



PRORECO s. r. o.
Trenčianske Stankovce 3068
913 11 Trenčianske Stankovce
Slovenská republika

Výročná správa za rok 2021

Ing. Martin Holenda
konateľ spoločnosti

Obsah

Profil spoločnosti	3
Tržby v roku 2021 a výrobný program	4
Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia	4
Ľudské zdroje	5
Školenia v roku 2021.....	5
Pracovný čas	6
Organizačná zložka	6
Organizačná štruktúra.....	7
Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2021.....	8
Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2021.....	9
Vplyv spoločnosti na životné prostredie.....	9
Výskum a vývoj	10
Predpokladaný vývoj spoločnosti	10
Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku - zisku roku 2021.....	10

Profil spoločnosti

Obchodné meno:	PRORECO s. r. o.
Sídlo:	Trenčianske Stankovce 3068, 913 11 Trenčianske Stankovce
IČO:	36 311 375
Deň zápisu:	25. 01. 2000
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	staviteľ-vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok, kladenie priemyselných podláh, kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností, kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností, sprostredkovateľská činnosť, reklamné činnosti, prenájom hnutel'ných vecí, nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla, skladovanie, prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
Spoločníci:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen Rudolf Zimen
Štatutárny orgán:	Ing. Martin Holenda Rudolf Zimen
Konanie menom spoločnosti:	spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia každý samostatne
Základné imanie:	23.240 EUR

Tržby v roku 2021 a výrobný program

V roku 2021 spoločnosť dosiahla obrat z hospodárskej činnosti 22.309.864 EUR, čo v porovnaní s rokom 2020 predstavuje nárast o 66 %, čo považuje v porovnaní s rokom 2020 za veľmi priaznivý a uspokojivý obrat v druhom roku pôsobenia pandémie.

Zrealizovali sme spolu 315 zákaziek. Vo výrobe dominovali betónové podlahy, ktoré tvorili 35% z celkového počtu zákaziek. Oproti minulému roku klesol počet epoxidových zákaziek, z celkového zastúpenia tvoria 31% pričom v roku 2020 38%. Zákazky označované ako „následné služby“ narástli z 24% na 29% z celkového počtu. Ide o zákazky malého rozsahu, ktorým predchádzala väčšia realizácia a následne vznikla potreba úprav, opráv podlahy, či iných zásahov napr. po ukotvení regálových systémov atď. podľa požiadaviek klientov. Kombinované betónovo-epoxidové zákazky tvoria len 5% z celkového počtu zákaziek. Počet reklamácií bol 44, z toho uznaných 38, v riešení 3.

V zahraničí sme zrealizovali 26 zákaziek - v Českej republike 3, v Maďarsku 23.

Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia

Medzi najväčších dodávateľov spoločnosti patrí:

- DUNA-DRÁVA CEMENT kft., podiel na nákladoch 8,8% - betónová zmes
- ALAS SLOVAKIA s.r.o., podiel na nákladoch 6,8% - betónová zmes
- NV Bekaert SA, podiel na nákladoch 6,2% - oceľová rozptýlená výstuž
- ARCELORMITTAL SYCÓW SP. Z O. O., podiel na nákladoch 5,5% - oceľová rozptýlená výstuž
- KAROVIČ s.r.o., podiel na nákladoch 4,3% - betónová zmes
- SIKA SLOVENSKO spol. s.r.o., podiel na nákladoch 4,2% - stavebná chémia, materiál
- LADCE Betón s.r.o., podiel na nákladoch 4,1% - betónová zmes

Našimi najväčšími odberateľmi v rámci Slovenskej republiky sú významné spoločnosti slovenského stavebného trhu a to:

- Goldbeck Kft., podiel na tržbách 21,5%
- Goldbeck, s.r.o., podiel na tržbách 16%
- STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o., podiel na tržbách 10,3%
- Adifex, a.s., podiel na tržbách 6,6%
- VGP PARK KECSEMÉT KFT., podiel na tržbách 2,9%

- Cortizo Slovakia, a.s., podiel na tržbách 2,4%

Všetci naši najväčší dodávatelia a odberatelia sú našimi dlhoročnými obchodnými partnermi, na základe čoho je medzi nami zhoda v oblasti kvality dodávaných tovarov a služieb, ako aj dobrá finančná disciplína.

Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31. 12. 2021 zamestnávala 44 pracovníkov, z tohto počtu boli šiesti riadiaci pracovníci. Robotníkov bolo 15 a TH pracovníkov bolo 23, z toho 1 pracovníčka bola na materskej dovolenke. V priebehu roka 2021 naša spoločnosť ukončila pracovný pomer dohodou s dvomi pracovníkmi, a napriek pretrvávajúcej kríze spôsobenej pandemiou Covid-19, sme prijali troch nových pracovníkov. Vzdelanostná úroveň našej spoločnosti je priaznivo zastúpená, a to 33 pracovníkov so stredoškolským vzdelaním a 10 vysokoškolsky vzdelaných pracovníkov.

Školenia v roku 2021

Školenia, ktoré našim pracovníkom vyplývajú zo zákona o BOZP, absolvujú v stanovených termínoch a zabezpečuje nám ich spoločnosť JUMA Trenčín s.r.o. Takisto každý novoprijatý pracovník absolvuje vstupné školenie BOZP, prípadne aj iné podľa pracovného zaradenia a vstupnú lekársku prehliadku. Spoločnosť, taktiež dohliada na absolvovanie pravidelných preventívnych lekárskech prehliadok.

Pracovníci ekonomického oddelenia absolvovali potrebné školenia z daňovej, účtovnej a mzdovej problematiky. V máji 2021 absolvovali desiatich vybraných pracovníkov interný seminár v spolupráci so spoločnosťou Performia, ktorý bol zameraný na témy stabilizácie tímu, udržanie dobrej klímy v práci a motivácie.

Napriek protipandemickým opatreniam sa uskutočnila začiatkom októbra konferencia BETON 2021, na ktorej sa zúčastnili niektorí stavební technici a obchodno-technickí manažéri. Taktiež od decembra 2021 sme pre niektorých pracovníkov sprístupnili on-line vzdelávanie prostredníctvom spoločnosti SEDUO. Majú tak možnosť sa vzdelávať v rôznych oblastiach a v čase, ktorý im najviac vyhovuje.

Pracovný čas

V spoločnosti je zavedený pružný pracovný čas, v rámci ktorého je stanovený voliteľný pracovný čas pre nástup do práce, ako aj pre skončenie pracovného času, pri naplnení zákonného počtu pracovných hodín čo je deklarované v internej smernici spoločnosti. Aj počas roka 2021 sa v spoločnosti využíval home office, pre tých pracovníkov, ktorým to povaha ich práce umožňuje. Podmienky využívania home office sú upravené v internej smernici spoločnosti.

V súvislosti s nariadeniami vlády, ktoré sa týkali opatrení proti šíreniu Covid – 19, sme aj v našej spoločnosti testovali zamestnancov a dodržiavali všetky protipandemické opatrenia.

Organizačná zložka

Spoločnosť PRORECO, s.r.o. nemá zriadenú organizačnú zložku, ale za účelom zabezpečenia podnikateľských aktivít v Českej republike a Maďarskej republike je prihlásená ako platca dane z pridanej hodnoty.

V prípade, že bude pretrvávajúci zvýšený dopyt v rámci Maďarskej republiky, je predpoklad, že tu zriadime organizačnú zložku. V súvislosti s tým momentálne prebieha z našej strany zisťovanie podmienok pre zriadenie organizačnej zložky, s čím nám pomáha spoločnosť PARAGRAF s.r.o.

Organizačná štruktúra spoločnosti

DIVÍZIA VII. VEDENIE SPOLOČNOSTI Majitelia spoločnosti, valné zhromaždenie, konatelia

VÝKONNÝ RIADITEĽ Ing. Martin Holenda

DIVÍZIA I. KOMUNIKÁCIA Ing. Martin Holenda		
ODDELENIE 1 PERSONÁLNE	ODDELENIE 2 KOMUNIKÁCIA	ODDELENIE 3 INSPEKČIE A SPRÁVY

DIVÍZIA III. FINANCIE Ing. Martin Holenda	ODDELENIE 7 PRÍJMY	ODDELENIE 8 VÝDAJE	ODDELENIE 9 ÚČTOVNÍCTVO A SPRÁVA MAJETKU
---	-----------------------	-----------------------	---

DIVÍZIA V. KVALIFIKÁCIA Ing. Martin Holenda		
ODDELENIE 13 KONTROLA KVALITY	ODDELENIE 14 VZDELAVANIE	ODDELENIE 15 NAPRAVY

DIVÍZIA II. PREDAJ HLAVNÝCH ČINNOSTÍ Ing. Martin Holenda		
ODDELENIE 4 MARKETING A REKLAMA	ODDELENIE 5 PUBLIKÁCIE	ODDELENIE 6 OBCHOD

