

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

Poznámky k 31.12.2021

Spoločnosť FLOW ESTATE, s.r.o. nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Obchodné meno: FLOW ESTATE, s. r. o.  
Sídlo: Doležalova 3424/15C, 821 04 Bratislava - mestská časť Ružinov  
Dátum založenia: 20.08.2020  
Dátum vzniku: 20.08.2020

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť), kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti, sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby, prenájom hnutelných vecí, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt, sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním,

Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: riadna

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie: 16.04.2021

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

Spoločnosť FLOW ESTATE, s.r.o.. má spoločníka p. Ing. Tomáša Cibulku, ktorého podiel na základnom imaní je 15 % a spol.FLOW ZONE, s. r. o., ktorej podiel na základnom imaní je 85 %.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 5000,- .

#### 4. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná zvierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

Dlhodobý nehmotný majetok-obstarávacia cena  
Dlhodobý hmotný majetok-obstarávacia cena  
Dlhodobý finančný majetok-obstarávacia cena  
Zásoby obstarané kúpou-obstarávacia cena  
Vlastné pohľadávky-menovitá hodnota  
Kúpené pohľadávky-obstarávacia cena  
Krátkodobý finančný majetok-menovitá hodnota  
Pôžičky-úvery-menovitá hodnota

3. V účtovnom období nedošlo k zmenám v prijatých účtovných metód a zásad.

4. ÚJ neúčtovala o oprave chýb minulých účtovných období.

**5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. Účtovná jednotka účtovala len o bežných nákladoch a výnosoch.
2. Informácie o záväzkoch, a to:
  - celkovej sume záväzkov zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: 0 EUR
  - ÚJ neeviduje zabezpečené záväzky.
3. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to:
  - a) Neboli poskytnuté žiadne záruky ani iné zabezpečenia.
  - b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to - celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány a celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: neboli poskytnuté žiadne pôžičky.
4. Informácie o iných povinnostiach účtovnej jednotky, a to:
  - a) finančné povinnosti nevykozované v súvahe: neexistujú takéto povinnosti ÚJ.
  - b) Neexistujú podmienené záväzky.