

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: PMGSTAV SK, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Predmestská 8965/93, 010 01, Žilina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

stavebná činnosť, revitalizácia bytových domov

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 18                    | 17                                           |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 19                    | 18                                           |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.06.2021

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna☐ mimoriadna☐ priebežná

## Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Spoločníci Ing. Vladimír Kubík 50%, spoločník Matej Mucha 10% , spoločník Pavol Mucha 40%

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

### Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno☐ Nie

### Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

|                       |                            |                                |   |             |   |                                         |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----------------------|----------------------------|--------------------------------|---|-------------|---|-----------------------------------------|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč PODV 3-01 | IČO                        | 4                              | 4 | 7           | 5 | 6                                       | 5 | 1 | 8 | DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 8 | 1 | 7 | 3 | 2 | 4 |
| Položka súvahy        | Aplikované zásady a metódy | Druh zmeny zásady alebo metódy |   | Dôvod zmeny |   | Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                        | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Obstarávacou cenou                                                                 |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | x               |                     |
| 2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          | x               |                     |
| 3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere     | x               |                     |
| 4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI |                 |                     |
| 5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   |                 |                     |
| 6. Záväzky pri ich prevzatí                                                        | x               |                     |
| Vlastnými nákladmi                                                                 |                 |                     |
| 1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                     |                 |                     |
| 2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                             |                 |                     |
| 3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                   |                 |                     |
| 4. Príchovky a prírastky zvierat                                                   |                 |                     |
| Menovitou hodnotou                                                                 |                 |                     |
| 1. Peňažné prostriedky a ceniny                                                    | x               |                     |
| 2. Pohľadávky pri ich vzniku                                                       | x               |                     |
| 3. Záväzky pri ich vzniku                                                          | x               |                     |

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                       | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| Reálnou hodnotou                                                                  |                 |                     |
| 1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                   | x               |                     |
| 2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti                 |                 |                     |
| 3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve  |                 |                     |
| 4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní                          |                 |                     |
| 5. Drahé kovy v majetku fondu                                                     |                 |                     |
| Hodnotou zistenou metódou vlastného imania                                        |                 |                     |
| Iné                                                                               |                 |                     |
| 1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci | x               |                     |
| 2. Daň z príjmov - splatná                                                        | x               |                     |

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov☐ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)☒ iným spôsobom: priamo na analytiku**Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie**

rok 2020 sa vychádza z výkazov spoločnosti Tichý & Kubík, kde bola strata a časť podľa OP sa zníži hodnota v spoločnosti PMGSTAV SK, s.r.o. V roku 2021 sa kúpilo ďalších 23 % OP do spoločnosti PMGSTAV SK, s.r.o. spolu 45% podiel na majetku spoločnosti Tichý a Kubík.

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

| Druh majetku                 | Odhad zníženia hodnoty | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|
| zníženie podielu Kubík&Tichý |                        |                                       | -15 128   |               | 845 037                            |
| Javorník, Lysá p/Makytou     |                        |                                       |           |               |                                    |

**Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

**Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. III (4) f) Stanovenie metódy vlastného imania

**Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu**

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

☐ Dlhodobý nehmotný majetok

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

☒ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

☐ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

inventúra majetku

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku                          | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|---------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| (022 005) Lešenie Thermoprezť         | odpísané         |                |                 |
| (022 013) Lešenie Hrušky              | odpísané         |                |                 |
| (022 014) Kontajnery stavba           | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 019) Kontajner 05                | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 020) Kontajner 06                | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 022) ZA 812 FO                   | 4                |                | rovnomerná      |
| (022 023) Lešenie karta 23            | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 024) Lešenie karta 24            | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 025) Lešenie karta 25            | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 026) Lešenie karta 26            | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 028) ZA 983 GG                   | 4                |                | rovnomerná      |
| (022 029) Lešenie+príslušenstvo STAFI | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 030) Skúter Yamaha               | 4                |                | rovnomerná      |
| (022 031) Lešenie Termospřezet        | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 032) Lešenie Termospřezet 0,8m   | 6                |                | rovnomerná      |
| (022 034) ZA 920 HG                   | 4                |                | rovnomerná      |
| (022 035) ZA 185 HI                   | 4                |                | rovnomerná      |
| Goodwill /Brno-Židenice/              | 7 rokov          |                | rovnomerná      |
| ZA386 HO Iveco                        | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA257 HR                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA480 HD                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA618 HS                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA347 HT                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA804 HV                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA477 HX                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA975 HZ                              | 4                |                | rovnomerná      |
| Geda stav.výťah                       | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA302 IF                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA617 IH                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA541 IM                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA527 IR                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA268 IR                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA007 HZ                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA411 JC                              | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA 686 IA                             | 4                |                | rovnomerná      |
| ZA 562 JJ                             | 4                |                | rovnomerná      |
| kontajner                             | 6                |                | rovnomerná      |

## ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### ČI. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

Projekty Brno Židenice, Administratívny objekt /pracuje sa na vykúpení pozemkov /aj v roku 2019,2020,2021 stáleni nie je schválený územný plán mesta Brno...

ČI. IV (1) Charakteristika goodwillu alebo záporného goodwillu

| Dôvod vzniku goodwillu/záporného goodwillu | Hodnota (BO) | Spôsob výpočtu hodnoty (BO) | Hodnota (PO) | Spôsob výpočtu hodnoty (PO) |
|--------------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
|--------------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|

## ČI. VII Ostatné informácie

**Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

## Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

| Názov položky                           | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
| SOS štátna pomoc covid, opatrenie č. 3B | 22 710       | 38 483       |

## Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Poskytnutý revolvingový úver č. 424/2020/UZ na sumu 2,3 mil. so splatnosťou 31/08/2021, dotatok spl. 2/2022 a nový poskytnutý revolvingový úver č. 228/2021/UZ v sume 1,7 mil. so splatnosťou 31/08/2022

Čl. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

| Názov položky                                                | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| kontokorent vo VUB /700 000,-eur/ limit                      | -277 721     | -625 026     |
| KTK Oberbank / 50 000, eur/ limit                            | -48 334      | -49 653      |
| Revolvingový úver 424/2020/UZ, SK76 0200 0000 0001 0431 7811 | -681 823     | -1 803 935   |
| Revolvingový úver splátkový SK46 0200 0000 0038 3901 5455    | 5            | 1            |
| Revolvingový úver 228/2021/UZ,                               | -1 697 469   |              |

## Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Zisk nevyplatený , podmienka VUB banky

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

| Názov položky             | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---------------------------|--------------|--------------|
| výška nerozdeleného zisku | 1 036 818    | 1 016 370    |

## Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

07/04/2021 doplnenie predmetu činnosti

a údržba vyhradených technických zariadení - plynových, - Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení -tlakových

- Vodoinštalatérsvo a kurenárstvo, - Montáž, rekonštrukcia