

ČL. I Všeobecné informácie**1. Názov a sídlo právnickej osoby****AGROPARTNER,s.r.o.****Detva 3179, 962 12 Detva****2. Predmet podnikania:**

Spoločnosť bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka číslo 20159/S dňa 04.05.2011.

Hlavný predmet podnikania – Stavebná činnosť - spočíva najmä vo výstavbe a rekonštrukcii neobytných budov, poľnohospodárskych objektov, skladov a výrobných objektov a zároveň aj v dodávke a montáži technológií v poľnohospodárskych a potravinárskych objektoch.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 01.03.2021.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona o účtovníctve par. 17 ods. 6

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

K 31.12.2021 sa počet zamestnancov znížil.

ČL. III Informácie o prijatých postupoch**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že bude pokračovať vo svojej činnosti.

3. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**Dlhodobý nehmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu a činnosť.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Táto zahŕňa náklady súvisiace s obstaraním /clo, prepravné, poistné, provízie, skonto a pod/

Vyskladňujú sa aritmetickým priemerom, resp. FIFO, alebo vopred stanovenou tzv. skladovou cenou,

Zásoby nakupované na výrobu betónu sú oceňované vstupnou cenou vrátane dopravy tovaru/štrky cement, chémia/ a sú vyskladňované vopred stanovenou tzv. skladovou cenou.

Spoločnosť neeviduje zásoby vyrobené vo vlastnej režii.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky. Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá je známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa ich platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov

Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú, jedná sa o zásadu, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.

Zákazková výroba

Obchodná spoločnosť realizuje zákazkovú výrobu. Ak sa dá výsledok zo zákazkovej výroby spoľahlivo oceniť, vykazuje sa výnos metódou stupňa dokončenia. V prípade, ak to nie je možné, výnosy sa vykážu len v rozsahu vzniknutých nákladov, pri ktorých je pravdepodobné, že sa získajú späť.

4. Odpisový plán

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 2 400 eur a s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtujú na účet 518 – Ostatné služby. /resp. drobný nehmotný majetok/

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Využívajú sa rovnomerné odpisy.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je nižšia ako 1700 eur a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú.

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia.

	Odpisová skupina	Doba odpisovania
Názov majetku		
Budovy a stavby	5,6	20, 40 rokov
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	1,2,3, 4	4,6,8,12 roky

ČL. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát**Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia			0				0
Prírastky							
Úbytky							
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia			0				0
Oprávky							

Stav na začiatku účtovného obdobia			0				0
Prírastky			0				0
Úbytky			0				0
Stav na konci účtovného obdobia			0				0
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia			0		0		0
Stav na konci účtovného obdobia			0				0

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Ostatný DHM e	Obstarávaný DHM f	Poskytnuté preddavky na DHM g	Spolu h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia			317 437		17 850		335 287
Prírastky							
Úbytky			307 608		17 850		325 458
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia			9 829		0		9 829
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia			143 677				143 677
Prírastky			173 760				173 760
Úbytky			307 608				307 608
Stav na konci účtovného obdobia			9 829				9 829
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia			173 760		17 850		191 610
Stav na konci účtovného obdobia			9 829				0

Zákazková výroba

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C 2019
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	2 377 750
Náklady na zákazkovú výrobu	0	2 348 245
Hrubý zisk / hrubá strata	0	29 505

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci. Pri fakturácii jednotlivých zákaziek odberateľom nebolo odberateľom zadržané zádržné, nakoľko to odberatelia nepožadovali. Spoločnosť na realizáciu jednotlivých zákaziek prijíma aj preddavky, ktoré sú zohľadnené pri konečnom zúčtovaní zákaziek.

V roku 2021 spoločnosť v dôsledku nepriaznivých podmienok spôsobených pandemickou situáciou nerealizovala žiadne zákazky. V dôsledku neudržateľnej situácie na trhu naša spoločnosť bola nútená rozpracované zákazky, ktoré už boli v minulosti naučtované do výnosov vykázat ako zmarenú investíciu.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		224 952	224 952
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3 453		3 453
Iné pohľadávky		194 700	194 700
Čistá hodnota zákazky	0		0
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 453	419 652	423 105

Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	78	214
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	6 141	4 475
Peniaze na ceste		

Spolu	6 219	4 689
--------------	--------------	--------------

Informácie k významným položkám účtov časového rozlíšenia.

