

Čl. I Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:
Sídlo účtovnej jednotky:

EMINENT, spol. s r.o.
Bernolákova 1, 953 01 Zlaté Moravce

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- ✓ ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských služieb v týchto zariadeniach
- ✓ reštaurácia
- ✓ závodné stravovanie
- ✓ verejné stravovanie
- ✓ pohostinská činnosť
- ✓ bufety
- ✓ zmenáreň
- ✓ maloobchod - potraviny, alkoholické - nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ maloobchod s mäsom a mäsovými výrobkami
- ✓ maloobchod s ovocím a zeleninou, pochutinami a prísadami
- ✓ maloobchod s drogériou a papierom
- ✓ maloobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ maloobchod - obuv, hračky, výrobky a zariadenia pre domácnosť
- ✓ veľkoobchod - potraviny, alkoholické- nealkoholické nápoje, tabak
- ✓ veľkoobchod - mäso a mäsové výrobky, ovocie, zelenina
- ✓ veľkoobchod - pochutiny, prísady, drogéria, papier
- ✓ veľkoobchod - priemyselný tovar, spotrebný tovar, textil, odevy
- ✓ veľkoobchod - obuv, hračky, výrobky a zariadenia pre domácnosť

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 29.06.2022

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 19.07.2021

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

☒ Riadna ☐ Mimoriadna

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny.

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	25	42

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

V roku 2021 neboli poskytnuté členom štatutárneho orgánu spoločnosti žiadne odmeny, pôžičky, záruky ani iné plnenia.

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**III. 1** Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:☒ áno ☐ nie**III. 2** Zmeny účtovných zásad a metód:

V roku 2021 nastala zmena v účtovaní zásob – metóda B. Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

III. 3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

V roku 2021 neboli v účtovnej jednotke transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

<i>Druh majetku / záväzkov</i>	<i>Spôsob ocenenia</i>	<i>Náklady spojené s obstaraním</i>
<i>DNM obstaraný kúpou</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>DNM obstaraný vlastnou činnosťou</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>DNM obstaraný iným spôsobom</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>DHM obstaraný kúpou</i>	Obstarávacia cena	
<i>DHM obstaraný vlastnou činnosťou</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>DHM obstaraný iným spôsobom</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Zásoby obstarané kúpou</i>	Obstarávacia cena	Doprava, balné, poštovné
<i>Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou</i>	Vlastné náklady	
<i>Zásoby obstarané iným spôsobom</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Zákazková výroba</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Zákazková výstav. nehnuteľnosti určenej na predaj</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Pohľadávky</i>	Menovitá hodnota	
<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	Menovitá hodnota	
<i>Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy</i>	Menovitá hodnota	
<i>Záväzky</i>	Menovitá hodnota	
<i>Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy</i>	Menovitá hodnota	
<i>Deriváty</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Prenajatý majetok</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Operatívny lízing</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Majetok obstaraný v privatizácii</i>	-spoločnosť neobstarala	
<i>Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov</i>	Menovitá hodnota	

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

<i>Charakteristika majetku</i>	<i>Odhad zníženia hodnoty majetku</i>	<i>Vytvorená OP</i>
<i>Pohľadávky</i>	0	0

Pri pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich možná realizovateľná hodnota.

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Závazky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov sa oceňovali nominálnymi hodnotami, rezervy v očakávanej výške záväzku.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neoceňovala.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka neoceňovala.

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Účtovná jednotka nestanovila .

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Hotel, reštaurácia	40	2,5 %	Časová lineárna
Interiér reštaurácia	12	5 %	Časová lineárna
Stroje, prístroje, zariadenia	6	16,67%	Časová lineárna
Dopravné prostriedky, prístroje	4	25 %	Časová lineárna

- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov a predpoklad opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Účtovnej jednotke boli poskytnuté dotácie na rekonštrukciu hotela vo výške 793918,11 eur..

III. 5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka neúčtovala o oprave významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácie ku goodwillu:

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala goodwill.

IV. 2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi v bežnom účtovnom období:

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
---------------	----	----

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	66343	66285
---	-------	-------

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Opis záväzku	Spôsob zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku
Nenávratná dotácia	záložné právo na nehnuteľnosti	793918,11

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala vlastné akcie.

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1 a)** Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala podmienený majetok.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala podmienené záväzky.

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka v účtovnom období nemala majetok, pohľadávky, záväzky na podsúvahových účtoch.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky žiadne udalosti, ktoré by neboli zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

Čl. VII Ostatné informácie

Účtovná jednotka nevlastní výlučné alebo osobitné práva .