

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31.12.2021

1. Obchodná firma /názov ÚJ/, sídlo/bydlisko ÚJ  
TESTAVIZ, s. r.o.  
023 41 Nesluša 480

2. IČO: 36 426 806

3. Právna forma ÚJ:  
Spoločnosť s ručením obmedzeným

1. predmet podnikania alebo inej činnosti

- tesárstvo
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností
- vedenie účtovníctva
- reklamné činnosti
- upratovacie práce
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom automobilov
- kancelárske a sekretárske služby
- demolácie, zemné práce a prípravné práce pre stavbu
- omietkárské práce
- obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- spracovanie údajov
- skladovanie a uskladňovanie
- maliarske, natieračské a sklenárske práce
- montáž sadrokartónu
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- predaj pohonných hmôt, palív a mazív
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení
- prenájom dopravných prostriedkov
- verejná osobná cestná motorová doprava vykonávaná vozidlami do 9 miest vrátane vodiča
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla

2. deň zostavenia účtovnej závierky  
28.06.2022

3. dátum vzniku ÚJ /dátum zahájenia činnosti/  
20.1.2005

4. údaje o FO alebo PO, ktoré sa podieľajú 20 a viac % na základnom imaní ÚJ s uvedením výšky vkladu v %  
Ladislav Kubala – 50%  
Renáta Kubalová – 50 %
5. popis zmien a dodatkov prevedených v uplynulom účtovnom období v obchodnom registri - neboli žiadne zmeny
6. popis organizačnej štruktúry ÚJ a jej základné zmeny v uplynulom účtovnom období  
Firma je riadená svojimi konateľmi a bola založená s cieľom vykonávať podnikateľskú činnosť na území SR.
7. mená a priezviská štatutárnych a dozorných orgánov ÚJ k súvahovému dňu  
Ladislav Kubala – konateľ  
Renáta Kubalová - konateľ
8. obchodná firma a sídlo iných ÚJ, v ktorých má ÚJ viac než 20 % na ich základnom kapitále, s uvedením konkrétnej výšky na základnom kapitále týchto obchodných spoločností alebo družstiev  
ÚJ nemá podiel v iných spoločnostiach
9. prípadné dohody medzi spoločníkmi, ktoré zakladajú rozhodovacie práva bez ohľadu na výšku podielu na základnom kapitále týchto obchodných spoločností alebo družstiev – nie sú
10. výška vlastného kapitálu a výška účtovného VH za posledné účtovné obdobie vid'. SÚVAHA /r.100/ a VÝKAZ ZISKOV A STRÁT /.61/
11. oznámenie, či boli uzavreté ovládacie zmluvy alebo zmluvy o prevodoch zisku a aké povinnosti z týchto zmlúv vyplývajú – neboli uzatvorené žiadne zmluvy
12. priemerný prepočítaný počet zamestnancov behom účtovného obdobia, z toho členov riadiacich orgánov – 45 zamestnancov
13. výška osobných vkladov vynaložených na zamestnanca, z toho na členov riadiacich orgánov, uvádzajú sa súhrnné údaje, nie údaje o jednotlivých osobách - 354 113,- EUR
14. odmeny osobám, ktoré sú štatutárnym orgánom, členom štatutárnych orgánov a dozorných orgánov, uvádzajú sa súhrnné údaje, nie údaje o jednotlivých osobách – žiadne
15. výška vzniknutých alebo dojednaných odvodových záväzkov bývalých členov orgánov – žiadne
16. výška pôžičiek a úverov /s uvedením úrokových sadzieb a hlavných podmienok/, poskytnuté zaistenie a ostatné plnenie poskytnuté v peňažnej a nepeňažnej forme osobám, ktoré sú štatutárnym orgánom, vrátane bývalým osobám tohto orgánu - žiadne
17. výška pôžičiek a úverov v peňažnej a nepeňažnej forme osobám, ktoré sú členmi štatutárnych alebo iných riadiacich orgánov, vrátane bývalým členom týchto orgánov - žiadne
18. výška pôžičiek a úverov, poskytnuté zaistenie a ostatné plnenia v peňažnej a nepeňažnej forme osobám, ktoré sú členmi dozorných orgánov, vrátane bývalým členom týchto orgánov – žiadne
19. informácie o aplikácii všeobecných účtovných zásad
20. informácie o použitých účtovných metódach  
- účtovníctvo je vedené v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania
21. informácie o použitých spôsoboch oceňovania

