

**P O Z N Á M K Y k mikro účtovnej závierke  
k 31. decembru 2021**

**Informácie o účtovnej jednotke**

## 1. Názov a sídlo účtovnej jednotky

ŽivaStav s.r.o.  
Hronská Breznica 44  
966 11 Hronská Breznica

IČO: 53222890  
Dátum založenia: 16.10.2020  
Dátum zápisu do OR: 16.10.2020

## 2. Hlavné činnosti spoločnosti:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Prípravné práce k realizácii stavby

3. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti počas účtovného obdobia bol 0, z toho riadiaci pracovníci 0.

4. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej obchodnej spoločnosti.

5. Táto účtovná závierka je riadnou účtovnou závierkou, zostavenou k 31. decembru 2021, za účtovné obdobie roka 2021.

**Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch spoločnosti**

1. Spoločníci spoločnosti sú: Živa podnikateľské družstvo  
- 100 % hlasovacích práv

2. Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:  
Michal Lupták – konateľ

**A. Informácie o konsolidovanom celku**

1. Obchodná spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.

**Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach**

1. Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

|                               |                      |                        |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Poznámky Úč MÚJ 3 - 01</b> | <b>IČO: 53222890</b> | <b>DIČ: 2121355038</b> |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|

2. Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú v spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve oceňované nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou spoločnosť nevlasťní. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevlasťní.
- Nakupované zásoby obchodného tovaru spoločnosť vlasťní. Spoločnosť účtuje zásoby tovaru spôsobom B. Inventúra je vykonaná fyzickým spôsobom k 31.12.2021.
- Finančný majetok – peňažné prostriedky v pokladni a na bežnom účte, je ocenený menovitou hodnotou.
- Pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou.
- Záväzky a rezervy sú ocenené menovitou hodnotou.

### **B. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy**

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku v obstarávacích cenách

v €

| Účet                               | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12.21 |
|------------------------------------|-----------------|-----------|--------|-----------------|
| 013- Softvér                       |                 |           |        |                 |
| 014- Ocenit. práva                 |                 |           |        |                 |
| Spolu dlhodobý<br>nehmotný majetok |                 |           |        |                 |
| 031- Pozemky                       |                 |           |        |                 |
| 021- Stavby                        |                 |           |        |                 |
| 022-Samost. hnut.veci              |                 |           |        |                 |
| 029- Ostatný hmot.maj.             |                 |           |        |                 |
| Spolu dlhodobý<br>hmotný majetok   |                 |           |        |                 |

2. Prehľad o pohybe oprávok k dlhodobému majetku

v €

| Účet oprávok                  | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12.21 |
|-------------------------------|-----------------|-----------|--------|-----------------|
| 073- k softvéru               |                 |           |        |                 |
| 074- k ocen. právam           |                 |           |        |                 |
| Spolu k nehmotnému<br>majetku |                 |           |        |                 |
| 081- k budovám                |                 |           |        |                 |
| 082- k hnutel. veciam         |                 |           |        |                 |
| 089- k ostat. majetku         |                 |           |        |                 |
| Spolu k hmotnému<br>majetku   |                 |           |        |                 |

3. Prehľad o pohybe zostatkových cien dlhodobého majetku

v €

| Druh dlhodobého majetku                   | Stav k 1.1.2021 | Stav k 31.12.2021 |
|---|-----------------|-------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok celkom          |                 |                   |
| Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný celkom |                 |                   |
| Pozemky                                   |                 |                   |

- Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok do výšky 0 v (poist'ovni).
- V zásobách vykázaných v aktívach spoločnosti sú len zásoby obchodného tovaru.

