

P O Z N Á M K Y

k 31. decembru 2021

Informácie o účtovnej jednotke

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky

LM Bau s.r.o.
Terézie Vansovej 1543/8
960 01 Zvolen

IČO: 46231943
Dátum založenia: 23.06.2011
Dátum zápisu do OR: 23.06.2011

2. Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby

3. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti počas účtovného obdobia bol 5, z toho riadiaci pracovníci 0.

4. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej obchodnej spoločnosti.

5. Táto účtovná závierka je riadnou účtovnou závierkou, zostavenou k 31. decembru 2021, za účtovné obdobie roka 2021.

Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch spoločnosti

1. Spoločník spoločnosti je: Marián LAUROŠKO
- 100 % hlasovacích práv

2. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ:
Marián LAUROŠKO

A. Informácie o konsolidovanom celku

1. Obchodná spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.

Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach

1. Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

| | | |
|--------------------------------|----------------------|------------------------|
| Poznámky Úč PODV 3 - 01 | IČO: 46231943 | DIČ: 2023297661 |
|--------------------------------|----------------------|------------------------|

2. Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú v spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve oceňované nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou spoločnosť vlastní. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní.
- Nakupované zásoby obchodného tovaru spoločnosť vlastní. Zásoby obchodného tovaru vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní.
- Finančný majetok – peňažné prostriedky v pokladni a na bežnom účte, je ocenený menovitou hodnotou.
- Pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou.
- Záväzky a rezervy sú ocenené menovitou hodnotou.

B. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku v obstarávacích cenách

v €

| Účet | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12.21 |
|------------------------------------|-----------------|-----------|--------|-----------------|
| 013- Softvér | | | | |
| 014- Ocenit. práva | | | | |
| Spolu dlhodobý nehmotný majetok | | | | |
| 031- Pozemky | | | | |
| 021- Stavby | | | | |
| 022-Samost. hnut.veci | 12 880,67 | 5 600,00 | | 18 480,67 |
| 029- Ostatný hmot.maj. | | | | |
| Spolu dlhodobý hmotný majetok | 12 880,67 | 5 600,00 | | 18 480,67 |

2. Prehľad o pohybe oprávok k dlhodobému majetku

v €

| Účet oprávok | Stav k 1.1.2021 | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12.21 |
|-------------------------------|-----------------|-----------|----------|-----------------|
| 073- k softvéru | | | | |
| 074- k ocen. právam | | | | |
| Spolu k nehmotnému majetku | | | | |
| 081- k budovám | | | | |
| 082- k hnutel. veciam | 8 729,00 | | 2 093,67 | 10 822,67 |
| 089- k ostat. majetku | | | | |
| Spolu k hmotnému majetku | 8 729,00 | | 2 093,67 | 10 822,67 |

3. Prehľad o pohybe zostatkových cien dlhodobého majetku

v €

| Druh dlhodobého majetku | Stav k 1.1.2021 | Stav k 31.12.2021 |
|---|-----------------|-------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok celkom | | |
| Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný celkom | 4 151,67 | 7 658,00 |
| Pozemky | | |

4. Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok do výšky 0 v (poistovni).
5. Spoločnosť nevykazuje žiadne zásoby v aktívach spoločnosti.
6. Prehľad o pohľadávkach:

| | |
|---------------------------------------|-----|
| Pohľadávky z obchodného styku celkom: | 0 € |
| z toho - do lehoty splatnosti: | 0 € |
| - po lehote splatnosti: | |

7. Pohľadávky voči spriazneným osobám: 0 €
- z toho - za dodávky tovaru a služieb: 0 €

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

1. Základné imanie spoločnosti, splatené v plnej výške 5 000,00 €, je tvorené z vkladov oboch spoločníkov.
2. Rezervný fond spoločnosti je vytvorený v zákonnej výške 500,00 € a to z rozdelenia zisku spoločnosti vykázaného v minulých rokoch.
3. Prehľad o záväzkoch:

| | |
|------------------------------------|-----|
| Záväzky z obchodného styku celkom: | 0 € |
| z toho - v lehote splatnosti: | 0 € |
| - po lehote splatnosti: | |
4. Záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám: 0 €
5. Daňové záväzky - daň z príjmov právnických osôb: 1 006,90 €

| | |
|--|------------|
| - daň zo závislej činnosti zamestnancov: | 141,36 € |
| - daň z pridanej hodnoty: | - 385,25 € |
6. Krátkodobé rezervy boli k 31. 12. 2021 vytvorené na náklady:

| | |
|--|-----|
| - na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia: | 0 € |
| - na nevyfakturované služby: | 0 € |

Informácie o výnosoch

1. Tržby z predaja tovaru celkom: 0 €

| | |
|---------------------------------------|-----|
| - predaj pre tuzemských odberateľov | 0 € |
| - predaj pre zahraničných odberateľov | 0 € |
2. Tržby z predaja služieb a výrobkov celkom: 47 343,00 €

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| - služby pre tuzemských odberateľov | 47 343,00 € |
| - služby pre zahraničných odberateľov | 0 € |

| | | |
|-------------------------|---------------|-----------------|
| Poznámky Úč PODV 3 - 01 | IČO: 46231943 | DIČ: 2023297661 |
|-------------------------|---------------|-----------------|

Informácie o nákladoch

| | |
|---|-----|
| 1. Náklady na predaný tovar celkom: | 0 € |
| - obstarávacia cena predaného tovaru bez vedľajších nákladov: | 0 € |
| - vedľajšie náklady spojené s obstaraním tovaru: | 0 € |

Informácie o iných aktívach a pasívach

Nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov

V účtovnom období roku 2021 boli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu – konateľom, peňažné príjmy za výkon funkcie v sume: 0 €
Konateľ je zamestnancom spoločnosti.

Informácie o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť nemá žiadne kapitálové prepojenie so spriaznenými osobami.

| | |
|--|--------|
| 1. Obchody uskutočnené medzi spriaznenými osobami: | |
| - nákup obchodného tovaru | 0... € |
| - nákup služieb | 0... € |
| - predaj tovaru | 0... € |
| - poskytnuté služby | 0... € |

Informácie o skutočnostiach po 31. decembri 2021

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

C. Prehľad zmien vlastného imania v období roka 2021

v €

| Text | Stav k 1.1. | Stav k 31.12. | Rozdiel |
|----------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Základné imanie | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| Zákonný rezervný fond | 500,00 | 500,00 | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 6 751,38 | 6 751,38 | |
| Neuhradená strata minulých rokov | | -11 543,61 | |
| Čistý zisk roku 2020 | -11 543,61 | | |
| Čistý zisk roku 2021 | | 16 921,55 | |
| Vlastné imanie celkom | 707,77 | 17 629,32 | |

| | | |
|--------------------------------|----------------------|------------------------|
| Poznámky Úč PODV 3 - 01 | IČO: 46231943 | DIČ: 2023297661 |
|--------------------------------|----------------------|------------------------|

V roku 2021 bol čistý zisk spoločnosti rozdelený nasledovne :

- vyplatené podiely na zisku spoločníkovi v hodnote 0 €
- povinný prídel do zákonného rezervného fondu vo výške: 0 €

Informácie k prehľadu peňažných tokov

Na zostavenie prehľadu peňažných tokov bola použitá nepriama metóda vykazovania.

Prehľad peňažných tokov tvorí samostatná príloha k Poznámkam.

| | | | |
|------------------------------|---|---|--|
| Zostavené dňa: 29.06.2022 | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: |
| Schválené dňa: 29.06.2022 | | | |