



PRAVÉ KÚPELE



KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA

2021

www.kupele-teplice.sk

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SKUPINE

Materská spoločnosť:

Obchodné meno: Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.

Sídlo: T.G. Masaryka 21
Trenčianske Teplice 914 51

Predmet činnosti:

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom MZ SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbormi a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty klientom domácim a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a naväzuje, resp. dopĺňa poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektmi a riadiť sa pokynmi a opatreniami inšpektorátu kúpeľov a žriediel
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, klúdu a poriadku vo vnútornom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie kúpeľného štatútu ostatnými subjektmi
- vykonávať ubytovacie, stravovacie a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiace iné nezdravotnícke služby v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov
- vykonávať maloobchodnú činnosť v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov aj pre verejnosť tak, aby táto nenarušila liečebný režim a estetiku prostredia
- služby pomocných prevádzok, ktoré prevyšujú potreby prírodných liečebných kúpeľov, ako napr. výroba tepelnej energie a pod., predávať vhodným záujemcom
- organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí

- organizovanie kurzov, seminárov a školení
- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- finančný leasing
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- automatizované spracovanie údajov
- vedenie účtovníctva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- faktoring a forfaiting
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- organizovanie voľného času detí a dospelých
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby požičovní
- prenájom hnutel'ných vecí
- administratívne služby

Riadenie spoločnosti:

Predstavenstvo a.s. :

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva a.s.

Dozorná rada a.s. :

MUDr. Michal Lesay, PhD.
predseda dozornej rady a.s.

MUDr. Vladimír Buran
člen dozornej rady a.s.

Ing. Zuzana Pilátová
člen dozornej rady a.s.

Dcérska spoločnosť:

Obchodné meno:

SLOVAKIA a.s.

Sídlo:

**T.G.Masaryka 3
Trenčianske Teplice 914 51**

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- prevádzkovanie parkoviska
- organizovanie spoločenských, kultúrnych a športových podujatí
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- organizovanie výstav
- ubytovacie služby
- pohostinská činnosť, hotelová činnosť
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- prieskum trhu a verejnej mienky
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- prenájom hnutelných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- správa bytového a nebytového fondu
- reklamné a marketingové služby
- administratívne služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- finančný leasing
- faktoring a forfaiting

V účtovnom období 2021 spoločnosť SLOVAKIA a.s. kúpila obchodný podiel vo výške 76% na základnom imaní v spoločnosti Trenčianske kúpele, s.r.o.

Dňa 26.07. 2021 mimoriadne valné zhromaždenie rozhodlo o zrušení spoločnosti Trenčianske kúpele, s.r.o. bez likvidácie zlúčením so spoločnosťou SLOVAKIA, a.s.. Zároveň schválilo návrh Zmluvy o zlúčení uzatvorenej podľa §§69, 69a, 152a a 218a a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany v tejto zmluve potvrdzujú, že rozhodným dňom pre účely predpisov z oblasti účtovníctva a daní s poukazom na ustanovenie § 69 ods. 6 písm. d) Obchodného zákonníka je dátum 01.07.2021. Zlúčenie spoločností v súlade s ust. § 69a ods. 1 Obchodného zákonníka nadobudlo účinnosť dňa 09. 09. 2021 zápisom do Obchodného registra.

Táto obchodná transakcia mala vplyv na všetky položky vykázané v súvahe. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila konsolidácia vzájomných nákladov a výnosov k 30.06.2021 so spoločnosťou v konsolidačnom celku.

Riadenie spoločnosti:

Predstavenstvo a.s. : **Ing. Tomáš Vranka**
 predseda predstavenstva a.s.

Ing. Michal Vojtáš
 člen predstavenstva a.s.

MUDr. Michal Lesay, PhD.
 člen predstavenstva a.s.

Dozorná rada a.s. : **Mgr. Katarína Součková**
 predseda dozornej rady, a.s.

Marcela Doboš
 člen dozornej rady, a.s.

Ing. Zuzana Pilátová
 člen dozornej rady, a.s.

II. KONSOLIDOVANÉ VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021:

Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2021-31.12.2021 v €

1. Výnosy	10 531 449
2. Výnosy z investícií	19 740
3. Finančné výnosy	125
4. Ostatné výnosy	2 179 938
5. Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
6. Aktivované vlastné výkony	72 657
VÝKONY SPOLU	12 803 909
1. Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 249 406
2. Náklady na zamestnanecké požitky	5 948 352
3. Odpisy	822 387
4. Zostatková cena DM	1 683
5. Ostatné náklady	1 717 662
6. Finančné náklady	201 666
NÁKLADY SPOLU	12 941 156
STRATA PRED ZDANENÍM	- 137 247
Daň z príjmu	6 233
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	0
STRATA po zdanení	- 143 480
Strata týkajúca sa spoločníkov materskej spoločnosti	- 143 480
Zisk/strata pre nekontrolný podiel	0
Strata na jednu akciu	- 0,302

Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12.2021 v €

SPOLU MAJETOK	40 993 889
Neobežný majetok	37 445 743
Dlhodobý nehmotný majetok	470 380
Oprávky k dlhodobému nehmotnému majetku	-452 925
Dlhodobý hmotný majetok	51 920 157
Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-14 516 595
Goodwill	0
Dlhodobý finančný majetok	0
Investície v pridružených podnikoch	0
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	2 397 338
Opravné položky k dlhodobým pohľadávkam	-2 397 338
Odložená daňová pohľadávka	24 726
Ostatné pohľadávky dlhodobé	0
Obežný majetok	3 470 212
Zásoby	127 087
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	161 272
Opravné položky ku krátkodobým pohľadávkam	-44 655
Daňové pohľadávky	132 452
Pohľadávky voči štátu a lokálnym rozpočtom	102 419
Ostatné pohľadávky krátkodobé	426
Krátkodobý finančný majetok	80 383
Finančné účty	2 910 828
Časové rozlíšenie	77 934

SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	40 993 889
Vlastné imanie	28 602 039
<i>Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov Materskej spoločnosti</i>	<i>28 602 039</i>
Základné imanie	15 824 908
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
Kapitálové fondy	2 139 739
Fondy zo zisku	5 939 180
Výsledok hospodárenia minulých rokov	4 841 692
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-143 480
<i>Nekontrolujúce podiely</i>	<i>0</i>
Záväzky	11 668 155
<i>Dlhodobé záväzky</i>	<i>8 667 391</i>
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	73 515
Odložený daňový záväzok	432 697
Ostatné dlhodobé záväzky	46 570
Dlhodobé rezervy	39 266
Dlhodobé bankové úvery a výpomoci	8 075 343
<i>Krátkodobé záväzky</i>	<i>3 000 764</i>
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	759 433
Daňové záväzky	70 930
Záväzky voči štátu a lokálnym rozpočtom	0
Ostatné krátkodobé záväzky	490 899
Krátkodobé rezervy	278 886
Krátkodobé bankové úvery a výpomoci	1 400 616
Časové rozlíšenie	723 695

Konsolidovaný výkaz o peňažných tokoch za rok 2021 v € (obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021)

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	0	0
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov a podiel na zisku pridružených spoločností (+/-)	-137 247	176 453
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	853 067	1 802 025
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku(+)	764 396	651 401
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	7 214	113 694
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	1 036 930
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	81 457	0
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	890 739	-2 101 498
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 325 662	-1 971 013
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 675 045	178 983

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	240 122	-309 468
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)	1 606 559	-123 020
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	1 606 559	-123 020
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-6 233	-144 965
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	1 600 326	-267 985
	Peňažné toky z investičnej činnosti	0	0
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-11 708	-5 040
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 215 676	-5 535 079
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-10 000	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť(+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-1 237 384	-5 540 119
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	-372 055
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	-372 055
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	1 266 263	4 886 120
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	2 025 599	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-759 336	4 886 120
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	15 981	0
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	1 282 244	4 514 065
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	1 645 186	-1 294 039
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 265 642	2 559 681
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 910 828	1 265 642

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	2 910 828	1 265 642

Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapitálu k 31.12.2021

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	Kapitál pripadajúci na akcionárov Materskej spoločnosti	Nekontrolné podiely	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2021	15 824 908		2 139 739	5 884 023	1 385 984	179 510	25 414 164	0	25 414 164
VH za obdobie						-143 480	-143 480		-143 480
Zmeny reálnych hodnôt									
Odložená daň					-261 816		-261 816		-261 816
Zmeny účtovných metód a opravy účtovných chýb									
Kapitálové vklady									
Priznané dividendy									
Zmeny fondov a ostatné pohyby			0	55 157	124 353	-179 510	0		0
Zlúčenie*					3 593 171		3 593 171		3 593 171
Menšinové podiely									
Zánik kontroly									
Stav k 31.12.2021	15 824 908		2 139 739	5 939 180	4 841 692	-143 480	28 602 039	0	28 602 039

Štruktúra základného imania

Vlastné imanie skupiny je tvorené Vlastným imaním materskej spoločnosti. Ku dňu jej vzniku bolo vytvorené vkladom zakladateľa uvedeným v zakladateľskej listine. Výška základného imania bola v roku 2010 navýšená z 12 472 908,-€ na 15 824 908,- €.

III. Poskytované liečebné výkony

Kúpele sú vybavené moderným zariadením pre diagnostiku a liečbu pohybového aparátu, ktoré dosahuje klinickú úroveň. Kúpeľnú liečbu riadi tím odborníkov v balneológii, fyziatrii, liečebnej rehabilitácii, reumatológii.

Kúpele sa špecializujú na **liečbu a prevenciu ochorení pohybového aparátu**, stavoch po operáciách a úrazoch, chronických reumatických ochoreniach u niektorých civilizačných chorôb, chorôb z povolania, ale aj ochorení z oblasti internej medicíny, gynekologických a kožných ochorení vrátane psoriázy.

Liečia sa tu:

- Choroby pohybového ústrojenstva
- Neurologické choroby
- Kožné choroby
- Choroby z povolania
- Onkologické choroby
- Choroby tráviaceho ústrojenstva
- Metabolické choroby
- Ženské choroby



IV. Kultúrna činnosť

Kultúrna starostlivosť Skupiny sa aj v roku 2021 musela prispôbiť neustále sa meniacej situácii spôsobenej šírením vírusu COVID – 19. Kým v predCOVIDových rokoch sa zameriavala v prvom rade na spríjemnenie pobytu a ponuku popoludňajších a večerných oddychových aktivít pre kúpeľných hostí, v roku 2021 bolo potrebné opäť hľadať náhradné voľnočasové činnosti. Organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí bolo počas celého roka obmedzené a v niektorých mesiacoch dokonca zakázané.

Kultúrne programy – V období zmiernených antiCOVIDových opatrení sa v priestoroch kúpeľného hotela PAX konalo len obmedzené množstvo kultúrnych podujatí. Uskutočnilo sa tu niekoľko koncertov, besied, prednášok, filmových premietaní a výstav. Väčšina aktivít však bola smerovaná mimo priestorov hotelov: Prehliadky mesta s ochutnávkou kúpeľnej oblátky, prehliadky odpočívárne historickej časti Hammam s vystúpením brušnej tanečnice, promenádne koncerty na Kúpeľnom námestí a filmové premietania v amfiteátri. Organizovali sa aj výlety do Čičmian, Trenčína, Bratislavy, do Skalky nad Váhom a do Brna. Takisto dlhoročná filmová tradícia mesta pokračovala podujatím Art in Park aj keď s menším počtom sprievodných aktivít. 75. ročník festivalu Hudobného leta so svojimi 8 predstaveniami počas mesiacov júl a august spríjemnil kúpeľným hosťom leto a ponúkol aj v takom malom rozsahu atraktívny program pre rôzne vekové a záujmové kategórie hostí. Divadelná jeseň sa pre nepriazeň počasia neuskutočnila tak ako bola plánovaná, nakoľko sa všetky divadelné predstavenia odohrávali na voľnom priestranstve v amfiteátri. Niektoré, pravidelne sa opakujúce kultúrne podujatia, ako napríklad Literárna jar, alebo Festival dychových orchestrov sa neuskutočnili vôbec.

Objavovanie krás okolitej prírody, novinka z roku 2020 - Potulky prírodou Trenčianskych Teplíc so sprievodcom mala rovnaký úspech aj v roku 2021. Namiesto obmedzených kultúrnych podujatí sa v priebehu celého roka organizovali prechádzky okolím po vyznačených turistických trasách, po náučných chodníkoch a po Kúpeľnom parku. Počas potuliek sa hostia zoznámili s faunou a flórou okolia, s históriou, povestami a zaujímavosťami mesta, ako aj so základnými informáciami o Kúpeľoch. Potulky boli navrhované tak, aby sa umožnil aktívny pohyb všetkým zúčastneným, vrátane postCOVIDových pacientov. Prechádzky boli za poplatok dostupné aj hosťom mimo Kúpeľov.

Špeciálne programy a aktivity – V roku 2021 sa kultúrne podujatia v interiéroch Kúpeľov organizovali len čiastočne. Najviac hosťom chýbali hudobné večery s možnosťou tanca. Neuskutočnila sa ani oslava fašiangov, tradičný valentínsky koncert, ani programy pre veľkonočné, vianočné a silvestrovské pobyty. Rovnako tiež v roku 2021 nebolo možné ponúknuť silvestrovský Galavečer v Kursalone.

