku 2020 SPP vykonáva činnosť výkupu elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnou kombinovanou výrobou. Prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti SPP CNG, s.r.o. podporuje rozvoj využívania CNG a LNG v doprave ako ekologickejšej alternatívy k tradičným palivám.

Od roku 2014 je vlastníkom 100 % akcií spoločnosti Slovenský plynárenský priemysel, a.s. Slovenská republika, ktorá svoje akcionárske práva vykonáva prostredníctvom Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

e-Dome a. s. patrí medzi zakladajúcich členov APES (Asociácia poskytovateľov energetických služieb, www.apes-sk.eu) a SKGBC (Slovenská rada pre zelené budovy, www.skgbc.eu). Ako zakladajúci člen Slovenskej rady pre zelené budovy (SKGBC) sa angažujeme aj v edukácii a presadzovaní trendov a nových myšlienok v oblasti efektívneho využívania energie v budovách pri dodržaní zásad trvalo udržateľného ekonomického a ekologického rozmeru.

Sme prevádzkovateľom systému manažérstva kvality ISO 9001 a environmentálneho manažérstva ISO 14001.

Máme za sebou, ako jedna z mála spoločností na slovenskom trhu, úspešné realizácie viacerých významných EPC projektov (Energy Performance Contracting), kde sme realizovali rekonštrukcie budov a ich technologických systémov s garantovanou návratnosťou investícií z úspor.

V roku 2021, sme odovzdali najväčší projekt energetických úspor v SR v nemocnici v Nových Zámkoch, kde náklady na vykurovanie, elektrinu a vodu klesnú o viac ako 35%. V ďalšom období pokračujeme v tomto projekte energetickým monitoringom a vyhodnocovaní prevádzkových stavov sledovaných technológií.

Ďalším projektom, ktorý sme začali v roku 2021, je EPC projekt v Národnom ústave tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie vo Vyšných Hágoch.

Významným projektom v oblasti fotovoltaiiky, je vybudovanie strešných fotovoltických elektrární v areáli Slovenský plynárenský priemysel, a.s. v Bratislave.

O kvalitných službách spoločnosti e-Dome a. s. ako dodávateľa verejných zákaziek svedčí aj získané hodnotenie „Spoľahlivý partner vo verejnom obstarávaní za rok 2021“, v plnení obsahu, kvality a včasnosti záväzkov plynúcich zo zákaziek verejného obstarávateľa.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nevynakladá náklady v oblasti vedy a výskumu.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

3. Finančné výsledky spoločnosti za rok 2021

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2021 stratu vo výške 534 tis. EUR. Strata bola spôsobená najmä nedostatkom projektov, spomaleného a nedostatočného predkladania projektov zo strany štátnych inštitúcií, ktoré by umožňovali spoločnosti robiť veľké GES projekty, nerozhodnosť investorov kvôli aktuálnej Covid situácii, prípadne odkladanie a čakanie na príspevky z Plánu obnovy a odolnosti.

4. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Spoločnosť navrhuje zaúčtovanie straty za rok 2021 v sume 534 tis. Eur na účet neuhradená strata minulých rokov.

5. Poslanie spoločnosti

Naším poslaním je zníženie spotreby energií a zvýšenie energetickej efektívnosti a komfortu v objektoch zákazníkov zavedením príslušných technických opatrení s kontinuálnym monitorovaním a riadením efektivity prevádzky.

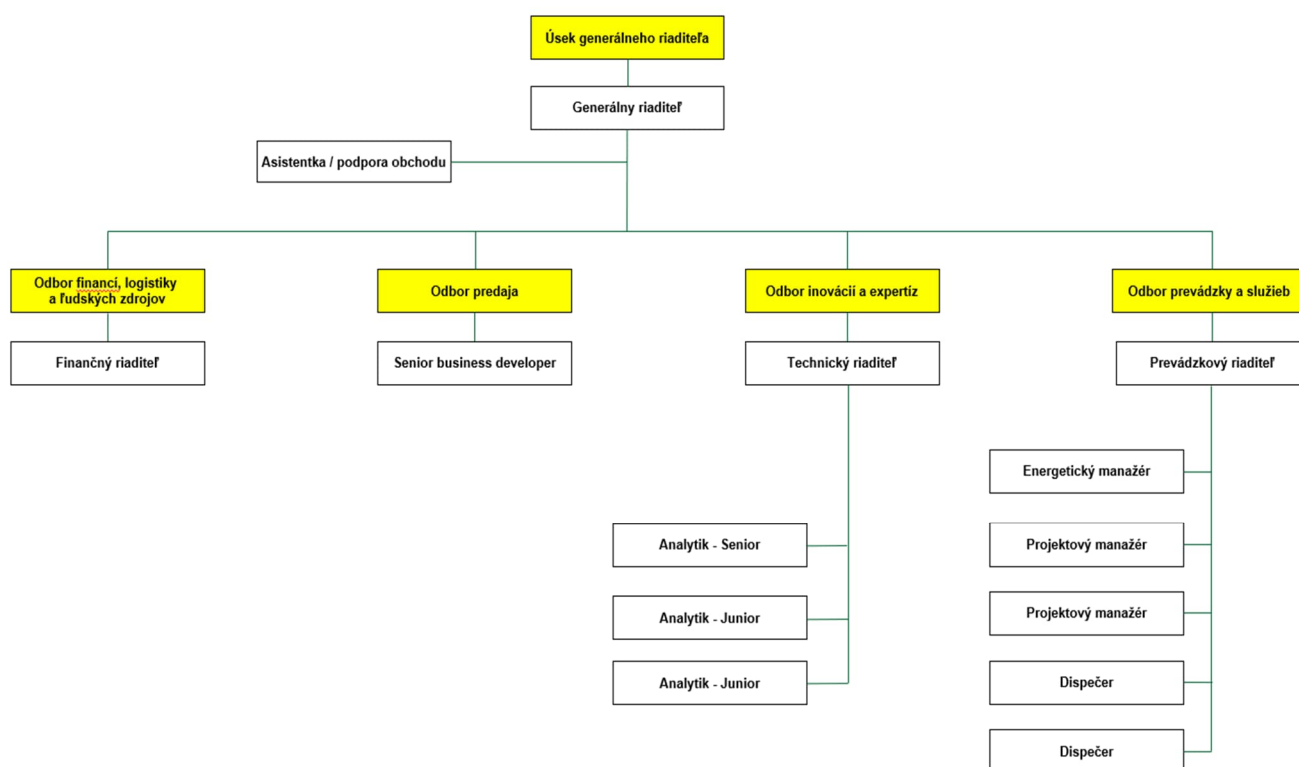
Vďaka integrácii správnych postupov a technológií sú po realizácii opatrení prevádzkované priestory budov pripravené splňať náročné požiadavky súčasnej ako aj avizovanej legislatívy.

