

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2021

Zostavené podľa OPATRENIA MF SR č. MF/23378/2014-74 v znení opatrenia č. MF/19927/2015/74 a Opatrenia č. MF/14774/2017-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky

Čl. I**Všeobecné informácie****1) Názov a sídlo právnickej osoby**

Družstvo podielnikov Devín
Čsl. Tankistov 300/A
843 53 Bratislava – Záhorská Bystrica

Predstavenstvo družstva:

Mgr. Zuzana Pagáčová	predseda predstavenstva	od 23.08.2017
Ing. Marek Podhorány	podpredseda predstavenstva	od 15.07.2016
Ing. Branislav Židek PhD.	člen predstavenstva	od 23.08.2017

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania účtovnej jednotky.Hlavné činnosti družstva:

- poľnohospodárska výroba
- nákup a predaj náhradných dielov a súčiastok na traktory a autobusy
- zemné práce vykonávané ťažkými mechanizmami (bez dopravy)
- prenájom hnutelných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka za účtovné obdobie 2019 a 2020 bola schválená predstavenstvom družstva dňa 11.10.2021 a následne výročnou členskou schôdzou konanou dňa 11.10.2021 korešpondenčným hlasovaním.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

d) Družstvo podielnikov Devín **JE** materskou účtovnou jednotkou, **NEMÁ** povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona.

Dcérske ÚJ:

- **Agro Devín, s.r.o.**, Čsl. Tankistov 300/A, 843 53 Bratislava – Záhorská Bystrica, IČO: 47 589 981
- **Myjavská pekáreň, s.r.o.**, Moravská 3, 907 01 Myjava, IČO: 34 135 278

Družstvo podielnikov Devín je **personálne** prepojené so spoločnosťami:

- Agro Devín, s.r.o.
- AGRO SEKULE s.r.o.
- AGRORACIO, a.s.
- ASPIN a.s.
- Bezovec – Poľnohospodárske družstvo
- Myjavská pekáreň, s.r.o.
- Poľnohospodárske družstvo Poriadie
- Poľnohospodárske družstvo Vlára Nemšová
- Roľnícke družstvo Moravany nad Váhom
- Roľnícke podielnícke družstvo Prašník
- SLOVETRA, a.s.

Družstvo podielnikov Devín je **majetkovo** prepojené so spoločnosťami

- Myjavská pekáreň, s.r.o.
- Agro Devín, s.r.o.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky.

Počet zamestnancov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Členom orgánov účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia, neboli im poskytnuté ani odpustené žiadne pôžičky, na súkromné účely im neboli poskytnuté finančné prostriedky, ktoré by bolo treba vyúčtovať.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

- 1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Družstva urobilo analýzu účinkov a následkov na Družstvo a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Družstvo (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných látok, energií, materiálov, tovar a služieb). Vedenie Družstva nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

- 2) Družstvo uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v SR. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Časť dlhodobého záväzku a časť dlhodobej pohľadávky, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobý záväzok alebo krátkodobá pohľadávka.

- 3) **Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe bez náplne**

4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

a) ocenenie

- Dlhodobý nehmotný majetok (DNM) obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním.
- Dlhodobý hmotný majetok (DHM) obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním.
- Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorej súčasťou sú náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa vyskladňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.
- Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením (výrobná réžia).
- Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. K pochybným, rizikovým a nevymožiteľným pohľadávkam sa vytvárajú opravné položky.
- Krátkodobý finančný majetok zahŕňa peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, kontokorentné úvery a krátkodobé úvery. Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

b) Tvorba opravnej položky k majetku

Na základe zásady opatrnosti, v prípadoch kedy je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, družstvo tvorilo opravné položky.

Inventúrou bolo zistené, že hodnota zásob ocenená vlastnými nákladmi v účtovníctve je vyššia ako úžitková hodnota zásob alebo predajná cena.

Družstvo v roku 2021 netvorilo OP na zásoby vlastnej výroby.

Opravné položky k pohľadávkam firma vytvára na základe individuálneho posúdenia jednotlivých položiek, keď je predpoklad, že pohľadávka nebude uhradená.

V roku 2021 bola vytvorená OP k pohľadávkam voči spoločnosti HORVIS s.r.o. v sume 252,- € a voči spoločnosti E-Group Slovakia, s.r.o. v sume 178,45 €.

c) Rezervy

Družstvo tvorilo rezervy na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho zabezpečenia v sume 6.427,50 €.

