

ČI. I Všeobecné informácie

I.1 Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno účtovnej jednotky: ČECH, s.r.o.
 Sídlo účtovnej jednotky: K Surdoku 9
 08001 Prešov
 Slovensko

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
 uskutočňovanie stavieb a ich z mien

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 29.06.2021

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna

☐ mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie

☐ zlúčenie

☐ splynutie

☐ zmena právnej formy

☐ začiatok likvidácie

☐ koniec likvidácie

☐ vyhlásenie konkurzu

☐ zrušenie konkurzu

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	21	13

ČI. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 1 - PO			Časť 1 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia	60 000					
	60 000					
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

ČI. III Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitnosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
Účtovanie zákazovej výroby BD Granč Petrovce	výstavba nehnuteľnosti - zásoby vlastnej výroby	- 14 975
Účtovanie zákazovej výroby BD Streda nad Bodrogom	výstavba nehnuteľnosti - zásoby vlastnej výroby	- 14 488

Vplyv na VH - zníženie čistej hodnoty zákazky o výnos roka 2020 v sume 29 463,- €.

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
DNM obstaraný kúpou	neaplikovateľné	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	neaplikovateľné	
DNM obstaraný iným spôsobom	neaplikovateľné	
DHM obstaraný kúpou	cena obstarania vrátane súvisiacich nákladov	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	neaplikovateľné	
DHM obstaraný iným spôsobom	neaplikovateľné	
Dlhodobý finančný majetok	neaplikovateľné	
Zásoby obstarané kúpou	cena obstarania vrátane súvisiacich nákladov,	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastné náklady v zložení: priame a časť nepriame	
Zásoby obstarané iným spôsobom	neaplikovateľné	
Zákazková výroba	vlastné náklady v zložení: priame a časť nepriame	
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj	vlastné náklady v zložení: priame a časť nepriame	
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	ocenenie vo výške, ktoré je potrebné na dodrž	
Záväzky	menovitá hodnota pri ich vzniku, menovitá hod	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	ocenenie vo výške, ktoré je potrebné na dodrž	
Deriváty	neaplikovateľné	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	neaplikovateľné	
Prenajatý majetok	neaplikovateľné	
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci	istina+kúpna cena+poplatky	
Majetok obstaraný v privatizácii	neaplikovateľné	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	menovitá hodnota	

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP
Pohľadávky po lehote splatnosti	100% hodnoty istiny pohľadávky	3 000

III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv
rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	počet dní nevyčerpanej dovolenky k 31.12.x priemerná mzda za 4
rezervy k nevyčerpaným dovolenkám - zdravotné a sociálne poistenie	35,2 % z hodnoty rezervy za nevyčerpané dovolenky
ostatné rezervy	v očakávanej výške záväzku
nevyfakturované dodávky	v zmluvne dohodnutej sume

III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
osobné automobily	4 roky	25%	rovnomerne
nákladné automobily	4 roky	25%	rovnomerne
JCB 175	6 rokov	16,66 %	rovnomerne
žeriav	6 rokov	16,66 %	rovnomerne

Krátkodobý hmotný majetok, ktorého OC je 1 700,- € a menej a dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok účtuje účt.jednotka do nákladov.

- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
Záložné právo na hnuiteľnú vec	22 500	
Bankový úver - záložné právo na pohľadávky	733 000	
Spotrebný úver - mot.vozidla		42 795
Finančný leasing na hnuiteľnú vec		21 250

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv	3 013 600	
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získan. oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	140 000	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**VI.a) – j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti s významným finančným vplyvom, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

ČI. VII Ostatné informácie**VII.1 a) - c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri prideľovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

- Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie. NEAPLIKOVATELNE
- Účtovná jednotka, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods.6 zákona o účtovníctve, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby sekcie C prílohy vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č.306/2007 Z.z. a ktorej čistý obrát za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 mil. €. NEAPLIKOVATELNE
- V súvislosti s COVID-19 nenastali udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v účtovnej závierke a vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo významný vplyv na splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. So vzniknutou situáciou a stále sa meniacimi

podmienkami nie je možné predvídať budúce účinky a dopady, avšak vedenie účtovnej jednotky sleduje možné negatívne dopady a v prípade potreby prijme konkrétne opatrenia na zmiernenie vplyvu na účtovnú jednotku a zamestnancov.

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE