

**A. Informácie o účtovnej jednotke****a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

PROMENÁDA, a.s.

Tyršovo nábrežie 1, Košice 040 01

IČO : 35 908 467, DIČ : 2021904621

dátum založenia spoločnosti : 29.10.2004 spoločenskou zmluvou

dátum zápisu do OR , vznik spoločnosti : 25.11.2004, oddiel : Sa, vložka číslo : 1466/V

**b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**

Hlavné činnosti účtovnej jednotky podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu v Košiciach :

- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- služby súvisiace so skrášovaním tela
- prevádzkovanie čistiarne a práčovne
- administratívne služby
- zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- reklamná a propagačná činnosť
- poradenská činnosť v oblasti obchodu, služieb a reklamy
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- organizačné zabezpečenie školení, seminárov a vzdelávacích podujatí

**c) Priemerný počet zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce úč.obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	27	37
Stav zamestnancov ku dňu : 31.12.2021 z toho :	29	30
počet vedúcich zamestnancov	4	4

**d) Údaje o neobmedzenom ručení v iných účtovných jednotkách**

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa §56 Obchodného zákonníka.

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka k 31.decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01.januára 2021 do 31.decembra 2021.

Účtovná jednotka podlieha auditu.

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 30.09.2021.

**g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2020 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2020 bola uložená do Registra účtovných závierok v októbri 2021.

**h) Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie spoločnosti schválilo spoločnosť EU AUDIT s.r.o. ako audítora spoločnosti.

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť patrí do skupiny hospodársky prepojených subjektov – 100%-ný podiel má spoločnosť HG HOTELS, a. s., ktorej hlavným akcionárom je spoločnosť Lentimex, s.r.o.

**D.,E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov.

Menou pre vykazovanie je EURO.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Vedenie spoločnosti naďalej opodstatnene očakáva, že spoločnosť má adekvátne zdroje na to, aby mohla v prevádzke pokračovať v nasledujúcich 12 mesiacov, a že predpoklad nepretržitého pokračovania činnosti je správny.

Pretrvávajúca pandémia COVID-19 a opatrenia prijaté slovenskou vládou na zmiernenie jej šírenia mali dopad na spoločnosť aj v priebehu roka 2021. Počas celého roka spoločnosť poskytovala len ubytovacie služby s raňajkami a konferenčné služby, všetko v súlade s platnými opatreniami. Naďalej však pretrváva neistota ohľadom toho, aký vplyv bude mať pandémia na podnikanie spoločnosti v budúcich obdobiach, ako aj na dopyt zákazníkov po službách spoločnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie.

Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady :

- určenie doby použitia pri dlhodobom majetku,
- hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty
- hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote
- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná ( tvorba opravných položiek)
- odhad rezerv

#### b) Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote účtovná jednotka nevlastní. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavovaní tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t.j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia ( vid.bod a )

#### c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok** sa vykazuje v obstarávacích cenách mínus oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky ) Nakupovaný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním ( clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia majetku do požívania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi. Reprodukčná obstarávacia cena sa skladá z ceny, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, kedy sa o ňom účtuje. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobnú alebo inú činnosť.

**2. Zásoby** nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním ( clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi a zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou cenou.

**3. Pohľadávky** pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

**4. Peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5. Náklady a príjmy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**6. Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**7. Záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**8. Odložené dane** – odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosť umorovať daňovú stratu, t.j. možnosti odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

**9. Výdavky a výnosy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**10. Prenájom, lízing, operatívny prenájom** – majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj vlastný vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe lízingu vykazuje ako svoj vlastný nájomca, nie vlastník.

**11. Cudzí mena** – majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú na eurá, ale zostávajú ocenené v pôvodnom ocenení ako pri svojom vzniku. Pri kúpe a predaji cudzej meny za eurá sa používa kurz , za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka banka, použije sa kurz, ktorý banka v deň vysporiadania obchodu ponúka za kúpu alebo predaj meny v kurzovom lístku. Pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a naopak sa použije kurz, za ktorý boli tieto prostriedky nakúpené alebo predané.

