

Čl. I

Všeobecné informácie

(1) Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky, dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky.

Zakladateľmi spoločenstva boli nasledovní vlastníci bytov a nebytových priestorov:

- a. Štefan Porubčan a manželka Júlia, rod. Danišovičová
- b. Jozef Machovič a manželka Anna, rod. Jurkasová
- c. MUDr. Branko Polák
- d. Ing. Andrej Rajnic a manželka Miriam, rod. Čileková
- e. UniCredit Bank Slovakia, a. s., Šancová ul. č. 1 / A, 813 33 Bratislava, IČO: 00681709
- f. Ing. Jaroslav Majerčík a manželka PaedDr. Marie, rod. Mogyoródiová
- g. Ing. Dušan Horník a manželka Ing. Alena, rod. Pintérová
- h. Ing. Peter Groman
- i. Ing. Marián Židek a manželka Oľga, rod. Sedláková
- j. Terézia Dašková
- k. Akad. sochár Miloš Balgavý a manželka Beáta, rod. Blanárová
- l. Ing. Romana Magulová, rod. Magulová
- m. Doc. JUDr. Viktor Križan, PhD. a manž. Bc. Oľga, rod. Kypťová
- n. Ing. Matej Šefčík
- o. Eleonóra Brostová, rod. Slanicayová
- p. MUDr. Ján Lančarič a manželka MUDr. Milada, rod. Klímová.

Spoločenstvo bolo zriadené na základe zmluvy o zriadení spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov s dátumom registrácie od 10. 11. 2000. Spoločenstvo má pridelené IČO 36093912.

(2) Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky; uvádzajú sa mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky.

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Trnava malo v nadväznosti na schválenú zmluvu o spoločenstve a platné uznesenia z valných zhromaždení nasledovné orgány:

- a) predsedom spoločenstva bol Ing. Peter Groman
- b) členmi rady spoločenstva boli Ing. Jaroslav Majerčík, Ing. Dušan Horník, Ak. sochár Miloš Balgavý
- c) členmi predstavenstva spoločenstva boli Ing. Peter Groman a Ing. Jaroslav Majerčík.

Na valnom zhromaždení vlastníkov bytov a nebytových priestorov, konaného dňa 27. 10. 2021, bolo rozhodnuté, že spoločenstvo k 31. 12. 2021 ukončuje svoju činnosť a dňom 01. 01. 2022 vstupuje do likvidácie. Za likvidátora spoločenstva bol menovaný Ing. Peter Groman.

(3) Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená a opis druhu podnikateľskej činnosti, ak ju účtovná jednotka vykonáva.

V nadväznosti na skutočnosť, že dňom 01. 01. 2022, kedy spoločenstvo vstúpilo do likvidácie a zároveň týmto dňom nadobudla účinnosť zmluva o výkone správy medzi vlastními bytov a nebytových priestorov na Františkánskej ul. č. 28 v Trnave na jednej strane a spoločnosťou STEFE Trnava, s. r. o. na druhej strane, nebola vykonávaná činnosť za účelom ktorého bolo spoločenstvo založené. Obdobie likvidácie bolo zamerané na vysporiadanie majetku a záväzkov spoločenstva v zmysle všeobecne platných predpisov.

(4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov, a z toho počet vedúcich zamestnancov účtovnej jednotky za účtovné obdobie, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka (ďalej len „bežné účtovné obdobie“). Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou a počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas bežného účtovného obdobia.

Spoločenstvo v období likvidácie, ani v predchádzajúcom účtovnom období, nezamestnávalo žiadnych pracovníkov. Zároveň neevidovalo žiadnych dobrovoľníkov, ktorí by vykonávali dobrovoľnícku činnosť.

(5) Organizačná štruktúra účtovnej jednotky.

Spoločenstvo v období likvidácie nemalo žiadnu organizačnú štruktúru. Usporiadanie majetku a záväzkov spoločenstva bolo vykonávané len zvoleným likvidátorom spoločenstva.

(6) Informácia o organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky. Spoločenstvo nebolo zriaďovateľom žiadnej inej organizácie.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Vzhľadom na to, že spoločenstvo ukončilo svoju činnosť k 31. 12. 2021 a od 01. 01. 2022 je spoločenstvo v likvidácii, mimoriadna účtovná závierka spoločenstva v likvidácii nie je zostavená za splnenia predpokladu, že spoločenstvo bude pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky.

V účtovnom období 2022 v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a k zmenám účtovných metód.

