

Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2021**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Selastav, s.r.o.
Keltská 49
851 10 Bratislava

Spoločnosť Selastav, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená 29. Januára 2009 a do obchodného registra bola zapísaná 13. Februára 2009 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. v Bratislave, oddiel Sro, vložka 56828/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - čistiace a upratovacie práce

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2021 bol 3.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01. januára 2021 do 31. decembra 2021 (12 mesiacov).

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

30.06.2021

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ spoločnosti: Beáta Vodilyáková
Ing. Boris Vodilyák

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti do 31. Decembra 2021 bola takáto:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Boris Vodilyák	5,000	100	100
Spolu	5,000	100	100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky, funguje ako samostatná účtovná jednotka.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 30 000 Sk a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	6 až 12	lineárna	16,7 až 8,3
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	25 až 16,7
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

(j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

	2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR
Stavby	0	0	0	0	0
Pozemky	0	0	255,840	255,840	255,840
Hnuteľné veci	119,130	140,337	153,087	153,087	153,087
Spolu	119,130	140,337	408,927	408,927	408,927

2. Pohľadávky

	2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR
Pohľadávky voči odberateľom	35,796	21,515	39,134	44,549	30,025
ostatné pohľadávky	18,144	18,144	41,144	31,144	31,144
Spolu	53,940	39,659	80,278	75,693	61,169

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

4. Časové rozlíšenie

Netýka sa.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Netýka sa.

3. Záväzky

	2017 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2020 EUR	2021 EUR
Záväzky z obchodného styku	123,893	208,194	124,776	89,430	8,360
Ostatné záväzky	5,000	5,000	5,000	25,000	5,000
Záväzky voči spoločníkom	214,000	88,000	434,000	386,445	625,945
Dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Spolu	342,893	301,194	563,776	500,875	639,305

4. Časové rozlíšenie

Netýka sa.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

	2017	2018	2019	2020	2021
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Tržby z predaja služieb	496,084	710,262	593,210	501,169	254,755
Tržby z predaja tovaru	0	0	0	0	0
Tržby z predaja majetku	1,000	5,000	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	1,172	5,652	12,254	1,140
odpisované pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	497,084	716,434	598,862	513,423	255,895

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Netýka sa.

3. Kurzové zisky

Netýka sa.

4. Mimoriadne výnosy

Netýka sa.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby:

	2017	2018	2019	2020	2021
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Spotreba materiálu	179,369	139,588	187,138	211,338	157,941
Energie	0	353	574	623	0
Služby	276,703	514,302	346,214	252,869	183,397
Odpisy	16,119	31,651	36,945	37,032	22,152
Úroky	0	1,448	1,307	948	583
Zostatková cena majetku	0	0	0	0	0
Mzdy	5,760	12,171	17,916	27,339	21,796
ZSPOI	2,008	4,357	6,508	9,983	7,976
Ostatné	4,943	5,165	4,912	3,843	3,454
odpis pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	484,902	709,035	601,514	543,975	397,299

2. Kurzové straty

Netýka sa.

3. Mimoriadne náklady

Netýka sa

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2021		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-142,904		100.00 %
Z toho teoretická daň 21 %		-30,010	21.00 %
Daňovo neuznané náklady	1,949	409	-0.29 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0.00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0.00 %
	<u>-140,955</u>	<u>-29,601</u>	<u>20.71 %</u>
započítanie preddavku na daň		0	
Splatná daň		<u>0</u>	<u>0.00 %</u>
Odložená daň		<u>0</u>	<u>0.00 %</u>
Celková vykázaná daň		<u>0</u>	<u>0.00 %</u>

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Netýka sa.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Netýka sa.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Netýka sa.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Netýka sa.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Spoločnosť je založená ako spoločnosť s ručením obmedzeným, základné imanie bolo splatené v hotovosti v plnej hodnote 5000,- EUR pri založení spoločnosti.