6. Zamestnanci spoločnosti

Zamestnávame odborne spôsobilé osoby na výkon činnosti energetického audítora, na poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie a energetickú certifikáciu budov. Náš tím odborníkov v oblasti stavebnej fyziky, technologického zabezpečenia budov (vetranie, kúrenie, chladenie, atď.), meraní a regulácie, monitoringu a prevádzky technológií v budovách, prináša vysokú odbornosť na trhu s energetickými službami a inými expertnými činnosťami.

K 31.12.2021 spoločnosť zamestnávala 12 zamestnancov na trvalý pracovný pomer a organizačná štruktúra bola nasledujúca:

Organizačná štruktúra k 31.12.2021



7. Produktové portfólio spoločnosti

Našou snahou je prinášať zákazníkom komplexné riešenia prostredníctvom poskytovania nasledovných produktov:

Garantovaná energetická služba (GES) - v zmysle zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti. Je to komplexná služba energetickej optimalizácie existujúcej budovy, pri ktorej je výška investície navrhnutá vo väzbe na budúce úspory prevádzkových nákladov. Dodávateľ energetickej služby garantuje úspory prevádzkových nákladov. Projekt GES v sebe zahŕňa návrh a dodávku úsporných opatrení, financovanie projektu a po uvedení

opatrení do prevádzky energetický manažment, garantovanie a vyhodnocovanie úspor. Služba GES je určená majiteľom nehnuteľností v súkromnom aj verejnom vlastníctve.

Energetický audit - systematický postup na získanie dostatočných informácií o súčasnom stave technických zariadení a budov určených na používanie energie, na identifikáciu a návrh nákladovo efektívnych možností úspor energie (v zmysle zákona č. 321/2014 Z.z. o efektívnosti pri používaní energie).

Energetický monitoring - poskytuje službu pracovníkov dispečingu pri monitorovaní a vyhodnocovaní prevádzkových stavov sledovaných technológií v režime 24/7/365. Do náplne tejto činnosti patrí organizovanie zásahu pri poruche na monitorovaných zariadeniach v lokalitách zákazníka s cieľom zníženia a následného odstránenia následkov, brániacich alebo obmedzujúcich ich prevádzku. Pre našich zákazníkov pripravujeme pravidelné reporty v zmysle zmlúv a „Service Level Agreement“ (SLA), monitorujeme všetky poruchové hlásenia, zostavujeme plán údržby na napájacích sústavách a klimatizáciách v dátových centrách v súlade s plánom týchto činností.

Dekarbonizácia – redukcia uhlíka: V súlade s národnými cieľmi Integrovaného národného energetického a klimatického plánu na roky 2021-prispieť k tvorbe ekonomiky bez CO₂, vieme našimi expertnými službami a návrhom preventívnych opatrení pomôcť firmám a organizáciám prejsť na ekonomický systém, ktorý trvalo znižuje a kompenzuje emisie oxidu uhličitého (CO₂) a znižuje emisie skleníkových plynov. Tieto opatrenia tiež pomôžu naplniť dlhodobé environmentálne a klimatické ciele Európskej únie najmä zníženie emisií na európskej úrovni o stanovených 55 % do roku 2030 v porovnaní s rokom 1990.

Expertné služby – poradenstvo, analýzy, konzultácie v oblasti stavebnej fyziky (oblasti : tepelný komfort, akustika, osvetlenie, kvalita vzduchu, plnenie noriem, dynamické počítačové simulácie), zníženia energetickej náročnosti budov, energetickej certifikácie budov, termografia (identifikácia netesností, tepelných mostov), vzduchotesnosti budov a podobne.

8. Vybrané referenčné projekty

Garantovaná energetická služba:

Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie vo Vyšných Hágoch.

Nemocnica Nové Zámky

Nemocnica A. Léňa Humenné

Nemocnica Rimavská Sobota

Divadlo Nová Scéna, Bratislava

Audity:

Slavia Production Systems a.s.

CONTINENTAL MATADOR TRUCK TIRES, s.r.o.

9. Budúci rozvoj spoločnosti

Budúci rozvoj spoločnosti sa opiera o rastový potenciál ESCO služieb, historický investičný dlh najmä na budovách vo verejnej správe, silný spoločenský tlak na dekarbonizáciu, ochotu zákazníkov a dodávateľov spolupracovať so silnou značkou, rovnako plnenie cieľov pri zabezpečení zvyšovania energetickej efektívnosti.

Hlavným zameraním spoločnosti aj v ďalšom období bude poskytovanie garantovaných energetických služieb, kde základom je zosúladienie výšky investícií do obnovy technologického zázemia budov (vykurovanie, chladenie, VZT, osvetlenie) s garanciou budúcich úspor na primárnych energiách čím sa dosiahne požadovaná návratnosť investícií. Spoločnosť e-Dome okrem návrhu a realizácie opatrení bude schopná zabezpečiť pre klienta tiež financovanie dodávky diela. Inou formou tohto produktu bude koncesia, kde zákazník postupne spláca investíciu v priebehu doby zmluvy. Významnou súčasťou poskytovania týchto služieb bude tak ako doteraz dlhodobý vzťah s klientom počas celého obdobia návratnosti investície.

Ďalšie poskytované činnosti súvisia s výkonom energetických a prevádzkovaných analýz systémov a technológií pomocou softvérových nástrojov, ktoré spoločnosť rozvíja pre získanie detailných informácií. Cieľom je poskytovanie energetického manažmentu zrealizovaných opatrení počas trvania zmluvného vzťahu.

Medzi **nové produktové línie**, ktoré chce spoločnosť v budúcnosti rozvíjať patrí výstavba TZB (technické zariadenie budov) a produkty súvisiace s fotovoltaiou a batériovými riešeniami. Cieľom je poskytovanie komplexných služieb súvisiacich s dekarbonizáciou a efektívnym riadením spotreby. V prípade TZB sa jedná o doplnkový produkt, ktorý by mal reflektovať aktuálne trhové dopyty.

Vzhľadom na aktuálne usmernenia a predpisy v oblasti šetrenia energií vidíme zvyšujúci sa potenciál pre naše služby. Tieto môžu byť krátkodobu ovplyvnené čerpaním EÚ fondov pre obnovu verejných budov. Medzi riziká, ktoré môžu budúci vývoj spoločnosti ovplyvniť patria riziká súvisiace s nízkou informovanosťou slovenského trhu o garantovanej energetickej službe a s tým spojené riziko nízkeho dopytu po produkte. Medzi ďalšie riziká považujeme pomalší rast trhu EPC, bonitu cieľových zákazníkov, situáciu s COVID 19, ale aj neexistujúcu grantovú podporu využívania EPC.

10. Udalosti osobitného významu

Rok 2021 bol rokom opatrení na zmiernenie dôsledkov pandémie koronavírusu, ktoré pretrvávajú. Naša spoločnosť od prepuknutia pandémie kontinuálne poskytuje svoje služby bez významných obmedzení.

11. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa výročná správa vyhotovuje

Vo februári 2022 vypukol na Ukrajine vojenský konflikt, ktorý v čase zostavenia tejto výročnej správy stále trvá. V súvislosti s tým došlo okrem iného k dopadom na podnikanie na Ukrajine a v Rusku z dôvodu vojny a ekonomických sankcií, k nárastu trhových cien surovín, palív a energií a k zvýšenej volatilitě menových kurzov. Spoločnosť považuje tento konflikt za udalosť po súvahovom dni, ktorá si nevyžaduje úpravu vo finančných výkazoch pripravených k 31. decembru 2021. Aj keď kvantifikáciu prípadných dopadov na Spoločnosť nie je v súčasnosti možné dostatočne spoľahlivo odhadnúť, Spoločnosť analyzovala možný vplyv meniacich sa mikro- a makroekonomických podmienok na výkonnosť, finančnú situáciu a činnosti Spoločnosti a neidentifikovala neistotu v súvislosti s nepretržitým pokračovaním vo svojej činnosti.

Napriek tomu, k dátumu zostavenia výročnej správy Spoločnosť identifikovala riziká v súvislosti s konfliktom najmä v oblasti obchodu v zmysle významného nárastu cien vstupných stavebných či technologických materiálov, či jeho nedostatku. Ďalší nemenej významný dopad je vo forme inflácie, čo vyvolá tlak na všetky zložky prevádzkových nákladov, či nárastu úrokových sadzieb pri financovaní. Spoločnosť tieto riziká intenzívne monitoruje a zavádza opatrenia na minimalizáciu dopadu týchto rizík.

Okrem vyššie uvedenej udalosti, po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva Spoločnosti ku 31. decembru 2021.

Správa nezávislého audítora

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti e-Dome a. s.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti e-Dome a. s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vyhotoviť výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vyhotovenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Audit účtovnej závierky Spoločnosti za rok končiaci k 31. decembru 2020 vykonal iný audítor, ktorý 31. mája 2021 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

5. mája 2022
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Potoček, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 992

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 1
IČO 4 7 2 5 6 2 6 5	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 7 1 . 1 2 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

e - D o m e a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P L Y N Á R E N S K Á 7 / C

Číslo

PSČ

Obec

8 2 1 0 9 B R A T I S L A V A 2

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R S R O k r e s n é h o s ú d u B r a t i s l a v a I , O d
d i e l : S a , V l o ž k a č . 6 1 5 2 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 1 1 4 3 2 0 1 5

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 0 . 0 4 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

e - D o m e a . s .