(3) Spôsoby ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov.

a) *dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou, resp. obstaraný vlastnou činnosťou, resp. obstaraný iným spôsobom*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2022, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

b) *dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou, resp. obstaraný vlastnou činnosťou, resp. obstaraný iným spôsobom*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2022, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý hmotný majetok.

c) *dlhodobý finančný majetok*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia 2022, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, neobstaralo žiadny dlhodobý finančný majetok.

d) *zásoby obstarané kúpou, resp. vytvorené vlastnou činnosťou, resp. obstarané iným spôsobom*

V účtovnom období 2022 v evidencii spoločenstva neboli obstarávané žiadne zásoby. V predchádzajúcom účtovnom období zásoby boli tvorené nakupovaným materiálom na opravu a údržbu bytového domu, ocenené na úrovni obstarávacích cien.

e) *pohľadávky*

Pohľadávky spoločenstva boli ocenené nominálnymi hodnotami a tvorili ich pohľadávky voči členom spoločenstva z titulu ich oneskorených úhrad do fondu opráv a fondu prevádzky.

f) *krátkodobý finančný majetok*

Spoločenstvo v priebehu účtovného obdobia neobstarávalo žiadny krátkodobý finančný majetok. Krátkodobý finančný majetok spoločenstva bol tvorený len finančnými prostriedkami na bankovom účte, ocenenými nominálnymi hodnotami.

g) *časové rozlíšenie na strane aktív*

O časom rozlíšení na strane aktív v priebehu účtovného obdobia 2022 nebolo účtované.

h) *záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov*

Záväzky spoločenstva v priebehu účtovného obdobia 2022 boli oceňované nominálnymi hodnotami.

i) *časové rozlíšenie na strane pasív*

O časovom rozlíšení na strane pasív v priebehu účtovného obdobia 2022 nebolo účtované.

j) *deriváty*

Spoločenstvo v likvidácii nevlastnilo žiadne deriváty.

k) *majetok a záväzky zabezpečené derivátmi*

Majetok a záväzky spoločenstva v likvidácii neboli zabezpečené žiadnymi derivátmi.

(4) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Spoločenstvo v likvidácii nezostavovalo žiadny odpisový plán, nakoľko nevlastnilo žiadny dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, ktorý by bol predmetom odpisovania

(5) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Uvádza sa, či účtovná jednotka uplatňuje opravné položky a rezervy.

Evidovaný majetok spoločnosti bol krátkodobého charakteru, v lehote splatnosti, takže nebolo potrebné uplatniť žiadne zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku. Taktiež nebolo potrebné účtovať o opravných položkách. Spoločnosť v likvidácii v účtovnom období 2022 netvorila žiadnu rezervu.

(6) Informácie o účtovaní opráv významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia minulých rokov; súčasne sa môže uviesť aj informácia o účtovaní opráv nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

V priebehu likvidácie neboli účtované žiadne opravy významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období, ktoré by mali mať vplyv na výsledok hospodárenia minulých rokov.

Čl. III

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe

(1) Významné sumy prírastkov a úbytkov dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Spoločnosť v likvidácii nevlastnila žiadny dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok.

(2) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a prehľad dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

V nadväznosti na predchádzajúci bod nebolo zriadené žiadne záložné právo na majetok spoločnosti.

(3) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 022 a 023

Spoločnosť v likvidácii nevlastnila žiadny dlhodobý finančný majetok.

(4) Údaje o štruktúre dlhodobého finančného majetku a krátkodobého finančného majetku v členení podľa položiek súvahy v riadkoch 024, 026 a 055

Opis druhu finančného majetku	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Bežné bankové účty	51 969, 36	0, 00

Pred ukončením likvidácie bol zostatok bežného bankového účtu v sume 50 595, 28 EUR prevedený dňa 10. 06. 2022 na účet fondu opráv Vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Františkánskej ul. č. 28 v Trnave v správe STEFE Trnava, s. r. o..

(5) Údaje o štruktúre dlhodobých pôžičiek.

Spoločnosť v priebehu celej svojej existencie neposkytlo, ani neprijalo žiadne dlhodobé pôžičky.

(6) Prehľad o vývoji významných súm opravných položiek podľa jednotlivých druhov majetku.

Spoločnosť v likvidácii v účtovnom roku 2022, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, netvorila žiadne opravné položky k akémukoľvek majetku, ktoré malo vo svojej evidencii.

(7) Opis významných súm pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy, v členení na pohľadávky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť za bežné účtovné obdobie.