**12. Výnosy** za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu či mal zákazník na zľavu nárok , alebo ide o dodatočnú zľavu.

Účtovná jednotka neviduje zložky majetku vytvorené vlastnou činnosťou, majetok nadobudnutý darovaním, bezodplatne nadobudnutý na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný lízing), novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený.

Účtovná jednotka hmotný majetok obstaraný v roku 2021, ktorého ocenenie nepresiahlo 200,- € účtovala na ťarchu zásob. Účtovná jednotka účtovala o zásobách v priebehu roka 2021 spôsobom A, okrem zásob určených v internej smernici na priame zúčtovanie do spotreby. Pri úbytku zásob bol použitý spôsob, keď prvá cena na ocenenie prírastku a použije ako prvá cena na ocenenie úbytku.

Účtovná jednotka k 31.12.2021 zohľadnila predpokladané riziká a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré jej boli ku dňu zostavenia účtovnej závierky známe.

#### d) Odpisový plán, doba, sadzby a metódy odpisovania

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,- € alebo je nižšie, sa účtuje do dlhodobého majetku, ak doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,- € alebo je nižšie, sa účtuje ako o zásobách, ak doba použiteľnosti je kratšia ako jeden rok. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého sa rovná sume 2.400,- € alebo je nižšie, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metódy odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke :

druh majetku	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročný odpis
softvér	5 rokov	rovnomerná	1/5
budovy, haly, stavby	50 rokov	rovnomerná	1/50
výpočtová a kancelárska technika	4 roky	rovnomerná	1/4
technologické vybavenia kuchyne	6 a 8 rokov	rovnomerná	1/6 a 1/8
interiérové vybavenia	6 a 8 rokov	rovnomerná	1/6 a 1/8
zariadenia housekeeping	6 rokov	rovnomerná	1/6
svetelné reklamy	6 rokov	rovnomerná	1/6
motorové vozidlá	4 roky	rovnomerná	1/4
majetok OC < 1.700 € s dobou použiteľnosti >1 rok	2 roky	rovnomerná	1/2

#### f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

K oprave významnej chyby pristupuje účtovná jednotka podľa času, kedy bola chyba zistená.

Ak bola významná chyba zistená do schválenia účtovnej závierky, účtovná jednotka otvorí účtovné knihy podľa § 16 zákona o účtovníctve. Podmienka uvedená v § 16 ods. 10 zákona o účtovníctve, ktorá sa týka pravdivého a verného obrazu účtovníctva, sa považuje za dostatočnú, aby bolo toto ustanovenie využívané na významné položky.

Ak bola významná chyba zistená po schválení účtovnej závierky účtovná jednotka účtuje o týchto chybách ako o účtovných prípadoch bežného účtovného obdobia na účte 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo na účte 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

V prípade ak ide opravu nevýznamných chýb minulých účtovných období, tieto sa účtujú ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia na príslušných účtoch nákladov alebo výnosov z hospodárskej činnosti.

V roku 2021 neboli účtované žiadne opravy chýb minulých účtovných období.

#### g) Hodnotenie zníženia majetku – opravné položky

Zostatkové hodnoty majetku spoločnosti – každý rok ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa preveruje, či nedochádza k zníženiu ich hodnoty v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov.

Ak existujú náznaky, že k takému zníženiu dochádza, odhadne sa predpokladaná suma budúcich ekonomických úžitkov, ktorá bude plynúť z používania majetku v budúcnosti. Ak je táto suma nižšia ako zostatková hodnota majetku, zaúčtuje sa strata zo zníženia hodnoty ako tvorba opravnej položky. Ak sa dá zistiť predpokladaná predajná cena majetku ( znížená o náklady predaja ) a táto je vyššia ako odhadnutá predpokladaná suma, ktorá bude plynúť z používania majetku, použije sa táto vyššia suma na porovnanie a účtovnou hodnotou majetku.

V poznámkach sú uvádzajú informácie ustanovené v prílohe č.3 a v prílohe č.3a, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň.