821 09 Bratislava

IČO: 47256265, DIČ: 2024168498

IČ DPH: SK2024168498

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2			Netto 3
				Korekcia - časť 2				
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	9 1 2 3 7 0 7	6 8 4 5 5 1 4				
			2 2 7 8 1 9 3		5 3 6 7 4 8 9			
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 5 1 6 9 7 5	2 5 0 3 0 3				
			2 2 6 6 6 7 2		2 7 8 6 5 7			
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 2 9 8 2 0 6	1 9 9 0 6 4				
			2 0 9 9 1 4 2		2 2 8 5 3 3			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04						
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 3 9 9 7 7 4	6 3 0 0				
			1 3 9 3 4 7 4					
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	8 9 8 4 3 2	1 9 2 7 6 4				
			7 0 5 6 6 8		2 2 8 5 3 3			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07						
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08						
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09						
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10						
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 8 7 6 9	5 1 2 3 9				
			1 6 7 5 3 0		5 0 1 2 4			
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12						
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13						
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 1 8 7 6 9	5 1 2 3 9				
			1 6 7 5 3 0		5 0 1 2 4			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		6 5 8 5 3 9 1	6 5 7 3 8 7 0
				1 1 5 2 1	5 0 6 7 0 6 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 3 0	4 3 0
					2 8 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		4 3 0	4 3 0
					2 8 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		3 7 3 3 9 1 4	3 7 3 3 9 1 4
					4 2 9 2 6 0 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		3 5 7 9 0 2 3	3 5 7 9 0 2 3
					4 2 2 9 7 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45		3 5 7 9 0 2 3	3 5 7 9 0 2 3
					4 2 2 9 7 2 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52		1 5 4 8 9 1	1 5 4 8 9 1
					6 2 8 8 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		2 8 2 3 2 8 5	2 8 1 1 7 6 4
				1 1 5 2 1	7 5 6 4 0 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		1 1 5 7 3 3 6	1 1 4 5 8 1 5
				1 1 5 2 1	7 3 8 3 7 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 5 7 3 3 6	1 1 4 5 8 1 5		
			1 1 5 2 1		7 3 8 3 7 5	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 5 6 1 5 1 4	1 5 6 1 5 1 4		
					9 2 0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 4	3 4		
					7 1 1 4	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 4 4 0 1	1 0 4 4 0 1		
					1 0 0 0 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 7 7 6 2		2 7 7 6 2	
						1 7 7 6 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 1 8		5 1 8	
						2 8 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 7 2 4 4		2 7 2 4 4	
						1 7 4 8 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 1 3 4 1		2 1 3 4 1	
						2 1 7 6 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
						3
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 1 3 4 1		2 1 3 4 1	
						2 1 7 6 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 8 4 5 5 1 4	5 3 6 7 4 8 9
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 0 2 3 9 6	1 5 3 6 8 2 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 6 0 0 0 0	1 2 6 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 6 5 2	9 6 5 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 6 5 2	9 6 5 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	7 8 0 2 8	7 8 0 2 8
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	7 8 0 2 8	7 8 0 2 8
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 5 9 1 4 5	- 2 9 9 2 0 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 4 9 2 5 5	5 4 9 2 5 5
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 3 9 0 1 1 0	- 8 4 8 4 6 3
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 5 3 4 4 2 9	4 5 8 3 5 3
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 3 6 4 1 7 0	3 2 7 0 7 1 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 5 4 3 3	7 2 9 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 7 0 2	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 7 3 1	2 5 3 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		4 7 6 3
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 5 6 8 5 5 0	7 4 1 5 4
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 5 8 5 4 3	2 1 5 3 1 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 4 0 7 0	5 0 3 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 2 3 8	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 3 8 3 2	5 0 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 5 3 7 6	5 3 2 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 1 0 5	5 3 3 0 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 2 7 9 2	2 9 2 9 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 7 3 9	1 0 4 5 9 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 7 4 6 1	1 7 7 6 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 8 8 8 0 3	4 8 8 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 7 5 8	1 4 5 3 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 8 0 0 4 5	3 4 2 7 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 0 3 2 8 4 1	2 9 2 5 1 3 5
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 7 8 9 4 8	5 5 9 9 5 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		3 9 6 6
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 9 6 5	8 0 4 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 0 1 9 2 4	4 7 4 8 8 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 3 0 5 9	7 3 0 5 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 7 4 9 8 6	4 1 6 1 0 8 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 9 8 9 3 0 4	5 9 3 9 7 5 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 8 0 1 9 2 7	4 1 6 1 0 8 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 1 2 5 8	2 4 2 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 7 6 1 1 9	1 7 5 4 4 6 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 5 6 9 6 1 8	5 2 8 5 5 2 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 8 9 2 0	2 2 7 3 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 6 6 7 0 6 7	2 8 3 4 8 6 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 6 4 0 5 6	7 4 5 2 9 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 0 1 2 2 4	4 5 1 9 5 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 5 4 6 1 9	9 1 7 7 4
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 9 6 7 8 9	1 7 7 9 8 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 4 2 4	2 3 5 8 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 0 1	9 3 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 9 1 1 6	6 7 4 8 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 9 1 1 6	6 7 4 8 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 2 1 0 5
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 8 5 5 8	1 5 9 2 1 0 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 5 8 0 3 1 4	6 5 4 2 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 5 9 4 0	1 3 0 3 4 8 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 3 0 6 5	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 3 0 5 9	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 3 0 5 9	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 9 1 8 8	7 2 7 6 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 7 2 5 4	5 7 1 3 7
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 7 2 5 4	5 7 1 3 7
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 1 9	5 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 0 8 1 5	1 5 5 7 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 6 1 2 3	- 7 2 7 6 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 6 2 6 4 3 7	5 8 1 4 6 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 9 2 0 0 8	1 2 3 1 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		9 9 9 8 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 9 2 0 0 8	2 3 1 2 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 5 3 4 4 2 9	4 5 8 3 5 3

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo Spoločnosti, opis hlavných činností

Obchodné meno a sídlo	e-Dome a. s. („Spoločnosť“) Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava
Dátum zápisu do OR SR	19.12.2014 OR SR Okresný súd Bratislava I, odd.: Sa, VI.č.: 6152/B

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: tepelná ochrana stavebných konštrukcií, činnosť autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb – I1, poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie.

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28.06.2021.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky. Konsolidujúca účtovná jednotka je: ČEZ ESCO a.s., Duhová 1444/2, Michle, Praha 4 140 00 Česká republika, IČO 03592880, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, sp. zn. B 20240.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	22	24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	12	26
počet vedúcich zamestnancov	3	2

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky – štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b		
	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Pôžičky splatené – celková suma	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Pôžičky odpustené – celková suma	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Finančné prostriedky – súkr. účely	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté záruky	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Iné plnenia – súkromné účely	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Ing. Pavol Fraňo – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	15. 04. 2021
Ing. Gabriela Hetényiová – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	02. 12. 2021
Ing. Miloš Lehocký – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	13. 05. 2019
	Skončenie funkcie:	31. 10. 2021
Ing. Matej Šanta – Predseda predstavenstva	Vznik funkcie:	08. 10. 2020
	Skončenie funkcie:	31. 12. 2020
Ing. Matej Šanta – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	01. 01. 2021
	Skončenie funkcie:	14. 04. 2021
Šárka Vinklerová – Člen predstavenstva	Vznik funkcie:	01. 10. 2019
	Skončenie funkcie:	31. 12. 2020
Ing. Tomáš Ševčík – Predseda predstavenstva	Vznik funkcie:	01. 01. 2021
	Skončenie funkcie:	31. 01. 2022

Konanie menom spoločnosti:

V mene Spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie za Spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu Spoločnosti pripoja členovia predstavenstva svoje podpisy

Dozorná rada:

Mgr. Kamil Čermák	Vznik funkcie: 13. 05. 2019
Ing. Vladimír Kestler, PhD.	Vznik funkcie: 08. 10. 2020
Rudolf Sihlovec, MBA	Vznik funkcie: 08. 10. 2020
JUDr. Naďa Hartmann	Vznik funkcie: 17. 12. 2020

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

V súvislosti s pokračujúcou mimoriadnou situáciou vyvolanou pandémiou COVID 19 a s ňou súvisiacimi možnými rastúcimi nákladmi spoločnosti na zabezpečenie jej činnosti vedenie spoločnosti zhodnotilo, že spoločnosť je schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovné metódy a účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v mene EUR.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú k účtovnému obdobiu bez ohľadu na dátum ich platenia.

