

Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	LEKOR spol. s r.o.
Sídlo:	925 82 Tešedíkovo 64

Hlavným predmetom podnikania ÚJ je uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky: účtovná jednotka sa zaoberá výstavbou monolitických železobetónových konštrukcií.

(2)	Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO		25.12.21	
(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky		Riadna	X
			Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky			

(4)	Údaje o skupine účtovných jednotiek:		
	ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku
	ÚJ nie je materskou účtovnou jednotkou	X	ÚJ je materskou účtovnou jednotkou

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bežné účtovné obdobie	15
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bezprostredne predchádzajúce ÚO	15

Informácie o orgánoch spoločnosti

Jediným spoločníkom a zároveň konateľom účtovnej jednotky je Zoltán Kőrösi.
Orgány spoločnosti neposkytli žiadne úvery, záruky a ani im neboli žiadne poskytnuté.

Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód	ÁNO		NIE	X

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

- (3) **Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe** – účtovnej jednotke boli poskytnuté bankové záruky Slovenskou Sporiteľnou a.s., ktorých zostatok k 31.12.2021 bol vo výške 246 542 EUR.

Účtovnej jednotke bola poskytnutá linka na bankové záruky vo výške 160 000 EUR od Unicredit Banky a.s., k 31.12.2021 čerpané do výšky 154082EUR.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti
-----	---

a)

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	X
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON/(PS \text{ zásob} + \text{príjem zásob}) \times \text{výdaj zásob}$	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely	X

podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované		X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		
c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie	35,2% z nevyčerpaných dovolení	X

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom **pri oceňovaní reálnou hodnotou**, a to: - *bez náplne*

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom **pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**, a to: - *bez náplne*

f) Stanovenie metódy vlastného imania – *bez náplne*

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy		
Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovňajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovňajú		X
Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Dopravné prostriedky	1	4	25,00%		
Stroje, prístroje, zariadenia	2	6	16,67%		
Kontajnery	4	12	8,33%		

h) informácia o poskytnutých dotáciách a a ich ocenenie – bez náplne

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.			
Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
ÚJ nemá obsahovú náplň			

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(a) Informácie o záväzkoch		
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
	0	0

(b) Informácie o bankových úveroch		
b) Celková suma bankových úveroch	BO	PO
	0	0
c) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo k nehnuteľnosti	0	0
Záložné právo k pohľadávkam	400624	486608
Inak zabezpečené - blankozmenka		
Spolu zabezpečené:	400624	486608

ÚJ má poskytnutý kontokorentný úver v Slovenskej sporiteľni a.s., k 31.12.2021 nebol čerpaný. Úverový rámec schválený vo výške 340 000 EUR zabezpečený pohľadávkami do výšky nesplatennej istiny.

ÚJ má poskytnutý kontokorentný úver v Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., k 31.12.2021 nebol čerpaný. Úverový rámec schválený vo výške 300 000 EUR zabezpečený pohľadávkami a bankovými účtami vedenými v Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. do výšky nesplatennej istiny.

ÚJ má poskytnutý úverový rámec Slovenskou Sporiteľňou a.s. – pohľadávku za bankové záruky vo výške 705 000 Eur, zabezpečené pohľadávkami. Stav bankových záruk vydaných Slovenskou sporiteľňou a.s. k 31.12.2021 spolu v sume 246 542 EUR.

ÚJ bola poskytnutá linka na bankové záruky vo výške 160 000 EUR od Unicredit Bank a.s., stav bankových záruk vydaných Unicredit Bankou a.s. K 31.12.2021 spolu v sume 154 082 EUR.

(3)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
		PO	vytvorila		nevytvorila	X

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Bankové záruky vydané Slovenskou sporiteľňou a.s. K 31.12.2021 spolu v sume 246 542 EUR.

Linka na bankové záruky vydaná Unicredit Bankou a.s. vo výške 160 000 EUR, k 31.12.2021 vydané záruky v sume 154 082 EUR.

Udalosti ,ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po skončení účtovného obdobia sme pod vplyvom pretrvávajúcej mimoriadnej situácie spôsobenej vírusom COVID-19 prehodnotili všetky dostupné informácie, ktoré sme mali k dnešnému dňu k dispozícii a sme presvedčení, že nemajú významný vplyv na našu spoločnosť nepretržite pokračovať v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Akýkoľvek negatívny vplyv, resp. straty, ktoré by mohli vzniknúť, zahrnieme do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022, ak takáto skutočnosť nastane.

V ÚJ nenastali žiadne iné skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Použité skratky:

ÚJ - účtovná jednotka

BO - bežné účtovné obdobie

PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

ÚO - účtovné obdobie