- podnik obstarával v danom roku hmotný majetok kúpou
  - podnik netvoril HIM a NIM vlastnou činnosťou
  - podnik nenakupoval v danom roku zásoby ani netvoril vlastnú výrobu
  - peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú nominálnou hodnotou
  - pohľadávky a záväzky sa oceňujú nominálnou hodnotou
  - drobný hmotný a nehmotný investičný majetok je účtovný priamo do spotreby
22. informácie o použitých spôsoboch oceňovania
    - podnik v danom roku nakupoval hmotný majetok a oceňoval obstarávacou cenou
  23. informácie o odchýlkach od účtovných metód a dopad týchto odchýlok do majetku a záväzku, do finančnej situácie UJ a do VH. – žiadne
  24. spôsob stanovenia opravných položiek a oprávok k majetku s uvedením zdroja informácií pre spôsob stanovenia – § 26 Z. o dani z príjmu
  25. spôsob uplatnený pri prepočte údajov v cudzej mene na EUR-kurzom ECB v deň uskutočnenia účtovného prípadu
  26. spôsob stanovenia reálnej hodnoty
  27. popis oceňovacieho modelu pri oceňovaní cenných papieroch a derivátu reálnou hodnotou – podnik v danom roku nenakupoval CP
  28. zmeny reálnej hodnoty vrátane zmien v oceňovaní ekvivalencie podľa jednotlivých druhov finančného majetku a spôsob ich zaúčtovania
    - žiadne
  29. dôvody neoceňovania cenného papiera, podielov alebo derivátu reálnou hodnotou alebo ekvivalenciou a prípadnou výškou opravnej položky k týmto titulom – žiadne
  30. vysvetlenie ku každej významnej položke súvahy a výsledovky, pokiaľ toto neplynie priamo alebo nepriamo z rozvahy alebo výsledovky vrátane prírastku a úbytku u aktív Aktíva celkom tvoria neobežný majetok /dlhodobý hmotný majetok/ a obežný majetok /dlhodobé pohľadávky voči zamestnancom, krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, finančné účty a náklady budúcich období / Stranu pasív tvorí vlastné imanie a záväzky. Vlastné imanie tvorí základné imanie, nerozdelený zisk minulých rokov, HV bežného účtovného obdobia. Záväzky tvoria záväzky zo sociálneho fondu, krátkodobé záväzky z obchodného styku, záväzky voči spoločníkom, voči zamestnancom, záväzky zo sociálneho poistenia a ostatné záväzky/exekúcia zamestnanca/
  31. významné údaje, ktoré nie sú v súvahe alebo výsledovke samostatne vykázané, zvlášť vyrubenie dane z príjmu za minulé účtovné obdobie, rozpis odloženého daňového záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávky, rozpis rezerv, rozpis dlhodobých bankových úverov /vrátane úrokových sadzieb a popis zaistenia úveru/, prijaté dotácie na investície a prevádzku - žiadne
  32. vysvetlenie položky „zriaďovacie výdavky“ – žiadne
  33. súpis pohľadávok po dobe splatnosti v– žiadne
  34. súpis záväzkov po dobe splatnosti – žiadne
  35. súpis pohľadávok, ktoré k súvahovému dňu majú splatnosť dlhšiu ako 5 rokov v sume:122 503,-EUR
  36. súpis záväzkov, ktoré k súvahovému dňu majú splatnosť dlhšiu ako 5 rokov - žiadne

37. súpis prenajatého majetku -žiadne
38. zaťaženie majetku záložným právom /súpis/ - žiadne
39. zaťaženie majetku vecným bremenom /súpis/ - žiadne
40. uvedenie prevedeného alebo poskytnutého zaistenia – žiadne
41. drobný nehmotný majetok neuvedený v súvahe s ohľadom na princíp významnosti /súpis/ - žiadny
42. drobný hmotný majetok neuvedený v súvahe s ohľadom na princíp významnosti /súpis/ - žiadny
43. cudzí majetok uvedený v súvahe – žiadny
44. celková výška záväzkov, ktoré nie sú v súvahe – žiadne
45. záväzky voči orgánom soc. a zdrav. poistenia UJ v konsolidačnom celku - žiadne
46. záväzky voči ÚJ v konsolidačnom celku – žiadne
47. každá významná udalosť medzi súvahovým dňom a okamžikom zostavenia účtovnej závierky – žiadna
48. pokiaľ ÚJ má výsledovku podľa účelového členenia, náklady a výnosy prevádzkového VH rozčlení takto:

I.	Tržby za predaj tovaru	
II.	Náklady vynaložené na predaj tovaru	
+	obchodná marža	
III.	Výroba	1 427 217,- EUR
IV.	Výrobná spotreba	457 760,-EUR
A.	Osobné náklady	487 804,-EUR
B.	Dane a poplatky	9 967,-EUR
C.	Odpisy DHM a DNM	190 182,-EUR
V.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	
D.	Zost.cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	
E.	Zmena stavu rezerv a opravných položiek v prevádzkovej oblasti	
VI.	Ostatné prevádzkové výnosy	136 814,-EUR
F.	Ostatné prevádzkové náklady	13 905,-EUR
H.	Opravné položky k pohľadávkam	0,-EUR
VII.	Prevod prevádzkových výnosov	
1.	Prevod prevádzkových nákladov	
•	Prevádzkový VH	404 413-EUR

49. zlúčené položky súvahy a výsledovky – žiadne
50. informácie o porovnateľnosti významných údajov účtovnej závierky:
51. podmienky nadobudnutia právnych účinkov vkladu do katastra nehnuteľností v prípadoch prevodu vlastníctva k nehnuteľnostiam - podnik nevlastní žiadne nehnuteľnosti