

Emil Frey Automobil s.r.o
Prievozska 4/C, 821 09 Bratislava, IČO: 36 686 930
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 42743/B, Oddiel : Sro

Emil Frey Automobil s.r.o
Prievozska 4/C, 821 09 Bratislava, IČO: 36 686 930
Registered in the Commercial Register of the District Court Bratislava I,
Insert no. 42743/ B, Section: Sro

VÝROČNÁ SPRÁVA

Za účtovné obdobie kalendárneho roka 2021
podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení

ANNUAL REPORT

For the accounting period of the calendar year 2021

According to § 20 of Act no. 431/2002 Collection of Act on Accounting, as amended

V Bratislave, dňa 07.06.2022
In Bratislava, 07.06.2022

1. Základné informácie

1. Main information

Spoločnosť Emil Frey Automobil s.r.o. je zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., v oddelení: Sro – vložka číslo: 42743/B. Spoločnosť sídli na Prievozskej 4/C v Bratislave v priestoroch Apollo Business Centra V.

The company Emil Frey Automobil s.r.o. is registered in the Commercial Register maintained by the District Court Bratislava I, Insert No. 42743/B, Section: Sro. The company seats in Prievozská 4/C in Bratislava, in the premises of Apollo Business Center V.

Zakladateľom a spoločníkom spoločnosti Emil Frey Automobil s.r.o. je spoločnosť Emil Frey Holding AG so sídlom Badenerstrasse 600, Zürich 8048, Švajčiarska konfederácia, zapísanej v Obchodnom registri kantónu Zürich pod č. CHE-102.652.102 a spoločnosť Emil Frey AG, so sídlom Badenerstrasse 600, Zürich 8048, Švajčiarska konfederácia, zapísanej v Obchodnom registri kantónu Zürich pod č. CHE-105.835.113 (ďalej len „Spoločnosti“),

The founder and shareholder of Emil Frey Automobil s.r.o. is the company Emil Frey Holding AG, with registered seat in Badenerstrasse 600, Zürich, Swiss Confederation, registered in the commercial register of the canton of Zürich under No. CHE-102.652.102 and the company Emil Frey AG, with registered seat in Badenerstrasse 600, Zürich 8048, Swiss Confederation, registered in the commercial register of the canton of Zurich under the number CHE-105.835.113 (hereafter referred to as “the Shareholders”),

Základné imanie spoločnosti je 2 800 000 EUR a je splatené v plnej výške.

The registered capital of the company is EUR 2 800 000 and is fully paid.

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- **Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),**
- **Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),**
- **Reklamná a propagačná činnosť,**
- **Prieskum trhu a verejnej mienky,**
- **Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti**
- **Vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti**
- **Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb**
- **Leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti**
- **Factoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti**
- **Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom))**
- **Prenájom hnuteľných vecí**

The subject of the Company's activities is:

- Purchase of goods for the purpose of its sale to the final consumer (retail),
- Purchase of goods for sale to other trade operators (wholesale),
- Advertising and promotional activities,
- Market research and public opinion polling,
- Brokerage activity in the scope of free trade
- Publishing activity in the scope of free trade
- Advisory and consulting activities in the field of trade and services
- Leasing activity in the scope of free trade
- Factoring and forfaiting in the scope of free trade
- Rental of real estate associated with the provision of other than basic services related to renting))
- Rental of movable property

V mene spoločnosti konajú konatelia samostatne.

