

VÝROČNÁ SPRÁVA

2021



DHOLLANDIA
Dhollandia Central Europe s.r.o.



Obchodný názov:	DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE s.r.o.
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo spoločnosti:	Predmier 458, 013 51 Predmier
Dátum vzniku :	8.12.1999
Registrácia :	Obchodný register Okresného súdu v Žiline, Oddiel : Sro, vložka číslo : 11940/L
Základné imanie:	20.151.667,- EUR
IČO:	36389196
IČ DPH:	SK2020104031
DIČ:	2020104031
Vlastníci spoločnosti :	HYDRO SYSTEMS INTERNATIONAL S.A. II Luxemburg / 100 % /

Profil spoločnosti

Štatutárny orgán spoločnosti konatelia :

Nancy Alois Dhollander

Jan Prudence Jozef Dhollander

Prokurista:

Mario Charles De Wilde

Audítor :

Ing. Anna Packová

E-mail:

administration.sk@dhollandia.sk

Web stránka:

<http://www.dhollandia.be/SK/sk>

Vývoj spoločnosti a významné udalosti roku 2021

Spoločnosť Dhollandia Central Europe s. r. o. vznikla v decembri roku 1999 ako obchodná spoločnosť zaoberajúca sa predajom, montážou a servisom hydraulických zdvíhacích plošín pre Strednú a Východnú Európu.

Spoločnosť k 1.1.2007 uskutočnila predaj časti podniku do novej spoločnosti PRODCEN, s.r.o.

Od roku 2007 spoločnosť pôsobí ako obchodná spoločnosť, ktorej hlavným predmetom činnosti je predaj hydraulických plošín a prenájom nehnuteľností.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí a ani neuvažovala o jej zriadení.

Spoločnosť v roku 2021 nemala a neúčtovala o nákladoch na výskum a vývoj, netvorila kapitálový fond z príspevkov spoločníkov.

