

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Obchodné meno: REALITY, AUKCIE, FINANCIÉ, s.r.o. (v skratke R.A.F., s.r.o.)  
Sídlo: Slnecná 501  
Konská 01313  
IČO: 48 024 210

Deň zápisu: 17.02.2015

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro Vložka číslo: 63347/L

Účtovná závierka ÚJ k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021. Účtovná závierka sa podáva ako za mikroučtovnú jednotku.

## ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Predmet činnosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Faktoring a forfaiting

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Prenájom hnuiteľných vecí

Administratívne služby

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

Organizovanie dobrovoľných dražieb

Spoločníci:

Ing. Peter Závodský

Slnecná 501

01313 Konská

JUDr. Bohuslav Gelatka

Javorová 185/1

Rajec 015 01

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Peter Závodský

Vklad: 4 000 EUR Splatnené: 4 000 EUR

JUDr. Bohuslav Gelatka

Vklad: 1 000 EUR Splatnené: 1 000 EUR

Štatutárny orgán:

konateľ : Ing. Peter Závodský

Slnecná 501

01313 Konská

Vznik funkcie: 17.02.2015

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: REALITY, AUKCIE, FINANCIÉ, s.r.o. (v skratke R.A.F., s.r.o.)

Sídlo: Slnecná 501, 013 13, Konská

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

## ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

ÚJ sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky iných spoločností a tiež nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za iné spoločnosti. Účtovná závierka spoločnosti nemá povinnosť auditu.

ČI I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ČI. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno  Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno  Nie

## ČI. II Informácie o prijatých postupoch

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Spoločnosť vedie účtovníctvo a základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Spoločnosť vedie účtovníctvo a základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno

 Nie

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve v tomto zistenom ocenení. Spoločnosť neobstarávala nakupované zásoby. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	nie je v evidencii	
Dlhodobý hmotný majetok	nie je v evidencii	
Dlhodobý finančný majetok	nie je v evidencii	
Zásoby	nie sú v evidencii	
Pohľadávky	menovitá hodnota, pri ich prevzatí obstarávací cena	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitá hodnota, pri ich prevzatí obstarávací cena	
Derivátové operácie	nie je v evidencii	

### ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob

 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

 iným spôsobom:

## ČI. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a vo výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

### Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Výnosy z predajasužieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady / Výnosy	Hodnota	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku		
Výnosy z predaja časti podniku		
Náklady z predaja podniku		
Náklady z predaja časti podniku		
Škody z dôvodu živelných pohrôm		

### Čl. III (5) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne odmeny a neboli poskytnuté pôžičky.

Čl. III (5) b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov	Hodnota pôžičky členov iných orgánov
Celková suma poskytnutých pôžičiek			
Ceková suma splatených pôžičiek			
Celková suma odpustených pôžičiek			
Celková suma odpísaných pôžičiek			

### Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná zvierka spoločnosti za rok 2021 bola schválená dňa 28.06.2021. Za rok 2021 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok pred zdanením -1,90 Eur, daň z príjmu bola 22,28 Eur, čistý hospodársky výsledok po zdanení dosiahol výšku - strata -24,18 Eur. Finančný majetok tvorí peňažná hotovosť v pokladnici. Bežný účet spoločnosti bol k 30.6.2021 zrušený. Peňažné prostriedky boli vedené v mene EURO.

Miesto pre ďalšie záznamy