

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

<b>Obchodné meno:</b>	Briliant Reality SC, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Karola Šišku 23,90301,Senec
<b>Právna forma:</b>	spolo nos s ru ením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	31.10.2019
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	68.31.0 Realitné kancelárie
<b>Štaturárny orgán:</b>	Andrea Hoghová-konate spoločnosti

I. I - (3)

25.05.2021

I. I - (4)

riadna ú tovná závierka

I. I - (6)

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po ete zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

## I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1)

Ú tovná závierka je zostavená za predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej inosti.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	404	0	0	0	0	0	404
Prírastky	0	0	1212	0	0	0	0	0	1212
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	1616	0	0	0	0	0	1616
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	7275	0	0	0	7275	0	14550
Úbytky	0	0	0	0	0	0	7275	0	7275
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	404	0	0	0	0	0	404
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	404	0	0	0	0	0	404
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	7275	0	0	0	0	0	7275

## I.III - q)

Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadov

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadky</b>			
Pohľadky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadky</b>			
Pohľadky z obchodného styku	450	0	450
Pohľadka voči dcérskej útvornej jednotke a materskej útvornej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadky spolu</b>	<b>450</b>	<b>0</b>	<b>450</b>

## I.III - t)

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné útvorné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
Pokladnica, ceniny	3887	7026
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	11185	3062
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>15072</b>	<b>10088</b>

Tabu ka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útvorného zisku alebo o vysporiadaní útvornej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útvorné obdobie
<b>Útvorný zisk</b>	<b>552</b>
<b>Rozdelenie útvorného zisku</b>	<b>Bežné útvorné obdobie</b>
Prídely do zákonného rezervného fondu	28
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	524
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

I.III - (2) - c)

I.III - (2) - d)

Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	39	125
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	39	125
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (5)

Tabu ka 33: Informácia k I. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie		
	Základ dane	Da	Da v %	Základ dane	Da	Da v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	558	x	x	677	x	x
Teoretická da	x	83	15	x	101	15
Da ovo neuznané náklady	40	6	15	181	24	15
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie da ovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	598	89	15	838	125	15
Splatná da z príjmov	x	89	15	x	0	0
Odložená da z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková da z príjmov	x	89	15	x	125	15

## I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1)  
a)

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
sprostredkovanie obchodu	36787	34025
ostatné služby	500	600
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
sprostredkovanie obchodu	19081	18502
notárske úkony	360	106
právne služby	1620	0
prenájom	8019	4200

I. IV - (1) - h)

Tabuľka 44: Informácie k I. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej inosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej inosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
správne poplatky	2254	410
odpisy	1212	404
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - i)

Tabuľka 45: Informácie k I. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finančné náklady	Suma finančných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
bankové poplatky	84	7
	0	0
	0	0
	0	0

## I. IV - (4)

Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	37287	34626
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oblas	Geogragické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	37287	34626
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

## I. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

**Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Stav VI na začiatku útočného obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útočného obdobia	0	0
Stav VI na konci útočného obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	66	38
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	1247	723
Neuhradená strata min. rokov (429)	0	0
Útočný zisk alebo strata (431)	469	552
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či útočná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--