

Čl. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'TRIHLAV Development s.r.o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Oddiel: Sro, Vložka číslo : 112835/B, Okresný súd Bratislava I

Predmet činnosti: Výstavba obytných budov

Prípravné práce k realizácii stavby

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, alebo iným prevádzkovateľom živnosti

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Administratívne služby,

Počítačové služby

Reklamné a marketingové služby

Vedenie účtovníctva

Spoločníci: Ing.Michal Hedera, J.Martáka 3794/15, Martin 036 08,

Ing.Richard Heškov, Železničná 620/14, Sliač 962 31

Výška vkladu každého spoločníka : Ing Michal Hedera Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené 2 500 EUR

Ing.Richard Heško Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené 2 500 EUR

Štatutárny orgán: konatelia Ing. Michal Hedera, J.Martáka 3794/15, Martin 036 03, Vznik funkcie 12.10.2013

Ing. Richard Heško, Železničná 620/14, Sliač 962 31, Vznik funkcie 04.05.2016

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme, pripojí konateľ k obch.menu svoj podpis.

Základné imanie : 5 000 EUR Rozsah splatenie : 5 000 EUR Zlúčenie, splynutie, rozdelenie spoločnosti: Spoločnosť vznikla v dôsledku rozdelenia

Spoločnosť realizuje stavebné práce pre f.TMC MT za ceny bežné na trhu, na základe schválenia financovania bankou OBERBANK a.s. a schválenia súpisu prác podľa rozpočtov.

Spoločnosť zaniknutá zlúčením, splynutím, alebo rozdelením: Finančný Dom s.r.o. J.Martáka 3794 P15 Martin 036 08

Spoločnosť realizuje stavebné práce pre fi TMC MT, s.r.o., Martin na akcii: "Poliklinika Bottova Martin" za ceny bežné na trhu, na základe schválenia financovania bankou OBERBANK a.s., a schválenia súpisu realizovaných prác podľa rozpočtov. Objem realizovaných prác v rok 2020 vo výške 1806559,90 EUR'

Čl. I - (3)

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie schválená dňa 28.12.2021 valným zhromaždením spoločnosti. HV - zisk za rok 2020 bol ponechaný v spoločnosti na ďalší rozvoj a zúčtovaný na nerozdelené zisky minulých účtovných období.

Čl. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka spoločnosti je zostavená k 31.12.2021, ako riadna účtovná závierka v zmysle § 17 ods. 6 zákona o účtovníctve č 431/2002 Zb. za účtovné obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021, za nepretržitej pokračovania činnosti spoločnosti.

Čl. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	6	8
Počet vedúcich zamestnancov	2	2

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná jednotka ostavuje účtovnú závierku za predpokladu splnenia, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Čl.II - (2) Informácia o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Účtovné zásady v zmysle zákona o účtovníctve, účtovná metóda účtovania "B".

Majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu - kúpou.

Peňažné prostriedky, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku - menovitou hodnotou.

Majetok - účtovná jednotka účtuje účtovné odpisy podľa doby používania, daňové odpisy podľa platného zákona o dani z príjmov v zmysle § 26 až § 28.

Účtovné a daňové odpisy = sa rovnajú.'

Čl.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,

b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,

c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,

d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,

3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,

2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,

2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,

g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu - kúpou.

Peňažné prostriedky, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku - menovitou hodnotou.

Majetok - účtovná jednotka účtuje účtovné odpisy = daňové odpisy, podľa zákona o dani z príjmov + Drobný majetok jednorázovo do nákladov.

Odpisový plán DHM - podľa zákona 595/2003 Zb. o dani z príjmov § 26-§ 28 v znení nesk. predpisov.

Náklady sú zúčtované na základe faktúr, dňom dodania, uskutočnenia účtovného prípadu.

Výnosy sú oceňované realizačnými cenami na trhu a na základe zmlúv, zúčtované dňom realizácie a vystavenia faktúry.

Majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu - kúpou.

Peňažné prostriedky, záväzky a pohľadávky pri ich vzniku - menovitou hodnotou.

Majetok účtovná jednotka využíva účtovné odpisy - daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov.

Odpisový plán DHM - podľa zákona 595/2003 Zb. o dani z príjmov § 26 - § 28 v znení nesk. predpisov.

Náklady sú zúčtované na základe dodávateľských faktúr, dňom dodania, uskutočnenia účtovného prípadu.

Výnosy sú oceňované realizačnými cenami na trhu a na základe zmlúv, zúčtované dňom realizácie a vystavenia faktúry'

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63
Prírastky	0	0	14408,33	0	0	0	14408,33	0	28816,66
Úbytky	0	0	0	0	0	0	14408,33	0	14408,33
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	150454,96	0	0	0	0	0	150454,96
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	71480,31	0	0	0	0	0	71480,31
Prírastky	0	0	26942,69	0	0	0	0	0	26942,69
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	98423	0	0	0	0	0	98423
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	150454,96	0	0	0	0	0	150454,96

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	37939,73	0	0	0	0	0	37939,73
Prírastky	0	0	33540,58	0	0	0	0	0	33540,58
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	71480,31	0	0	0	0	0	71480,31
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	136046,63	0	0	0	0	0	136046,63

Čl.III - p) najvýznamnejších položkách pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania,

Tabuľka 18: Informácie k Čl. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	2936,07	0	0	2936,07
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	2936,07	0	0	2936,07

Čl.III - q) hodnotite pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1104632,44	0	1104632,44
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1142	0	1142
Krátkodobé pohľadávky spolu	1105774,44	0	1105774,44

Čl.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5446,13	48723,55
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	-3,08	10766,72
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	1965	0
Spolu	7408,05	59490,27

Čl.III - u) ocenení krátkodobého finančního majetku ku dnu, ku kterému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyve takého ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

'Finančný majetok ku dnu 31.12.2021 je ocenený reálnou hodnotou vo finančnom vyjadrení.

