

## Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: SK finance, s. r. o.**  
**Sídlo: Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava**
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
  - 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:  
**Účtovná jednotka nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.**
  - 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy
    - V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):  
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:  
.....
    - V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |
|                                    |                            |

### 3. Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 1                     | 1  |

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

## 1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

## 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov                     | Spôsob ocenenia  | Náklady spojené s obstaraním |
|---|------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                   |                  |                              |
| Dlhodobý hmotný majetok                     | Cenou obstarania |                              |
| Dlhodobý finančný majetok                   |                  |                              |
| Zásoby obstarané kúpou                      |                  |                              |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou         |                  |                              |
| Pohľadávky                                  |                  |                              |
| Krátkodobý finančný majetok                 |                  |                              |
| Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek |                  |                              |
| Derivátové operácie                         |                  |                              |

## 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku     | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Motorové vozidlo | 4 roky           | 1              | rovnomerná      |
|                  |                  |                |                 |
|                  |                  |                |                 |
|                  |                  |                |                 |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

#### 4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

| Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--|-------------|--|
|  |             |  |
|  |             |  |
|  |             |  |
|  |             |  |

#### 5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
|         |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |

#### 6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy   | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|---|------|-----------------------------|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období   |      |                             |
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období |      |                             |

## Čl. III

## Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

## Súvaha

Strana 1

SK finance, s. r. o. IČO: 36687413 Rok: 2020 Dňa: 30.06.2022 Tlač vybraných záznamov

| Číslo účtu<br>Názov účtu                       | Začiatok         | Obdobie MD       | Obdobie D                          | Obraty          | Koncový stav     |
|--|------------------|------------------|------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>Aktíva</b>                                  |                  |                  |                                    |                 |                  |
| 022 Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelný | 107868,60        | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 107868,60        |
| 042 Obstaranie dlhodobého hmotného majetku     | 16572,04         | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 16572,04         |
| 133 Nehnutelnosť na predaj                     | 128440,17        | 180,64           | 128620,81                          | -128440,17      | 0,00             |
| 211 Pokladnica                                 | 136501,98        | 3062,05          | 89361,89                           | -86299,84       | 50202,14         |
| 213 Ceniny                                     | 262,20           | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 262,20           |
| 221 Bankové účty                               | 1373,31          | 237199,37        | 12297,85                           | 224901,52       | 226274,83        |
| 261 Peniaze na ceste                           | -3900,00         | 74011,30         | 70111,30                           | 3900,00         | 0,00             |
| 311 Odberatelia                                | 2952,00          | 1061,60          | 1061,60                            | 0,00            | 2952,00          |
| 315 Ostatné pohľadávky                         | 12933,84         | 155000,00        | 156751,82                          | -1751,82        | 11182,02         |
| 355 Ostatné pohľadávky voči spoločníkom a člen | 0,00             | 87,46            | 0,00                               | 87,46           | 87,46            |
| 378 Iné pohľadávky                             | 201351,55        | 1849,66          | 10077,84                           | -8228,18        | 193123,37        |
| 381 Náklady budúcich období                    | 593,57           | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 593,57           |
| 395 Vnútorné zúčtovanie                        | -425,34          | 2177,16          | 1751,82                            | 425,34          | 0,00             |
| 399 Vyrovnávací účet pre DPH                   | 497,24           | 43,36            | 540,60                             | -497,24         | 0,00             |
| 429 Neuhradená strata minulých rokov           | 0,00             | 29627,73         | 0,00                               | 29627,73        | 29627,73         |
| <b>Aktíva celkom</b>                           | <b>605021,16</b> | <b>504300,33</b> | <b>470575,53</b>                   | <b>33724,80</b> | <b>638745,96</b> |
| <b>Pasíva</b>                                  |                  |                  |                                    |                 |                  |
| 082 Oprávky k samostatným hnutelným veciam z   | 71873,60         | 0,00             | 8162,50                            | 8162,50         | 80036,10         |
| 321 Dodávatelia                                | 22930,93         | 5469,55          | 5315,48                            | -154,07         | 22776,86         |
| 323 Krátkodobé rezervy                         | 595,12           | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 595,12           |
| 325 Ostatné záväzky                            | 11324,08         | 6530,04          | 5688,61                            | -841,43         | 10482,65         |
| 331 Zamestnanci                                | -1934,98         | 2880,00          | 4814,98                            | 1934,98         | 0,00             |
| 336 Zúčtovanie s orgánmi soc. zabezpečenia a : | 664,16           | 1080,55          | 1444,71                            | 364,16          | 1028,32          |
| 341 Daň z príjmov                              | 8975,60          | 8975,60          | 0,00                               | -8975,60        | 0,00             |
| 342 Ostatné priame dane                        | -15,77           | 0,00             | 15,77                              | 15,77           | 0,00             |
| 343 Daň z pridanej hodnoty                     | -3566,27         | 2498,68          | 1093,64                            | -1405,04        | -4971,31         |
| 345 Ostatné dane a poplatky                    | 410,66           | 624,59           | 213,93                             | -410,66         | 0,00             |
| 365 Ostatné záväzky voči spoločníkom a členom  | 71067,37         | 0,00             | 1000,00                            | 1000,00         | 72067,37         |
| 366 Záväzky voči spoločníkom a členom zo závis | 3506,14          | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 3506,14          |
| 379 Iné záväzky                                | 366,02           | 1025,37          | 1787,26                            | 761,89          | 1127,91          |
| 411 Základné imanie                            | 6638,78          | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 6638,78          |
| 413 Ostatné kapitálové fondy                   | 33193,92         | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 33193,92         |
| 421 Zákonný rezervný fond                      | 663,88           | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 663,88           |
| 428 Nerozdelený zisk minulých rokov            | 358650,62        | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 358650,62        |
| 431 Výsledok hospodárenia v schvaľovaní        | -29627,73        | 0,00             | 29627,73                           | 29627,73        | 0,00             |
| 472 Záväzky zo sociálneho fondu                | 305,03           | 0,00             | 17,28                              | 17,28           | 322,31           |
| 479 Ostatné dlhodobé záväzky                   | 49000,00         | 0,00             | 0,00                               | 0,00            | 49000,00         |
| <b>Pasíva celkom</b>                           | <b>605021,16</b> | <b>29084,38</b>  | <b>59181,89</b>                    | <b>30097,51</b> | <b>635118,67</b> |
|  |                  |                  | <b>Hospodársky zisk za obdobie</b> | <b>3627,29</b>  |                  |
|  |                  |                  | <b>Hospodársky zisk celkom</b>     |                 | <b>3627,29</b>   |