Služby Infocentra – V roku 2021 bolo Infocentrum sprístupnené kúpeľným hosťom počas celého roka. Služby sa zameriavali na poskytovanie informácií o Kúpeľoch a o meste s ohľadom na uzatvorenú prevádzku TIK Trenčianske Teplice. Po väčšinu roka bola tiež uzavretá aj mestská knižnica, preto sa u hostí zvýšil aj záujem o požičiavanie kníh, spoločenských hier a časopisov. Naďalej pokračoval aj predaj suvenírov vrátane suvenírovej eurobankovky vydanéj pri príležitosti 75. ročníka festivalu Hudobné leto Trenčianske Teplice.

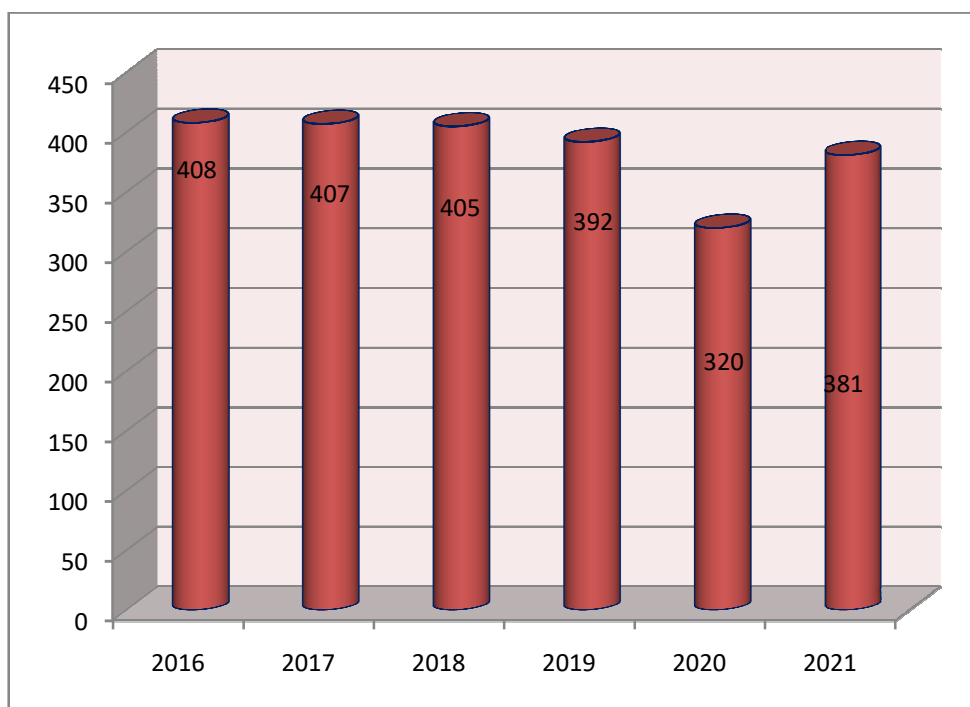
V. STAV ZAMESTNANCOV

Skupina k 31.12.2021 zamestnávala **381 zamestnancov** (fyzický stav). Priemerný prepočítaný stav za rok 2021 bol **350,94** zamestnancov. Výkony na 1 zamestnanca predstavovali **36 484 €**. Spoločnosť sa aj v budúcnosti bude zameriavať na zastabilizovanie kvalifikovaných pracovníkov.

Vývoj počtu zamestnancov

ROK	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Počet	408	407	405	392	320	381

Nárast zamestnancov v skupine bolo v dôsledku uzatvorenia Dohody o prechode práv a povinností pracovnoprávných vzťahov dňa 28. 04. 2021 medzi spoločnosťou Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. a spoločnosťou Trenčianske kúpele, s.r.o. s účinnosťou od 01.06.2021.



VI. TECHNICKÝ A INVESTIČNÝ ROZVOJ

Vzhľadom na pokračujúcu pandemickú situáciu Skupina aj v roku 2021 prehodnocovala svoje investície.

V decembri 2019 sa začala rozsiahla rekonštrukcia budovy hotela Slovakia. Skupina tieto práce nemusela pozastaviť aj napriek pandemickej situácii a vyhlásenia núdzového stavu. Rekonštrukcia bola ukončená v auguste 2021, v celkovej hodnote 7 648 007 € (rekonštrukcia budovy, modernizácia investičného majetku, modernizácia drobného majetku za rok 2021).

Ďalšou investíciou tohto obdobia bola kúpa serveru pre zlepšenie informačno - technologických procesov spoločnosti. Koncom roka skupina investovala aj do zdravotníckych zariadení a prístrojov v celkovej hodnote 19 346 Eur.

Do budúcnosti spoločnosť plánuje pokračovať v investíciách v oblasti ubytovania, stravovania a zdravotnej starostlivosti.

VII. ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY ZA ROK 2021

V roku 2021 materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s., dosiahla výsledok hospodárenia: strata vo výške 293 265 €. Vedenie spoločnosti navrhuje, aby sa celá výška straty preúčtovala na účet neuhradené straty minulých rokov.

Dcérska spoločnosť SLOVAKIA a.s. dosiahla v roku 2021 výsledok hospodárenia: stratu vo výške 30 574 €. Vedenie spoločnosti navrhuje, aby sa celá výška straty preúčtovala na účet neuhradené straty minulých rokov.

Spoločnosť Trenčianske kúpele, s.r.o. k 30.06.2021 dosiahla výsledok hospodárenia: zisk vo výške 180 359 €. Na základe Zmluvy o zlúčení sa dosiahnutý zisk v nástupníckej spoločnosti SLOVAKIA a.s. zaúčtoval k 01. 07.2021 ako zisk minulých rokov.

VIII. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SKUPINY

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine Skupina urobila analýzu možných účinkov a následkov a dospela k názoru, že v súčasnosti zaznamenáva nepriaznivý dopad hlavne v rastúcich cenách vstupov (nárast nákladov na energie o 94,30 %), a tým súvisiaci nárast cien aj ostatných vstupov súvisiacich s prevádzkou (materiálové náklady a služby). Skupina pravidelne monitoruje a vyhodnocuje aj počty klientov v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine. Vzhľadom na uvedené skutočnosti skupina nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu

nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Dodávateľské vzťahy sú na rok 2022 zmluvne zabezpečené, pričom ide o obchodné vzťahy v oblasti dodávok služieb, materiálov a investičných akcií.

V roku 2022 sa majoritným vlastníkom materskej spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. stala Nadácia PANTHERA LEO FOUNDATION, ktorej priamy podiel na hlasovacích právach a na základom imaní predstavuje 89,54%.

Skupina predikuje v roku 2022 udržanie stabilnej hospodárskej a finančnej situácie.

IX. Informácie o cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti

Medzi hlavné finančné nástroje Skupiny patria pohľadávky a záväzky z obchodného styku a peniaze. Použitie týchto finančných nástrojov je zamerané najmä na minimalizovanie negatívnych dôsledkov na finančnú situáciu Skupiny.

Úverové riziko vzniká najmä v súvislosti s realizáciou obchodných vzťahov v rámci predaja služieb. Skupina využíva nástroje na riadenie rizika na základe individuálneho posudzovania jednotlivých partnerov. Predaj služieb bez žiadosti zálohy sa realizuje iba zákazníkom s dobrou bonitou, ratingom alebo s primeranou históriou splácania záväzkov. Vedenie Skupiny si nie je vedomé významného rizika, ktoré by mohlo spôsobiť stratu pre Skupinu. Úverové riziko v súvislosti s peňažnými prostriedkami, vkladmi v bankách spoločnosť minimalizuje uskutočňovaním finančných transakcií výlučne prostredníctvom bánk s vysokým ratingom.

Obozretné riadenie rizika likvidity znamená udržanie si dostatočného množstva peňažných prostriedkov na úhradu krátkodobých spaltných záväzkov. Skupina pravidelne monitoruje pohyby finančných prostriedkov na bankových účtoch. Plán peňažných tokov sa pripravuje na dennej báze a slúži na zistenie momentálneho stavu hotovosti.

X. SYSTÉM KVALITY

Materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. v roku 2012 získala certifikát EuropeSpa med, ktorý jej klientom garantuje najvyššiu možnú kvalitu počnúc bezpečnosťou, organizačnou štruktúrou, úrovňou zdravotnej starostlivosti, efektívnosťou liečebnej metodiky, kvalitou prírodných zdrojov až po úroveň doplnkových služieb, ubytovania či stravy.

Certifikát je zárukou kvality aj pre zdravotné poisťovne, a zároveň im potvrdzuje opodstatnenosť finančných tokov v rámci kúpeľov a ich efektívne vynakladanie.

Modernými prístupmi, vychádzajúcimi z certifikátu EuropeSpa med a silnou tradíciou kúpeľníctva, si Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. obhájili top pozíciu v rámci slovenského kúpeľníctva.

XI. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Materská spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. v roku 2021 nenadobudla dočasné listy, obchodné podiely a akcie a ani podiely materskej či dcérskej účtovnej jednotky.

Materská spoločnosť ani dcérske spoločnosti nemajú organizačnú zložku v zahraničí.

Skupina nevyužíva pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov zabezpečovacie deriváty a ani neuzatvorila v roku 2021 také obchody, ktoré by podstatne ovplyvnili jej finančné postavenie alebo činnosť. Obchody boli vykonávané podľa uzatvorených obchodných zmlúv.

Za obdobie, za ktoré bola zostavená konsolidovaná účtovná závierka, Skupine nevznikli náklady na výskum a vývoj vzhľadom na druh predmetu podnikania.

Skupina nezostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci.

Do dňa zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2021 žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva Skupiny.

XII. Environmentálna oblasť – ochrana životného prostredia

Skupina berie vo všetkých procesoch ohľad na životné prostredie, vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia je pravidelne monitorovaný a vyhodnocovaný. Cieľom Skupiny je trvalé zlepšovanie environmentálneho riadenia, pretože ochrana životného prostredia je jedným z kľúčov k úspešnému podnikaniu.

XIII. ETICKÝ KÓDEX SKUPINY

Skupina presadzuje princípy etického správania v podnikaní. Vo svojej činnosti dodržiava princípy otvorenosti, objektívnosti, zodpovednosti, transparentnosti.

Vzťahy Skupiny a zamestnancov sú založené na úcte k človeku, čestnej, svedomitej a efektívnej práci, etike komunikácie, lojalite k spoločnosti, ochrane dobrého mena a majetku spoločnosti a na etike riešenia sporov.

Hodnoty, ktorými sa Skupina riadi vo vzťahu k svojmu okoliu, charakterizuje najmä úcta k zákazníkovi a korektnosť k obchodným partnerom. V obchodných vzťahoch Skupina považuje etiku za súčasť svojich podnikateľských aktivít a vychádza z presvedčenia, že úspech spoločnosti stojí predovšetkým na kvalite služieb, etike zamestnancov a adekvátnej cene za služby.

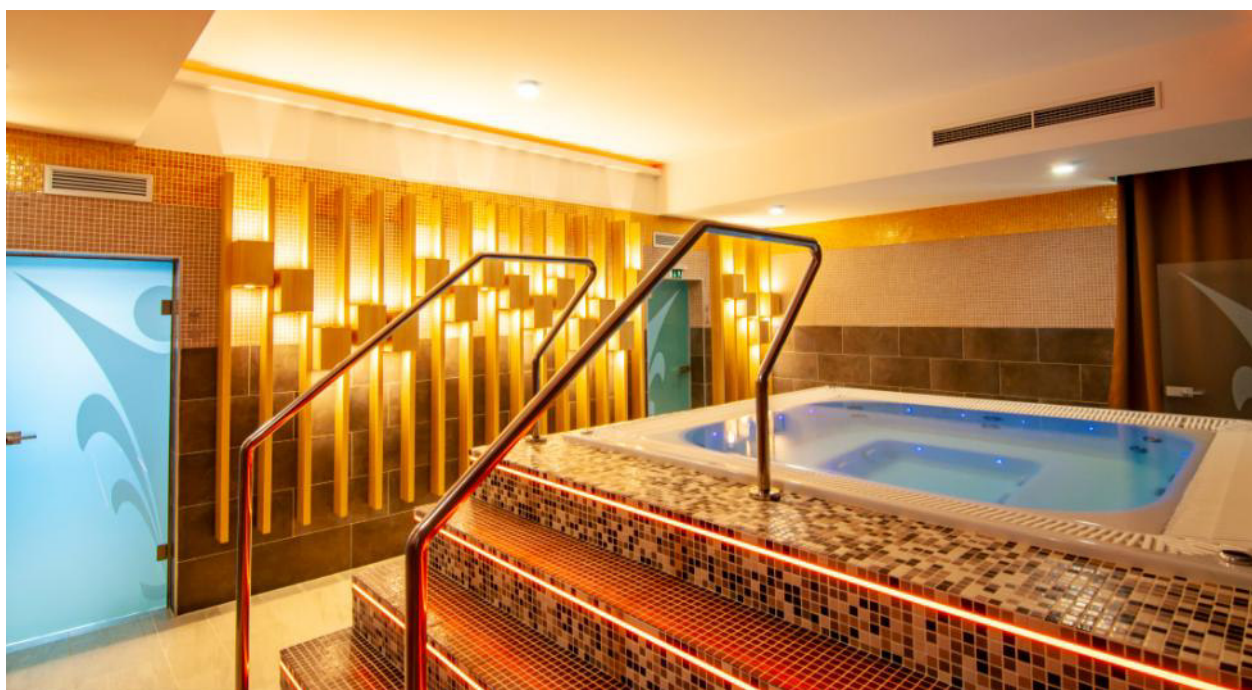
Skupina vytvára priestor na slobodné vyjadrenie vlastného názoru pre každého zamestnanca. Vedenie Skupiny sa zaoberá každým názorom, sťažnosťou, oznámením, návrhom či pripomienkou.

