

VÝROČNÁ SPRÁVA 2021



Účtovná závierka 2021

Dátum vyhotovenia: 30.06.2022

Daňové identifikačné číslo:	2023602009
IČO:	46812903
SK NACE:	81.29
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky:	EDYMAX Facility Management SE
Sídlo (Ulica, číslo):	Bajkalská 22
PSČ:	821 09
Obec:	Bratislava
Tel.číslo:	421 918 602 476
Zostavená dňa:	30.6.2022
Schválená dňa:	
Účtovná závierka ku dňu:	31.12.2021
Zapísaná v obchodnom registri:	OS Bratislava I, oddiel Po, vložka č. 2225/B
Predmet činnosti:	čistiace a upratovacie služby 1. práca s dezinfekčnými prípravkami na profesionálne použitie a na prácu s prípravkami na reguláciu živočíšnych škodcov na profesionálne použitie 2. čistenie, revízie, rekonštrukcie a opravy nádrží v rozsahu voľnej živnosti 3. správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
Právna forma:	Eúrópska spoločnosť
Vznik spoločnosti:	16.8.2012
Štatutárny orgán:	
Predseda predstavenstva:	PhDr. Marek Kuchta, MBA
Dozorná rada:	Tatiana Kuchtová
	Eduard Kuchta
	PhDr. Lenka Dorčáková



Proces vzniku spoločnosti

Spoločnosť EDYMAX Facility Management SE bola založená 16.08.2012.

Svoju hospodársku činnosť začala dňa 01.04.2013.

Od svojho založenia zamestnala viac ako 95 000 pracovníkov ako agentúra dočasného zamestnania.

V roku 2021 vykonávala čistiace a upratovacie práce pre významných odberateľov ako Ministerstvo vnútra SR, Univerzita Komenského v Bratislave, VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, Slovenská pošta.

V roku 2021 mali najväčší podiel na tržbách čistiace a upratovacie práce.

Tržby za čistiace a upratovacie služby v r. 2021 boli 1 853 330,46€.

Priemerný počet zamestnancov v r. 2021 bol 44.



Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti

Obrat z poskytnutých služieb za rok 2021 1 883 024€

Obrat z poskytnutých služieb za rok 2020 4 073 206€

Spoločnosť zaznamenala pokles tržieb v roku 2021 o 54% oproti roku 2020.

Majetok:		rok 2020	rok 2021
	Aktíva spolu	6 312 124	6 188 092
	Krátkodobé pohľadávky	4 291 547	5 614 192
Finančný majetok:	Krátkodobé záväzky:	3 684 149	3 323 404
	Vlastné imanie:	6 312 124	2 472 528
Výkaz ziskov a strát:	Tržby z predaja služieb:	3 862 405	1 882 941
	Služby:	2 170 208	1 410
	Náklady na mzdy:	869 152	539 121
	Výnosové úroky:	133 876	120 019
	Ostatné náklady:	4 220 710	2 933 736

Súčet výnosov z hospodárskej a finančnej činnosti 5 357 873,40 eur

Súčet nákladov na hospodársku a finančnú činnosť 5 340 072,31 eur



Najvýznamnejší odberatelia a ich podiel na zisku v roku 2021

1.	Ministerstvo vnútra SR	722 552	39%
2.	Univerzita Komenského	457 964	24%
3.	Slovenská pošta, a.s.	219 718	12%
4.	TRANSPETROL, a.s.	92 947,05	5%
5.	STIEBEL ELTRON Slovakia	67 446	4%



Významné udalosti v účtovnom období roku 2021

Dňa 27.04.2021 spoločnosť odpredala 100%-tný podiel vo firme **Tatra – Energo s.r.o.**

Vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Návrh na rozdelenie HV za rok 2021:

Spoločnosť predpokladá zisk po zdanení za rok 2021 vo výške 17 465 EUR preúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov (428).

Účtovná závierka

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2021 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Za účtovné obdobie od 01.01.2021 bola účtovná závierka za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovná závierka zverejnená elektronickým podaním v registri účtovných závierok.



Nefinančné informácie spoločnosti

Spoločnosť k dátumu zostavenia výročnej správy posúdila špecifické významné riziká a neistoty, osobitne sme zvažili potencionálne dopady pandémie COVID 19 a dospeli sme k záveru, že by nemali významne ovplyvniť našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Bez náplne.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Bez náplne.

Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. Prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č. 556/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Spoločnosť svojou činnosťou neovplyvňuje negatívne životné prostredie.