

Poznámky Úč POD 3 - 01

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej ku 31.12. 2021v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od

mesiac Rok do mesiac Rok
 do

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

 do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

PSC

Názov obce

Číslo telefónu

 /

Číslo faxu

 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 28.6.2022	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 29.6.2022	Ing.Ján Riecky	Ing.Ján Riecky	Ing.Ján Riecky

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

GRAND s.r.o.
Sládkovičova 1
010 01 Žilina

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra Okresného súdu v Žiline

Dňa 22.12.1997, Oddiel: Sro Vložka: 10887 / L

Opis hospodárskej činnosti: hotelové ubytovanie

Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2021	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7,74	10,66
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9,00	11,00
počet vedúcich zamestnancov	0,0	0,0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti ku **31.12.2021** je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 odst.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie **od 1.januára 2021 do 31.decembra 2021**.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie 2020 dňa 29.6.2021

Účtovná závierka za rok 2021 bola schválená valným zhromaždením dňa 29.6.2022.

B. Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ján Riecky	13278	100	100	X
Spolu	13278	100	100	X

Štatutárny orgán - konatelia spoločnosti : Ing. Ján Riecky , Ing. Monika Kullová

V priebehu účtovného obdobia sa nemenil spoločník ani štatutárny orgán - konatelia spoločnosti.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

F. Informácie o dlhodobom majetku - Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2021								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	91599	183920	330851						606370
Prírastky			14999						14999
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	91599	183920	345850						621369
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		91951	297550						389501
Prírastky		9196	15868						25064
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		101147	313418						414565
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	91599	91969	33301						216869
Stav na konci účtovného obdobia	91599	82773	32432.						206804

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	91599	183920	330851						606370
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	91599	183920	330851						606370
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		82755	284681						367436
Prírastky		9196	12869						22065
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		91951	297550						389501
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	91599	101165	46170						238934
Stav na konci účtovného obdobia	91599	91969	33301						216869

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie 2021
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	275519
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	39583

Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie 2021				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	E	F
Pohľadávky z obchodného styku	2948	2948		5896	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	1374				1374
Pohľadávky spolu	4322	2948		5896	1374

Veková štruktúra pohľadávok - Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	3041	3041
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov.jednot.			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	15624	976	16600
Dlhodobé pohľadávky spolu	15624	4017	19641
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1263	10825	12088
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtov.jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	30995	-	30995
Iné pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	32258	10825	43083

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie 2021 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	14530	11361
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	32258	896
Krátkodobé pohľadávky spolu	46788	12257
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	15624	15624
Dlhodobé pohľadávky spolu	15624	15624

Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie koneč.stav ku 31.12.2021	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020
Pokladnica, ceniny	8248	24980
Bežné bankové účty	58025	17762
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	66273	42742

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2021	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2020
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	80	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	507	776
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	30995	-
ú-385004- MDVSR Cestov.ruch príspevok-4,5 a 9-12/2021	24052	
Ú-346003-ÚPSVaR-príspevok na mzdy za 12/2021	6103	

G. Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
ÚČTOVNÁ STRATA	9887
VYSPORIADANIE ÚČTOVNEJ STRATY ROKU	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021
ZO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	-
ZO ŠTATUTÁRNYCH A OSTATNÝCH FONDŮV	-
Z NEROZDELENÉHO ZISKU MINULÝCH ROKOV	-
ÚHRADA STRATY SPOLOČNÍKMI	-
PREVOD DO NEUHRADENEJ STRATY MINULÝCH ROKOV	9887
INÉ	-
SPOLU	9887.

G. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKŮCH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
ZÁVÄZKY PO LEHOTE SPLATNOSTI	21450	16876
ZávÄzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3406	9688
Krátkodobé záväzky spolu	24856	26564
ZávÄzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	103803	102469
ZávÄzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	48284	47978
Dlhodobé záväzky spolu	152087	150447

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
DOČASNÉ ROZDIELY MEDZI ÚČTOVNOU HODNOTOU MAJETKU A DAŇOVOU ZÁKLADŇOU, Z TOHO:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	-	
UPLATNENÁ DAŇOVÁ POHLADÁVKA		
ZAÚČTOVANÁ AKO ZNÍŽENIE NÁKLADOV		
ZAÚČTOVANÁ DO VLASTNÉHO IMANIA		
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
ZAČIATOČNÝ STAV SOCIÁLNEHO FONDU	4341	4162
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	454	621
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	454	621
Čerpanie sociálneho fondu	392	442
Konečný zostatok sociálneho fondu	4403	4341