XIV. VYHLÁSENIE

Spoločnosť zostavujúca konsolidovanú účtovnú závierku za Skupinu vyhlasuje, že podľa jej najlepších znalostí Výročná správa poskytuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov hospodárskej činnosti spoločnosti a po dátume 31.12.2021, ku ktorému Skupina zostavuje účtovnú závierku, nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom Výročnej správy.

XV. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12.2021 S KOMPLETNOU ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

V súlade s ustanoveniami § 20 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej len zákon o účtovníctve) súčasťou tejto konsolidovanej výročnej správy je aj správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky skupiny k 31. 12. 2021, ktorej prílohu tvorí kompletná konsolidovaná účtovná závierka.



VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z konsolidovanej účtovnej závierky podľa § 22 zákona
zostavenej k 31.12.2021

v ☒ celých eurách ☐ tisícoch eur ☐ miliónoch eur

Za účtovné obdobie od 0 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 1 1 1 9 9 5

Účtovná závierka

☒ - riadna

Účtovná závierka

☒ - zostavená

☐ - mimoriadna

IČO

3 4 1 2 9 3 1 6

DIČ

2 0 2 0 3 8 6 8 9 6

Kód SK NACE

8 6 . 9 0 . 9

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K ú p e l e T r e n č i a n s k e T e p l i c e , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T . G . M a s a r y k a

Číslo

2 1

PSČ

9 1 4 5 1

Názov obce

T r e n č i a n s k e T e p l i c e

Číslo telefónu

0 3 2 / 6 5 1 4 7 6 1

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

ová k o n o m @ s l k t n . s k

Zostavený dňa:

25.05.2022

Podpisový záznam osoby zodpovednej za
zostavenie výkazu vybraných údajov:

Podpisový záznam člena štatutárneho
orgánu účtovnej jednotky:

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov

Ozna- čenie	Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
	SPOLU MAJETOK (r. 02 + r. 08)	01	40 993 889	35 983 182
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 07)	02	37 449 246	31 883 696
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok	03	17 455	18 408
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok	04	37 403 562	29 843 281
A. III.	Dlhodobý finančný majetok, z toho:	05	28 229	2 022 007
A. III.1	pohľadávky z obchodného styku	06	0	0
A. IV.	Ostatný majetok	07		
B.	Obežný majetok (r. 09 + r. 10 + r. 13)	08	3 544 643	4 099 486
B. I.	Zásoby	09	127 087	367 209
B. II.	Krátkodobý finančný majetok, z toho:	10	3 417 556	3 732 277
B. II. 1	pohľadávky z obchodného styku	11	116 617	2 197 537
B. II. 2	peniaze a peňažné ekvivalenty	12	2 910 828	1 265 642
B. III.	Ostatný majetok, z toho:	13		
B. III.1	majetok klasifikovaný ako držaný na predaj	14		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (r. 16 + r. 25)	15	40 993 889	35 983 182
C.	Vlastné imanie (r. 17 + r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 23 + r. 24)	16	28 602 039	25 414 164
C.I.	Základné imanie	17	15 824 908	15 824 908
C.II.	Kapitálové fondy	18	2 139 739	2 287 761
C. III.	Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku	19	5 939 180	5 884 023
C. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 21 + r. 22)	20	4 841 692	1 385 984
C. IV. 1	Nerozdelený zisk minulých rokov	21	6 417 532	2 441 747
C. IV. 2	Neuhradená strata minulých rokov	22	-1 575 840	-1 055 763
C. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	23	-143 480	31 488
C. VI.	Nekontrolujúce podiely	24		
D.	Záväzky (r. 26 + r. 30)	25	12 391 850	10 569 018
D. I.	Dlhodobé záväzky, z toho:	26	9 367 539	7 589 785
D. I. 1	záväzky z obchodného styku	27	73 515	140 791
D. I. 2	úvery a pôžičky	28	8 075 343	6 869 270
D. I. 3	rezervy	29	39 266	25 943
D. II.	Krátkodobé záväzky, z toho:	30	3 024 311	2 979 233
D. II. 1	záväzky z obchodného styku	31	759 433	1 981 674
D. II. 2	úvery a pôžičky	32	1 400 616	406 847
D. II. 3	rezervy	33	278 886	148 136
D. II. 4	záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj	34		

Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku

Tabuľka č. 1 : Prehľad vybraných nákladov a výnosov

Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Pokračujúce činnosti			
Výnosy z prevádzkovej činnosti, z toho:	01	12 803 784	14 153 927
tržby	02	19 740	3 084 772
Náklady na prevádzkovú činnosť	03	12 739 490	13 884 927
Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti (+/-), (r. 01- r. 03)	04	64 294	269 000
Finančné výnosy	05	125	20 330
Finančné náklady	06	201 666	112 877
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 04 + r. 05 – r. 06)	07	-137 247	176 453
Daň z príjmu	08	6 233	144 965
Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 07- r. 08)	09	-143 480	31 488
Ukončené činnosti			
Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-)	10		
Daň z príjmu	11		
Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 10 - r. 11)	12		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 09 + r. 12)	13	-143 480	31 488
Ostatné súčasti komplexného výsledku	14		
Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 13 + r. 14)	15	-143 480	31 488

Časť III.: Ostatné vybrané údaje

Tabuľka č.1: Prehľad o štruktúre spoločníkov, akcionárov materskej účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
BEGRAM, s.r.o.	14 168 370,00	89,54	89,54	
PPR Investment, a.s.	1 583 000,00	10	10	
Ostatní - minoritní	16 301,20	0,1	0,1	
KTT-vlastné akcie	57 236,80	0,36	0,36	
Spolu	15 824 908,00	100,00	100,00	

--

Tabuľka č. 2: Prehľad o konsolidovanom celku, za ktorý materská účtovná jednotka zostavuje konsolidovanú účtovnú jednotku

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky v konsolidovanom celku	Druh vzťahu	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
		Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %	Podiel na vlastnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %
a	b	c	d	e	f
SLOVAKIA a.s.	1	100	100	100	100
Trenčianske kúpele, s.r.o.	3			24	24

--

Kúpele Trenčianske Teplice a.s.
Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12. 2021 (obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021)

AKTÍVA			VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		
A.	Dlhodobý majetok	37 445 743	A.	Vlastné imanie	28 602 039
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	470 380	A.a.	Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov Materskej spoločnosti	28 602 039
	Oprávky k dlhodobému nehmotnému majetku	-452 925	A.I.	Základné imanie	15 824 908
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	51 920 157		Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
	Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-14 516 595	A.II.	Kapitálové fondy	2 139 739
A.III.	Goodwill	0	A.III.	Fondy zo zisku	5 939 180
A.IV.	Dlhodobý finančný majetok	0	A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	4 841 692
A.V.	Investície v pridružených podnikoch	0	A.V.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	-143 480
A.VI.	Dlhodobé pohľadávky	24 726	A.b.	Nekontrolujúce podiely	0
A.VI.1.	Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	2 397 338	B.	Závazky spolu	11 668 155
A.VI.2.	Opravné položky k dlhodobým pohľadávkam	-2 397 338	B.I.	Dlhodobé záväzky	8 667 391
A.VI.3.	Odložená daňová pohľadávka	24 726	B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	73 515
A.VI.4.	Ostatné pohľadávky dlhodobé	0	B.I.2.	Odložený daňový záväzok	432 697
B.	Krátkodobý majetok	3 470 212	B.I.3.	Ostatné dlhodobé záväzky	46 570
B.I.	Zásoby	127 087	B.I.4.	Dlhodobé rezervy	39 266
B.II.	Krátkodobé pohľadávky	351 914	B.I.5.	Dlhodobé bankové úvery a výpomoci	8 075 343
B.II.1.	Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	161 272	B.II.	Krátkodobé záväzky	3 000 764
B.II.2.	Opravné položky ku krátkodobým pohľadávkam	-44 655	B.II.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku	759 433
B.II.3.	Daňové pohľadávky	132 452	B.II.2.	Daňové záväzky	70 930
B.II.4.	Pohľadávky voči štátu a lokálnym rozpočtom	102 419	B.II.3.	Záväzky voči štátu a lokálnym rozpočtom	0
B.II.5.	Ostatné pohľadávky krátkodobé	426	B.II.4.	Ostatné krátkodobé záväzky	490 899
B.III.	Krátkodobý finančný majetok	80 383	B.II.5.	Krátkodobé rezervy	278 886
B.IV.	Finančné účty	2 910 828	B.II.6.	Krátkodobé bankové úvery a výpomoci	1 400 616
C.	Časové rozlíšenie	77 934	C.	Časové rozlíšenie	723 695
C.I.	Časové rozlíšenie - dlhodobé	3 503	C.I.	Časové rozlíšenie - dlhodobé	700 148
C.II.	Časové rozlíšenie - krátkodobé	74 431	C.II.	Časové rozlíšenie - krátkodobé	23 547
Majetok spolu		40 993 889	Vlastné imanie a záväzky spolu		40 993 889

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice a.s.
Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31.12. 2020 (obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020)

AKTÍVA			VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY		
A.	Dlhodobý majetok	31 875 633	A.	Vlastné imanie	25 414 164
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	458 672	A.a.	Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov Materskej spoločnosti	25 414 164
	Oprávky k dlhodobému nehmotnému majetku	-440 264	A.I.	Základné imanie	15 824 908
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	42 906 990		Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0
	Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-13 063 709	A.II.	Kapitálové fondy	2 139 739
A.III.	Goodwill	0	A.III.	Fondy zo zisku	5 884 023
A.IV.	Dlhodobý finančný majetok	0	A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 385 984
A.V.	Investície v pridružených podnikoch	2 001 256	A.V.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	179 510
A.VI.	Dlhodobé pohľadávky	12 688	A.b.	Nekontrolujúce podiely	0
A.VI.1.	Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	2 397 338	B.	Závazky spolu	10 506 218
A.VI.2.	Opravné položky k dlhodobým pohľadávkam	-2 397 338	B.I.	Dlhodobé záväzky	7 540 006
A.VI.3.	Odložená daňová pohľadávka	12 688	B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	140 791
A.VI.4.	Ostatné pohľadávky dlhodobé	0	B.I.2.	Odložený daňový záväzok	462 822
B.	Krátkodobý majetok	4 016 092	B.I.3.	Ostatné dlhodobé záväzky	41 180
B.I.	Zásoby	367 209	B.I.4.	Dlhodobé rezervy	25 943
B.II.	Krátkodobé pohľadávky	2 302 858	B.I.5.	Dlhodobé bankové úvery a výpomoci	6 869 270
B.II.1.	Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	2 248 642	B.II.	Krátkodobé záväzky	2 966 212
B.II.2.	Opravné položky ku krátkodobým pohľadávkam	-51 105	B.II.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku	1 981 674
B.II.3.	Daňové pohľadávky	5 395	B.II.2.	Daňové záväzky	4 977
B.II.4.	Pohľadávky voči štátu a lokálnym rozpočtom	99 655	B.II.3.	Záväzky voči štátu a lokálnym rozpočtom	48 288
B.II.5.	Ostatné pohľadávky krátkodobé	271	B.II.4.	Ostatné krátkodobé záväzky	376 290
B.III.	Krátkodobý finančný majetok	80 383	B.II.5.	Krátkodobé rezervy	148 136
B.IV.	Finančné účty	1 265 642	B.II.6.	Krátkodobé bankové úvery a výpomoci	406 847
C.	Časové rozlíšenie	91 457	C.	Časové rozlíšenie	62 800
C.I.	Časové rozlíšenie - dlhodobé	8 063	C.I.	Časové rozlíšenie - dlhodobé	49 779
C.II.	Časové rozlíšenie - krátkodobé	83 394	C.II.	Časové rozlíšenie - krátkodobé	13 021
Majetok spolu		35 983 182	Vlastné imanie a záväzky spolu		35 983 182

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

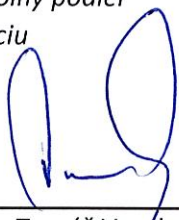
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021

V €

Výnosy	10 531 449
Výnosy z investícií	19 740
Finančné výnosy	125
Ostatné výnosy	2 179 938
Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
Aktivované vlastné výkony	72 657
Výnosy spolu	12 803 909

Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 249 406
Náklady na zamestnanencké pôžitky	5 948 352
Odpisy	822 387
Zostatková cena DM	1 683
Ostatné náklady	1 717 662
Finančné náklady	201 666
Náklady spolu	12 941 156

Zisk pred zdanením a podiel na zisku pridružených spoločností	-137 247
Daň z príjmu	6 233
Podiel na zisku pridružených spoločností	0
Zisk/Strata po zdanení	-143 480
Zisk/Strata týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti	-143 480
Zisk/Strata pre nekontrolný podiel	0
Zisk/Strata na jednu akciu	-0,302


Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva


Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
Konsolidovaný výkaz o komplexnom výsledku za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020

V €

Výnosy	9 239 746
Výnosy z investícií	3 084 772
Finančné výnosy	20 330
Ostatné výnosy	1 783 254
Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
Aktivované vlastné výkony	46 155
Výnosy spolu	14 174 257

Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 932 183
Náklady na zamestnanencké pôžitky	4 631 509
Odpisy	651 401
Zostatková cena DM	2 047 842
Ostatné náklady	1 621 992
Finančné náklady	112 877
Náklady spolu	13 997 804

Zisk pred zdanením a podiel na zisku pridružených spoločností	176 453
Daň z príjmu	144 965
Podiel na zisku pridružených spoločností	148 022
Zisk po zdanení	179 510
Zisk týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti	179 510
Zisk pre nekontrolný podiel	0
Zisk na jednu akciu	0,378



Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva



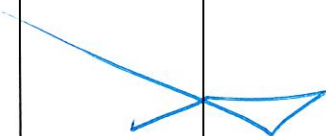
Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapitálu za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	Kapitál pripadajúci na akcionárov Materskej spoločnosti	Nekontrolné podiely	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2021	15 824 908		2 139 739	5 884 023	1 385 984	179 510	25 414 164	0	25 414 164
Výsledok hospodárenia za obdobie						-143 480	-143 480		-143 480
Zmeny reálnych hodnôt									
Odložená daň					-261 816		-261 816		-261 816
Zmeny účtovných metód a opravy účtovných chýb									
Kapitálové vklady									
Priznané dividendy									
Zmeny fondov a ostatné pohyby			0	55 157	124 353	-179 510	0		0
Zlučenie dcérskej spoločnosti s pridruženou spoločnosťou					3 593 171		3 593 171	0	3 593 171
Menšinové podiely					0		0		
Zánik kontroly									
Stav k 31.12.2021	15 824 908		2 139 739	5 939 180	4 841 692	-143 480	28 602 039	0	28 602 039



Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva



Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
Konsolidovaný výkaz zmien vlastného kapitálu za obdobie od 01.01.2020 do 31.12.2020

	Základné imanie	Emisné ážio	Kapitálové fondy	Fondy zo zisku	Nerozdelené zisky a neuhradené straty	Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	Kapitál pripadajúci na akcionárov Materskej spoločnosti	Nekontrolné podiely	Vlastné imanie
Stav k 01. 01. 2020	15 824 908		1 952 213	5 813 270	614 401	842 336	25 047 128	2 639 293	27 686 421
Výsledok hospodárenia za obdobie						179 510	179 510		179 510
Zmeny reálnych hodnôt									
Kurzové rozdiely z konsolidácie									
Zmeny účtovných metód a opravy účtovných chýb									0
Kapitálové vklady									
Priznané dividendy									
Zmeny fondov a ostatné pohyby			187 526	70 753	771 583	-842 336	187 526		187 526
Menšinové podiely								-2 639 293	
Zánik kontroly							0		
Stav k 31.12.2020	15 824 908		2 139 739	5 884 023	1 385 984	179 510	25 414 164	0	25 414 164

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva

**Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
za obdobie od 01.01.2021
do 31.12.2021**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva
(IFRS/IAS)**

**Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
T.G. Masaryka 21
Trenčianske Teplice 914 51**

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Obchodné meno	Kúpele Trenčianske Teplice
Právna forma	Akciová spoločnosť
Sídlo	T.G. Masaryka č. 21, 914 51 Trenčianske Teplice
Dátum založenia	18.09.1995
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	01.11.1995
Dátum zániku (podľa obchodného registra)	-
Spôsob zániku	-
ICO	34 129 316
DIČ	
Hlavný predmet činnosti	Poskytovať komplexnú kúpeľnú starostlivosť v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia predstavenstva k 31.12.2021

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva a.s.

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva a.s.

Členovia dozornej rady k 31.12.2021

MUDr. Michal Lesay, PhD.
predseda dozornej rady, a.s.

MUDr. Vladimír Buran
člen dozornej rady, a.s.

Ing. Zuzana Pilátová
člen dozornej rady, a.s.

INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Skupina zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. a SLOVAKIA a.s.. Pri vyčíslení hospodárskeho výsledku konsoliduje aj Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021 spoločnosti Trenčianske kúpele, s.r.o., ktorá zanikla bez likvidácie dňom 09. 09. 2021 zlúčením so spoločnosťou SLOVAKIA a.s.. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s..

Opis hospodárskej činnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky:

- poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti v súlade s indikačným zoznamom MZ SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekárskymi odbornými a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty domácim a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov
- zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, klúdu a poriadku vo vnútornom území
- vykonávať ubytovacie, stravovacie a s komplexnou kúpeľnou liečbou súvisiace iné nezdravotnícke služby v symbióze so zdravotníckymi zásadami odborných liečebných ústavov
- vykonávať maloobchodnú činnosť v priestoroch prírodných liečebných kúpeľov aj pre verejnosť tak, aby táto nenarušila liečebný režim a estetiku prostredia
- služby pomocných prevádzok, ktoré prevyšujú potreby prírodných liečebných kúpeľov, ako napr. výroba tepelnej energie a pod., predávať vhodným záujemcom
- organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí
- organizovanie kurzov, seminárov a školení

- reklamná a propagačná činnosť
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutel'ných vecí
- finančný leasing
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- automatizované spracovanie údajov
- vedenie účtovníctva
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prevádzkovanie retransmisie televíznych a rozhlasových programových služieb prostredníctvom káblového distribučného systému
- prevádzkovanie parkoviska
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- faktoring a forfaiting
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- organizovanie voľného času detí a dospelých
- výskum a vývoj v oblasti prírodných, technických, spoločenských a humanitných vied
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- služby požičovní
- administratívne služby

Konsolidácia

Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú všetky spoločnosti (vrátane spoločností so špeciálnym účelom), v ktorých má Skupina právomoc riadiť ich finančné a prevádzkové zámery, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastníctvom viac ako polovice hlasovacích práv. Existencia a vplyv potenciálnych hlasovacích práv, ktoré sú aktuálne uplatniteľné alebo zameniteľné, sú posudzované pri určení, či Skupina kontroluje inú spoločnosť.

Skupina používa pri účtovaní akvizícií dcérskych spoločností metódu kúpy. Obstarávacia cena dcérskej spoločnosti predstavuje reálnu hodnotu prevedeného majetku, vydaných akcií a záväzkov vzniknutých alebo prevzatých k dátumu kúpy. Nadobudnutý identifikovateľný majetok a záväzky a podmienené záväzky prevzaté v rámci podnikovej kombinácie sa prvotne oceňujú ich reálnou hodnotou k dátumu akvizície.

Obstarávacie náklady vzťahujúce sa k akvizícii sa účtujú do nákladov. Akékoľvek podmienené plnenia, ktoré majú byť uhradené Skupinou, sa k dátumu akvizície ocenia v reálnej hodnote. Následné zmeny reálnej hodnoty týchto plnení, ktoré sú považované za aktívum alebo záväzok, sa vykážu v súlade s IAS 39 buď vo výkaze ziskov a strát alebo v inom súhrnnom výkaze.

Suma, o ktorú obstarávacia cena akvizície prevyšuje reálnu hodnotu podielu Spoločnosti na nadobudnutých identifikovateľných čistých aktívach, sa vykazuje ako goodwill. Ak je obstarávacia cena akvizície nižšia ako reálna hodnota čistých aktív nadobudnutej dcérskej spoločnosti, rozdiel sa vykazuje priamo vo výkaze ziskov a strát.

Vnútroskupinové transakcie, zostatky, výnosy a náklady z transakcií medzi podnikmi v Skupine sa eliminujú pri konsolidácii. Medzivýsledok vyplývajúci z vnútroskupinových transakcií, ktorý je súčasťou ocenenia aktív, sa pri konsolidácii eliminuje. Účtovné zásady a metódy dcérskych spoločností boli v prípade potreby pozmenené tak, aby sa zabezpečila konzistentnosť s účtovnými zásadami a metódami aplikovanými Skupinou.

Investície v pridružených spoločnostiach

Investície v spoločnostiach, v ktorých spoločnosť nadobudne významný vplyv sa vykazujú použitím metódy vlastného imania. Významný vplyv sa vo všeobecnosti definuje ako nadobudnutie 20 – 50% podielu akcií danej spoločnosti. Podľa metódy vlastného imania sa investície v pridružených spoločnostiach vykazujú v konsolidovanej súvahe v obstarávacej cene upravenej o podiely skupiny na zmenách vlastného imania pridruženej spoločnosti po akvizícii. Podiel skupiny na zisku alebo strate pridruženej spoločnosti je vykazovaný vo výkaze ziskov a strát. Straty pridruženej spoločnosti, ktoré prevyšujú podiel skupiny v danej pridruženej spoločnosti (vrátane všetkých dlhodobých účastí, ktoré sú v podstate súčasťou čistých investícií skupiny v tejto pridruženej spoločnosti), sa nevykazujú, pokiaľ skupine nevznikli právne alebo nepriame záväzky alebo skupina neuhradila platby v mene pridruženej spoločnosti.

Minoritní akcionári

Minoritné podiely na vlastnom imaní konsolidovaných dcérskych spoločností sa vykazujú vo vlastnom imaní zvlášť a zahŕňajú hodnoty k dátumu obstarania podielov a hodnoty minoritných podielov na zmenách vlastného imania dcérskej spoločnosti.

Spoločný podnik

Spoločným podnikom je ten podnik, v ktorom spoločnosť má podiel. Podiel spoločnosti v jej spoločnom podniku sa účtuje metódou podielovej konsolidácie, pri ktorej pomerná časť podielu majetku, záväzkov, príjmov a výdavkov spoločného podniku sa priradí k príslušným riadkom v konsolidovanej účtovnej závierke.

Segmenty

Podnikateľský segment je skupina majetku a prevádzkových činností týkajúca sa výrobkov alebo služieb, ktoré sú nositeľom rizika a výnosov, ktoré sa líšia od iných podnikateľských segmentov.

Geografický segment sa týka výrobkov a služieb v konkrétnom ekonomickom prostredí, kde sú riziká a výnosy iné ako sú pri segmente, ktorý vykonáva svoju činnosť v inom ekonomickom prostredí. Skupina nie je na účely riadenia rozdelená, pričom nemá vytvorenú segmentáciu.

Pre účely riadenia z hľadiska podnikateľských segmentov Skupina nie je organizovaná do prevádzkových jednotiek, na základe ktorých Skupina získava informácie.

Hlavnou činnosťou materskej spoločnosti je poskytovanie komplexnej kúpeľnej starostlivosti, hlavnou činnosťou dcérskej spoločnosti je prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom. Činnosť Skupiny z hľadiska geografických segmentov sa uskutočňuje v Slovenskej republike.

Ukončené činnosti

Ukončené činnosti sú jasne odlíšiteľné časťou podnikania Skupiny, ktorá končí podľa plánu a ktorá predstavuje oddelenú podstatnú časť podnikateľskej alebo geografickej oblasti činnosti.

Skupina nevykazuje v bežnom období ukončené činnosti.

Účtovné zásady a účtovné metódy

Základné zásady a východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v zmysle §22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Táto konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s IFRS platnými v Európskej únii na princípe nepretržitého trvania činnosti Skupiny. Skupina aplikuje všetky IFRS a interpretácie vydané Výborom pre medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo – International Accounting Standards Board - ďalej len "IASB" platnými v EÚ, ktoré boli v platnosti k 31. decembru 2021. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe aktuálneho princípu a za predpokladu nepretržitého trvania v činnosti. Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená na základe princípu historických cien.

Predstavenstvo Spoločnosti môže navrhnúť akcionárom Spoločnosti zmenu konsolidovanej účtovnej závierky po jej schválení valným zhromaždením akcionárov Spoločnosti. Avšak podľa § 16 odsek 9 až 11 Zákona o účtovníctve neumožňuje otvárať uzavreté účtovné knihy po zostavení a schválení účtovnej závierky valným zhromaždením Spoločnosti. Ak však účtovná jednotka po schválení účtovnej závierky zistí, že údaje za predchádzajúce účtovné obdobie nie

sú porovnateľné, Zákon o účtovníctve umožňuje účtovnej jednotke opravu údajov. Oprava sa musí uskutočniť v tom účtovnom období, v ktorom účtovná jednotka tieto skutočnosti zistila.

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS platnými v EÚ vyžaduje účtovné odhady a uplatnenie úsudku vedenia pri aplikácii postupov účtovania na problematické transakcie. V procese uplatňovania účtovných metód manažment uskutočňuje tiež určité kritické rozhodnutia.

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v eurách - "EUR".

Transakcie a súvahové zostatky

Individuálne finančné výkazy každého subjektu v rámci skupiny sa prezentujú v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daný subjekt vykonáva prevádzkové činnosti (funkčná mena účtovnej jednotky) - EUR. Na účely konsolidovaných finančných výkazov sa výsledky a finančná situácia jednotlivých subjektov vyjadrujú v EUR, v ktorých sa prezentujú konsolidované finančné výkazy (konsolidačná mena). Čiastky uvedené v tejto účtovnej závierke sú vykázané v €, pokiaľ nie je uvedené inak.

Zmeny v účtovných zásadách a vo vykazovaní

Skupina zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku v súlade s IFRS, ktoré boli prijaté Európskou úniou. V súčasnosti vzhľadom k procesu prijímania IFRS EÚ neexistujú žiadne rozdiely v IFRS účtovných zásadách aplikovaných pri zostavení závierky a IFRS prijatými EÚ. Táto závierka bola zostavená v súlade s IFRS, ktoré boli účinné k 31.12.2021.