3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, tj. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Druh majetku a záväzkov	Spôsob ocenenia
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)/ reálnou hodnotou
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálnou hodnotou
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálnou hodnotou
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi (VN)
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálnou hodnotu
Peňažné prostriedky a ceniny	Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotu. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou
Zákazková výroba	Spoločnosť účtovala metódou percenta dokončenia zákazky
Zákazková výstav. nehnut. určenej na predaj	Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe nehnut. určenej na predaj
Pohľadávky	Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
Krátkodobý finančný majetok	Spoločnosť neúčtovala o cenných papieroch a podieloch
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závazky	Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy	Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
Časové rozlíšenie na strana pasív súvahy	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
Finančné nástroje	Spoločnosť neúčtovala o derivátoch
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Spoločnosť neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
Prenajatý majetok	Spoločnosť účtovala o finančnom prenájme
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacou cenou (OC)+ náklady súvisiace s obstaraním
Cudzia mena	Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu EUR referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Výnosy	Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
Čistý obrat	Do čistého obratu sa zahŕňajú výnosy dosahované z predaja služieb a úroky vzťahujúce sa na financovanie poskytnutých služieb po odpočítaní zliav a iné výnosy po odpočítaní zliav – výnosy zo zákazky.
Dotácie	Spoločnosť účtovala o nenávratnom finančnom príspevku za dosiahnutie úspory emisií CO ₂ a o dotáciách v rámci projektu Prvá pomoc a prvá pomoc plus, Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady sa účtuje do výnosov v účtovnom období, v ktorom bol účtovaný súvisiaci náklad. Dotácia na úhradu nákladov, ktoré vznikli v minulosti alebo dotácia s cieľom okamžitej finančnej podpory sa účtuje do výnosov v účtovnom období, v ktorom vznikol nárok na dotáciu.

Použitie odhadov a predpokladov

Spoločnosť účtovala o rezervách a položkách časového rozlíšenia vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Tvorba opravnej položky

Spoločnosť netvorila v účtovnom období opravné položky k pohrádkam.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný

dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady sú 1.700,- EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého majetku sú uvedené v tabuľke nižšie.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena resp. vlastné náklady je 2.400,- EUR a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniteľné práva – ochranná známka	6	Rovnomerná	16,66
Oceniteľné práva Divadlo Nová Scéna	11	Rovnomerná	9,09
Software	2	Rovnomerná	50
Software-energetické systémy	3	Rovnomerná	33,33
Software-tvorba výpočt.prostredia	3	Rovnomerná	33,33
Stroje, prístroje, zariadenia	4	Rovnomerná	25
Motorové vozidlá	4	Rovnomerná	25

Opravy chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave chýb minulých období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Goodwill/Záporný Goodwill

Spoločnosť neúčtovala o goodwillu ani o zápornom goodwillu.

2. Deriváty

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

3. Informácie o záväzkoch

a) Záväzky (okrem záväzkov zo sociálneho fondu, rezerv a bankových úverov) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31.12.2021 EUR	31.12.2020 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	69	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	91 462	22 802
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	12 702	4 763
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Spolu:	104 233	27 565

b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov

Druh záväzku	Spôsob zabezpečenia	Suma zabezpečeného záväzku
Tatrabanka a.s. Splatnosť 31.01.2024	Záložné právo k pohľadávkam; Záložné právo k hnutelnému majetku	74 153 EUR
Slovenská Sporiteľňa a.s. Splatnosť 30.09.2028		2 970 000 EUR
	SPOLU:	3 044 153 EUR

4. Vlastné akcie

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie počas účtovného obdobia.

5. Informácie o kapitálovom fonde

Spoločnosť má k 31.12.2021 vytvorený ostatný kapitálový fond vkladom akcionárov vo výške 1 260 000 eur. V bežnom účtovnom období kapitálový fond netvorila.

6. Informácie o nákladoch a výnosoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

7. Zákazková výroba

Spoločnosť účtuje o zákazkovej výrobe. Na účely zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby, pri ktorej sa dá výsledok zákazkovej výroby spoľahlivo odhadnúť, sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Stupeň dokončenia sa vyčísluje v percentách a toto percento sa aplikuje na zmluvne dohodnuté výnosy, čím sa vyčíslia oprávnené vykázané výnosy zúčtované do bežného účtovného obdobia. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neúčtovala o iných aktívach a iných pasívach.

1. Podmienení majetok a podmienené záväzky

a) Podmienení majetok

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienenom majetku

b) Podmienené záväzky

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia o podmienených záväzkoch

2. Významné položky ostatných finančných činností

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli uvedené v účtovných výkazoch.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtovala počas účtovného obdobia na podsúvahových účtoch.

VI. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Vo februári 2022 vypukol na Ukrajine vojenský konflikt, ktorý v čase zostavenia tejto účtovnej závierky stále trvá. V súvislosti s tým došlo okrem iného k dopadom na podnikanie na Ukrajine a v Rusku z dôvodu vojny a ekonomických sankcií, k nárastu tržových cien surovín, palív a energií a k zvýšenej volatilitě menových kurzov. Spoločnosť považuje tento konflikt za udalosť po súvahovom dni, ktorá si nevyžaduje úpravu vo finančných výkazoch pripravených k 31. decembru 2021. Aj keď kvantifikáciu prípadných dopadov na Spoločnosť nie je v súčasnosti možné dostatočne spoľahlivo odhadnúť, Spoločnosť analyzovala možný vplyv meniacich sa mikro- a makroekonomických podmienok na výkonnosť, finančnú situáciu a činnosti Spoločnosti a neidentifikovala neistotu v súvislosti s nepretržitým pokračovaním vo svojej činnosti. Napriek tomu, k dátumu zostavenia účtovnej závierky identifikovala Spoločnosť riziká v súvislosti s konfliktom najmä v oblasti obchodu v zmysle významného nárastu cien vstupných stavebných či technologických materiálov, či jeho nedostatku. Ďalší nemenej významný dopad je vo forme inflácie, čo vyvolá tlak na všetky zložky prevádzkových nákladov, či nárastu úrokových sadzieb pri financovaní. Spoločnosť tieto riziká intenzívne monitoruje a zavádza opatrenia na minimalizáciu dopadu týchto rizík.

Okrem vyššie uvedenej udalosti, po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva Spoločnosti ku 31. decembru 2021.

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť neeviduje žiadne takéto informácie.

Independent Auditor's Report

To the Shareholders, Supervisory Board and Board of Directors of e-Dome a. s.:

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of e-Dome a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2021, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements of the Company give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2021, and of its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Act on Statutory Audit No 423/2015 Coll. and on amendments to the Act on Accounting No 431/2002 Coll., as amended by later legislation ("the Act on Statutory Audit") related to ethics, including Auditor's Code of Ethics, that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled other requirements of these provisions related to ethics. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Matter

The Company does not fulfill the prescribed size criteria for mandatory audit of financial statements set out in the Act on Accounting, and therefore is not even required to prepare an annual report. The Company voluntarily elected to have its financial statements audited and an annual report prepared.

