

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

<b>Obchodné meno:</b>	LCS International s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Sama Chalupku 1237/4, 071 01 Michalovce
<b>Právna forma:</b>	s.r.o.
<b>Dátum vzniku:</b>	25.03.2009
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Prenájom nehnute ností
<b>Štaturárny orgán:</b>	Ing. Pavol Be ák, konate

**I. I - (6)** Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

## I. II

### Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- I. II - (4)** Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich útovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súas ocenenia majetku a záväzkov,
  - určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
  - určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
  - určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:
    - určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
    - pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
    - pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
  - určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
    - pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
    - pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
      - útovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
      - dôvod pre nezníženie útovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa útovná hodnota opätovne dosiahne,
  - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre útovné odpisy,
  - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

- I. II bod 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
1. dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné, clo, poistné, provízie a iné),
  2. dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou - vlastnými nákladmi; vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť (jednicový materiál, mzda, VR)
  3. dlhodobý finančný majetok - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),
1. zásoby obstarané kúpou: nakupovaný materiál pre sklady priameho a režijného materiálu ohodnotený obstarávacou cenou. Vedľajšie náklady tvoria súčasť obstarávacej ceny (clo, prepravné, provízie a iné).
  2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: vlastné náklady obsahujú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a sú súčasťou nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť,
- pohľadávky:
    - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí - menovitou hodnotou,

- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania obstarávacou cenou,

d) krátkodobý finančný majetok - obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),

e) 1. záväzky, dlhopisy, pôžičky, úvery:

- pri ich vzniku - menovitou hodnotou

- pri prevzatí - obstarávacou cenou,

2. rezervy - v ohraničenej výške záväzku

I. II bod 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Odpisový plán úctovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného úctovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán úctovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyhodnocovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre úctovné a daňové odpisy podnikateľ a sa rovnajú.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
--------------	------------------	----------------	-----------------

motorové vozidlá	4 roky	1/4	rovnomerne
------------------	--------	-----	------------

I. II bod 5. Informácie o dotáciách.

V roku 2021 bola spoločnosti poskytnutá dotácia na nájomné v súvislosti s COVID19, spolu vo výške 2240 EUR.'

**I.III - (2) - c)** výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**I.III - (2) - d)** štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné úctovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úctovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	7080	15294
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7080	15294
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	1745	19157
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1745	19157
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**I.III - (2) - e)** hodnotu záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečenom inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia,

'Opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou finančného leasingu so záložným právom k predmetu leasingu. Istina záväzku z leasingu je k 31.12.2021 vo výške 7080 EUR.'