Vydané štandardy, interpretácie a novely štandardov, ktoré sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2021 a neskôr:

IFRS 16 - Lízingy - Pandémia COVID-19 spôsobila Únii a jej hospodárstvu bezprecedentný externý šok, čím vznikla potreba opatrení zameraných na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na občanov a spoločnosti všade tam, kde je to možné. V záujme toho, aby sa predišlo zbytočným bankrotom a strate pracovných miest a aby sa podporila rýchla obnova hospodárstva, prijali členské štáty aj Únia opatrenia na poskytnutie finančnej pomoci spoločnostiam vrátane platobných prázdnin na základe súkromných alebo verejných platobných moratórií. Rada IASB 31. marca 2021 uverejnila dokument *Úľavy na nájomnom v dôsledku ochorenia COVID-19 po 30. júni 2021* (zmena IFRS 16). Zmenou medzinárodného štandardu finančného výkazníctva (IFRS) 16 *Lízingy* sa pre nájomníkov rozširujú voliteľné dočasné prevádzkové úľavy súvisiace s ochorením COVID-19 týkajúce sa lízingových zmlúv s úľavami platieb a platieb pôvodne splatných pred 30. júnom 2021 alebo 30. júna 2021 na lízingové zmluvy s úľavami platieb a platby pôvodne splatné pred 30. júnom 2022 alebo 30. júna 2022 (účinné pre účtovné obdobia, ktoré sa začínajú 1. januára 2021 alebo neskôr, každá spoločnosť začne uplatňovať zmeny uvedené v článku 1 najneskôr od 1. apríla 2021),

Rada pre medzinárodné účtovné štandardy uverejnila 27. augusta 2020 dokument Druhá fáza reformy referenčných úrokových sadzieb – zmeny štandardov **IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 a IFRS 16** s cieľom riešiť dôsledky skutočného nahradenia existujúcich referenčných úrokových sadzieb alternatívnymi referenčnými sadzbami na finančné vykazovanie. Týmto zmenami sa stanovuje osobitný postup účtovania s cieľom rozložiť zmeny hodnoty finančných nástrojov alebo lízingových zmlúv spôsobené nahradením referenčnej úrokovej sadzby v čase,

čím sa zabráni náhlemu vplyvu na výsledok hospodárenia, a zároveň sa nimi zabraňuje zbytočným ukončeniam zabezpečovacích vzťahov v dôsledku nahradenia referenčnej úrokovej sadzby (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2021 alebo neskôr).

Medzinárodné štandardy pre finančné vykazovanie, ktoré boli vydané, ale nie sú zatiaľ účinné:

IFRS 17 - Poistné zmluvy - týmto štandardom sa stanovujú zásady vykazovania, oceňovania, prezentácie a zverejňovania *poistných zmlúv* patriacich do rozsahu pôsobnosti tohto štandardu. Nariadením č. 2021/2036, ktorým sa mení nariadenie (ES) č. 1126/2008, z 19. novembra 2021 sa mení príloha IFRS 17. Štandardy IFRS 1 *Prvé uplatnenie medzinárodných štandardov finančného výkazníctva*, IFRS 3 *Podnikové kombinácie*, IFRS 5 *Dlhodobý majetok držaný na predaj a ukončenie činností*, IFRS 7 *Finančné nástroje: zverejňovanie*, IFRS 9 *Finančné nástroje*, IFRS 15 *Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi*, medzinárodný účtovný štandard (IAS) 1 *Prezentácia účtovnej závierky*, IAS 7 *Výkaz o peňažných tokoch*, IAS 16 *Nehnutelnosti, stroje a zariadenia*, IAS 19 *Zamestnanecké požitky*, IAS 28 *Investície do pridružených podnikov a spoločných podnikov*, IAS 32 *Finančné nástroje: prezentácia*, IAS 36 *Zníženie hodnoty majetku*, IAS 37 *Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva*, IAS 38 *Nehmotný majetok*, IAS 40 *Investičný nehnuteľný majetok* a interpretácia Stáleho interpretačného výboru SIC-27 *Vyhodnocovanie podstaty transakcií zahŕňajúcich právnu formu lízingu* sa menia v súlade so štandardom IFRS 17, ako je uvedený v prílohe k tomuto nariadeniu (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr),

IAS 16 Nehnutelnosti, stroje a zariadenie, IAS 37 Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva, IAS 41 Poľnohospodárstvo, IFRS 1 Prvé uplatňovanie medzinárodných štandardov finančného výkazníctva, IFRS 3 Podnikové kombinácie a IFRS 9 Finančné nástroje - sa menia v súlade s prílohou Nariadenia komisie (EÚ) č. 2021/1080 z 28. júna 2021 (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2022 alebo neskôr),

Rada pre medzinárodné účtovné štandardy uverejnila 12. februára 2021 zmeny medzinárodného účtovného štandardu **(IAS) 1 Prezentácia účtovnej závierky a štandardu IAS 8 Účtovné politiky, zmeny v účtovných odhadoch a chyby**. Tieto zmeny objasňujú rozdiely medzi účtovnými politikami a účtovnými odhadmi s cieľom zabezpečiť ďalšie konzistentné uplatňovanie účtovných štandardov a porovnateľnosť účtovných závierok (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2023 alebo neskôr).

Spoločnosti zahrnuté do konsolidácie

Názov spoločnosti	Sídlo spoločnosti	Hlavná činnosť	Vlastnícky podiel	Podiel na hlasovacích právach
Dcérska spoločnosť				
SLOVAKIA a.s.	T.G. Masaryka 3, 94141 Trenčianske Teplice	prenájom nehnuteľností	100%	100%
Zlúčená spoločnosť - Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021				
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Nejedlého 51, 841 02 Bratislava	hotelové a podobné ubytovanie		

Postup zahrňovania účtovných jednotiek do konsolidovaného celku, metódy a postupy konsolidácie

Kúpele Trenčianske Teplice, a. s.

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku	metódou úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu	31.12.2008
- členenie menšinových podielov	neexistuje
- informácia o aktivácii goodwillu, jeho testovanie a vysporiadanie s kapitálovými fondmi alebo fondmi tvorenými zo zisku	goodwill bol vykázaný v nulovej hodnote

Spoločnosť zahrňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosť SLOVAKIA a.s. z dôvodu podielu na hlasovacích právach a základnom imaní. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila aj konsolidácia vzájomných pohľadávok a záväzkov ako aj nákladov a výnosov so spoločnosťami v konsolidačnom celku.

SLOVAKIA a.s.

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku	metódou úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu	31.12.2008
- členenie menšinových podielov	neexistuje

Podnik je zahrňovaný do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, v 1. stupni z dôvodu podielu na základnom imaní. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila aj konsolidácia vzájomných pohľadávok a záväzkov, ako aj nákladov a výnosov so spoločnosťou v konsolidačnom celku.

Trenčianske kúpele, s.r.o. (Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021)

- spôsob zahrnutia do konsolidovaného celku	metódou úplnej konsolidácie
- deň, ku ktorému sa vykonáva prvá konsolidácia kapitálu	31.12.2012

Podnik bol v bezprostredne predchádzajúcom období zahrňovaný do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a. s., ako pridružený podnik (podiel na vlastnom imaní je 24 %).

V účtovnom období 2021 spoločnosť SLOVAKIA a.s. kúpila obchodný podiel vo výške 76% na základnom imaní v spoločnosti Trenčianske kúpele, s.r.o.

Dňa 26.07. 2021 mimoriadne valné zhromaždenie rozhodlo o zrušení spoločnosti Trenčianske kúpele, s.r.o. bez likvidácie zlúčením so spoločnosťou SLOVAKIA, a.s.. Zároveň schválilo návrh Zmluvy o zlúčení uzatvorenej podľa §§69, 69a, 152a a 218a a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany v tejto zmluve potvrdzujú, že rozhodným dňom pre účely predpisov z oblasti účtovníctva a daní s poukazom na ustanovenie § 69 ods. 6 písm. d) Obchodného zákonníka je dátum 01.07.2021. Zlúčenie spoločností v súlade s ust. § 69a ods. 1 Obchodného zákonníka nadobudlo účinnosť dňa 09. 09. 2021 zápisom do Obchodného registra.

Táto obchodná transakcia mala vplyv na všetky položky vykázané v súvahe. V rámci konsolidácie podielu sa uskutočnila konsolidácia vzájomných nákladov a výnosov k 30.06.2021 so spoločnosťou v konsolidačnom celku.

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

BEGRAM s.r.o.
Družstevná 2
831 04 Bratislava

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou

BEGRAM s.r.o.
Družstevná 2
831 04 Bratislava

- obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky

BEGRAM s.r.o.
Družstevná 2
831 04 Bratislava
Okresný súd
Bratislava I.

Metódy oceňovania použité pri ocenení jednotlivých zložiek konsolidovanej účtovnej závierky

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok, vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Za dlhodobý finančný majetok sa považujú cenné papiere a podiely, ak sú v držbe spoločnosti dlhšie ako jeden rok.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. V prípade, že cenné papiere znejú na cudziu menu, ocenia sa platným kurzom ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia obstarania.

Podiely na základnom imaní iných spoločností, ktoré spoločnosť vlastní, sa oceňujú obstarávacou cenou. V prípade poklesu trhovej hodnoty dlhodobého majetku pod cenu obstarania vytvára podnik opravnú položku k tomuto majetku. V prípade, že neexistuje trhové ohodnotenie, za hodnotu podobnú trhovej hodnote sa považuje podiel na hodnote vlastného imania finančnej investície, ktorú má spoločnosť v držbe.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Rezervy sú závázky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Odložené dane sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súlade s ich daňovou základňou
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpochť a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať k budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

Daň z príjmov spoločnosti

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné

položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržania zásady vecnej a časovej v súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovania na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v priebehu účtovného obdobia nenastali. Účtovné zásady sú použité konzistentné s účtovnými zásadami predchádzajúceho roku.

Prepočet cudzích mien

Údaje v konsolidovanej účtovnej závierke Skupiny sú ocenené použitím meny primárneho ekonomického prostredia, v ktorom Skupina pôsobí („funkčná mena“). Účtovná závierka je prezentovaná v Euro - "EUR", ktoré sú funkčnou menou a menou vykazovania Skupiny v roku 2021 a 2020.

Transakcie v cudzích menách sa prepočítavajú na funkčnú menu výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové zisky a straty vyplývajúce z úhrady takýchto transakcií a z prepočítania peňažného majetku a záväzkov denominovaných v cudzej mene koncoročným výmenným kurzom sa vykazujú v nákladoch a výnosoch.

Finančné aktíva

Skupina klasifikuje finančné aktíva podľa IAS 39 „Finančné nástroje: Vykazovanie a oceňovanie“ do nasledujúcich kategórií: finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát, pôžičky a pohľadávky a finančný majetok k dispozícii na predaj. Klasifikácia závisí od účelu, za akým bol finančný majetok obstaraný, či je kótovaný na verejnom trhu alebo od zámerov manažmentu.

Finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát predstavuje finančný majetok držaný na obchodovanie. Finančný majetok sa vyazuje v tejto kategórii, ak bol v zásade obstaraný za účelom predaja v krátkodobom časovom horizonte. Deriváty sa tiež kategorizujú ako držané na obchodovanie. Majetok v tejto kategórii sa klasifikuje ako krátkodobý.

Skupina nevykázala žiaden finančný majetok v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát počas finančného roka 2021 a 2020.

Pôžičky a pohľadávky predstavujú nederivátový finančný majetok s pevnými alebo stanoviteľnými termínmi splátok, ktorý nie je kótovaný na aktívnom trhu. Pôžičky a pohľadávky sú zahrnuté do krátkodobého majetku s výnimkou, keď ich splatnosť presahuje obdobie 12 mesiacov od súvahového dňa. V tomto prípade sú klasifikované ako dlhodobý

majetok.

Pôžičky a pohľadávky Skupiny pozostávajú z „Pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok“ a „Peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov“.

Finančný majetok k dispozícii na predaj predstavuje nederivátový finančný majetok, ktorý je buď zaradený do tejto kategórie alebo nie je klasifikovaný v žiadnej z ostatných kategórií. V prípade, že manažment nemá v úmysle predat' tento majetok do 12 mesiacov od súvahového dňa, vykáže sa ako dlhodobý majetok.

Skupina nevykázala žiaden finančný majetok k dispozícii na predaj počas finančného roka 2021 a 2020.

Finančné záväzky

Skupina klasifikuje svoje finančné záväzky voči dcérskym spoločnostiam podľa IAS 39 „Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie“. Klasifikácia závisí od zmluvných záväzkov viažucich sa k finančnému nástroju a od úmyslov s akými manažment uzavrel danú zmluvu.

Manažment určuje klasifikáciu svojich finančných záväzkov pri počiatočnom účtovaní a prehodnotí túto klasifikáciu pri každom súvahovom dni. Keď sa o finančnom záväzku účtuje prvýkrát, Skupina ho ocení v jeho reálnej hodnote zníženej o transakčné náklady priamo priraditeľné k obstaraniu daného finančného záväzku.

Po počiatočnom zaúčtovaní Skupina ocení všetky finančné záväzky v účtovnej hodnote zistenej metódou efektívnej úrokovej miery. Zisk alebo strata vyplývajúca z finančných záväzkov je zaúčtovaná do výkazu ziskov a strát, keď je finančný záväzok ukončený. Finančný záväzok (alebo jeho časť) je odúčtovaný zo súvahy len v tom prípade, keď zanikne t.j. keď záväzok uvedený v zmluve sa zruší, alebo vyprší.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty pre účely výkazu peňažných tokov

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú hotovosť, peniaze na bankových účtoch a cenné papiere s dobou splatnosti do troch mesiacov odo dňa vystavenia, ku ktorým sa viaže zanedbateľné riziko zmeny hodnoty.

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku sa pri ich vzniku oceňujú reálnou hodnotou a následne sú vykázané v účtovnej hodnote získanej metódou efektívnej úrokovej miery, pričom ich hodnota sa znižuje o opravnú položku. Opravná položka sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávky.

Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že na dlžníka bude vyhlásené konkurzné konanie alebo finančná reorganizácia, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a súčasnou hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov diskontovaných pôvodnou efektívnou úrokovou sadzbou. Suma opravnej položky sa vykazuje v súhrnnom výkaze ziskov a strát v prevádzkových nákladoch.

Náklady na zamestnanecké pôžitky

Náklady na zamestnanecké pôžitky predstavujú sumu budúcich pôžitkov, ktorých časť si zamestnanci už zaslúžili (zarobili) svojou súčasnou a minulou prácou. Záväzok sa vypočítal matematickou metódou so zohľadnením predpokladaných nákladov súvisiacich s odchodom zamestnancov. Podľa tejto metódy sa náklady na poskytovanie dôchodkov účtujú do výkazu ziskov a strát tak, aby pravidelne sa opakujúce náklady sa rozložili na dobu trvania pracovného pomeru resp. na dobu do splnenia podmienok na výplatu príspevku alebo odmeny (odpracované roky, životné jubileá). Záväzky z poskytovania pôžitkov sú ocenené v súčasnej hodnote predpokladaných budúcich peňažných výdavkov diskontovaných sadzbou vo výške úrokového výnosu z cenných papierov s fixnou úrokovou mierou, ktorých doba splatnosti sa približne zhoduje s dobou splatnosti daného záväzku.

Spoločnosť poskytuje krátkodobé zamestnanecké pôžitky (mzdové náklady a náklady na zdravotné, nemocenské a sociálne zabezpečenie) a dlhodobé zamestnanecké pôžitky.

Zamestnancom, s ktorými bude rozviazaný pracovný pomer z dôvodov ustanovených v §63 odst. 1 písmena a) až b) ZP, alebo z dôvodu, že zamestnanec stratil vzhľadom na svoj zdravotný stav podľa lekárskeho posudku dlhodobú spôsobilosť vykonávať doterajšiu prácu alebo dohodou z tých istých dôvodov, patrí pri skončení pracovného pomeru odstupné v sume najmenej násobku jeho priemerného mesačného zárobku a počtu mesiacov, počas ktorých by trvala výpovedná doba podľa § 62 ZP.

Za každých skončených 15 odpracovaných rokov vypláti spoločnosť zamestnancovi odstupné o jeden mesiac naviac.

Štátny program sociálneho a dôchodkového zabezpečenia

Na základe zákona platného v SR spoločnosti na Slovensku odvádzajú príspevky na zákonné zdravotné, nemocenské a dôchodkové zabezpečenie a príspevok do fondu zamestnanosti z objemu hrubých miezd podľa sadzieb platných pre daný rok. Náklady na sociálne zabezpečenie sa účtujú do výkazu ziskov a strát v rovnakom období ako príslušné mzdové náklady. Spoločnosť nemá záväzok odvádzat' z objemu hrubých miezd prostriedky do týchto fondov nad zákonom stanovený rámec.

Rezervy

Rezervy sa zaúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky na vysporiadanie tejto povinnosti a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti. Ak je vplyv časovej hodnoty významný, rezervy sa diskontujú. Vtedy sa zvyšovanie rezervy v dôsledku plynutia času účtuje ako finančný náklad (úrok).

Skupina tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky, konto pracovného času, odstupné a odchodné, a s tým súvisiace poisťné fondy. Ďalej sa tvorili rezervy na záverečný audit.

Goodwill

Goodwill, ktorý vznikne ako rozdiel obstarávacích nákladov kombinácie a podielu na reálnej hodnote identifikovateľného majetku, záväzkov a podmienených záväzkov dcérskej spoločnosti sa zaúčtuje do majetku. Goodwill sa neodpisuje, ale testuje sa najmenej v intervale 12 mesiacov na pokles hodnoty bez ohľadu na to, či existujú indikácie poklesu. Strata z poklesu hodnoty sa zaúčtuje ihneď do výkazu ziskov a strát a neodúčtováva sa späť. Pri predaji dcérskej spoločnosti sa goodwill zahrnie do výkazu ziskov a strát ako súčasť výsledku z predaja.

Ak po zhodnotení prevyšuje podiel na reálnej hodnote identifikovateľného majetku, záväzkov a podmienených záväzkov dcérskej spoločnosti, náklady obstarania podielu, prevýšenie (bývalý negatívny goodwill) sa zaúčtuje do výkazu ziskov a strát.

Podiely minoritných akcionárov na dcérskej spoločnosti sa prvotne merajú ako podiel na zaúčtovanej reálnej hodnote majetku, záväzkov a podmienených záväzkov.

Náklady na prijaté pôžičky

Náklady na prijaté pôžičky sa účtujú na účty výkazu ziskov a strát v období, v ktorom vzniknú. Náklady na pôžičky priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe majetku, ktorý je spôsobilý na kapitalizáciu, sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacích nákladov tohto majetku. Na kapitalizáciu spôsobilý majetok je ten, ktorý nevyhnutne potrebuje značný čas, aby bol pripravený na jeho zamýšľané použitie alebo predaj.

Daň z príjmu

O odloženej dani z príjmov sa v účtovnej závierke účtuje v plnej výške použitím súvahovej záväzkovej metódy v prípade dočasných rozdielov medzi hodnotou majetku a záväzkov pre daňové účely a ich účtovnou hodnotou. O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká z prvotného vykázania majetku alebo záväzku v súvislosti s transakciou, ktorá nepredstavuje podnikovú kombináciu, a ak v čase transakcie neovplyvňuje účtovný ani daňový zisk alebo stratu. Odložená daň z príjmov je určená použitím daňových sadzieb (a zákonov), ktoré boli schválené alebo takmer schválené k súvahovému dňu a očakáva sa ich použitie v čase realizácie odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa vykazujú v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že bude v budúcnosti generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať. Odložená daň z príjmov existuje z dočasných rozdielov vznikajúcich pri investíciách do dcérskych, pridružených a spoločných podnikov s výnimkou prípadov, keď je načasovanie realizácie dočasných rozdielov kontrolované Skupinou a je pravdepodobné, že dočasné rozdiely nebudú realizované v dohľadnej budúcnosti. Dividendový výnos nie je v súčasnosti v Slovenskej republike predmetom zdanenia.

Skupina si započítava odložené daňové pohľadávky s odloženými daňovými záväzkami ak má Skupina právne vymožiteľné právo ich započítať a ak sa týkajú daní z príjmov vybraných tým istým daňovým úradom.

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Skupiny v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Skupiny je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Skupina uhradila v priebehu roka.

Dotácie vzťahujúce sa na majetok

Štátne a európske dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku, sa vykazujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti počas doby životnosti s nimi súvisiacich aktív, respektíve pri ich vyradení.

Základné imanie

Listinné akcie predstavujú základné imanie Spoločnosti. Spoločnosť neemitovala nové akcie.

Spoločnosť nemá majiteľov cenných papierov s osobitými právami kontroly, nemá majiteľov cenných papierov s obmedzenými hlasovacími právami a s osobitými právami prevoditeľnosti cenných papierov.

Zákonný rezervný fond

Zákonný rezervný fond Spoločnosť v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami Spoločnosti. Prídely do zákonného rezervného fondu sa tvoria z čistého zisku až do výšky 20% zo základného imania. Zákonný rezervný fond môže byť použitý iba v súlade s Obchodným zákonníkom a stanovami Spoločnosti a nemôže byť vyplatený ako dividenda.

Výplata dividend

Dividendy sa vykážu v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, ak boli schválené po súvahovom dni, ale pred schválením účtovnej závierky predstavenstvom Spoločnosti. Výplata dividend akcionárom Skupiny sa vykazuje ako záväzok a poníža vlastné imanie ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka len v prípade, ak sú schválené pred alebo najneskôr k súvahovému dňu.

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky

Záväzky z obchodného styku predstavujú povinnosť zaplatiť za tovar alebo služby získané od dodávateľov v rámci bežnej podnikateľskej činnosti Skupiny. Záväzky sa vykazujú ako krátkodobé, ak sú splatné do jedného roka alebo v kratšom časovom období. V opačnom prípade sú klasifikované ako dlhodobé záväzky.

Zisk na akciu

Základný ukazovateľ zisk na akciu sa počíta vydelením zisku (straty) váženým priemerom počtu bežných akcií za obdobie. Zredukovaný ukazovateľ zisk na akciu sa počíta vydelením zisku (straty) počtom bežných akcií upravených o vplyv budúcich potencionálnych bežných akcií, pod ktoré patria konvertibilné dlhopisy a opcie na akcie, ktoré sa poskytnú zamestnancom.

Menovitá hodnota akcie	Počet kusov	Počet akcií prepočítaný na menovitú hodnotu 33,20 €/ks
33,20 €	375 690	375 690 ks
1000 €	3 352	100 964 ks
Počet vlastných akcií v menovitej hodnote 33,20 €		1 724 ks
Počet akcií spolu		474 930 ks

Strata - 143 480 €

Zisk/Strata týkajúci sa spoločníkov materskej spoločnosti - 143 480 €

Z toho zisk pre nekontrolný podiel 0 €

Strata na jednu akciu - 0,302 €

Zriedený zisk (strata) na akciu je vyčíslený v rovnakej výške.

Neobežný hmotný majetok

Budovy, stavby, stroje a zariadenia a nehmotný majetok sú ocenené v súvahe v obstarávacej cene zníženej o následné oprávky a celkové opravné položky z dôvodu trvalého zníženia hodnoty majetku. Obstarávacia cena zahŕňa náklady na zmluvné práce, priamy materiál a mzdy, ako aj režijné náklady. Pozemky sú ocenené úradným odhadom stanoveným štátom pri pozemkoch získaných v rámci privatizácie alebo obstarávacou cenou.

Dlhodobý hmotný majetok zaradený do roku 2021 sa odpisuje počas obdobia zodpovedajúceho dobe predpokladaného generovania budúcich ekonomických úžitkov.

Dlhodobý hmotný majetok zaradený v roku 2021 sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku a skutočnej technickej životnosti.

Budovy, stavby	10 – 150 rokov
Stroje, zariadenia	4 – 15 rokov
Dopravné prostriedky	4 - 20 rokov
Ostatný dlhodobý majetok	4 – 6 rokov
Inventár	4 - 20 rokov

Výdavky, ktoré sa týkajú položiek budov, stavieb, strojov a zariadení po ich zaradení do používania, zvyšujú ich účtovnú hodnotu iba v prípade, že Skupina môže očakávať budúce ekonomické prínosy nad rámec ich pôvodnej výkonnosti. Všetky ostatné výdavky sa účtujú ako opravy a údržba do nákladov obdobia, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Účtovná hodnota majetku je znížená okamžite na úroveň jeho spätne ziskateľnej hodnoty, ak účtovná hodnota majetku je vyššia ako jeho predpokladaná spätne ziskateľná hodnota.

Majetok, ktorý je opotrebovaný alebo vyradený, sa odúčtuje zo súvahy spolu s príslušnými opravkami. Zisky a straty pri vyradení majetku sa určujú porovnaním tržieb a jeho účtovnej hodnoty a vykazujú sa netto v nákladoch a výnosoch.

Neobežný nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný majetok sa vykazuje, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky súvisiace s majetkom budú plynúť Skupine a obstarávacia cena môže byť spoľahlivo určená. Pri následnom ocenení je dlhodobý nehmotný majetok vykázaný v obstarávacích cenách znížených o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty. Nákladové úroky, ktoré sú zaúčtované od doby obstarania až do doby zaradenia majetku do používania, sú kapitalizované. Skupina nemá nehmotný majetok s neurčitou dobou životnosti. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje nasledovne:

Software	4 -5 rokov
Oceniteľné práva	neevidujeme
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	neevidujeme

Náklady spojené s údržbou softvéru sa účtujú do výkazu ziskov a strát v účtovnom období, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj, ktoré sú priamo priraditeľné k dizajnu a testovaniu identifikovateľných softvérových produktov, ktoré sú kontrolované Skupinou, sa kapitalizujú

ako nehmotné aktívum, keď sú splnené nasledujúce kritériá:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné používať,
- manažment má zámer na jeho dokončenie, používanie alebo predaj,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- je preukázateľný spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre
- dokončenie jeho vývoja, použitia alebo predaja,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Kapitalizované náklady súvisiace s vývojom softvéru zahrňujú mzdové náklady a príslušnú časť režijných nákladov. Ostatné náklady na vývoj, ktoré nespĺňajú tieto kritériá, sa účtujú do výkazu ziskov a strát v období, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj, ktoré boli účtované do nákladov v predchádzajúcich obdobiach, sa nekapitalizujú v nasledujúcich obdobiach.

Náklady na vývoj softvéru aktivované ako nehmotné aktívum sa odpisujú počas doby ich životnosti, ktorá neprekračuje štyri roky.

Finančný leasing – Skupina ako nájomca

IAS 17 definuje leasing ako zmluvu, pomocou ktorej prenajímateľ prevádza na nájomcu právo používať majetok na dohodnuté časové obdobie, výmenou za platbu, alebo sériu platieb.

Operatívny leasing - Prenájom majetku, pri ktorom prenajímateľ nesie významnú časť rizík a ziskov spojených s vlastníctvom, sa klasifikuje ako operatívny leasing. Splátky (bez akýchkoľvek prémie od prenajímateľa) realizované v rámci operatívneho leasingu sú vykazované rovnomerne vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania leasingu.

Finančný leasing - Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom na Skupinu zreteľne prechádzajú všetky riziká a výhody spojené s jeho vlastníctvom, sa klasifikuje ako finančný leasing. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je na začiatku nájomného vzťahu aktivovaný buď v jeho reálnej hodnote alebo v súčasnej hodnote minimálnych leasingových splátok podľa toho, ktorá z nich je nižšia.

Každá leasingová splátka sa rozdeľuje medzi záväzok a finančné náklady tak, aby sa dosiahla konštantná miera uplatnená na neuhradený finančný zostatok. Zodpovedajúce záväzky z prenájmu, bez finančných nákladov, sú súčasťou ostatných dlhodobých záväzkov. Úroková časť finančných nákladov sa účtuje do výkazu ziskov a strát počas doby trvania leasingu tak, aby sa dosiahla konštantná úroková miera uplatnená na zostatok záväzku z leasingu za každé obdobie. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný prostredníctvom finančného leasingu sa odpisuje buď počas doby životnosti majetku alebo počas doby trvania leasingu, ak je kratšia, a to v prípade, ak Skupina nemá dostatočnú istotu, že nadobudne vlastnícke právo k predmetu leasingu po skončení trvania leasingovej zmluvy.

Pokles hodnoty nefinančného majetku

Majetok, ktorý má neurčitú dobu životnosti sa neodpisuje, ale každý rok sa testuje na zníženie hodnoty. Pozemky a obstaraný dlhodobý majetok, ktorý sa neodpisuje, sa preskúmava z hľadiska možného zníženia hodnoty vždy, keď udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota tohto majetku nemusí byť realizovateľná. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v sume, o ktorú účtovná hodnota daného majetku prevyšuje jeho realizovateľnú

hodnotu.

Realizovateľná hodnota predstavuje: buď reálnu hodnotu zníženú o náklady na predaj alebo jeho úžitkovú hodnotu, podľa toho, ktorá je vyššia. Pre účely posúdenia zníženia hodnoty sa majetok zatrieduje do skupín podľa najnižších úrovní, pre ktoré existujú samostatne identifikovateľné peňažné toky (jednotky generujúce peňažné toky). Nefinančný majetok iný ako goodwill, ktorého hodnota bola znížená, sa ku každému súvahovému dňu preskúmava, či nie je možné pokles hodnoty zrušiť, t.j. rozpustiť príslušné opravné položky.

K 31. 12. 2021 nebol v rámci Skupiny vykonaný test na pokles hodnoty. Goodwill nebol pridelený samotnej peňažotvornej jednotke, neexistujú náznaky o možnom znížení jeho hodnoty.

Zásoby

Zásoby sa vykazujú v nižšej z obstarávacej alebo čistej realizovateľnej hodnoty. Čistá realizovateľná hodnota je odhadnutá predajná cena v normálnom podnikaní mínus odhadnuté náklady dokončenia a predajné náklady. Obstarávacie náklady zásob vychádzajú z princípu first-in first-out a zahŕňajú výdaje na ich získanie a ich dovedenie na miesto a do súčasného stavu. Náklady na nedokončenú výrobu a výrobky zahŕňajú priamy materiál, priame mzdy a príslušnú časť režijných nákladov na výrobu.

Vykazovanie výnosov

Výnosy predstavujú reálnu hodnotu plnenia za predaj tovaru a služieb v rámci bežných činností Skupiny, po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, diskontov a zliav. Skupina vykazuje výnosy v čase, kedy je možné výšku výnosu spoľahlivo oceniť, je pravdepodobné, že Skupine budú plynúť budúce ekonomické úžitky a ak sú splnené špecifické kritériá pre jednotlivé činnosti Skupiny uvedené nižšie.

Výnosy z predaja vlastných výrobkov sú vykázané, ak Skupina previedla podstatné riziká a výhody vlastníckeho práva na kupujúceho a neponechala si ani efektívnu kontrolu nad predanými výrobkami, materiálom a tovarom.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Riadenie rizika

Kurzové riziko - Skupina obchoduje najmä na domácom trhu a väčšina jej výnosov, nákladov a krátkodobých bankových vkladov je denominovaná v Eurách. Manažment nepovažuje kurzové riziko za významné vo vzťahu k činnosti Skupiny, nakoľko uskutočňuje len malý objem transakcií v inej mene než je jej funkčná mena.

Cenové riziko - Vzhľadom na to, že Skupina neinvestuje do akcií, resp. obdobných finančných nástrojov, nie je vystavená cenovému riziku.

Riziko úrokovej sadzby ovplyvňujúce reálnu hodnotu a peňažné toky - Skupina je vystavená riziku vyplývajúcemu zo zmeny úrokovej sadzby najmä v dôsledku krátkodobých a dlhodobých úverov. Pôžičky s pohyblivou úrokovou sadzbou vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov. Pôžičky s pevnou úrokovou sadzbou vystavujú Skupinu riziku zmeny reálnej hodnoty.

Úverové / kreditné riziko - Úverové riziko vzniká v súvislosti s peňažnými prostriedkami a peňažnými ekvivalentmi, finančnými derivátmi a vkladmi v bankách a finančných inštitúciách. Skupina je tiež vystavovaná úverovému riziku v súvislosti s obchodom s veľkoodberateľmi a maloodberateľmi a to prostredníctvom nesplatených pohľadávok a v súvislosti s budúcimi dohodnutými transakciami

Za účelom eliminácie úverového / kreditného rizika z titulu bankových účtov Skupina vstupuje do vzťahov iba s tými bankovými a finančnými inštitúciami, ktoré majú vysoké nezávislé ratingové hodnotenie. Hotovosť je umiestnená vo finančných inštitúciách, s ktorými je spojené v čase uloženia peňažných prostriedkov minimálne riziko nesolventnosti.

Riadenie kapitálu

Manažment považuje za kapitál Skupiny vlastné imanie, tak ako je prezentované v tejto účtovnej závierke

Cieľom Skupiny pri riadení kapitálu je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach, dostatočnú návratnosť kapitálu pre akcionára a udržať optimálnu štruktúru kapitálu s cieľom udržať nízke náklady financovania.

Skupina tvorí zákonný rezervný fond, ktorý slúži na krytie prípadných strát alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia. K 31. decembru 2021 bola výška rezervného fondu 2 067 392 EUR (k 31. decembru 2020: 2 012 235 EUR). Zákonný rezervný fond nemôže byť distribuovaný ako dividenda.

Doplňujúce údaje k účtovným výkazom

V Poznámkach sú ďalej uvedené nasledovné informácie.

A) Prehľad o počte zamestnancov

Priemerný počet pracovníkov (prepočítaný) celkom za rok 2021	350,94
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka za rok 2021	381
Z toho vedúci zamestnanci za rok 2021	18

B) Prehľad o dlhodobom majetku

a) Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty v €

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		453 632				5 040		458 672
Prírastky		16 748				11 708		28 456
Úbytky		0				16 748		16 748
Presuny		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		470 380				0		470 380
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		440 264						440 264
Prírastky		12 661						12 661
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		452 925						452 925
Opravná položka								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 368				5 040		18 408
Stav na konci účtovného obdobia		17 455				0		17 455

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: Neevidujeme

b) Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty v €

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Opravná položka k nadobudnuté mu majetku	Celkom
Obstarávacia cena										
K 1. januáru 2021	2 976 416	30 955 320	2 672 224	649	0	45 929	5 930 115	326 337	0	42 906 990
Prírastky	388 380	12 477 420	2 091 199	0	0	0	1 527 114	107 171	0	16 591 284
Úbytky	1 684	0	45 193	0	0	0	7 097 732	433 508	0	7 578 117
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2021	3 363 112	43 432 740	4 718 232	649	0	45 929	359 495	0	0	51 920 157
Oprávky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
K 1. januáru 2021	0	10 875 022	2 188 688	0	0	0	0	0	0	13 063 709
Prírastky	0	966 150	531 929	0	0	0	0	0	0	1 498 079
Úbytky	0	0	45 193	0	0	0	0	0	0	45 193
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2021	0	11 841 172	2 675 424	0	0	0	0	0	0	14 516 595
Opravná položka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
K 1. januáru 2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K 31. decembru 2021	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
K 1. januáru 2021	2 976 416	20 080 298	483 537	649	0	45 929	5 930 115	326 337	0	29 843 281
K 31. decembru 2021	3 363 112	31 591 568	2 042 809	649	0	45 929	359 495	0	0	37 403 562

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	9 475 959 €

- Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Neevidujeme

- Informácie o nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

neevidujeme

- Poistenie majetku:

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia		Názov a sídlo poisťovne
		2021	2020	
Poistenie majetku	Proti odcudzeniu, živ. pohromám	18 927	11 929	Alianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Poistenie motorových vozidiel	Havarijné poistenie	4 207	3 279	Alianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Zákonné poistenie motorových vozidiel	Poistenie zodpovednosti za škodu	1309	1 339	Alianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

Nárast poistenia majetku vznikol vplyvom zlúčenia spoločnosti SLOVAKIA a.s. so spoločnosťou Trenčianske kúpele, s.r.o..

c) pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie											
	Podielové CP a podiely v prepoj. účt. jedn.	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľ. CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ost. dlhodobý fin majetok	Pôžičky a a ost. DFM so zost. dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti viac ako 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Celkom
Riadok súvahy	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	21
Prvotné ocenenie												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	981 482	0	0	1 019 774	0	0	0	0	0	0	2 001 256
Prírastky		0			0							
Úbytky		0			0							0
Zlúčenie		-981 482			-1 019 774							-2 001 256
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky												
Stav na začiatku účtovného obdobia												0
Prírastky												0
Úbytky												0
Presuny												0
Stav na konci účtovného obdobia												0
Účtovná hodnota												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	981 482	0	0	1 019 774	0	0	0	0	0	0	2 001 256
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: neevidujeme

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zlúčenie	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovno m období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov	0		0	0	0	0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	1 019 774	-1 019 774	0	0		0
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhodobé pôžičky spolu	1 019 774	-1 019 774	0	0		0

Popis finančnej investície	Čiastka	Opravná položka	Úroková sadzba	Finančný výnos	Dátum splatnosti	Záruka
	€	€	%	€		
Celkom	0	0	x	0	x	x

d) Prehľad o majetku obstaraného formou finančného leasingu v €

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

C) Prehľad o zásobách v €

Zásoby	Stav k 31. 12. 2021
Materiál	88 598
Tovar	38 489
Spolu	127 087

Významnú položku v zásobách predstavujú zostatky materiálu v potravinových skladoch. Opravná položka k zásobám nebola v skupine tvorená. Skupina má neobmedzené právo nakladať so zásobami. Na zásoby nebolo zriadené záložné právo.

D) Pohľadávky v € (BRUTTO)

K 31. decembru 2021

Kategória pohľadávok	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti					Celkom
		< 30 dní	< 90 dní	< 180 dní	< 360 dní	> 360 dní	
Dlhodobé	2 422 064						2 422 064
Krátkodobé	334 746	7 750	3 149	0	1 704	49 220	396 569

Záložné právo alebo iná forma zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	9 475 959 €

Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať:
neevidujeme

E) Prehľad o opravných položkách

Opravné položky k pohľadávkam v €

Položka	Stav k 1. 1. 2021	Presuny	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2021
Dlhodobé pohľadávky	2 397 338					2 397 338
Pohľadávky z obchodného styku	2 397 338					2 397 338
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe						
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku						
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
Iné pohľadávky						
Odložená daňová pohľadávka						
Krátkodobé pohľadávky	51 105		2 411		8 861	44 655
Pohľadávky z obchodného styku	51 105		2 411		8 861	44 655
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe						
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku						
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
Sociálne zabezpečenie						
Daňové pohľadávky						
Iné pohľadávky						
Spolu	2 448 443		2 411		8 861	2 441 993

V roku 2021 boli vytvorené OP:

Dlžník	tvorba OP v %	OP v EUR	Dôvod
Samoplatca	20%	112,62	§ 20 ods.14
Sco - VIA spol. s r.o.	20%	254,80	§ 20 ods.14
AEROFLOT	30%	1 857,00	§ 20 ods.14
E-RAN Slovakia	50%	187,20	§ 20 ods.14
		2 411,62	

V roku 2021 boli zrušené OP:

Dlžník	zrušenie OP v %	OP v EUR	Dôvod
Nemocnica N. Baňa	100%	1 059,55	zrušenie konkurzu a čiastočná úhrada
Nachbarland-Reisen	100%	3 326,40	zrušenie konkurzu a čiastočná úhrada
Elektrokarbon	100%	4 475,29	zrušenie konkurzu
		8 861,24	

F) Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť má krátkodobý finančný majetok v štruktúre

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobý finančný majetok v prepojených ÚJ					
Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého FM v prepojených ÚJ					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	80 383				80 383
Obstarávaný krátkodobý finančný majetok					
Krátkodobý finančný majetok spolu	80 383	0	0	0	80 383

Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním disponovať: neevidujeme

G) Informácie o vlastných akciách

Vlastné akcie boli nadobudnuté v rámci povinnej ponuky na prevzatie akcií

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií za účtovné obdobie:	Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota	% (vlastné akcie/upísané základné imanie)
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií nadobudnutých počas účtovného obdobia	0	0	X	0
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia	0	0	X	0
Počet a protihodnota, za kt. sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli	0	0	X	0
Počet a hodnota, za kt. sa vlastné akcie previedli na inú osobu	0	0	X	0
Počet, menovitá hodnota a hodnota, za kt. sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia (uviesť aj percentuálny podiel na upísanom základnom imaní)	1724 ks	57 237	80 383	0,36%

H) Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie zapísané do OR predstavuje	15 824 908 €
Základné imanie nezapísané do OR predstavuje	0 €
Splatené základné imanie vo výške	15 824 908 €

Stav k 31.12.2021

Druh CP :	akcia kmeňová	Druh CP:	akcia kmeňová
Podoba CP :	listinná	Podoba CP:	listinná
Forma CP :	na meno	Forma CP:	na meno
Menovitá hodnota:	33,20 €	Menovitá hodnota:	1 000,00 €
Počet kusov :	375 690	Počet kusov:	3 352

VLASTNÉ IMANIE k 31.12.2021	Pripadajúce na akcionárov materskej spoločnosti	Nekontrolný podiel
Základné imanie	15 824 908	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0
Emisné ážio	0	0
Kapitálové fondy	2 139 739	
<i>Ostatné kapitálové fondy</i>	<i>476 624</i>	<i>0</i>
<i>Oceňovacie rozdiely z precenenia</i>	<i>1 663 115</i>	<i>0</i>
Fondy zo zisku	5 939 180	
<i>Zákonné rezervné fondy</i>	<i>2 067 551</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné fondy zo zisku</i>	<i>3 871 629</i>	<i>0</i>
VH minulých rokov	4 841 692	0
<i>VH minulých rokov</i>	<i>1 510 337</i>	
<i>VH minulých rokov - odložená daň</i>	<i>-261 816</i>	
<i>VH minulých rokov - zlúčenie</i>	<i>3 593 171</i>	
VH za účtovné obdobie po zdanení	-143 480	0
SPOLU	28 602 039	0

Skupina tvorí zákonný rezervný fond, ktorý slúži na krytie prípadných strát alebo na opatrenia, ktoré majú prekonať nepriaznivý priebeh hospodárenia. K 31. decembru 2021 bola výška rezervného fondu 2 067 551 EUR (k 31. decembru 2020: 2 012 235 EUR). Zákonný rezervný fond nemôže byť distribuovaný ako dividendy.