The financial statements of the Company for the year ended 31 December 2020 were audited by another auditor who expressed an unmodified opinion on those financial statements on 31 May 2021.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of the financial statements that give true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

THIS IS A TRANSLATION OF THE ORIGINAL SLOVAK REPORT

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements including the presented information as well as whether the financial statements captures the underlying transactions and events in a manner that leads to their fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Management is responsible for the information disclosed in the annual report, prepared based on requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements expressed above does not apply to other information contained in the annual report.

In connection with audit of the financial statements it is our responsibility to understand the information disclosed in the annual report and to consider whether such information is not materially inconsistent with audited financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We considered whether the Company's annual report contains information, disclosure of which is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2021 is consistent with the financial statements for the relevant year,
- The annual report contains information based on the Act on Accounting.

Additionally, based on our understanding of the Company and its situation, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issue of this auditor's report. In this regard, there are no findings which we should disclose.

5 May 2022
Bratislava, Slovak Republic

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
SKAU Licence No. 257

Ing. Peter Potoček, statutory auditor
UDVA Licence No. 992

Úč POD

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs in double-entry accounting

as of **3 1 . 1 2 . 2 0 2 1****Numbers should be justified to the right, other data is justified to the left. Unused rows must be left blank.**

The information should be written in block letters (see this example), using a typewriter or printer with black or dark blue ink.

Á Ě B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Tax identification number 2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	Financial statements Accounting unit	Month Year
Identification number 4 7 2 5 6 2 6 5	☒ Ordinary ☒ small	For period from 0 1 2 0 2 1
SK NACE 7 1 . 1 2 . 9	Extraordinary large Interim (marked with x)	to 1 2 2 0 2 1
		Directly preceding from 0 1 2 0 2 0
		period to 1 2 2 0 2 0

Enclosed components of the financial statements

☒ Stat. of financial position (Úč POD 1-01) ☒ Income statement (Úč POD 2-01) ☒ Notes (Úč POD 3-01)

(in full EUR) (in full EUR) (in full EUR or EUR cents)

Business name of entity

e - D o m e a . s .**Registered seat of entity**

Street	Number
P L Y N Á R E N S K Á	7 / C
ZIP Code Town	
8 2 1 0 9 B R A T I S L A V A	
Indication of the commercial register and registration number of the company	
O R O S B r a t i s l a v a I , o d d . : S a ,	
v I . č . : 6 1 5 2 / B	
Phone number	Fax number
0 /	0 /
E-mail	

Prepared on: 2 0 . 0 4 . 2 0 2 2	Approved on: .	Signature of the statutory board or statutory board member or signature of the natural person, which is an accounting entity: 0
--	--------------------------	---

Tax Office records

Place for the reference number

Stamp of the Tax Office

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Gross value - part 1	Net value 2
				Adjustment - part 2	Net value 3
	TOTAL ASSETS I. 002 + I. 030 + I. 074	001		9 123 707	6 845 514
				2 278 193	5 367 489
A.	Non-current assets I. 003 + I. 011 + I. 021	002		2 516 975	250 303
				2 266 672	278 657
A.I.	Non-current intangible assets total (I. 004 to I. 010)	003		2 298 206	199 064
				2 099 142	228 533
A.I.1.	Capitalized development cost (012) - /072, 091A/	004			
2.	Software (013) - /073, 091A/	005		1 399 774	6 300
				1 393 474	
3.	Valuable rights (014) - /074, 091A/	006		898 432	192 764
				705 668	228 533
4.	Goodwill (015)-/075,091A/	007			
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A 07X, 091A/	008			
6.	Non-current intangible assets under construction (041) - 093	009			
7.	Advance payments for non- current intangible assets (051) - 095A	010			
A.II.	Non-current tangible assets total (I. 012 to I. 020)	011		218 769	51 239
				167 530	50 124
A.II.1.	Land (031)-092A	012			
2.	Buildings (021) - /081,092A/	013			
3.	Plant and equipment (022) - /082, 092A/	014		218 769	51 239
				167 530	50 124

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1		Net value 3
			Gross value - part 1	Net value 2	
			Adjustment - part 2		
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	015			
5.	Livestock and draught animals (026) - /086, 092A/	016			
6.	Other non-current tangible assets (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A	017			
7.	Non-current tangible assets under construction (042) - 094	018			
8.	Advance payments for non-current tangible assets (052) - 095A	019			
9.	Adjustments for assets acquired (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Non-current financial assets total (I. 022 to I. 032)	021			
A.III.1.	Investment in connected entities (061A, 062A, 063A) - 096A	022			
2.	Investment in group except for connected entities (062A) - 096A	023			
3.	Other non-current investments (063A) - 096A	024			
4.	Loans to connected entities (066A) - /096A	025			
5.	Loans to group except for connected entities (066A) - /096A	026			
6.	Other loans (067A) - /096A	027			
7.	Debentures and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Net value 2	
			Adjustment - part 2		Net value 3
8.	Loans and other non-current financial assets with maturity up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Term deposits exceeding one year 22XA	030			
10.	Non-current financial assets under construction (043) - 096A	031			
11.	Advance payments for non-current financial assets (053) - 095A	032			
B.	Current assets I. 034 + I. 041 + I. 053 + I. 066 + I. 071	033	6 585 391	6 573 870	
			11 521		5 067 065
B.I.	Inventory total (I. 035 to I. 040)	034	430	430	
					283
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191,19X/	035	430	430	
					283
2.	Work in progress and semi-finished goods (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Finished goods (123) - 194	037			
4.	Livestock (124) - 195	038			
5.	Merchandise (132,133,13X,139) - /196,19X/	039			
6.	Advance payments for inventories (314A) - 391A	040			
B.II.	Long-term receivables total (I. 042 + I. 046 to I. 052)	041	3 733 914	3 733 914	
					4 292 605
B.II.1.	Trade receivables (I. 043 to I. 045)	042	3 579 023	3 579 023	
					4 229 721

