

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	CITY STONE DESIGN s.r.o.
Sídlo:	Areál IN VEST 1179
Deň zápisu v OR	28.11.2014

Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložka číslo : 35153/T

Spoločníci.:

1. STAVMAT STAVEBNINY a.s. so sídlom Pod Mústkem 884/6, , 25219 Rudná , IČ 25121049, zapísaná v OR vedenom Mestským súdom v Prahe, v oddieli B, vložka číslo 4660.
2. IN GROUP, a.s. so sídlom Areál IN VEST 1179, 92703 Šaľa, IČO: 47978929 zapísaná v OR OS Trnava, oddiel: Sa, Vložka číslo: 10719/T od 25.9.2018

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu

výroba farbív a pigmentov

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna

☐ mimoriadna

Zostavená za účtovné obdobie od 1.januára .2021 do 31.decembra 2021

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 15.6.2021

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	107	99
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	105	100
počet vedúcich zamestnancov	5	5

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou
D.**

- C.a)** V dôsledku fúzie, zlúčením obchodnej spoločnosti Invest plus CZ s.r.o. so sídlom Železná 670/15, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 26228858, zapísanej v obchodnom registri vedenom Krajským súdom v Brne v oddieli C, vložka číslo 38545, Invest plus CZ s.r.o.", a obchodnej spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY a.s. so sídlom Na hlavní 18/53, Březiněves, 182 00 Praha 8, IČ 25121049, zapísanej v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, v oddieli B, vložka číslo 4660, zanikla spoločnosť Invest plus CZ s.r.o. zlúčením a jej imanie prešlo na nástupnícku spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY a.s.. Rozhodujúcim dňom zmeny je 1.1.2017.
- C.b)** Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je účtovná jednotka: IN GROUP, a.s. areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa
- C.c)** Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať: : IN GROUP, a.s. areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa

E. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
 - b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
 - c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
 - d) výnosoch,
 - e) nákladoch,
 - f) daniach z príjmov,
 - g) údajoch na podsúvahových účtoch,
 - h) iných aktívach a iných pasívach,
 - i) spriaznených osobách,
 - j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
 - k) prehľade zmien vlastného imania,
 - l) prehľade peňažných tokov.
- | | | |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| a/ rozpracované v časti E. | e/ rozpracované v časti I. | i/ rozpracované v časti M. a N. |
| b/ rozpracované v časti F. | f/ rozpracované v časti J. | j/ rozpracované v časti O. |
| c/ rozpracované v časti G. | g/ rozpracované v časti K. | k/ rozpracované v časti P. |
| d/ rozpracované v časti H. | h/ rozpracované v časti L. | l/ rozpracované v časti R. |

F. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**☒ Áno ☐ Nie**E.b) Zmeny účtovných zásad a metód**☐ Áno ☒ Nie**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:****1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo**2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou☐ inak:**3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON**5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou** ☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení

☒ priame náklady☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku**6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere☐ Áno ☒ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:

obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)**Podnik nakupoval zásoby**☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

☒ spôsobom A účtovania zásob☐ spôsobom B účtovania zásob**8) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:**☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☒ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu

(pevná cena) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- ☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
☒ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

☒ Áno ☐ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady
- časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

10) Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom

☐ Áno ☒ Nie

11) Polotovary a výrobky sú ocenené nákladmi v nasledovnej štruktúre: materiál, mzdy, výrobné a režijné náklady

12) pohľadávky,

-Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade sporných pohľadávok spoločnosť vytvára opravné položky k pohľadávkam. Pohľadávky nadobudnuté kúpou časti podniku sú ocenené nominálnou hodnotou – odchýlka v zmysle ceny znaleckého posudku účtovaná na účte 311 AE.

13) krátkodobý finančný majetok,

-finančné prostriedky a ceniny sú ocenené ich menovitou hodnotou.

14) časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

15) záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

-záväzky vrátane úverov a výpomocí, sú ocenené ich menovitou hodnotou, pri inventarizácii sa záväzky v cudzej mene prepočítajú platným kurzom k 31.12.

16) časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,

-spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia

17) deriváty,

spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch, nemá derivátmi zabezpečený majetok

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,

19) prenájatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci, nie je obsahová náplň

20) majetok obstaraný v privatizácii,

-nedisponuje majetkom obstaraným v privatizácii

21) daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)

-splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov. Odložená daň je vypočítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov majetku. Daňové odpisy dlhodobého majetku sú v zmysle Zákona č. 595/2003Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
software	4 roky	1/4	rovnomerne
Stavby-nehnutelnosť	20 rokov, 40 rokov	1/20 1/40	rovnomerne
Stroje, zariadenia	6 rokov	1/6	rovnomerne
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4	rovnomerne
Pozemky	vylúčené z odpisovania		

☒ Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Dodržiavala sa zásada jeho odpísania v účtovníctve najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania.

