

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie  
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| Obchodné meno:             | AT STAVBY, s.r.o.                    |
| Sídlo:                     | Komárňanská cesta 3,94002,Nové Zámky |
| Právna forma:              | spoločnosť s ručením obmedzeným      |
| Dátum vzniku:              | 21.02.2008                           |
| Hlavný predmet podnikania: | izolátérstvo, zatepl'ovanie          |
| Štaturárny orgán:          | konateľ Anton Timoranský             |

**Čl. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

' Obchodné meno a sídlo spoločnosti

AT STAVBY, s.r.o.

Komárňanská cesta 3

940 02 Nové Zámky

Deň založenia: 21.2.2008

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra: 7. marec 2008 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, v Nitre, oddiel: SRO, vložka číslo: 21761/N).

Opis hospodárskej činnosti:

- izolatérstvo,
- maliarske a natieračské práce,
- lešenárske práce,
- obkladanie stien suchým spôsobom,
- vykonávanie tenkostenných omietok stierkovaním,
- demolácie
- búracie práce

Od 3.1.2019 spoločnosť zmenila názov na AT STAVBY, s.r.o. a od 16.1.2019 zmenila sídlo spoločnosti na Komárňanskú ulicu č. 3 v Nových Zámkoch'

**Čl. I - (3)**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

' Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka za rok 2020 bola schválená jediným spoločníkom dňa 28.6.2021'

**Čl. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

**Čl. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 3                     | 4                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 3                     | 4                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

**Čl. II**

Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.'

**Čl.II - (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov**

a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,
- b) určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oceňovacie rozdiely,
3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

- e) určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
  - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
  - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,

- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

**'Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok, ktorý sa obstaráva kúpou, sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním dlhodobého majetku ( prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov

**Zásoby.**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním - prepravu. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú metódou FIFO.

Pri účtovaní zásob postupovala spoločnosť podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl. 2 spôsobom B účtovania zásob.

Pohľadávky, peňažné, prostriedky, ceniny, záväzky

Pohľadávky pri ich vzniku, peňažné prostriedky, ceniny a záväzky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky.

f)Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho užívania predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom došlo k zaradeniu dlhodobého majetku do užívania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 eur a menej, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú. z dlhodobého hmotného majetku účtovná jednotka vlastní pozemok, stavbu, stavbu v obstarávaní, dopravné prostriedky, lešenie a stroje.Predpokladaná doba požívania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené nasledovne:

|                      |                  |          |
|----------------------|------------------|----------|
| Stavba - sklad       | rovnomerný odpis | 20 rokov |
| Dopravné prostriedky | rovnomerný odpis | 4 roky   |
| Lešenie              | rovnomerný odpis | 6 rokov  |
| Kontajner skladový   | rovnomerný odpis | 12 rokov |
| Závesná lávka        | rovnomerný odpis | 6 rokov  |

Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka nevlastní.'

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br><br>a   | Bežné účtovné obdobie |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                          | Pozemky<br><br>b      | Stavby<br><br>c | Samostatné<br>hnutelné<br>veci a<br>súbory<br>hnutelných<br>vecí<br>d | Pesto-<br>vateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov<br>e | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá<br>f | Ostatný<br>DHM<br>g | Obsta-<br>rávaný<br>DHM<br>h | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM<br>i | Spolu<br><br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 4063                  | 25989           | 175077                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 51519                        | 0                                      | 256648         |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 27518                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 87790                        | 0                                      | 115308         |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 31313                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 27517                        | 0                                      | 58830          |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 4063                  | 25989           | 171282                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 111792                       | 0                                      | 313126         |
| Oprávky                                  |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 162086                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 162086         |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 15514                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 15514          |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 31313                                                                 | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 31313          |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 146287                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 146287         |
| Opravné položky                          |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Prírastky                                | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Úbytky                                   | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Presuny                                  | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                     | 0               | 0                                                                     | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 0                            | 0                                      | 0              |
| Zostatková hodnota                       |                       |                 |                                                                       |                                                          |                                               |                     |                              |                                        |                |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 4063                  | 25989           | 175077                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 51519                        | 0                                      | 256648         |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 4063                  | 25989           | 171282                                                                | 0                                                        | 0                                             | 0                   | 111792                       | 0                                      | 313126         |