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period		Prior period
			1	Net value 2	
			Adjustment - part 2		Net value 3
1.a.	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045	3 579 023	3 579 023	
					4 229 721
2.	Net value of construction contracts (316A)	046			
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	047			
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	048			
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049			
6.	Receivables from derivative operations (373A, 376A)	050			
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	051			
8.	Deferred tax asset (481A)	052	154 891	154 891	
					62 884
B.III.	Short-term receivables total (I. 054 + I. 058 to I. 065)	053	2 823 285	2 811 764	
			11 521		756 409
B.III.1.	Trade receivables (I. 055 to I. 057)	054	1 157 336	1 145 815	
			11 521		738 375
1.a.	Trade receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b.	Trade receivables within group except for receivables from connected entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056			

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8		ID number	4 7 2 5 6 2 6 5	
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period			Prior period	
			1	Gross value - part 1	Net value 2	Net value 3	
				Adjustment - part 2			
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	1 157 336		1 145 815		
			11 521			738 375	
2.	Net value of construction contracts (316A)	058	1 561 514		1 561 514		
					920		
3.	Other receivables from connected entities (351A) - 391A	059					
4.	Other receivables from group except from connected entities (351A) - 391A	060					
5.	Receivables from partners and consortium members (354A, 355A, 358A,35XA, 398A) - 391A	061					
6.	Social security receivables (336A) - 391A	062					
7.	Tax receivables and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	34		34		
					7 114		
8.	Receivables from derivative operations (373A,376A)	064					
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - 391A	065	104 401		104 401		
					10 000		
B.IV.	Current financial assets total (l. 067 to l. 070)	066					
B.IV.1.	Current financial assets within connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067					
2.	Current financial assets outside connected entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068					
3.	Own shares and interests (252)	069					
4.	Short-term financial assets under construction (259, 314A) - /291A/	070					

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8						ID number	4 7 2 5 6 2 6 5				
Line a	ASSETS b	Line no. c	Current period						Prior period					
			1	Gross value - part 1				Net value 2		Net value 3				
				Adjustment - part 2										
B.V.	Financial assets total (I. 072 to I. 073)	071	27 762				27 762							
									17 768					
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	072	518				518							
									283					
2.	Bank accounts (221A, 22X +/- 261)	073	27 244				27 244							
									17 485					
C.	Accruals and prepayments total I. 075 and I. 078	074	21 341				21 341							
									21 767					
C.1.	Prepaid expenses long-term (381A, 382A)	075												
									3					
2.	Prepaid expenses short-term (381A, 382A)	076	21 341				21 341							
									21 764					
3.	Accrued revenues long-term (385A)	077												
4.	Accrued revenues short-term (385A)	078												
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b				Line no. c	Current period 4				Prior period 5				
	SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES TOTAL I. 080 + I. 101 + I. 141				079	6 845 514				5 367 489				
A.	Shareholders' equity I. 081+ I. 085+ I. 086 + I. 087+ I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 100				080	1 002 396				1 536 824				
A.I.	Registered capital total (I. 082 to I. 084)				081	30 000				30 000				
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 491)				082	30 000				30 000				
2.	Change in share capital +/- 419				083									
3.	Receivables for subscribed share capital (I-/353)				084									
A.II.	Share premium (412)				085									
A.III.	Other capital funds (413)				086	1 260 000				1 260 000				
A.IV.	Legal reserve funds I. 088 + I. 089				087	9 652				9 651				
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)				088	9 652				9 651				
2.	Reserve fund on own shares and interests (417A, 421A)				089									

14-0

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
A.V.	Funds created from profit total (I. 091 + I. 092)	090	78 028	78 028	
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	091			
2.	Other funds (427, 42X)	092	78 028	78 028	
A.VI.	Revaluation reserves total (I. 094 to I. 096)	093			
A.VI.1.	Revaluation reserve from valuation of assets and liabilities (+/- 414)	094			
2.	Investments revaluation reserve (+/- 415)	095			
3.	Revaluation reserve for mergers and demergers (+/-416)	096			
A.VII.	Retained earnings I. 098+ I. 099	097	159 145	-299 208	
A.VII.1.	Retained profits from previous years (428)	098	549 255	549 255	
2.	Accumulated loss carried forward (-/429)	099	-390 110	-848 463	
A.VIII.	Profit or loss from current period +/- I. 001 - (I. 081 + I. 085 + I. 086 + I. 087 + I. 090 + I. 093 + I. 097 + I. 101 + I. 141)	100	-534 429	458 353	
B.	Liabilities I. 102 + I. 118 + I. 121 + I. 122 + I. 136 + I. 139 + I. 140	101	5 364 170	3 270 710	
B.I.	Non-current liabilities total (I. 103 + I. 107 to I. 117)	102	15 433	7 294	
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (I. 104 to I. 106)	103			
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 475A, 476A)	104			
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 475A, 476A)	105			
1.c.	Other trade payables (321A, 475A, 476A)	106			
2.	Net value of construction contracts (316A)	107			
3.	Other long-term liabilities to connected entities (471A, 47XA)	108			
4.	Other long-term liabilities within group except for connected entities (471A, 47XA)	109			
5.	Other long-term liabilities (479A, 47XA)	110	12 702		
6.	Long-term advance payments received (475A)	111			
7.	Long-term bills of exchange payable (478A)	112			
8.	Bonds and debentures issued (473A/-I255A)	113			
9.	Social fund payable (472)	114	2 731	2 531	
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		4 763	
11.	Long-term liabilities from derivative operations (373A, 377A)	116			
12.	Deferred tax liability (481A)	117			

