

1. Všeobecné údaje

Názov Spoločnosti a jej sídlo

GARANT INVESTING s.r.o., Jókaiho 12/28, 945 01 Komárno
zdaňovacie obdobie 2021

Údaje o počte zamestnancov:

Názov položky	
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplnujúce informácie:

INFORMÁCIE O OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI:

1. Založenie obchodnej spoločnosti : Obchodná spoločnosť bola založená dňa 6.8.1999 a do Obchodného registra Okresného súdu Nitra, oddiel Sro vložka č. 11566/N bola zapísaná dňa 7.9.1999

HLAVNÉ ČINNOSTI OBCHODNEJ SPOLOČNOSTI:

Kúpa a predaj vlastných nehnuteľností

Ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností

NEOBMEDZENÉ RUČENIE V INEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKE-obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Dátum schválenia účtovnej uzávierky za predchádzajúce obdobie: 03.05.2021

2. Informácie o prijatých postupoch

- Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)

Účtovná jednotka nenakupovala počas účtovného obdobia dlhodobý nehmotný majetok ani drobný dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
automobil BMW X6	4	rovnomerný	25
Ročný odpis v €	3059,- €		

• **Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou

Vedľajšie náklady spojené s obstaraním sa zahŕňajú taktiež do obstarávacej ceny tovaru /nehnutelnosti na predaj/ ako aj všetky ostatné náklady vynaložené na opravu a náklady súvisiace s nehnuteľnosťou, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj. .

• **Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou

• **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

• **Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V roku 2020 neboli tvorené žiadne rezervy.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.

Záväzky

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky ako krátkodobé finančné vypomoci

štatutárnych orgánov /účet 249 - 101 121 €, účet 379 - 20 000 €/, záväzky z obchodného styku /497-€/ nevyfakt. dod. 326 /1206,- €/, daň.záv. R. 2021 daň z príjmu 4488,- €, cestná daň 180- €, ostat. záv. Účet 325 2 938,-€

Záväzky voči spoločníkom účet 365: 67 000,- €, prijaté preddavky: 53 500,- €

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
	0
Dlhodobé záväzky spolu	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0