

poznámky Úč PODV 3- 01

IČO:46272151

DIČ:2023300851

## I. Všeobecné informácie

<b>(1) Obchodné meno:</b>	Silver Farm, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Striebornícka 437/30, 956 41 Uhrovec

**Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:**

- poľnohospodárska s lesná výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom ich spracovania alebo ďalšieho predaja
- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

<b>(2)</b>	<b>Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO</b>	25.06.19	
<b>(3)</b>	<b>Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky</b>	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

Účtovná jednotka zostavuje riadnu individuálnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia – ku dňu uzatvorenia účtovných kníh t.j. k 31.12.2019. Účtovným obdobia je kalendárny rok .

<b>(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek</b>			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku		ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	X
a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska účtovná jednotka			
Meno :			
Sídlo :			

b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)			
Meno :			
Sídlo :			

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)			

d) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO	X	NIE	
ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa § 22	ÁNO	X	NIE	
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.10 a 12	APPA, s.r.o., Partizánska 2733/97, 974 01 Banská Bystrica		

<b>(5)</b>	<b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>	BO	4
		PO	4

## II. Informácie o orgánoch spoločnosti

## a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

## b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1.Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
ÚJ nemá náplň pre túto položku.				
2.Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
ÚJ nemá náplň pre túto položku.				
3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
ÚJ nemá náplň pre túto položku.				

## c) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

## III. Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
-----	--	-----	---	-----	--

ÚJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

(2)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód		ÁNO		NIE	X
Zmena účtovných zásad a účtovných metód(popis)	Dôvod uplatnenia	Vplyv (+/-) zmeny na:				
		Hodnotu majetku	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia		
ÚJ nemá náplň pre túto položku.						

## (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe,

ÚJ nevykazuje žiadne transakcie, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

<b>(4)</b>	<b>Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti</b>
------------	---

a)

Obstarávacou cenou	
1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	X
2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	X
3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov	
4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI	X
5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,	X
6. záväzky pri ich prevzatí	X

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	X
2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	X
3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	
4. príchovky a prírastky zvierat	

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	X
2. pohľadávky pri ich vzniku	X
3. záväzky pri ich vzniku	X

Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou	X
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávací cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON/(PS \text{ zásob} + \text{ príjem zásob}) \times \text{ výdaj zásob}$	

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

<b>b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku</b>	
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované	X

Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o dani z príjmov	
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k zásobám	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
<b>c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv</b>		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou		X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie	35,2% z nevyčerpaných dovoleniek	X

**d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:**

1. *Dlhodobý finančný majetok v podobe podielov na základnom imaní v dcérskej spoločnosti k dátumu zostavenia účtovnej závierky k 31.12. sa precení na reálnu hodnotu na základe metódy vlastného imania.*

**e) Stanovenie metódy vlastného imania**

Metódou vlastného imania sa oceňujú obchodné podiely ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nasledovne:

- podiel na základnom imaní, ktorý je pri obstarávaní ocenený obstarávacou cenou sa pri ocenení ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka upraví na hodnotu zodpovedajúcej miere účasti spoločnosti na vlastnom imaní spoločnosti, v ktorej má podiel na základnom imaní.

**f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy**

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.						
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b>						
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b>						X
Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :					2400,-eur	X
Samostatné hnuiteľné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:					1700,-eur	X
Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy		
Budovy , Stavby	6,5	40,20 rokov	X			
Samostatné hnuiteľné veci	2,1	6,4 roky	X			

poznámky Úč PODV 3- 01

IČO:46272151

DIČ:2023300851

Majetok sa začína odpisovať prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v softvérovom vybavení spoločnosti. Účtovné odpisy za zaokr.na celé eurá nahor. (daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie		Zostatok BO	Zostatok PO
Dotácia z prostriedkov EPFRV a ŠR – zostatok poskytnutej dotácie za účelom spolufinancovania odpisovaného dlhodobého hmotného majetku-lesná technika v obstarávacej cene 290 000,- , ktorá sa do výnosov rozpúšťa v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov.		445	1335

h) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.			
Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

#### IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(2) **Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(3) Informácie o záväzkoch		
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
	0	0
b) Celková suma zabezpečených záväzkov		
Opis a spôsob zabezpečenia:	BO	PO
Záložné právo		
Inak zabezpečené.....		
Inak zabezpečené.....		
Iné		

(4) **Informácie o vlastných akciách:**

ÚJ nemá náplň pre túto položku.

(5)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila		nevytvorila	X
		PO	vytvorila		nevytvorila	X

poznámky Úč PODV 3- 01

IČO:46272151

DIČ:2023300851

(6)	<b>Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm</b>		
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	BO
ÚJ nemá náplň pre túto položku.			

V. **Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

(1)	<b>Informácie k iným aktívam a iným pasívam</b>		
	a) opis a hodnota podmieneného majetku		BO
Práva zo servisných zmlúv			
Práva z poistných zmlúv			
Práva z licenčných zmlúv			
Iné			
b) opis a hodnota podmienených záväzkov			
Poskytnuté záruky za úver			
Ručenie za poskytnutý nenávratný finančný príspevok , poskytnutý za účelom spolufinancovania hnuiteľných vecí-lesná technika v OC 155 130,- Eur. Zriadené záložné právo k hnuiteľným veciam v prospech Pôdohospodárskej platobnej agentúry na zabezpečenie pohľadávok v prípade, že dôjde k porušeniu jednotlivých ustanovení zmlúv. Uvádzame zostatkovú hodnotu.		890	2670
Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti			
Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)			
ÚJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť			
Iné			

(2)	<b>Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch-ÚJ nemá náplň pre túto položku.</b>		
	Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)		
Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu			
Pripravované generálne opravy			
Pripravované investície			
Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti			
Iné			

(3)	<b>Podsúvahové účty - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne-</b>			
	Druh	Účet	BO	PO
Prenajatý majetok				
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		750100	1508407	1508407
Majetok prijatý do úschovy				
Pohľadávky z derivátov				
Záväzky z opcií derivátov				
Odpísané pohľadávky				

Pohľadávky z leasingu			
Závazky z leasingu			
Iné			

*VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

**Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát**

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku		
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv		
c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek		
d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,		
e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,		
f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,		
g) začatie alebo ukončení činnosti časti ÚJ		
h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
i) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,		
j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma		
k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.		

*VII. Ostatné informácie*

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme  
(2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona  
(3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona  
ÚJ nemá náplň pre dané položky.,

Poznámka:

Ak pre niektoré časti poznámok nemala ÚJ obsahovú náplň ustanovenú opatrením, príslušné informácie v poznámkach neuvádza.

*Použité skratky:*

*ÚJ - účtovná jednotka*

*BO - bežné účtovné obdobie*

*PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*

*ÚO - účtovné obdobie*

*X - položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku*