

A. Všeobecné údaje

- 1/ **Názov účtovnej jednotky :** VITA TRADE s.r.o.
2/ **Sídlo účtovnej jednotky:** Holubyho 14, 040 01 Košice
3/ **Obchodný register** Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo: 27249/V
4/ **Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným
5/ **Dátum zápisu** do obchodného registra: 02.03.2011
6/ **Opis hospodárskej činnosti:**
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod)
- vydavateľská činnosť
- finančný leasing
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- prieskum trhu a verejnej mienky
- faktoring a forfaiting
- 7/ **Priemerný počet zamestnancov:** 7
Spoločnosť zamestnávala 7 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere.
- 8/ **Ručenie účtovnej jednotky v iných účtovných jednotkách**
Účtovná jednotka nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
- 9/ **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**
Účtovná závierka bola zostavená ako riadna k poslednému dňu účtovného obdobia
- 10/ **Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**
Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená 05.03.2021
- 11/ **Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**, nie je materskou spoločnosťou a ani nie je súčasťou konsolidačného poľa žiadnej materskej spoločnosti.

B. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- 1/ Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov,, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách euro.
- 2/ Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- 3/ V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad, ani zmeny účtovných období.
- 4/ Spoločnosť oceňuje jednotlivé zložky majetku a záväzkov ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a to:
- Zásoby, pohľadávky, záväzky pri ich prevzatí obstarávacou cenou.
 - Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky pri ich vzniku menovitou hodnotou a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.
- Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: [] Áno [x] Nie
Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok: [] Áno [x] Nie
Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok: [] Áno [x] Nie
Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou: [] Áno [x] Nie
Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere: [] Áno [x] Nie
Podnik nakupoval zásoby: [] Áno [x] Nie
Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou: [] Áno [x] Nie
Podnik prijal darovaný majetok: [] Áno [x] Nie
Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii: [] Áno [x] Nie
Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie: [] Áno [x] Nie
Účtovná jednotka neprijala vo vykazovanom období žiadnu dotáciu

V účtovnej jednotke sa vo vykazovanom období neúčtovalo o oprave významných chýb minulého účtovného obdobia.

C. Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o pohľadávkach

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	150000		150000
Dlhodobé pohľadávky spolu	150000		150000
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	78876		78876
Krátkodobé pohľadávky spolu	78876		78876

2. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	215962	193229
Krátkodobé záväzky spolu	215962	193229
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

Účtovná jednotka nemala vo vykazovanom období zabezpečené záväzky záložným právom.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o odloženom daňovom záväzku.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o vydaných dlhopisoch.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o bankových úveroch , pôžičkách.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom účtovnom období o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.

Účtovná jednotka vo vykazovanom účtovnom období netvorila rezervy.

3. Informácie o výnosoch

Tržby

Oblasť odbytu a	Tržby za služby					
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	296033	315561				
Spolu	296033	315561				

Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby	0	0
Tržby z predaja služieb	296033	310101
Tržby za tovar	0	5458
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	48489	2
Čistý obrat celkom	344522	315561

4. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za spotrebované nákup – materiál a médiá	122366	117118
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby z toho:</i>	116521	91254
Služby - ostatné	105562	79599
Dane a poplatky	3689	3728
<i>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</i>	108158	91634
Odpisy DHM	3730	3286
Osobné náklady – mzdy , poistenie	103880	88348
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	142	163
Ostatné náklady na hosp. činnosť	142	163

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	3977
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prevod straty na neuhradené straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3977
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	3977

Prehľad o zisku a strate , ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania
Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o zisku alebo strate priamo na účtoch vlastného imania

Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka neúčtovala o vlastných akciách

Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2664	x	x	5432		x
teoretická daň	x		21	x		21
Daňovo neuznané náklady	1087		21	1496		21
Výnosy nepodliehajúce dani			21			21
Umorenie daňovej straty			21			21
Spolu	-1577	0	21	6928	1455	21
Daňová licencia	x	0	21	x	0	21
Zápočet daňovej licencie z predchádzajúceho roka	x	0		x	0	
Celková daň z príjmov	x	0		x	1455	21

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	7513	3977			11490
Neuhradená strata minulých rokov	10414	1980			10414
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	5432	0		5432
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Informácie o členoch štatutárnych dozorných orgánov a iných orgánov**1. Orgány spoločnosti**

	k 31.12.2021	k 31.12.2020
Konatelia:	2	2
Ing. Ján Korcsmáros	1	1
LAMBIS s.r.o.	1	1

2. Spoločníci spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. Decembru 2021:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
Ing. Ján Korcsmáros	2800	56	56
LAMBIS s.r.o.	2200	44	44
Spolu	5000	100	100

V priebehu roka 2021 nedošlo k zmenám v štruktúre spoločníkov.

Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Poskytnuté preddavky			
konatelia	EUR	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Ing. Ján Korcsmáros		28723	3928
Ing. Ján Haščák		50154	33918

Transakcie so závislými osobami

závislá osoba	čiastka v EUR	popis transakcie
VALDINA s.r.o.	323433	Zmluva o výk. správy, refaktúracia médií
HALIOTIS s.r.o.	19094	Zmluva o prenájme mot. vozidiel
VARIETO CASSOVIA	40967	Stavebné práce
TECTUS	2401	Prenájom pozemku

Podmienené záväzky

Účtovná jednotka neevidovala vo vykazovanom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období podmienené záväzky a ani podmienený majetok, ktorý nie je vykázaný v súvahe.

D. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili HV alebo nepretržitú existenciu účtovnej jednotky. V účtovnej jednotke došlo k zmene v štruktúre vlastníkov.