### F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

#### a) Dlhodobý nehmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu l
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniiteľ-né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta-rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO		22 200						22 200
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO		22 200						22 200
Oprávk								
Stav na začiatku ÚO		15 470						15 470
Prírastky		2 863						2 863
Úbytky								
Stav na konci ÚO		18 333						18 333
Opravné položky								
Stav na začiatku ÚO								0
Stav na konci ÚO								0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO		6 730						6 730
Stav na konci ÚO		3 867						3 867

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu l
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniiteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta-rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								

<b>Stav na začiatku ÚO</b>		22 200							22 200
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci ÚO</b>		22 200							22 200
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>		12 607							12 607
Prírastky		2 863							2 863
Úbytky									
<b>Stav na konci ÚO</b>		15 470							15 470
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									0
<b>Stav na konci ÚO</b>									0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>		9 593							9 593
<b>Stav na konci ÚO</b>		6 730							6 730

## b) Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	537 741	19 070 872	1 013 381			990 290			21 611 780
Prírastky			5 459						5 459
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci ÚO</b>	537 237	19 070 872	1 018 840			990 290			21 617 239
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>		4 479 077	997 082			986 919			6 463 078
Prírastky		382 612	5 234			3 223			391 069
Úbytky									
<b>Stav na konci ÚO</b>		4 861 689	1 002 316			990 142			6 854 147
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									
<b>Stav na konci ÚO</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	537 237	14 591 795	16 299			3 371			15 148 702
<b>Stav na konci ÚO</b>	537 237	14 209 183	16 524			148			14 763 092

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	537 741	19 070 872	1 006 145			986 753			21 601 511
Prírastky	22 667		7 236			3 537			33 440
Úbytky	23 171								23 171
Presuny									
<b>Stav na konci ÚO</b>	537 237	19 070 872	1 013 381			990 290			21 611 780
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>		4 096 466	990 730			977 976			6 065 172
Prírastky		382 611	6 352			8 943			397 906
Úbytky									
<b>Stav na konci ÚO</b>		4 479 077	997 082			986 919			6 463 078
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									
<b>Stav na konci ÚO</b>									
Zostatková hodnota									

<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>537 741</b>	<b>14 974 406</b>	<b>15 415</b>			<b>8 777</b>			<b>15 536 399</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>537 237</b>	<b>14 591 795</b>	<b>16 299</b>			<b>3 371</b>			<b>15 148 702</b>

Pri skúmaní ocenenia jednotlivých kategórií majetku neboli identifikované položky, ktorých účtovné ocenenie by predstavovalo významné rozdiely oproti ich úžitkovej hodnote, resp. zostávajúcej dobe používania. Z uvedeného dôvodu neboli k dlhodobému hmotnému majetku tvorené opravné položky.

Poistenie dlhodobého majetku :

- budovy a stavby – v poisťnej sume 23 mil. € - ročné poisťné vo výške 9 tis. €, poisťenie zodpovednosti za škody vo výške 2 tis. €.

#### c) dlhodobý hmotný majetok

<b>dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Dlhodobý nehnuteľný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	19 608 109
Dlhodobý hnutelný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 009 130

Na nehnuteľnosť a na hnutelný majetok je zriadené záložné právo v prospech 365.banky z titulu dlhodobého investičného úveru.

#### i) dlhodobý finančný majetok

<b>Dlhodobé pôžičky</b> a	<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> b	<b>Zvýšenie hodnoty</b> c	<b>Zníženie hodnoty</b> d	<b>Stav na konci účtovného obdobia</b> e
splatnosť do 5 rokov	15 000	0	0	15 000
splatnosť do 1 roka	50 000	0	45 000	5 000
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>	<b>20 000</b>

#### p) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

<b>Zásoby</b>	<b>Hodnota za bežné účtovné obdobie</b>
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	22 212

Na zásoby je zriadené záložné právo v prospech Poštovej banky z titulu čerpania úveru.