Spoločnosť na základe zmluvy s ČSOB a.s., Bratislava čerpala v priebehu roka na financovanie svojej činnosti prekleňovací úver. Kontokorentný úver a bol splatený v plnej výške v roku 2021'

Čl.III - y) významných položkách účtov časového rozlíšenia.

Predplatné + poistné PZP MV a HP motorových vozidiel na rok 2021.

Tabuľka 24: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	4991,77
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	0

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	650600,87	315071,46
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	650600,87	315071,46
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Čl.III - (2) - bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Tabuľka 30: Informácie k Čl.III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
Autokredit uver VUB as	EUR	0	20.12..2021	5099,48	5099,48	9314,94
Autokredit úver VUB	EUR	0	24.12.2021	11694,48	11694,48	14375,72
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
Ing.Michal Hedera	EUR	0		0	0	3637,5
Ing.Richard Heško	EUR	0		1000	0	12747,5
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
Empelu	EUR	0		0	0	30000
		0		0	0	0

Čl.III - (4) Pri majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu sa uvádza

- celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,
- suma istiny u nájomcu a finančný náklad podľa doby splatnosti
 - do jedného roka vrátane,
 - viac ako jeden rok a do piatich rokov vrátane,
 - viac ako päť rokov.

Tabuľka 32: Informácie k Čl. III odst. 4 písm. a) a b) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	23676,52	32459,2	0	22712,65	23524,68	0
Finančný náklad	1961,04	2232,98	0	1652,92	840,97	0
Spolu	25637,56	34692,18	0	24365,57	24365,65	0

Čl.III - (5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o

- a) sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,
- b) sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,
- c) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,
- d) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,
- e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,
- f) vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,
- g) zmene sadzby dane z príjmov.

Tabuľka 33: Informácia k Čl. III odst. 5 písm a) až g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-85035,85	x	x	8991,62	x	x
Teoretická daň	x	0	0	x	1888,24	0
Daňovo neuznané náklady	29764,55	0	0	10055,3	2111,63	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	0	0	0
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Zmena sadzby dane	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	-55271,3	0	0	19046,92	3999,85	0
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	3999,85	0
Odložená daň z príjmov	x	0	0	x	0	0
Celková daň z príjmov	x	0	0	x	3999,85	0

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

- a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky,

Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
stavebné práce	1009173,71	2161183,16
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Čl. IV - (1) - b) zmene stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary,

Tabuľka 38: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	41174	78425,4	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	78425,4	0	0	0
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0

Čl. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	48517,33	63709,07
Ostatné osobné nákl. na záv.činn.	0	0
Sociálne poistné	12132,42	15883,33
Zdravotné poistné	4830,81	5353,22
Iné	160	420,03

Tabuľka 43: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
stavebné práce	653782,84	1236035,7
nájomné a administratívne služ	7413,03	57124,25
dopravné služby	546,57	11488,51
ostatné služby	24812,67	105260,6

Čl. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

Tabuľka 44: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tvorba OP k dlh. pohľ.	44151	41214,93
Odpis nevym. pohľad.	22379,08	208,86
PZPMV a HP MV	6912,24	8392,23
Zmluvné pokuty	1197,85	0

Čl. IV - (1) - i) píše a sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tabuľka 45: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát

Finančné náklady	Suma finančných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
uroky z úverov	9956,49	6044,22
poplatky bankám	2163,31	796,73
	0	0
	0	0

Čl. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k Čl. IV odst. 4 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1068042,58	2161183,16
Tržby za tovar	1144,25	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	0	0

Čl. VII - (1) - b) charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov,

'Nevymožiteľné pohľadávky minulých období vo výške 208,86 EUR boli zúčt. do nedaň, nákladov k zrealizovaniu hodnoty majetku spoločnosti.

Netýkali sa žiadnych pohľadávok voči spoločníkom ani spriazneným osobám.'

Čl. VIII - (1) - b) účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,

- a) vymedzenie účtovnej jednotky
- b) meranie pomocou peňažnej jednotky
- c) účtovné obdobie
- d) preukázateľnosť účtovníctva
- e) zásada dosiahnutia verného a pravdivého obrazu, zásada bilančnej kontinuity
- f) zásada stálosti metód
- g) zásada nepretržitosti pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
- i) zásada zákazu kompenzácie
- j) zásada dokladovosti
- k) zásada opatrnosti'

Čl. VIII - (1) - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

- 1. zásada bilančnej kontinuity
- 2. kontinuita používaných účtovných zásad a účtovných metód
- 3. zásada prednosti obsahu pred formou
- 4. zásada zákazu kompenzácie majetku a záväzkov, nákladov a výnosov
- 5. zohľadnenie všetkých nákladov a výnosov v účtovnom období, v ktorom vznikli bez ohľadu na deň ich úhrady
- 6. nepretržitosť pokračovania v činnosti
- 7. oceňovanie v historických cenách
- 8. zásada opatrnosti
- 9. vecné a časové priradenie nákladov k výnosom'

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	0	0
Stav VI na konci účt. obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	500	500
Ostatné kapitálové fondy (413)	163850	120000
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	51735,76	46743,99
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Účtovný zisk alebo strata (431)	-85035,85	4991,77
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--