Ku dňu skončenia likvidácie majetok spoločnosti v likvidácii predstavovali len prevedené finančné prostriedky v sume 50 595, 28 EUR na účet fondu opráv vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v správe STEFE Trnava, s. r. o., v súlade s § – om 7d, ods. 5 a s § – om 9, ods. 6 Zákona č. 182 / 1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov. Prevedené finančné prostriedky sú v súvahe vykázané na účte 315 ako Pohľadávka voči vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

(8) Prehľad pohľadávok do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

Pohľadávky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	0, 00	50 595, 28
- po uplynutí lehoty splatnosti	51, 50	0, 00
Spolu	51, 50	50 595, 28

(9) *Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.*

Vzhľadom na to, že spoločenstvo zostavuje mimoriadnu účtovnú závierku ku dňu skončenia likvidácie o časovom rozlíšení nákladov budúcich období a príjmov budúcich období nebolo účtované.

(9) *Opis a výška zmien vlastného imania v priebehu bežného účtovného obdobia podľa položiek súvahy.*

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Vlastné imanie					
Základné imanie					
Fondy tvorené podľa osobitných predpisov	50 832, 80	72, 70	406, 55	+ 96, 33	50 595, 28
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Výsledok hospodárenia					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia účtovného obdobia	96, 33			- 96, 33	
Spolu	50 929, 13	72, 70	406,55		50 595, 28

(10) *Opis a vyčíslenie jednotlivých druhov fondov tvorených podľa osobitných predpisov.*

Opis fondov tvorených podľa osobitných predpisov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Fond opráv a prevádzky bytového domu	50 832, 80	169,03	406, 55	50 595, 28

(11) *Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.*

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	96,33
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondov tvorených podľa osobitných predpisov	96,33
Iné	

(12) *Údaje o jednotlivých druhoch rezerv v členení na stav rezerv na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav rezerv na konci bežného účtovného obdobia, ich tvorbu, použitie alebo zrušenie v priebehu bežného účtovného obdobia.*

Vzhľadom na to, že ku koncu minulého účtovného obdobia spoločenstvo neevidovalo žiadnu rezervu a činnosť v období likvidácie bola zameraná na vysporiadanie majetku a záväzkov, ku dňu zostavenia mimoriadnej účtovnej závierky spoločenstvo neeviduje žiadne rezervy.

(13) Údaje o významných sumách záväzkov v nadväznosti na položky súvahy, v členení na záväzky za hlavnú nezdaňovanú činnosť a zdaňovanú činnosť.

Ku dňu skončenia likvidácie spoločnosť v likvidácii neeviduje žiadne záväzky.

(14) Prehľad záväzkov do uplynutia lehoty splatnosti a po uplynutí lehoty splatnosti.

Záväzky	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
- do uplynutia lehoty splatnosti	1 091, 73	0, 00
- po uplynutí lehoty splatnosti		
Spolu	1 091, 73	0, 00

(15) Prehľad o začiatocnom stave, tvorbe, čerpaní a konečnom zostatku sociálneho fondu v priebehu bežného účtovného obdobia.

Vzhľadom na to, že počas celej svojej doby existencie spoločnosť nezamestnávala žiadnych zamestnancov, spoločnosť nemala povinnosť tvoriť sociálny fond.

(16) Prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach s uvedením meny.

Počas celej svojej doby existencie spoločnosť neprijala žiadne bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.

(17) Prehľad o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období.

O položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období v bežnom, ani v minulom účtovnom období nebolo účtované.

(18) Prehľad výnosov budúcich období v členení podľa jednotlivých druhov a v členení na dlhodobé výnosy budúcich období a krátkodobé výnosy budúcich období.

Výnosy budúcich období v bežnom, ani v predchádzajúcom období neboli účtované.

(20) Údaje o druhoch majetku a záväzkoch z lízingových zmlúv.

Počas celej svojej doby existencie spoločnosť neuzatvorilo žiadnu lízingovú zmluvu.

Čl. IV

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej nezdaňovanej činnosti a zdaňovanej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie.

Druh a opis tržieb	Hlavná nezdaňovaná činnosť	Zdaňovaná činnosť
Výnosy z použitia fondu	66, 00	0, 00

(2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, osobitné výnosy, zákonné poplatky a iné ostatné výnosy za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie a za bežné účtovné obdobie.

Druh a opis významných súm výnosov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Tržby z predaja služieb	118, 92	0, 00
Výnosy z použitia fondu	8 838, 24	66, 00
Výnosy spolu:	8 957, 16	66, 00

(3) *Prehľad významných súm dotácií zo štátneho rozpočtu, štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, dotácií z rozpočtu obce a z rozpočtu vyššieho územného celku, ktoré účtovná jednotka prijala v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období.*

Spoločenstvo v súčasnom, ani v predchádzajúcom účtovnom období neprijalo žiadne dotácie zo štátneho rozpočtu, zo štátnych fondov, z prostriedkov Európskej únie, z rozpočtu obce, z rozpočtu vyššieho územného celku.