☐ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania.

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Nie je obsahová náplň.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		24460	13					24473
Prírastky		2520						2520
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		26980	13					26993
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20857	13					20870
Prírastky		1887						1887
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		22744	13					22757
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3603	0					3603
Stav na konci účtovného obdobia		4236						4236

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		24060	13					24073
Prírastky		400						400
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		24460	13					24473

Stav na konci účtovného obdobia		979462	5147580						6127042
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	775837	2000462	1603015				229238		4608552
Stav na konci účtovného obdobia	775837	2016897	1909140				323084		5024958

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'-né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	775837	2831921	5936006				1130		9544894
Prírastky			217394				460765		678159
Úbytky			44537				232657		277194
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	775837	2831921	6108863				229238		9945859
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		691366	3566958						4258324
Úbytky		140093	983428						1123520
Presuny			44537						44537

Stav na konci účtovného obdobia	831459	4505849						5337308	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	775837	2257059	2905008				3127		5941031
Stav na konci účtovného obdobia	775837	2140555	2369048				1130		5286570

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Nehnuteľnosti	5424308	Do výpovede
Zariadenie a zásoby	7495000	Do výpovede
Motorové vozidlá	155378	Do výpovede

F.c) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať Nie je obsahová náplň.

F.d) prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, Nie je obsahová náplň.

F.e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva :Nie je obsahová náplň

F.f) Charakteristika Goodwilu :Účtovaný pri kúpe časti podniku.

F.g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku Nie je obsahová náplň

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Nie je obsahová náplň

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Poskytnutá pôžička CITY Steinwerk Dittersbach DE a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastok c	splatná d	úrok e	Stav na konci účtovného obdobia f
Pôžička č.1 zo dňa: 4.2.2019		200000	4.2.2026	4 % p. a.	133332
Pôžička č.2 zo dňa 16.12.2019	350000	350000	20.12.2025	2 % p. a.	329412
Pohľadávky spolu		550000			462744

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Nie je obsahová náplň.

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - Nie je obsahová náplň.

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe

Nie je obsahová náplň.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	2983	2655		328	5310
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky spolu	2983	2655		328	5310

..

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	211398	19784	231182
Ostatné pohľadávky voči prepojeným jednotkám	677389	5546	682935
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Daňové pohľadávky a dotácie	30		30
Iné pohľadávky	13000		13000
Krátkodobé pohľadávky spolu:	901817	25330	927147

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Nie je obsahová náplň.

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	22593	10250
Bežné bankové účty	5245018	3268574
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	5267611	3278824

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetkuNie je obsahová náplň.

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmuNie je obsahová náplň pre body.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR

Nie je obsahová náplň.

15. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1233939
Účtovný zisk	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	1864962
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Prevod na nerozdelený zisk	1864962

Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	80208	109581	80408		109581
na nevyčerpané dovolenky	76008	105381	76008		105381
na uzávierku, audit	4200	4200	4200		4200

16. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	41644	36444
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	41644	36444
Krátkodobé záväzky spolu	1121989	823829
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1078471	823829
Záväzky po lehote splatnosti	43518	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

18. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	36444	33341
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9737	8669
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	4537	5566
Konečný zostatok sociálneho fondu	41644	36444

19. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Nie je obsahová náplň.

20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Nie je obsahová náplň.

21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie -

Nie je obsahová náplň.

G.) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív - Nie je obsahová náplň.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	27849	25309	884348	698566	11105196	9563453
Maďarsko					380466	459187
Nemecko					62211	91306
Spolu:	27849	25309	884348	698566	11547873	10113946

22. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	266252	309494	132593	-43242	176901
Výrobky	1183553	1254605	1211292	-71052	43313
Zúčtovaný INV prebytok		x			
Zmena stavu vnútroorganizačných	x	x	x	-114294	220214

G. c) až f) Výnosy pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Aktivácia výkonov		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	973715	373858
Predaj majetku	852157	290137
Ostatné výnosy-	10760	5961
Príspevky ÚPSVAR	110798	77760
Finančné výnosy, z toho:	11904	7552
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: úroky</i>	89	1028
Výnosy z KFM	11815	6524

30. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	11547873	10113946
Tržby z predaja služieb	884348	698566
Tržby za tovar	27849	25309
Čistý obrat celkom	12460070	10837821

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	1500257	1192755
<i>významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
opravy	244412	268579
reklama	62018	33494
prepravné	738694	650508
nájomné	11677	159280
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	9417209	8620006
Osobné náklady	2730675	2439403
odpisy	899521	1124988
Spotreba materiálu, energie	5388048	4866364
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	398965	189251
Finančné náklady, z toho:	3964	4258
<i>Poplatky banky</i>	<i>3964</i>	<i>4258</i>

31. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Účtovná uzávierka bežného roku podlieha auditu. Náklady na audit, v hodnote 4.200,- EUR sú zúčtované ako ostatné rezervy.

32. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov –

Spoločnosť vykázala v bežnom roku základ dane v hodnote 2 352 376,79 EUR. Daň vypočítaná zo základu dane činí: 493 999,13 EUR.

Celková suma uhradených preddavkov za zdaňovacie obdobie: 265 775,40 EUR.

Nedoplatok na dani z príjmov: 228 223,73 EUR.

33. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2361167		x	1567048		x
teoretická daň		495845	21		329080	21
Daňovo neuznané náklady	118778	24943	21	113554	23846	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-127568	-26789	21	-92473	-19419	21
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky	10423	2189		-1895	-398	
Umorenie daňovej straty			21			21
Iné						
Spolu	2362800	496188	21	1586234	333109	21
Splatná daň z príjmov –	2352376	493999	21	1588128	333507	21
Splatná daň – daň z úroku	89	17	19	1588128	333507	21
Odložená daň z príjmov	10423	2189	21	-1895	-398	21
Celková daň z príjmov	2362888	495205	21	1856233	333109	21

K. údaje na podsúvahových účtoch

Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu.

Nie je obsahová náplň .

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

a) Nie je obsahová náplň .

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členom štatutárnych orgánov nebol vyplatený žiadny príjem.

N. Ekonomické vzťahy medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**a) Prehľad zostatkov pohľadávok 31.12.2020**

Spriaznená osoba	druhu obchodu	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
CITY STEINWERK GmbH	Pôžička 02/2019 ISTINA : 200 000,- EUR	133 332,00 EUR	157 142,00 EUR
CITY STEINWERK GmbH	Pôžička 12/2019 ISTINA : 350 000,00 EUR	329 411,76 EUR	350 000,00 EUR

Transakcie medzi závislými osobami.**Pohľadávky:**

Spoločnosť	druh transakcie	hodnota bez DPH	pohľadávka k 31.12.2021
IN VEST, s.r.o.	služby, výroby	74 855	74
City Steinwerk	služby, výroby	74 026	6 700
Stavmat Stavebniny HU	služby, výroby	380 466	29 289
Stavmat Stavebniny SK	služby, výroby	5 352 583	652 108
Stavmat Servis, Bratislava	služby, výroby	61 683	1 665
celkom:		5 943 613	689 836

Závazky:

Spoločnosť	druh transakcie	hodnota bez DPH	záväzok k 31.12.2020
IN VEST, s.r.o.	služby, výroby,	608 320	184 603
Stavmat Stavebniny SK	služby, výroby	4 486	5
City Steinwerk	služby, výroby	3 985	
celkom:		616791	184 608

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne významné skutočnosti.

Vedenie spoločnosti neustále monitoruje vývoj aktuálnej situácie s Covidom tak, aby prijala adekvátne opatrenia na zabezpečenie činnosti spoločnosti. V prípade zhoršenia situácie s Covidom, je pripravené podniknúť potrebné opatrenia.

P. Prehľad zmien vlastného imania**31. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

1. Rozhodnutím jediného vlastníka spoločnosti CITY STONE DESIGN, zo dňa 11.9.2018 ktorou je spoločnosť Stavmat Stavebniny sa zvyšuje základné imanie spoločnosti o 245 000,- EUR vkladom nového spoločníka IN GROUP, a.s. Šaľa. Nová výška základného imania je 250 000,- EUR.

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	250 000				250000
Ostatné kapitálové fondy	7 929 500				7 929 500
Zákonný rezervný fond	25 000				25 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 629 321			1 233 939	2 863 260
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 233 939	1 864 962		-1 233 939	1 864 962

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	250 000				250 000
Ostatné kapitálové fondy	7 929 500				7 929 500
Zákonný rezervný fond	25 000				25 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	719 227			910 094	1 629 321
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	910 094	1 233 939		-91 0094	1 233 939

R.PREHLÁD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2361167	1567048
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	1019824	1179829
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	899520	1124987
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	2348	5207
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-12354	-33930
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-11814	-6523
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	-4552
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	142124	100392
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom</i>	504304	-621284

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<i>a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>		
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-54735	-143667
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	332733	179544
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	226306	-657161
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)		
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		6523
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), A. 1. až A. 6.)	1524128	570820
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-599299	-198043
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	924829	372777
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-5452	-400
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1336155	-460765

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		4552
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	44398	21429
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti(súčet B. 1. až B. 19.)	-1297209	-435184
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenájatej veci (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti súčet C. 1. až C. 9.)		
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	1988787	1504641
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	3278824	1774183
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	5267611	3278824
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	5267611	3278824