## Výsledovka

Strana 1

SK finance, s. r. o. IČO: 36687413 Rok: 2020 Dňa: 30.06.2022 Tlač vybraných záznamov

| Číslo účtu            | Názov účtu                                | Začiatok    | obdobie MD       | / zaobdobie D    | Obraty                             | rozdiel        | Koncový stav     |
|-----------------------|---|-------------|------------------|------------------|------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Náklady</b>        |   |             |                  |                  |                                    |                |                  |
| 501                   | Spotreba materiálu                        | 0,00        | 3215,16          | 0,00             | 3215,16                            |                | 3215,16          |
| 507                   | Predaná nehnuteľnosť                      | 0,00        | 128620,81        | 0,00             | 128620,81                          |                | 128620,81        |
| 511                   | Opravy a udržiavanie                      | 0,00        | 1751,82          | 0,00             | 1751,82                            |                | 1751,82          |
| 518                   | Ostatné služby                            | 0,00        | 6325,07          | 0,00             | 6325,07                            |                | 6325,07          |
| 521                   | Mzdové náklady                            | 0,00        | 2880,00          | 0,00             | 2880,00                            |                | 2880,00          |
| 524                   | Zákonné sociálne poistenie                | 0,00        | 1006,56          | 0,00             | 1006,56                            |                | 1006,56          |
| 527                   | Zákonné sociálne náklady                  | 0,00        | 17,28            | 0,00             | 17,28                              |                | 17,28            |
| 531                   | Daň z motorových vozidiel                 | 0,00        | 114,69           | 0,00             | 114,69                             |                | 114,69           |
| 532                   | Daň z nehnuteľností                       | 0,00        | 99,24            | 0,00             | 99,24                              |                | 99,24            |
| 544                   | Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškani | 0,00        | 30,00            | 0,00             | 30,00                              |                | 30,00            |
| 545                   | Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškani | 0,00        | 75,28            | 0,00             | 75,28                              |                | 75,28            |
| 548                   | Ostatné náklady na hospodársku činnosť    | 0,00        | 1787,26          | 0,00             | 1787,26                            |                | 1787,26          |
| 551                   | Odpis dlhodobého nehmotného a dlhodobé    | 0,00        | 8162,50          | 0,00             | 8162,50                            |                | 8162,50          |
| 568                   | Ostatné finančné náklady                  | 0,00        | 96,30            | 0,00             | 96,30                              |                | 96,30            |
| <b>Náklady celkom</b> |   | <b>0,00</b> | <b>154181,97</b> | <b>0,00</b>      | <b>154181,97</b>                   |                | <b>154181,97</b> |
| <b>Výnosy</b>         |   |             |                  |                  |                                    |                |                  |
| 604                   | Tržby za tovar                            | 0,00        | 0,00             | 979,60           | 979,60                             |                | 979,60           |
| 607                   | Výnosy z predaja nehnuteľnosti            | 0,00        | 0,00             | 155000,00        | 155000,00                          |                | 155000,00        |
| 648                   | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti    | 0,00        | 0,00             | 1829,66          | 1829,66                            |                | 1829,66          |
| <b>Výnosy celkom</b>  |   | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      | <b>157809,26</b> | <b>157809,26</b>                   |                | <b>157809,26</b> |
|                       |   |             |                  |                  | <b>Hospodársky zisk za obdobie</b> | <b>3627,29</b> |                  |
|                       |   |             |                  |                  | <b>Hospodársky zisk celkom</b>     |                | <b>3627,29</b>   |