(4) *Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek príjmov z reklám, ktoré sú určené na charitatívne účely, a charitatívnej lotérie prijatých v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a v bežnom účtovnom období.*

Spoločenstvo v súčasnom, ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovalo o príjmoch z reklám určených na charitatívne účely, ani o príjmoch z charitatívnej lotérie.

(5) *Opis a vyčíslenie hodnoty významných súm v nadväznosti na položky výkazu ziskov a strát v členení na nepeňažné dary, náklady na ostatné služby, osobitné náklady a iné ostatné náklady poskytnuté v bežnom účtovnom období.*

Druh a opis významných položiek nákladov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Nepeňažné dary	0, 00	0, 00
Náklady na ostatné služby	3 080, 45	3,70
Osobitné náklady	0, 00	0, 00
Iné ostatné náklady	5 757, 79	62, 30
Náklady celkom	8 838, 24	66, 00

(6) *Prehľad o účele a výške použitia zostatku prijatého podielu zaplatenej dane v minulých účtovných obdobiach a prijatého podielu zaplatenej dane v bežnom účtovnom období.*

Spoločenstvo v bežnom, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach nebolo príjemcom podielu zaplatenej dane.

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Významné položky zásob prijatých na komisionálny predaj, prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, odpísané pohľadávky a prípadné ďalšie položky.

Spoločenstvo v súčasnom, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach nemalo žiadne zásoby prijaté na komisionálny predaj, nemalo prenajatý žiadny majetok, nebol prijatý žiadny majetok do úschovy, nedošlo k odpisu žiadnych pohľadávok.

Čl. VI

Ďalšie informácie

(1) *Opis a hodnota iných aktív, ktorými sa rozumie majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, týmito inými aktívami sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania získaných oslobodením od dane z príjmov.*

Spoločenstvo v súčasnom, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach neevidovalo žiadne iné aktíva.

(2) *Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito inými pasívami sú:*

a) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Spoločenstvo v likvidácii neeviduje žiadnu povinnosť, ktorá by vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od spoločenstva.

b) povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Spoločenstvo v likvidácii neeviduje žiadnu povinnosť, ktorá by vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

(3) Opis významných položiek ostatných finančných povinností, ktoré sa nesledujú v účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe; pri každej položke sa uvádza jej opis, výška a údaj, či sa týka spriaznených osôb, a to

a) povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov

Spoločenstvo v likvidácii nemá žiadnu povinnosť z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov.

b) povinnosť z opčných obchodov

Spoločenstvo v likvidácii nemá žiadnu povinnosť z opčných obchodov.

c) zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité produkty alebo služby, napríklad z dodávateľských zmlúv alebo odberateľských zmlúv,

Spoločenstvo v likvidácii nemá žiadnu zákonnú povinnosť alebo zmluvnú povinnosť odobrať určité produkty alebo služby z dodávateľských alebo odberateľských zmlúv.

d) povinnosť z lízingových zmlúv, nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv a podobných zmlúv,

Spoločenstvo v likvidácii nemá žiadne povinnosti z lízingových zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných a podobných zmlúv.

e) iné povinnosti

Spoločenstvo ku dňu ukončenia likvidácie nemá žiadne iné povinnosti.

(4) Prehľad nehnuteľných kultúrnych pamiatok, ktoré sú v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky, a to názov, adresa a číslo kultúrnej pamiatky v Ústrednom zozname pamiatkového fondu.

Spoločenstvo v likvidácii v súčasnom, ani v predchádzajúcich účtovných obdobiach, nebolo vlastníkom, ani nemalo v správe kultúrne pamiatky.

(5) Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje mimoriadna účtovná závierka a dňom jej zostavenia.

Medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje mimoriadna účtovná závierka a dňom jej skutočného zostavenia nenastali žiadne významné skutočnosti.

V súvislosti s výmazom spoločenstva z registra spoločností budú z prostriedkov fondu opráv vlastníkov bytového domu Františkánska 28 v Trnave, v správe STEFE Trnava, s. r. o., uhradené ďalšie súvisiace náklady spojené s výmazom – poplatky za zverejnenie oznámenia v Obchodnom vestníku, poplatky za overovanie podpisov, prípadne vystavovaných dokladajúcich listín, resp. potvrdení pri podávaní návrhu na výmaz z registra spoločností, ako aj odmena likvidátora v sume 300, 00 EUR podľa platných predpisov.