Položka ostatné kapitálové fondy v hodnote 446 187 EUR bola tvorená v roku 1995 prechodom štátneho podniku (Slovenské liečebné kúpele, š.p.) na akciovú spoločnosť (Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.).

I) Informácie o záväzkoch

Dlhodobé záväzky v €

Dlhodobé záväzky	splatnosť	
	do lehoty	po lehote
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	73 515	0
Ostatné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé prijaté preddavky		
Dlhodobé zmenky na úhradu		
Vydané dlhopisy		
Záväzky zo sociálneho fondu	46 570	
Iné dlhodobé záväzky		
Dlhodobé záväzky z dlhových operácií		
Odložený daňový záväzok	432 697	
Časové rozlíšenie dlhodobé	700 148	
Dlhodobé záväzky spolu	1 252 930	0

Krátkodobé záväzky v €

Položka	Splatnosť		
	do lehoty	do 360 dní po lehote	nad 360 dní po lehote
Záväzky z obchodného styku	718 498	40 935	
Čistá hodnota zákazky	0	0	
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	
Záväzky voči pridruženej spoločnosti	0	0	
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	2 490	0	
Záväzky voči zamestnancom	298 188	0	
Záväzky zo sociálneho poistenia	182 891	0	
Daňové záväzky	70 930	0	
Záväzky voči štátu a lokálnym rozpočtom	0		
Ostatné záväzky	7 330	0	
Časové rozlíšenie krátkodobé	23 547	0	
Krátkodobé záväzky spolu k 31.12.2021	1 303 874	40 935	

Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

žiadne

Rezervy v €

Rezervy zákonné

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Prevod	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	121 147	250 425	11 240	113 763	18 624	250 425
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poisťné fondy	107 760	223 262	11 214	102 628	16 346	223 262
Rezerva-konto pracovného času	13 387	27 164	26	11 135	2 278	27 163
Rezerva emisné kvóty	0	0	0	0	0	0
Rezerva - ostatná		0	0	0	0	0

Rezervy ostatné

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Prevod Zlúčenie	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy, z toho:	25 943	39 266	1 834	21 171	6 606	39 266
Rezerva na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké pôžitky	25 943	39 266	1 834	21 171	6 606	39 266
Krátkodobé rezervy, z toho:	25 089	28 461	18 507	16 056	29 439	28 461
Rezerva - ostatná	9 300	12 100	1 700	11 000	0	12 100
Rezerva – odstupné	17 689	16 361	16 807	5 056	29 439	16 361

Spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. uzatvorila dňa 28.04.2021 Dohodu o prevode práv a povinností pracovnoprávných vzťahov so spoločnosťou Trenčianske kúpele, s.r.o. s účinnosťou od 01.06.2021. Na základe tejto Dohody prevzali vytvorené a nevyužívané rezervy na budúce zamestnanecké pôžitky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky + poisťné fondy je vypočítaná na základe nevyčerpaných dovolení pracovníkov spoločnosti na rok 2021 vo výške 223 262 €. Rezerva na preplatenie nevyčerpaného fondu konta pracovného času je na rok 2021 vytvorená vo výške 27 163 €. Použitie rezerv sa očakáva v účtovnom období r. 2022.

Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	41 180	51 645
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	48 869	44 625
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	6 203	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	55 072	44 625
Čerpanie sociálneho fondu	49 682	49 683
Zánik kontroly	0	-5 407
Konečný zostatok sociálneho fondu	46 570	41 180

J) Bankové úvery**Dlhodobé bankové úvery**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v % 1M+EURIBOR	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Ručenie
Dlhodobé bankové úvery						
Termínovaný úver 10/ZF/2020	€	1,85%	28.12.2025	692 767	923 635	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 11/ZF/2020 T1	€	1,90%	28.12.2030	6 257 152	5 274 400	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k hnutelným veciam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 11/ZF/2020 T2	€	1,85%	28.12.2025	503 427	671 235	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k hnutelným veciam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 12/ZF/2020*	€	1,85%	28.12.2025	621 997	0	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Krátkodobé bankové úvery						
Termínovaný úver 10/ZF/2020	€	1,85%	28.12.2025	230 713	230 713	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 11/ZF/2020 T1	€	1,90%	31.12.2022	793 746	7 760	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k hnutelným veciam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 11/ZF/2020 T2	€	1,85%	28.12.2025	168 263	168 263	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k hnutelným veciam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka
Termínovaný úver 12/ZF/2020*		1,85%	31.12.2022	207 894	0	Záložné právo ku všetkým pohľadávkam Záložné právo k nehnuteľnostiam Vlastná blankozmenka

*Na základe Zmluvy o zlúčení

K) Daň z príjmov*Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2 060 460	2 203 914
Odpočítateľné	0	0
Zdaniteľné	2 060 460	2 203 914
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-117 741	-60 419
Odpočítateľné	-117 741	-60 419
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	-24 726	-12 688
Uplatnená daňová pohľadávka	-12 038	-1 881
Zaúčtovaná ako náklad	-12 038	-1 881
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Zaúčtované ako zníženie nákladov v dôsledku zmeny sadzby dane	0	0
Odložený daňový záväzok	432 697	462 822
Zmena odloženého daňového záväzku	-30 125	66 078
Zaúčtovaná ako náklad	-30 125	66 078
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Zaúčtované ako náklad v dôsl. zmeny sadzby dane	0	0
Iné	0	0
Odložená daň	-42 163	64 197

Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Za materskú spoločnosť Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-335 428	x	x	696 531	x	x
teoretická daň	x	0	21%	x	146 272	21%
Daňovo neuznané náklady	1 048 715	0	0,00%	748 471	157 179	22,57%
Výnosy nepodliehajúce dani	-813 289	0	0,00%	-623 781	-130 994	-18,81%
Umorenie daňovej straty						
Položky znižujúce základ dane	235 426	0	0,00%	-436 625	-91 691	-13,16%
Spolu	-100 002	0	21%	384 596	80 765	21%
Splatná daň z príjmov	x	0	0,00%	x	80 768	11,60%
Odložená daň z príjmov	x	-42 163	12,57%	x	64 197	9,22%
Celková daň z príjmov	x	-42 163	12,57%	x	144 965	20,81%

Za dcérsku spoločnosť SLOVAKIA, a.s.:

Na základe § 10 ods.4 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov sa spoločnosť SLOVAKIA a.s. rozhodla že nebude v roku 2021 o odloženej dani účtovať, keďže nespĺňa podmienky overenia účtovnej závierky audítorom. Z toho dôvodu zostatky na účtoch odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok prevzaté zlúčením so spoločnosťou Trenčianske kúpele, s.r.o. k 31.12.2021 odúčtovala súvzťažne s účtom Nerozdelený zisk minulých rokov.

L) Náklady a výnosy

Náklady	1.	Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	4 249 406
	2.	Náklady na zamestnanecké pôžitky	5 948 352
	3.	Odpisy	822 387
	4.	Zostatková cena DM	1 683
	5.	Ostatné náklady	1 717 662
	6.	Finančné náklady	201 666

CELKOM	12 941 156
---------------	-------------------

Výnosy	1.	Výnosy	10 531 449
	2.	Výnosy z investícií	19 740
	3.	Finančné výnosy	125
	4.	Ostatné výnosy	2 179 938
	5.	Zmena stavu zásob, výrobkov a nedokončenej výroby	0
	6.	Aktivované vlastné výkony	72 657

CELKOM	12 803 909
---------------	-------------------

Strata pred zdanením k 31.12.2021	- 137 247
--	------------------

Daň z príjmu	6 233
--------------	-------

Podiel na zisku pridružených spoločností	0
--	---

Strata po zdanení	- 143 480
--------------------------	------------------

Strata týkajúca sa spoločníkov v mater. spoločnosti	- 143 480
---	-----------

Zisk/strata pre nekontrolný podiel	0
------------------------------------	---

Najväčší podiel na celkových tržbách tvoria tržby za poskytovanie kompletnej kúpeľnej starostlivosti, doplnkové klientske služby a tržby z prenájmu nehnuteľností. Ostatné výnosy v roku 2021 dosahuje skupina predovšetkým z prijatých dotácií v dôsledku pandémie COVID-19.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti:	17 200	13 200
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	12 500	9 700
náklady za overenie konsolidovanej účtovnej závierky	2 100	2 100
iné uisťovacie audítorské služby	1 200	0
súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	1 400	1 400
Iné uisťovanie audítorskej služby	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0

M) Ekonomické vzťahy spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a. s. a spriaznených osôb

Poskytnutý služby:

Názov položky	Transakcia	Objem transakcie za rok 2021	Zostatok k 31.12.2021
SLOVAKIA a.s.	Účtovné služby	2 000	0
SLOVAKIA a.s.	Prenájom pozemku	100	0
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Prenájom nebytových priestorov	1 375	0
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Účtovné služby	6 665	0
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Dočasné pridelenie zamestnanca	4 270	0

Prijaté služby:

Názov položky	Transakcia	Objem transakcie za rok 2021	Zostatok k 31.12.2021
SLOVAKIA a.s.	Prenájom nebytových priestorov	1 163 575	0
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Prenájom nebytových priestorov	186 846	0
Trenčianske kúpele, s.r.o.	Zmluva o spolupráci	448 952	0

Poskytovanie iných služieb:

žiadne

Prijatie iných služieb:

žiadne

Prijaté pôžičky

Žiadne

Poskytnuté pôžičky

Názov položky	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie k 31.12.2021	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovakia, a.s.	1,65 %	31.1.2021	0	7 137
Slovakia, a.s.	1,65 %	31.12.2021	0	151 664

N) Udalosti po súvahovom dni, iné udalosti, ktoré mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti v konsolidovanej účtovnej závierke.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine skupina urobila analýzu možných účinkov a následkov a dospela k názoru, že v súčasnosti zaznamenáva nepriaznivý dopad hlavne v rastúcich cenách vstupov (nárast nákladov na energie o 94,30 %), a tým súvisiaci nárast cien aj ostatných vstupov súvisiacich s prevádzkou (materiálové náklady a služby). Skupina pravidelne monitoruje a vyhodnocuje aj počty klientov v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine. Vzhľadom na uvedené skutočnosti skupina nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Okrem vojnového konfliktu na Ukrajine musí skupina naďalej aj v roku 2022 pravidelne monitorovať situáciu ohľadne pandémie COVID-19 a prijímať príslušné aktuálne opatrenia v prípade poklesu klientely.

V roku 2021 skupina napriek nepriaznivej pandemickej situácii nebola nútená požiadať o odklad splátok úverov, svoje úverové záväzky splácala riadne a včas. V roku 2022 sa skupina bude snažiť svoje úverové záťaženia splácať riadne a včas.

V roku 2022 sa majoritným vlastníkom materskej spoločnosti Kúpele Trenčianske Teplice, a.s. stala Nadácia PANTHERA LEO FOUNDATION, ktorej priamy podiel na hlasovacích právach a na základom imaní predstavuje 89,54%.

O) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Výška priznaných odmien	17 160	398				
	17 160	398				
Poskytnuté záruky	0	0				
	0	0				
Celková suma použitých prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely	0	0				
	0	0				

Hlavné podmienky, za ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté s uvedením úrokových sadzieb:

- členom štatutárnych, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 25. 05. 2022

Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
materská spoločnosť

Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
materská spoločnosť

O) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných a iných orgánov spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	Iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Výška priznaných odmien	17 160	398				
	17 160	398				
Poskytnuté záruky	0	0				
	0	0				
Celková suma použitých prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely	0	0				
	0	0				

Hlavné podmienky, za ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté s uvedením úrokových sadzieb:

- členom štatutárnych, dozorných a iných orgánov neboli poskytnuté záruky, iné zabezpečenia ani pôžičky.

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 25. 05. 2022



Ing. Tomáš Vranka
predseda predstavenstva
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
materská spoločnosť



Ing. Michal Vojtáš
člen predstavenstva
Kúpele Trenčianske Teplice, a.s.
materská spoločnosť