	DIVÍZIA IV. VÝROBA Rudolf Zimen	ODDELENIE 11 VLASTNÁ VÝROBA	ODDELENIE 12 NASLEDNÉ SLUŽBY
		ODDELENIE 10 PRÍPRAVA VÝROBY	

DIVÍZIA VI. VEREJNOSŤ Ing. Martin Holenda		
ODDELENIE 16 KONTAKTY S VEREJNOSŤOU	ODDELENIE 17 SLUŽBY VEREJNOSTI	ODDELENIE 18 VZŤAHY S VEREJNOSŤOU

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2021

Tržby z predaja tovaru a služieb	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2021	2020	2019	2018
Kladenie priemyselných podláh – Tuzemsko	15.236.484	10.999.996	17.371.716	15.099.285
Kladenie priemyselných podláh – Zahraníčie	6.613.128	1.845.266	7.406.642	4.044.067
Percento z tržieb – tuzemsko		86%	70%	79%
Percento z tržieb – zahraničie	30%	14%	30%	21%
SPOLU	21.899.612	12.845.262	24.778.358	19.143.352

Ostatné výnosy hospodárskej činnosti	v EUR	v EUR	v EUR	V EUR
	2021	2020	2019	2018
Tržby z predaja materiálu a HIM	57.031	205.423	56.648	75.677
Odpis záväzkov	0	0	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	351.526	358.151	358.058	19.463

Štruktúra nákladov v roku 2021 Nad 100 tis. EUR	Suma v tis. EUR
Spotreba materiálu	14.549
Ostatné služby celkom	5.631
z toho vykonané práce	4.013
Hrubé mzdy celkom	832
Odvody	297
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	249
Odpisy	178

Hospodársky Výsledok	v EUR	v EUR	v EUR	V EUR
	2021	2020	2019	2018
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	496.350	111.328	1.521.151	1.177.088
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-37.773	-70.045	-68.535	-61.998
Daň z príjmov	119.243	28.038	330.746	281.845
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	339.334	13.245	1.121.870	833.245

Štruktúra Majetku	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2021	2020	2019	2018
Aktíva spolu	11.380.137	9.169.312	10.771.781	9.760.348
Z toho Neobežný majetok	2.289.496	2.363.597	2.020.109	1.619.959
Obežný majetok	9.071.080	6.780.185	8.727.988	8.124.371
Časové rozlíšenie	19.561	25.530	23.684	16.018

Personálna a sociálna štruktúra	2021	2020	2019	2018
Zamestnanci spolu k 31.12.	44	43	66	41
Z toho Robotníci	21	15	36	11
THP	23	21	23	30

Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2021

V súlade so zákonom o dani z príjmu č. 595/2003 Z. z. ako aj so zákonom č. 431/2002 Z.z. spoločnosť odovzdala elektronicky v zákonnej lehote daňové priznanie spolu s účtovnou závierkou. Za rok 2021 spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla hospodársky výsledok - zisk 339.334,- EUR. Hospodársky výsledok bol oproti roku 2020 vyšší, rovnako úmerne i celkový obrat spoločnosti, považujeme tento výsledok za veľmi priaznivý a uspokojivý. Aj vývoj v roku 2022 predpokladáme v približne rovnakých hodnotách ako v roku 2021. V nadväznosti na zákon o účtovníctve bola účtovná závierka spoločnosti overená nezávislým audítorm bez výhrad. Pozitívny hospodársky vývoj sa prejavil aj vo finančnej oblasti a to plnením si svojich záväzkov voči veriteľom v stanovenej lehote.

Hlavné ukazovatele z účtovného výkazu súvaha za rok 2021 vykazovali nasledovné hodnoty:

Aktíva

- Spolu majetok 11 380 137 €
- Dlhodobý hmotný majetok 1 724 396€
- Dlhodobý finančný majetok 535 558 €
- Obežný majetok 9 071 080€
 - zásoby 386 462 €
 - dlhodobé pohľadávky 2 866 733 €
 - krátkodobé pohľadávky 5 657 318 €
 - finančné účty 160 567 €
- Časové rozlíšenie 19 561 €

Stav krátkodobého finančného majetku – finančné účty

- Pokladnica a ceniny 13 349 €
- Bežné účty 147 218 €

Pasíva

- Vlastné imanie a záväzky 11 380 137 €
- Vlastné imanie 5 116 397 €

- Závazky 6 263 740€
 - dlhodobé záväzky 62 599 €
 - dlhodobé bankové úvery 353 083 €
 - krátkodobé záväzky 4 758 981 €
 - krátkodobé rezervy 415 123 €
 - bežné bankové úvery 673 954 €

Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Environmentálne správanie spoločnosti je v súlade s politikou IMS. Ciele IMS sú stanovené a záväzné pre všetkých pracovníkov podľa stanovených zodpovedností.