Časové rozlíšenie nákladov je vo výške 247 EUR v tom najmä poistenie majetku a zabezpečenie online knižnice k jednotlivým daňovým a mzdovým predpisom. V roku 2020 bola suma vo výške 1 811 EUR.

Informácie k pasívam súvahy

Zapísané základné imanie v sume 6 639 EUR je splatené v plnej výške. Vlastné imanie za rok 2021 predstavuje sumu 429 571 EUR.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 644
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Výplata dividend	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 644
Spolu	1 644

Informácie o navrhnutom rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadania účtovnej straty v bežnom účtovnom období

Návrh vysporiadania účtovného zisku za rok 2020 vo výške 1 640 EUR je preúčtovať 100% ako nerozdelený zisk minulých období.

Informácie o jednotlivých druhoch rezerv

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 062		5 062		0
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	1821		1821		0
Rezerva na odvody z miezd – nevyčerpané dovolenky	641		641		0
Rezerva na - audit	2 600		2 600		0

Informácie o výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	5	0
Záväzky v lehote splatnosti	5	
Záväzky po lehote splatnosti		
Krátkodobé záväzky spolu	404 579	607 125
Záväzky v lehote splatnosti	4 523	154 533
Záväzky po lehote splatnosti	400 056	452 592

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0,58	0,58
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	140	1758,23
Tvorba sociálneho fondu spolu	140	1758,23
Čerpanie sociálneho fondu	135	1758,81
Konečný zostatok sociálneho fondu	5	0,00

Sociálny fond sa tvorí vo výške 0,6% hrubých miezd na ťarchu nákladov v súlade so zákonom o sociálnom fonde. Sociálny fond sa v zmysle zákona o sociálnom fonde a vnútropodnikovej smernice čerpá na doplatok na stravné zamestnancov a iné sociálne účely.

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Spoločnosť v roku 2021 nečerpala žiadne úvery, pôžičky ani krátkodobé pôžičky:

Informácie k položkám výnosov a nákladov

Informácie o sume tržieb za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Výrobky		Služby		Tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko	0	0	785	2 882 523	77 370	274 108

Informácie o ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	618 859
Tržby z predaja služieb	785	1 914 667
Tržby za tovar	77 370	274 108
Výnosy zo zákazky	0	3 745 365
Čistý obrat celkom	78 155	6 552 999

Informácie o celkovej sume osobných nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady	38 395	165 648
Mzdy	27 300	116 375
Poistné, odvody	10 475	43 417
Sociálne náklady	620	5 856

Informácie o významných položkách nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	11 224	2 657 686
Stavebné, montážne, elektroinštal., maliarske, klampiarske, vodoinštalácie, armovacie		572 519
Zemné práce , práce autožeriavom,doprava	303	18 605
Technická pomoc, projekty	3 375	42 244
Prenájom strojov, dielní, skladov,ubyt.kancelárie	398	45 381
Služby servisné, zvaračské		283 727
Poddodávky na stavby		1 647 303
Opravy strojov	4 960	10 242
Ostatné služby	2 794	37 665

Informácie o významných položkách ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Dane a poplatky	204	323
Predaný HIM	0	166 321
Odpisy majetku	0	25 656

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**Informácie ku skutočnostiam sledovaným na podsúvahových účtoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok - pracovné stroje, betonáreň	0	0
Odpísané pohľadávky		
Iné položky		

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Do dňa zostavenia účtovnej závierky nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné a pravdivé zobrazenie údajov v účtovnej závierke k 31.12.2021.

Rok 2021 bol do značnej miery ovplyvnený situáciou okolo COVID-19 (Coronavírus). Táto situácia mala vplyv aj na podnikanie našej spoločnosti. Keďže sa situácia neustále zhoršuje, stále sa prejavuje negatívny vplyv na našu podnikateľskú činnosť aj v roku 2022. Predpokladá sa pokles tržieb, znížili sa ponuky na nové stavebné zákazky, a tak vedenie spoločnosti do budúcnosti uvažuje aj o prevode obchodných podielov na potencionálnych možných záujemcov. Spoločnosť stále monitoruje situáciu, prijíma hygienické opatrenia a podniká všetky kroky na zmiernenie negatívnych dopadov COVIDU.

Čl. VII. Ostatné informácie

Spoločnosti v danom účtovnom období neboli udelené žiadne výlučné práva alebo osobitné práva poskytovať služby vo verejnom záujme.