

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

## ČI. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

**1, Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:** EFEKT reality s.r.o., Učňovská 8, 040 15 Košice Šaca  
IČO: 47 446 994, Dátum založenia: 27.11.2013, Dátum vzniku: 27.11.2013, SK NACE: 68.20.0

### Opis hospodárskej činnosti:

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb  
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným  
prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)  
spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby  
reklamné a marketingové služby  
prípravné práce k realizácii stavby  
ukončovanie stavieb a ich zmien  
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
spprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)

**Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:**

- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: Valné zhromaždenie.....
- dátum schválenia: .....25.06.2021.....

**Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti**

Štatutárny orgán: konateľ : Jozef Laseník od 27.11.2013 do 24.4.2017

Jana Kondorová – Gajdošová od 25.04.2017

### 1, Štruktúra spoločníkov

Meno	Podiel na ZI v tis. €	Podiel na ZI %	Podiel hlas. Práv %
Jana Gajdošová	5000	100	100

**2, Údaje o konsolidovanom celku:** Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

### 3, Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	z toho riadiacich
3	1

## Čl. II

### Informácie o prijatých postupoch

- Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
- Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**  
 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu  
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: nebol  
 dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol  
 dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol  
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: obstarávacou cenou /kúpou/ PEUGEOT 508  
 dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou: nebol  
 dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom : nebol  
 dlhodobý finančný majetok : nebol  
 zásoby obstarané kúpou : neboli  
 zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: neboli  
 zásoby obstarané iným spôsobom : neboli  
 Účtovná jednotka účtovala o zásobách spôsobom B  
 pohľadávky, záväzky, peňažné prostriedky: menovitou hodnotou  
 pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky znejúce na cudziu menu boli prepočítané na euro menu kurzom vyhláseným ECB ku dňu predchádzajúceho dňu uskutočnenia účtovného prípadu

### 3, Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh DM	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
PEUGEOT 508	48 mesiacov	25	rovnomerne

- Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
- Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve : neboli
- Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období : neboli

## Čl. III

### INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1, Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

Majetok podľa položiek súvahy		Obstarávacia cena	Oprávky a opravné položky	Zostatková cena
DHM	K 1.1.21	5625		5625
	+prírastky			
	-úbytky		2250	2250
	+/- presun			
	k 31.12.21			3375

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

**2, Údaje o zásobách**

Název položky		Tvorba OP
Materiál		
Nedokončená výroba		
Výrobky		
Zvieratá		
Tovar		

**3, Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Pokladnica	239	1384
Ceniny		
Bežné bankové účty	0	0
Krátkodobé bankové úvery	1293	1300
Peniaze na ceste		

**4, Údaje o pohľadávkach**

Pohľadávky	Výška pohľadávky	Tvorba OP
Pohľadávky z obchodného styku	0	
Ostatné pohľadávky		
Iné pohľadávky		
Daňové pohľadávky		
Poskytnuté preddavky		

**5. Údaje o časovom rozlíšení na strane aktív**

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Náklady budúcich období		
Príjmy budúcich období		

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

**ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1, Údaje o vlastnom imaní****Opis základného imania: 5000 EUR****Opis a výška zmien vlastného imania**

Text	Stav vlastného imania v bežnom období	Stav vlastného imania v minulom období	Rozdiel bežné mínus minulé obdobie
Vlastné imanie v tom:	13641	12260	1381
Základné imanie	5000	5000	0
Vlastné akcie			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové f.			
Oceňovacie rozdiely			
Zákonný rezervný fond	35	20	15
Nedeliteľný fond			
Štatutárne a ostatné f.			
Nerozdelený zisk m. r.	9329	5995	3335
Nerozdelená strata m. r.	-2561	-2561	0
HV bežného účt. obdob.	1381	3510	2129

**Rozdelenie účtovného zisku, príp. úhrada straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:**

Návrh na rozdelenie zisku	Suma
Zisk na rozdelenie	3335
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie neuhradenej straty minulých rokov	
Dividendy, podiely na zisku	
Nerozdelený zisk minulých rokov	5994
Spolu	9329

Návrh na vysporiadanie straty	Suma
Účtovná strata	
Úhrada straty z rezervného fondu	
Úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Úhrada straty znížením základného imania	
Úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod na neuhradenú stratu z minulých rokov	2561
Iná úhrada straty	
Spolu	-2561

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

**2, Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku:**

Popis rezervy	Stav k 1.1	Tvorba	Použitie	Stav k 31.12.	Predpokladaný rok použ.rez.
Rezerva na nevyč.dovol.+ odvody	0	0	0	0	

**3, Údaje o záväzkoch**

Záväzky	Výška záväzku
Záväzky z obchodného styku	924
Ostatné záväzky	158
Záväzky voči zamestnancom	218
Sociálne poistenie	101
Daňové záväzky	707
Iné záväzky	13463
Prijaté preddavky	

**4, Údaje o časovom rozlíšení na strane pasív**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období		

**5, Údaje o bankových úveroch a výpomociach**

Text	Bankový úver
Stav na začiatku obdobia	0
Splátka úveru	
Navýšenie úveru	
Stav na konci obdobia	0

**6, Prehľad o sociálnom fonde**

Text	Suma EUR
Stav sociálneho fondu k 1.1.	20
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	16
Ostatná tvorba	
Čerpanie	
Stav sociálneho fondu k 31.12.	36

**67, Informácie o finančnom prenájme**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Záväzky z prenájmu		
Ostatné dlhodobé záväzky		

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

**INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**

Druh výnosov	Opis	Suma
Tržby za vlastné výkony a tovar / členenie podľa jed. typov a výrobkov a služ./	602 Tržby sprostredkovania	21700
	604	
Finančné výnosy	Kurzové zisky celkom 663	
	Úroky 662	
	Ostatné výnosy HČ 648	
	Tržby z predaja DHM 641	
Mimoriadne výnosy	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

**INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	5747
	Spotreba energie 502	
	Ostatné dodávky 503	
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	128
	Cestovné 512	
	Reprezentačné 513	62
	Služby 518	6984
	Mzdové náklady 521,522	2889
	Zákonné soc.zabezp. 524	1016
	Zákonné soc.náklady 527	16
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	153
	Ostatné dane a poplatky 538	76
	Odpis DM 551	2250
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	28
	Ostatné pokuty 545	13
	Ostatné 548	241
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	63
	Ostatné 568	103
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežného účt.obd.	

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

4

7

4

4

6

9

9

4

DIČ

2

0

2

3

9

7

6

6

2

5

**INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

Druh nákladov	Opis	Suma
Náklady	Spotreba materiálu 501	3223
	Spotreba energie 502	95
	Ostatné dodávky 503	259
	Predaný tovar 504	
	Opravy 511	214
	Cestovné 512	157
	Reprezentačné 513	6,62
	Služby 518	29245
	Mzdové náklady 521,522	961
	Zákonné soc.zabezp. 524	239
	Zákonné soc.náklady 527	6
Ostatné náklady z hosp.činn.		
	Daň z MV 531	59
	Ostatné dane a poplatky 538	992
	Odpis DM 551	3431
	Tvorba opravnej položky 547	
	Ostatné pokuty 544	
	Ostatné pokuty 545	
	Ostatné 548	510
Finančné náklady	Kurzové straty celkom 563	
	Úroky leasing ,ost.562	
	Ostatné 568	116
Mimoriadne náklady	Týkajúce sa bežneho učit.obd.	