14-5

Balance sheet Úč POD 1 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID number	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line no. c	Current period 4	Prior period 5	
B.II.	Non-current provisions total (I. 119 to I. 120)	118			
B.II.1.	Legal provisions long term (451A)	119			
2.	Other long-term provisions (459A, 45XA)	120			
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121	2 568 550	74 154	
B.IV.	Current liabilities total (I. 123 + I. 127 to I. 135)	122	158 543	215 318	
B.IV.1.	Current trade payables (I. 124 to I. 126)	123	74 070	5 037	
1.a.	Trade payables to connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	10 238		
1.b.	Trade payables to group except for connected entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125			
1.c.	Other trade payables (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	63 832	5 037	
2.	Net value of construction contracts (316A)	127			
3.	Payables to connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128			
4.	Other liabilities within group except for connected entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129			
5.	Payables to partners and consortium members (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	15 376	5 322	
6.	Payables to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	17 105	53 302	
7.	Social security payables (336A)	132	22 792	29 299	
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	11 739	104 593	
9.	Payables from derivative operations (373A, 377A)	134			
10.	Other short-term liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	17 461	17 765	
B.V.	Current provisions total (I. 137 + I. 138)	136	588 803	48 809	
B.V.1.	Legal provisions short term (323A, 451A)	137	8 758	14 535	
2.	Other short term provisions (323, 32X, 459A, 45XA)	138	580 045	34 274	
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 032 841	2 925 135	
B.VII.	Short term financial borrowings (241, 249, 24x, 473A, /- /255A)	140			
C.	Accruals and deferred income - total (I. 142 to I. 145)	141	478 948	559 955	
C.1.	Accruals long term (383A)	142		3 966	
2.	Accruals short term (383A)	143	3 965	8 048	
3.	Deferred income long term (384A)	144	401 924	474 882	
4.	Deferred income short term (384A)	145	73 059	73 059	

Income Statement Úč POD 2 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5
		Actual result in			
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
*	Net turnover (part of acc. group 6 as defined by the law)	01	1 874 986	4 161 085	
**	Revenues from operating activities total (I. 03 to I. 09)	02	1 989 304	5 939 752	
I.	Revenues from merchandise (604,607)	03			
II.	Revenues from own products (601)	04			
III.	Revenues from services (602, 606)	05	1 801 927	4 161 085	
IV.	Change in stock of finished goods and work in progress (+/- acc. group 61)	06			
V.	Own work capitalized (acc. group 62)	07			
VI.	Revenue from sale of non-current assets and material (641, 642)	08	11 258	24 200	
VII.	Other operating revenues (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	176 119	1 754 467	
**	Operating expenses total (I. 11 + I. 12 + I. 13 + I. 14 + I. 15 + I. 20 + I. 21 + I. 24 + I. 25 + I. 26)	10	2 569 618	5 285 528	
A.	Costs of merchandise sold (504, 507)	11			
B.	Material and energy consumption and other unstorable supplies (501, 502, 503)	12	28 920	22 735	
C.	Allowances to inventories (+/-) (505)	13			
D.	Services (acc. group 51)	14	1 667 067	2 834 863	
E.	Personnel expenses total (I. 13 až 16)	15	764 056	745 293	
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	301 224	451 956	
2.	Remuneration of members of the board of companies and co-operatives (523)	17	254 619	91 774	
3.	Social insurance costs (524, 525, 526)	18	196 789	177 980	
4.	Social security costs (527, 528)	19	11 424	23 583	
F.	Indirect taxes and charges (acc. group 53)	20	1 901	939	
G.	Depreciation of and provisions for non-current tangible and intangible assets (I. 22 + I. 23)	21	69 116	67 489	
G.1	Depreciation of non-current tangible and intangible assets (551)	22	69 116	67 489	
2.	Provisions for non-current tangible and intangible assets (+/-) (553)	23			
H.	Net book value of non-current assets and material sold (541, 542)	24		22 105	
I.	Creation and release of provisions for receivables (+/-547)	25			
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	38 558	1 592 104	
***	Profit or loss from operating activities (+/-) (I.02 - I. 10)	27	-580 314	654 224	

Income Statement Úč POD 2 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5
Line a	Text b	Line no c	Actual result in		
			current period 1	prior period 2	
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
*	Added value (I. 03 + I. 04 + I. 05 + I. 06 + I. 07) - (I.11 + I. 12 + I. 13 + I. 14)	28	105 940	1 303 487	
**	Revenues from financial activities I.30 + I. 31 + I. 35 + I. 39 + I. 42 + I. 43 + I. 44	29	73 065		
VIII.	Revenues from sale of securities and ownership interests (661)	30			
IX.	Revenues from non-current financial assets (I. 32 to I. 34)	31			
IX.1.	Income from investments in connected entities (665A)	32			
2.	Income from investments in group except for connected entities (665A)	33			
3.	Income from other long-term securities and ownership interest (665A)	34			
X.	Income from short-term financial assets (I. 36 to I. 38)	35			
X.1	Income from investments in connected entities (666A)	36			
2.	Income from investments in group except for connected entities (666A)	37			
3.	Income from other current financial assets (666A)	38			
XI.	Interest income (I. 40 + I. 41)	39	73 059		
XI.1	Interest income from from connected entities (662A)	40			
2.	Other interest income (662A)	41	73 059		
XII.	Foreign exchange gains (663)	42	6		
XIII.	Income from revaluation of securities and income from transactions with derivatives (664, 667)	43			
XIV.	Other financial revenue (668)	44			
**	Financial expenses total (I. 46 + I. 47 + I. 48 + I. 49 + I. 52 + I. 53 + I. 54)	45	119 188	72 763	
K.	Book value of securities and ownership interest sold (561)	46			
L.	Costs of short-term financial assets (566)	47			
M.	Creation and release of provisions for financial assets (+/-) (565)	48			
N.	Interest expense (I. 50 + I. 51)	49	97 254	57 137	
N.1.	Interest expense to connected entities (562A)	50			
2.	Other interest expense (562A)	51	97 254	57 137	
O.	Foreign exchange losses (563)	52	1 119	50	
P.	Expenses for revaluation of securities and expenses for transactions with derivatives (564, 567)	53			
Q.	Other financial expenses (568, 569)	54	20 815	15 576	

Income Statement Úč POD 2 - 01		TIN	2 0 2 4 1 6 8 4 9 8	ID	4 7 2 5 6 2 6 5
					Actual result in
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
					Actual result in
Line a	Text b	Line no c	current period 1	prior period 2	
***	Profit/(loss) from financial activities (+/-) (l. 29 - l. 45)	55	-46 123	-72 763	
****	Profit/(loss) for the period before tax (+/-) (l. 27 + l. 55)	56	-626 437	581 461	
R	Tax on income (l. 58 + l. 59)	57	-92 008	123 108	
R.1	- due (591, 595)	58		99 983	
2.	- deferred (+/-) (592)	59	-92 008	23 125	
S.	Profit/(loss) share transferred to owners' account (+/- 596)	60			
****	Net profit/(loss) for the period after tax (+/-) (l. 56 - l. 57 - l. 60)	61	-534 429	458 353	