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý<br>hmotný<br>majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                                                                  |                                                     |                                          |                |                         |                                   |        |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|--------|
|                                          | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pesto-<br>vateľské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo a<br>ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obsta-<br>rávaný<br>DHM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DHM | Spolu  |
| a                                        | b                                            | c      | d                                                                | e                                                   | f                                        | g              | h                       | i                                 | i      |
| Prvotné ocenenie                         |                                              |        |                                                                  |                                                     |                                          |                |                         |                                   |        |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 4063                                         | 25989  | 203573                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 27699                   | 0                                 | 261324 |
| Prírastky                                | 0                                            | 0      | 3250                                                             | 0                                                   | 0                                        | 0              | 27070                   | 0                                 | 30320  |
| Úbytky                                   | 0                                            | 0      | 31746                                                            | 0                                                   | 0                                        | 0              | 3250                    | 0                                 | 34996  |
| Presuny                                  | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 4063                                         | 25989  | 175077                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 51519                   | 0                                 | 256648 |
| Oprávky                                  |                                              |        |                                                                  |                                                     |                                          |                |                         |                                   |        |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                                            | 0      | 173078                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 173078 |
| Prírastky                                | 0                                            | 0      | 21283                                                            | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 21283  |
| Úbytky                                   | 0                                            | 0      | 32275                                                            | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 32275  |
| Presuny                                  | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                                            | 0      | 162086                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 162086 |
| Opravné položky                          |                                              |        |                                                                  |                                                     |                                          |                |                         |                                   |        |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Prírastky                                | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Úbytky                                   | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Presuny                                  | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 0                                            | 0      | 0                                                                | 0                                                   | 0                                        | 0              | 0                       | 0                                 | 0      |
| Zostatková hodnota                       |                                              |        |                                                                  |                                                     |                                          |                |                         |                                   |        |
| Stav na začiatku<br>účtovného<br>obdobia | 4063                                         | 25989  | 203573                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 27699                   | 0                                 | 261324 |
| Stav na konci<br>účtovného<br>obdobia    | 4063                                         | 25989  | 175077                                                           | 0                                                   | 0                                        | 0              | 51519                   | 0                                 | 256648 |

**Čl.III - p)** najvýznamnejších položkách pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania,

**Tabuľka 18: Informácie k Čl. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k pohľadávkam**

| Pohľadávky                                                               | Bežné účtovné obdobie                 |            |                                               |                                                        |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                          | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP  | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a                                                                        | b                                     | c          | d                                             | e                                                      | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 710                                   | 710        | 0                                             | 0                                                      | 1420                               |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                     | 0          | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   | 0                                     | 0          | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                                     | 0          | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                                     | 0          | 0                                             | 0                                                      | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                                                  | <b>710</b>                            | <b>710</b> | <b>0</b>                                      | <b>0</b>                                               | <b>1420</b>                        |

**Čl.III - q)** hodnotite pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Názov položky                                                            | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                                        | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 29716               | 0                    | 29716            |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 38300               | 0                    | 38300            |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky                                                           | 1949                | 0                    | 1949             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>69965</b>        | <b>0</b>             | <b>69965</b>     |

**Čl.III - t)** zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 51615                 | 30241                                        |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 10148                 | 919                                          |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0                     | 0                                            |
| Peniaze na ceste                                                    | 0                     | 0                                            |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>61763</b>          | <b>31160</b>                                 |



| Názov položky                      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|------------------------------------|----------------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                    | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                  | b                                            | c      | d        | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>   | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b> | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| 323                                | 1667                                         | 1759   | 0        | 1667     | 1759                            |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                    | 0                                            | 0      | 0        | 0        | 0                               |

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

**Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0                                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 10655                 | 0                                            |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 76863                 | 139353                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 76863                 | 139353                                       |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 0                                            |