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Majetok sa do odpisových skupín zaraďuje podľa klasifikácie produkcie uvedenej v prílohe Zákona o dani z príjmov. Majetok je odpisovaný metódou rovnomerného odpisovania. Odpisy sú vypočítané už za mesiac, v ktorom bol majetok zaradený do používania. Majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti.

Pozemky sa neodpisujú.

Dlhodobý majetok v obstarávacej cene 1 700 € a nižšej je považovaný za zásoby a je účtovaný na osobitnom účte 501.

h) Informácia o dotáciách

- Priame platby za rok 2021 boli priznané a vyplatené v celkovej sume 232.185,95 € v zložení:
 - jednotná platba na plochu 143.131,37,- €
 - platby na poľnohospodárske postupy
prospešné pre klímu a životné prostredie 82.810,55 €
 - redistributívna platba 1.334,09 €
 - úhrada finančnej disciplíny 4.909,94 €
- Dotácie na obstaranie majetku poskytnuté v minulých rokoch sú evidované na účte číslo 384 - Výnosy budúcich období vo výške poskytnutia v členení na dlhodobé a krátkodobé výnosy budúcich období.
Na konci účtovného obdobia sa vo výške účtovných odpisov pripadajúcich na dotáciu preúčtujú na účet 648 - Dotácie na investície. V roku 2021 bola zaúčtovaná na účet 648 suma 7.549,60 €.

Majetok: odchov dobytky, Rekonštrukcia maštale, Rekonštrukcia maštale M4, Farma dojníc DNV a 1 matečník.

Čl. IV**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(3) Informácie o záväzkoch:**

a) Družstvo nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opise a spôsoboch zabezpečenia záväzkov

Účtovná jednotka v roku 2014 uzatvorila Zmluvu o blokovanom kontokorentnom úvere číslo S00183/2014 v znení jej dodatkov, pričom boli zriadené aj záložné práva

k pohľadávkam. Výška disponibilného úverového rámca je 373.235,- €. Zostatok k 31.12.2021 je 213.376,- €.

(6) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt
Bez náplne

Čl. V
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(3) Informácie o významných položkách prenajatého majetku (nájomca)

Družstvo hospodári na prenajatej pôde. Zmluvy o nájme sú uzavreté na dobu určitú.

Nájomné - rok 2021 - fyzické osoby	53.408,- €
Nájomné - rok 2021 – právnické osoby	55.835,- €

Družstvo má uzatvorených 7 leasingových zmlúv.

Spoločnosť	Číslo zmluvy	Predmet Zmluvy	Rok obstarania	OC	Zostatok istiny krátkodobý	Zostatok istiny dlhodobý
ČSOB leasing a.s.	LZF/20/01728	Traktor John Deere 8345R	2020	209 661	37 181	97 614
ČSOB leasing a.s.	LZF/20/01726	Valce Gutler PW 640 ofset	2020	14 059	2 616	4 160
ČSOB leasing a.s.	LZF/20/03894	Šmykom riadený nakladač GEHL R 190	2020	35 500	6 211	19 213
ČSOB leasing a.s.	LZF/21/03123	Mulčovač Sauerburger WM 3000H	2021	9 420	1 619	6 602
ČSOB leasing a.s.	LZF/21/03124	Kultivátor Väderstad TD 400	2021	66 100	11 408	47 147
ČSOB leasing a.s.	LZF/21/03125	Hydraulická ruka HIAB 066	2021	8 153	1 399	5 718
ČSOB leasing a.s.	LZF/21/03126	Kolesový traktor JCB FASTRAC 4220	2021	155 700	27 028	108 652
SPOLU					87 462	289 106

Krytie – bianko zmenkou.

Informácie o významných položkách prenajímaného majetku (prenajímateľ)

Družstvo na základe nájomných zmlúv prenajíma časť svojich nevyužitých nehnuteľností na základe nájomných zmlúv.

Najvýznamnejšie nájomy:

Spoločnosť	Predmet nájmu	Ročný nájom €
OZETA, s.r.o.	Nebytové priestory	32 000
Mäsiarstvo s.r.o.	Nebytové priestory	46 800
Ďumbierska, s.r.o.	Nebytové priestory	19 176
Bezovec-Poľno. družstvo	pôda	30 235

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Čl. VII

Ostatné informácie