G. Informácia o bankových úveroch

TABUĽKA Č. 1

NÁZOV POLOŽKY	MENA	ÚROK P. A. V %	DÁTUM SPLATNOSTI	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
A	B	C	D	E	F
DLHODOBÉ BANKOVÉ ÚVERY					
TOYOTA FINANCIAL SERVICES	Eur	2,49	22.8.2022	17862	23934
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

NÁZOV POLOŽKY A	MENA B	ÚROK P. A. V % C	DÁTUM SPLATNOS TI D	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021 E	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020 F
DLHODOBÉ PÔŽIČKY					
RELEA A.S.	Eur			66387	66387
KRÁTKODOBÉ PÔŽIČKY					
KRÁTKODOBÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI					
JÁN RIECKY	Eur			14931	15150

H. Informácie o tržbách

OBLASŤ ODBYTU A	TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD A)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD B)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD C)	
	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021 B	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020 C	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE D	BEZPROSTREDN E PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE E	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE F	BEZPROSTRED NE PREDCHÁDZAJ ÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE G
UBYTOVANIE	157372	207223				
parkovanie	6801	9027				
tovar	2057	1614				
wellness	1050	3558				
nájom nehn.	19634	22011				
ostatné	21778	23832				
Spolu	208692	267265				

H. Infomácie o čistom obrate

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝROBKY		
Tržby z predaja služieb	169945	222124
Tržby za tovar	2057	1614
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou– najom, energie	36135	43500
Čistý obrat celkom	208137	267238

I. Informácie o nákladoch

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020
NÁKLADY ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, Z TOHO:	285583	341428
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby - nájom budovy FGH, parkoviska	55920	49493
Ostatné významné položky nákladov za poskyt. služby, z toho <i>Energie, materiál</i>	35787	43885
Mzdy	78052	105829
Nemocen.odvody - soc.náklady	30455	42141
Raňajky pre hotel	13219	19080
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: Právne služby,poradenstvo	11558	14908
Telefóny	2621	3776
Pranie prádla	7552	9400
Provízie- rezervac.systemy ubytov. Booking,HRS, Profitroom,..	8106	11824
Odpisy	22335	20085
Finančné náklady, z toho:	3772	4559
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Poplatky bankám	1815	2454
Mimoriadne náklady, z toho:		

P. informácie o zmenách vlastného imania

TABUĽKA Č. 1

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2021				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327	-	-	-	1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	113844	-		113844
Neuhradená strata minulých rokov	-	- 9886	-		- 9886
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-9886	6493	- 9886		6493
Vyplatené dividendy				
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					

Tabuľka č. 2

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2020				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277	-	-	-	13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisnéážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327	-	-	-	1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	112544	1300			113844
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1302	- 9886	1302		- 9886
Vyplatené dividendy	-	13849			
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 1.1.- 31.12.2021 po zdanení je zisk 6493,00 Eur

Poznámka k dotáciám od štátu :

Štátna pomoc – dotácie v roku 2021 pre spoločnosť Grand,s.r.o.

(v súvislosti s pandémiou Covid-19 mimoriadna situácia) :

1.	MPSVaR SR - <u>Príspevky na mzdy „Prvá pomoc“ za mesiace</u>		
	1,2,3,4,5,6 / 2021	34 106,85 €	
	12 / 2021 očakávaný príspevok v r.2022	6 103,72 €	
		
	Spolu - oslobodené od dane	40 210,57 €	účet 648005
2.	MH SR - <u>Dotácia na nájomné – prenajímateľ FGH spol. s r.o. za mesiace:</u>		
	1,2,3,4 / 2021	14 399,99 €	účet 648004
	Schválené a prijaté v r.2021		
3.	MDaV SR - <u>Príspevky Cestovný ruch za mesiace:</u>		
	1 - 3 / 2021	13 587,00 €	
	4 a 5 / 2021 očakávaný príspevok v r.2022	8 298,00 €	
	9 - 12 / 2021 očakávaný príspevok v r. 2022	15 754,00 €	
		
	Spolu :	37639,00 €	účet 648006

O dotáciu v roku 2021 žiadali od MHSR na nájom kaviarne a reštaurácie v Hoteli Grand podnájomníci Coffee Touch s.r.o. Prenajímateľovi Grand,s.r.o. prišli na účet od MHSR schválené dotácie za žiadané obdobia sťaženého užívania celkovo v r. 2021 v sume 8553,68 €.