

## A. Základné informácie o účtovnej jednotke

a./ Obchodné meno účtovnej jednotky: **Hotel Kúpeľný dom, a.s.**

Sídlo: Tatranská Lomnica č. 52

Dátum založenia: 29. 6. 1990

Dátum vzniku /zápisu do OR/: 14. 8. 1990

b./ Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- hotel s možnosťou stravovania
- sprostredkovanie obchodu
- maloobchod
- veľkoobchod
- zásielkový predaj

c./ Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

- zamestnanci spolu: spoločnosť v roku 2021 zamestnancov nezamestnávala.

d./ Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnom inom podniku.

e./ Účtovná jednotka zostavila účtovnú uzávierku ako riadnu.

f./ Účtovná jednotka do podania daňového priznania schválila účtovnú závierku za predchádzajúce obdobie.

## B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných a iných orgánov účtovnej jednotky

### **Predstavenstvo:**

Mgr. Peter Šinály - predseda predstavenstva

Karpatské námestie 13

Bratislava 831 06

### **Dozorná rada :**

Ing. Tibor Šinály

Milena Šinályová

Ing. Peter Mikuš

## C. Konsolidovaný celok:

Účtovná jednotka k 31. 12. 2021, ani ku dňu podania daňového priznania nie je súčasťou konsolidovaného celku a nie je povinná zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

## D. Ďalšie informácie

Rozpracované v jednotlivých celkoch.

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a./ Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

b./ Oceňovanie majetku a záväzkov

Majetok a záväzky spoločnosť oceníla v zmysle platného zákona.

Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou

Peňažné prostriedky menovitou hodnotou

Dlhodobý hmotný majetok tvorený vlastnou činnosťou – nevlastní

Cenné papiere menovitou hodnotou

Zásoby cenou obstarania

Darovaný majetok neprijala

c./ Odpisový plán pre rok 2021 - spoločnosť v roku 2021 použila rovnomerné odpisovanie.

## F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

### Prehľad o pohybe majetku

a./ Účtovná jednotka eviduje k 31. 12. 2021 majetok vo výške 114 381 €.

b./ Účtovná jednotka eviduje k 31. 12. 2021 neobežný majetok vo výške 2 013 €.

c./ Účtovná jednotka k 31. 12. 2021 neeviduje dlhodobý finančný majetok.

d./ Účtovná jednotka má k 31. 12. 2021 obežný majetok vo výške 112 368 €.

e./ Účtovná jednotka má k 31. 12. 2021 zásoby vo výške 81 053 €.

f./ Krátkodobé pohľadávky má vo výške 28 761 €: - pohľadávky z obchodného styku 28 670 €  
- daňovú pohľadávku z titulu DPH 91 €

g./ Účtovná jednotka eviduje k 31. 12. 2021 finančný majetok celkom vo výške 2 554 €.

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív

a./ Vlastné imanie má spoločnosť k 31. 12. 2021 vo výške 21 802 €, základné imanie vo výške 83 000 €.

b./ Spoločnosť fondy zo zisku k 31. 12. 2021 neeviduje.

c./ Neuhradená strata minulých rokov je strata za rok 2006 je 9 tis. Sk a strata za rok 2007 je 249 tis. Sk, celkom neuhradená strata k 31. 12. 2008 je 258 tis. Sk. Zostatok k 1. 1. 2009 po prepočítaní kurzom 30,126 je 8 590 €. Strata minulých období sa zvýšila o stratu za rok 2008, za rok 2009 (3 114,09 €), za rok 2010 (7 378 €) a za rok 2011 vo výške 2 309 €, za rok 2012 o 1 494 €, za rok 2013 o 3 130 € a za rok 2014 o 3 460 € a za rok 2015 o 2 549 €. Zákonný rezervný fond bol použitý na čiastočné krytie strát v celej výške - 2 421 €. V roku 2017 sa strata zvýšila o čiastku straty za rok 2016 vo výške 2 381 €, v roku 2018 sa strata zvýšila

o HV za rok 2017 vo výške straty 26 587,74 € a v roku 2019 sa zvýšila o stratu za rok 2018 vo výške 1 404,00 €. Za rok 2019 bol vykázaný zisk vo výške 2 843,36 €. Za rok 2020 vykazovala spoločnosť stratu vo výške 1056 €. K 31. 12. 2020 spoločnosť eviduje zostatok neuhradenej straty minulých období vo výške 59 954 €.

d./ Účtovná jednotka vykazuje k 31. 12. 2021 záväzky celkom vo výške 92 579 €.

e./ Dlhodobé záväzky spoločnosť eviduje k 31. 12. 2021 vo výške 90 312 €.

f./ Krátkodobé záväzky spoločnosť eviduje celkom vo výške 2 099 € - záväzky z obchodného styku.

g./ Spoločnosť vykazuje k 31. 12. 2021 krátkodobé rezervy vo výške 168 €.

h./ Účtovná jednotka nemá žiadne bežné bankové úvery ani krátkodobé finančné výpomoci.

## **H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**

a./ V roku 2021 účtovná jednotka na účet tržieb z predaja tovaru neúčtovala.

b./ Účtovná jednotka o ostatných výnosoch z hospodárskej činnosti účtovala vo výške 3 325 €.

c./ Účtovná jednotka v roku 2021 o výnosoch z finančnej činnosti neúčtovala.

## **I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**

a./ Účtovná jednotka v priebehu roka účtovala náklady na hospodársku činnosť v celkovej výške 4 485 € - náklady na služby vo výške 3 706 € a odpisy hmotného majetku vo výške 779 €.

b./ Účtovná jednotka účtovala v roku 2021 ostatné náklady na finančnú činnosť vo výške 84 €.

## **J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**

a./ Účtovná jednotka vykazuje za rok 2021 daňovú stratu vo výške 1 244 €, daň z príjmov neúčtovala.

## **K. Informácie k údajom o právach a povinnostiach plynúcich z leasingových zmlúv.**

a./ Spoločnosť k 31. 12. 2021 nemá uzavretú žiadnu leasingovú zmluvu.

## **L. Príjmy členov štatutárnych orgánov**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplácané v roku 2021 žiadne príjmy.

**M. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Účtovná jednotka nevykázala.

**N. Prehľad peňažných tokov**

Účtovná jednotka výkaz o CASH FLOW za rok 2021 nepredkladá.

V Tatranskej Lomnici, 22. 5. 2022