

**POZNÁMKY**  
individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2021

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky : to NOVA  
Račianska 69/A , 831 02 Bratislava

Dátum založenia : 27.02.1997

Dátum vzniku (zápisu do obchodného registra) : 25.04.1997

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom strojov a zariadení
- prenájom nehnuteľností

	Rok 2018	Rok 2019
c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:	2	2
- z toho počet vedúcich zamestnancov :	0	0

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna ročná, zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

f) Účtovná závierka za predchádzajúci rok bola schválená na riadnom VZ spoločnosti.

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

štatutárny orgán: konateľ  
Anton Plichta

b) Štruktúra spoločníkov /akcionárov/ : v EUR

Meno, názov	základ. imaní		Podiel na hlasovacích právach		ost. položkách vl. imania	
	Suma	%	%	%	suma	%
Anton Plichta	6639	100	100		100	

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ktorého je účtovná jednotka súčasťou**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**E. Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach :**

- a) Údaje o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti:  
- uzatvorené hospodárske zmluvy a dosahované výsledky
- b) Neboli zmeny účtovných metód a účtovných zásad.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
2/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
3/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	nemáme
4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl.činnosťou	nemáme
6/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena
7/ dlhodobý finančný majetok	nemáme
8/ zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
9/ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nemáme
10/ zásoby obstarané iným spôsobom	nemáme
11/ zákazková výroba	nemáme
12/ pohľadávky	nominálna hodnota
13/ krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota
14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	zmluvné ceny
15/ záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	nominálna hodnota
16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	zmluvné ceny
17/ deriváty	nemáme
18/ prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	zmluvné ceny
19/ splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	podľa zákona 595/2003 Z. z.

- d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok s uvedením doby odpisovania, sadzby odpisov a odpisových metód pre účtovné odpisy :

- podľa odpisového plánu, so životnosťou podľa zákona o dani z príjmov, pri mesačnom rovnomernom účtovnom odpisovaní

**F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :****Bežné účtovné obdobie**

- a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

1/ Pohyb obstarávacích cien					
Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
012	53520				53520
013	16577				16577
014	6173				6173
2/ Prehľad o oprávkach					
- 013	12157	829			12986
- 014	6173				6173
3/ Pohyb zostatkových cien					
Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.			zostatková cena k 31.12.	
012	53520			40534	
013	4420			3591	
- 014	104				

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

## 1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
012	53520				53520
013	16577				16577
014	6173				6173

## 2/ Prehľad o oprávkach

- 013	11328	829			12157
- 014	6069	104			6173

## 3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
012	53520	53520
013	5249	4420
- 014	104	

- c) Údaje o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:
- Účtovná jednotka neviduje majetok na ktorý by mala obmedzené právo s ním nakladať.
- d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacím prevode práva, ale ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:
- Neevidujeme takýto majetok.
- e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva :
- Neevidujeme takýto majetok
- f) Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:
- Neevidujeme.
- g) Údaje, ktorý sa účtujú na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku
- Neevidujeme.
- h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy : nemáme

Položka súvahy	Umiestnenie	Pri podstatnom ovládajúcom vplyve		
		Obch. meno a sídlo	vlastné imanie	hosp.

- i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku : nemáme

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	zmena stavu	presuny	stav k 31.12.
----------------	-------------	-----------	--------	-------------	---------	---------------

- k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :
- Nemáme.

- l) Údaje o zákazkovej výrobe nemáme

- m) Pohľadávky

- celková hodnota	2018	2019
	34913	12163

- do lehoty splatnosti	34913	12163
- po lehote splatnosti	0	0

Spoločnosť neviduje rizikové pohľadávky .

n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia : nevidujeme

o) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať nevidujeme.

p) Odložená daňová pohľadávka – výška a opis jej vzniku nemáme

r ) Významné zložky krátkodobého finančného majetku – finančné prostriedky na bankových účtoch a v pokladni spoločnosti.

s a) Nebolo ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou.

s b) Významné položky časového rozlíšenia:

- nákladov budúcich období - bežné medziročné časové rozlíšenie
- príjmov budúcich období- poisťovňa

#### G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy :

a ) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie :

- hodnota upísaného vlastného imania 6639
- rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej strany vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období : preúčtovanie na nerozdelený zisk minulých rokov

b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv :

##### Bežné účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok použitia
Rezervy na nevyfakt. dodávky	0		0	0	2020
Rezervy na nev. dovolenky	1180	487	1180	487	2020

##### Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok použitia
Rezervy na nevyfakt. dodávky	0		0	0	2019
Rezervy na nev. dovolenky	402	1180	402	1180	2019

c) Výška záväzkov :

Celkovo	2018	2019
- záväzky do lehoty splatnosti	4224	346
- záväzky po lehote splatnosti	4224	346

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Položka súvahy	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
114		654	
126	346		
130	695		
131	1283		
132	1616		
133	2497		

Odložený daňový záväzok nebol účtovaný.

g) záväzky zo sociálneho fondu:	2018	2019
- stav k 1.1.	435	541
- tvorba	0	113
- čerpanie	105	0
- stav k 31.12.	541	654

h) údaje o dlhopisoch - menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť:  
- nemáme

i) údaje o jednotlivých bankových úveroch pôžičkách a návratných finančných výpomociach:  
nemáme

Druh úveru	Charakter	r. 2017	r. 2018
------------	-----------	---------	---------

j) významné položky časového rozlíšenia pasív –nemáme

## H. Informácie a výnosoch

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu :

	2018	2019
tržby za služby – prenájom	29984	28084
predaj dhm	0	0
rozpracovanosť	0	-600

b) suma položiek mimoriadnych výnosov - neboli

2018	2019
------	------

Celková suma kurzových ziskov nie sú  
Kurzový zisk zúčtovaný pri ročnej účtovnej uzávierke

## I. Informácie a nákladoch

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

2018	2019
------	------

- oprava a údržba

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

2018	2019
------	------

c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

2018	2019
------	------

- celkové kurzové straty nie sú

- kurzové straty pri ročnej uzávierke
- d) mimoriadne náklady týkajúcich sa bežného účtovného obdobia : nie sú

#### J. Informácie o dani z príjmov

- a) suma odložených daní z príjmov účtovných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov –21% sadzba dane z príjmov
- výsledok hospodárenia pred zdanením je zisk

#### K. Údaje na podsúvahových účtoch

- Významné položky prenajatého majetku: neevidujeme

#### L. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam spriaznených osôb s uvedením ich obchodného mena alebo mena a priezviska a sídla alebo trvalého pobytu
  - členovia štatutárnych orgánov
- b) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to :  
nemáme

#### M. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

- Neboli žiadne významné zmeny .

#### N. Prehľad zmien vlastného imania

	r. 2018	r. 2019
Počiatočný stav vlastného imania	70895	70849
- zvýšenie – zisk bežného obdobia	-46	94
- výplata podielov zo zisku	0	0
Konečný stav vlastného imania	70849	70943
a) výška základného imania zapísané do obchodného registra	6639	6639
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra	-	-
c) ostatné kapitálové fondy		
d) fondy tvorené zo zisku		
e) nerozdelený zisk minulých rokov	9435	9435
f) neuhradená strata minulých rokov	-530	-573
g) účtovný zisk alebo účtovná strata	-46	94