Konateľ spoločnosti:

- **Gerhard Schürmann**
- **Heinz Schneider**

The company's managing directors are:

- **Gerhard Schürmann**
- **Heinz Schneider**

2. **Podstatné skutočnosti**

2. Significant facts

Spoločnosť Emil Frey Automobil, s.r.o. vystupuje ako holdingová spoločnosť pre subjekty skupiny Emil Frey na Slovensku. Spoločnosť vlastní investície (má 100 % podiel na základnom imaní) v skupine dcérskych spoločností: P Automobil Import s.r.o., C Automobil Import s.r.o., EF Parts and Logistic Service s.r.o., EF Logistic Services s.r.o., O Automobil Import s.r.o. a Frey Services s.r.o.. Spoločnosť nevykonáva žiadne iné služby pre spoločnosti v ktorých vlastní kapitál, okrem poskytovania pôžičiek v rámci skupiny. Spoločnosť nemá žiadnych zamestnancov. Administratívne služby zabezpečuje jej dcérska spoločnosť Frey Services s.r.o. pôsobiaca ako spoločnosť poskytujúca zdieľané služby pre všetky spoločnosti skupiny Emil Frey Group na Slovensku.

V roku 2021 neboli oznámené a zrealizované žiadne akvizičné projekty pre Slovensko. Holdingová spoločnosť pôsobila ako sprostredkovateľ krátkodobých prevodov voľnej likvidity medzi spoločnosťami v rámci skupiny. Dividendy pochádzajúce zo súčasných podielov na základnom imaní dcérskych spoločností umožnili zníženie jej zadĺženia voči materskej spoločnosti. Spoločnosť nevykonáva iné činnosti.

The company Emil Frey Automobil, s.r.o. is acting as holding company for Emil Frey Group entities in Slovakia. The company owns investments (have 100 % shares in equity capital) in a group of subsidiaries: P Automobil Import s.r.o., C Automobil Import s.r.o., EF Parts and Logistic Service s.r.o., EF Logistic Services s.r.o., O Automobil Import s.r.o. and Frey Services s.r.o. The company do not perform any other services for units where they hold equity capital except intercompany loans. The company has no employees. Administration services are ensured by its daughter company Frey Services s.r.o. acting as the Share service company for all Emil Frey Group entities in Slovakia.

There were any acquisition projects announced and realized in the year 2021 for Slovakia.

The holding company acted as the intermediary for the free liquidity short-term transfer between related group companies. Dividends coming from current shares in equity capital of daughter companies enabled the company to reduce its indebtedness to the Parent company. The company does not have other operations or active business itself.

3. **Finančné výsledky (Výkaz ziskov a strát, Súvaha) v EUR**

3. Financial Results (Profit and Loss Statement, Balance Sheet) in EUR

Description	31.12.2021	31.12.2020	Evolution	
			In €	In %
Tržby za tovar/Revenues from merchandise	0	0	0	0%
Náklady na predaný tovar/Cost of goods sold	0	0	0	0%
Opravné položky k zásobám / Provision for diminution in value	0	0	0	0%
Obchodná marža/Sales margin	0	0	0	0%
Obchodná marža v %/ Sales margin in %				
Predaj služieb/Sale of services	0	0	0	0%
Materiál a energie/Materials and energy consumption	0	0	0	0%
Služby/Services	-40 482	-33 165	-7 317	22%
Pridaná hodnota/Added Value	-40 482	-33 165	-7 317	22%
Pridaná hodnota v %/Added Value in %				
Osobné náklady/Personnel expenses	0	0	0	0%
Dane a poplatky/Taxes and fees	0	0	0	0%
Odpisy/Depreciation and adjustments to FA	0	0	0	0%
Tržby z predaja majetku/Revenues from sale of fixed assets	0	0	0	0%
Náklady predaného majetku/Net book value of sold fixed assets	0	0	0	0%
Tvorba a zúčovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0	0	0%
Ostatné prevádzkové výnosy/Other operating revenues	0	1 358	-1 358	100%
Ostatné prevádzkové náklady/Other operating expenses	0	0	0	0%
Prevádzkový výsledok/Operating profit	-40 482	-31 807	-8 675	27%
Finančný výsledok/Financial result	8 499 523	9 415 025	-915 502	-10%
Výsledok pred zdanením/Profit before taxation	8 459 041	9 383 218	-924 177	-10%
Splatná daň/Income tax	0	0	0	0%
Odložená daň/Deferred tax	1 414	-11 438	12 852	-112%
Výsledok po zdanení/ Net profit after taxation	8 460 455	9 371 780	-911 325	-10%