Trhové ocenenie zásob sa neodlišuje od ocenenia v účtovníctve – spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

#### s) veková štruktúra pohľadávok

<b>Názov položky</b> a	<b>V lehote splatnosti</b> b	<b>Po lehote splatnosti</b> c	<b>Pohľadávky spolu</b> d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	15 685	52 557	68 243
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>120 228</b>	<b>0</b>	<b>120 228</b>

#### t) a u) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

<b>Opis predmetu záložného práva</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	
	<b>Hodnota predmetu</b>	<b>Hodnota pohľadávky</b>
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	68 243

Účtovná jednotka má pohľadávky z obchodného styku založené v prospech Poštovej banky z titulu čerpania úveru.

#### w) krátkodobý finančný majetok

<b>Názov položky</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce ÚO</b>
Pokladnica, ceniny	18 591	3 314
Bankové účty	689	376
<b>Spolu</b>	<b>19 280</b>	<b>3 690</b>

Účtovná jednotka môže finančnými prostriedkami voľne disponovať. Kontokorentný účet s debetným zostatkom je vykázaný na strane pasív.

#### zc) položky časového rozlíšenia na strane aktív

<b>Opis položky časového rozlíšenia</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>	<b>Bezprostredne predchádzajúce ÚO</b>
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>56</b>
domény, nájomné technické plyny	0	56
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 698</b>	<b>4 269</b>
poistné platené dopredu	3 169	2 763
rezervačné poplatky, domény, antivírusový, mzdový softvér	1 529	1 506
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3 825</b>	<b>5 836</b>
ubytovanie + služby platené pozadu, preplatky za média	3 825	5 836

**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy****1. Základné imanie**

Základné imanie sa oproti rovnakému obdobiu minulého roka nezmenilo ; jeho výška činí 11 500 000 €. Ku dňu 31.12.2021 účtovnej závierky je základné imanie splatené v celom rozsahu a v tejto hodnote je zapísané v obchodnom registri príslušného registrového súdu.

**2. Prehľad o pohybe vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti P.

**3. Vysporiadanie účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Účtovná strata</b>	<b>730 776</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	730 776
<b>Spolu</b>	<b>730 776</b>

**b) rezervy**

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci ÚO f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>38 395</b>	<b>27 877</b>	<b>18 118</b>		<b>48 154</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	11 187	13 274	7 957		16 504
Rezerva na overenie a zverejnenie ÚZ	5 000	3 000	5 000		3 000
Rezerva na monitor. poplatok PB	5 161	6 603	5 161		6 603
Rezerva na právnické služby + LITA	17 047	5 000	0		22 047

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO b	Tvorba C	Použitie D	Zrušenie e	Stav na konci ÚO F
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>39 935</b>	<b>23 790</b>	<b>25 330</b>		<b>38 395</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	17 455	8 629	14 897		11 187
Rezerva na overenie a zverejnenie ÚZ	5 000	5 000	5 000		5 000
Rezerva na monitor. poplatok PB	5 433	5 161	5 433		5 161
Rezerva na právnické služby + LITA	12 047	5 000	0		17 047

**c) veková štruktúra záväzkov**

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné záväzky prepojené účtovné jednotky	2 299 646	0	2 299 646
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 299 646</b>	<b>0</b>	<b>2 299 646</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku	224 922	76 271	301 193
Záväzky voči zamestnancom	29 334		29 334
Sociálne poistenie	94 303		94 303
Daňové záväzky	128 671	16 766	145 437
Iné záväzky	267		267
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>477 497</b>	<b>93 037</b>	<b>570 534</b>

**d) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 299 646</b>	<b>2 245 219</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2 299 646	2 245 219
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	0

Ako dlhodobé záväzky účtovná jednotka vykazuje pôžičky od akcionárov, ktoré sú splatné do roku 2034.

**g) sociálny fond**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>178</b>	<b>1 195</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2 039	1 855
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>2 039</b>	<b>1 855</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>1 611</b>	<b>2 872</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>606</b>	<b>178</b>

## i) bankové úvery

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti D	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
investičný úver 365.bank	Eur	4,5	31.08.2024	6 778 555	6 023 051
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
kontokorent.účet + invest.úver 365.bank	Eur	4,514		445 790	1 140 513

Na zabezpečenie úverov v 365.bank je zriadené záložné právo k nehnuteľnostiam, k hnutelnému majetku, k zásobám a k pohľadávkam. V roku 2021 sa dohodla zmena splatnosti splátok úrokov a istiny a to tak, že splatnosť nastane 31.8.2024.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
prijaté pôžičky	Eur	3,0	30.06.2022	8 013	0
prijaté pôžičky	Eur	3,0	31.12.2022	25 571	0

## j) položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>90</b>	<b>479</b>
služby platené pozadu – bankové poplatky za termínály	90	479
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>2 334</b>
služby platené dopredu – reklamne služby	0	2 334

## H. Informácie o výnosoch

## a) tržby

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb ubytovanie		Typ výrobkov, tovarov, služieb restaurant, kongresy		Typ výrobkov, tovarov, služieb ostatné	
	Bežné ÚO b	Bezprostredne predchádzajúce ÚO c	Bežné ÚO d	Bezprostredne predchádzajúce ÚO e	Bežné f	Bezprostredne predchádzajúce ÚO g
SR	1 057 893	916 734	139 760	167 254	56 398	63 845
<b>Spolu</b>	<b>1 057 893</b>	<b>916 734</b>	<b>139 760</b>	<b>167 254</b>	<b>56 398</b>	<b>63 845</b>

## d) výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho :</b>	<b>344 977</b>	<b>128 785</b>
Aktivácia	11 795	11 057
Tržby z predaja majetku	0	43 333
Ostatné výnosy s bežnou činnosťou	333 182	74 395
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>5 537</b>	<b>9 405</b>
Kurzové zisky, z toho:	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Výnosové úroky	5 537	9 405
<b>Výnosy spolu</b>	<b>1 604 565</b>	<b>1 286 023</b>

## g) čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Čistý obrat</b>	<b>1 254 051</b>	<b>1 147 833</b>
Tržby za vlastné výrobky	4 281	5 148
Tržby z predaja služieb	1 234 290	1 132 205
Tržby za tovar	15 480	10 480
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	344 977	128 785
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>1 599 028</b>	<b>1 276 618</b>

## I. Informácie o nákladoch

## e) náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :</b>	<b>3 000</b>	<b>5 000</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 000	5 000
iné uisťovacie služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

## a) až d) náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>267 988</b>	<b>391 959</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti	3 000	5 000
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	264 988	386 959
opravy a udržiavanie, revízie	48 567	70 788
bezpečnostná služba	4 528	59 377
reklamné služby	35 016	61 093
pranie a čistenie	38 078	37 614
provízie a rezervračné poplatky	42 484	50 549
ostatné služby - RTVS, internet, SOZA, nájom prac. síl, lízing	29 371	66 223
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 250 489</b>	<b>1 216 445</b>
náklady vynaložené na tovar	4 528	4 075
spotreba materiálu	84 508	87 926
spotreba energií	167 238	151 641
osobné náklady	558 902	500 901
odpisy	393 932	400 769
zostatková cena predaného majetku	0	23 171
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>409 122</b>	<b>408 395</b>
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	409 122	408 395
úroky z úverov, kontokorentný úver	310 889	313 506
úroky z pôžičiek	54 582	54 708
bankové poplatky, poistenie budov	43 651	40 181
<b>Náklady spolu</b>	<b>1 927 599</b>	<b>2 016 799</b>

## J. Informácie o daniach z príjmov

## f) daň z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-323 034	x	x	-730 776	x	x
teoretická daň	X	67 837	21	X	153 463	21
Daňovo neuznané náklady	175 684	36 894	21	183 781	38 594	21
Výnosy nepodliehajúce dani	330 186	69 339	21	224 575	47 161	21
Odpočet daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	-477 536	-100 282	21	-771 570	-162 030	21
Daňová licencia	0	0	0	0	0	0
Splatná daň z príjmov	0	0	0	0	0	0
Celková daň z príjmov	0	0	0	0	0	0

Spoločnosť za rok 2021 nevykázala kladný základ dane, čo je vzhľadom na súvislosti s pandemiou pochopiteľné.

## K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

V roku 2021 neevidovala žiadne skutočnosti a hospodárske operácie, ktoré sa neúčtujú v účtovných knihách a ktorých znalosť je podstatná na posúdenie majetkovoprávnej situácie účtovnej jednotky a jej ekonomických zdrojov, ktoré je možno využiť.

## M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

V priebehu roka 2021 neboli členom štatutárnych orgánov spoločnosti, ani spoločníkovi vyplácané žiadne odmeny za výkon funkcie, neboli poskytnuté žiadne úvery, ani iné peňažné, či nepeňažné plnenia a zvähodnenia.

## O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka po 31.12.2021 neevidovala žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie majetkovoprávnej situácie účtovnej jednotky a jej ekonomických zdrojov a ktoré neboli zohľadnené v účtovnej závierke k 31.12.2021. Všetky hospodárske operácie, ktoré vecne a časovo súviseli s obdobím roka 2021 boli zúčtované do tohto obdobia.

Vo februári 2022 konflikt medzi Ukrajinou a Ruskou federáciou prerástol do vojnového konfliktu v dôsledku invázie ruských vojsk na Ukrajinu. V súvislosti s prebiehajúcim vojenským konfliktom a sankciami namierenými proti Ruskej federácii sme neidentifikovali riziká a prijali sme primerané opatrenia na zmiernenie vplyvu na naše podnikanie. Vedenie spoločnosti posúdilo potenciálne dopady tejto situácie na svoju prevádzku, dospelo k záveru, že v súčasnosti nemá významný vplyv na účtovnú závierku za rok 2021, ani na predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti v roku 2022.

Vedenie spoločnosti je presvedčené, že rok 2022 skorším uvoľňovaním prísnych protipandemických opatrení bude lepším rokom v porovnaní s rokmi 2020 a 2021, návrat do obdobia s pred pandémie však naďalej predpokladáme až v roku 2024.

#### P. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci ÚO f
Základné imanie	11 500 000				11 500 000
Ostatné kapitálové fondy	4 087 252				4 087 252
Zákonný rezervný fond	56				56
Neuhradená strata minulých rokov	-9 755 272			-730 776	-10 486 047
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	-730 776	-323 034		730 776	-323 034
<b>Spolu</b>	<b>5 101 260</b>	<b>-323 034</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 778 227</b>

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku ÚO b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci ÚO f
Základné imanie	11 500 000				11 500 000
Ostatné kapitálové fondy	4 087 252				4 087 252
Zákonný rezervný fond	56				56
Nerozdelený zisk minulých rokov	-9 665 301			-89 971	-9 755 272
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	-89 9717	-730 776		89 971	-730 776
<b>Spolu</b>	<b>5 832 036</b>	<b>-730 776</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 101 260</b>

Výška základného imania sa v priebehu účtovného obdobia 2021 nezmenila.

Účtovný výsledok hospodárenia za rok 2020, strata vo výške 730 776 €, bola prevedená na neuhradenú stratu minulých rokov. O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021 – straty vo výške 323 034 € rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto :

- preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých rokov

## Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>-323 034</b>	<b>-730 776</b>
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	762 652	763 015
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	393 932	400 769
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-1 085	5 994
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	365 470	368 214
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-5 537	-9 405
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	9 872	-2 557
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	-216 614	-15 352
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-22 851	40 614
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-198 393	-71 355
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	4 630	15 389
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>223 004</b>	<b>16 887</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-284 258	-87 139
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 6.)</b>	<b>261 780</b>	<b>660 524</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov		
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>	<b>-61 254</b>	<b>-70 252</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-5 458	-10 772
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky		-15 000
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek	45 000	
B. 12.	Prijaté úroky	10 000	
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>49 542</b>	<b>-25 772</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	-7 529	10 000
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	42 000	40 000
C. 2. 6.	Výdaje na poskytnuté pôžičky (-)	-49 529	-30 000
C. 3.	Zaplatené úroky	-433	
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-7 962</b>	<b>10 000</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňaž. prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>-19 674</b>	<b>-86 024</b>
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	-256 836	-170 812
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-276 510	-256 836
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-276 510	-256 836