Čl.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | 987                   | 1056                                         |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 174                   | 136                                          |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0                     | 0                                            |
| Ostatná forma sociálneho fondu             | 0                     | 0                                            |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | 0                     | 0                                            |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | 252                   | 204                                          |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | 909                   | 988                                          |



**Čl.III - (2) -** bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

**Tabuľka 30: Informácie k Čl.III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

| Názov položky                   | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                               | b    | c              | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| kontokorentný bankový úver      | Eur  | 6              | 28.9.2022        | 0                                                      | 50000                                         | 50000                                                                         |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |
|                                 |      | 0              |                  | 0                                                      | 0                                             | 0                                                                             |

#### Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú dopĺňujúce a vysvetľujúce informácie o  
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

**Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov          |                                              |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| zatepl'ovanie                    | 1042494               | 952262                                       |
| azbest                           | 11275                 | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |
|                                  | 0                     | 0                                            |

**Čl. IV - (1) - e)** celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

| Osobné náklady                    | Suma osobných nákladov |                                              |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|
|                                   | Bežné účtovné obdobie  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Mzdové náklady                    | 33872                  | 25231                                        |
| Ostatné osobné nákl. na záv.činn. | 0                      | 0                                            |
| Sociálne poistné                  | 8550                   | 6364                                         |
| Zdravotné poistné                 | 3371                   | 2516                                         |
| Iné                               | 0                      | 0                                            |

**Tabuľka 43: Informácie k Č. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

| Typ služieb              | Suma na nákup služieb |                                              |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| zatepľovanie             | 193506                | 183320                                       |
| rekonštrukcia balkónov   | 123006                | 0                                            |
| rekonštrukcie okien      | 42404                 | 39156                                        |
| výmena zvislých rozvodov | 38310                 | 41714                                        |

**Čl. IV - (1) - h)** opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

**Tabuľka 44: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

| Ostatné náklady             | Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti |                                              |
|-----------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                             | Bežné účtovné obdobie                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| poradenské, právne, účtovné | 18181                                           | 14060                                        |
| nájomné                     | 19219                                           | 18882                                        |
|                             | 0                                               | 0                                            |
|                             | 0                                               | 0                                            |

**Čl. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k čl. IV odst. 4 o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0                                            |
| Tržby z predaja služieb                 | 1061157               | 952262                                       |
| Tržby za tovar                          | 1452                  | 0                                            |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0                                            |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0                                            |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 3152                                         |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>1062609</b>        | <b>955414</b>                                |

| Oblasť       | Geografické oblasti odbytu |                                              |
|--------------|----------------------------|----------------------------------------------|
|              | Bežné účtovné obdobie      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Tuzemsko     | 1062609                    | 955414                                       |
| EÚ           | 0                          | 0                                            |
| Tretie štáty | 0                          | 0                                            |

## Čl. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

**Tabuľka 53: Informácie k Čl. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami**

| Pohyb vlastného imania (VI)                                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Stav VI na začiatku účt. obdobia                                      | 6640                  | 6640                                         |
| Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia                         | 0                     | 0                                            |
| Stav VI na konci účt. obdobia:                                        | 6640                  | 6640                                         |
| Dôvody zmien VI :                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákl. imanie zapísané do OR (411)                                     | 6640                  | 6640                                         |
| Zákl. imanie nezapísané do OR (419)                                   | 0                     | 0                                            |
| Emisné ážio (412)                                                     | 0                     | 0                                            |
| Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)                              | 664                   | 664                                          |
| Ostatné kapitálové fondy (413)                                        | 0                     | 0                                            |
| Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416) | 0                     | 0                                            |
| Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)                              | 0                     | 0                                            |
| Nerozdelený zisk min. rokov (428)                                     | 0                     | 0                                            |
| Neuhradná strata min. rokov (429)                                     | 0                     | 0                                            |
| Účtovný zisk alebo strata (431)                                       | 141021                | 128037                                       |
| Vyplatené dividendy                                                   | 0                     | 0                                            |
| Ďalšie zmeny vlastného imania                                         | 0                     | 0                                            |
| Zmeny na účte fyzickej osoby (491)                                    | 0                     | 0                                            |

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

|  |
|--|
|  |
|--|