6. Prehľad o pohľadávkach:

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| Pohľadávky z obchodného styku celkom: | 0 € |
| z toho - do lehoty splatnosti:        | 0 € |
| - po lehote splatnosti:               |     |

- Pohľadávky voči spriazneným osobám: 0 €  
z toho - za dodávky tovaru a služieb: 0 €

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

- Základné imanie spoločnosti, splatené v plnej výške 5 000,00 €, je tvorené z jedného vkladu spoločníka.
- Rezervný fond spoločnosti je vytvorený v zákonnej výške 84,44 € a to z rozdelenia zisku spoločnosti vykázaného v minulých rokoch.
- Prehľad o záväzkoch:

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| Záväzky z obchodného styku celkom: | 0 € |
| z toho - v lehote splatnosti:      | 0 € |
| - po lehote splatnosti:            |     |
- Záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám: 0 €
- Daňové záväzky - daň z príjmov právnických osôb: 348,96 €  
- daň zo závislej činnosti zamestnancov: 0,00 €  
- daň z pridanej hodnoty: 0,00 €
- Krátkodobé rezervy boli k 31. 12. 2021 vytvorené na náklady:

|  |     |
|--|-----|
| - na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia: | 0 € |
| - na nevyfakturované služby:                                 | 0 € |

### Informácie o výnosoch

- Tržby z predaja tovaru celkom: 0,00 €

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| - predaj pre tuzemských odberateľov   | 0,00 € |
| - predaj pre zahraničných odberateľov | 0,00 € |
- Tržby z predaja služieb a výrobkov celkom: 20 938,35 €

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| - služby pre tuzemských odberateľov   | 20 938,35 € |
| - služby pre zahraničných odberateľov | 0 €         |

**Informácie o nákladoch**

|   |     |
|---|-----|
| 1. Náklady na predaný tovar celkom:                           | 0 € |
| - obstarávacia cena predaného tovaru bez vedľajších nákladov: | 0 € |
| - vedľajšie náklady spojené s obstaraním tovaru:              | 0 € |

**Informácie o iných aktívach a pasívach**

Nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

**Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov**

V účtovnom období roku 2021 boli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu – konateľom, peňažné príjmy za výkon funkcie v sume: 0 €  
Konatelia sú zamestnancami spoločnosti.

**Informácie o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

Spoločnosť nemá žiadne kapitálové prepojenie so spriaznenými osobami.

|  |  |
|--|--|
| 1. Obchody uskutočnené medzi spriaznenými osobami: |  |
| - nákup obchodného tovaru .....0.... €             |  |
| - nákup služieb ..... 0.... €                      |  |
| - predaj tovaru .....0.... €                       |  |
| - poskytnuté služby ..... 0... €                   |  |

**Informácie o skutočnostiach po 31. decembri 2021**

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

**C. Prehľad zmien vlastného imania v období roka 2021**

v €

| Text                             | Stav k 1.1. | Stav k 31.12. | Rozdiel |
|----------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Základné imanie                  | 5 000,00    | 5 000,00      |         |
| Zákonný rezervný fond            |             | 84,44         |         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov  |             | 1 604,38      |         |
| Neuhradená strata minulých rokov |             |               |         |
| Čistý zisk roku 2020             | 1 688,82    |               |         |
| Čistý zisk roku 2021             |             | 1 922,04      |         |
| Vlastné imanie celkom            | 6 688,82    | 8 610,86      |         |

|                               |                      |                        |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Poznámky Úč MÚJ 3 - 01</b> | <b>IČO: 53222890</b> | <b>DIČ: 2121355038</b> |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|

V roku 2021 bol čistý zisk spoločnosti rozdelený nasledovne :

- vyplatené podiely na zisku spoločníkovi v hodnote 0 €
- povinný prídel do zákonného rezervného fondu vo výške: 0 €

### Informácie k prehľadu peňažných tokov

Na zostavenie prehľadu peňažných tokov bola použitá nepriama metóda vykazovania.

|                              |   |   |  |
|------------------------------|---|---|--|
| Zostavené dňa:<br>29.06.2022 | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: |
| Schválené dňa:<br>29.06.2022 |   |   |  |