

**Čl. I Všeobecné informácie**

**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** Proalfa, s.r.o.  
**Sídlo účtovnej jednotky:** Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**  
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

30. 12. 2021

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

☒ Riadna ☐ Mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zlúčenie ☐ splynutie ☐ zmena práv. formy  
☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

**I.4 a)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Účtovná jednotka nemá pre túto sekciu obsahovú náplň.

**I.4 b)** Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Účtovná jednotka nemá pre túto sekciu obsahovú náplň.

**I.4 c)** Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b) :

Účtovná jednotka nemá pre túto sekciu obsahovú náplň.

**I.4 d)** Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

Účtovná jednotka nemá pre túto sekciu obsahovú náplň.

☐ V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

☐ V zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
|                                    |                            |
|                                    |                            |

#### I.5 Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky                                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia | 0                     | 0                                            |

#### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárny orgán: **konateľ**

**Ing. Július Mihálik, Soblahov 872, 913 38 Soblahov**

Štatutárny orgán: **konateľ**

**Ing. Martin Zigo, Pod Brezinou 6348/90, 911 01 Trenčín**

#### II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

| Druh príjmu, výhody                                             | súčasných členov orgánov |           |       | bývalých členov orgánov |           |       |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|-------|-------------------------|-----------|-------|
|                                                                 | štatutárneho             | dozorného | iného | štatutárneho            | dozorného | iného |
|                                                                 | Časť 1 - BO              |           |       | Časť 1 - BO             |           |       |
|                                                                 | Časť 2 - PO              |           |       | Časť 2 - PO             |           |       |
| Záruky                                                          |                          |           |       |                         |           |       |
| Iné zabezpečenie                                                |                          |           |       |                         |           |       |
| Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia           |                          |           |       |                         |           |       |
| Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia             |                          |           |       |                         |           |       |
| Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia |                          |           |       |                         |           |       |
| Použitie finančné prostriedky                                   |                          |           |       |                         |           |       |
| Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať      |                          |           |       |                         |           |       |

**Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

☒ áno ☐ nie

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

#### III.2 Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s osobitosťami:

Počas účtovného obdobia nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a metód.

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

#### III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

## III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Druh majetku / záväzkov                 | Spôsob ocenenia   | Náklady spojené s obstaraním |
|-----------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| DNM obstaraný kúpou                     | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| DNM obstaraný vlastnou činnosťou        | Vlastné náklady   | Vlastné náklady              |
| DNM obstaraný iným spôsobom             | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| DHM obstaraný kúpou                     | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| DHM obstaraný vlastnou činnosťou        | Vlastné náklady   | Vlastné náklady              |
| DHM obstaraný iným spôsobom             | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| Dlhodobý finančný majetok               | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| Zásoby obstarané kúpou                  | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou     | Vlastné náklady   | Vlastné náklady              |
| Zásoby obstarané iným spôsobom          | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |
| Pohľadávky                              | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota             |
| Krátkodobý finančný majetok             | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota             |
| Záväzky                                 | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota             |
| Deriváty                                | Reálna hodnota    | Reálna hodnota               |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota             |
| Prenajatý majetok                       | Obstarávacia cena | Obstarávacia cena            |

## III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Charakteristika majetku | Odhad zníženia hodnoty majetku | Vytvorená OP |
|-------------------------|--------------------------------|--------------|
|                         |                                |              |
|                         |                                |              |
|                         |                                |              |
|                         |                                |              |
|                         |                                |              |

## III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

| Určenie ocenenia záväzkov                            | Odhad ocenenia rezerv          |
|------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                                                      | Rezerva na DPPO, UZA: 150,-EUR |
| Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotu pri ich vzniku. |                                |
|                                                      |                                |
|                                                      |                                |
|                                                      |                                |

**III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Finančný nástroj (FN) alebo majetok, ktorý nie je FN pri oceňovaní reálnou hodnotou | Aplikácia RH podľa ZoÚ alebo stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia pri kvalifikovanom odhade | Reálna hodnota | Vplyv reálnej hodnoty na VH | Vplyv reálnej hodnoty na VI |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                     |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                     |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                     |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                     |                                                                                                                                             |                |                             |                             |
|                                                                                     |                                                                                                                                             |                |                             |                             |

Informácie o rozsahu a podstate všetkých druhov derivátových finančných nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov:

**III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Druh FM | Účtovná hodnota | Reálna hodnota | Charakteristika FM | Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty |
|---------|-----------------|----------------|--------------------|---------------------------------------|
|         |                 |                |                    |                                       |
|         |                 |                |                    |                                       |
|         |                 |                |                    |                                       |
|         |                 |                |                    |                                       |
|         |                 |                |                    |                                       |
|         |                 |                |                    |                                       |

**III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania**

Účtovná jednotka prepočítava obchodné podiely v iných spoločnostiach metódou vlastného imania

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku             | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Dopravné prostriedky     | 4                | 25%            | lineárna        |
| Stavby - admin.priestory | 40               | 2,5%           | lineárna        |
| SHV a súbory HV          | 4                | 25%            | lineárna        |
| SHV a súbory HV v 2.OS   | 6                | 16,16%         | lineárna        |
|                          |                  |                |                 |

- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

**III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
|         |          |               |
|         |          |               |
|         |          |               |

**III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období**

| Druh opravy                                               | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|-----------------------------------------------------------|------|-----------------------------|
| Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období   |      |                             |
| Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období |      |                             |

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkazu ziskov a strát****IV.1 Charakteristika Goodwilu****Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.**

| Charakteristika goodwillu | Dôvod vzniku | Hodnota | Spôsob výpočtu hodnoty |
|---------------------------|--------------|---------|------------------------|
|                           |              |         |                        |
|                           |              |         |                        |
|                           |              |         |                        |
|                           |              |         |                        |

**Ďalšie dôležité informácie o goodwillu** (prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu hodnoty):**IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie****Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a                       | Účtovná hodnota |              | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja<br>d |
|------------------------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------|
|                                          | pohľadávky<br>b | záväzku<br>c |                                              |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |

Tabuľka č. 2

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie                  |                | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |
|------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|----------------------------------------------|----------------|
|                                          | Zmena reálnej hodn. (+/-) s vplyvom na |                | Zmena reálnej hodn. (+/-) s vplyvom na       |                |
|                                          | výsledok hospodárenia                  | vlastné imanie | výsledok hospodárenia                        | vlastné imanie |
| a                                        | b                                      | c              | d                                            | e              |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |
|                                          |                                        |                |                                              |                |

Ďalšie dôležité informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie (napr. informácie o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov):

Tabuľka č. 3

| Zabezpečovaná položka                                 | Reálna hodnota |    |
|-------------------------------------------------------|----------------|----|
|                                                       | BO             | PO |
| a                                                     | b              | c  |
| Majetok vykázaný v súvahe                             |                |    |
| Závazok vykázaný v súvahe                             |                |    |
| Zmluvy, ktoré sa neučítajú na súvahových účtoch       |                |    |
| Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené |                |    |
| Spolu                                                 |                |    |

Ďalšie dôležité informácie o položkách zabezpečených derivátmi (najmä forma zabezpečenia):

## IV.3 a) Informácie o záväzkoch

| Názov položky                                         | BO        | PO        |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 1 019 784 | 1 320 595 |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

## IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                     |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezp. |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |
|                                 |                             |                     |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezp. záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

## IV.4 Informácie o vlastných akciách

a) - c)

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie              |                   |                   |                                 |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
|                                                            | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky         | Úbytky            | Stav na konci účtovného obdobia |
|                                                            |                                    | Počet akcií       | Počet akcií       | Počet akcií                     |
|                                                            |                                    | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %  | Podiel na ZI v %                |
|                                                            |                                    | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota  | Menovitá hodnota                |
|                                                            |                                    | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod | Hodnota nadobudn.               |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |
|                                                            |                                    |                   |                   |                                 |

Ďalšie dôležité informácie o vlastných akciách:

**IV.5 Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

| Hodnota príspevkov spoločníkov / akcionárov do kapitálového fondu | Forma a hodnota príspevkov |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|
|                                                                   | Peňažný vklad              | Nepeňažný vklad |
|                                                                   |                            |                 |
|                                                                   |                            |                 |
|                                                                   |                            |                 |

**IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

Tabuľka č. 1

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                                  |                       |                                              |
|                                                  |                       |                                              |
|                                                  |                       |                                              |
|                                                  |                       |                                              |

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                                   |                       |                                              |
|                                                   |                       |                                              |
|                                                   |                       |                                              |
|                                                   |                       |                                              |
|                                                   |                       |                                              |

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

**Spoločnosť nevykazuje podmienený majetok ani iné údaje na podsúvahových účtoch, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.**

| Druh podmieneného majetku                                                 | Hodnota |    |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|----|
|                                                                           | BO      | PO |
| Práva zo servisných zmlúv                                                 |         |    |
| Práva z poisťných zmlúv                                                   |         |    |
| Práva z koncesionárskych zmlúv                                            |         |    |
| Práva z licenčných zmlúv                                                  |         |    |
| Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov |         |    |
| Práva z privatizácie                                                      |         |    |
| Práva zo súdnych sporov                                                   |         |    |
| Iné práva                                                                 |         |    |

**Ďalšie dôležité informácie o podmienenom majetku:**

**V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č.1

| Druh podmieneného záväzku                 | Bežné účtovné obdobie |                  |
|-------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                           | Hodnota celkom        | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                       |                  |
| Z poskytnutých záruk                      |                       |                  |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                       |                  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                       |                  |
| Z ručenia                                 | 273 240               | 273 240          |
| Iné podmienené záväzky                    |                       |                  |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
|                                           | Hodnota celkom                               | Spriaznené osoby |
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                                              |                  |
| Z poskytnutých záruk                      |                                              |                  |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                                              |                  |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku           |                                              |                  |
| Z ručenia                                 |                                              |                  |
| Iné podmienené záväzky                    |                                              |                  |

**Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:**

**V.2 Informácie o podmienených záväzkoch**

Tabuľka č.1

| Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch | Bežné účtovné obdobie |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                                                                                         | Hodnota celkom        | Spriaznené osoby |
| Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                       |                  |
| Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                       |                  |
| Povinnosť uskutočniť investície                                                                         |                       |                  |
| Povinnosť uskutočniť veľké opravy                                                                       |                       |                  |

Tabuľka č. 2

| Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                         | Hodnota celkom                               | Spriaznené osoby |
| Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                                              |                  |
| Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu                                                      |                                              |                  |
| Povinnosť uskutočniť investície                                                                         |                                              |                  |
| Povinnosť uskutočniť veľké opravy                                                                       |                                              |                  |

Ďalšie dôležité informácie o podmienených záväzkoch:

**V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

| Názov položky                         | BO | PO |
|---------------------------------------|----|----|
| Prenajatý majetok                     |    |    |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) |    |    |
| Majetok prijatý do úschovy            |    |    |
| Pohľadávky z derivátov                |    |    |
| Závazky z opcí derivátov              |    |    |
| Odpísané pohľadávky                   |    |    |
| Pohľadávky z leasingu                 |    |    |
| Závazky z leasingu                    |    |    |
| Iné položky                           |    |    |

Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Prehodnotili sme všetky informácie súvisiace s COVID-19, ktoré sme mali k dispozícii ku dnešnému dňu. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie našej spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na našu účtovnú jednotku. Sme naďalej presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti počas roku 2022. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022.

**VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

| Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky                                                                | Dôvod | Hodnota |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|----|
|                                                                                                                                                                                                                 |       | BO      | PO |
| Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien |       |         |    |
| Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období                                                                                                         |       |         |    |
| Zmena spoločníkov účtovnej jednotky                                                                                                                                                                             |       |         |    |
| Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti                                                                                                                                               |       |         |    |

|                                                                                 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku                         |  |  |  |
| Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)   |  |  |  |
| Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov                                      |  |  |  |
| Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy                            |  |  |  |
| Mimoriadne udalosti (napr. živelné pohromy)                                     |  |  |  |
| Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť |  |  |  |

**Ďalšie dôležité informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:**

**Čl. VII Ostatné informácie****Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke**VII. 1 a) -  
c)**Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.**

Ďalšie informácie týkajúce sa údelných výlučných práv alebo osobitných práv, a práv poskytovať služby vo verejnom záujme (formy prijatej náhrady, účtovné zásady použité pri pridelovaní nákladov a výnosov, všetky druhy činností účtovnej jednotky):

VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

**Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.**

| Informácie o                                     | Bežné účtovné obdobie       |                                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                                                     |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | Vlastníctvo pripadajúce na: |                                                                                     | Vlastníctvo pripadajúce na:                  |                                                                                     |
|                                                  | orgány verejnej moci        | iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach | orgány verejnej moci                         | iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach |
| a                                                | b                           | c                                                                                   | d                                            | e                                                                                   |
| Výška ZI                                         |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Druh akcií                                       |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |                             |                                                                                     |                                              |                                                                                     |

|                                                  |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|--------------------------------------------------|--|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč PODV 3 - 01                          |  | IČO | 5 | 0 | 2 | 8 | 7 | 3 | 6 | 2 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 2 | 9 | 9 | 3 | 1 | 3 |
| Druh akcií                                       |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Druh akcií                                       |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Opis práv a povinností s nimi spojených          |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Percentuálny podiel na celkovom ZI alebo hodnote |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Percentuálna výška podielu na ZI                 |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Hlasovacie práva spojené s vlastníctvom podielov |  |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

**VII. 2 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť**

**Pre túto časť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.**

| Informácie o                                                                                                                              | Suma                  |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                                                                                                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a                                                                                                                                         | b                     | c                                            |
| Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach |                       |                                              |
| Dotácie                                                                                                                                   |                       |                                              |
| Návratné finančné výpomoci                                                                                                                |                       |                                              |
| Prijaté úvery                                                                                                                             |                       |                                              |
| Poskytnutie prečerpania úverov                                                                                                            |                       |                                              |
| Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb                                                                                 |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou                                                                                                      |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy                                                                                                 |                       |                                              |
| Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach                        |                       |                                              |
| Vyplatené dividendy                                                                                                                       |                       |                                              |

|                                   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč PODV 3 - 01           | IČO | 5 | 0 | 2 | 8 | 7 | 3 | 6 | 2 | DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 2 | 9 | 9 | 3 | 1 | 3 |
| Výška nerozdeleného zisku         |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Iné formy prijatej štátnej pomoci |     |   |   |   |   |   |   |   |   |     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

**VII.3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne**

| Informácie o<br>a                                                       | Suma                       |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                         | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>c |
| Náhrady strát z hospodárskej činnosti                                   |                            |                                           |
| Peňažné vklady                                                          |                            |                                           |
| Nepeňažné vklady                                                        |                            |                                           |
| Nenávratné finančné príspevky                                           |                            |                                           |
| Pôžičky za zvýhodnených podmienok                                       |                            |                                           |
| Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke)   |                            |                                           |
| Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku                             |                            |                                           |
| Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci |                            |                                           |