Monitorovanie a meranie v oblasti životného prostredia:

- Meranie množstva pitnej vody z verejného vodovodu sa v spoločnosti nerealizuje. Do spoločnosti sú zaslané vyúčtovacie faktúry za odber vody, kde je uvedené aj spotrebované množstvo pitnej vody
- Meranie množstva odpadových vôd do verejnej kanalizácie sa v spoločnosti nevykonáva. Túto činnosť zabezpečuje v zmysle zmluvných podmienok odberateľ týchto vôd.
- Meranie množstvo zrážkových vôd je vykonávané na základe technického výpočtu podľa STN na základe priemerného množstvo zrážok, veľkosti a charakteru odkanalizovanej plochy v zmysle uzatvorených zmlúv. Výpočty sú súčasťou faktúry.

Spoločnosť je klasifikovaná ako prevádzkovateľ malého zdroja znečistenia ovzdušia. Oznámenie údajov zasiela príslušnému úradu 1 krát ročne. Meranie a likvidáciu odpadov, ktoré vznikajú pri realizácii výstavby priamo na stavbe, zabezpečuje buď investor stavby alebo spoločnosť PRORECO prostredníctvom odpadovej spoločnosti v danom mieste na základe objednávky. Zmluvným vzťahom s odpadovou spoločnosťou je zabezpečený odber, preprava, zhodnotenie a zneškodnenie odpadu aj priamo z prevádzky spoločnosti. Spoločnosť každoročne zasiela Hlásenie o vzniku odpadov a nakladaní s ním a štvrťročne zasiela Výkaz o obaloch a obalových materiáloch. Táto povinnosť jej vyplýva zo Zmluvy o plnení vyhradených povinností. Množstvo komunálneho odpadu je na štandardnej úrovni, spoločnosť sa snaží separovať papier a plasty, ktoré je možné recyklovať.

Meranie množstva dodávaných energií (elektrická energia, dodané teplo) sa v spoločnosti nevykonáva a je súčasťou vyúčtovacej faktúry od zazmluvnených spoločností.

Evidenciu spotreby pohonných hmôt vykonáva pravidelne v mesačných intervaloch poverená pracovníčka. Každé auto spoločnosti má nainštalovaný systém GPS.

Monitorovanie zhody s legislatívou v ŽP je vykonávané v zmysle hore uvedených krokov. V roku 2021 stúpila celková spotreba PHL firmy (aj na dopravu aj na prevádzku), a tiež spotreba elektrickej energie a plynu. Síce spotreba benzínu klesla oproti roku 2020 o 33%, avšak spotreba nafty stúpila o 19%, elektriny o 1% a plynu o 11%.

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevynakladá výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Organizačná zložka

Spoločnosť PRORECO, s. r. o. nemá v zahraničí zriadenú organizačnú zložku, ale vzhľadom na predmet podnikania a v súvislosti so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty je prihlásená za platcu dane z pridanej hodnoty v Českej republike a v Maďarsku.

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Na základe zmapovania potenciálnych projektov doma aj v zahraničí plánovaných na rok 2022, predpokladáme pozitívny vývoj našich tržieb aj v budúcom roku. Poznatky získané z realizácií stavieb v Dánsku, Švédsku či Maďarsku sa budeme snažiť zúročiť pri uchádzaní sa o stavby v ďalších členských krajinách EÚ. V roku 2022 by to malo byť najmä Nemecko. V rozložení produkcie medzi SR a EÚ predpokladáme mierny posun v prospech zahraničia. Produkcia v rámci SR by mala dosahovať približne 60 % celkovej produkcie. Zatiaľ, čo v roku 2021 bola pre nás percentuálne najvýznamnejšia zahraničná produkcia v Maďarsku, v nasledujúcom roku predpokladáme, že sa presunie najmä do Českej republiky a už spomínaného Nemecka.

V roku 2022 je predpokladaný objem tržieb 25 - 30 miliónov, z toho 5.300 tisíc v Maďarsku, 600 tisíc v Česku a 600 tisíc v Dánsku.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku - zisku roku 2021

Spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla za rok 2021 hospodársky výsledok zisk po zdanení 339 334,- EUR, ktorý navrhuje konateľ spoločnosti preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

V Trenčíne, dňa 30. 5. 2022



Ing. Martin Holenda
konateľ