Description	31.12.2021	31.12.2020	Evolution	
			In €	In %
Dlhodobý majetok /Fixed assets	11 166 983	11 166 983	0	0%
Zásoby/Stock	0	0	0	0%
Odložená daňová pohľadávka/Deferred tax receivable	2 725	1 312	1 413	108%
Ostatné dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0%
Obchodné pohľadávky/Trade debtors	4 392	2 582	1 810	100%
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku/ Other receivables within consolidated entity	23 600 000	0	23 600 000	0%
Daňové pohľadávky/Tax receivables	0	0	0	0%
Ostatné pohľadávky/Other receivables	0	0	0	0%
Finančné účty/Financial assets	1 111 435	3 247 471	-2 136 036	-66%
Časové rozlíšenie/Timing differences	0	0	0	0%
Spolu / Total	35 885 535	14 418 348	21 467 187	149%

Description	31.12.2021	31.12.2020	Evolution	
			In €	In %
Vlastné imanie/Equity	18 872 557	14 412 102	4 460 455	31%
Rezervy/Provisions	12 978	6 246	6 732	108%
Obchodné záväzky/Trade payables	0	0	0	0%
Dlhodobé záväzky/Long term payables	0	0	0	0%
Krátkodobé nevyfakturované dodávky/Current uninvoiced supplies	0	0	0	0%
Zamestanci/Employees payables	0	0	0	0%
Sociálne záväzky/Social payables	0	0	0	0%
Daňové záväzky/Tax payables	0	0	0	0%
Ostatné záväzky/Other payables	0	0	0	0%
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku/ Other payables within consolidated entity	17 000 000	0	17 000 000	0%
Výdavky budúcich období/ Accruals- short term	0	0	0	0%
Spolu / Total	35 885 535	14 418 348	21 467 187	149%

Spoločnosť dosiahla za účtovný rok 2021 účtovný zisk vo výške 8 460 454,87 EUR

For the year 2021, the Company earned a net profit of EUR 8 460 454,87.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2021 vo výške 8 460 454,87 EUR rozhodne valné zhromaždenie:

- **Zisk v sume 8 460 454,87 EUR bude preúčtovaný na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.**

The General Meeting will decide on the distribution of the profit for the accounting period 2021 in the amount of EUR 8 460 454,87 EUR:

- the net profit of EUR 8 460 454,87 will be allocated to the retained earnings account.

4. Výhľad na ďalšie obdobie

4. Perspectives

Spoločnosť Emil Frey Automobil, s.r.o. bude pokračovať vo svojej činnosti ako holdingová spoločnosť pre subjekty skupiny Emil Frey na Slovensku. Nové investície do kapitálu sú možné podľa vývoja projektu. Očakávame výrazné zlepšenie zisku a hotovostnej pozície vďaka dividendám pochádzajúcim z aktuálnych podielov na základnom imaní dcérskych spoločností.

The company Emil Frey Automobil, s.r.o. will continue in its activity as holding for Emil Frey Group entities in Slovakia. New investments in equity capital are possible according to project developments.

We expect a notable improvement of the profit and of the cash position thanks to dividends coming from current shares in equity capital of daughter companies.

Kvalita služieb ostáva kľúčovou témou počas najbližších rokov.

Quality remains a major subject over the incoming years.

5. Ostatné informácie

5. Other information

Aktivita spoločnosti nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Company activities do not have a direct impact on the environment.

Prebiehajúci vojenský konflikt na Ukrajine a súvisiace sankcie namierené proti Ruskej federácii môžu mať dopad na európske hospodárstvo a na celý svet. Účtovná jednotka nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Ukrajine, Rusku ani Bielorusku. Vojna na Ukrajine v čase zostavovania tejto účtovnej závierky nemá priamy dopad na ekonomickú situáciu podniku. Pretože prebiehajúci konflikt sa neustále vyvíja, v tejto fáze nie je vedenie spoločnosti schopné spoľahlivo odhadnúť, či v budúcnosti ovplyvní ekonomiku podniku.

Konflikt na Ukrajine môže mať za následok, že predpoklady a odhady, ktoré boli použité pri zostavení účtovnej závierky si môžu vyžadovať revízie. Tieto môžu mať za následok významné úpravy účtovnej hodnoty majetku a záväzkov v nasledujúcom finančnom roku.

Dlhodobý vplyv môže ovplyvniť aj objemy obchodných transakcií, peňažné toky a ziskovosť spoločnosti.

Spoločnosť však ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky naďalej plní svoje záväzky a predpokladá, že bude naďalej pokračovať v činnosti ako zdravo fungujúci podnik.

Vzhľadom na všetky uvedené faktory a najnovšie odhady, vedenie spoločnosti nepovažuje túto situáciu za skutočnosť, ktorá by mala vplyv na účtovnú závierku zostavenú za obdobie do 31. decembra 2021.

Dopad na hodnotu aktív a pasív spoločnosti nie je možné vzhľadom na meniace sa podmienky odhadnúť. Manažment pokladá tieto skutočnosti za neupravujúce skutočnosti po súvahovom dni vzhľadom na účtovnú závierku za rok 2021. Manažment neočakáva, že tieto skutočnosti môžu mať vplyv na schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti.

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

The ongoing military conflict in Ukraine and the associated sanctions against the Russian Federation may have an impact on the European economy and the world. The entity has no significant direct exposure to Ukraine, Russia or Belarus. The war in Ukraine at the time of preparation of these financial statements does not have a direct impact on the economic situation of the company. Because the ongoing conflict is constantly evolving, at this stage the company's management is not able to reliably estimate whether it will affect the company's economy in the future.

The conflict in Ukraine may result in assumptions or estimates that were used in the preparation of the financial statements. These may result in significant adjustments to the carrying amounts of assets and liabilities in the following financial year.

The long-term impact can also affect business transaction volumes, cash flows and the company's profitability. However, at the date of these financial statements, the Company continues to meet its obligations and expects to continue operating as a going concern.

In view of all the above factors and the latest estimates, the company's management does not consider this situation to be a factor that would affect the financial statements prepared for the period up to 31 December 2021.

The impact on the value of the company's assets and liabilities cannot be estimated due to changing conditions. Management considers these facts to be non-adjusting to the facts after the balance sheet date with respect to the financial statements for 2021. Management does not expect that these facts may affect the company's ability to continue as a going concern.

There were no events after 31 December 2021 and the date of preparation of the financial statements that would significantly affect the company's assets and liabilities, other than those listed above, which are the result of ordinary activities.

Spoločnosť nemala žiadne náklady (alebo investície) v oblasti výskumu a vývoja.

The company did not have any expenses and or any investments in research and development.

Spoločnosť nenadobudla vlastný obchodný podiel, ani obchodný podiel v materskej spoločnosti.

The company did not acquire its own business share and a share in the parent company.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí a nebola vystavená žiadnemu potenciálnemu riziku .

The company does not have an organizational branch abroad and has not been exposed to any potential risk.

6. **Prílohy**
6. Annexes

Prílohami tejto výročnej správy sú nasledovné dokumenty:

The annexes to this Annual Report are the following documents:

1. **Účtovná závierka Emil Frey Automobil s.r.o. za rok 2021 (súvaha, výkaz ziskov a strát, poznámky)**
2. **Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2021.**
1. Financial Statements of Emil Frey Automobil s.r.o. for 2021 (Balance sheet, Profit and loss report, Notes)
2. Audit report for the year 2021

V Bratislave, 07.06.2022

In Bratislava, 07.06.2022


Gerhard Schürmann

konateľ / Statutory executive


Heinz Schneider

konateľ / Statutory executive