Produkty spoločnosti

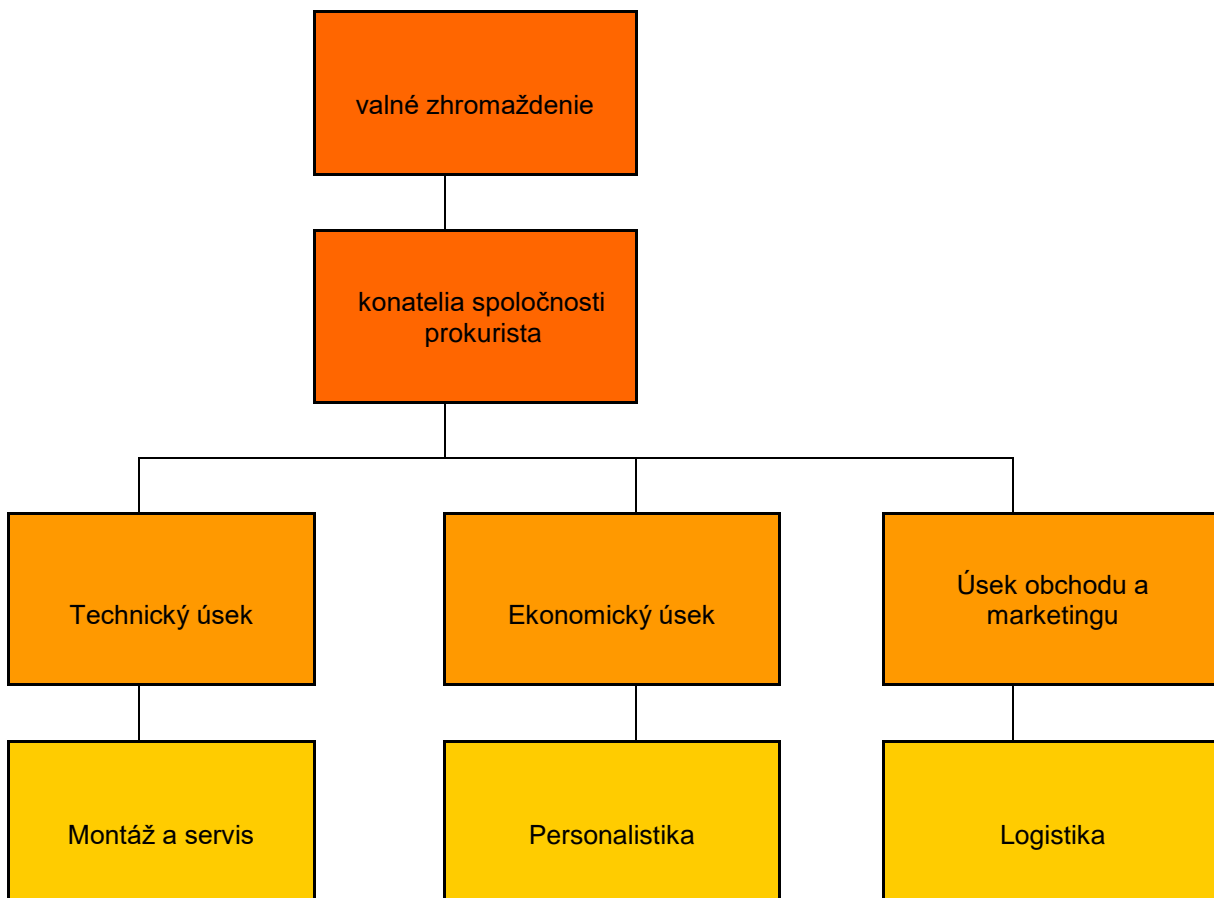
Zdvíhacie plošiny pre dodávky



Štandardné zdvíhacie plošiny



Organizačná štruktúra platná k 31. 12. 2021



Správa vedenia spoločnosti a analýza situácie

1. Výnosy

V roku 2021 spoločnosť dosiahla výnosy v celkovom objeme 13.286.961,- EUR v štruktúre:

Druh výnosu	Suma v EUR
Tržby za predaj plošín + ND +tovar	4 497 159
Tržby za servis	1 542
Ostatné tržby	113 963
Prenájom	8 667 842
Finančné výnosy	6 455
	13 286 961

Porovnanie vývoja výnosov v rokoch 2020 -2021 v EUR :

Druh výnosu	2020	2021
Tržby za predaj tovaru	1 655 841	4 497 159
Služby	0	1 542
Ostatné tržby	322 009	113 963
Prenájom	8 667 852	8 667 842
Finančné výnosy	5	6 455
	10 645 707	13 286 961

2. Náklady

V roku 2021 predstavovali náklady spoločnosti pred zaúčtovaním dane z príjmov a odloženej dane 10.063.624,- EUR, boli čerpané v štruktúre:

Druh nákladu	2021
Spotreba materiálu a energií	338 300
Náklady na tovar	2 606 502
Služby	882 508
Osobné náklady	425 899
Odpisy	5 542 359
Ostatné prevádzkové náklady	950 660
Finančné náklady	1 975
	10 748 203

Správa vedenia spoločnosti a analýza situácie

Porovnanie vývoja nákladov v rokoch 2020 - 2021 v EUR :

Druh nákladu	2020	2021
Spotreba materiálu a energií	273 682	338 300
Náklady na tovar	953 888	2 606 502
Služby	802 097	882 508
Osobné náklady	409 376	425 899
Odpisy	5 527 123	5 542 359
Ostatné prevádzkové náklady	277 078	950 660
Finančné náklady	8 647	1 975
	8 251 891	10 748 203

3. Aktíva spoločnosti

Druh aktíva	2020	2021
Aktíva celkom netto	89 416 531	87 016 277
Dlhodobý hmotný majetok	70 946 611	67 175 079
Dlhodobý finančný majetok	14 368 677	15 353 370
Zásoby	193 574	193 494
Krátkodobé pohľadávky	3 024 259	2 447 443
Finančné účty	829 865	1 811 620
Časové rozlíšenie	53 545	35 271

4. Pasíva spoločnosti

Štruktúra pasív spoločnosti v EUR v rokoch 2020-2021:

Druh pasív	2020	2021
Pasíva celkom	89 416 531	87 016 277
Vlastné imanie	80 551 124	84 057 259
z toho – základné imanie	20 151 667	20 151 667
- kapitalove fondy+OR	9 216 074	10 200 767
- fondy zo zisku	2 020 976	2 020 976
- neroz.zisk/strata min.r.	47 272 260	49 145 091
-HV z bežneho obdobia	1 890 147	2 538 758
Závazky celkom	8 865 407	2 959 018
z toho: - Rezervy	64 938	64 694
- Dlhodobé záväzky	724 330	733 855
-Krátkodobé záväzky	8 076 139	2 160 469

5. Finančná analýza

Štruktúra finančných ukazovateľov v rokoch 2020-2021

Ukazovateľ	2020	2021
Celková likvidita	0,50	2,62
Bežná likvidita	0,48	2,51
Celková zadĺženosť	9,91%	3,00%
Stupeň samofinancovania	90,09%	97,00%
Hospodársky výsledok v EUR	1 890 147	2 538 758
Stupeň odpisovania	36,30%	42,23%
Rentabilita tržieb	99,60%	71,08%
Rentabilita celkového kapitálu	2,11%	3,69%

6. Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť má minimálny vplyv na znečisťovanie životného prostredia, čo je jedným z cieľov spoločnosti.

7. Zamestnanosť

Počet zamestnancov za rok 2021 bol 10. Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka je 10 zamestnancov. Za bezprostredne predchádzajúce obdobie bol počet zamestnancov 12.

Ukazovateľ	2020	2021
Osobné náklady	409 376,00	425 899,00
Mzdové náklady	306 404,00	314 930,00
Náklady na sociálne poistenie	95 276,00	102 591,00
Sociálne náklady	7 696,00	8 378,00

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti , predpokladaný vývoj na rok 2022

Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti za rok 2021

V roku 2021 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok po zdanení - zisk vo výške 2.538.757,88 EUR

Návrh na rozdelenie zisku z roku 2021 je nasledovný :

- preúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov.

Predpokladaný vývoj pre rok 2022

V roku 2022 spoločnosť nepredpokladá zmenu predmetu podnikania, t. j. bude i naďalej pokračovať v hlavnom predmete činnosti, čo je predaj hydraulických plošín a príslušenstva plošín.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia roku 2021, do termínu zostavenia riadnej účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2021, nenastali žiadne udalosti ktoré by mali vplyv na údaje vykázané v účtovnej závierke a tak isto na ďalšie nepretržité fungovanie spoločnosti. Voči spoločnosti neboli zahájené žiadne súdne spory, exekúcie, na spoločnosť nebol vyhlásený konkurz.

V rámci celosvetových udalostí začala zlepšovať situácia so šírením koronavírusom. Ďalším problémom, ktorý ovplyvnil celý svet je zvyšujúca sa miera inflácie. Spoločnosť sa bude snažiť eliminovať dopady zvýšenia inflácie na hospodárenie spoločnosti a v prvom rade znížiť dopady na našich zamestnancov. Najväčší nárast cien spoločnosť zaznamenala v cenách energií.

Po dni zostavenia účtovnej závierky t.j. 31.12.2021 svet zasiahla nepríjemná správa o vstupe Ruských vojsk na územie Ukrajiny, čím začala vojna medzi uvedenými krajinami. Táto nepríjemná správa sa dotkla všetkých krajín a ľudí vo svete. Najviac však susedných krajín, ktoré sa musia vysporiadať s utečeneckou krízou. Tieto nepríjemné udalosti posledných dní sa negatívne podpísali aj na obchodovaní s Ruskom a Ukrajinou. Vzhľadom nato, že spoločnosť Dhollandia Central Europe s.r.o. obchoduje výhradne na území Ruska situáciu stále sledujeme. Do tejto chvíle sme nezaznamenali výpadok alebo pokles tržieb. Pokiaľ by sa v rámci ekonomických sankcií voči Rusku obmedzil export, pre spoločnosť by to malo výrazný pokles tržieb ale nemalo by to vplyv na jej fungovanie. Pretože situácia sa z medzinárodného pohľadu stále mení, nie je možné odhadnúť ďalšie zmeny a dopady. V čase zverejnenia tejto účtovnej závierky spoločnosť nezaznamenala významný pokles predaja a iné zmeny.

Prílohy: Účtovná závierka spoločnosti za rok 2021 Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2021

V Predmieri, dňa 27.04. 2022



prokurista spoločnosti